

## SHARTNOMA

19«9»2022 yil.

578-13-185-XT/2022-son

Qoraqalpog'iston Respublikasi Qo'ng'iro't tumani xalq ta'limi bo'limi boshlig'i F.Ergulanova, Nizom asosida amal qiladi, kelajakda bir tomondan buyurtmachi deb ataladi OOO «STROYINVEST KUNGRAD» director A.Doshanov shaxsida Ustavga asosan amal qiladigan pudratchi, boshqa tomondan, № 14 maktab ob'ekti bo'yicha joriy ta'mirlash uchun ushbu shartnomani tuzdi.

### I. SHARTNOMA MAVZUSI

1.1. Pudratchi ushbu shartnoma shartlariga muvofiq tasdiqlangan loyiha-smeta hujjatlariga (PSD) muvofiq qurilish ishlarini bajarish majburiyatini oladi va buyurtmachi qurilish ishlarini bajarish uchun pudratchiga zarur shartsharoitlarni yaratishga, ularni qabul qilishga va to'lovni amalga oshirishga majburdir.

### II. SHARTNOMA BO'YICHA ISHLARNING QIYMATI

- 2.1. Ish qiymati, bu shartnoma ostida pudratchi tomonidan amalga oshiriladi. joriy narxlarda so'm barcha to'lovlar, shu jumladan, soliqlar va QQS bilan chegirmalar. Ulardan jami qurilish ishlari 150 000 00 (bir yuz yellik million) so'm va qo'shilgan qiymat solig'I QQS 15% 19 565 217.39 som. Byudjet mablag'larining butun miqdori.
- 2.2. Ishning qiymati ochiq shartnoma hisoblanadi va pudratchining xarajatlarini o'z ichiga oladi
- 2.3. Agar tegishli asoslar mavjud bo'lsa, ushbu o'zgarishlar buyurtmachi va pudratchi o'rtasidagi shartnomaga qo'shimcha kelishuv bilan rasmiylashtiriladi.

### III. PUDRATCHINING MAJBURIYATLARI

- 3.1. Ushbu shartnoma bo'yicha pudratchi ushbu shartnomaning II qismida nazarda tutilgan ishlarni bajarish majburiyatini oladi;- o'z va (yoki) jalb qilingan kuchlar va qurilish materiallari bilan ushbu shartnomada nazarda tutilgan hajm va muddatlarda barcha ishlarni bajaradi va ushbu shartnoma shartlariga muvofiq mijozga ish topshiradi;\_ qurilish maydonchasiga zarur materiallar, buyumlar, konstruksiyalar, asbob-uskunalar va butlov qismlar, qurilish texnikasini yetkazib berish, ularni qabul qilish, tushirish, saqlash va saqla - qurilish maydonchasidagi xavfsizlik va atrof-muhitni muhofaza qilish bo'yicha zarur tadbirlarning bajarilishini ta'minlash.
- 3.2. Pudratchi barcha ishlarni o'z kuchlari va subpudratchilari va ushbu shartnoma bo'yicha ob'ekt kuchlari tomonidan to'g'ri bajarilishi uchun buyurtmachi oldida to'liq mulkiy javobgar bo'ladi.

### IV. BUYURTMACHINING MAJBURIYATLARI

- 4.1. Ushbu shartnomani bajarish uchun buyurtmachi ushbu shartnoma imzolangan kundan boshlab uch kun ichida pudratchiga AKT bo'yicha, ob'ektni qurish davri va u tugagunga qadar, ushbu shartnomaga muvofiq ishlar bajarish uchun mos bo'lgan qurilish maydonchas PSD ishchi chizmalarini topshirish;
- 4.2. Ishning borishi, pudratchining shartnoma majburiyatlarini va ushbu shartnomada ko'rsatilgan boshqaruv funktsiyalarni qabul qilishiga rioya etilishi ustidan doimiy me'moriy va qurilish nazoratini tashkil etish, pudratchidagi tugallangan ishlarni qabul qilishni ta'minlash;
- 4.3. Pudratchi tomonidan amalga oshirilgan haqiqiy ish uchun joriy to'lovlar har oyda hisobot oyidan keyingi oyinga 15-sanasiga mutanosib ravishda amalga oshiriladi oldindan to'langan avansni-ushbu shartnomada nazarda tutilgan majburiyatlarni to'liq bajaradi; Agar buyurtmachi ushbu shartnomada nazarda tutilgan barcha majburiyatlarini bajarish vaqtida bajarmasa, bu ishni bajarish uchun kechikishga olib keladi, pudratchi tegishli muddat uchun ish muddatini uzaytirish huquqiga ega va u ushbu muddat uchun ob'ektni kechiktirish uchun jarimani to'lashdan ozod qilinadi. Eger holda, pudratchi qo'shimcha xarajatlar bo'ladi, buyurtmachi tomonidan majburiyatlarini bajarmaslik yoki lozi darajada bajarish oqibatida, u yozma ravishda ularning hujjatlar bilan tasdiqlash bilan qo'shimcha xarajatlarning miqdorini mijozga xabardor qiladi, shundan keyin tomonlar pudratchining qo'shimcha xarajatlarini qoplash muddatini va shakli haqida kelishiladi.
- 4.4. Mijoz loyiha doirasida materiallar va uskunalar sotib olish huquqini o'zida saqlab qoladi.

### V. ISHLARNING BAJARISH MUDDATI

5.1. Ish sanasi; boshlanishi \_20.09.2022 yil, yakunlanishi 31.12.2022 yil.

5.2. Pudratchi birinchi avans to'lovi olingan kundan boshlab ishlarni bajarishga kirishadi.

## **VI. BUYURTMACHING MAJBURIYATLARI**

6.1. Buyurtmachi Pudratchiga shartnoma bo'yicha ishlarning umumiy qiymatining **30%** miqdorida avans beradi.

6.2. Pudratchi ushbu shartnoma bo'yicha foydalanishga topshirilgunga qadar ob'ektga egalik huquqini saqlab qoladi.

6.3. Shartnoma kuchga kirgan kundan e'tiboran o'ttiz kun ichida buyurtmachi ushbu shartnomada qabul qilingan majburiyatlarni bajarmagan taqdirda, pudratchi shartnomaga o'zgartirishlar kiritishni talab qilish huquqiga ega, talab haqda buyurtmachini qonun hujjatlarida belgilangan tartibda yozma ravishda xabardor qiladi.

6.4. Pudratchi imzolangan qurilishni nazorat qilish to'g'risidagi AKTni taqdim etgandan so'ng, buyurtmachi qolgan summaning 15 foizini to'lashga majburdir.

## **VII. ISHLAB CHIQARISH ISHLARI**

7.1. Buyurtmachi qurilish maydonchasida o'z vakili - texnik auditorni tayinlaydi, u mijoz nomidan bajarilgan ishlar sifatini texnik nazorat qiladi.

7.2. Texnik auditor ularni bajarish muddatini va shartnoma davomida barcha turdagi ishlarga to'siqsiz kirish huquqiga ega.

7.3. Pudratchi ushbu shartnomaning VI bo'limida ko'rsatilgan muddatlarga bog'liq bo'lgan ishlarni ishlab chiqarish loyihasiga va uning rejalari va jadvallariga muvofiq ob'ektda ishlarni mustaqil ravishda tashkil etadi. Buyurtmachi qurilish maydonini topshirish to'g'risidagi AKT bilan bir vaqtda pudratchiga ortiqcha tuproq va qurilish qoldiqlarini saqlash uchun hujjatlarni topshiradi.

7.4. Aloqa nuqtalarida qurilish maydonchasida va yangi qurilgan kommunikatsiyalarda ishlarni bajarish davrida kommunikatsiyalarni vaqtincha ulash pudratchi tomonidan amalga oshiriladi.

7.5. Pudratchi qurilish uchun qabul qilingan qurilish materiallari, jihozlari va butlovchi qismlari, konstruktsiyalari va tizimlar loyiha hujjatlarida ko'rsatilgan texnik xususiyatlarga mos kelishini ta'minlaydi.

7.6. Agar buyurtmachi sifatsiz pudratchi va (yoki) subpudratchilar tomonidan bajarilgan ishlarni aniqlasa, pudratchi o'z-o'zidan va xarajatlarni oshirmasdan, qurilish ushbu ishlarni kelishilgan muddatda tegishli sifatini ta'minlash bilan qayta ishlashga majburdir.

7.7. Agar pudratchi tomonidan kelishilgan muddatda sifatsiz bajarilgan ishlar tuzatilmagan bo'lsa, buyurtmachiga ularni bartaraf etish muddati tugashi munosabati bilan etkazilgan zararni qoplaydi.

## **VIII. ISHLAB CHIQARISH ISHLARI**

8.1. Pudratchi qurilish boshlanishidan qurilish tugallangunga qadar va buyurtmachi tomonidan qurilish tugallangan ob'ektni qabul qilishgacha bo'lgan himoyalangan maydon hududida materiallar, uskunalar, qurilish uskunalari va boshqa mol-mulkni to'g'ri himoya qilishni ta'minlaydi.

8.2. Bino va inshootlarning, shuningdek materiallar, jihozlar va boshqa mol-mulkning xavfsizligi uchun javobgarlik buyurtmachi tomonidan amalga oshiriladi.

## **IX. FORS-MAJOR HOLATLARI(FORS-MAJOR)**

9.1. Tomonlar ushbu shartnoma bo'yicha majburiyatlarni qisman yoki to'liq bajarmaganlik uchun javobgarlikdan ozod qilinadi, agar u tabiiy hodisalar va fors-major kuchining boshqa holatlari natijasida yuzaga kelgan bo'lsa va ushbu holatlar ushbu shartnomaning bajarilishiga bevosita ta'sir ko'rsatgan bo'lsa.

9.2. Ushbu shartnoma bo'yicha holatlarni bajarish muddati vaziyatga qarab davrga mutanosib ravishda qoldiriladi.

9.3. Agar tomonlar ikki oy ichida kelisha olmasalar, unda har bir tomon shartnomani bekor qilishni talab qilish haqlidir.

## **X. QURILISH TUGALLANGAN OB'EKTNI QABUL QILISH**

10.1. Qurilish tugallangan ob'ektni qabul qilish tomonlar ushbu shartnomada nazarda tutilgan barcha majburiyatlarni bajargandan so'ng, shartnomani imzolash sanasida amal qiladigan belgilangan tartibga muvofiq

shuningdek qurilish tugallangan ob'ektlarni foydalanishga qabul qilishning belgilangan qoidalariga muvofiq amal oshiriladi.

10.2. Ob'ektlarni qabul qilish buyurtmachi tomonidan pudratchiga ularning foydalanishga tayyorligi to'g'risida yozn xabarnoma olingan kundan boshlab 5 kun ichida amalga oshiriladi. 10.2. Qabul qilingan paytdan boshlab ob'e buyurtmachining mulkiga aylanadi.

## **XI. KAFOLAT**

11.1. Pudratchi kafolat beradi:- barcha ishlarni to'liq hajmda va ushbu shartnoma shartlarida belgilangan muddatlarda bajarish; - loyiha hujjatlari va qurilish kodlari, qoidalari va texnik shartlariga muvofiq barcha ishlarni sifati; - ishlarni qabul qilishda aniqlangan kamchiliklar va nuqsonlarni o'z vaqtida bartaraf etish.

11.2. Buyurtmachi quyidagi hollarda shartnomani bekor qilishni talab qilishga haqlidir shartnoma kuchga kirganda keyin pudratchi tomonidan kechikish qurilish bir oydan ortiq vaqtdan beri buyurtmachiga bog'liq bo'lmagan sabablarga ko'ra kechiktirilishi;-Pudratchining ushbu shartnomada belgilangan ish muddati bir oydan oshgand uning aybi bo'yicha ish jadvaliga rioya qilmaslik.

11.3. Pudratchi quyidagi hollarda shartnomani bekor qilishni talab qilishga haqlidir;-Buyurtmachi tomonidan pudratchidan mustaqil sabablarga ko'ra bir oydan ortiq muddatga ishni to'xtatib turish:

11.4. Qonun hujjatlariga muvofiq boshqa asoslar bo'yicha.-Buyurtmachi va pudratchining birgalikdagi qarori bilan shartnoma bekor qilinganda, tugallanmagan qurilish bir oy ichida buyurtmachiga o'tkaziladi va Pudratchi bajarilgan ishlarning qiymati to'lanadi.

## **XII. TOMONLARNING MULKIY JAVOBGARLIGI**

12.1. Tomonlar shartnoma majburiyatlarini bajarmagan yoki lozim darajada bajarmagan taqdirda aybdor tomon: Boshqa tomonga etkazilgan zararni qoplaydi;

12.2. O'zbekiston Respublikasi fuqarolik kodeksida, O'zbekiston Respublikasining "xo'jalik yurituvchi subyektlar faoliyatining shartnomaviy-huquqiy bazasi to'g'risida" gi Qonuni bilan boshqa qonun hujjatlari va ush shartnomada nazarda tutilgan tartibda boshqacha javobgar bo'ladi.

## **XIII. NIZOLARNI HAL QILISH TARTIBI**

13.1. Tomonlar shartnomani bajarish va bekor qilish, shuningdek etkazilgan zararni qoplash paytida yuzaga keladigan munozarali masalalarni hal qilmaydilar, qonun hujjatlarida yoki Qoraqalpog'iston Respublikasi iqtisod sudida ko'rib chiqiladi.

## **XIV. MAXSUS SHARTLAR**

14.1. Ushbu shartnoma imzolanganidan so'ng, oldingi barcha yozma va og'zaki bitimlar, yozishmalar, tomonlar o'rtasidagi shartnoma bo'yicha ishonchnomalar o'z kuchini yo'qotadi.

14.2. Pudratchi, subpudratchilar bundan mustasno, Buyurtmachining yozma ruxsatisiz ob'ektni yoki uning alohida qismlarini qurish uchun ishchi hujjatlarni biron bir uchinchi shaxsga sotish yoki topshirishga haqli emas.

14.3. Ushbu shartnomaga kiritilgan barcha o'zgartish va qo'shimchalar, agar ular yozma ravishda tuzilgan va tomonlar tomonidan imzolangan bo'lsa, amal qiladi.

14.4. Buyurtmachi va pudratchi o'rtasidagi har qanday shartnoma, yangi holatlar sabab, qaysi bu shartnoma kelib chiqadigan emas, yozma ravishda ushbu shartnomaga qo'shimchalar yoki o'zgarishlar shaklida tomonlar tomonidan tasdiqlangan bo'lishi kerak.

14.5. Ushbu shartnoma bir xil yuridik kuchga ega bo'lgan 2 nusxada tuzilgan.

14.6. Ushbu shartnoma g'aznachilik bo'linmalarida majburiy ro'yxatga olingan paytdan boshlab kuchga kiradi va 2022-yil 31-dekabrgacha amal qiladi.

## **XV. TOMONLARNING BANK REKVIZITLARI VA YURIDIK MANZILLARI:**

**Pudratchi:**

**Buyurtmachi:**

OOO «STROYINVEST KUNGRAD»

Kungirot XTB

Manzil: g Kungirot ul P.Xalmuratov b/n

Tel/Faks: 91 870 61 61

INN: 308 812 787

hisob: 2020 8000 2054 3227 7001

MFI: 00440

Manzil: g Kungrad ul M.Nurmuxamedov b/n

Tel/Faks: 61 312-11-37

TIN: 200 384 349

I/s: 100022800352157092

100075080

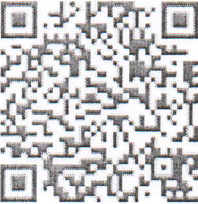
hisob: 23402000300100001010

TIN: 201122919

Bank: Markaziy bank Toshkent shaxri



*DP* *A. D. Davlatov*

	Hujjat <b>elektron raqamli imzo</b> orqali imzolangan. Elektron raqamli imzoning haqiqiyiligini tekshirish uchun <b>QR Code</b> ni skanerlang.	
	Imzolovchi F.I.SH.	FATIMA YERGULANOVA DAUMSHAROVNA
	Imzolangan sana	19 ceH 2022 11:21
	Hujjat kodi	<b>IF0825652865</b>
	Hulosa kodi	<b>QX0251243513</b>

-sonli shartnomaga ILOVA

**QO'NIRAT RAYONÍ ÁDILLIK BÓLIMI YURIDIKALÍQ XÍZMET  
KÓRSETIW ORAYÍNÍN YURIDIKALÍQ ÁHMIYETKE IYE  
HÚJJETLERDÍN NÍZAM HÚJJETLERINE MUWAPÍQLÍGÍ HAQQÍNDAGÍ  
HUQÍQÍY JUWMAGÍ**

**1. Joybardín turi :** Xojaliq shartnamasi

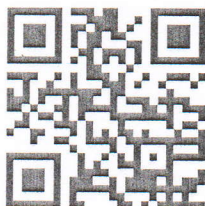
**2. Joybardín' atamasi:**

“Qo'niyat rayonliq xaliq bilimlendiriw bólimi menen “STROYINVEST KUNGRAD” JShJ menen 14-sanli mektep imaratın ağımdağı támirlew jumislari ushin 150 000 000 sómga shartnama duziw haqqında”

**3. Joybar islep chıgıwshisi hám kiritilgen sáne haqqındağı mağliwmat:**

Qo'niyat rayonliq xaliq bilimlendiriw bólimi tárepinen 2022 jil 15-sentyabr.

4. Shartnama joybarı Ózbekstan Respublikası Puqaralıq kodeksiniń 386-424-statyalari ham Ózbekstan Respublikası “Xojaliq jurgiziwshi subektleriniń shartnamaliq-huquqiw bazası haqqında”gı Nızamınıń 10,24-36-statyalarına ham Ózbekstan Respublikası Ministrler Kabinetiniń 2022-JIL 20-MAYDAGÍ “ DAVLAT XARIDLARINI AMALGA OSHIRISH BILAN BOG'LIQ TARTIB-TAOMILLARNI SHÓLKEMLESTIRIW ETISH VA ÓTKERIW TARTIBI HAQQINDAGÍ NIZAMDI TASTIYUQLAW HAQQINDAGÍ” 276-SANLI QARARINA muwapiq islep shigilgan ham qabil etiw maqsetke muwapiq.



**O.T.Matyakupov**

**bas yuriskonsult**

19.09.2022-jil.

Конырат районы халк билимлендириу болими “Товар-материаллық запаслар хэм ислерди  
(хызметлерди) сатып алыў бойынша таңлаў комиссиясы”нын ең жақсы уынысларды таңлап алыў  
бойынша откерилген

7-санлы мәжлис баянламасы

2022-жыл “ 16 ” сентябрь

Конырат районы

Қатнасыўшылар  
Комиссия баслығы

(Ф.И.Ш)

Матенов Шухрат  
Курбанбаевич

(Лаўазымы)

РХББ баслығы орынбасары

Комиссия ағзалары

Хожбанов Хамза  
Турсынбаевич

Эксплуатация болими арнаулы онлау бас  
инжинери жардемшиси

Бабажанов Амин  
Джаббаркулович

Эксплуатация болими арнаулы онлау  
канийгеси

Курбанбаева Гулзар  
Маткаримовна

Бас есапшы

Сарбасова Гулжахан  
Бисенбаевна

Есапшы

**КҮН ТӘРТИБИ:**

Конырат районы халк билимлендириу болими - Таңлап алыў комиссиясы баслығы Ш.Матенов мәжлисте таңлаў комиссиясының 5 ағзасынан 5 адам қатнасып атырғанлығын айтып өтип, таңлаў комиссиясы мәжлисин ашық деп жариялады.

Таңлаў комиссиясы хаткери таңлаў комиссиясына төмендеги мағлыўматларды усинды:

Өзбекстан Республикасынын 2021-жылдың 22-апрелдеги 684-санлы “Мамлекет сатып алыўлар хаккында»ғы Нызамының (тексте кейинги орынларда- Нызам) 58-статьясына мууапық ең жақсы уынысларды таңлап алыў откерилиўи хаккында арнаулы информацийон порталында ( <https://etender.uzex.uz> ) дағаза таңлаў қатнасыўшыларының қабыл етиў мүддети тамамланыўынан 5 (бес) жумыс күн алдын мәмлекетлик буйыртпашы тәрепинен жеке кабинети арқалы жайластырылган 2022 жыл 5-сентябрь күни 22110012146609-санлы лот бойынша 2022-жыл 13-сентябрь кунги 1-санлы баянламасы бойынша хеш кандай шагым келип туспеди.

Өзбекстан Республикасы “Мәмлекетлик сатып алыўлар хаккында”ғы Нызамы талапларына хэмде жоқары көрсетилген мағлыўматларды есапқа алып Таңлаў комиссиясы

**Қ А Р А Р Е Т Е Д И :**

1. Конырат районы халк билимлендириу болиmine караслы №14 мектеп имаратын женил ремонт жумысларын ислетиу әмелге асырыў откерилген таңлап алыўда таңлаў хужжетлеринде хэм таңлаў шәртлери бойынша ең жақсы шәртлерди усинған хэм таңлап алыў женимпазы деп табылган ЖШЖ “Стройинвест Конырат” 150 000 000(Бир жуз елиу миллион) сум (ҚҚС пенен бирге) менен шартнама дузилсин.

2. Жеңимпаз мекеме таңлап алыў шәртлери тийкарында шәртнама дүзиўден бас тартқан жағдайда шартнама дүзиў хуқуқы кейинги қатнасыўшы (резерв) етип, ЖШЖ “Азимшоҳ энерго” белгиленсин. Бунда жеңимпаз қатнасыўшы уыныс еткен суммасынан аспаған муғдарда шәртнама дүзиў мүмкинлиги белгилеп койылсын.

3. Нызам талапларына мууапық таңлаў қатнасыўшыларының уынысларын көрип шығыў хэм бахалаў мүддети уыныслар бериў тамам болыўынан 10 (он) күнинен асып кетиўи мүмкин емеслиги мағлыўмат ушын қабыл етилсин.

4. Мекеменин бас есапшысы – Г.Курбанбаева таңлау алыу жуумагы бойынша женимпазы менен шартнама хужжетлерин таярлау хамде шартнама дузилген сон 3 (уш) жумыс куни. ишинде арнаулы информацийон порталына (<https://etender.uzex.uz/>) жайластырыу тапсырылсын.

5. Танлау комиссиясы хаткери Г.Сарбасова, усы танлап алыу тийисли барлык хужжетлерди белгиленген тартипте сакланыуын тамийнлесин.

Катнасыўшылар  
Комиссия баслығы



(Ф.И.Ш)

Матенов Шухрат  
Курбанбаевич

(Лаўазымы)

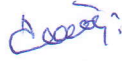
РХББ баслығы орынбасары

Комиссия ағзалары



Хожбанов Хамза  
Турсынбаевич

Эксплуатация болими арнаулы онлау бас  
инжинери жардемшиси



Бабажанов Амин  
Джаббаркулович

Эксплуатация болими арнаулы онлау  
канийгеси



Курбанбаева Гулзар  
Маткаримовна

Бас есапшы



Сарбасова Гулжахан  
Бисенбаевна

Есапшы