



15 «9» 2022 yil.

125-11-156-MT/2022-son

PUDRAT SHARTNOMASI

Икки томонлама хўжалик муносабатларини ифодаловчи мазкур шартнома Низом асосида иш юритувчи "RICH HOUSE 007" МЧЖ (кейинги ўринларда «Пудратчи» деб аталади) номидан раҳбар Ф. Каримов биринчи томон ва иккинчи томон Кува туман мактабгача таълими бўлими мудири Ж. Турғунов (келгусида «Буюртмачи» деб аталади) ўрталарида куйидаги мақсадларда тузилди.

1. Шартнома предмети

1.1. «Пудратчи» "RICH HOUSE 007" МЧЖ «Буюртмачи» Кува тумани мактабгача таълими бўлими ўртасида куйида Кува тумани мактабгача таълими бўлими тасарруфидаги №12-сонли мактабгача таълим ташкилоти биносини жорий таъмирлаш ишларини бажариб беришни ўз зиммасига олади.

1.2. «Пудратчи» томонидан амалга ошириладиган ва ушбу шартномада курсатилган Кува туман мактабгача таълими бўлими тасарруфидаги №12-сонли мактабгача таълим ташкилоти биносини жори таъмирлаш ишларини (хизмат)ларнинг умумий қиймати 157 965 773 (Бир юз эллик етти миллион туккиз ю олтинмиш беш минг етти юз етмиш уч) сўмни ташкил қилиб «Буюртмачи» билан келишилган ҳолда белгиланади.

2. Хисоб-китоб шартлари

2.1. «Пудратчи» Кува тумани мактабгача таълими бўлими тасарруфидаги №12-сонли мактабгача таълим ташкилоти биносини жорий таъмирлаш ишларини бажариллиши лойиха-смета ҳужжатлари асосида ҳисоб-китоб қилинади.

2.2. «Пудратчи» Кува тумани мактабгача таълими бўлими тасарруфидаги №12-сонли мактабгача таълим ташкилоти биносини жорий таъмирлаш ишларини тўлиқ бажаргандан сўнг, ўзаро солиштиру далолатномаларига асосан бажарилган ишлар қиймати учун «Буюртмачи» 30 (ўттиз) кун ичида пул ўтказиш ёки нақд пул тўлаш йули билан туловни амалга оширади.

2.3. «Буюртмачи» олдиндан шартнома умумий суммасини 30% миқдорда аванс туловни «Пудратчига» ҳисоб рақамига утказиб беради.

2.4. «Буюртмачи» томонидан қолган 70% тулов суммасини «Пудратчига» иш хизматлари бажариб берилиб, ҳисоб фактуралари тақдим этилгандан сўнг тулаб берилади.

3. Томонларнинг ҳуқуқ ва мажбуриятлари

3.1. «Буюртмачи» «Пудратчи» томонидан Кува тумани мактабгача таълими бўлими тасарруфидаги №12-сонли мактабгача таълим ташкилоти биносини жорий таъмирлаш ишларини (хизмат)ларни бажарилганлиги хақидаги Ф-3 маълумотномаси ҳамда Ф-2 далолатномаси ёки тақдим қилинган ҳисоб-варак фактурасини 72 соа даъвомида қўриб чиқиб тасдиқлаб беради. Шу давр ичида барча эътирозлар бўлса «Буюртмачи» томонидан ёзм равишда билдирилиши шарт. Агар шу давр ичида эътирозлар билдирилса 10 кунлик муддат ичида «Пудратчи» томонидан эътирозлар асослантирилган ҳолда бартараф этилади.

3.2. «Буюртмачи» шартномада курсатилган ишлар ва курсатилган хизматларини сифати талабга жавоб берга ҳолатдагина уни қабул қилиб олади ва шартномада курсатилган тартибда ҳисоб-китоб ишлари олиб борилиб, бан орқали туловни амалга оширади.

4. Тарафларнинг жавобгарлиги

4.1. Томонлар тарафидан шартнома шартлари бузилган ҳолларда жавобгарлик Ўзбекистон Республикаси "Фуқаролик кодекси"га, "Хўжалик юритувчи субъектлар фаолиятининг шартномавий - ҳуқуқий базаси тугрисида"га ҳамда Ўзбекистон Республикасининг амалдаги қонун ҳужжатларига, шунингдек ушбу шартномага мўвофиқ белгиланади.

4.2. Агар «Пудратчи» томонидан «Буюртмачи»га белгиланган ишлар ва хизматларни белгиланган муддатларда бажариб берилмаса, «Пудратчи» муддатдан утган ишлар ва хизматларини умумий қийматини 0.5% ҳар бир муддат ўтган куни учун «Буюртмачи»га жарима тулайди, бироқ бунда пенянинг умумий суммаси бажарилмаган ишлар қийматининг 50 фоизидан ошиб кетмаслиги керак.

Агар мажбуриятларнинг бажарилмаслиги форс-мажор ҳолатларининг оқибати ҳисобланса, "Пудратчи" пен тулаш мажбуриятдан ҳалос қилинади.

4.3. «Буюртмачи» «Пудратчи»га бажарилган ишлар ва қўрсатилган хизматлар учун ўз вақтида туловни амалга оширмаса ишлар ва курсатилган хизматларини 0.4 фоизи миқдорда ҳар бир муддати ўтган куни учун жарим тулайди, бироқ бунда пенянинг умумий суммаси тулов амалга оширилмаган сумманинг 50 фоизидан оши кетмаслиги керак.

4.4. Жарималар туланиши «Пудратчи»ни шартномада белгиланган мажбуриятларини бажаришдан озод этмайди.

5. Низоларни хал этиш тартиби.

- 5.1. Шартнома юзасидан келиб чиккан низолар буйича томонлар келишиш чораларини кўрадилар.
5.2. Томонлар келиша олмаган тақдирда Ўзбекистон Республикаси қонунарига асосан Хужалик судлари орқали ха қилинади.

6. Форс-мажор ҳолатлари.

- 6.1. Шартнома тузилгандан сунг бартараф этилиши томонларнинг таъсири ва истакларига боғлиқ бўлмаган вақтинч ёки узок вақт шартномани зарур даражада амалга оширишда халақит берадиган вазиятлар содир булганда, яън табиий офатлар, ноқулай об-хаво шароити, ҳукумат тадбирлари, ҳокимият органларининг қарорлари, харбий низолаф ички тартибсизликлар ва бошка ҳолларда, юқорида ҳолатлар айтиб утилган мавжудлиги туфайли томонлар тарафида шартнома мажбуриятлари бузилган деб ҳисобланмайди ва шартнома мажбуриятларини бажариш муддатлари ушб ҳолатлар давом этиш вақтига сурилади.
6.2. Шартнома мажбуриятларини бажариш имкониятига эга булмаган томон дархол иккинчи томонни юқоридаг ҳолатларнинг юзага келганлиги, шунингдек бартараф этилганлиги тугрисида хабардор қилиши керак.
6.3. Бартараф этилиши мумкин булмаган вазиятлар содир булгани ёки уларни бартараф этилгани хақида уз вақтида 15 кундан кўп булмаган муддатда хабар бермаган томон кейинчалик шартнома шартлари бажарилмаган тақдирда, б вазиятларни сабаб қилиб курсата олмайди.

7. Шартнома муддати

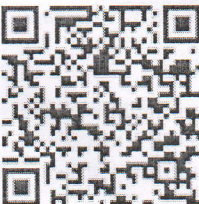
- 7.1. Шартнома иккала томонлар имзолангандан сўнг кучга қиради.
7.2. Шартноманинг амал қилиш муддати 2022 йил 31- декабргача

8. Қўшимча шартлар

- 8.1. Шартнома икки нусхада тузилиб, хар бир нусхаси тенг юридик кучга эга булиб томонларда бир нусхада сақланади.
8.2. Шартномага барча узгартиришлар иккала томонлама қилишилган ва шартномага қўшимча битим имзоланга холда қонуний деб ҳисобланади.
8.3. Шартноманинг туман газначилик бўлими рўйхатга олгандан сўнг тўлиқ кучга эга деб ҳисобланади.

9. Томонларнинг ҳуқуқий манзили ва реквизитлари

«ПУДРАТЧИ»	«БУЮРТМАЧИ»
« RICH HOUSE 007» МЧЖ МАНЗИЛ: Кува ш. А. Жомий №43 ТЕЛ: +99894 557 22 20 ХР: 20208000505355132001 БАНК НОМИ: «Кишлоқ Курилиш бош амалёт» МФО: 01037 ИНН: 308247216 ОКОНХ: 61 10 Раҳбар: Ф. Каримов	Кува тумани мактабгача таълим бўлими Шхр: 100022860302187091100251047 ИНН: 305153375 ОКОНХ: 92400 Молия Вазирлиги Газначилиги х/р: 23402000300100001010 Марказий банк Тошкент шаҳар 66 ХККМ МФО: 00014 ИНН: 201122919

	Hujjat <u>elektron raqamli imzo</u> orqali imzolangan. Elektron raqamli imzoning haqiqiyiligini tekshirish uchun QR Code ni skanerlang.	
	Imzolovchi F.I.SH.	JAHONGIR TURG'UNOV MAMUROVICH
	Imzolangan sana	15 сен 2022 14:50
	Hujjat kodi	UH4532842014
	Hulosa kodi	GJ8670213064

**YURIDIK AHAMIYATGA EGA HUJJATLARNING QONUN
HUJJATLARIGA MUVOFIQLIGI TO'G'RISIDA
HUQUQIY XULOSA**

UH4532842014

- 1. Loyihaning turi** Shartnoma (Pudrat)
- 2. Loyihaning nomi** Haq evaziga xizmat ko'rsatish to'g'risida
- 3. Loyiha ishlab chiquvchisi vakiritilgan sana haqidagi ma'lumot:**
Quva tumani Maktabgacha ta'lim bo'limi hamda "RICH HOUSE 007"
МЧЖ o'rtasida 2022-yil 06-sentabr kuni ishlab chiqilgan, 2022-yil 06-sentabr
kuni «E-huquqshunos» elektron dasturiga kiritilgan.
- 4. Loyiha bo'yicha taklif:**

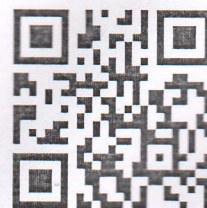
Yuqoridagilarni inobatga olib, huquqiy ekspertizadan o'tkazishnatijalariga ko'ra

XULOSA:

Ushbu shartnoma loyihasi O'zbekiston Respublikasi amaldagi qonun hujjatlariga asosan ishlab chiqilgan va uni qabul qilish maqsadga muvofiq.

**Quva tumani Adliya bo'limi
Yuridik xizmat ko'rsatish markaz
bosh yuristkonsulti**

B.V.Abdujabborov



“ТАСДИҚЛАЙМАН”

Қува тумани Мактабгача таълим
бўлими мудири: Ж.Турғунов

Қува тумани Мактабгача таълим бўлимнинг йиғилиш

БАЁНИ № 10

13 “9” 2022 yil

Қува тумани

Қува тумани Мактабгача таълим бўлими тасарруфидаги 12-сонли Давлат мактабгача таълим ташкилоти куз-қиш мавсумини беталофат ўтказиш мақсадида таъмир талаб бўлиб биносини таъмирлаш учун 2022 йил режасига асосан таъмирлаш учун Давлат харидларига 31.08.2022 йил кунги лот № 139514 бўйича эълон муҳокама қилиш комиссия йиғилиши

10-сонли йиғилиш баёни

Қатнашдилар: Комиссия раиси Ж.Турғунов

Комиссия аъзолари:

А.Тешабоев

Ш.Тешабоев

С.Тешабоева

И.Мирахмедов

Г.Фуломова

О.Ахмедов

КУН ТАРТИБИДАГИ МАСАЛА:

Қува тумани Мактабгача таълим бўлими тасарруфидаги 12-сонли Давлат мактабгача таълим ташкилоти куз-қиш мавсумини беталофат ўтказиш мақсадида таъмир талаб бўлиб биносини таъмирлаш зарурлиги учун 2022 йил режасига асосан таъмирлаш учун Давлат харидларига 31.08.2022 йил кунги лот № 139514 бўйича эълон муҳокама қилиш тўғрисида.

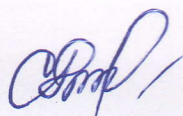
Кун тартибидаги масала юзасидан Кува тумани Мактабгача таълим бўлими томонидан ўтказилган эълон бўйича Кува тумани МТБ мудир Ж.Турғунов сўз олиб, “RICH HOUSE 007” МЧЖ танлов талабига мос келганини айтиб ўтди.

Шунга асосан юқоридагиларни инобатга олиб, комиссия аъзолари

ҚАРОР ҚИЛАДИ:

1. Кува тумани Мактабгача таълим бўлими комиссия аъзолари томонидан муҳокама кунлари ҳеч қандай эътирозлар келиб тушмаганлиги ҳамда ҳеч кимда эътирозлар йўқлиги айтиб ўтилди.
2. Кува тумани Мактабгача таълим бўлими комиссия аъзолари томонидан “RICH HOUSE 007” МЧЖ танлов талабларига мос тушган ушбу ташкилот билан шартнома тузилсин ва 3 кун ичида махсус Давлат харидлари ахборот порталига жойлаштириш вазифаси бош ҳисобчи в.в.б. А.Тешабоевга юклатилсин.

Йиғилиш котибаси:



С.Тешабоева

Комиссия аъзолари:



А.Тешабоев



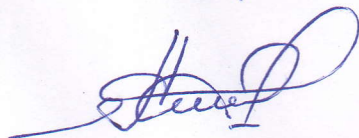
Ш.Тешабоев



И.Мирахмедов

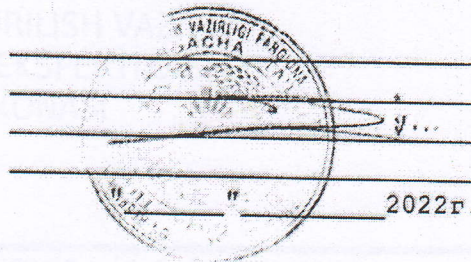


Г.Фуломова



О.Ахмедов

"УТВЕРЖДАЮ"



ДЕФЕКТНЫЙ АКТ

Мы, ниже подписавшие комиссия произвели осмотр ремонтируемого здания и сочли необходимым произвести нижеследующие строительные работы.

по объекту: фаргона вилляти Кува тумани МТВ тасарруфидаги №12-сонли МТМ биносини жорий таъмирлаш

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Количество
1	2	3	4
ОСНОВНОЕ ЗДАНИЕ			
1	СМЕНА КРОВЛИ ИЗ АСБОЦЕМЕНТНЫХ ЛИСТОВ: ОБЫКНОВЕННОГО ПРОФИЛЯ	100M2	0,5
2	РАЗБОРКА ПОКРЫТИЙ ПОЛОВ: ДОЩАТЫХ	100M2	2,77
3	РАЗБОРКА ОСНОВАНИЙ ПОКРЫТИЯ ПОЛОВ: КИРПИЧНЫХ СТОЛБИКОВ ПОД ЛАГИ	100M2	2,77
4	УКЛАДКА ЛАГ ПО КИРПИЧНЫМ СТОЛБИКАМ	100M2	2,77
5	УСТРОЙСТВО ПОКРЫТИЙ ДОЩАТЫХ ТОЛЩИНОЙ 28 ММ	100M2	2,77
6	УСТРОЙСТВО ПЛИНТУСОВ ДЕРЕВЯННЫХ	100M	1,46
7	ОКРАСКА ПОЛИВИНИЛАЦЕТАТНЫМИ ВОДОЭМУЛЬСИОННЫМИ СОСТАВАМИ УЛУЧШЕННАЯ ПО ШТУКАТУРКЕ ПОТОЛКОВ	100M2	1,8
8	УЛУЧШЕННАЯ ОКРАСКА МАСЛЯНЫМИ СОСТАВАМИ ЦЕМЕНТНЫХ ПОВЕРХНОСТЕЙ ВХОДНОЙ ЧАСТИ"	100M2	0,5
9	УЛУЧШЕННАЯ ОКРАСКА МАСЛЯНЫМИ СОСТАВАМИ ПО ДЕРЕВУ ПОЛОВ	100M2	2,77
10	ОБЛИЦОВКА КАРКАСОВ ПАНЕЛЯМИ ДЕКОРАТИВНЫМИ ПЛАСТИКОВЫМИ С УСТРОЙСТВОМ КАРКАСА БЕЗ ОТНОСА ОТ ПОТОЛКА	100M2	2
НАРУЖНАЯ ОТДЕЛКА			
11	УСТАНОВКА И РАЗБОРКА НАРУЖНЫХ ИНВЕНТАРНЫХ ЛЕСОВ ВЫСОТОЙ ДО 16 М ТРУБЧАТЫХ ДЛЯ ПРОЧИХ ОТДЕЛОЧНЫХ РАБОТ	100M2	2,2
12	ОЧИСТКА ВРУЧНУЮ ПОВЕРХНОСТИ ФАСАДОВ ОТ ПЕРХЛОРВИНИЛОВЫХ И МАСЛЯНЫХ КРАСОК: С ЗЕМЛИ И ЛЕСОВ	100M2	2,2
13	ОКРАСКА ФАСАДОВ С ЛЕСОВ С ПОДГОТОВКОЙ ПОВЕРХНОСТИ ПЕРХЛОРВИНИЛОВАЯ	100M2	2,2
БЕСЕДКА			
14	РАЗБОРКА ПОКРЫТИЙ КРОВЕЛЬ: ИЗ ВОЛНИСТЫХ И ПОЛУВОЛНИСТЫХ АСБЕСТОЦЕМЕНТНЫХ ЛИСТОВ	100M2	1
15	РАЗБОРКА ПОКРЫТИЙ ПОЛОВ: ДОЩАТЫХ	100M2	0,8
16	РЕМОНТ ДЕРЕВЯННЫХ ЭЛЕМЕНТОВ КОНСТРУКЦИЙ КРЫШ: СМЕНА СТРОПИЛЬНЫХ НОГ ИЗ БРУСЬЕВ	100M	1,1
17	УСТРОЙСТВО КРОВЕЛЬ ИЗ ВОЛНИСТЫХ АСБЕСТОЦЕМЕНТНЫХ ЛИСТОВ ОБЫКНОВЕННОГО ПРОФИЛЯ ПО ДЕРЕВЯННОЙ ОБРЕШЕТКЕ С ЕЕ УСТРОЙСТВОМ	100M2	1
18	ОБЛИЦОВКА КАРКАСОВ ПАНЕЛЯМИ ДЕКОРАТИВНЫМИ ПЛАСТИКОВЫМИ С УСТРОЙСТВОМ КАРКАСА БЕЗ ОТНОСА ОТ ПОТОЛКА	100M2	1,2
19	ПЕРЕСТИЛКА ДОЩАТЫХ ПОЛОВ: НЕ КРАШЕНЫХ	100M2	0,8
20	УСТРОЙСТВО ДЕРЕВЯННЫХ БАРЬЕРОВ РЕЕЧНЫХ	100M2	0,52
21	УСТРОЙСТВО ДЕРЕВЯННЫХ СКАМЕЕК	100M2	0,45
22	УЛУЧШЕННАЯ ОКРАСКА МАСЛЯНЫМИ СОСТАВАМИ ПО ДЕРЕВУ ПОЛОВ	100M2	1,2
23	УЛУЧШЕННАЯ ОКРАСКА МАСЛЯНЫМИ СОСТАВАМИ ПО СБОРНЫМ КОНСТРУКЦИЯМ, ПОДГОТОВЛЕННЫМ ПОД ОКРАСКУ СТЕН	100M2	1,44

Исх. № 4/А

 М. 2022г.

О. Ахмедов
 М. 2022г.