Чорток тумани Бағрикенглик МФЙ Нурзиё (эски Иқбол) кўчасини жорий таъмирлаш ишларини бажариш буйича № 28 сонли

ШАРТНОМАСИ

« 9» Сентябр 2022 йил **Чорток шахар**

ООО AFSONAVIY-QURUVCHI номидан низом асосида иш юритувчи рахбари **М. Ахмедов** бир томондан (кейинги ўринларда «Пудратчи» деб юритилади) **Чорток туман Ободонлаштириш бошкармаси** номидан Низом асосида иш юритувчи рахбар **А.Дехканов** иккинчи томондан (кейинги ўринларда «Буюртмачи» деб юритилади) мазкур пудрат шартномасини туздилар.

I. Шартнома мавзуси

1 **Чортоқ туман Бағрикенглик МФЙ Нурзиё (эски Иқбол) кўчасини жорий таъмирлаш ишларини бажариш бўйича** смета хужжатларига ва экспиртиза хулосасига асосан жорий таъмирлаш ишлари бажариб бериш мажбуриятини олади.

Чортоқ туман Бағрикенглик МФЙ Нурзиё (эски Иқбол) кўчасини жорий таъмирлаш ишларини бажариш бўйича мажбурятини олади, Буюртмачи эса Пудратчига шартномага мувофик объектни қуриш учун зарур шароитлар яратади, бажарилган ишларни қабул қилиш ва қонунчиликда белгиланган тартибда тўловни амалга ошириш мажбуриятини олади.

II. Умумий шартлар

1.Бажарилган ишлар далолатномаси (Ф-2) лимитларга ёки бошқа харажатлар Пудратчи ва Буюртмачи билан ўзаро тасдиқланган (Ф-2,.Ф-3) асосида хисобга олинади хамда тулов учун такдим этилади.

2.Хизматларни бажариш учун Буюртмачи Пудратчига иш майдонини ўз вақтида бўшатиб беради.

3.Бажарилган ишлар далолатномаси хар ойнинг 28 кунигача Пудратчи томонидан Буюртмачига тақдим этилади ва Буюртмачи томонидан тасдиқланади.

4.Буюртмачи Пудратчидан бажарилган ишдарни микдори ва сифатини текшириб қабул қилиб олади. Бажарилган иш сифати проект-смета хужжатларига тўғри келмаса Пудратчи камчиликларни ўз хисобидан бартараф этади.

III.Пудратчининг мажбуриятлари

1.Барча ишларни мазкур шартномада назарда тутилган хажмда ва муддатларда узининг кучлари ва жалб қилинган кучлар билан бажариш хамда ишни Буюртмачига мазкур шартнома шартларига мувофик топшириш.

2.Буюртмачини пудрат шартномалари тузилиши давомида субпудратчилар билан шартномалар тузилиши ва шартнома мавзуси, субпудратчининг номи ва манзили тўгрисида хабардор қилиши:

3.Қурилиш вақтида техника хавфсизлигини, ишларни бажариш вақтида атроф мухитни, ўтказилган дарахтни ва ер участкасини мухофаза қилиш бўйича зарур тадбирлар бажарилишини таьминлаш.

4.Мазкур шартномада назарда тутилган барча мажбурятларни тулиқ хажмда бажариш мажбурятини ўз зиммасига олади.

5.Пудратчи мазкур шартнома буйича барча ишларнинг ўз кучи билан ва субпудратчилар томонидан зарур тарзда бажарилиши хамда обьектнинг фойдаланишга тайёр холда топширилиши учун Буюртмачи олдида тўлиқ мулкий жавоб беради.

6. Таъмирлаш давомида лойиха смета хужжатларида хисобга олинмай қолиб кетган ишларни ва тўла муносабат билан қўшимча ишларни бажариш ва қурилишнинг смета кийматини ошириш зарурлигини аникласа бу тўғрида буюртмачига ёзма равишда хабар беради

IV.Буюртмачининг мажбуриятлари

1.Пудратчи томонидан кабул килинган мажбуриятлар ва бошка функцияларга риоя этилишини назорат қилиш, Пудратчидан тугалланган ишларни қабул килиб олиш.

2.Мазкур шартнома имзоланган кундан бошлаб 90 кун давомида Пудратчига ишларни қабул қилиш учун зарур ижро хужжатлари рўйхатини такдим этиши.

3.Мазкур шартномада назарда тутилган мажбуриятларини тўлиқ хажмда бажариш мажбуриятларини олади.

V.Тўловлар ва хисоб – китоблар

1.Шартноманинг тузилаётган вақтдаги умумий суммаси **288 990 000** (***Икки юз саксон саккиз миллион тўққиз юз тўқсон минг***) сўм этиб белгиланди. Ушбу сумма танлов, тендер савдолари натижасида аниқланган қатъий сумма ҳисобланиб, амалдаги бозор нархларининг ўзгаришига ёки иш ҳақи тўловларининг ошишига боғлиқ равишда ўзгармайди.

2.Буюртмачи Пудратчига шартнома имзолангандан сўнг 30% фоиз микдорида аванс ўтказади, бу эса **86 697 000** ***(Саксон олти миллион олти юз тўқсон етти минг)*** сўмни ташкил килади. Қолган тўловлар 70% фоизи **202 293 000** ***(Икки юз икки миллион икки юз тўқсон уч минг) сум.*** Буюртмачи билан Пудратчи ўртасида имзоланган далолатнома (Ф-2. Ф-3) ларга асосан 90 кун мобайнида Буюртмачи томонидан амалга оширилади.

3. Хисоб-китоб шакли: Пудратчининг банкдаги хисоб-ракамига пул ўтказиш йўли билан амалга оширилади.

4. Шартнома бўйича Пудратчи таъмирлаш ишларини белгиланган кунга қадар тўлиқ бажаради. Пудратчи таъмирлаш ишлари муддатидан олдин бажариш ҳуқуқига эга. Бундай холатда узил-кесил ҳисоб-китоблар амалдаги қонунчиликда ва ушбу шартномада кўрсатилган тартибда амалга оширилади.

5.Пудратчи обьект топширилгунга кадар мазкур шартнома буйича обьектга мулк хуқуқини ўзида саклаб қолади. Обьект Буюртмачига топширилгунга қадар обьектнинг тасодифий йук килиниши ва шикастланиши хавфи Пудратчининг зиммасида бўлади. Буюртмачи мазкур шартнома буйича ўз зиммасига кабул килинган мажбуриятларни шартнома кучга кирган кундан бошлаб бажармаган такдирда Пудратчи бу хакда қонун хужжатларида белгиланган тартибда Буюртмачининг ёзма равишда хабардор қилиши керак.

VI. Томонларнинг мулкий жавобгарлиги

1.Пудратчи обьектнинг ўз вақтида ишга тушириш бўйича ўз мажбурятларини бузганлиги учун Буюртмачига муддати ўтказиб юборилган хар бир кун учун мажбурятларини бажарилмаган қисмининг 0.5 фоизи микдорида пеня тўлайди. Бироқ бунда пенянинг умумий суммаси сифатсиз бажарилган ишлар кийматининг 50 фоизидан ошмаслиги керак.

2.Буюртмачи томонидан топилган нуқсонлар ва камчиликлар уз вактида бартараф этилмагани учун Пудратчи Буюртмачига муддати ўтказиб юборилган хар бир кун учун сифатсиз бажарилган ишлар қийматининиг 0.4 фоизи микдорида пеня тўлайди бунда пенянинг умумий суммаси сифатсиз бажарилган ишлар қийматининг 50 фоизидан ошмаслиги керак.

3.Пеня тўлаш Пудратчининг ишларнинг бажарилишнинг ёки хизматлар кўрсатишнинг кечикиши туфайли етказилган зарарларни коплашдан озод қилмайди.

VII.Низоларни хал этиш тартиби

1.Шартномани бажаришда ва бекор қилишда, шунингдек етказилган зарарларни қоплашда пайдо буладиган низоли масалаларни томонлар хал этолмаса улар конун хужжатларида белгиланган иқтисодий томонидан кўриб чиқилади.

VIII.Енгиб бўлмайдиган куч (форс-мажор) холатлари

1.Агар ушбу шартнома буйича мажбурятлар кисман ёки тулик бажарилмаслиги табиат ходисалари ва бошка енгиб булмайдиган куч холатлари натижасида келиб чикса ва агар бу холатлар мазкур шартноманинг бажарилишига бевосита таьсир этса. томонлар бундай тулик ёки қисман бажармаслик учун жавобгарликдан озод этиладилар.

2.Мазкур шартнома буйича мажбурятларни бажариш муддати енгиб бўлмайдиган куч холатлари амал қилган. Шунингдек ушбу холатлар юзага келтирган вақтга мутаносиб равишда узайтирилади.

3. Агар енгиб бўлмайдиган куч холатлар ёки уларнинг окибатлари бир ойдан кўп вақтга чўзилса у холда пудратчи ва Буюртмачи ишларни давом эттириш ёки уларни консервация қилиш учун кандай чоралар кўрилишини мухокама қиладилар.

IX.Шартномани бекор қилиш

1.Буюртмачи ишларни тугатишнинг мазкур шартномада белгиланган муддати Пудратчининг айби билан бир ойдан ортиқ муддатга кўпайган холда, Пудратчи томонидан ишларни бажариш жадвалига риоя этилмаганда

2.Пудратчи томонидан Пудратчи томонидан шартнома шартлари тозалаш меьёрлари ва қоидаларида назарда тутилган ишларнинг сифати пасайишига олиб келадиган даражада бузилганда

3.Объектдаги таъмирлаш ишлари Пудратчига боғлик бўлмаган сабабларга кўра Буюртмачи томонидан бир ойдан ортик муддарга тухтатиб куйилганда,

4.Буюртмачи томонидан молиялаштириш тўхтатиб куйилганда, конун хужжатларига мувофиқ бошка асослар буйича шартноманинг бекор килинишини талаб килиш хукукига эга .

5.Мазкур шартномани бекор килишга карор килган томон мазкур булим коидасига мувофиқ иккинчи томонга ёзма билдиришнома юборади.

6.Шартноманинг бир томонлама бекор килишга йўл кўйилмайди, қонун хужжатларида тутилган холлар бундан мустасно..

X.Алохида шартлар

1.Мазкур шартнома имзолангандан кейин, мазкур шартномага тегишли бўлган томонлар ўртасидаги барча олдинги ёзма ва битимлар, ёзишмалар, томонларнинг узаро келишувлари ўз кучини йукотади.

2.Пудратчи қурилиш обьектига ёки унинг алохида кисмларига тегишли иш хужжатларини Буюртмачининг ёзма рухсатисиз, субпудратчилардан ташкари, Бирон бир учинчи томонга сотиш ёки бериш хукукига эга булмайди.

3.Мазкур шартномага барча узгартириш ва кўшимчалар, агар улар ёзма шаклда расмийлаштирилган ва томонлар уларни имзолаган бўлса, хақиқий хисобланади.

4.Мазкур шартномада назарда тутилмаган бошка барча холлар учун амалдаги қонун нормалари кўлланилади.

5.Мазкур шартнома бир хил юридик кучга эга бўлган 3 нусхада тузилди. « Буюртмачи » хамда « Пудратчи » томонидан тасдиклангандан кучга киради ва ва Газначилик булинмасидан руйхатдан ўтказилгандан сўнг юридик кучга киради ва 2022 йил 31 декабргача амал килади.

Томонларнинг юридик манзили ва реквизитлари:

«Пудратчи»

ООО AFSONAVIY-QURUVCHI

(товар, хизмат курсатувчи номи)

Манзил: Чортоқ туман Короскон шахарчаси Султон Сайид кўчаси
Тел./факс:
х/в 20208000105114291001

МФО: 01060 СТИР: 306658007

Банки: Трастбанк Наманган филиали

МЧЖ рахбари М.Ахмедов

«Буюртмачи»

Чортоқ туман Ободонлаштириш бошқармаси

(Буюртмачи номи)

Манзил: Чортоқ ш Суғдиёна кўчаси 41-уй

Тел./факс: 55-251-16-38
ш/х 100022860142367045204110001
ИНН: 203315668
МФО:00014
Уз.Рес Молия вазирлиги Ғазначилиги
х/в: 23402000300100001010
Банки: Тошкент Марказий банк
МФО: 00014
СТИР: 201122919

Рахбар: А.Деҳқанов

2375252

Yuridik shaxs (tadbirkorlik subyektini) davlat ro'yxatidan o'tkazilganligi to'g'risida

GUVOHNOMA

Ushbu bilan Tadbirkorlik subyektlari yagona davlat reyestriga

"AFSONAVIY-QURUVCHI" Mas'uliyati cheklangan jamiyat

(Yuridik shaxsning – tadbirkorlik subyektining tashkiliy-huquqiy shakli ko'rsatilgan holdagi to'liq nomi)

"AFSONAVIY-QURUVCHI" MChJ

(Yuridik shaxsning qisqartirilgan nomi)

Tashkil etish (qayta tashkil etish, boshqa ro'yxatdan o'tkazish ma'lumotlarini o'zgartirish)

21.08.2019 754167 ro'yxat raqamli yozuv kiritilganligi tasdiqlanadi.

(Sana, oy (so'z bilan), yil):

Soliq to'lovchining identifikasiya raqami (STIR): 306658007

Tashkiliy-huquqiy shakli: Mas'uliyati cheklangan jamiyat

Joylashgan joyi: Namangan viloyati, Chortoq tumani, Koroskon, MUSTAQILLIK MFY, YANGI AVLOD KO'CHASI, 33-UY,

Guvohnoma: Namangan viloyati, Chortoq tumani, DAVLAT XIZMATLARI MARKAZI tomonidan berilgan

(Ro'yxatdan o'tkazuvchi organning to'liq nomi):

IJRO.GOV.UZ тизими орқали ЭРИ билан тасдиқланган, ҳужжат коди: FS4822834024

YURIDIK AHAMIYATGA EGA HUJJATLARNING QONUN HUJJATLARIGA MUVOFIQLIGINI TO'G'RISIDA HUQUQIY XULOSA

№

1. Loyihaning turi: Shartnoma

2. Loyihaning nomi:

Chortoq tuman Obodonlashtirish boshqarmasi Chortoq tumani Bag'rikenglik MFY Nurziyo (eski Iqbol) ko'chasini joriy ta'mirlash ishlarini bajarish bo'yicha shartnoma to'g'risida.

3. Loyiha ishlab chiqaruvchi va kiritilgan sana haqidagi ma'lumot :

Chortoq tuman Obodonlashtirish boshqarmasi tomonidan 2022-yil 09-sentabr kuni ishlab chiqilgan va dasturga kiritilgan.

Loyiha amaldagi qonun hujjatlariga muvofiq ishlab chiqilgan va uni qabul qilish maqsadga muvofiq.

Markaz bosh yuristkonsulti: **R.Dehqanov**