

РЕСПУБЛИКА УЗБЕКИСТАН

Государственный комитет по архитектуре и
строительству

Архитектурно-проектная организация

«ARX PROYEKT AZIMUT»

РАБОЧИЙ ПРОЕКТ

**«Текущий ремонт проёмов, внутренней отделки и полов здания
семейной поликлиники №3 в МСГ "Шергирон" Бухарского
района в Бухарской области»**

**КНИГА 1.1. Расчет стартовой стоимости в текущих ценах, ведомость
потребных ресурсов, локальная ресурсная ведомость.**

Директор: ЧП «ARX PROYEKT AZIMUT»

У.П.Халилов

Инженер сметчик:

Б.И.Бафоев



ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

В соответствии с письмом заказчика _____ за № _____
от _____ г., проведен расчет стартовой стоимости в текущих ценах по объекту:

Текущий ремонт проёмов, внутренней отделки и полов здания семейной поликлиники №3 в МСП "Шергирон" Бухарского района в Бухарской области

Стоимость определена согласно составленной локальной ресурсной ведомости.

Затраты труда рабочих-строителей составляют **817,2** чел/час.

Расчет заработной платы принят, согласно данным Управления статистики Бухарской области среднемесячная зарплата рабочих-строителей январь 2021 года по декабрь 2021 года по Бухарской области составила - 18417,87 сум.

Затраты на эксплуатацию строительных машин и механизмов приняты по маркам согласно и ABC4-UZ и ведомостные ресурсные сметные нормы на ремонт оборудования

Цены на строительные материалы и материально-технические ресурсы приняты по каталогу текущих цен за I-квартал 2022 года

Затраты на эксплуатацию строительных машин и механизмов приняты по маркам согласно локальной ресурсной ведомости.

Прочие затраты подрядчика (Пп) определены согласно с письмом заказчика _____ за № _____ от _____ г. в пределах 20% от суммы прямых затрат.

Затраты на страхование строительных рисков приняты в соответствии с п. 1 постановления Кабинета Министров Республики Узбекистан от 20 декабря 1999 года № 532 «Об обязательном страховании строительных рисков при возведении объектов за счет государственных средств и кредитов под правительственную гарантию».

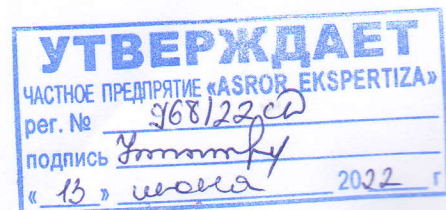
Коэффициент риска определяется исходя из прогнозируемого индекса роста цен в строительстве на очередной год, для данного объекта коэффициент риска в смету не включен из-за короткого срока строительства.

В соответствии с «Временным положением о порядке определения стоимости строительства объектов в договорных текущих ценах», утвержденным постановлением Кабинета Министров от 11.06.2003г. №261 и постановлением Кабинета Министров от 3 июля 2003г. «рекомендуемая стартовая стоимость строительства является ориентиром при проведении конкурсных торгов и не может служить основанием для заключения договора подряда.

Рекомендуемая стартовая стоимость в текущих ценах по объекту:

Текущий ремонт проёмов, внутренней отделки и полов здания семейной поликлиники №3 в МСП "Шергирон" Бухарского района в Бухарской области

определилась в сумме **100666,472** тыс.сум
(сто миллион шестьсот шестьдесят шесть тысяча четыреста семьдесят два сум) с учетом НДС и носит
рекомендательный характер



Расчетная стартовая стоимость в текущих ценах объекта:

Текущий ремонт проёмов, внутренней отделки и полов здания семейной поликлиники №3 в МСГ "Шергирон" Бухарского района в Бухарской области

№ п.п.	Наименование затрат	Стоимость в текущих ценах (тыс. сум)
1	Основная заработная плата рабочих-строителей	15051,083
	Отчисление на социальное страхование	1806,130
2	Эксплуатация машин и механизмов	1085,109
3	Строительные материалы, изделия и конструкции с учетом транспортных услуг	54771,711
4	Оборудование	0,000
Итого:		72714,033
5	Прочие затраты подрядчика	14542,807
6	Затраты на страхования объекта	279,223
Итого стоимость в договорных текущих ценах без НДС		87536,062
Итого стоимость в договорных текущих ценах с НДС		100666,472



Handwritten signature in blue ink.

Определение стартовой стоимости в текущих ценах объекта:

Текущий ремонт проёмов, внутренней отделки и полов здания семейной поликлиники №3 в МСГ "Шергирон" Бухарского района в Бухарской области

В соответствии с требованиями приложения № 1 к постановлению Кабинета Министров от 11.06.03 г. № 261 «О переходе на договорные текущие цены при реализации инвестиционных проектов, осуществляемых за счет централизованных капитальных вложений» стоимость строительства объекта рассчитываем по ресурсному методу.

Стоимость объекта и затраты включаемые в стоимость объекта, определяются по ресурсным метам, прошедшим Госэкспертизу, и другим данным заказчика и носят рекомендательный характер.

Определяем стоимость по затратам:

I. Затраты на заработную плату:

Определяем путем умножения трудозатрат рабочих-строителей на текущую стоимость 1 человеко-часа (в сумах) на коэффициент, учитывающий размер отчисления на социальное страхование по формуле:

$$Сзп = \text{Траб} \times Сч \times Ксс,$$

где:

Траб – трудозатраты рабочих-строителей, определяемые в составе ресурсных смет;

Сч – среднечасовая заработная плата рабочих-строителей, исчисляемая исходя из уровня среднестатистической месячной заработной платы строителей по Бухарской области;

Ксс – коэффициент, учитывающий размер отчислений на социальное страхование.

Исчисление среднечасовой заработной платы производим по формуле:

$$Сч = Змс : \Phi,$$

где:

Змс – среднегодовая заработная плата рабочих-строителей по Бухарской области в расчете на месяц, определенная на основе статистических данных за предыдущие 12 месяцев по Бухарской области;

Φ – среднемесячный фонд рабочего времени в часах по данным Министерства труда и социальной защиты населения Республики Узбекистан.

Расчет заработной платы принят, согласно данным Управления статистики Бухарской области среднемесячная зарплата рабочих-строителей с января 2021 года по декабрь 2021 года по Бухарской области составила - 18417,87 сум

Количество рабочих часов в месяц на 2021 год - 166,25 часов;

Часовая ставка – Сч = 18417,87 сум/час.

Трудозатраты по ресурсной смете – Траб = 817,200 чел-час;

Основная заработная плата рабочих-строителей:

$$Сзп = 817,2 \times 18417,87 : 1000 = 15051,083 \text{ тыс. сум}$$

Отчисление на социальное страхование 12 % от основной заработной платы:

$$15051,083 \times 12 : 100 = 1806,130 \text{ тыс. сум}$$

Основная заработная плата рабочих-строителей с отчислением на социальное страхование составила - $15051,083 + 1806,130 = 16857,213$ тыс. сум

II. Затраты на эксплуатацию машин и механизмов

Стоимость затрат на эксплуатацию машин и механизмов при определении стоимости строительства объекта принимаем по текущим ценам исходя из нормативной потребности в машинах по ресурсной смете и среднесложившейся по мониторингу "Центра..." Госархитектстроя цены машино-часа соответствующего вида машин по формуле:

$$Сэм = ЭМ \times Цпр,$$

где:

ЭМ – объем эксплуатации машин и механизмов в часах;

Цпр – текущие цены на эксплуатацию машин и механизмов в час/сум.

Затраты на эксплуатацию машин и механизмов:

Количество маш/часов по ресурсной смете:

$$ЭМ = 0 \text{ маш/час} \quad (\text{расчет № 1}).$$

Стоимость затрат на эксплуатацию машин и механизмов составляет в текущих ценах - $Сэм = 1085,109$ тыс. сум *(расчет № 1)*.

III. Затраты на приобретение строительных материалов, изделий и конструкций

Затраты на приобретение строительных материалов, изделий и конструкций определяем согласно ресурсных смет, с применением средних цен на единицу, сложившихся по Республики Узбекистан, по формуле:

$$См = См1 + См2 + См3 + \dots + Смп,$$

где:

См1, См2, См3, Смп – стоимость отдельных видов строительных материалов, изделий и конструкций: $Смп = N \times Цср$,

где:

N – количество отдельного вида строительного материала, изделия и конструкции требуемого для строительства объекта;

Цср – средняя цена на единицу строительного материала, изделия и конструкции.

Общая стоимость строительных материалов, изделий и конструкций с учетом транспортных услуг составляет: $54771,711$ тыс. сум *(расчет № 2)*.

IV. Затраты на приобретение оборудования

Затраты на приобретение оборудования определяем тем же путем, как и строительные материалы:

Общая стоимость оборудования с учетом транспортных услуг и налоговых начислений составляет: **0,000** тыс.сум (расчет № 3).

I – IV. Структура прямых затрат

№ п.п	Наименование затрат	Стоимость в текущих ценах (тыс.сум)	Структура в %
1	Основная заработная плата рабочих-строителей	15051,083	20,70
	Отчисление на социальное страхование	1806,130	2,48
2	Эксплуатация машин и механизмов	1085,109	1,49
3	Строительные материалы, изделия и конструкции с учетом транспортных услуг	54771,711	75,32
4	Оборудование	0,000	0,00
Итого:		72714,033	100,0

V. Прочие затраты подрядчика

Прочие затраты подрядчика (Пп) определены согласно с письму заказчика _____ за № _____ от _____ г.в пределах 20% от суммы прямых затрат.

$$\begin{aligned} \text{Пп} & - 72714,033 \times 20 : 100 = 14542,807 \text{ тыс.сум} \\ \text{Итого:} & 72714,033 + 14542,807 = 87256,840 \text{ тыс.сум} \end{aligned}$$


VI. Страхование строительных рисков

Страхование строительных рисков приняты в соответствии с Постановлением Кабинета министров Республики Узбекистан «Об обязательном страховании строительных рисков при введении объектов за счет государственных средств и кредитов под государственную гарантию» от декабря 1999 года № 532.

Предельные тарифы по обязательному страхованию строительных рисков составляют 0,4 % страховой суммы (80 % от полной стоимости объекта):

$$\begin{aligned} \text{Ср} & - 87256,840 \times 0,8 \times 0,004 = 279,223 \text{ тыс.сум} \\ \text{Итого:} & 87256,840 + 279,223 = 87536,062 \text{ тыс.сум} \end{aligned}$$

Всего стоимость в текущих ценах с НДС:

$$\text{Ц} = 87536,062 \times 1,15 = 100666,472 \text{ тыс.сум}$$


ий ремонт проёмов, внутренней отделки и полов здания семейной поликлиники №3 в МСГ "Шергирон" Бухарского района в Бухарской области

ВЕДОМОСТЬ ПОТРЕБНЫХ РЕСУРСОВ № 1

ен В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ

	Единица измерения	Сметная потребность	Стоимость	
			в текущем уровне	
			на.ед.изм.	общая
	3	4	5	6
Ресурсы по нормам ШНК				
ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ				
ТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	817,2	18417,87	15051083
ИТОГО:	СУМ		0,12	1806130
СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ				
ЭТОПОГРУЗЧИКИ 5 Т	МАШ.-Ч	1,6075	99963	160691
ЕРАТОРЫ ПОВЕРХНОСТНЫЕ	МАШ.-Ч	17,7473	904	16044
ЕЛИ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ.-Ч	1,0813	1311	1418
МПРЕССОРЫ ПЕРЕДВИЖНЫЕ С ДВИГАТЕЛЕМ ВНУТРЕННЕГО ОРАНИЯ ДАВЛЕНИЕМ ДО 686 КПА (7 АТМ.) 5 МЗ/МИН	МАШ.-Ч	1,636	105820	173122
АНЫ НА АВТОМОБИЛЬНОМ ХОДУ ПРИ РАБОТЕ НА ДРУГИХ ВИДАХ РОИТЕЛЬСТВА 10 Т	МАШ.-Ч	0,5535	176125	97485
ПЛЫ БИТУМНЫЕ ПЕРЕДВИЖНЫЕ 400 Л	МАШ.-Ч	0,202986	4366	886
УРУПОВЕРТЫ	МАШ.-Ч	1,6341	1311	2142
СТВОРОНАСОСЫ 1 МЗ/Ч	МАШ.-Ч	17,9806	25926	466165
АМБОВКИ ПНЕВМАТИЧЕСКИЕ	МАШ.-Ч	15,438	1190	18371
УРУПОВЕРТЫ СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫЕ	МАШ.-Ч	1,7136	1174	2012
ОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ.-Ч	0,895916	75276	67441
ОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ.-Ч	1,0539	75276	79333
ИТОГО:	СУМ			1085109
МАТЕРИАЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ				
ТОН ТЯЖЕЛЫЙ КЛАССА В7,5 /М-100/ ФРАКЦИИ 5-20 ММ	МЗ	16,932	515685	8731578
ДА	МЗ	13,2483	1500	19872
СТВОРЫ ГОТОВЫЕ КЛАДОЧНЫЕ ТЯЖЕЛЫЕ ЦЕМЕНТНЫЕ М-150	МЗ	2,5804	471815	1217471
СТВОР ЦЕМЕНТНО-ИЗВЕСТКОВЫЙ 1:1:6	МЗ	6,1838	458393	2834611
СТВОР ГОТОВЫЙ ОТДЕЛОЧНЫЙ ТЯЖЕЛЫЙ, ИЗВЕСТКОВЫЙ: 1:2,0	МЗ	0,011907	370738	4414
СТВОР ОТДЕЛОЧНЫЙ ТЯЖЕЛЫЙ ИЗВЕСТКОВЫЙ 1:2,5	МЗ	0,61404	370738	227648
СТВОР ГОТОВЫЙ ОТДЕЛОЧНЫЙ ТЯЖЕЛЫЙ, ЦЕМЕНТНЫЙ: 1:3	МЗ	0,15	385119	57768
ГОМАССА	Т	0,004	7800000	31200
ОЛОК НАРУЖНЫЙ ДЛЯ ПЛАСТИКОВОГО ПЛИНТУСА	ШТ	5,691	3913	22269
ОЛОК ВНУТРЕННИЙ ДЛЯ ПЛАСТИКОВОГО ПЛИНТУСА	ШТ	5,691	3913	22269
ЕДНИТЕЛЬ ДЛЯ ПЛАСТИКОВОГО ПЛИНТУСА	ШТ	32,52	3913	127251
ЛУШКА ТОРЦЕВАЯ ДЛЯ ПЛАСТИКОВОГО ПЛИНТУСА	ШТ	13,008	3913	50900
ОЛА КАМЕННОУГОЛЬНАЯ ДЛЯ ДОРОЖНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА	Т	0,002676	270250	723
ЭДИ СТРОИТЕЛЬНЫЕ С ПЛОСКОЙ ГОЛОВКОЙ 1,6X50 ММ	Т	0,000396	1600000	6336
ЭДИ ТОЛЕВЫЕ КРУГЛЫЕ 3,0X40 ММ	Т	0,000238	1600000	3808
ЭДИ СТРОИТЕЛЬНЫЕ	Т	0,000686	1600000	10976
СОВЫЕ ВЯЖУЩИЕ Г-3	Т	0,02161	860000	18585
БЕЛИ РАСПОРНЫЕ ПОЛИЭТИЛЕНОВЫЕ 6X30 ММ	10 ШТ	21,3819	5800	124015
СКИ ВОДОЭМУЛЬСИОННЫЕ	Т	0,285273	8500000	2424821
ЕЙ "БУСТИЛАТ"	Т	0,0392	456356	17889
АТЛЕВКА КЛЕЕВАЯ	Т	0,230007	980000	225407
АТЛЕВКА МАСЛЯНО-КЛЕЕВАЯ	Т	0,127433	980000	124884
Б С КРУПИНОЗЕРНИСТОЙ ПОСЫПКОЙ ГИДРОИЗОЛЯЦИОННЫЙ РКИ ПГ-350	М2	10,0926	3000	30278

ИНОЛЕУМ НА ТЕПЛОЗВУКОИЗОЛИРУЮЩЕЙ ПОДОСНОВЕ	M2	79,968	29400	2351059
МАСТИКА БИТУМНО-ЛАТЕКСНАЯ КРОВЕЛЬНАЯ	T	0,0332	5755077	191069
ОБЛОЖКА ТКАНАЯ С КВАДРАТНЫМИ ЯЧЕЙКАМИ N 05 БЕЗ ПОКРЫТИЯ	M2	18,2776	15913	290851
ПЕНОПЛАСТ ПУРП САМОНАРЕЗАЮЩИЙ (TN) 3,5/35 MM	ШТ	213,819	135	28866
ПЛИТКИ ДРЕВЕСНЫЕ	M3	0,90658	30000	27197
ПОВЕРХНОСТНОЕ ПОКРЫТИЕ ШЛИФОВАЛЬНАЯ ДВУХСЛОЙНАЯ С ЗЕРНИСТОСТЬЮ 40/25	M2	5,6012	18100	101382
ДОСКИ ОБРЕЗНЫЕ ХВОЙНЫХ ПОРОД ДЛИНОЙ 4-6,5 М, ШИРИНОЙ 75-90 ММ, ТОЛЩИНОЙ 25 ММ, III СОРТА	M3	0,009072	4383828	39770
ДОСКИ НЕОБРЕЗНЫЕ ХВОЙНЫХ ПОРОД ДЛИНОЙ 4-6,5 М, ВСЕ ШИРИНЫ, ТОЛЩИНОЙ 32-40 ММ IV СОРТА	M3	0,0166	4383828	72772
ПЕНОПЛАСТ ПУРП	KG	12,2472	1000	12247
ПЕНОПЛАСТ ПУРП	KG	4,2525	7500	31894
ПОЛ	KG	2,4561	1000	2456
ПЛИТКИ ИЗ МДФ	M	34,272	30000	102816
ВИНТЫ ДЛЯ ПОЛОВ ПЛАСТИКОВЫЕ	M	82,113	9800	804707
ВИНТЫ РАДОВЫЕ	M2	10	53000	530000
СМЕСЬ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ ФРАКЦИИ 20-40 ММ	M3	21,248	43478	923821
ОКОННЫЕ ПРОФИЛИ ИЗ МЕТАЛЛОПЛАСТИКОВЫХ ПРОФИЛЕЙ	M2	18	804150	1447470
СТЕКЛЕННЫЕ СТЕКЛОПАКЕТАМИ С УСТАНОВЛЕННЫМИ ПЕРИМЕТРОВЫМИ ПРОФИЛЯМИ				
ПОРУТЫ СТРОИТЕЛЬНЫЕ	T	0,00252	16827000	42404
ОТКРЫТИЕ ДВЕРЕЙ МДФ С ПРИБОРАМИ	M2	11,34	1150000	13041000
ОТКРЫТИЕ ПЛИТ ОБЛИСОВИЧНЫЕ	M2	29,3	96000	2812800
ИТОГО ПО МАТЕРИАЛЬНЫМ РЕСУРСАМ	СУМ			5517400
ТРАНСПОРТНЫЕ УСЛУГИ	СУМ		8,03	1295203
ВСЕГО ПО МАТЕРИАЛЬНЫМ РЕСУРСАМ	СУМ			5477877

ЛОКАЛЬНАЯ РЕСУРСНАЯ ВЕДОМОСТЬ № 1
 (локальная ресурсная смета)

ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ,
 (наименование работ и затрат, наименование объекта)

ДЕФЕКТИВНЫЙ АКТ

№	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	
			на ед. измерения	по пр. да
2	3	4	5	

РАЗДЕЛ 1. ПРОЕМЫ

10-26-1	УСТАНОВКА В ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЯХ ОКОННЫХ БЛОКОВ ИЗ ДЕРЕВО А. АЛЮМИНИЯ, А. АЛЮМИНИЯ, МЕТАЛЛОПЛАСТИКА В КАМЕННЫХ СТЕНАХ, ОТКРЫВАЮЩИМИСЯ (ПОВОРОТНЫХ, ОТКИДНЫХ, ПОВОРОТНО-ОТКИДНЫХ) С ПЛОЩАДЬЮ ПРОЕМА ДО 2 М2	100 М2		0,1800
1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч		147,11
2	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ.-Ч		3,7
762	КРАНЫ НА АВТОМОБИЛЬНОМ ХОДУ ПРИ РАБОТЕ НА ДРУГИХ ВИДАХ СТРОИТЕЛЬСТВА 10 Т	МАШ.-Ч		1,48
1022	ПОДЪЕМНИКИ МАЧТОВЫЕ СТРОИТЕЛЬНЫЕ 0,5 Т	МАШ.-Ч		5,31
1289	ШУРУПОВЕРТЫ СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫЕ	МАШ.-Ч		9,52
2289	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ.-Ч		2,22
4487	ДЕТАЛИ КРЕПЛЕНИЯ СТАЛЬНЫЕ	КТ		33,1
1292	БЛОКИ ОКОННЫЕ ИЗ МЕТАЛЛОПЛАСТИКОВЫХ ПРОФИЛЕЙ ОСТЕКЛЕННЫЕ СТЕКЛОПАКЕТАМИ С УСТАНОВЛЕННЫМИ ПРИБОРАМИ	М2		100
4292	ШУРУПЫ СТРОИТЕЛЬНЫЕ	Т		0,014
10-26-2	УСТАНОВКА БЛОКОВ В НАРУЖНЫХ И ВНУТРЕННИХ ДВЕРНЫХ ПРОЕМАХ В КАМЕННЫХ СТЕНАХ ПЛОЩАДЬЮ ПРОЕМА ДО 3 М2	100М2		0,1134
1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч		104,28
2	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ.-Ч		13,34
762	КРАНЫ НА АВТОМОБИЛЬНОМ ХОДУ ПРИ РАБОТЕ НА ДРУГИХ ВИДАХ СТРОИТЕЛЬСТВА 10 Т	МАШ.-Ч		11,35
910	КОТЛЫ БИТУМНЫЕ ПЕРЕДВИЖНЫЕ 400 Л	МАШ.-Ч		1,79
1289	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ.-Ч		1,99
12246	РАСТВОР ГОТОВЫЙ ОТДЕЛОЧНЫЙ ТЯЖЕЛЫЙ, ИЗВЕСТКОВЫЙ: 1:2,0	М3		0,105
38123	СМОЛА КАМЕННОУТОЛЬНАЯ ДЛЯ ДОРОЖНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА	Т		0,0236
38403	ГВОЗДИ ТОЛЕВЫЕ КРУГЛЫЕ 3,0X40 ММ	Т		0,0021
38407	ГВОЗДИ СТРОИТЕЛЬНЫЕ	Т		0,00413
38409	ГИПСОВЫЕ ВЯЗУНЧИК Г-3	Т		0,016
38523	ТОЛЬ С КРУПНОЗЕРНИСТОЙ ПОСЫПКОЙ ГИДРОИЗОЛЯЦИОННЫЙ МАРКИ ТГ-350	М2		89
38405	ДОСКИ ОБРЕЗНЫЕ ХВОЙНЫХ ПОРОД ДЛИНОЙ 4-6,5 М, ШИРИНОЙ 75-150 ММ, ТОЛЩИНОЙ 25 ММ, III СОРТА	М3		0,04
38417	ПАКЛЯ ПРОПИТАННАЯ	КТ		108
38440	ЕРШИ МЕТАЛЛИЧЕСКИЕ	КТ		37,5
10	СТОИМОСТЬ ДВЕРЕЙ МДФ С ПРИБОРАМИ	М2		11,3400
10-26-3	УСТАНОВКА И КРЕПЛЕНИЕ НАЛИЧНИКОВ	100М		0,3060
1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч		7,82
2	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ.-Ч		0,04
1289	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ.-Ч		0,04
38407	ГВОЗДИ СТРОИТЕЛЬНЫЕ	Т		0,00071
4290	НАЛИЧНИКИ ИЗ МДФ	М		112

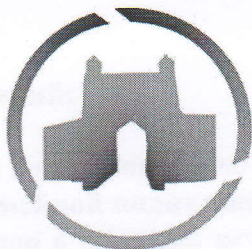
РАЗДЕЛ 2. ВНУТРЕННЯЯ ОТДЕЛКА

10-26-4	ШТУКАТУРКА ПОВЕРХНОСТЕЙ ОКОННЫХ И ДВЕРНЫХ ОТКОСОВ ПО БЕТОНУ И КАМНЮ ПЛОСКИХ	100М2		0,1428
1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч		204,06
2	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ.-Ч		2,06
1022	ПОДЪЕМНИКИ МАЧТОВЫЕ СТРОИТЕЛЬНЫЕ 0,5 Т	МАШ.-Ч		2,06
12246	РАСТВОР ЦЕМЕНТНО-ИЗВЕСТКОВЫЙ 1:1:6	М3		0,1
12247	РАСТВОР ОТДЕЛОЧНЫЙ ТЯЖЕЛЫЙ ИЗВЕСТКОВЫЙ 1:2,5	М3		4,3
10-26-5	ОКРАСКА ПОЛИВИНИЛАЦЕТАТНЫМИ ВОДОЭМУЛЬСИОННЫМИ СОСТАВАМИ УЛУЧШЕННАЯ ПО ШТУКАТУРКЕ ОТКОСОВ	100М2		0,1428
1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч		42,9
2	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ.-Ч		0,17
1022	ПОДЪЕМНИКИ МАЧТОВЫЕ СТРОИТЕЛЬНЫЕ 0,5 Т	МАШ.-Ч		0,02
1289	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ.-Ч		0,15
1274	КРАСКИ ВОДОЭМУЛЬСИОННЫЕ	Т		0,063
1278	ШПАТЛЕВКА КЛЕЕВАЯ	Т		0,051
1259	ШКУРКА ШЛИФОВАЛЬНАЯ ДВУХСЛОЙНАЯ С ЗЕРНИСТОСТЬЮ 40/25	М2		0,84
4029	ВЕТОШЬ	КТ		0,31
10-26-6	ТРЕТЬЯ ШПАТЛЕВКА ПРИ ОКРАСКЕ ПО ШТУКАТУРКЕ И СБОРНЫМ КОНСТРУКЦИЯМ, ВОДОЭМУЛЬСИОННЫМИ СОСТАВАМИ ПОД ОКРАСКУ ПОТОЛКОВ	100М2		1,0830
1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч		16,5
2	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ.-Ч		0,05
1022	ПОДЪЕМНИКИ МАЧТОВЫЕ СТРОИТЕЛЬНЫЕ 0,5 Т	МАШ.-Ч		0,01
1289	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ.-Ч		0,04
1274	ШПАТЛЕВКА МАСЛЯНО-КЛЕЕВАЯ	Т		0,032
1259	ШКУРКА ШЛИФОВАЛЬНАЯ ДВУХСЛОЙНАЯ С ЗЕРНИСТОСТЬЮ 40/25	М2		0,44
4029	ВЕТОШЬ	КТ		0,15

2	3	4	5	6
44-5-4 ДОП	ОКРАСКА ПОЛИВИНИЛАЦЕТАТНЫМИ ВОДОЭМУЛЬСИОННЫМИ СОСТАВАМИ УЛУЧШЕННАЯ ПО ШТУКАТУРКЕ ПОТОЛКОВ	100M2	1,0830	
1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ			
3	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ.-Ч	53,9	58,3737
1522	ПОДЪЕМНИКИ МАЧТОВЫЕ СТРОИТЕЛЬНЫЕ 0,5 Т	ЧЕЛ.-Ч	0,18	0,19494
2489	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ.-Ч	0,02	0,02166
31854	КРАСКИ ВОДОЭМУЛЬСИОННЫЕ	МАШ.-Ч	0,16	0,17328
31780	ШПАТЛЕВКА КЛЕЕВАЯ	T	0,069	0,074727
31538	ШКУРКА ШЛИФОВАЛЬНАЯ ДВУХСЛОЙНАЯ С ЗЕРНИСТОСТЬЮ 40/25	T	0,055	0,059565
4459	БЕТОБЬ	M2	0,84	0,90972
4459	БЕТОБЬ	KГ	0,31	0,33573
42-16-3	ОШТУКАТУРИВАНИЕ ПОВЕРХНОСТЕЙ ЦЕМЕНТНО-ИЗВЕСТКОВЫМ ИЛИ ЦЕМЕНТНЫМ РАСТВОРОМ ПО КАМНУ И БЕТОНУ УЛУЧШЕННОЕ СТЕН	100M2	3,2992	
1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ			
3	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ.-Ч	85,84	283,2033
1522	ПОДЪЕМНИКИ МАЧТОВЫЕ СТРОИТЕЛЬНЫЕ 0,5 Т	ЧЕЛ.-Ч	6,29	20,752
2489	РАСТВОРОНАСОСЫ 1 М3/Ч	МАШ.-Ч	0,84	2,7713
12238	РАСТВОР ЦЕМЕНТНО-ИЗВЕСТКОВЫЙ 1:1:6	МАШ.-Ч	5,45	17,9806
31859	ГВОЗДИ СТРОИТЕЛЬНЫЕ С ПЛОСКОЙ ГОЛОВКОЙ 1,6X50 ММ	M3	1,87	6,1695
31854	ГИПСОВЫЕ ВЯЖУЩИЕ Г-3	T	0,00012	0,000396
31855	СЕТКА ТКАНАЯ С КВАДРАТНЫМИ ЯЧЕЙКАМИ N 05 БЕЗ ПОКРЫТИЯ	T	0,006	0,019795
4459	БЕТОБЬ	M2	5,54	18,2776
42-5	ТРЕТЬЯ ШПАТЛЕВКА ПРИ ОКРАСКЕ ПО ШТУКАТУРКЕ И СБОРНЫМ КОНСТРУКЦИЯМ, ВОДОПОДГОТОВЛЕННЫМ ПОД ОКРАСКУ СТЕН	100M2	3,1992	
1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ			
3	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ.-Ч	11,99	38,3584
1522	ПОДЪЕМНИКИ МАЧТОВЫЕ СТРОИТЕЛЬНЫЕ 0,5 Т	ЧЕЛ.-Ч	0,04	0,127968
2489	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ.-Ч	0,01	0,031992
31780	ШПАТЛЕВКА МАСЛЯНО-КЛЕЕВАЯ	МАШ.-Ч	0,03	0,095976
31538	ШКУРКА ШЛИФОВАЛЬНАЯ ДВУХСЛОЙНАЯ С ЗЕРНИСТОСТЬЮ 40/25	T	0,029	0,092777
4459	БЕТОБЬ	M2	0,44	1,4076
4459	БЕТОБЬ	KГ	0,15	0,47988
44-3 ДОП	ОКРАСКА ПОЛИВИНИЛАЦЕТАТНЫМИ ВОДОЭМУЛЬСИОННЫМИ СОСТАВАМИ УЛУЧШЕННАЯ ПО ШТУКАТУРКЕ СТЕН	100M2	3,1992	
1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ			
3	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ.-Ч	42,9	137,2457
1522	ПОДЪЕМНИКИ МАЧТОВЫЕ СТРОИТЕЛЬНЫЕ 0,5 Т	ЧЕЛ.-Ч	0,17	0,543864
2489	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ.-Ч	0,02	0,063984
31854	КРАСКИ ВОДОЭМУЛЬСИОННЫЕ	МАШ.-Ч	0,15	0,47988
31780	ШПАТЛЕВКА КЛЕЕВАЯ	T	0,063	0,20155
31538	ШКУРКА ШЛИФОВАЛЬНАЯ ДВУХСЛОЙНАЯ С ЗЕРНИСТОСТЬЮ 40/25	T	0,051	0,163159
4459	БЕТОБЬ	M2	0,84	2,6873
4459	БЕТОБЬ	KГ	0,31	0,991752
44-1	ОБЛИЦОВКА СТЕН ГЛАЗУРОВАННОЙ ПЛИТКОЙ С ПРИМЕНЕНИЕМ ФУТОМАССЫ НА ЗАПОЛНЕНИЕ ШВОВ БЕЗ УСТАНОВКИ ПЛИТОК ТУАЛЕТНОГО ГАРНИТУРА ПО КИРПИЧУ И БЕТОНУ	100M2	0,1000	
1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ			
3	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ.-Ч	201,14	20,114
1522	АВТОМОБУРУЧКИ 5 Т	ЧЕЛ.-Ч	0,35	0,035
1522	ПОДЪЕМНИКИ МАЧТОВЫЕ СТРОИТЕЛЬНЫЕ 0,5 Т	МАШ.-Ч	0,08	0,008
1523	ВОДА	МАШ.-Ч	0,27	0,027
12237	РАСТВОР ГОТОВЫЙ ОТДЕЛОЧНЫЙ ТЯЖЕЛЫЙ, ЦЕМЕНТНЫЙ: 1:3	M3	0,465	0,0465
12234	ФУТОМАССА	M3	1,5	0,15
12239	ОПИЛКИ ДРЕВЕСНЫЕ	T	0,04	0,004
4459	БЕТОБЬ	M3	0,1	0,01
4256	ПЛИТКА РЯДОВЫЕ	KГ	0,5	0,05
4459	БЕТОБЬ	M2	100	10
РАЗДЕЛ 3. ПОЛЫ				
44-45	УСТРОЙСТВО ПОДСТИЛАЮЩИХ СЛОЕВ ГРАВИЙНЫХ ТОЛЬ.100MM	M3	16,6000	
1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ			
3	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ.-Ч	2,4	39,84
1522	АВТОМОБУРУЧКИ 5 Т	ЧЕЛ.-Ч	0,55	9,13
1523	ВОДА	МАШ.-Ч	0,09	1,494
1524	КОМпрессоры передвижные с двигателем внутреннего сгорания давлением до 686 кПа (7 атм) 5 м3/мин	МАШ.-Ч	0,46	7,636
1525	ПРИБОРЫ ПНЕВМАТИЧЕСКИЕ			
1526	ВОДА	МАШ.-Ч	0,93	15,438
1527	ГРЯБИ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ ФРАКЦИИ 20-40 ММ	M3	0,15	2,49
44-46	УСТРОЙСТВО ПОДСТИЛАЮЩИХ СЛОЕВ БЕТОННЫХ ТОЛЬ.100MM	M3	16,6000	
1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ			
3	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ.-Ч	1,8	29,88
1522	ВИБРАТОРЫ ПОВЕРХНОСТНЫЕ	МАШ.-Ч	0,48	7,968
1523	БЕТОН ТЯЖЕЛЫЙ КЛАССА В7,5 М-100/ ФРАКЦИИ 5-20 ММ	M3	1,02	16,932
1524	ВОДА	M3	0,35	5,81
1525	МАСТИКА БИТУМНО-ЛАТЕКСНАЯ КРОВЕЛЬНАЯ	T	0,002	0,0332
1526	ПИЛОМАТЕРИАЛЫ ХВОЙНЫХ ПОРОД ДОСКИ НЕОБРЕЗНЫЕ ДЛИНОЙ 2-3,75 М, ВСЕ ШИРИНЫ, ТОЛЩИНОЙ 22-40 ММ IV СОРТА	M3	0,001	0,0166
44-47	УСТРОЙСТВО СТЯЖЕК ЦЕМЕНТНЫХ ТОЛЩИНОЙ 20 ММ	100M2	1,0782	
1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ			
3	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ.-Ч	39,51	

2	3	4	5	6
3	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ-Ч	1,77	0,3989
404	ВИБРАТОРЫ ПОВЕРХНОСТНЫЕ	МАШ-Ч	8,07	0,7980
1522	ПОДЪЕМНИКИ МАЧТОВЫЕ СТРОИТЕЛЬНЫЕ 0,5 Т	МАШ-Ч	1,27	0,3989
9219	ВОДА	М3	3,5	0,7980
12085	РАСТВОРЫ ГОТОВЫЕ КЛАДОЧНЫЕ ТЯЖЕЛЫЕ ЦЕМЕНТНЫЕ М-150	М3	2,04	0,3989
И-436-01 ВСТРОЙ 05.01.21 N	УСТРОЙСТВО ПОКРЫТИЙ ИЗ ЛИНОЛЕУМА НА КЛЕЕ БУСТИЛАТ	МНОГ		0,7980
1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	42,4	0,3989
3	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ-Ч	0,05	0,3989
1522	ПОДЪЕМНИКИ МАЧТОВЫЕ СТРОИТЕЛЬНЫЕ 0,5 Т	МАШ-Ч	0,25	0,3989
2509	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-Ч	0,2	0,3989
31688	КЛЕЙ "БУСТИЛАТ"	Т	0,25	0,3989
33025	ЛИНОЛЕУМ НА ТЕПЛОЗВУКОИЗОЛИРУЮЩЕЙ ПОДСОСНОВЕ	М2	102	0,3989
44059	ВЕТОПЬ	КТ	0,5	0,3989
И-440-05 ВСТРОЙ 05.01.21 N	УСТРОЙСТВО ПЛИНТУСОВ ПЛАСТИКОВЫХ НА ВИНТАХ САМОНАРЕЗАЮЩИХ	100M		0,8130
1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	6,66	5,4146
3	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ-Ч	0,03	0,02439
101	ДРЕЛИ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ-Ч	1,33	1,0813
1940	ШУРУПОВЕРТЫ	МАШ-Ч	2,01	1,6341
2509	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-Ч	0,03	0,02439
25040	УГОЛОК НАРУЖНЫЙ ДЛЯ ПЛАСТИКОВОГО ПЛИНТУСА	ШП	7	5,691
25041	УГОЛОК ВНУТРЕННИЙ ДЛЯ ПЛАСТИКОВОГО ПЛИНТУСА	ШП	7	5,691
25042	СОЕДИНИТЕЛЬ ДЛЯ ПЛАСТИКОВОГО ПЛИНТУСА	ШП	40	32,52
25043	ЗАГЛУШКА ТОРЦЕВАЯ ДЛЯ ПЛАСТИКОВОГО ПЛИНТУСА	ШП	16	13,008
30790	ДРОБЕЛИ РАСПОРНЫЕ ПОЛИЭТИЛЕНОВЫЕ 6X30 ММ	10 ШП	26,3	21,3819
35291	ШУРУП САМОНАРЕЗАЮЩИЙ (ТН) 3,5/35 ММ	ШП	263	213,819
40546	ПЛИНТУСА ДЛЯ ПОЛОВ ПЛАСТИКОВЫЕ	М	101	82,113
И-472 ВСТРОЙ 05.01.21 N	УСТРОЙСТВО ПОКРЫТИЙ НА ЦЕМЕНТНОМ РАСТВОРЕ ИЗ ПЛИТОК КЕРАМИЧЕСКИХ ДЛЯ ВОЛОВ МНОГОЦВЕТНЫХ	100M2		0,2930
1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	119,78	35,0955
3	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ-Ч	2,94	0,86142
1012	АВТОПОГРУЗЧИКИ 5 Т	МАШ-Ч	0,36	0,10548
1522	ПОДЪЕМНИКИ МАЧТОВЫЕ СТРОИТЕЛЬНЫЕ 0,5 Т	МАШ-Ч	2,3	0,6739
2509	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-Ч	0,28	0,08204
9219	ВОДА	М3	3,85	1,1281
12085	РАСТВОРЫ ГОТОВЫЕ КЛАДОЧНЫЕ ТЯЖЕЛЫЕ ЦЕМЕНТНЫЕ М-150	М3	1,3	0,3809
30189	ОБИЛКИ ДРЕВЕСНЫЕ	М3	3,06	0,89658
	СТОИМОСТЬ ПЛИТ ОБЛИСОВИЧНЫЕ	М2		29,3000

В ДОПОЛНЕНИЕ К РЕСУРСНОЙ ВЕДОМОСТИ:



Г. Бухара ул. Шербудин 4 пр. 62 дом; Тел: (+998 98) 774-12-11, р/с 2020 8000 7006 8476 8001;
АТИБ «ASIA ALLIANCE BANK» Бухарский филиал; МФО 01137; ОКОНХ 61110; ИНН 304383154;

Лицензия № 002137 от 29.11.2016г

«УТВЕРЖДАЮ»

Директор предприятие

Ж.У.Мавлонов
Ж.У.Мавлонов

13 июня 2022 года.

СВОДНОЕ ЭКСПЕРТНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ № 968/22 СД

По рабочему проекту в виде сметной документации по объекту: «Текущий ремонт проемов внутренней отделки и полов здания семейной поликлиники № 3 В МСГ Шергирон Бухарского района Бухарской Области», рассмотренный на предмет предельной стоимости в текущих ценах.

Заказчик строительства: *Мед. Учреждение Бухарского района.*

Источник финансирования: *бюджетные средства.*

Ген проектировщик: *Ч/П «Арх Проект Азимут»*

Генподрядчик: *подрядным способом.*

1. Основание для проектирования:

1.1 *Задание на проектирование выданное заказчиком.*

1.2 *Дефектный акт утвержденный главным врачом Мед учреждения Бухарского района С.С. Сафаровым.*

2. Материалы представленные на экспертизу:

На экспертизу представлен рабочий проект в виде сметной документации. В составе: общая пояснительная записка, расчет предельной стоимости в договорных текущих ценах объекта, ведомость потребных ресурсов, локальная ресурсная ведомость

3. Разрешительная документация:

В соответствии с требованиями приложения №1 к Постановлению Кабинета Министров от 11.06.03 года за №261 «О переходе на договорные текущие цены при реализации инвестиционных проектов, осуществляемых за счет централизованных капитальных вложений», стоимость строительства объекта рассчитан по ресурсному методу, основанном на калькулированные затрат в текущих ценах.

Краткое содержание проектных решений:

Представленная на экспертизу сметная документация по объекту на «Текущий ремонт проемов внутренней отделки и полов здания семейной поликлиники № 3 В МСГ Шергирон Бухарского района Бухарской Области», составлена в текущих ценах с применением ресурсного метода и составлена на основании дефектного акта, представленного организацией заказчика и в соответствии с поручением руководства Госархитекстроя Республики Узбекистан, Центра по экономическому реформированию и ценообразованию в капитальном строительстве Госархитекстроя Республики Узбекистан проведён расчёт стоимости в текущих ценах.

Затраты труда рабочих-строителей составляют – 817,2 чел/час.

Расчет з/платы принят, согласно каталога текущих цен за 1 квартал 2022 года среднемесячная зарплата рабочих-строителей с января 2021 года по декабрь 2021 года в размере 18 417,87 Сум.

Цены на строительные материалы, материально – технические ресурсы приняты по каталогу текущих цен за 1-квартал 2022 года.

Затраты на эксплуатацию строительных машин и механизмов приняты согласно письма заказчика и по маркам согласно прогнозным ценам ЦЭР и ЦКС на 01.01.2017 год.

Прочие затраты подрядчика (Пп) определены согласно с письму заказчика в пределах 20 % от суммы прямых затрат.

Затраты на страховании строительных рисков приняты в соответствии с п.1 постановления Кабинета Министров Республики Узбекистан от 20.12.1999г. за № 532 «Об обязательном страховании строительных рисков при возведении объектов за счет государственных средств и кредитов под правительственную гарантию»

Коэффициент риска определяется исходя из прогнозируемого индекса роста цен в строительстве на очередной год для данного объекта коэффициент риска в смету не включен из за короткого срока строительства.

5. Результаты экспертного рассмотрения.

Замечания и предложения экспертизы:

5.1. Отмечается, что рабочий проект на экспертизу представлен без замечаний заказчика по сметным, планировочным и другим решениям.

Согласно Постановления Президента Республики Узбекистан «О прогнозе основных макроэкономических показателей и параметрах Государственного бюджета Республики Узбекистан на 2008 год» от 12 декабря 2007 года за № ПП-744 – «отчисление на социальное страхование» необходимо писать как, - «отчисление на единый социальный платеж».

5.2. Экспертизой проверены объемы работ и сверены ремонтные работы с утвержденным дефектным актом.

Проверены нормы расходов: затрат труда, эксплуатации машин и механизмов.

Проверены цены на строительные материалы и конструкции по дефектного акта и «Каталогу текущих цен на материально-технические ресурсы, применяемые в строительном производстве Республики Узбекистан», как средневзвешенные по региону.

примечание:

В соответствии с «Временным положением о порядке определения стоимости строительства объектов в договорных текущих ценах утвержденным постановлением Кабинета Министров от 11.06.2003 г. № 261 и постановлением Кабинета Министров от 3.07.2003 г. № 302 рекомендуемая стартовая стоимость капитального ремонта является ориентиром при проведении конкурсных торгов.

ШНК 1.03.06-09 «Настоящие правила подлежат применению всеми уполномоченными на проведение экспертизы для юридических лиц, имеющих лицензии Госархитекстроя Республики Узбекистан на проведение экспертизы проектов строительства применение настоящих правил носит рекомендательный характер.

Юридические лица, имеющие лицензии Госархитекстроя Республики Узбекистан проводят экспертизу градостроительной документов строительства по вопросам отнесенным к их компетенции в соответствии с лицензионным соглашением».

ВЫВОДЫ:

Отмечается, что Подрядной организации необходимо получить заключение экспертизы с подтверждением величины прочих затрат по финансовым результатам предыдущего года, а также по определению расчётных текущих цен на эксплуатацию машин и механизмов и на перевозку грузов автотранспортом согласно Постановлений Кабинета Министров Республики Узбекистан за № 261 от 11.06.2003 года, № 226 от 12.05.2004 года, №54 от 5.02.1999 года, № 444 от 15.10.2003 года, «Методических рекомендаций по определению «прочих затрат» заказчика и подрядчика при расчёте стоимости строительства объектов в договорных текущих ценах» разработанный Центром по экономическому реформированию и ценообразованию в капитальном строительстве (ЦЭР и ЦКС) и утвержденный приказом Гос.Комархитекстроя Р.Уз. от 28 декабря 2007 года за № 129, ШНК 4.01.16-04 п.5.10, ШНК 4.03.01-04, ШНК 4.02.27-05, «Методических рекомендаций» по определению расчётных текущих цен на перевозку грузов автотранспортом и эксплуатации машин и механизмов за 2006 и 2007 годы, принятый и введенный в действие приказом Госархитекстроя Республики Узбекистан от 2004 года № 31.

Заказчику предписывается произвести оплату подрядчика по сметной документации при наличии заключения экспертизы о величине прочих затрат подрядчика, затрат на эксплуатацию строительных машин и механизмов (Маш-час.), на перевозку грузов автотранспортом для строительства (тн.км).

Рабочий проект в виде сметной документации по объекту «Текущий ремонт проемов внутренней отделки и полов здания семейной поликлиники № 3 В МСГ Шергирон Бухарского района Бухарской Области», рассмотренный на предмет предельной стоимости в текущих ценах с рекомендуется к утверждению с учётом экспертного рассмотрения со сметной стоимостью в сумме 100 666,472 тыс. сум (сто миллионов шестьсот шестьдесят шесть тысяч четыреста семьдесят два) сумм с учетом НДС и носит рекомендательный характер.

Срок действия настоящего экспертного заключения 2 года с момента выдачи.

Эксперт:



Тяжеев Е. А.



Дефектный акт

«.....» 2022 г

г. Бухара

составлена комиссия в составе: Заведующий семейной поликлиники №3 Бухарской районной медицинской объединение: С.Хаджаева, Завхоз семейной поликлиники №3 Бухарской районной медицинской объединение :Н.Турсун Давидович, в районной медицинской объединение :С.Саидов, составили настоящий акт о том, что для: «Текущего ремонта: Потолочный, настенный, внутренней отделки и полов здания семейной поликлиники №3 в МСГ "Шергирон" Бухарского района» Бухарской районной медицинской объединение необходимо произвести нижеследующие работы.

Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество
2	3	4
РАЗДЕЛ 1. ПРОЕМЫ		
Устранение в жилых и общественных зданиях оконных блоков из дерева алюминия, алюминия, поликарбоната в каменных стенах, открывающимися (поворотных, откидных, поворотнo-откидных) с высотой проема до 2 м	м	10
Устранение окон в наружных и внутренних дверных проемах в каменных стенах площадью проема до 3 м	м	10
Установка дверей с приборами	м	10
Устранение крепления нагнчиков	м	10
РАЗДЕЛ 2. ВНУТРЕННЯЯ ОТДЕЛКА		
Устранение повреждений оконных и дверных откосов по бетону и камню плоских	м	10
Устранение повреждений водоэмульсионными составами улучшенная по штукатурке откосов	м	10
Устранение повреждений при окраске по штукатурке и сборным конструкциям, подготовленным под окраску	м	10
Устранение повреждений водоэмульсионными составами улучшенная по штукатурке потолков	м	10
Устранение повреждений поверхностей цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону	м	10
Устранение повреждений при окраске по штукатурке и сборным конструкциям, подготовленным под окраску стен	м	10
Устранение повреждений водоэмульсионными составами улучшенная по штукатурке стен	м	10
Устранение повреждений штукатурки с применением фугомассы на заполнение швов без установки шпатель	м	10
Устранение повреждений шпатель по кирпичу и бетону	м	10
РАЗДЕЛ 3. ПОЛЫ		
Устранение повреждений слоев гравийных толь.100мм	м	10
Устранение повреждений слоев бетонных толь.100мм	м	10
Устранение повреждений цементных толщиной 20 мм	м	10
Устранение повреждений из пенопелума на клее бустилат	м	10
Устранение повреждений пластиковых на винтах самонарезающих	м	10
Устранение повреждений на цементном растворе из плиток керамических для полов многоцветных	м	10
Устранение повреждений	м	10

Заведующий семейной поликлиники №3 Бухарской районной медицинской объединение :

Завхоз семейной поликлиники №3 Бухарской районной медицинской объединение:

Заведующий Бухарской районной медицинской объединение:

« 20 » 05 2022г
№ 234

Директору Ч.П
«ARX PROYEKT AZIMUT»
У.П.Халилову

Глав.врач медицинского учреждения Бухарского района просит Вас составить сметную документацию по объекту: Текущий ремонт проёмов, внутренней отделки и полов здания семейной поликлиники №3 в МСГ "ШЕРГИРОН" БУХАРСКОГО РАЙОНА в БУХАРСКОЙ ОБЛАСТИ. Также просим Вас при составлении сметной документации принять следующие данные:

1. Стоимость 1 чел\час трудозатрат принять по данным Облстатуправления на данный период январь 2021 года по декабрь 2021 года.
2. Прочие затраты подрядчика принять 20%
3. Стоимость Машины и механизмов принять на основании прогнозных цен ЦЭР и ЦКС ГоскомАрхстроя Р.Уз. и на основании данных подрядных организаций прошедших экспертизу за 2009 -2014 г.г.
4. Транспортные расходы на строительные материалы 3 % .
5. Цены на строительные материалы и материально-технические ресурсы принять по каталогу текущих цен за I -квартал 2022 года и по нижеследующим ценам в материалах:
 - Заготовительно-складские расходы принять равным нулю.
 - Коэффициент риска принять равным нулю.
 - Затраты производственного характера подрядной организации – не включать.
 - Оплата за услуги производиться в течение 2 месяца по текущему году.

Оплату за составление сметную документацию - гарантируем.

Глав.врач медицинского
учреждения Бухарского района:



С.С.Сафаров