

г.Нукус

от «19» сентябрь 2022 года

Городекой больницы в г.Нукус в лице гл.врача Тарихов Ж, действующего на основании Устава, именуемый в дальнейшем Заказчик, с одной стороны и ООО «Nukus Bek Qurilis» в лице директора И.Алланазаров, действующий на основании Устава именуемый в дальнейшем Подрядчик с другой стороны заключили настоящий договор по объекту: На текущий ремонт здания ГМО (дет.отд) в г.Нукус.

### I. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

Подрядчик обязуется в соответствии с условиями настоящего договора выполнить общестроительные работы согласно ПСД, а Заказчик обязуется создать Подрядчику необходимые условия для выполнения строительных работ, принять их и производить оплату.

### II. СТОИМСТЬ РАБОТ ПО ДОГОВОРУ

Стоимость работ выполняемых Подрядчиком по настоящему договору составляет 999 500 000 (Девятьсот девяносто девять миллионов пятьсот тысяч) сумм с НДС в текущих ценах включая затраты заказчика указанных в проектно-сметной документации. Стоимость работ является окончательной и не подлежит к изменению.

### III. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА ПОДРЯДЧИКА

По настоящему договору Подрядчик для выполнения работ, предусмотренных в разделе II настоящего договора обязуется:

- выполнит своими и (или) привлеченными силами и строительными материалами все работы в объемах и сроки, предусмотренных в настоящем договоре и сдать работы Заказчику в соответствии с условиями настоящего договора;
- поставить на строительную площадку необходимые материалы, изделия, конструкции, оборудование и комплектующие изделия, строительную технику, осуществит их приёмку, разгрузку, складирование и хранение;
- обеспечить выполнение на строительной площадке необходимые мероприятия по технике безопасности, охране окружающей среды.

Подрядчик несет полную имущественную ответственность перед Заказчиком за надлежащее исполнение всех работ собственными силами и субподрядчиками и силами объекта по настоящему договору.

### IV. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА ЗАКАЗЧИКА

Для выполнения настоящего договора Заказчик обязуется, предоставит в трехдневный срок со дня подписания настоящего договора Подрядчику по акту, на период строительства объекта и до его завершения, строительную площадку, пригодную для производства работ, согласно приложению к настоящему договору;

Передать ПСД рабочие чертежи;

Организовать постоянный архитектурно-строительный надзор за ходом выполнения работ, соблюдением Подрядчиком принятых договорных обязательств и иных функций, оговоренных настоящим договором, обеспечить приемку от Подрядчика законченных работ;

Текущие платежи за фактически выполненные Подрядчиком работы производит ежемесячно до 15 числа следующего за отчетным месяцем с пропорциональным утверждение ранее оплаченного аванса;

выполнит в полном объеме обязательства, предусмотренные настоящим договором; Если Заказчик не выполнит в сроки все свои обязательства, предусмотренные настоящим договором, что приведет к задержке выполнения работ по производству работ, то Подрядчик имеет право на продление срока окончания работ на соответствующий период, и он освобождается на этот период от уплаты штрафа за просрочку объекта в эксплуатацию. В этом случае у Подрядчика возникнут дополнительные расходы, вызванные невыполнением или ненадлежащим выполнением обязательств заказчиком, то он письменно сообщит Заказчику размер дополнительных расходов с подтверждением их документами, после чего стороны договорятся о сроках и форме возмещения дополнительных расходов Подрядчика.



Заказчик оставляет за собой право приобретения материалов и оборудования в рамках проекта.

#### **V. СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ**

Дата выполнения работ; начало «19» сентябрь 2022г. окончание «31» декабрь 2022г.

Подрядчик приступает к выполнению работ со дня поступления первого авансового платежа.

#### **VI. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА ЗАКАЗЧИКА**

Заказчик перечисляет Подрядчику аванс в размере 30 % от общей стоимости работ по договору. Подрядчик сохраняет за собой право собственности на объект до сдачи его в эксплуатацию по настоящему договору.

В случае невыполнения Заказчиком принятых настоящим договором на себя обязательств в течение тридцати дней со дня вступления договора в силу Подрядчик имеет право требовать внесения изменений в договор, письменно уведомив об этом Заказчика в порядке, установленном законодательством.

#### **VII. ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ**

Заказчик назначает на строительной площадке своего представителя - технического аудитора, который от имени Заказчика осуществляет технический надзор за качеством выполняемых работ.

Технический аудитор имеет право беспрепятственного доступа ко всем видам работ в течение всего периода их выполнения и договора.

Подрядчик самостоятельно организует производство работ на объекте в соответствии с проектом производства работ и по своим планам и графикам, увязанным со сроками, указанными в разделе VI настоящего договора. Заказчик одновременно с актом о передаче строительной площадки передает Подрядчику документы об отводе для складирования излишнего грунта и строительного мусора.

Временные подсоединения коммуникаций на период выполнения работ на строительной площадке и вновь построенных коммуникаций в точках подключения осуществляет Подрядчик.

Подрядчик гарантирует, что строительные материалы, оборудование и комплектующие изделия, конструкции и системы, принимаемые им для строительства, будут соответствовать качеством спецификациям, указанным в проектной документации.

Если Заказчиком будут обнаружены некачественно выполненные Подрядчиком и (или) субподрядчиками работы, то Подрядчик своими силами и без увеличения стоимости строительства обязан в согласованный срок переделать эти работы с обеспечением их надлежащего качества.

В случае не исправления Подрядчиком в согласованный срок некачественно выполненных работ он возмещает заказчику убытки, причиненные в связи с просрочкой их устранения.

#### **VIII. ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ**

Подрядчик обеспечит надлежащую охрану материалов, оборудования, строительной техники и другого имущества на территории огражденной площадки от начала работ до завершения строительства и приемки Заказчиком законченного строительством объекта.

Ответственность за сохранность построенных зданий и сооружений, а также материалов, оборудования и другого имущества после приемки объекта несет Заказчик.

#### **IX. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ (ФОРС- МАЖОР)**

Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием природных явлений и прочих обстоятельств непреодолимой силы и если эти обстоятельства непосредственно повлияли на исполнение настоящего договора.

Срок исполнения обстоятельств по настоящему договору отодвигается соразмерно периоду, в течение обстоятельств.

Если стороны не могут договориться в течение двух месяцев, то каждая из сторон вправе потребовать расторжения договора.

#### **X. ПРИЕМКА ЗАКОНЧЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВОМ ОБЪЕКТА**

Приемка законченного строительством объекта осуществляется после выполнения сторонами всех обязательств, предусмотренных настоящим договором, в соответствии с установленными порядком, действующим на дату подписания договора, а также согласно установленным правилам приемки в эксплуатацию законченных строительством объектов.



Приемки объектов производится в течении 5-дней со дня получения Заказчиком письменного извещения Подрядчика об их готовности к вводу в эксплуатацию.  
С момента приемки объект переходит в собственность Заказчика.

#### **XI. ГАРАНТИИ**

Подрядчик гарантирует:

- выполнение всех работ в полном объеме и в сроки, определенные условиями настоящего договора;
- качество выполнения всех работ в соответствии с проектной документацией и строительными нормами, правилами и техническими условиями; \*
- своевременное устранение недостатков и дефектов, выявленных при приемке работ.

#### **XII. ГАРАНТИИ**

Заказчик вправе требовать расторжения договора в следующих случаях задержка Подрядчиком после вступления договора в силу начала строительство более чем на один месяц по причинам, не зависящим от Заказчика;

Несоблюдение Подрядчиком графика производства работ по его вине, когда срок окончания работ, установленный в настоящем договоре, увеличивается более чем на один месяц.

Подрядчик вправе требовать расторжения договора в следующих случаях;

Приостановка Заказчиком выполнения работ по причинам, не зависящим от Подрядчика, на срок, превышающий один месяц;

По другим оснований в соответствии с законодательством.

При расторжении договора по совместному решению Заказчика и Подрядчика незавершенное строительство в месячный срок передается заказчику, который оплачивает

Подрядчику стоимость выполненных работ

#### **XIII. ИМУЩЕСТВЕННАЯ ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения одной из сторон договорных обязательств виновная сторона;

Возмещает другой стороне причиненные убытки;

Несет иную ответственность в порядке предусмотренном Гражданским кодексом Республики Узбекистан, Законом Республики Узбекистан «О договорно-правовой базе деятельности хозяйствующих субъектов» другими актами законодательствами и настоящим договором.

#### **XIV. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ**

Не урегулирование сторонами спорные вопросы, возникающие при исполнении и расторжении договора, а также при возмещении причиненных убытков, рассматриваются в установленном законодательством порядке Экономическом судом.

#### **XV. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ**

После подписания настоящего договора все предыдущие письменные и устные соглашения, переписка, доверенности между сторонами, касающиеся договора, теряют силу.

Подрядчик не имеет право продать или передать рабочую документацию на строительство объекта или отдельные его частей какой-либо третьей стороне без письменного разрешения Заказчика, кроме субподрядчиков.

Все изменения и дополнения к настоящему договору считаются, действительны, если они оформлены в письменном виде и подписаны сторонами.

Любая договоренность между Заказчиком и Подрядчиком, влекущая за собой новые обстоятельства, которые не вытекают из настоящего договора, должна быть письменно подтверждена сторонами в форме дополнений или изменений к настоящему договору.

Настоящий договор заключен в 2-экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

Настоящий договор вступает в силу с момента его обязательной регистрации в казначейских подразделениях и действует до «31» декабрь 2022г.

#### **XVI. АНТИКОРРУПЦИОННАЯ УСЛОВИЯ**

При исполнении своих обязательств по настоящему Договору Стороны, их аффилированные



лица, работники или посредники не выплачивают, не предлагают выплатить и не разрешают выплату каких-либо денежных средств или ценностей, прямо или косвенно, любым лицам для оказания влияния на действия или решения этих лиц с целью получить какие-либо неправомерные преимущества или для достижения иных неправомерных целей.

При исполнении своих обязательств по настоящему Договору Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не осуществляют действия, квалифицируемые действующим законодательством как дача/получение взятки, коммерческий подкуп, а также иные действия, нарушающие требования применимого законодательства и международных актов о противодействии коррупции.

В случае возникновения у Стороны подозрений, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений настоящего пункта, соответствующая Сторона обязуется уведомить об этом другую Сторону в письменной форме. В письменном уведомлении Сторона обязана сослаться на факты или предоставить материалы, достоверно подтверждающие или дающие основание предполагать, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений настоящего пункта другой Стороной, ее аффилированными лицами, работниками или посредниками.

В случае нарушения одной Стороной положений настоящего пункта, другая Сторона имеет право расторгнуть Договор в одностороннем внесудебном порядке путем направления *письменного уведомления об отказе от Договора.*

## XVII. БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ И ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА СТОРОН:

Исполнитель:

ООО «Nukus Bek Qurilis»

ИНН: 302 764 646

Юридические адреса:

Район Канлыккол ССГ «Так жап»

Телефон: +99899 958 74 74

Р/с: 20208000000268712001

МФО: 00625

Банк: Асака банк КК филиал г.Нукус

ОКЭД

ОКОНХ: 61110

Руководитель:  Алланазаров

Подпись:



Заказчик:

Городской больницы в г. Нукус

ИНН: 204 060 084 МФО: 00014

г.Нукус, ул.Т.Щербиков №108

Телефон: (61) 224-03-33

л/с: 100022860354017073101054004

Нукус гор.отд. Казначейство

р/с: 23402000300100001010

ИНН: 201 122 919

МФО: 00014

Банк: Центр банк г.Ташкент

ОКЭД: 86100

Руководитель:  Ж.Тарихов

Подпись:





Нокис қалалық медицина бирлеспеси «Товар-материаллық запаслар хәм ислерди (хызметлерди) сатып алыў бойынша таңлаў комиссиясы» ның ен жақсы уынысларды таңлап алыў бойынша откерилген

2022-жыл «19» 09 11-санлы мәжлис баяннамасы

Нокис қаласы

Қатнасыўшылар Комиссия баслығы	(Ф.И.Ш)	(Лаўазымы)
Комиссия ағзалары	В.Упатуллаева	Нокис қалалық медицина бирлеспеси КТП баслығы, комиссия баслығы
	П.Халмуратова	Нокис қалалық мед. бирлеспе бас есапшысы
	Абатов А	Нокис қалалық мед. бирлеспе инженери
	Хожаниязов А	Нокис қалалық мед. бирлеспезав.хозы комиссия ағзасы
	Атамуратова М	Нокис қалалық мед. бирлеспе провизоры комиссия ағзасы

### КҮН ТӘРТИБИ:

1. Таңлап алыў қатнасыўшыларының коммерциялық усынысларын (конвертлерин) ашыў.
2. Таңлап алыў жеңимпазын хәмде резерв жеңимпазын анықлаў.

Нокис қалалық медицина бирлеспеси - Таңлап алыў комиссиясы баслығы Ж.Тарихов мәжлисте таңлаў комиссиясының ағзасынан 5 адам қатнасып атырғанлығын айтып өтип, таңлаў комиссиясы мәжлисин ашық деп жариялады.

Таңлаў комиссиясы хаткери таңлаў комиссиясына төмендеги мағлыўматларды усынды:

Усы таңлап алыў бойынша **Нокис қалалық медицина бирлеспеси имаратын(балалар болими 2 кабаты)** бюджет қаржылары есабынан женил ремонт жумысларын әмелге асырыў режелестирилген.

Өзбекстан Республикасының 2021жылдың 22 апрелдеги 684-санлы «Мамлекет сатып алыўлар хаккында»ғы Нызамының (текстте кейинги орынларда- Нызам) 58-статьясына мууапық ең жақсы усынысларды таңлап алыў откерилиўи хаккында арнаўлы информатсион порталында (<http://xarid.uzex.uz/>) да-газа таңлаў қатнасыўшыларының қабыл етиў мүддети тамамланыўынан 5 (бес) жумыс күн алдын мәмлекетлик буйыртпашы тәрәпинен жеке кабинети аркалы 2022 жыл 6 сентябрь күни 22110012146842-санлы лот жайластырылды.информатсион порталында 5 жумыс куни дауаамында турды. Косымша белгиленген 2 жумыс куни ишинде хеш қандай арза шагым болмады.

Таңлап алыў бойынша қатнасыўшылардың усынысларын бахалаў2 (еки) басқышта әмелге асырылыўи комиссия тәрәпинен келисип алынғанлығын мәлим етти.

Таңлап алыў усынысларын қабыл етиў басланьў мүддети:

7-сентябрь 2022-жыл

Таңлап алыў усынысларын қабыл етиў тамам болыў мүддети:

14-сентябрь 2022-жыл

Таңлап алыў баслангыш суммасы:

1 001 497 661 сум

Усы мүддетке шекем өз усынысларын төмендеги қатнасыўшылар усынды:

№	Қатнасыўшылар хаккында мағлыўмат						
	Аты	СТИР	Мәнзил	Бенефициар Ф.И.Ш	Бенефициа р СТИР	Шерик (учредитель) Ф.И.Ш	Шерик (учредите ль) СТИР
1.	ООО TALANT QURILIS	305 581 968	р/н Конырат Ажинияз кошеси р/уй	Жусипбекова Алтынай Маркабаевна	497 087 391	Жусипбекова Алтынай Маркабаевна	497 087 391
2.	NUKUS BEK QURILIS МЧЖ	302 764 646	Канлыкөл районы Косжап АПЖ	Алланазаров Илхом Айтмуратович	302764646	Мамбетраиев Рахат Бердимуратович	470546420

1. Таңлап алыў қатнасыўшыларының коммерциялық усынысларын (конвертлерин) ашыў;



Барлық қатнасушылардың ұсыныстары таңлау құжаттары талаптарына муапық мөрленген халда ұсынылған.

Таңлау комиссиясы тарапынан таңлау алу қатнасушыларының ұсыныстары (конверттері) таңлау құжаттары хам техник талаптарға муапықлығы үйренилип шығылды.

Өзбекстан Республикасы "Мәмлекетлик сатып алулар ҳақында"ғы Нызамы талаптарына ҳәмде жоқары көрсетилген мағлыұматларды есапка алып Таңлау комиссиясы

### Қ А Р А Р Е Т Е Д И :

1. **Нокис қалалық медицина бирлеспеси(балалар болими 2 қабаты)** имаратын женил ремонт жұмыстарын әмелге асырыўоткерилген таңлау алуыда таңлау құжатларында хам таңлау шартлары бойынша ең жақсы шартларды ұсынған МЧЖ «Nukus Bek Qurilis» 999 500 000 сум (ҚҚС пенен бирге) таңлау алуы женимпазы деп табылсын.

2. Женимпаз мекеме таңлау алуы шартлары тийқарында шартнама дүзиўден бас тартқан жағдайда шартнама дүзиў ҳуқуқы кейинги қатнасушы (резерв) етип, ЖШЖ "TALANT QURILIS" белгиленсин. Бунда женимпаз қатнасушы ұсыныс еткен суммасынан аспаған мугдарда шартнама дүзиў мүмкинлиги белгилеп койылсын.

3. Нызам талаптарына муапық таңлау қатнасушыларының ұсыныстарын көрип шығыў хам баҳалау мүддети ұсыныстар бериў тамам болыўынан 10 (он) күнинен асып кетиўи мүмкин емеслиги мағлыұмат ұшын қабыл етилсин.

4. Мекеменинбас есапшысы-П.Халмуратоватаңлау алуы жуумағы бойынша расмийлестирилген баянламаны белгиленген тартипте тастыйыкланнан сон сатып алуларының арнаулы информацион системасына талқылау ұшын **2 (еки)** жұмыс күнине жайластырыутапсырылсын.

5. Таңлау комиссиясы хаткери А.Абатов, ұсы таңлау алуы тийисли барлық хужжетлерди белгиленген тартипте сақланыўын тамийнлесин.

**Қатнасушылар**  
**Комиссия баслығы**

**Имзасы**

**(Ф.И.Ш)**

**(Лаўазымы)**

В.Упатуллаева

Нокис қалалық медицина бирлеспеси КТП баслығы комиссия баслығы

**Комиссия ағзалары**

П.Халмуратова

Нокис қалалық мед. бирлеспе бас есапшысы

Абатов А

Нокис қалалық мед. бирлеспе инженери

Хожаниязов А

- Нокис қалалық мед. бирлеспезав.хозы комиссия ағзасы

Атамуратова М

Нокис қалалық мед. бирлеспе провизоры комиссия ағзасы



Yuridik shaxs (tadbirkorlik subyektini) davlat ro'yxatidan o'tkazilganligi to'g'risida

**GUVOHNOMA**

Ushbu bilan Tadbirkorlik subyektlari yagona davlat ro'yestriga

"NUKUS BEK QURILIS" Mas'uliyati cheklangan jamiyat

(Yuridik shaxsning - tadbirkorlik subyektining tashkiliy-huquqiy shakli ko'rsatilgan holdagi ism nomi)

"NUKUS BEK QURILIS" MChJ

(Yuridik shaxsning asoslangan nomi)

Tashkil etish (qayta tashkil etish, boshqa ro'yxatdan o'tkazish ma'lumotlarini o'zgartirish)

08.12.2013

8721

ro'yxat raqami yozuv kirilganligi tasdiqlanadi.

(Yana bir yilga keladigan yil)

Soliq to'lovchining identifikatsiya raqami (STIR):

302764646

Tashkiliy-huquqiy shakli:

Mas'uliyati cheklangan jamiyat

Joylashgan joy:

Qoraqalpog'iston Respublikasi, Qanliqo'l tumani, Qorjap APJ

Guvoohnoma:

Qoraqalpog'iston Respublikasi, Qanliqo'l tumani, DAVLAT XIZMATLARI MARKAZI

tomonidan berilgan

(Ro'yestrdan o'tkazuvchi organing ism nomi)



*Handwritten signature*



**NÓKIS QALASI YURIDIKALIQ XIZMET KÓRSETIW  
ORAYI TÁREPINEN BUYRIQ JOYBARINA BERILGEN  
JU`WMAG'I**

Ózbekiston Respublikasi Prezidentining 2021-yil 29-iyundagi «Davlat organlari va tashkilotlariga yuridik xizmat kursatish faoliyatini yanada takomillashtirish chora-tadbirlari to'g'risida»gi 5168-sanli qarariga tiykar

1. **Joybardiń turi:** – shartnama

2. **Joybardiń atamasi** – Nukus qalasi medicina birlespesi menen «Nukus Bek Qurilis» JSHJ ortasinda qurilis jumislarin islew haqqinda

3 Nukus qalasi medicina birlespesi menen «Nukus Bek Qurilis» JSHJ ortasinda 999.500.000 somga qurilis jumislarin islew haqqindagi shartnama joybari ameldegi nizam hujjetlerine muwapiq islep shigilgan ham oni qabil qiliw maqsetke muwapiq.

Nokis qalaliq yuridikaliq xizmet  
Korsetiw orayi  
bas yuriskonsulti



Sh. Ametov

17-sentyabr 2022 yil