

РЕСПУБЛИКА УЗБЕКИСТАН



ЛИЦЕНЗИЯ № AL-001853

## СМЕТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

**ОБЪЕКТ: «ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ЖИЛОГО ДОМА ЖАББИЕВОЙ ХАЙИТБИБИ В  
МФЙ ИСТИКЛОЛ МИРИШКОРСКОГО РАЙОНА»  
№ 113/2022**

**КНИГА №1. 1.1 РАСЧЕТ СТОИМОСТИ В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ.  
1.2. ЛОКАЛЬНАЯ РЕСУРСНАЯ ВЕДОМОСТЬ.  
1.3. ВЕДОМОСТЬ РАСХОДА МАТЕРИАЛОВ.  
1.4 ДЕФЕКТНЫЙ АКТ.**

г.КАРШИ - 2022 г.



## СМЕТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

ОБЪЕКТ: «ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ЖИЛОГО ДОМА ЖАББИЕВОЙ ХАЙИТБИБИ В  
МФЙ ИСТИКЛОЛ МИРИШКОРСКОГО РАЙОНА»

№ 113/2022

КНИГА №1.

- 1.1 РАСЧЕТ СТОИМОСТИ В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ.
- 1.2. ЛОКАЛЬНАЯ РЕСУРСНАЯ ВЕДОМОСТЬ.
- 1.3. ВЕДОМОСТЬ РАСХОДА МАТЕРИАЛОВ.
- 1.4 ДЕФЕКТНЫЙ АКТ.

ДИРЕКТОР:

ГИП:

СОСТАВИЛ:



С.И.ЖУМАЕВ

Х.Х.ОЧИЛОВ

А.Н.ФАЗИЛОВ

**РЕКОМЕНДУЕМАЯ СТАРТОВАЯ СТОИМОСТЬ ОБЪЕКТА В ДОГОВОРНЫХ ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ ПО ОБЪЕКТУ:**

**ОБЪЕКТ: ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ЖИЛОГО ДОМА ЖАББИЕВОЙ ХАЙТИБИ В МФЙ ИСТИКЛОЛ МИРИШКОРСКОГО РАЙОНА**

11/2/2022

№	Наименование	Заработная плата	Эксп машин и механизмов	Материалы	Транспортные расходы от материалов 5%	Кабельно-проводниковые материалы	Транспортные расходы от кабелей и проводов 1,5%	Всего прямых затрат	Прочие затраты подрядчика 22,16%	Итого	Оборудование и инвентарь	Транспортные расходы от оборудования 2%	Всего без НДС	Всего с НДС 15%
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	РЕМОНТНЫЕ РАБОТЫ	713946,38	16913,30	5410377,31	270 519	-	-	6 411 756	1 420 845	7 832 601	-	-	7 832 601	9 007 491
	<b>ИТОГО:</b>	<b>713946,38</b>	<b>16913,30</b>	<b>5410377,31</b>	<b>270 519</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>6 411 756</b>	<b>1 420 845</b>	<b>7 832 601</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>7 832 601</b>	<b>9 007 491</b>
	Прочие затраты заказчика													
	<b>ВСЕГО:</b>													<b>9 007 491</b>



СОСТАВИЛ:

ДИРЕКТОР:

*(Handwritten signatures in blue ink)*



наименование (объекта) стройки (предприятия, здания, сооружения)

ЛОКАЛЬНО-РЕСУРСНАЯ ВЕДОМОСТЬ

РЕМОНТНЫЕ РАБОТЫ  
(наименование работ)

№ п/п	Шифр номера нормативов и коды ресурсов	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования и его масса, расход ресурсов на единицу измерения	Единица измерения	Количество		Сметная стоимость	
				на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая
1	2	3	4	5	6	7	8
1	E56-10-1	СНЯТИЕ ДВЕРНЫХ ПОЛОТЕН	100 М2		0,0351	745136,05	26154,28
1.1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	36,28	1,27343	20538,48	26154,28
2	E56-9-1	ДЕМОНТАЖ ДВЕРНЫХ КОРОБОК	100 КОРОБОК		0,02	3851629,46	77032,59
2.1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	179,3	3,586	20538,48	73650,99
2.2	00659	КОМПРЕССОРЫ ПЕРЕДВИЖНЫЕ С ДВИГАТЕЛЕМ ВНУТРЕННЕГО СГОРАНИЯ ДАВЛЕНИЕМ ДО 686 КПА /7 АТ/ 2,2 МЗ/МИН	МАШ-ЧАС	3,97	0,0794	34200,00	2715,48
2.3	01199	МОЛОТКИ ОТВОЙНЫЕ ПНЕВМАТИЧЕСКИЕ	МАШ-ЧАС	7,93	0,1586	4200,00	666,12
3	E10-01-037-02	УСТАНОВКА АЛЮМИНИЕВЫХ ДВЕРНЫХ БЛОКОВ	100 М2		0,0351	1879746,01	65979,08
3.1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	79,73	2,79852	20538,48	57477,41
3.2	02209	ШУРУПОВЕРТ	МАШ-ЧАС	1,29	0,04528	500,00	22,64
3.3	02509	АВТОМОБИЛЬ БОРТОВОЙ, ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-ЧАС	2,07	0,07266	57200,00	4155,98
3.4	02875	ПЕРФОРАТОРЫ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ-ЧАС	1,98	0,0693	1800,00	125,10
3.5	30620	ПЕНА МОНТАЖНАЯ ДЛЯ ГЕРМЕТИЗАЦИИ СТЫКОВ В БАЛЛОНЧИКЕ ЕМКОСТЬЮ 0,75 Л	ШТ	50,3	1,76553	0,00	0,00
3.6	31478	ДЮБЕЛЬ-ПРОВКА ДЛИНОЙ 65 ММ	ШТ	400	14,04	250,00	3510,00
3.7	76853	ШУРУПЫ-САМОРЕЗЫ 35 ММ	КГ	1,4	0,04914	14000,00	687,96
4	48005	АЛЮМИНИЕВЫЕ ДВЕРНЫЕ БЛОКИ	М2		3,51	624000,00	2190240,00
5	E56-2-2	СНЯТИЕ ОКОННЫХ ПЕРЕПЛЕТОВ: ОСТЕКЛЕННЫХ	100 М2		0,0504	947029,31	47730,28
5.1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	46,11	2,32394	20538,48	47730,28
6	E56-1-1	ДЕМОНТАЖ ОКОННЫХ КОРОБОК	100 КОРОБОК		0,03	2705646,53	81169,40
6.1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	128,73	3,8619	20538,48	79317,56
6.2	00659	КОМПРЕССОРЫ ПЕРЕДВИЖНЫЕ С ДВИГАТЕЛЕМ ВНУТРЕННЕГО СГОРАНИЯ ДАВЛЕНИЕМ ДО 686 КПА /7 АТ/ 2,2 МЗ/МИН	МАШ-ЧАС	1,45	0,0435	34200,00	1487,70
6.3	01199	МОЛОТКИ ОТВОЙНЫЕ ПНЕВМАТИЧЕСКИЕ	МАШ-ЧАС	2,89	0,0867	4200,00	364,14
7	E10-01-036-02	УСТАНОВКА АЛЮМИНИЕВЫХ ОКОННЫХ БЛОКОВ	100 М2		0,0504	2677033,36	134922,48
7.1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	115,42	5,81717	20538,48	119475,79
7.2	02209	ШУРУПОВЕРТ	МАШ-ЧАС	6,8	0,34272	500,00	171,36
7.3	02509	АВТОМОБИЛЬ БОРТОВОЙ, ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-ЧАС	2,17	0,10937	57200,00	6255,85
7.4	02875	ПЕРФОРАТОРЫ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ-ЧАС	10,46	0,52718	1800,00	948,93
7.5	30620	ПЕНА МОНТАЖНАЯ ДЛЯ ГЕРМЕТИЗАЦИИ СТЫКОВ В БАЛЛОНЧИКЕ ЕМКОСТЬЮ 0,75 Л	ШТ	49	2,4696	0,00	0,00
7.6	31478	ДЮБЕЛЬ-ПРОВКА ДЛИНОЙ 65 ММ	ШТ	533	26,8632	250,00	6715,80
7.7	76853	ШУРУПЫ-САМОРЕЗЫ 35 ММ	КГ	1,92	0,09677	14000,00	1354,75
8	48001	АЛЮМИНИЕВЫЕ ОКОННЫЕ БЛОКИ	М2		5,04	614000,00	3094560,00
9	E15-02-031-1	ШТУКАТУРКА ОКОННЫХ И ДВЕРНЫХ ОТКОСОВ	100 М2		0,074	5722282,23	423448,88
9.1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	204,06	15,10044	20538,48	310140,08
9.2	12138	РАСТВОР ОТДЕЛОЧНЫЙ ТЯЖЕЛЫЙ ЦЕМЕНТНО-ИЗВЕСТКОВЫЙ 1:1:6	М3	0,1	0,0074	348000,00	2575,20
9.3	12147	РАСТВОР ОТДЕЛОЧНЫЙ ТЯЖЕЛЫЙ ИЗВЕСТКОВЫЙ 1:2,5	М3	4,3	0,3182	348000,00	110733,60
						<b>ИТОГО:</b>	<b>6141236,99</b>

Составил: \_\_\_\_\_

Проверил: \_\_\_\_\_

ОБЪЕКТ: ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ЖИЛОГО ДОМА ЖАББИЕВОЙ ХАЙИТБИБИ В МФЙ ИСТИКЛОЛ МИРИШКОРСКОГО РАЙОНА

наименование (объекта) стройки (предприятия, здания, сооружения)

СВОДНО-РЕСУРСНАЯ ВЕДОМОСТЬ

РЕМОНТНЫЕ РАБОТЫ  
(наименование работ)

№ п/п	Обоснование (Код ресурса)	Наименование ресурсов	Ед. изм.	Количество	Цена	Стоимость
1	2	3	4	5	6	7
<i>ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ</i>						
1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	34,7614	20538,48	713946,38
<b>ИТОГО ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ:</b>						<b>713946,38</b>
<i>СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ</i>						
1	00659	КОМПРЕССОРЫ ПЕРЕДВИЖНЫЕ С ДВИГАТЕЛЕМ ВНУТРЕННЕГО СГОРАНИЯ ДАВЛЕНИЕМ ДО 686 КПА /7 АТ/ 2,2 МЗ/МИН	МАШ-ЧАС	0,1229	34200,00	4203,18
2	01199	МОЛОТКИ ОТБОЙНЫЕ ПНЕВМАТИЧЕСКИЕ	МАШ-ЧАС	0,2453	4200,00	1030,26
3	02209	ШУРУПОВЕРТ	МАШ-ЧАС	0,388	500,00	194,00
4	02509	АВТОМОБИЛЬ БОРТОВОЙ, ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-ЧАС	0,18202	57200,00	10411,83
5	02875	ПЕРФОРАТОРЫ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ-ЧАС	0,59668	1800,00	1074,03
<b>ИТОГО СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ:</b>						<b>16913,30</b>
<i>СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ И КОНСТРУКЦИИ</i>						
1	12138	РАСТВОР ОТДЕЛОЧНЫЙ ТЯЖЕЛЫЙ ЦЕМЕНТНО-ИЗВЕСТКОВЫЙ 1:1:6	М3	0,0074	348000,00	2575,20
2	12147	РАСТВОР ОТДЕЛОЧНЫЙ ТЯЖЕЛЫЙ ИЗВЕСТКОВЫЙ 1:2,5	М3	0,3182	348000,00	110733,60
3	30620	ПЕНА МОНТАЖНАЯ ДЛЯ ГЕРМЕТИЗАЦИИ СТЫКОВ В БАЛЛОНЧИКЕ ЕМКОСТЬЮ 0,75 Л	ШТ	4,23513	0,00	0,00
4	31478	ДЮБЕЛЬ-ПРОБКИ ДЛИНОЙ 65 ММ	ШТ	40,9032	250,00	10225,80
5	48001	АЛЮМИНИЕВЫЕ ОКОННЫЕ БЛОКИ	М2	5,04	614000,00	3094560,00
6	48005	АЛЮМИНИЕВЫЕ ДВЕРНЫЕ БЛОКИ	М2	3,51	624000,00	2190240,00
7	76853	ШУРУПЫ-САМОРЕЗЫ 35 ММ	КГ	0,14591	14000,00	2042,71
<b>ИТОГО СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ И КОНСТРУКЦИИ:</b>						<b>5410377,31</b>
<b>Итого:</b>						<b>6141236,99</b>

Составил: \_\_\_\_\_

Проверил: \_\_\_\_\_



**«УТВЕРЖДАЮ»**  
Заместитель хокима  
Миришкорского района

**А.Эшмуродов**

» \_\_\_\_\_ 2022 г

### ДЕФЕКТНЫЙ АКТ

Мы нижеподписавшиеся, в составе комиссии: специалист Ш.Тошматов, председатель МФЙ Э.Эшмуродов и представитель проектной организации А.Фозилов после осмотра составили настоящий акт о том что ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ЖИЛОГО ДОМА ЖАББИЕВОЙ ХАЙИТБИБИ В МФЙ ИСТИКЛОЛ МИРИШКОРСКОГО РАЙОНА необходимо произвести нижеследующие виды работ:

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Количество
1	2	3	4
1	СНЯТИЕ ДВЕРНЫХ ПОЛОТЕН	100 М2	0,0351
2	ДЕМОНТАЖ ДВЕРНЫХ КОРОБОК	100 КОРОБОК	0,02
3	УСТАНОВКА АЛЮМИНИЕВЫХ ДВЕРНЫХ БЛОКОВ	100 М2	0,0351
4	АЛЮМИНИЕВЫЕ ДВЕРНЫЕ БЛОКИ	М2	3,51
5	СНЯТИЕ ОКОННЫХ ПЕРЕПЛЕТОВ: ОСТЕКЛЕННЫХ	100 М2	0,0504
6	ДЕМОНТАЖ ОКОННЫХ КОРОБОК	100 КОРОБОК	0,03
7	УСТАНОВКА АЛЮМИНИЕВЫХ ОКОННЫХ БЛОКОВ	100 М2	0,0504
8	АЛЮМИНИЕВЫЕ ОКОННЫЕ БЛОКИ	М2	5,04
9	ШТУКАТУРКА ОКОННЫХ И ДВЕРНЫХ ОТКОСОВ	100 М2	0,074

Составили настоящей дефектный акт в 2-х экземплярах для составлению сметных документации  
состав комиссии :

Специалист:

**Ш.Тошматов**

Председатель МФЙ:

**Э.Эшмуродов**

Представитель проектной организации:

**А.Фозилов**





O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI QURILISH VAZIRLIGI  
«SHAHARSOZLIK HUJJATLARI EKSPERTIZASI»  
DAVLAT UNITAR KORXONASI

Қашқадарё вилояти

180100, Qarshi Shahri, I.Karimov shox ko'chasi 60a-uy. Tel/Faks (375) 221-06-65, 221-10-90 E-mail:  
kashdavekspertiza@mail.ru. www.ekspertiza.mc.uz [www.mc.uz](http://www.mc.uz)

Holati: Ijobiy  
Direktor: Eshbabayev Maxmud Mustafayevich  
Sana:31-08-2022 yil



**Yig'ma ekspert xulosasi № 59465**

**Ob'ekt nomi** «“Qashqadaryo viloyati Mirishkor tumanidagi “Istiqlol” MFY fuqarosi Jabbiyeva Hayitbibining yashash uyini joriy ta'mirlash”.»

**Buyurtmachi** - Mirishkor tuman hokimiligi  
**Bosh loyihachi** - Global loyiha  
**Litsenziya** AL-000995  
**Moliyalashtirish manbai** - Mahalliy byudjet  
**Bosh pudratchi** - Tanlov (Tender) asosida  
**Qurilish turi** joriy ta'mir  
**Murojaat raqami:** № 57433

**1. Loyihalash uchun asos**

- 1.1. Mirishkor tuman xokimiyatining 2022yil 24 avgustdagi 07-69/08-sonli xati.
- 1.2. Mirishkor tuman hokimining o'rinbosari A.Eshmuradov tasdiqlagan va komissiya a'zolari imzolagan “Nuqson dalolatnomasi”

**2. Ekspertiza uchun taqdim etilgan materiallar**

- 2.1. Mirishkor tuman hokimining o'rinbosari A.Eshmuradov tasdiqlagan va komissiya a'zolari imzolagan “Nuqson dalolatnomasi”

- Ob'ektning joriy narxlarda hisoblangan qiymati, mahalliy resurslar varaqasi, materiallar sarfi - Kitob

**3. Loyiha yechimlarining qisqacha mazmuni**

- 3.1. *Ta'mirlash ishlari nuqson dalolatnomasiga asosan bajariladi.*

**Asosiy texnik-iqtisodiy ko'rsatkichlar.**

Ob'ektning taxminiy qiymati QQS bilan

buyurtmachini xarajatisiz 9 007,491ming. so'm

Qurilish ishchilarining mehnat xarajati 34,761kishi. soati

**4. Loyihalanayotgan ob'ektning muhandislik ta'minoti:**

## 5. Loyihani kelishilganligi to'g'risida hujjatlar.

## 6. Ekspertiza natijalari.

### Smeta qismi bo'yicha:

Mutaxassis tasdiqlangan ishchi loyihaning smeta hujjatlarini ko'rib chiqdi.

Xarajatlar darajasi tekshirildi: ish xaqi, mashina va mexanizmlarning ishlashi, asosiy qurilish materiallari ShNK 4.02.00-05 normalariga muvofiq.

"Uslubiy tavsiyalar" va ShNK 4.01.16-09 asosida amalga oshirilgan ob'ekt narxi amaldagi narxlarda aniqlash xisob kitobi asosida ko'rib chiqildi. Quruvchi-ishchilarning o'rtacha

soatlik ish haqi ijtimoiy sug'urtani hisobga olgan holda 20538,48 so'mni tashkil etadi, sug'urta 12%, pudratchining boshqa harajatlari 22,16% qabul qilindi.

Qurilish materiallari va konstruksiyalarining narxlari "O'zbekiston Respublikasining qurilish sanoatida foydalanadigan moddiy-texnika resurslari uchun 2022 yil 1-chorakdagi amaldagi narxlar katalogi" bo'yicha mintaqadagi o'rtacha me'yorlarni hisobga olgan holda tekshirildi.

Buyurtmachi tomonidan amaldagi narxlarda taqdim qilingan ob'ekt qurilishining qiymati 9 007,491ming so'm miqdorida.

Yakuniy narx buyurtmachi va pudratchi tomonidan qurilishni tugagandan so'ng, nazorat o'lchovi natijalari asosida aniqlanadi.

Buyurtmachi smeta hujjatlarini tasdiqlashdan oldin belgilangan tartibda barcha manfaatdor vakolatli organlar bilan kelishishi lozim.

O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 2021 yil 17 sentabrdagi 579-sonli qarorining 7-ilovasiga muvofiq va ShNK 1.03.06-13 da «Shaharsozlik hujjatlari ekspertizasi»ga taqdim etiladigan shaharsozlik hujjatlarining sifati uchun javobgarlik buyurtmachiga (dastlabki ma'lumotlarni loyihalashtirish jarayonida taqdim etilgan dastlabki ma'lumotlarning ishonchiligi bo'yicha) va ishlab chiquvchiga (qabul qilingan loyiha qarorlari bo'yicha) yuklatiladi.

## 7. Xulosalar.

7.1 " Qashqadaryo viloyati Mirishkor tumanidagi "Istiqlol" MFY fuqarosi Jabbiyeva Hayitbibining yashash uyini joriy ta'mirlash" loyiha-smeta hujjatlari ekspertiza tekshiruv natijalarini hisobga olgan holda ko'rib chiqilib, quyidagi texnik-iqtisodiy ko'rsatgichlar bilan kelishishga tavsiya etiladi.

Ob'ektning taxminiy qiymati QQS bilan

buyurtmachini xarajatisiz 9 007,491ming. so'm

Qurilish ishchilarining mehnat xarajati 34,761kishi. soati

7.2. O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 2021yil 17 sentabrdagi 579-sonli qarorining 1-ilova, 3-bob, 29-bandiga asosan, "Ekspert tashkilotiga taqdim etilgan shaharsozlik hujjatlarining sifati, dastlabki ma'lumotlarning haqqoniyligi va qabul qilingan loyiha yechimlariga buyurtmachi hamda loyiha tashkiloti javobgardir".

7.3. O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 2003 yil 11 iyundagi 261-sonli qarori bilan tasdiqlangan "Ob'ektlarni qurish qiymatini shartnomaviy joriy narxlarda belgilash tartibi to'g'risidagi vaqtinchalik nizom" va Vazirlar Mahkamasining 2007 yil 26 apreldagi 243-sonli qaroriga ko'ra, ob'ektning tavsiya qilinayotgan boshlang'ich qiymati tanlov savdolarini o'tkazish uchun mo'ljallangan va shartnoma



tuzish uchun asos bo'lmaydi.

**Bosh mutaxassis:** Jarkix Natalya Petrovna