

**ЖОРИЙ ТАЪМИРЛАШГА ОИД
1909-СОНЛИ ПУДРАТ ШАРТНОМА**

Самарканд шахар

лот №22110012147233

« 19 » Сентябр 2022 й.

Бундан буён “БУЮРТМАЧИ” деб аталувчи **САМАРКАНД ШАХАР ТИББИЁТ БИРЛАШМАСИ** номидан устав асосида фаолият олиб борувчи **А.С.БАБАЖАНОВ** бир томондан ва бундан буён “ПУДРАТЧИ” деб аталувчи **«ASIA HOUSE» МЧЖ** номидан низом асосида фаолият олиб борувчи **Б.ТУРСУНКУЛОВ** бошқа томондан, танлов натижалари бўйича ушбу контрактни куйидаги тўғрисида туздилар.

1. КОНТРАКТ ПРЕДМЕТИ

1.1. Мазкур контракт бўйича “Буюртмачи” пудрат ишларни қабул қилиш ва тўлаш, “Пудратчи” эса буюртмачининг буюртмаси бўйича куйидаги пудрат ишларини бажариш мажбуриятини олади:

| № | Ишнинг номи | Улчов бирлиги | микдори | Эълон бўйича бошлангич нархи | Контрактнинг умумий қиймати (битим суммаси) |
|---|---|---------------|---------|------------------------------|---|
| | Услуга по текущему ремонту нежилых зданий Самарканд шахар тиббиёт бирлашмасига қарашли 2-сон туғрук мажмуаси биносини жорий тамирлаш (Смета хужжатлари асосида) | хизмат | 1 | 1 502 000 000 | 1 502 000 000 |
| | Жами: 15% ҚҚС билан | | | 1 502 000 000 | 1 502 000 000 |

1.2. Контрактнинг умумий суммаси **1 502 000 000 (Бир миллиард беш юз икки миллион)** сўмни ташкил қиласди. (ҚҚС билан)

1.3. Ишни бошлаш ва топшириш муддати: Бошланиши: 19 Сентябр 2022й. Тугаши: 31 Декабр 2022й.

| | | |
|------------------------|----------|---|
| Алоҳида шартлар | 1 | Ишларни вактида сифатли бажариш шарт |
| | 2 | Олдиндан 30% тўланади |

2. ҲИСОБ-КИТОБЛАР ТАРТИБИ

2.1. “Буюртмачи” мазкур контрактни ғазначилик бўлинмаларида рўйхатга олинган кундан бошлаб 10 банк иш куни ичида қонунчиликка мувофиқ контракт умумий суммасидан 30% миқдорида (шартнома суммасининг 30% миқдорида) олдиндан тўлаш мажбуриятини олади, қолган 70% ни бажарилган ишлар тўғрисидаги далолатнома имзолангандан сўнг 10 банк иш куни ичида қабул қилиш далолатномаси, ҳисобфактура в.б. асосида тўлайди.

2.2. Контракт нархи танлов натижаси бўйича белгиланади ва ўзгартирилмайди, контрактга қўшимча келишув тузиладиган ҳоллар бундан мустасно.

2.3. Ишлар якунлангандан кейин “Пудратчи”, “Буюртмачига” бажарилган ишлар тўғрисидаги далолатномани тақдим этади.

2.4. “Буюртмачи” далолатнома ва унга илова қилинган бошқа хужжатларни олгандан кейин 10 банк иш куни ичида имзоланган далолатномани ёки ишларни қабул қилишни асосли равишда рад қилиш хатини “Пудратчи”га юбориш мажбуриятини олади.

2.5. Рад қилинган ҳолатда, ишларни қабул қилишни асосли равишда рад қилиниши юзасидан камчиликларни бартараф этиш рўйхати ва муддати бўйича томонлар ўртасида далолатнома тузилади.

3. КОНТРАКТНИНГ БАЖАРИЛИШИ

3.1. Мазкур контракт белгиланган тартибда контракт талаблари ва шартларига ва Ўзбекистон Республикасининг амалдаги қонунчилиги мувофиқ ижро этилиши шарт.

3.2. Контракт шартларини бажаришни бир томонлама рад қилиш ёки контракт шартларини бир томонлама ўзгартиришга йўл кўйилмайди, Ўзбекистон Республикасининг амалдаги қонунчилигида белгиланган ҳоллар бундан мустасно.

3.3. Томонлар ўз зиммаларига олган барча мажбуриятларнинг ижросини таъминлаган тақдирда контракт бажарилган ҳисобланади.

3.4. Буюртмачининг розилиги билан пудрат ишлари муддатидан олдин бажарилиши мумкин.

3.5. Пудрат ишлари бевосита Буюртмачининг масъул ходимлари томонидан ишлар ҳажми ва уларнинг сифати кўрсатиладиган далолатнома бўйича қабул қилинади.

4. ТОМОНЛАРНИНГ ЖАВОБГАРЛИКЛАРИ

4.1. Буюртмачи:

- савдоларни ўтказиш учун тақдим этилган хужжатларнинг ишончлилиги ва Ўзбекистон

Республикасининг амалдаги қонун ҳужжатларига мувофиқлиги;

- савдолар ғолиби бўлган пудратчи билан контракт тузиш ёки савдолар ғолиби бўлган етказиб берувчи билан контракт тузишни рад этиш муддатига риоя этилиши (ажратилган бюджет маблағлари камайиши ҳолатлари бундан мустасно);

- томонлар ўртасидаги контракт мажбуриятларини бажариш тугаллангандан кейин беш йил мобайнида савдолар предмети бўйича эълонлар ва техник ҳужжатларнинг асл нусхалари сакланиши учун жавоб беради.

4.2. Бажарилган ишларни танлаб олмаслик, шунингдек бажарувчи шартномада белгиланган муддатда (даврда) уларни ишларни бажарганда, ишларни қабул қилиб олишни асоссиз равишда рад этганлик учун буютмачи пудратчига қабул қилиб олинмаган (ўз муддатида қабул қилиб олинмаган) ишлар қийматининг 5 фоизи микдорида жарима тўлади.

Қабул қилиб олинмаган (олиш асоссиз рад этилган) ҳолларда, пудратчи жарима ундиришдан ташқари, ушбу ишлар бажарилганлигининг кафолатларини тақдим этган ҳолда, қабул қилиб олинмаган (ўз муддатида қабул қилиб олинмаган) ишлар қиймати тўланишини талаб қилишга ҳақлидир.

4.3. Тўлов талабномаси акцептини асоссиз равишда бутунлай ёки қисман рад этганлик, шунингдек ҳисоб-китобнинг бошқа шаклларида ишлар ҳакини тўлашдан бош тортганлик (банк муассасасига тўлов топшириқномасини тақдим этмаганлик, чек бермаганлик, аккредитивни тақдим этмаганлик ва ҳоказо) учун буютмачи пудратчига ўзи тўлашни рад этган ёки бош тортган сумманинг 15 фоизи микдорида жарима тўлади.

Бажарилган ишлар ҳакини ўз вақтида тўламаганлик учун буютмачи пудратчига ўтказиб юборилган ҳар бир кун учун кечикирилган тўлов суммасининг 0,4 фоизи микдорида, аммо кечикирилган тўлов суммасининг 50 фоизидан ортиқ бўлмаган микдорида пеня тўлади.

4.4. Пудратчи:- савдоларда катнашиш учун тақдим этилган ҳужжатларнинг ишончлилиги;
- сифат, техник параметрлар ва таклиф этилаётган ишларни бажариш муддатлари пудратчи буютманомалари шартларининг буютмачи буютманомаларида назарда тутилган шартларга мувофиқлиги;

- савдолар шартларининг бошқа бузилишлари;
- тузилган контракт шартларининг бажарилмаганлиги учун жавоб беради.

4.5. Агар бажарилган ишлар сифати стандартлар, техник шартлар, қонун ҳужжатларида ёки хўжалик шартномасида белгиланган бошқа мажбурий шартларга мос келмаса, буютмачи ишларни қабул қилиш ҳамда уларнинг ҳакини тўлашни рад этиб, пудратчидан сифати лозим даражада бўлмаган ишлар қийматининг 20 фоизи микдорида жарима ундириб олишга, агар ишлар ҳаки тўлаб қўйилган бўлса, тўланган суммани белгиланган тартибда қайтаришни талаб қилишга ҳақлидир. Сифати лозим даражада бўлмаган ишлар бажрганлик учун жарима етказиб пудратчидан акцептсиз тартибда ундириб олинади.

4.6. Пудрат ишлари бажариш муддати ўтказиб юборилган ёки бажарилмаган ҳолларда Пудратчи Буютмачига ҳар бир ўтказиб юборилган кун учун мажбуриятнинг бажарилмаган қисмининг 0,5 фоизи микдорида пеня тўлади, бироқ пеняларнинг умумий суммаси бажарилмаган пудрат ишлари қийматининг 50 фоизидан ошишига йўл қўйилмайди. Пеняни тўлаш шартнома мажбуриятларини бузган томонни контрактни тегишли тарзда бажариш ва пудрат ишларини бажариш муддатини ўтказиб юборилиши ёки бажарилмаслиги натижасида етказилган заарларни қоплаб бериш мажбуриятидан озод қилмайди.

5. НИЗОЛАРНИ ҲАЛ ЭТИШ ТАРТИБИ

5.1. Келишмовчиликлар ва баҳслар келиб чиқсан тақдирда, томонлар, қоидага кўра, мустақил равиша уларни судгача ҳал этиш чораларини кўрадилар.

5.2. Томонлар келишмовчилик ва баҳсларни ҳал этиш учун бевосита иқтисодий судига мурожаат қилишга ҳақлидир.

5.3. Томонлар иқтисодий судига мурожаат қилган тақдирда, суд иши даъвогар жойлашган манзилдаги иқтисодий судида кўриб чиқлади.

6. ФОРС-МАЖОР

6.1. Форс-мажор натижасида мажбуриятларни бажарилмаслиги ҳолатлари келиб чиқса ва бу ҳолатлар мазкур шартноманинг бажарилишига бевосита таъсир этса, Ўзбекистон Республикаси Вазирлар Маҳкамасининг 2005 йил 15 февралидаги 63-сонли “Енгиб бўлмас куч (форс-мажор) ҳолатларининг мавжудлигини тасдиқлаш механизмини киритиш тўғрисида”ги қарорида кўзда тутилган шартларда томонлар ушбу контракт бўйича мажбуриятларни қисман ёки тўлиқ бажарилишидан озод этилади.

7. БОШҚА ШАРТЛАР

7.1. Ушбу шартномада томонларнинг кўзда тутилмаган ўзаро муносабатлари Ўзбекистон Республикаси қонунлари билан тартибга солинади.

8. КОРРУПСИЯГА ҚАРШИ ТАЛАБЛАР.

8.1. Шартнома бўйича ўз мажбуриятларини бажаришда Томонлар коррупцияга қарши курашиш бўйича қоидаларга, шу жумладан амалдаги қонунларга риоя этилишини таъминлайди, яни улар, уларнинг ходимлари, кафилланган шахслар, бенифияциялари ва шартномани амалга оширишдаги хамкорлари, пудратчилари томонидан бир-бирига ёки давлат иштирокидаги ташкилот ходимига пора бериш ёки пора

беришда воситачилик қилиш моддий ёки номоддий наф олишдан тийилиши лозим. Томонлар ушбу ҳаракатларнинг олдини олиш бўйича чора-тадбирлар қабул қилишини кафолатлайди.

8.2. Томонлар коррупцияга қарши қоидалар бузулганда ёки асосли гумонлар юзага келганида дархол ёзма равишда (электрон почта орқали) ёки ишонч телефони орқали бир-бирини хабардор қилиш мажбуриятини олади. Бунда томонлар юзага келган холатга ойдинлик киритиш мақсадида ёзма изоҳ талаб қилиш хукуқига эга ва мурожаатини олган томон 10 (үн) иш куни мобайнида тушинтириш бериши ёки ўз фикрини билдириши мумкин.

8.3. Мазкур бобнинг талаблари бажарилмаганда, шу жумладан белгиланган муддатда коррупцион хавф-хатар баратараф этилмаса, томонлар амалга оширган чоралар коррупцион ҳолатни пасайишига олиб келмаса, бошқа томон шартномани бекор қилиш хукуқига эга ёки унинг ижросини тўхтатиб қўйиши мумкин.

8.4. Ушбу бобда кўрсатилган асослар бўйича шартномани бир томонлама бекор қилиш талаб қилган томонга етказилган заарларни қоплаш қонунчиликда кўрсатилган тартибда амалга оширилади, ушбу бобнинг мажбуриятлари ни бузган томон эса шартноманинг бир томонлама бекор қилиниши оқибатида кўрилган заарлар қоплашни талаб қилишига хақли эмас.

9. КОНТРАКТНИНГ АМАЛ ҚИЛИШ МУДДАТИ

9.1. Мазкур контракт ғазначилик бўлинмаларида мажбурий рўйхаттга олинган кундан бошлаб кучга киради ва 2022 й. "31" декабргача амал қиласи.

9.2. Контрактнинг амал қилиши бир томоннинг ташаббусига кўра ой (бир) давомида бошқа томонга ёзма ариза топширган кундан бошлаб, барча ўзаро ҳисоб-китоблар тутаганлиги муддатидан аввал тўхтатилиши мумкин. Томонлар ўз зиммаларига олган барча мажбуриятларнинг бажарилишини таъминлаган ҳолларда контракт бажарилган ҳисобланади.

9.3. Контрактнинг амал қилиш муддатини тугаши томонларни жавобгарликдан озод қилмайди.

10. ЮРИДИК МАНЗИЛЛАРИ ВА РЕКВИЗИТЛАРИ

| Пудратчи | Буюртмачи |
|---|--|
| <p>Ташкилот номи: «ASIA HOUSE» МЧЖ Манзил: Самарканд шахар М.Улуғбек 9-ий Телефон: (98) 573 -11-31 СТИР коди: 305 168 181 ОКЕД: 41202 Х/Р: 20208000300819086001 Банк номи: «Хамкор банк» АТБ Сам-д вилоят филиали МФО: 01030 Рахбар: Б.Турсункулов М.ў.</p> <p style="text-align: center;"></p> | <p>Ташкилот номи: Самарканд шахар Тиббиёт Бирлашмаси Манзил: Самарканд шахар Огахий кучаси 54 уй тел: (+99890 183 46 91) СТИР: 201 878 974 ОКЭД: 91800 Фазна ш/х: 100022860184017073310054005 Ғазначилик бўлинмаси номи: Самарканд вилоят Ягона Ғазначилик ҳисоб вараги (ЯҒХ): 23402000300100001010 Банкнинг номи: Уз.Р.Марказий банк Тошкент шахар ХККМ МФО: 00014 Ғазначилик бўлинмаси ИИН рақами: 201 122 919 Рахбар: А.С.Бабажанов (имзо) М.ў.</p> <p style="text-align: right;"></p> |



**O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI ADLIYA VAZIRLIGI
SAMARQAND VILOYATI ADLIYA BOSHQARMASI
SAMARQAND SHAHAR YURIDIK XIZMAT KO'RSATISH MARKAZI**

170800, Samarqand shahar, Kurchatov ko'chasi, 9-uy,
tel.: (998 66) 233 34 37, el.pochta: Samarqandyurmarkazi@mail.ru

**YURIDIK AHAMIYATGA EGA HUJJATLARNING QONUN
HUJJATLARIKA MUVOFIQLIGI TO'G'RISIDA HUQUQIY XULOSA**

SH A R T N O M A

Sotib oluvchi Samarqand shahar tibbiyat birlashmasi hamda buyurtmachi “ASIA HOUSE” MCHJ tomonidan tuzilgan № 86-sonli (lot№22110012147233) pudrat shartnomasi to‘g‘risida.

Kontraktning umumiy summasi **1 502 000 000** (bir milliard besh yuz ikki million) so‘nni tashkil qiladi.

Mazkur kontrakt g‘aznachilik bo‘linmalarida majburiy ro‘yxatga olingan vaqtan kuchga kiradi va 2022 yil 31-dekabrgacha amal qiladi.

Samarqand shahar tibbiyat birlashmasi hamda buyurtmachi “ASIA HOUSE” MCHJ tomonidan tuzilgan № 86-sonli (lot№22110012147233) pudrat shartnomasi O‘zbekiston Respublikasi Fuqarolik kodeksi, “Xo‘jalik yurituvchi subektlarning shartnomaviy-huquqiy bazasi” to‘g‘risidagi qonun hamda O‘zbekiston Respublikasi Prezidentining “Davlat xaridlari to‘g‘risidagi qonunini amalga oshirish chora-tadbirlari to‘g‘risida” qarorining talablariga muvofiq tayyorlangan.

Samarqand shahar tibbiyat birlashmasi tomonidan 19.09.2022-yil tizimga kiritilgan.

Loyiha amaldagi qonun hujjatlariga muvofiq ishlab chiqilgan va uni qabul qilish maqsadga muvofiq.

**Samarqand shahar
Yuridik xizmat ko‘rsatish
Markazi Bosh yuriskonsulti**



2022-yil 20-sentabr

U.Raxmanov



O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI QURILISH VAZIRLIGI
«SHAHARSOZLIK HUJJATLARI EKSPERTIZASI»
DAVLAT UNITAR KORXONASI

Самарқанд вилояти

703003, Samarqand shahri, Ko'ksaroy maydoni-1 "D" bino 2-qavat, Tel:(66) 233-03-89, 233-05-53, E-mail: sam.expert@bk.ru, www.ekspertiza.mc.uz www.mc.uz

Holati: Ijobiy

Direktor: ILMURATOV SHOKIR MARDIYEVICH

Sana:05-09-2022 yil



Yig'ma ekspert xulosasi № 59584

Obyekt nomi «Samarqand shahar tibbiyot birlashmasiga qarashli Samarqand shahar 2-son tug`ruq majmuasini joriy ta`mirlash.»

Buyurtmachi - Samarqand shahar tibbiyot birlashmasi.

Bosh loyiha - "Me`morqurilishloyiha" MChJ

Litsenziya AL-000710sonli 07.05.2020 yil.

Moliyalashtirish manbai - Mahalliy byudjet

Bosh pudratchi - Tender asosida

Qurilish turi Joriy ta`mirlash.

Murojaat raqami: № 57536

1. Loyihalash uchun asos

1.1. Samarqand shahar tibbiyot birlashmasi boshlig`i A.S.Babajanov tomonidan tasdiqlangan nuqsonlar dalolatnomasi.

2. Ekspertiza uchun taqdim etilgan materiallar

2.1. Ishchi loyiha -AS.

2.2. Kitob 1 - Joriy narxlarda resurslar smetasi. Ish hajmlari ro'yxati.

3. Loyiha yechimlarining qisqacha mazmuni

3.1. Loyihada quyidagilar nazarda tutilgan:

Joriy ta'mirlash amalga oshirildi.

Binoning tom qismini almashtirish.

Tom yopish profilli varaq.

3.2. Smeta qismi:

Ishlarning tannarxini hisoblash O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 11.06.2003 yildagi 261-sonli qaroriga asosan resurs usulida amalga oshirildi. "Investitsiya loyihalari amalga oshirishda shartnomaviy joriy narxlarga o'tish to'g'risida" 12.05.2004 yil 226-sod. "O'zbekiston Respublikasi Hukumatining ayrim qarorlariga o'zgartirishlar kiritish to'g'risida"gi va ShNK 4.01.16-09 ga muvofiq shartnomaviy joriy narxlarda qurilish qiymatini belgilash qoidalari.

Ob'ektning joriy narxlardagi qiymati hisob-kitob hujjatlari asosida "O'zbekiston Respublikasi qurilish sohasida foydalanilayotgan moddiy-texnika resurslarining joriy narxlari 2-chorak 2022 yil katalogi"dan foydalangan holda resurs usulida aniqlanadi. Ishlab chiqaruvchilarning ulgurji narxlari va Buyurtmachi tomonidan taqdim etilgan ma'lumotlarga ko'ra "Katalog"da bo'lмаган qurilish materiallari narxlari

Buyurtmachi tomonidan kelishiladi.

Mehnat xarajatlari (1 kishi/soat uchun) O'zbekiston Respublikasining Samarqand viloyati bo'yicha Davlat statistika qo'mitasi qurilish sohasida 2022-yil yanvardan 2022-yil iyuniga qadar o'rtacha oylik ish haqi darajasining 12 foizi miqdoridagi ijtimoiy sug'urta badallarini hisobga olgan holda 19 783,0 so'mni tashkil etadi, deb xabar beradi.

4. Loyihalanayotgan ob'ektning muhandislik ta'minoti:

5. Loyihani kelishilganligi to'g'risida hujjatlar.

6. Ekspertiza natijalari.

6.1. Ekspertizaning izohlari va takliflariga ko'ra, smeta hujjatlariga quyidagi tuzatishlar va qo'shimchalar kiritildi:

- mash/soat resurs ko'rsatkichlari, odamlar/soat mehnat xarajatlari aniqlandi;
- qurilish materiallari va buyumlarga bo'lgan ehtiyoj aniqlandi;
- materiallarni tashish xarajatlari aniqlandi;
- pudratchining boshqa xarajatlari aniqlandi;
- buyurtmachi tomonidan e'lon qilingan joriy shartnomalarida obyektning hisob-kitob qiymati QQS bilan 1 614 677,009 ming so'm va Buyurtmachining boshqa xarajatlarisiz, ish va xarajatlar hajmini aniqlashtirish hisobiga 84 154,765 ming so'mga QQS bilan kamaytirildi. Ekspertizaning izohlari va takliflari bo'yicha tuzatilgandan so'ng, obyektning hisob-kitob qiymati joriy shartnomalarida QQS bilan 1 530 522,244 ming so'm va Buyurtmachining boshqa xarajatlarisiz tashkil etdi.

Normativ mehnat hajmi - 11 410,39 kishi-soat.

6.2. O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 2016 yil 22 yanvardagi 15-sonli qaroriga muvofiq "Davlat ekspertizasiga taqdim etiladigan shaharsozlik hujjatlarining sifati uchun javobgarlik buyurtmachiga (dastlabki ma'lumotlarni loyihalashtirish jarayonida taqdim etilgan ma'lumotlarning ishonchliligi bo'yicha) va loyiha muallifiga (qabul qilingan loyiha qarorlari bo'yicha) yuklatiladi".

6.3. Loyerha va ish hajmlarining ekspert ko'rige taqdim etilgan ishchi loyihaning smeta hujjatlarida muvofiqligi uchun loyiha tashkiloti javobgarligi qayd etiladi.

6.4. Demontaj jarayonida Buyurtmachi qaytgan materiallar mablag'larni belgilangan tartibda hisobga olish kerak.

6.5. Loyerha mualliflari ekspertiza tavsiyasiga binoan Buyurtmachiga tuzatilgan chizmalar va smeta hujjatlarini topshirishlari kerak.

6.6. Ekspert xulosasining amal qilish muddati 2 yil.

7. Xulosalar.

7.1. "Samarqand shahar tibbiyat birlashmasiga qarashli Samarqand shahar 2-son tug'ruq majmuasini joriy ta'mirlash." ishchi loyihasi ekspertiza ko'rige natijalari va 6.2., 6.3., 6.4. va 6.5 bandlardagi izohlarni hisobga olgan holda ushbu smeta hujjatlarini ko'rib chiqish va tasdiqlash uchun tavsiya etiladi.

7.2. O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 11.06.03 yildagi 261-sod, 03.07.2003 yildagi 302-sod qarorlariga va 4..01.16-09 SHNQga muvofiq qurilish qiymati tavsiyaviy tusga ega bo'lib Buyurtmachining bajarilgan ishlari uchun pudratchi bilan o'zaro hisob-kitob qilish uchun asos bo'la olmaydi. Buyurtmachi pudratchi bilan birgalikda nazorat o'lchovi natijalarini hisobga olgan holda belgilangan tartibda asoslovchi hujjatlarga asosan haqiqiy xarajatlar bo'yicha aniqlanadi. Shartnomalarxi va bajarilgan ishlari hajmi bo'yicha yakuniy qaror buyurtmachi va pudratchi tomonidan birgalikda qabul qilinadi.

Bosh mutaxassis: Abdiyev Mirzabek Saitmurodovich

Ishtirokchi ekspertlar:

SHARIPOV SUXROB RUSTAMOVICH

Vladikina Anna Vasilevna

МЧЖ "Меъморкурилишлойиха"



СМЕТАНЯ
ДОКУМЕНТАЦИЯ

«ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ЗДАНИЙ РОДДОМА №2 В Г.САМАРКАНДЕ.»

РЕСУРСНАЯ СМЕТА В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ .
ВЕДОМОСТЬ ОБЪЕМОВ РАБОТ.
ДЕФЕКТНЫЙ АКТ.

Samarqand-2022

МЧЖ "Меъморкурилишлойиха"

СМЕТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

«ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ЗДАНИЙ РОДДОМА №2 В Г.САМАРКАНДЕ.»

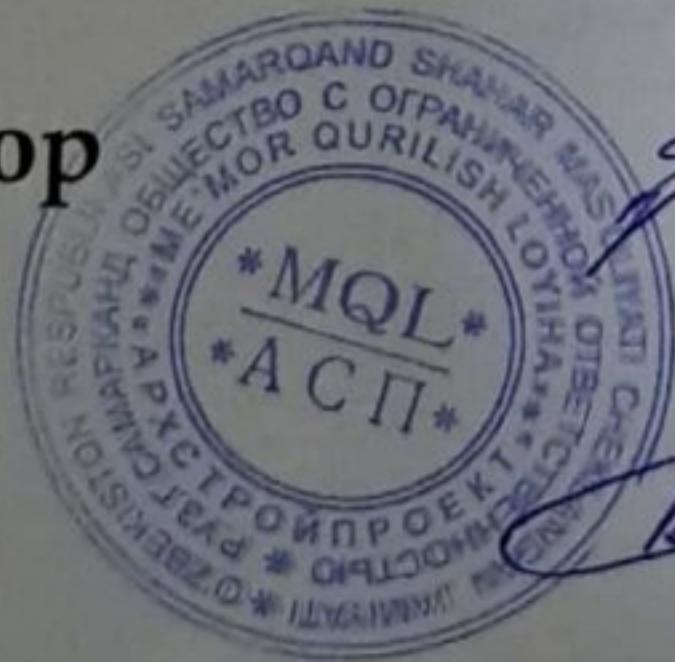
**РЕСУРСНАЯ СМЕТА В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ .
ВЕДОМОСТЬ ОБЪЕМОВ РАБОТ.
ДЕФЕКТНЫЙ АКТ.**

Директор

ГИП

Вахидов Р.Х.

Усманаев Р.Б.



Г.САМАРКАНД-2022г.

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

К РЕСУРСНОЙ СМЕТЕ В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ

«ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ЗДАНИЙ РОДДОМА №2 В Г.САМАРКАНДЕ.»

Стоимость выполненных строительных работ по объекту рассчитана ресурсным методом, основанным на калькулированных затрат в текущих ценах и тарифах на ресурсы.

Текущие цены на материалы, оборудование и мебель взяты с «Каталога текущих цен на материально - технические ресурсы, применяемые в строительном производстве Республики Узбекистан» за 2 кв. 2022г. Цены на материалы и оборудование, отсутствующие в «Каталоге» утверждены заказчиком (перечень утверждения цен - прилагается).

Стоимость затрат труда (за 1 чел/час) приняты согласно данных Стат. Управления.

Согласно ШНК 4.01.16-09 (3-4) рассчитанная проектной организаций стоимость строительства (ремонта) объекта является рекомендуемой.

Решение о принятии указанной рекомендуемой стоимости для использования принимает заказчик.

Смета подсчитана по предоставленному дефектному акту заказчика.

ГИП

Усманаев Р.Б.

РЕКОМЕНДУЕМАЯ РАСЧЕТНАЯ СТОИМОСТЬ ОБЪЕКТА В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ

ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ЗДАНИЙ РОДДОМА №2 В Г.САМАРКАНДЕ

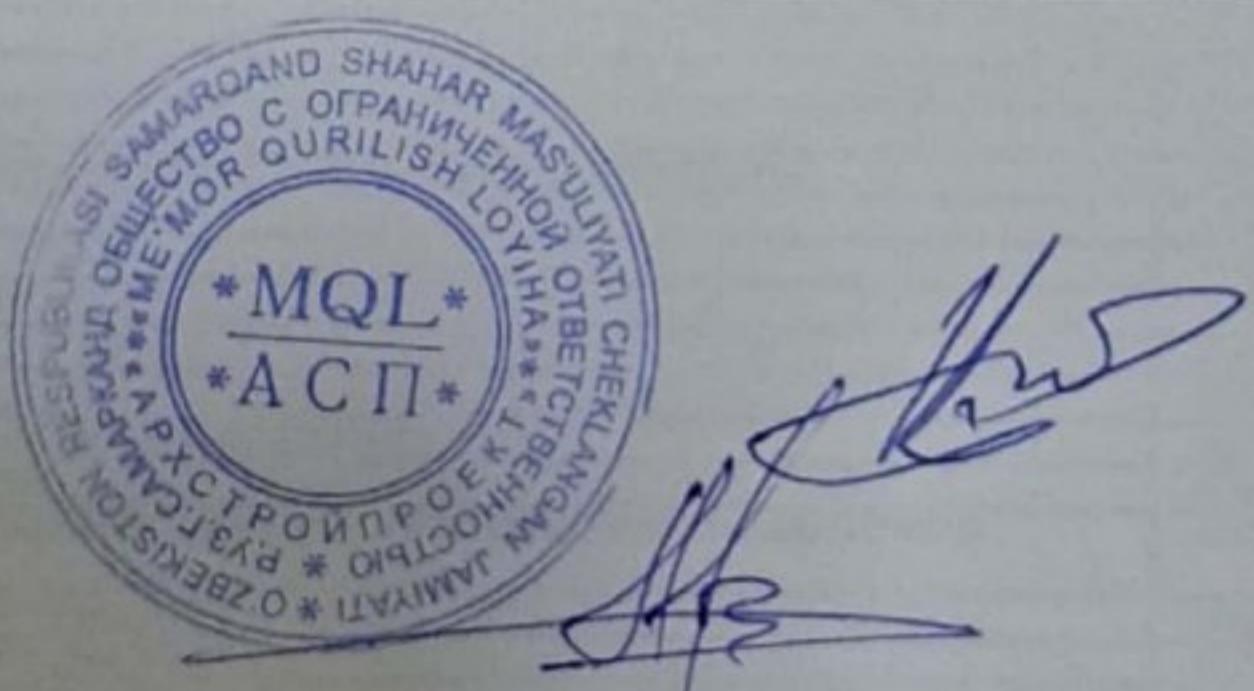
| № п.п | наименование затрат | всего |
|-------|-------------------------------------|---------------|
| 1 | ЗАТРАТЫ НА ОБОРУДОВАНИЕ | 0 |
| 2 | основная з/плата рабочих строителей | 225 731 896 |
| 3 | эксплуатация машин и механизмов | 12 648 622 |
| 4 | строительные материалы | 888 441 011 |
| 5 | итого прямых затрат | 1 126 821 529 |
| 6 | прочие затраты подрядчика-18,11% | 204 067 379 |
| 7 | итого | 1 330 888 908 |
| 8 | НДС-15% | 199 633 336 |
| 9 | всего по объекту | 1 530 522 244 |

ГИП

Усманаев Р.Б.

Составил

Мирзаев А.И.





“ТАСДИҚЛАЙМАН”

Самарқанд шаҳар тиббиёт бирлашмаси

бонлиги: А.С.Бабажанов

” 2022 йил

ТАНЛОВ ХУЖЖАТИ

УМУМИЙ ҚИСМ

ТАНЛОВДА ИШТИРОК ЭТИШ ТАКЛИФИ

1. Умумий ҳолат

1.1 Ушбу танлов хужжатлари "Давлат харидлари тўғрисида" ги Ўзбекистон Республикаси Қонуни (кейинги ўринларда Қонун) ва Ўзбекистон Республикаси Президентининг 2018 йил 20 февралдаги ПҚ қарори талабларига мувофиқ ишлаб чиқилган. -3550 "Лойиҳалашдан олдин, лойиха, тендер хужжатлари ва шартномалар экспертизасини ўтказиш тартибини такомиллаштириш чоратадбирлари тўғрисида" (кейинги ўринларда - қарор).

1.2 Тендер мавзуси **Самарқанд шахар тиббиёт бирлашмасига қарашли 2-сон тутрук мажмуаси биносини жорий тамирлаш**

1.3 Тендер таклифидан кўрсатилган нархлар чэгара қийматидан ошмаслиги керак.

1.4 Хизматларни кўрсатиш бўйича техник топшириқлар танлов хужжатларининг техник қисмida келтирилган.

1.5 Тендер комиссияси йиғилишининг шакллари - онлайн.

2. Танлов ташкилотчилари

2.1 Буюртмачининг номи – Самарқанд шахар тиббиёт бирлашмаси

(бундан кейин "Буюртмачи" деб номланади).

Мижознинг манзили: **Самарқанд вилояти Самарқанд шахар Огахий 54 уй**

p/c 100022860184017073310054005

Банк: Марказий банк тошкент шахар бош бошкармаси **ХККМ**

МФО: 00014, ИНН: 201 878 974

Тел: 66 239 02 75

Самарқанд ШТБ бошлиги А.С.Бабажанов

2.3 Комиссиянинг ишчи органи танлов комиссияси (бундан кейин - "комиссия").

2.4 Танлов камидан олти аъзодан иборат Буюртмачи томонидан тузилган танлов комиссияси томонидан ўтказилади.

3. Танлов иштирокчилари

3.1 Мулкчилик шаклидан қатъий назар ҳар қандай юридик шахслар, шу жумладан кичик бизнес субъектлари иштирок этишлари мумкин.

3.2-бандда кўрсатилган юридик шахслар бундан мустасно.

4. Танловни ўтказиш тартиби

4.1 Танловда иштирок этиш учун танлов иштирокчиси:

а) танлов шартлари билан танишиш учун маҳсус маълумот порталида жойлаштирилган танлов хужжатларининг електрон версиясини олиш (юклаб олиш);

б) танлов хужжатлари талабларига мувофиқ тендер таклифини тақдим этиш;

4.2 Иштирокчиларнинг танловда иштирок этишлари тақиқланади:

қайта ташкил этиш, тугатиш ёки банкротлик босқичида бўлиш;

"Буюртмачи" билан суд ёки арбитраж ҳолатида бўлиш; ягона реестрда виждонсиз ижрочилар; солиқлар ва бошқа мажбурий тўловлар бўйича қарзлар имтиёзли солиқ режимини таъминлайдиган ва ёки молиявий операцияларни (оффшор зоналар) амалга оширишда маълумотни ошкор қилиш ва тақдим этишни назарда тутмайдиган штатларда ёки ҳудудларда рўйхатдан ўтган ва банк ҳисоб рақамларига эга бўлганлар.

4.3 Буюртмачи иштирокчини сотиб олиш тартиб-таомилларида қатнашишдан чётлаштиради, агар: иштирокчи тўғридан-тўғри ёки билвосита мижознинг ҳар қандай амалдаги ёки собиқ мансабдор шахсини ёки ходимини ёки бошқа давлат органини ҳар қандай шаклда иш хақи, иш таклифи ёки бошқа ҳар қандай қимматбаҳо нарсалар ёки хизматларни таклиф қилиш, бериш ёки беришга рози



ТЕХНИК ТОПШИРИК

Самарканд шахар тиббиёт бирлашмасига қарашли 2-сон туғруқ мажмуаси биносини жорий тамирлаш

| № | Маълумотлар руйхати | Асосий маълумотлар ва талаблар |
|----|---------------------------------------|--|
| 1 | Бажариладиган иш | Самарканд шахар тиббиёт бирлашмасига қарашли 2-сон туғруқ мажмуаси биносини жорий тамирлаш |
| 2 | Буюртмачи | Самарканд шахар тиббиёт бирлашмаси |
| 3 | Тижорат таклифни тақдим этиш шартлари | Иш стажи (Шу соҳада етарли нш стажи) лойиха сметаларнн тайёрлаб бериш хизмати (Иш зажрибаси) (Шу соҳада олдин килинган ишлар руйхати etender.uzex.uz порталида жойлаштирилади |
| 4 | Бажарилган ишлар хисоб китоби | Бажарилган ишлар далолатнома ва хисоб фактура асосида белгиланган тартибда туланади |
| 5 | Молиялаштириш манбаи | Бюджет маблағлари хисобидан |
| 6 | Буюртмачи суммаси | 1 530 522 244 сум |
| 7 | Конкурс тили | Узбек |
| 8 | Шартнома валютаси | Миллий валюта сум |
| 9 | Танлов таклифнни қабул қилиш | Таклифлар эълон қилинган пайтдан бошлаб |
| 10 | Танлов тугрисида маълумот | https://etender.uzex.uz/ да жойлаштирилган |



**Самарканд шаҳар тиббиёт бирлашмасига қарашли 2-сон тутрӯқ мажмуаси
биносини жорий тамирлаш**

ЭНГ ЯХШИ ТАКЛИФНИ ТАНЛАШ УЧУН ХУЖЖАТ

ТАНЛОВ ХУЖЖАТИНИ ИШЛАБ ЧИКДИ
Самарканд шаҳар тиббиёт бирлашмаси

БАРЧА ХИЗМАТ КУРСАТУЧИ ТАШКИЛОТЛАРИ ДИККАТИГА

Самарканд шахар тиббиёт бирлашмаси

ЭНГ ЯХШИ ТАКЛИФНИ ТАНЛАШ УЧУН ЭЪЛОН КИЛАДИ

Самарканд шахар тиббиёт бирлашмасига қарашли 2-сон туғруқ мажмуаси
биносини жорий тамирлаш

1 530 522 244 сум

Ишларн тугаллаш муддати - 30 календарь кун

Буюртмачи: Самарканд шахар тиббиёт бирлашмаси, Тел 66 239 02 75

Молиялаштириш манбаи: Бюджет маблаглари хисобидан.

- ◆ Танлаш иштирокчилари куйидаги талабларга лойик булишлари лозим: иш (хизмаг)ларнн бажариш учун зарур булган меҳнат ресурслари ва мутахассисларнинг мавжудлиги, мутахассисларнинг етарли касбий ва техникавий малакага, молиявий имкониятларга, шартнома тузиш юзасидан фукаролик-муомала лаёкати ваколатларига эга ва тажрибали булишларн шарт.
- ◆ Махаллий ва хорижий ишлаб чикарувчи ташкилотлари танлашда катнашганда, танлаш таклифларини баҳолашда махаллий танлаш иштирокчиларга куйидаги нарх курсаткичлари хисобга олинади:
- ◆ Таклифларни баҳолашда иштирокчиларнинг танлаш таклифлари конун хужжатларига мувофик кушилган киймат солигидан озод килинган импорт килувчиларнинг товар (иш, хизмат)лари кушилган киймат солиги суммаси кушимча равища хисобга олинади.

Танлаш иштирокчилари танлашда катнашиш түгрисидаги таклифлари ва танлаш хужжатларини etender.uzex.uz сайдидан олишлари мумкин

- ◆ Тасдикланган танлаш хужжатлари буюртмачни томонидан жойлаштириладиган давлат харидлари буйича etender.uzex.uz маҳсус ахборот порталидан юклаб олишлари мумкин.

- ◆ Таклифлар танлаш ташкилотчиси томонидан etender.uzex.uz электрон танлаш эълонида чоп этилган кундан бошлаб тугайдиган вактига кадар кабул килинади.

**Самарканд шаҳар тиббиёт бирлашмасига қарашли 2-сон түгруқ мажмуаси биносини жорий
тамирлаш**

ТАНЛОВ ХУЖЖАТИ

7.8 Тендер ҳужжатлари ва таклифида кўрсатилган мезонларга асосланиб шартномани бажариш учун енг яхши шартларни таклиф қилган тендер иштирокчиси ғолиб ҳисобланади.

8. Томонларнинг жавобгарлиги ва мувофиқлиги Махфийлик.

8.1 Ўзбекистон Республикаси қонун ҳужжатларида назарда тутилган жавобгарлик қўйидагиларга тегишли кирувчи таклифлар ёзувларини юритадиган ва уларнинг хавфсизлиги ва махфийлигини таъминлайдиган комиссия аъзолари комиссия раиси ва аъзолари, шунингдек таклифларни ўрганиш учун тузилган ишчи гуруҳ аъзолари, маълумотларни ошкор қилиш, иштирокчилар, комиссиянинг бошқа аъзолари ва жалб қилинган эксперtlар билан тил бириктиришга рухsat бериш, шунингдек бошқа ноқонуний ҳаракатлар учун. Шартнома бўйича мажбуриятларни бажармаган (микдорий, сифат ва техник кўрсаткичлар бўйича) тендер ғолиби Ўзбекистон Республикаси қонунчилиги ва ёки тузилган шартнома бўйича жавобгар бўлади.

**Самарканд шахар тиббиёт бирлашмасига
қарашли 2-сон туғруқ мажмуаси биносини
жорий тамирлаш**

| № | Маъхсулот номи | Ўлчов бирлиги | Миқдори |
|---|---|---------------|---------|
| 1 | Самарканд шахар тиббиёт бирлашмасига қарашли 2-сон туғруқ мажмуаси биносини жорий тамирлаш | хизмат | 1 |



2022 йил

Протокол закупочной комиссии по конкурсу лот № 147233 на приобретение Самарканд шаҳар тиббиёт бирлашмасига қарашли 2-сон туғруқ мажмуаси биносини жорий тамирлаш

Способ проведения электронный

Дата 14.09.2022

Время рассмотрения 14.09.2022 17:58

Конкурсная комиссия Самарканд шаҳар Тиббиёт бирлашмаси, (Далее – Комиссия) в составе:

| | | | |
|------------------------------|-------------------------------|--|-----------------|
| Председатель комиссии | YADGAROV ASKAR SAYFULLAYEVICH | Бош хисбчи | Комиссия раиси |
| Секретарь комиссии | NUSUROV JANIBEK OLIMJONOVICH | Давлат харидлари бўйича маъсул хисобчи | Котиб |
| Член комиссии | URALOV FARXOD SANNIBAYEVICH | Хужалик ишлари мудири | Комиссия аъзоси |
| Член комиссии | UZAKOV AKBAR SHUKUROVICH | Иктисадий масалалар бўйича бош врач ўринбосари | Комиссия аъзоси |
| Член комиссии | OTAQULOV SOBIR XUDAYQULOVICH | Сам.ШТБ касаба уюшма раиси | комиссия аъзоси |
| Член комиссии | MAXMUDOVA DILAFRUZ MAKSUMOVNA | Бош врач уринбосари | комиссия аъзоси |

Рассмотрев поступивших предложений со стороны участников по опубликованному объявлению на специальном информационном портале от 14.09.2022 года № лота 147233.

Метод оценки предложений – Бальный метод (Весовой коэф.технико-квалификационной части: 80.00 / Весовой коэф. ценовой части: 20.00)

Мин. балл: 70

Предмет закупки:

| Наименование товара (работы, услуги) | Услуга по текущему ремонту нежилых зданий |
|--------------------------------------|---|
| Подробное описание | Услуга по текущему ремонту нежилых зданий |
| Количество товара | 1.00 |
| Единица измерения | |
| Цена товара (услуги) за единицу | 1530 522 244.00 |
| Стартовая сумма | 1530 522 244.00 |
| Валюта | UZS |

По итогам рассмотрения поступивших предложений по технической части участникам присвоены следующие баллы:

Критерий №1 Танлов иштирокчиси томонидан тақдим қилинган лойиҳа-смета ҳужжатларига асосан бажариладиган ишларга сарфланадиган меҳнат ресурслари, қурилиш моллари ва ускуналарнинг номи-миқдори кўрсатилган тижорат таклифи, бажариладиган ишлар ҳамда ушбу ишларга сарфланадиган ресурсларнинг номи-миқдори-нарх-суммасини ўз ичига олган харид таклифи тақдим қилиш.

Тип: Текстовое значение

Описание: Маълумотларнинг ҳаққонийлигига ва бириктириладиган файлларнинг қалбаки эмаслигига танлов иштирокчиси жавобгардир, агар ушбу ҳолатлар кузатилса танлов иштирокчиси автоматик равишда танловдан четлаштирилади ҳамда қонунда назарда тутилган тегишли жавобгарликка тортилади.



“ТАСДИҚЛАЙМАН”
“Самарқанд шаҳар тиббиёт
бирлашмаси-бошлиғи

А.С. Бабажанов

Самарқанд шаҳар тиббиёт берлашмасига қарашли 2-сон туғруқ мажмуаси
биносини жорий тамирлаш хизмат кўрсатувчи ташкилотлар ўртасида
танлов ўтказиш бўйича комиссия йиғилиши
БАЁНИ

Самарқанд шаҳри

« 14 » Сентябр 2022 й.

Раислик қилувчи А. Ядгаров
Иштирок этган комиссия аъзолари:

Д.Махмудова

Комиссия аъзоси, даволаш ишлари бўйича бошлиқ
ўринбосари

А.Узақов

Комиссия аъзоси, иқтисодий ва умумий масалалар
бўйича бошлиқ ўринбосари

А.Ядгаров

Комиссия аъзоси, ШТБ бош ҳисобчиси

С.Отакулов

Комиссия аъзоси, ШТБ Касаба уюшма қўмитаси
раиси

Ф.Уралов

Комиссия аъзоси, ШТБ хўжалик ишлари мудири

Ж.Нусуров

Котиб, Давлат харидлари бўйича маъсул ҳисобчи

КУН ТАРТИБИ:

Самарқанд шаҳар тиббиёт берлашмасига қарашли 2-сон туғруқ
мажмуаси биносини жорий тамирлаш хизмат кўрсатувчи ташкилотлар
ўртасида танлов ўтказиш бўйича

(А.Ядгаров, Д.Махмудова, А.Узақов, С.Отакулов, Ф.Уралов, Ж.Нусуров)

Тиббиёт берлашма томонидан 2022 йил 7 сентябрда Ўзбекистон
Республикаси Товар ва хом-ашё биржасининг электрон порталига
Самарқанд шаҳар тиббиёт берлашмасига қарашли 2-сон туғруқ мажмуаси
биносини жорий тамирлаш хизмат кўрсатувчи ташкилотлар ўртасида
танлов ўтказиш бўйича № 22110012147233 -лот рақами билан эълон
жойлаштирилди. Мазкур лот бўйича 2022 йил 14 сентябрдаги энг яхши
таклифларни танлаш савдосини ўтказиш бўйича давлат харидлари
комиссиясининг электрон портали орқали шаклланган “Самарқанд шаҳар
тиббиёт берлашмасига қарашли 2-сон туғруқ мажмуаси биносини жорий
тамирлаш” баённомасига асосан эълон якунига кўра Комиссия аъзолари
«ASIA HOUSE» МЧЖ корхонаси ғолиб деб топилганлигини инобатга олиб:

ҚАРОР ҚИЛИНДИ:

1. Ўзбекистон Республикасининг 2021 йил 22 апрелдаги “Давлат харидлари тўғрисида”ги 684-сонли Қонунининг 62-моддаси 3-бандига асосан комиссия баённомаси давлат харидлари электрон тизимига мухокама қилиш учун икки иш кунига жойлаштирилди. Икки иш куни давомида давлат харидлари электрон тизимиغا жойлаштирилган баённома бўйича хеч қандай эътиrozлар ёки қўшимча таклифлар келиб тушмаганлиги маълумот учун қабул қилинсин.

2. Бирлашма бош бухгалтери А.Ядгаровга:

Юқоридагилардан келиб чиқиб ҳамда комиссия аъзоларининг 2022 йил 14 сентябрдаги электрон баённомасига асосан ғолиб «ASIA HOUSE» МЧЖ корхонаси билан қонунчиликда ўрнатилган тартибда шартнома тузилсин.

3. Хужалик ишлари мудири Ф.Ураловга хизмат кўрсатиш сифат даражаси назорат қилинсин.

Комиссия аъзолари

Д.Махмудова

Комиссия аъзоси, даволаш ишлари бўйича бошлиқ ўринbosари

А.Узаков

Комиссия аъзоси, иқтисодий ва умумий масалалар бўйича бошлиқ ўринbosари

А.Ядгаров

Комиссия аъзоси, ШТБ бош ҳисобчиси

С.Отакулов

Комиссия аъзоси, ШТБ Касаба уюшма кўмитаси раиси

Ф.Уралов

Комиссия аъзоси, ШТБ хўжалик ишлари мудири