

РЕСПУБЛИКА УЗБЕКИСТАН



ЛИЦЕНЗИЯ № AL-001853

## СМЕТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

ОБЪЕКТ: «ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ЖИЛОГО ДОМА АЛИМОВОЙ МУХАББАТ В  
МФЙ МАДАНИЯТ МИРИШКОРСКОГО РАЙОНА»

№ 142/2022

КНИГА №1. 1.1 РАСЧЕТ СТОИМОСТИ В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ.  
1.2. ЛОКАЛЬНАЯ РЕСУРСНАЯ ВЕДОМОСТЬ.  
1.3. ВЕДОМОСТЬ РАСХОДА МАТЕРИАЛОВ.  
1.4 ДЕФЕКТНЫЙ АКТ.

г.КАРШИ - 2022 г.



## СМЕТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

ОБЪЕКТ: «ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ЖИЛОГО ДОМА АЛИМОВОЙ МУХАББАТ В  
МФЙ МАДАНИЯТ МИРИШКОРСКОГО РАЙОНА»  
№ 142/2022

КНИГА №1.

- 1.1 РАСЧЕТ СТОИМОСТИ В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ.
- 1.2. ЛОКАЛЬНАЯ РЕСУРСНАЯ ВЕДОМОСТЬ.
- 1.3. ВЕДОМОСТЬ РАСХОДА МАТЕРИАЛОВ.
- 1.4 ДЕФЕКТНЫЙ АКТ.

ДИРЕКТОР:

ГИП:

СОСТАВИЛ:



С.И.ЖУМАЕВ

Х.Х.ОЧИЛОВ

А.Н.ФАЗИЛОВ

РЕКОМЕНДУЕМАЯ СТАРТОВАЯ СТОИМОСТЬ ОБЪЕКТА В ДОГОВОРНЫХ ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ ПО ОБЪЕКТУ:

ОБЪЕКТ: ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ЖИЛОГО ДОМА АЛИМОВОЙ МУХАББАТ В МФЙ МАДАНИЯТ МИРИШКОРСКОГО РАЙОНА

11/2/2022

№	Наименование	Заработная плата	Эксп. машин и механизм	Материалы	Транспортные расходы от материалов 5%	Кабельные проводниковые материалы	Транспортные расходы от кабелей и проводов 1,5%	Всего прямых затрат	Прочие затраты подрядчика 22,16%	Итого	Оборудование и инвентарь	Транспортные расходы от оборудования 2%	Всего без НДС	Всего с НДС 15%
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	РЕМОНТНЫЕ РАБОТЫ	1132493,84	283,80	5013130,00	250 657			6 396 564	1 417 479	7 814 043			7 814 043	8 986 149
	<b>ИТОГО:</b>	<b>1132493,84</b>	<b>283,80</b>	<b>5013130,00</b>	<b>250 657</b>			<b>6 396 564</b>	<b>1 417 479</b>	<b>7 814 043</b>			<b>7 814 043</b>	<b>8 986 149</b>
	Прочие затраты заказчика													
	<b>ВСЕГО:</b>													<b>8 986 149</b>



СОСТАВИЛ:

ДИРЕКТОР



наименование (объекта) стройки (предприятия, здания, сооружения)

ЛОКАЛЬНО-РЕСУРСНАЯ ВЕДОМОСТЬ

РЕМОНТНЫЕ РАБОТЫ  
(наименование работ)

№ п/п	Шифр номера нормативов и коды ресурсов	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования и его масса, расход ресурсов на единицу измерения	Единица измерения	Количество		Сметная стоимость	
				на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая
1	2	3	4	5	6	7	8
1	E28-05-002-1	УСТАНОВКА СТРОПИЛ	1 М3		1,29	3791991,98	4891669,66
1.1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	24,09	31,0761	20538,48	638255,86
1.2	01236	ПИЛЫ БЕЗЭМОТОРНЫЕ	МАШ-ЧАС	0,44	0,5676	500,00	283,80
1.3	30407	ГВОЗДИ СТРОИТЕЛЬНЫЕ	ТН	0,0072	0,00929	0,00	0,00
1.4	32524	КАТАНКА ГОРЯЧЕКАТАНАЯ ОБЫЧНОЙ ТОЧНОСТИ В МОТКАХ ИЗ СТАЛИ СВ-004 ДИАМЕТРОМ 6,3-6,5 ММ	ТН	0,00438	0,00565	0,00	0,00
1.5	38024	БРУСКИ ОБРЕЗНЫЕ ИЗ ХВОЙНЫХ ПОРОД ДЛИНОЙ 4-6,5М, ШИРИНОЙ 75-150ММ, ТОЛЩИНОЙ 40-75 ММ, II СОРТА	М3	0,16	0,2064	3140000,00	648096,00
1.6	38028	БРУСЫ ОБРЕЗНЫЕ ИЗ ХВОЙНЫХ ПОРОД ДЛИНОЙ 4-6,5М, ШИРИНОЙ 75-150ММ, ТОЛЩИНОЙ 100, 125ММ, II СОРТА	М3	0,06	0,0774	3140000,00	243036,00
1.7	38029	ДОСКИ ОБРЕЗНЫЕ ИЗ ХВОЙНЫХ ПОРОД ДЛИНОЙ 4-6,5 М, ШИРИНОЙ 75-150 ММ, ТОЛЩИНОЙ 44 ММ И БОЛЕЕ, I СОРТА	М3	0,83	1,0707	3140000,00	3361998,00
2	E58-12-2	УСТРОЙСТВО ОБРЕШЕТКИ С ПРОЗОРАМИ ИЗ ДОСОК И БРУСКОВ ПОД КРОВЛЮ ИЗ АСБЕСТОЦЕМЕНТНЫХ ЛИСТОВ	100 М2		1,28	386123,42	494237,98
2.1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	18,8	24,064	20538,48	494237,98
2.2	30407	ГВОЗДИ СТРОИТЕЛЬНЫЕ	ТН	0,006	0,00768	0,00	0,00
3		РЕЙКИ ДЕРЕВЯННЫЕ 40X40 ММ	М		200	3800,00	760000,00
						<b>ИТОГО:</b>	<b>6145907,64</b>

Составил: \_\_\_\_\_  
Проверил: \_\_\_\_\_

наименование (объекта) стройки (предприятия, здания, сооружения)

СВОДНО-РЕСУРСНАЯ ВЕДОМОСТЬ

РЕМОНТНЫЕ РАБОТЫ  
(наименование работ)

№ п/п	Обоснова ние (Код ресурса)	Наименование ресурсов	Ед. изм.	Количество	Цена	Стоимость
1	2	3	4	5	6	7
<i>ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ</i>						
1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	55,1401	20538,48	1132493,84
<i>ИТОГО ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ:</i>						<i>1132493,84</i>
<i>СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ</i>						
1	01556	ПИЛЫ БЕНЗОМОТОРНЫЕ	МАШ-ЧАС	0,5676	500,00	283,80
<i>ИТОГО СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ:</i>						<i>283,80</i>
<i>СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ И КОНСТРУКЦИИ</i>						
1		РЕЙКИ ДЕРЕВЯННЫЕ 40X40 MM	M	200	3800,00	760000,00
2	30407	ГВОЗДИ СТРОИТЕЛЬНЫЕ	ТН	0,01697	0,00	0,00
3	32524	КАТАНКА ГОРЯЧЕКАТАНАЯ ОБЫЧНОЙ ТОЧНОСТИ В МОТКАХ ИЗ СТАЛИ СВ-08А ДИАМЕТРОМ 6,3-6,5 MM	ТН	0,00565	0,00	0,00
4	36024	БРУСКИ ОБРЕЗНЫЕ ИЗ ХВОЙНЫХ ПОРОД ДЛИНОЙ 4-6,5М, ШИРИНОЙ 75-150ММ, ТОЛЩИНОЙ 40-75 MM, II СОРТА	M3	0,2064	3140000,00	648096,00
5	36028	БРУСЬЯ ОБРЕЗНЫЕ ИЗ ХВОЙНЫХ ПОРОД ДЛИНОЙ 4-6,5М, ШИРИНОЙ 75-150ММ, ТОЛЩИНОЙ 100, 125ММ, II СОРТА	M3	0,0774	3140000,00	243036,00
6	36029	ДОСКИ ОБРЕЗНЫЕ ИЗ ХВОЙНЫХ ПОРОД ДЛИНОЙ 4-6,5 М, ШИРИНОЙ 75-150 MM, ТОЛЩИНОЙ 44 MM И БОЛЕЕ, I СОРТА	M3	1,0707	3140000,00	3361998,00
<i>ИТОГО СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ И КОНСТРУКЦИИ:</i>						<i>5613130,00</i>
<b>Итого:</b>						<b>6145907,64</b>

Составил: \_\_\_\_\_

Проверил: \_\_\_\_\_



«УТВЕРЖДАЮ»  
Заместитель хокима  
Миршикорского района

А.Эшмуродов

2022 г

## ДЕФЕКТНЫЙ АКТ

Мы нижеподписавшиеся, в составе комиссии: специалист Ш.Тошматов, председатель МФЙ Т.Атахонов и представитель проектной организации А.Фозилов после осмотра составили настоящий акт о том что ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ЖИЛОГО ДОМА АЛИМОВОЙ МУХАББАТ В МФЙ МАДАНИЯТ МИРШИКОРСКОГО РАЙОНА необходимо произвести нижеследующие виды работ:

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Количество
1	2	3	4
1	УСТАНОВКА СТРОПИЛ	1 МЗ	1,29
2	УСТРОЙСТВО ОБРЕШЕТКИ С ПРОЗОРАМИ ИЗ ДОСОК И БРУСКОВ ПОД КРОВЛЮ ИЗ АСБЕСТОЦЕМЕНТНЫХ ЛИСТОВ	100 М2	1,28
3	РЕЙКИ ДЕРЕВЯННЫЕ 40X40 ММ	М	200

Составили настоящей дефектный акт в 2-х экземплярах для составлению сметных документации состав комиссии :

Специалист:

Председатель МФЙ:

Представитель проектной организации:



Ш.Тошматов

Т.Атахонов

А.Фозилов



O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI QURILISH VAZIRLIGI  
«SHAHARSOZLIK HUJJATLARI EKSPERTIZASI»  
DAVLAT UNITAR KORXONASI

Қашқадарё вилояти

180100, Qarshi Shahri, I.Karimov shox ko'chasi 60a-uy. Tel/Faks (375) 221-06-65, 221-10-90 E-mail:  
kashdavekspertiza@mail.ru. www.ekspertiza.mc.uz [www.mc.uz](http://www.mc.uz)

Holati: Ijobiy  
Direktor: Eshbabayev Maxmud Mustafayevich  
Sana:31-08-2022 yil



**Yig'ma ekspert xulosasi № 59468**

**Obyekt nomi** «“Qashqadaryo viloyati Mirishkor tumanidagi fuqaro Alimova Muxabbatning yashash uyini joriy ta'mirlash”»

**Buyurtmachi** - Mirishkor tuman hokimiligi  
**Bosh loyihachi** - Global loyiha  
**Litsenziya** AL-000995  
**Moliyalashtirish manbai** - Mahalliy byudjet  
**Bosh pudratchi** - Tanlov (Tender) asosida  
**Qurilish turi** joriy ta'mir  
**Murojaat raqami:** № 57430

**1. Loyihalash uchun asos**

- 1.1. Mirishkor tuman xokimiyatining 2022yil 24 avgustdagi 07-69/08-sonli xati.
- 1.2. Mirishkor tuman hokimining o'rinbosari A.Eshmuradov tasdiqlagan va komissiya a'zolari imzolagan “Nuqson dalolatnomasi”

**2. Ekspertiza uchun taqdim etilgan materiallar**

- 2.1. Mirishkor tuman hokimining o'rinbosari A.Eshmuradov tasdiqlagan va komissiya a'zolari imzolagan “Nuqson dalolatnomasi”
  - Ob'ektning joriy narxlarda hisoblangan qiymati, mahalliy resurslar varaqasi, materiallar sarfi - Kitob

**3. Loyiha yechimlarining qisqacha mazmuni**

- 3.1. *Ta'mirlash ishlari nuqson dalolatnomasiga asosan bajariladi.*

**Asosiy texnik-iqtisodiy ko'rsatkichlar.**

Ob'ektning taxminiy qiymati QQS bilan

buyurtmachini xarajatisiz 8 986,149ming. so'm

Qurilish ishchilarining mehnat xarajati 55,140kishi. soati

**4. Loyihalanayotgan ob'ektning muhandislik ta'minoti:**



## 5. Loyihani kelishilganligi to'g'risida hujjatlar.

## 6. Ekspertiza natijalari.

### Smeta qismi bo'yicha:

Mutaxassis tasdiqlangan ishchi loyihaning smeta hujjatlarini ko'rib chiqdi.

Xarajatlar darajasi tekshirildi: ish xaqi, mashina va mexanizmlarning ishlashi, asosiy qurilish materiallari ShNK 4.02.00-05 normalariga muvofiq.

"Uslubiy tavsiyalar" va ShNK 4.01.16-09 asosida amalga oshirilgan ob'ekt narxi amaldagi narxlarda aniqlash xisob kitobi asosida ko'rib chiqildi. Quruvchi-ishchilarning o'rtacha

soatlik ish haqi ijtimoiy sug'urtani hisobga olgan holda 20538,48 so'mni tashkil etadi, sug'urta 12%, pudratchining boshqa harajatlari 22,16% qabul qilindi.

Qurilish materiallari va konstruksiyalarining narxlari "O'zbekiston Respublikasining qurilish sanoatida foydalanadigan moddiy-texnika resurslari uchun 2022 yil 1-chorakdagi amaldagi narxlar katalogi" bo'yicha mintaqadagi o'rtacha me'yorlarni hisobga olgan holda tekshirildi.

Buyurtmachi tomonidan amaldagi narxlarda taqdim qilingan ob'ekt qurilishining qiymati 8 986,149ming so'm miqdorida.

Yakuniy narx buyurtmachi va pudratchi tomonidan qurilishni tugagandan so'ng, nazorat o'lchovi natijalari asosida aniqlanadi.

Buyurtmachi smeta hujjatlarini tasdiqlashdan oldin belgilangan tartibda barcha manfaatdor vakolatli organlar bilan kelishishi lozim.

O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 2021 yil 17 sentabrdagi 579-sonli qarorining 7-ilovasiga muvofiq va ShNK 1.03.06-13 da «Shaharsozlik hujjatlari ekspertizasi»ga taqdim etiladigan shaharsozlik hujjatlarining sifati uchun javobgarlik buyurtmachiga (dastlabki ma'lumotlarni loyihalashtirish jarayonida taqdim etilgan dastlabki ma'lumotlarning ishonchliligi bo'yicha) va ishlab chiquvchiga (qabul qilingan loyiha qarorlari bo'yicha) yuklatiladi.

## 7. Xulosalar.

**7.1 " Qashqadaryo viloyati Mirishkor tumanidagi fuqaro Alimova Muxabbatning yashash uyini joriy ta'mirlash"** loyiha-smeta hujjatlari ekspertiza tekshiruv natijalarini hisobga olgan holda ko'rib chiqilib, quyidagi texnik-iqtisodiy ko'rsatgichlar bilan kelishishga tavsiya etiladi.

Ob'ektning taxminiy qiymati QQS bilan

buyurtmachini xarajatisiz 8 986,149ming. so'm

Qurilish ishchilarining mehnat xarajati 55,140kishi. soati

7.2. O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 2021yil 17 sentabrdagi 579-sonli qarorining 1-ilova, 3-bob, 29-bandiga asosan, "Ekspert tashkilotiga taqdim etilgan shaharsozlik hujjatlarining sifati, dastlabki ma'lumotlarning haqqoniyligi va qabul qilingan loyiha yechimlariga buyurtmachi hamda loyiha tashkiloti javobgardir".

7.3. O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 2003 yil 11 iyundagi 261-sonli qarori bilan tasdiqlangan "Ob'ektlarni qurish qiymatini shartnomaviy joriy narxlarda belgilash tartibi to'g'risidagi vaqtinchalik nizom" va Vazirlar Mahkamasining 2007 yil 26 apreldagi 243-sonli qaroriga ko'ra, ob'ektning tavsiya qilinayotgan boshlang'ich qiymati tanlov savdolarini o'tkazish uchun mo'ljallangan va shartnoma



tuzish uchun asos bo'lmaydi.

**Bosh mutaxassis:** Jarkix Natalya Petrovna