

15.09.2022г.

г.Нукус

ДОГОВОР №17815-13-195-ХТ/2022-номер

Отделение народного образование города Нукус в лице Б.Караматдинов действующего на основании Устава, именуемый в дальнейшем Заказчик, с одной стороны и " ООО NUKUS BEK QURILIS " в лице директора И.Алланазаров действующий на основании Устава именуемый в дальнейшем Подрядчик с другой стороны заключили настоящий договор по объекту **На Текущий ремонт здания лагеря Туран в.г.Нукусе.**

ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

Подрядчик обязуется в соответствии с условиями настоящего договора выполнить общестроительные работы согласно проектно-сметной документации (ПСД), а Заказчик обязуется создать Подрядчику необходимые условия для выполнения строительных работ, принять их и производить оплату.

II. СТОИМОСТЬ РАБОТ ПО ДОГОВОРУ

Стоимость работ выполняемых Подрядчиком по настоящему договору составляет **335 500 000**(Триста тридцать пять миллионов пятьсот тысяч) сумм в том числе 15% НДС составляет 43760869 (Сорок три миллиона семьсот шестьдесят тысяч восемьсот шестьдесят девять) сумм.в текущих ценах включая затраты заказчика указанных в проектно-сметной документации. Стоимость работ является окончательной и не подлежит изменению.

III. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА ПОДРЯДЧИКА

По настоящему договору Подрядчик для выполнения работ, предусмотренных в разделе II настоящего договора обязуется:

- выполнит своими и (или) привлеченными силами и строительными материалами все работы в объемах и сроки, предусмотренных в настоящем договоре и сдать работы Заказчику в соответствии с условиями настоящего договора;
- поставить на строительную площадку необходимые материалы, изделия, конструкции, оборудование и комплектующие изделия, строительную технику, осуществит их приёмку, разгрузку, складирование и хранение;
- обеспечить выполнение на строительной площадке необходимые мероприятия по технике безопасности, охране окружающей среды.

Подрядчик несет полную имущественную ответственность перед Заказчиком за надлежащее исполнение всех работ собственными силами и субподрядчиками и силами объекта по настоящему договору.

IV. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА ЗАКАЗЧИКА

Для выполнения настоящего договора Заказчик обязуется, предоставит в трехдневный срок со дня подписания настоящего договора Подрядчику по акту, на период строительства объекта и до его завершения, строительную площадку, пригодную для производства работ, согласно приложению к настоящему договору;

Передать ПСД рабочие чертежи;

Организовать постоянный архитектурно-строительный надзор за ходом выполнения работ, соблюдением Подрядчиком принятых договорных обязательств и иных функций, оговоренных настоящим договором, обеспечить приемку от Подрядчика законченных работ;

Текущие платежки за фактически выполненные Подрядчиком работы производит ежемесячно до 15 числа следующего за отчетным месяцем с пропорциональным удержанием ранее оплаченного аванса; выполнит в полном объеме обязательства, предусмотренные настоящим договором; Если Заказчик не выполнит в сроки все свои обязательства, предусмотренные настоящим договором, что приведет к задержке выполнения работ по производству работ, то

Подрядчик имеет право на продление срока окончания работ на соответствующий период, и он освобождается на этот период от уплаты штрафа за просрочку объекта в эксплуатацию. В этом случае у Подрядчика возникнут дополнительные расходы, вызванные невыполнением или ненадлежащим выполнением обязательств заказчиком, то он письменно сообщит Заказчику размер дополнительных расходов с подтверждением их документами, после чего стороны договорятся о сроках и форме возмещения дополнительных расходов Подрядчика. Заказчик оставляет за собой право приобретения материалов и оборудования в рамках проекта. Заказчик не несет ответственности, за сверх выполненных подрядных работ не указанных в проектно-сметной документации.

V. СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

Дата вступления договора в силу: начало « 15 » сентябрь 2022 года

Окончание « 31 » декабрь 2022 года.

Подрядчик приступает к выполнению работ со дня поступления первого авансового платежа и закончит работы в течении 60 дней.

Подрядчик может приступить к выполнению подрядных работ со дня регистрации договора в Казначейских подразделениях.

VI. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА ЗАКАЗЧИКА

Заказчик перечисляет Подрядчику аванс в размере 30% от общей стоимости работ по договору.

Подрядчик сохраняет за собой право собственности на объект до сдачи его в эксплуатацию по настоящему договору.

В случае невыполнения Заказчиком принятых настоящим договором на себя обязательств в течение тридцати дней со дня вступления договора в силу Подрядчик имеет право требовать внесения изменений в договор, письменно уведомив об этом Заказчика в порядке, установленном законодательством.

VII. ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ

Заказчик назначает на строительной площадке своего представителя-технического аудитора, который от имени Заказчика осуществляет технический надзор за качеством выполняемых работ.

Технический аудитор имеет право беспрепятственного доступа ко всем видам работ в течение всего периода их выполнения и договора.

Подрядчик самостоятельно организует производство работ на объекте в соответствии с проектом производства работ и по своим планам и графикам, увязанным со сроками, указанными в разделе VI настоящего договора. Заказчик одновременно с актом о передаче строительной площадки предает Подрядчику документы об отводе для складирования излишнего грунта и строительного мусора.

VIII. ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ

Временные подсоединения коммуникаций на период выполнения работ на строительной площадке и вновь построенных коммуникаций в точках подключения осуществляет Подрядчик.



КОДИ: VJ0463426880

Подрядчик гарантирует, что строительные материалы, оборудование и комплектующие изделия, конструкции и системы, принимаемые им для строительства, будут соответствовать качеством спецификациям, указанным в проектной документации. Если Заказчиком будут обнаружены некачественно выполненные Подрядчиком и (или) субподрядчиками работы, то Подрядчик своими силами и без увеличения стоимости строительство обязан в согласованный срок переделать эти работы с обеспечением их надлежащего качества.

В случае не исправления Подрядчиком в согласованный срок некачественно выполненных работ он возмещает заказчику убытки, причиненные в связи с просрочкой их устранения. Подрядчик обеспечит надлежащую охрану материалов, оборудования, строительной техники и другого имущества на территории огражденной площадки от начала работ до завершения строительства и приемки Заказчиком завершенного строительства объекта. Ответственность за сохранность построенных зданий и сооружений, а также материалов, оборудования и другого имущества после приемки объекта несет Заказчик.

IX. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ (ФОРС- МАЖОР)

Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием природных явлений и прочих обстоятельств непреодолимой силы и если эти обстоятельства непосредственно повлияли на исполнение настоящего договора.

Срок исполнения обстоятельств по настоящему договору отодвигается соразмерно периоду, в течение обстоятельствами.

Если стороны не могут договориться в течение двух месяцев, то каждая из сторон вправе потребовать расторжения договора.

X. ПРИЕМКА ЗАКОНЧЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВОМ ОБЪЕКТА

Приемка завершенного строительством объекта осуществляется после выполнения сторонами всех обязательств, предусмотренных настоящим договором, в соответствии с установленными порядком, действующим на дату подписания договора, а также согласно установленным правилам приемки в эксплуатацию законченных строительством объектов. Приемки объектов производится в течении 5-дней со дня получения Заказчиком письменного извещения Подрядчика об их готовности к вводу в эксплуатацию. С момента приемки объект переходит в собственность Заказчика.

XI. ГАРАНТИИ

Подрядчик гарантирует:

- выполнение всех работ в полном объеме и в сроки, определенные условиями настоящего договора;
- качество выполнения всех работ в соответствии с проектной документацией и строительными нормами, правилами и техническими условиями;
- своевременное устранение недостатков и дефектов, выявленных при приемке работ.

XII. ГАРАНТИИ

Заказчик вправе требовать расторжения договора в следующих случаях задержка Подрядчиком после вступления договора в силу начала строительство более чем на один месяц по причинам, не зависящим от Заказчика;

Несоблюдение Подрядчиком графика производства работ по его вине, когда срок окончания работ, установленный в настоящем договоре, увеличивается более чем на один месяц.

Подрядчик вправе требовать расторжения договора в следующих случаях;

Приостановка Заказчиком выполнения работ по причинам, не зависящим от Подрядчика, на срок, превышающий один месяц;

По другим оснований в соответствии с законодательством.
При расторжении договора по совместному решению Заказчика и Подрядчика незавершенное строительство в месячный срок передается заказчику, который оплачивает Подрядчику стоимость выполненных работ

XIII. ИМУЩЕСТВЕННАЯ ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения одной из сторон договорных обязательств виновная сторона:

Возмещает другой стороне причиненные убытки;

Несет иную ответственность в порядке предусмотренном Гражданским кодексом Республики Узбекистан, Законом Республики Узбекистан «О договорно-правовой базе деятельности хозяйствующих субъектов» другими актами законодательствами и настоящим договором.

XIV. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

Не урегулированные сторонами спорные вопросы, возникающие при исполнении и расторжении договора, а также при возмещении причиненных убытков, рассматриваются в установленном законодательством порядке Экономическим судом.

XV. Антикоррупционная условия

При исполнении своих обязательств по настоящему Договору Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не выплачивают, не предлагают выплатить и не разрешают выплату каких-либо денежных средств или ценностей, прямо или косвенно, любым лицам для оказания влияния на действия или решения этих лиц с целью получить какие-либо неправомерные преимущества или для достижения иных неправомерных целей.

При исполнении своих обязательств по настоящему Договору Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не осуществляют действия, квалифицируемые действующим законодательством как дача/получение взятки, коммерческий подкуп, а также иные действия, нарушающие требования применимого законодательства и международных актов о противодействии коррупции.

В случае возникновения у Стороны подозрений, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений настоящего пункта, соответствующая Сторона обязуется уведомить об этом другую Сторону в письменной форме. В письменном уведомлении Сторона обязана сослаться на факты или предоставить материалы, достоверно подтверждающие или дающие основание предполагать, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений настоящего пункта другой Стороной, ее аффилированными лицами, работниками или посредниками.

В случае нарушения одной Стороной положений настоящего пункта, другая Сторона имеет право расторгнуть Договор в одностороннем внесудебном порядке путем направления письменного уведомления об отказе от Договора

XVI. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

После подписания настоящего договора все предыдущие письменные и устные соглашения, переписка, доверенности между сторонами, касающиеся договора, теряют силу.

Подрядчик не имеет право продать или передать рабочую документацию на строительство объекта или отдельные его частей какой-либо третьей стороне без письменного разрешения Заказчика, кроме субподрядчиков.

Все изменения и дополнения к настоящему договору считаются действительными, если они оформлены в письменном виде и подписаны сторонами. Любая договоренность между Заказчиком и Подрядчиком, влекущая за собой новые обстоятельства, которые не вытекают из настоящего договора, должна быть письменно подтверждена сторонами в форме дополнений или изменений к настоящему договору. Настоящий договор заключен в 2-экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу. Договор вступить в силу до « 31 » 2022 года.

XVII. БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ И ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА СТОРОН:

Подрядчик

" ООО NUKUS BEK QURILIS "

Адрес: г Канлыккол Косжап АПЖ

Тел/Факс: +99891 870 90 01

ИНН: 302 764 646

р/с: 20208000000268712001

МФО: 00625

Банк: КК филиал банки Асака Нукус

ОКОНХ

ОКЭД:

Руководитель: *И. Алланазаров*

Заказчик

**Отделение народного образование
города Нукус**

Адрес: г.Нукус ул. Ч. Абдиров 2

Тел/Факс: +99861 226-15-11

ИНН: 202034963 ОКЭД: 84130

л/с: 100022860354017096100075027

Отделения Казначейства
города Нукус

р/с: 23402000300100001010

ИНН: 201122919 МФО: 00014

Банк: Центральный банк г. Ташкент

Руководитель: *Б. Караматдинов*



М.П.

	Hujjat <u>elektron raqamli imzo</u> orqali imzolangan. Elektron raqamli imzoning haqiqiyiligini tekshirish uchun QR Code ni skanerlang.	
	Imzolovchi F.I.SH.	BERDIMURAT KARAMATDINOV KDIRBAYEVICH
	Imzolangan sana	13 сен 2022 10:05
	Hujjat kodi	VJ0463426880
	Hulosa kodi	QH5042262107

YURIDIKALÍQ ÁHMIYETKE IYE BOLĠAN HÚJJETLERDÍN NÍZAM HÚJJETLERINE MUWAPÍQLÍĠI HAQQÍDA HUQÍQÍY JUWMAQ

1. Joybar túri – shartnama.
2. Joybardín atı – N`ókis qalalıq xalıq bilimlendiriw bólimi hám «NUKUS BEK QURILIS» JSHJ ortasında dúzilgen_ 335 500 000 (ush juz otiz bes million bes juz miń) sumliq shartnamasi joybarı.
3. N`ókis qalalıq xalıq bilimlendiriw bólimi hám «NUKUS BEK QURILIS» JSHJ ortasında dúzilgen_ 335 500 000 (ush juz otiz bes million bes juz miń) sumliq shartnamasi joybarı ámeldegi nızam hújjetlerine muwapıq islep shıǵılǵan hám onı qabil etiw maqsetke muwapıq.

Nókis qalalıq Yuridikalıq
xızmet kórsetiw
orayı bas yuriskonsultı
SH.Mambetsapaev
12/09/2022



«ТАС ТВИТИК ТАЙМАН»

Нокис қалалық халық билимлендириу болими
у.у.а.баслығы

Б.Караматдинов

« 2022-жыл

Нокис қалалық халық билимлендириу болиминде караслы Туран балалар дем-алыу орайы имаратын киши онлау жумысларын алып барыу максетинде таңлау комиссиясының ен жақсы уынысларды таңлап алыу бойынша өткерилген

2022-жыл « 7 » Сентябрь 19-санлы мәжлис баянламасы

Нокис қаласы

<u>Қатнасыўшылар</u>	(Ф.И.Ш)	(Лаўазымы)
<u>Комиссия баслығы</u>	Т.Жамуратов	Курылыс-онлау эксплуатация болими баслығы
<u>Комиссия ағзалары</u>	Д.Усаков Ю.Турениязов А.Бердишов Э.Бегдуллаева	Бас бухгалтер Завхоз Тәминатшы бухгалтер

КҮН ТӘРТИБИ:

1. Таңлап алыу қатнасыўшыларының коммерциялық уынысларын (конвертлерин) ашыу.
2. Таңлап алыу жеңимпазын хәмде резерв жеңимпазын аныклау.

Нокис қалалық халық билимлендириу болими - Таңлап алыу комиссиясы баслығы Т.Жамуратов мәжлисте таңлау комиссиясының 5 ағзасынан 5 адам қатнасып атырғанлығын айтып өтип, таңлау комиссиясы мәжлисин ашық деп жариялады.

Таңлау комиссиясы хаткери таңлау комиссиясына төмендеги мағлыўматларды усынды:

Усы таңлап алыу бойынша Нокис қалалық халық билимлендириу болиминде караслы Туран балалар дем-алыу орайы бюджет қаржылары есабынан лагерь имаратын женил ремонт жумысларын әмелге асырыу режелестирилген.

Усы таңлап алыу бойынша мекеменин бюджет қаржылары есабынан имаратын женил ремонт жумысларын әмелге асырыу бойынша проект-смета жумысларын ислеу режелестирилген. Өзбекстан Республикасынын 2021 жылдың 22 апрелдеги 684-санлы «Мамлекет сатып алыулар хаккында»ғы Нызамының (текстте кейинги орынларда- Нызам) 58-статьясына мууапық ен жақсы уынысларды таңлап алыу откерилиўи хаккында арнаўлы информация порталында (<http://dxarid.uzex.uz/>) дағаза таңлау қатнасыўшыларының қабыл етиў мүддети тамамланыўынан 5 (бес) жумыс күн алдын мәмлекетлик буйырпашы тәрәпинен жеке кабинети арқалы 2022 жыл 24 август күни 22110012142532-санлы лот жайластырылды. информация порталында 5 жумыс куни дауамында турды. Косымша белгиленген 2 жумыс куни ишинде хеш қандай арза шагым болмады.

Таңлап алыу бойынша қатнасыўшылардың уынысларын баҳалау 2 (еки) басқышта әмелге асырылыўы комиссия тәрәпинен келисип алынғанлығын мәлим етти.

Таңлап алыу уынысларын қабыл етиў басланыў мүддети:	24-август 2022-жыл
Таңлап алыу уынысларын қабыл етиў тамам болыў мүддети:	31-август 2022-жыл
Таңлап алыу баслангыш суммасы:	336 189 534 сум

Усы мүддетке шекем өз усынысларын төмендеги қатнасыўшылар усынды:

№	Қатнасыўшылар ҳақында мағлыўмат						
	Аты	СТИР	Мәнзили	Бенефициар Ф.И.Ш	Бенефициар р СТИР	Шерик (учредитель) Ф.И.Ш	Шерик (учредитель) р СТИР
1.	ЖШЖ "Nukus Bek Qurilis"	302764646	Қанлықол Қосжап АПЖ	И.Алланазаров	493107581	И.Алланазаров	493107581
2.	ЖШЖ "Хожели Suv Qurilis Montaj"	305417282	г.Хожели ул.Маденият 29	А.Пирназаров	495271728	А.Пирназаров	495271728

1. Таңлап алыў қатнасыўшыларының коммерциялық усынысларын (конвертлерин) ашыў; Барлық қатнасыўшылардың усыныслары таңлаў ҳужжетлери талапларына муўапық мөрленген ҳалда усынылған.

Таңлау комиссиясы тарепинен таңлап алыу қатнасыўшыларының усыныслары (конвертлери) таңлау ҳужжетлери хам техник талапларға мууапықлығы уйренилип шығылды.

Өзбекстан Республикасы "Мәмлекетлик сатып алыўлар ҳақында"ғы Нызамы талапларына хамде жоқары көрсетилген мағлыўматларды есапқа алып Таңлаў комиссиясы

Қ А Р А Р Е Т Е Д И :

1. Нокис қалалық халық билимлендириу болимине қараслы Туран балалар дем-алыу орайы имаратын женил ремонт жұмысларын әмелге асырыў өткерилген таңлап алыўда таңлаў ҳужжетлеринде хам таңлаў шәртлери бойынша ең жақсы шәртлерди усынған ЖШЖ "Nukus Bek Qurilis" 335 500 000 сум (ҚҚС пенен бирге) таңлап алыў женимпазы деп табылсын.

2. Женимпаз мекеме таңлап алыў шәртлери тийқарында шәртнама дүзиўден бас тартқан жағдайда шәртнама дүзиў ҳуқуқы кейинги қатнасыўшы (резерв) етип, ЖШЖ "Хожели Suv Qurilis Montaj" белгиленсин. Бунда женимпаз қатнасыўшы усыныс еткен суммасынан аспаған муғдарда шәртнама дүзиў мүмкинлиги белгилеп қойылсын.

3. Нызам талапларына муўапық таңлаў қатнасыўшыларының усынысларын қорип шығыў хам бақалаў мүддети усыныслар бериў тамам болыўынан 10 (он) күнинен асып кетиўи мүмкин емеслиги мағлыўмат ушын қабыл етилсин.

4. Мекеменин бас есапшысы – Д.Усаков таңлау алыу жуумағы бойынша расмийлестирилген баянламаны белгиленген тартипте тастыйықланнан сон сатып алыуларының арнаулы информатсион системасына талқылау ушын 2 (еки) жұмыс күнине жайластырыу тапсырылсын.

5. Таңлау комиссиясы хаткери (К.Бермаханова), усы таңлап алыу тийисли барлық ҳужжетлерди белгиленген тартипте сақлануын тамийнлесин.

Қатнасыўшылар
Комиссия баслығы

Комиссия ағзалары


Имзасы

(Ф.И.Ш)

 Т.Жамуратов

 Д.Усаков

 Ю.Турениязов

 А.Бердишов

 Э.Бегдуллаева

(Лаўазымы)

Қурылыс-онлау екплуатация
болими баслығы
Бас бухгалтер

Завхоз

Тәмнатшы

бухгалтер