

г.Ташкент

от «16» 09 2022 года

ИП ООО «VEOLIA ENERGY TASHKENT», , именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице Александра Хасты(AlexanderHusty), действующего на основании Устава, с одной стороны и ООО «AGAT STORY INVEST», именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице Директора Файзуллаева Д.С., действующего на основании Устава и Законодательных актов Республики Узбекистан, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора.

«Подрядчик» обязуется в соответствии с условиями настоящего договора выполнить, а «Заказчик» обязуется принять их и оплатить.

2. Характер выполняемых работ.

2.1. КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ (ПЕРЕКЛАДКА) ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ ПО АДРЕСУ: ТЦ-6 УЛ.ЭСКИ-САРАКУЛ ОТ М-2-21 ДО М-2-22 МИРАБАДСКОМ РАЙОНЕ (РУ-1); КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ (ПЕРЕКЛАДКА) ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ ПО АДРЕСУ: ТЦ-6 УЛ.САРАКУЛ ОТ М-2-11 ДО М-2-12 МИРАБАДСКОМ РАЙОНЕ (РУ-1)

3. Стоимость договора.

3.1. Стоимость работ, выполняемых «Подрядчиком» по настоящему договору, определена в результате электронного отбора наилучших предложений Лот № 146824 и утверждена решением закупочной комиссии Протоколом от «15» сентября 2022 г. 1 450 356 731 (один миллиард четыреста пятьдесят миллионов триста пятьдесят шесть тысяча семьсот тридцать один) сум с учетом 15 % НДС. (Приложение №1)

3.2. Оплата работ производится по факту согласно справке счёт-фактуре.

3.3. Стоимость работ может быть изменена по соглашению сторон в случаях:

- внесение заказчиком изменений в объемы и содержание работ, при возникновении необходимости в дополнительных работах и в случаях в рекламационных объемах;

3.4. Срок окончания работ по настоящему договору производится в соответствии с графиком производства работ 10 дней (Приложения № 2) со дня поступления предоплаты на расчётный счёт «Подрядчика» предусмотренной п.8.1.

4. Материалы и условия выполнения работ.

4.1. Работы выполняются из материала «Подрядчика» и «Заказчика».

5. Обязанности Заказчика.

5.1. Обеспечивает строительную готовность объекта, осуществляет технический надзор за ходом ремонтных работ в соответствии, с действующим законодательством и условиями договора.

5.2. Обеспечивает приемку выполненных «Подрядчиком» работ в сроки и на условиях, предусмотренных Договором.

5.3. Осуществляет приемку законченного «Подрядчиком» объекта.

6. Обязательства подрядчика.

6.1. Выполнить своими или привлеченными силами все работы в объемах и сроки, предусмотренных в настоящем договоре и сдать работы «Заказчику» в соответствии с условиями настоящего Договора.

6.2. Принимает на себя обязательства по поставке материалов и конструкций.

6.3. «Подрядчик» обязан строго выполнять все указания «Заказчика» по поводу выполняемых работ.

6.4. «Подрядчик» гарантирует, что качество материалов и оборудования и комплектующих изделий, применяемых им при ремонтных работах, будут соответствовать спецификациям, указанным в смете государственным стандартам, техническим условиям и иметь соответствующие сертификаты, технические паспорта или другие документы, удостоверяющие их качество.

6.5. Обеспечивает своевременное и качественное выполнение ремонтных и других работ. В случае если «Заказчиком» будут обнаружены некачественно выполненные работы, то «Подрядчик» своими силами и без увеличения стоимости ремонтных работ, обязан в согласованный срок переделать эти работы для обеспечения их надлежащего качества. В случае не устранения «Подрядчиком» в согласованный срок некачественно выполненных работ, он возмещает «Заказчику» убытки, причиненные в связи с просрочкой их устранения.

7. Порядок сдачи-приемки работ.

7.1 Сдача работ «Подрядчиком» и ее приемка оформляется в установленном порядке, действующим на дату подписания Договора, а также согласно установленным правилам приемки выполненных объемов работ.

8. Порядок расчетов.

8.1. «Заказчик» перечисляет «Подрядчику» аванс в размере не менее 15% от общей стоимости работ по договору в течение календарного месяца.

8.2. «Заказчик» производит оплату в течение 3-х месяцев после оформления расшифровок выполненных работ и счетов фактур о стоимости выполненных работ.

8.3. Текущее финансирование ежемесячно производится в размере 95 % от стоимости выполненных работ с учетом пропорционального удержания аванса.

8.4. Расчет в размере 5 % от стоимости выполненных работ производится по истечении гарантийного срока, предусмотренного настоящим договором, заключенным в установленном порядке.

8.5. В случае невыполнения «Заказчиком», принятых настоящим договором на себя обязательств, в течение тридцати дней со дня вступления договора в силу, «Подрядчик» имеет право требовать внесения изменений в договор, письменно уведомив об этом «Заказчика» в порядке, установленном законодательством, или в одностороннем порядке расторгнуть договор. При этом «Заказчик» не освобождается от оплаты за выполненные «Подрядчиком» работы.

9. Гарантийные сроки.

9.1. Гарантийный срок по настоящему Договору устанавливается не менее 24 месяцев со дня подписания сторонами справки счёт-фактуры.

9.2. Если в период гарантийного срока эксплуатации объекта, обнаружатся дефекты, не позволяющие продолжить эксплуатацию объекта до их устранения, то гарантийный срок продлевается соответственно на период устранения дефектов. Устранения дефектов осуществляются подрядчиком за собственный счет.

9.3. Наличие дефектов и сроки их устранения фиксируется двухсторонним актом «Подрядчика» и «Заказчика». Если «Подрядчик» в течение срока, указанного в акте не устранит дефекты и недоделки в выполненных работах, включая возможные дефекты оборудования, то «Заказчик» в праве удержать с «Подрядчика» сумму нанесенного ущерба.

10. Срок действия настоящего договора.

10.1. Настоящий договор вступает в силу с момента подписания его сторонами и действует до момента его окончательного исполнения, но не позднее 31.12.2022 г.

11. Ответственность сторон.

11.1. За нарушение условий настоящего Договора стороны несут ответственность, согласно действующего законодательства (Гражданский Кодекс Республики Узбекистан и Закона Республики Узбекистан «О договорно-правовой базе деятельности хозяйствующих субъектов»).

11.2. «Подрядчик» в случае просрочки выполнения сроков работ уплачивает «Заказчику» пеню в размере 0.5% неисполненной части обязательства за каждый день просрочки, при этом общая сумма пени не должна превышать 50% стоимости невыполненной работы.

11.3. При несвоевременной оплате выполненных работ «Заказчик» уплачивает «Подрядчику» пеню в размере 0.4% от суммы просроченного платежа за каждый день просрочки, но не более 50% суммы просроченного платежа.

12. Антикоррупционная оговорка

12.1. Под коррупционной деятельностью Стороны понимают любые действия, совершенные прямо косвенно, лично или через посредничество третьих лиц, в целях получения выгоды в денег, ценностей, иного имущества или имущественных прав, упрощения административных и иных процедур, обеспечения конкурентных и иных преимуществ, получения разрешения регулирующих органов для себя или третьих лиц.

12.2. Коррупционная деятельность может осуществляться в том числе, но не ограничиваясь, в форме: злоупотребления должностным или служебным положением, любого иного незаконного

использования лицом своего должностного или служебного положения; дачи, получения, вымогательства или склонения к даче взятки; коммерческого подкупа; выплаты, предложения или разрешения выплаты денежных средств или передачи ценностей в любой форме, в том числе в виде подарков, предоставления прав или услуг.

13. Изменение условий настоящего договора.

13.1. Условия настоящего договора имеют одинаковую обязательную силу для сторон и могут быть изменены и дополнены по взаимному согласию сторон с обязательным составлением и подписанием соответствующего дополнительного соглашения к настоящему Договору.

13.2. Соглашение сторон об изменении или о расторжении договора совершается в той же форме, что и договор.

13.3. Односторонний отказ от исполнения договора и одностороннее изменение условий договора не допускается, за исключением случаев, предусмотренных законодательством или договором.

14. Порядок разрешения споров.

14.1. Стороны обязуются принять все меры к разрешению всех споров и разногласий, которые могут возникнуть при исполнении настоящего Договора путем переговоров.

14.2. Не урегулированные спорные вопросы, возникающие при исполнении и расторжении договора, а также при возмещении причиненных убытков, рассматриваются в установленном законодательством порядке в Межрайонном Экономическом суде г.Ташкента.

15. Дополнительные условия.

15.1. В случаях, не предусмотренных настоящим договором, стороны руководствуются действующим законодательством Республики Узбекистан.

15.2. Настоящий договор составлен в 2-х подлинных экземплярах по одной для каждой из сторон.

16. Форс-мажорные обстоятельства.

16.1. Форс-мажорные обстоятельства распространяются на обе стороны в равной мере и степени.

«ЗАКАЗЧИК»

«Подрядчик»

ИП ООО «VEOLIA ENERGY TASHKENT»

Адрес: Узбекистан, 100015 г. Ташкент, ул. Бизнес-центр «Меркурий», секция А,4 этаж, комната № 402

ИНН: 306 866 603; НДС: 326 040 180 108

Код ОКПО: 29163177; ОКЭД: 35130

P/C UZS: 2021 4000 8051 4485 9001

SWIFT: KODBUZ22

В головном офисе «КДБ Банк Узбекистан»

Код Банка 00842

Тел.: +99871 205 13 51

ООО «AGAT STORY INVEST»

г.Ташкент Мирабадский район, ул. Азимова, 79

тел.

р/сч: 20208000400290633001

АКБ «ASIA ALLIANCE BANK»

в Мирабадском районе

МФО 01124

ИНН 302855975

ОКЭД 41202

Директор

Александр Хастин
(AlexanderHusty)

Директор

Файзуллаев Д.С.

