

г.Нукус

от «30» сентябрь 2022 года

Городской больницы в г.Нукус в лице гл.врача Тарихов Ж, действующего на основании Устава, именуемый в дальнейшем Заказчик, с одной стороны и ООО «ASADOMSTROY» в лице директора А.Нагметуллаев, действующий на основании Устава именуемый в дальнейшем Подрядчик с другой стороны заключили настоящий договор по объекту: На текущий ремонт здания КТП при НГМО в г.Нукус.

### І. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

Подрядчик обязуется в соответствии с условиями настоящего договора выполнить общестроительные работы согласно ПСД, а Заказчик обязуется создать Подрядчику необходимые условия для выполнения строительных работ, принять их и производить оплату.

### ІІ. СТОИМСТЬ РАБОТ ПО ДОГОВОРУ

Стоимость работ выполняемых Подрядчиком по настоящему договору составляет 530 000 000 (Пятьсот тридцать миллионов) сумм с НДС в текущих ценах включая затраты заказчика указанных в проектно-сметной документации. Стоимость работ является окончательной и не подлежит к изменению.

### ІІІ. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА ПОДРЯДЧИКА

По настоящему договору Подрядчик для выполнения работ, предусмотренных в разделе II настоящего договора обязуется;

- выполнит своими и (или) привлеченными силами и строительными материалами все работы в объемах и сроки, предусмотренных в настоящем договоре и сдать работы Заказчику в соответствии с условиями настоящего договора;
- поставить на строительную площадку необходимые материалы, изделия, конструкции, оборудование и комплектующие изделия, строительную технику, осуществит их приёмку, разгрузку, складирование и хранение;
- обеспечить выполнение на строительной площадке необходимые мероприятия по технике безопасности, охране окружающей среды.

Подрядчик несет полную имущественную ответственность перед Заказчиком за надлежащее исполнение всех работ собственными силами и субподрядчиками и силами объекта по настоящему договору.

### ІV. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА ЗАКАЗЧИКА

Для выполнения настоящего договора Заказчик обязуется, предоставит в трехдневный срок со дня подписания настоящего договора Подрядчику по акту, на период строительства объекта и до его завершения, строительную площадку, пригодную для производства работ, согласно приложению к настоящему договору;

Передать ПСД рабочие чертежи;

Организовать постоянный архитектурно-строительный надзор за ходом выполнения работ, соблюдением Подрядчиком приняты договорных обязательств и иных функций, оговоренных настоящим договором, обеспечить приемку от Подрядчика законченных работ;

Текущие платежи за фактически выполненные Подрядчиком работы производит ежемесячно до 15 числа следующего за отчетным месяцем с пропорциональным утверждение ранее оплаченного аванса;

выполнит в полном объеме обязательства, предусмотренные настоящим договором; Если Заказчик не выполнит в сроки все свои обязательства, предусмотренные настоящим договором, что приведет к задержке выполнения работ по производству работ, то Подрядчик имеет право на продление срока окончания работ на соответствующий период, и он освобождается на этот период от уплаты штрафа за просрочку объекта в эксплуатацию. В этом случае у Подрядчика возникнут дополнительные расходы, вызванные невыполнением или ненадлежащим выполнением обязательств заказчиком, то он письменно сообщит Заказчику размер дополнительных расходов с подтверждением их документами, после чего стороны договорятся о сроках и форме возмещения дополнительных расходов Подрядчика.

Заказчик оставляет за собой право приобретения материалов и оборудования в рамках проекта.

#### **V. СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ**

Дата выполнения работ; начало «~~05~~» сентябрь 2022г. окончание «31»декабрь 2022г.

Подрядчик приступает к выполнению работ со дня поступления первого авансового платежа.

#### **VI. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА ЗАКАЗЧИКА**

Заказчик перечисляет Подрядчику аванс в размере 30 % от общей стоимости работ по договору. Подрядчик сохраняет за собой право собственности на объект до сдачи его в эксплуатацию по настоящему договору.

В случае невыполнения Заказчиком принятых настоящим договором на себя обязательств в течение тридцати дней со дня вступления договора в силу Подрядчик имеет право требовать внесения изменений в договор, письменно уведомив об этом Заказчика в порядке, установленном законодательством.

#### **VII. ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ**

Заказчик назначает на строительной площадке своего представителя - технического аудитора, который от имени Заказчика осуществляет технический надзор за качеством выполняемых работ.

Технический аудитор имеет право беспрепятственного доступа ко всем видам работ в течение всего периода их выполнения и договора.

Подрядчик самостоятельно организует производство работ на объекте в соответствии с проектом производства работ и по своим планам и графикам, увязанным со сроками, указанными в разделе VI настоящего договора. Заказчик одновременно с актом о передаче строительной площадки передает Подрядчику документы об отводе для складирования излишнего грунта и строительного мусора.

Временные подсоединения коммуникаций на период выполнения работ на строительной площадке и вновь построенных коммуникаций в точках подключения осуществляет Подрядчик. Подрядчик гарантирует, что строительные материалы, оборудование и комплектующие изделия, конструкции и системы, принимаемые им для строительства, будут соответствовать качеством спецификациям, указанным в проектной документации.

Если Заказчиком будут обнаружены некачественно выполненные Подрядчиком и (или) субподрядчиками работы, то Подрядчик своими силами и без увеличения стоимости строительство обязан в согласованный срок переделать эти работы с обеспечением их надлежащего качества. В случае не исправления Подрядчиком в согласованный срок некачественно выполненных работ он возмещает заказчику убытки, причиненные в связи с просрочкой их устранения.

#### **VIII. ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ**

Подрядчик обеспечит надлежащую охрану материалов, оборудования, строительной техники и другого имущества на территории огражденной площадки от начала работ до завершения строительства и приемки Заказчиком завершенного строительством объекта.

Ответственность за сохранность построенных зданий и сооружений, а также материалов, оборудования и другого имущества после приемки объекта несет Заказчик.

#### **IX. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ (ФОРС- МАЖОР)**

Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием природных явлений и прочих обстоятельств непреодолимой силы и если эти обстоятельства непосредственно повлияли на исполнение настоящего договора.

Срок исполнения обстоятельств по настоящему договору отодвигается соразмерно периоду, в течение обстоятельствами.

Если стороны не могут договориться в течение двух месяцев, то каждая из сторон вправе потребовать расторжения договора.

#### **X. ПРИЕМКА ЗАКОНЧЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВОМ ОБЪЕКТА**

Приемка завершенного строительством объекта осуществляется после выполнения сторонами всех обязательств, предусмотренных настоящим договором, в соответствии с установленными порядком, действующим на дату подписания договора, а также согласно установленным правилам приемки в эксплуатацию законченных строительством объектов.

приемки объектов производится в течении 5-дней со дня получения Заказчиком письменного извещения Подрядчика об их готовности к вводу в эксплуатацию.

С момента приемки объект переходит в собственность Заказчика.

#### **XI. ГАРАНТИИ**

Подрядчик гарантирует:

-выполнение всех работ в полном объеме и в сроки, определенные условиями настоящего договора;

-качество выполнения всех работ в соответствии с проектной документацией и строительными нормами, правилами и техническими условиями;

-своевременное устранение недостатков и дефектов, выявленных при приемке работ.

#### **XII. ГАРАНТИИ**

Заказчик вправе требовать расторжения договора в следующих случаях задержка Подрядчиком после вступления договора в силу начала строительство более чем на один месяц по причинам, не зависящим от Заказчика;

Несоблюдение Подрядчиком графика производства работ по его вине, когда срок окончания работ, установленный в настоящем договоре, увеличивается более чем на один месяц.

Подрядчик вправе требовать расторжения договора в следующих случаях;

Приостановка Заказчиком выполнения работ по причинам, не зависящим от Подрядчика, на срок, превышающий один месяц;

По другим оснований в соответствии с законодательством.

При расторжении договора по совместному решению Заказчика и Подрядчика незавершенное строительство в месячный срок передается заказчику, который оплачивает

Подрядчику стоимость выполненных работ

#### **XIII. ИМУЩЕСТВЕННАЯ ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения одной из сторон договорных обязательств виновная сторона:

Возмещает другой стороне причиненные убытки;

Несет иную ответственность в порядке предусмотренном Гражданским кодексом Республики Узбекистан, Законом Республики Узбекистан «О договорно-правовой базе деятельности хозяйствующих субъектов» другими актами законодательствами и настоящим договором.

#### **XIV. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ**

Не урегулированные сторонами спорные вопросы, возникающие при исполнении и расторжении договора, а также при возмещении причиненных убытков, рассматриваются в установленном законодательством порядке Экономическом судом.

#### **XV. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ**

После подписания настоящего договора все предыдущие письменные и устные соглашения, переписка, доверенности между сторонами, касающиеся договора, теряют силу.

Подрядчик не имеет право продать или передать рабочую документацию на строительство объекта или отдельные его частей какой-либо третьей стороне без письменного разрешения Заказчика, кроме субподрядчиков.

Все изменения и дополнения к настоящему договору считаются, действительны, если они оформлены в письменном виде и подписаны сторонами.

Любая договоренность между Заказчиком и Подрядчиком, влекущая за собой новые обстоятельства, которые не вытекают из настоящего договора, должна быть письменно подтверждена сторонами в форме дополнений или изменений к настоящему договору.

Настоящий договор заключен в 2-экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

Настоящий договор вступает в силу с момента его обязательной регистрации в казначейских подразделениях и действует до «31» декабрь 2022г.

#### **XVI. АНТИКОРРУПЦИОННАЯ УСЛОВИЯ**

При исполнении своих обязательств по настоящему Договору Стороны, их аффилированные

лица, работники или посредники не выплачивают, не предлагают выплатить и не разрешают выплату каких-либо денежных средств или ценностей, прямо или косвенно, любым лицам для оказания влияния на действия или решения этих лиц с целью получить какие-либо неправомерные преимущества или для достижения иных неправомерных целей.

При исполнении своих обязательств по настоящему Договору Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не осуществляют действия, квалифицируемые действующим законодательством как дача/получение взятки, коммерческий подкуп, а также иные действия, нарушающие требования применимого законодательства и международных актов о противодействии коррупции.

В случае возникновения у Стороны подозрений, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений настоящего пункта, соответствующая Сторона обязуется уведомить об этом другую Сторону в письменной форме. В письменном уведомлении Сторона обязана сослаться на факты или предоставить материалы, достоверно подтверждающие или дающие основание предполагать, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений настоящего пункта другой Стороной, ее аффилированными лицами, работниками или посредниками.


В случае нарушения одной Стороной положений настоящего пункта, другая Сторона имеет право расторгнуть Договор в одностороннем внесудебном порядке путем направления *письменного уведомления об отказе от Договора.*

## XVII. БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ И ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА СТОРОН:

**Исполнитель:**  
**ООО «ASADOMSTROY»**

ИНН: 305 946 488  
Юридические адреса:  
Г.Нукус Пос.Кум ауыл ул Куанъш 14  
Телефон: +99891 260 24-96  
P/c: 20208000800957632001

МФО: 00623  
Банк: АКБ Алока банк г Нукус

ОКЭД  
ОКОНХ: 61110  
Руководитель: А.Нагметуллаев  
Подпись: 

М.П.



**Заказчик:**  
**Городской больницы в г. Нукус**

ИНН: 204 060 084 МФО: 00014  
г.Нукус, ул.Т.Щербиков №108  
Телефон: (61) 224-03-33  
л/с: 100022860354017072110054003  
Нукус гор.отд. Казначейство

р/с: 23402000300100001010  
ИНН: 201 122 919  
МФО: 00014  
Банк: Центр банк г.Ташкент  
ОКЭД: 86100  
Руководитель:  Ж.Тарихов  
Подпись:

М.П.



«ТАСТЫЙЫҚЛАЙМАН»

Нокискалалық медицина

бирлеспеси баслығы

Ж.Тарихов

«20»

09

2022-жыл

Нокис қалалық медицина бирлеспеси «Товар-материаллық запаслар хәм ислерди (хызметлерди) сатып алыў бойынша таңлаў комиссиясы» ның ең жақсы уынысларды таңлап алыў бойынша откерилген

2022-жыл «20» 09 12-санлы мәжлис баяннамасы

Нокис қаласы

Қатнасыўшылар  
Комиссия баслығы

(Ф.И.Ш)

В.Упатуллаева

(Лаўазымы)

Нокис қалалық медицина бирлеспеси КТП  
баслығы, комиссия баслығы

Комиссия ағзалары

П.Халмуратова

Нокис қалалық мед. бирлеспе бас  
есапшысы

Абатов А  
Хожаниязов А

Нокис қалалық мед. бирлеспе инженери  
Нокис қалалық мед. бирлеспезав.хозы  
комиссия ағзасы

Атамуратова М

Нокис қалалық мед. бирлеспе провизоры  
комиссия ағзасы

**КҮН ТӘРТИБИ:**

1. Таңлап алыў қатнасыўшыларының коммерциялық усынысларын (конвертлерин) ашыў.
2. Таңлап алыў жеңимпазын хәмде резерв жеңимпазын аныклаў.

Нокис қалалық медицина бирлеспеси - Таңлап алыў комиссиясы баслығы Ж.Тарихов мәжлисте таңлаў комиссиясының ағзасынан 5 адам қатнасып атырғанлығын айтып өтип, таңлаў комиссиясы мәжлисин ашық деп жариялады.

Таңлаў комиссиясы хаткери таңлаў комиссиясына төмендеги мағлыўматларды усынды:

Усы таңлап алыў бойынша **Нокис-қалалық медицина бирлеспесине караслы КТП (коп тармаклы поликлиника) имаратын** бюджет қаржылары есабынан женил ремонт жумысларын әмелге асырыў режелестирилген.

Өзбекстан Республикасының 2021жылдың 22 апрелдеги 684-санлы «Мамлекет сатып алыўлар хаккында»ғы Нызамының (текстте кейинги орынларда- Нызам) 58-статьясына мууапык ең жақсы усынысларды таңлап алыў откерилиўи хаккында арнаўлы информацийон порталында (<http://xarid.uzex.uz/>) да-ғаза таңлаў қатнасыўшыларының кабыл етиў мүддети тамамланыўынан 5 (бес) жумыс күн алдын мәмлекетлик буйыртпашы тәрәпинен жеке кабинети арқалы 2022 жыл 6 сентябрь күни 22110012147236-санлы лот жайластырылды.информацийон порталында 5 жумыс куни дауамында турды. Косымша белгиленген 2 жумыс куни ишинде хеш кандай арза шагым болмады.

Таңлап алыў бойынша қатнасыўшылардың усынысларын бахалаў2 (еки) баскышта әмелге асырылыўи комиссия тәрәпинен келисип алынғанлығын мәлим етти.

Таңлап алыў усынысларын кабыл етиў басланғыш мүддети:  
Таңлап алыў усынысларын кабыл етиў тамам болыў мүддети:  
Таңлап алыў басланғыш суммасы:

07-сентябрь 2022-жыл  
14-сентябрь 2022-жыл  
535 792 530 сум

Усы мүддетке шекем өз усынысларын төмендеги қатнасыўшылар усынды:

№	Қатнасыўшылар хаккында мағлыўмат				Бенефициар Ф.И.Ш	Бенефициар СТИР	Шерик (учредитель) Ф.И.Ш	Шерик (учредите ль) СТИР
	Аты	СТИР	Мәнзили	Мәнзили				
1.	ООО ASADOMSTR OY	305 946 488	Г Нукус пос Кум ауыл ул Куаныш 14	Нагметуллаев Адилбек Султаназарович	499 139 221	Нагметуллаев Адилбек Султаназарович	499 139 221	
2.	QARAQALPA Q TAUEKEL QURILIS	303 153 962	АлланиязКахра ман МФИЖойбард ағы	Сейдаметов Менлибай Мухамеджанов ич	492742364	Сейдаметов Менлибай Мухамеджанов ич	492742364	

1. Танлап алыў қатнасыўшыларының коммерциялық усынысларын (конвертлерин) ашыў;  
Барлық қатнасыўшылардың усыныслары таңлаў хужжетлери талапларына муўапық мөрленген халда усынылған.

Танлау комиссиясы тарепинен танлап алыу қатнасыушыларының усыныслары (конвертлери) танлау хужжетлери хам техник талапларга мууапыклығы уйренилип шығылды.

Өзбекстан Республикасы “Мәмлекетлик сатып алыўлар ҳаққында”ғы Нызамы талапларына хамде жоқары көрсетилген мағлыўматларды есапка алып Таңлаў комиссиясы

### Қ А Р А Р Е Т Е Д И :

1. Нокис қалалық медицина бирлеспесине қараслы КТП(қоп тармақлы поликлиника) имаратын женил ремонт жұмысларын әмелге асырыўоткерилген таңлап алыўда таңлаў хужжетлеринде хам таңлаў шәртлери бойынша ең жақсы шәртлерди усынған ООО “ASADOMSTROY” 530 000 000.00 сум (ҚҚС пенен бирге) таңлап алыў женимпазы деп табылсын.

2. Женимпаз мекеме таңлап алыў шәртлери тийқарында шәртнама дүзиўден бас тартқан жағдайда шартнама дүзиў ҳуқуқы кейинги қатнасыўшы (резерв) етип, ООО “QARAQALPAQ TAUEKEL QURILIS” белгиленсин. Бунда женимпаз қатнасыўшы усыныс еткен суммасынан аспаған муғдарда шәртнама дүзиў мүмкинлиги белгилеп қойылсын.

3. Нызам талапларына муўапық таңлаў қатнасыўшыларының усынысларын көрип шығыў хам баҳалаў мүддети усыныслар бериў тамам болыўынан 10 (он) күнинен асып кетиўи мүмкин емеслиги мағлыўмат ушын қабыл етилсин.

4. Мекеменинбас есапшысы–П.Халмуратоватанлау алыу жуумагы бойынша расмийлестирилген баянламаны белгиленген тартипте тастыйыкланнан сон сатып алыуларынын арнаулы информацион системасына талқылау ушын 2 (еки) жұмыс кунине жайластырыутапсырылсын.

5. Таңлау комиссиясы хаткери А.Абатов, усы таңлап алыу тийисли барлық хужжетлерди белгиленген тартипте сақлануын тамийнлесин.

**Қатнасыўшылар**  
**Комиссия баслығы**

**Имзасы**

**(Ф.И.Ш)**

В.Упатуллаева

**(Лаўазымы)**

Нокис қалалық медицина бирлеспеси КТП баслығы комиссия баслығы

**Комиссия ағзалары**




П.Халмуратова

Нокис қалалық мед. бирлеспе бас есапшысы



Абатов А

Нокис қалалық мед. бирлеспе инженери



Хожаниязов А

Нокис қалалық мед. бирлеспезав.хозы комиссия ағзасы



Атамуратова М

Нокис қалалық мед. бирлеспе провизоры комиссия ағзасы



## СВИДЕТЕЛЬСТВО

### О государственной регистрации юридического лица (субъекта предпринимательства)

Настоящим подтверждается, что в Единый государственный реестр субъектов предпринимательства внесена запись о создании:

Общество с ограниченной ответственностью "ASADOMSTROY"

(Полное наименование юридического лица – субъекта предпринимательства с указанием организационно-правовой формы)

ООО "ASADOMSTROY"

(Сокращенное наименование юридического лица)

08.01.2019

(число, месяц (прописью), год)

За регистрационным номером:

658908

Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН):

305946488

Организационно-правовая форма:

Общество с ограниченной ответственностью

Местонахождение:

Республика Каракалпакстан, г. Нукус, Каратау, Кууаныш 14,

Свидетельство выдано:

Республика Каракалпакстан, г. Нукус, ЦЕНТР  
ГОСУДАРСТВЕННЫХ УСЛУГ

(Полное наименование регистрирующего органа)



## YURIDIKALIQ ÁHMIYETKE IYE BOLĠAN HÚJJETLERDIŇ NÍZAM HÚJJETLERINE MUWAPIQLÍĠI HAQQÍDA HUQÍQÍY JUWMAQ

1. Joybar túri – puqaralıq shártnamá
2. Joybardıń atı – Договор подряда (Kesip alıw shártnaması)
3. Nókis qalalıq Medicina birlespesi menen «ASADOMSTROY» JShJ ortasında dúzilip atırǵan bahası 530 000 000 sum bolǵan birlespe janındaǵı kóp tarmaqlı poliklinikaniń aǵındaǵı ońlaw islerin orınlaw haqqında shártama joybarı.

Joybarda shártnama predmeti, onıń bahası, táreplerdiń juwapkershiligi hám kelispewshiliklerdi sheshiw tártibi belgilengen

Shártama joybarı ámeldegi nızam hújjetlerine muwapiq islep shıǵılǵan.

**Nókis qalalıq Yuridikalıq  
xızmet kórsetiw orayı  
bas yuriskonsultı**



**G.Dauletova**