ПУДРАТ ШАРТНОМАСИ № 2

«19» сентябр 2022 йил Олтинкўл тумани

" Иттифок Таъмир Курилиш" МЧЖ бундан буён «ПУДРАТЧИ» деб юритилувчи, амалдаги бошлиги **З.Хожамов** номидан уставига асосан иш юритувчи - бир томондан, хамда **Олтинкўл туман Тиббиёт бирлашмаси** «БУЮРТМАЧИ» деб юритилувчи **А.Мамажонов** шахсида иккинчи тарафдан куйидагилар тугрисида ушбу шартномани туздилар.

I. ШАРТНОМА ПРЕДМЕТИ ВА БАХОСИ

1.1. Пудратчи шартномада белгиланган муддатларда Буюртмачининг топшириғи билан лойиҳа-смета хужжатларида кўрсатилган **Олтинкўл туман Тиббиёт бирлашмаси биносида жорий таъмирлаш ишларини** бажариб беради, буюртмачи эса пудратчига ишни бажариш учун зарур шароит яратиб беради, ўз вақтида ишларни қабул қилиб олади ва бажарилган ишларни ҳаққини ўз вақтида тўлайди.

1.2. Мазкур шартнома (ишлар)нинг умумий бахоси- буюртмачи томонидан тасдиқланган қурилиш таъмирлаш ишлари лойиҳа-сметаси бўйича бажариладиган ишлар қиймати **99200000 (Тўқсон тўққиз миллион икки юз минг)** сўмни ташкил этади. **(Қўшилган қиймат солиғи билан)**

Мазкур ишнинг бахосига пудратчининг ишни бажаришга доир барча чиқим (харажат)лари, шу жумладан шартнома талабларини бажариш билан боғлиқ барча солиқ ва мажбурий тўловлар ҳам киради.

1.3. Бажарилган қурилиш ишлари сифати қурилиш нормалари ва қоидаларига мувофиқ бўлиши керак.

II. ШАРТНОМАНИНГ БАЖАРИЛИШ МУДДАТЛАРИ

2.1. Буюртмачи мазкур шартноманинг 3.2-бандида белгиланган бўнак (аванс) сифатидаги тўловини тўлаган кундан пудратчи томонидан ишларни бажариш муддати бошланади. Пудратчи **«15»** календар кун муддат ичида ишларни тамомлаб топширади

2.2. Ишларни топшириш ва қабул қилиб олиш "Қабул қилиш–топшириш далолатномаси" ва "Бажарилган ишлар қийматлари тўғрисидаги маълумотнома" тузиш асосида амалга оширилади. Шунингдек, бажарилган ишларнинг маълум қисми (босқичи) топширилганида ҳам "Қабул қилиш–топшириш далолатномаси" ва "Бажарилган ишлар қийматлари тўғрисидаги маълумотнома" тузилади.

2.3. Пудратчи бажарилган ишларнинг маълум қисми(босқичи)ни топширмоқчи бўлганида ёки тўлиқ топширмоқчи бўлганида, бу ҳақида буюртмачига маълум қилган пайтдан бошлаб буюртмачи дарҳол ишларни қабул қилиб олишга киришади ва қабул қилиб олиш жараёни 3(уч) банк иш кунидан кечиктирмасдан амалга ошириши шарт.

2.4. Пудратчи бажарилган ишларнинг маълум қисми(босқичи)ни топширмоқчи бўлганлигини маълум қилганида, мазкур ишларни буюртмачи томонидан қабул қилишликни рад этишга йўл қўйилмонди.

2.5. Пудратчи қурилиш таъмирлаш ишларини муддатидан олдин топширишга ҳақли.

2.6. Буюртмачи шартноманинг 3.2-3.3 бандларида белгиланган муддатларда ва миқдорларда тўловларни ўтказиб беради.

2.7. Шартноманинг 2.3-бандида белгиланган муддатлардан кечиктирмаган ҳолда пудрачидан ишларни қабул қилиб олади.

2.8. Пудратчи томонидан ишларни бажаришлик олдиндан ўтказиб берилган тўловларга мутаносиб қийматда амалга ошириб борилади.

2.9. Шартнома қонун хужжатлари шартлари ва талабларига мувофик зарур тарзда бажарилиши шарт. Агар томонлар ўз зиммаларига қабул қилинган барча мажбуриятлар бажарилишини таъминласа шартнома бажарилган деб ҳисобланади.

III. ҲИСОБ-КИТОБ ҚИЛИШ ТАРТИБИ

3.1. Тўловлар Буюртмачи томонидан пул ўтказиш йўли билан амалга оширилади.

3.2. Мазкур шартнома тегишли Ғазначилик тизимидан рўйхатдан ўтгандан пайтдан бошлаб, Буюртмачи мазкур шартноманинг 1.2-бандида кўрсатилган шартноманинг умумий бахосининг **30%** қисми олдиндан бўнак(аванс) тариқасида Пудратчининг ҳисоб рақамига 5 банк иш кунидан кечиктириюн ўтказиб беради.

3.3. Мазкур шартноманинг 3.2-бандида кўрсатилган миқдордаги ўтказиб берилган бўнак(аванс) тўловлари қийматдаги ишлар бажарилиб, "Бажарилган ишлар қийматлари тўғрисидаги маълумотнома"лар тузилган кундан тўловнинг қолган **70 %**и кисмини 10 банк иш кунидан кечикиюн тулик утказиб берилади.

3.4.Пудратчига тўловларни ўтказиб беришлик тарафлар ўртасида ёзма келишилган тўловларни амалга ошириш миқдорлари ва муддатлари ҳақида тузилган жадвал асосида ҳам амалга оширилиши мумкин.

IV. ТОМОНЛАРНИНГ ХУҚУҚ ВА МАЖБУРИЯТЛАРИ

4.1. Пудратчининг мажбуриятлари:-

-Шартнома имзоланиб кучга кирганидан сўнг ишлар бажариладиган объектни буюртмачидан далолатномага асосан кабул килиб олади;

-Мазкур шартномада белгиланган биринчи бўнак(аванс) тўлови тўланган вақтдан бошлаб ишларни бажаришга киришади ва ишларни мазкур шартноманинг 2.1-бандида кўрсатилган муддатда ичида тамомлайди;

-Барча ишларни тасдиқланган лойиха смета хужжатларига мувофиқ, мазкур шартномада назарда тутилган хажмда ва муддатларда ўзининг кучлари билан ва(ёки) ёлланган ёрдамчи пудртчилар ёрдамида сифатли бажариш ҳамда ишларни Буюртмачига мазкур шартнома шартларига мувофиқ топширади.

4.2. Пудратчининг хуқуқлари:-

Бажариб бериладиган иш учун олдиндан бўнак(аванс) хақ тўланишини ва кейинги тўловларни ўз вақтида тўланишини талаб қилиш;

Бажарилган ишларни ўз вақтида қабул қилиб олинишини талаб қилиш;

Ишларни бажаришда ёрдамчи пудрачиларни ёллаш;

Бажариб берилган ишни қабул қилиб олиш асоссиз равишда рад этилиши натижасида етказилган зарарни қопланишини талаб қилиш;

Тўловлар ўз вақтида ўтказиб берилмаслиги натижасида етказилган зарарларини қопланишини таълаб қилиш;

Тўловлар ўз вақтида ўтказиб берилмаса ишларни бажаришни тўхтатиб қўйиш;

Пудратчининг ишларни сифтига ва хажмига таъсир этмаган ҳолдаги ишбилармонлик салохияти, бозордаги талаб-таклифлар натижасидаги тежалган тежам ҳақи пудратчига тегишлидир.

4.3. Буюртмачининг мажбуриятлари:-

Шартнома кучга кирган пайтдан бошлаб, пудратчига ишлар бажариладиган объектни далолатнома орқали 3 банк иши куни ичида топшириш;

Тасдиқланган лойиҳа смета бўйича бажарилган ишларни шатномада белгиланган тартибда ўз вақтида қабул қилиб олиш;

Ишлар учун мазкур шартномада белгиланган муддатда ва шартларда ўз вақтида ҳақ тўлаш;

Пудратчига ишларни бажаришига ёрдам бериши, жумладан пудратчининг заруратга қараб бино ва иншоатларни фойдаланишга бериши, вақтинчалик электр ва сув таъминотида, қурилиш материалларини сақланишида ёрдам бериши;

Пудратчи томонидан ишларни қисман ёки тўлиқ бажарилган натижаларини бошқа шахслар томонидан шикастланишида ва талон-тарож қилиниб зарар етказилишини олдини олиш чорасини кўришлик;

Бажариладиган ишлар тўловини, шу жумладан бўнак (аванс) пули ўтказиб берилмагунча "Пудратчидан" ишни бошлашликни ва бажариб туришликни, шунингдек тасдиқланган лойиҳа сметасида назарда тутилмаган ишларни бажариб беришликни талаб қилмаслик;

Пудратчидан шартномада кўрсатилган ишларини қонун хужжатларида белгиланган тартибда лойиха смета хужжатлари асосида ишни сифатли бажарилганлигини текшириб қабул қилиб олиш.

4.4. Буюртмачининг хуқуқлари:-

Пудратчидан ишларни сифатли бажарилишини талаб қилиш;

Камчиликларни пудратчи ўз ҳисобидан бартараф этилишини талаб қилиш;

Пудратчининг оператив-хўжалик фаолиятига аралашмаган ҳолда, ишларнинг бажарилишини ва сифатини, уларни бажарилиши муддатларини текширишга ва назорат қилишга ҳақли.

V. ТАРАФЛАРНИНГ ЖАВОБГАРЛИГИ

5.1. Ишлари бажарилмаган ёки бажариш муддатидан кечиктирилган тақдирда Пудратчи «Буюртмачига» кечиктирилган ҳар бир кун учун мажбурият бажарилмаган қисмининг 0,5 фоизи миқдорида пеня тўлайди, бироқ бунда пенянинг умумий суммаси бажарилмаган ишлар бахосининг 50 фоизидан ошиб кетиюнди.

5.2. Ишлари учун тўланиши керак бўлган ҳақини шартномада шартлашган муддатларда ўз вактида тўламаганлик учун Буюртмачи «Пудратчига»га ўтказиб юборилган хар бир кун учун кечиктирилган тўлов суммасининг 0,4 фоизи миқдорида, аммо кечиктирилган тўлов суммасининг 50 фоизидан ортиқ бўлмаган миқдорида пеня тўлайди.

5.3. Тарафлар ушбу шартнома мажбуриятларини бажаришдан ва шартномавий жавобгарликдан фақат форс-мажор холатларда, яъни: табиий офатлар, зилзила, сел, оммавий тартибсизликлар ва уриш ҳолатлар юз берганида озод қилинади. Тарафларнинг мажбуриятни бажаришдан ва шартномавий жавобгарликдан озод қилиниши учун бу форс-мажор ҳолатлар мажбуриятнинг бажармаслигига тўғридан-тўғри тўсқинлик қилган бўлиши керак.

5.4. Буюртмачининг айби билан мазкур шартномада белгиланган муддатда ва шартларда ўз вақтида тўловларни ўтказиб бермаслиги ёки пудратчининг оператив-хўжалик фаолиятига аралашиб ёки аралашмаган холда ишларни бажарилишига тўсқинлик қилган холларда пудратчи шартномада олган мажбуриятларини ўз вақтида бажара олмаганида жавобгарликка тортилиюнди.

5.5. Буюртмачи айби билан тўловларни ўз вақтида ўтказиб бермаслиги ёки ишлар бажариладиган объектни ўз вақтида қабул қилиб олмаслик натижасида вақт ўтилишига йўл қўйилиши оқибатида нарх-навонинг, энг кам иш ҳақлари миқдорлари ошиши туфайли юзага келган салбий фарқ зарарлари буюрмачи хисобига ўтказилади. Бу холатларда ишларни тўлиқ ёки сифатли бажарилиюн қолинишига пудратчи жавобгар бўлиюнди.

5.6. Мазкур шартномада назарда тутилмаган тарафларнинг жавобгарлиги Ўзбекистон Республикасининг "Хўжалик юритувчи субъектлар фаолиятининг шартномавий-ҳуқуқий базаси тўғрисида"ги қонуни ва Фуқаролик кодекси билан белгиланади.

VI. НИЗОЛАРНИ ҲАЛ ЭТИШ ТАРТИБИ

6.1. Тарафлар ўртасида келишмовчиликлар ва низоли масалалар келиб чиққан тақдирда тарафлар ўзаро келишув йўли билан ҳал этишади ёки тўғридан тўғри мустақил равишда тегишли Хўжалик судига мурожаат этиш йўли орқали ҳал этилади.

VII. ШАРТНОМАНИНГ БОШҚА ШАРТЛАР

7.1. Мазкур шартномага ўзгартириш киритиш ёки бекор қилиш тарафларнинг ўзаро ёзма келишувига мувофиқ амалга оширилади. Шартномани бир томонлама бекор қилишга йўл қўйилиюнди. Фақат шартномани бир томонлама муддатидан олдин бекор қилишга буюртмачи томонидан шартнома шартлари жиддий бузилганида йўл қўйилади. Шартнома шартларини жиддий бузиш деб, буюртмачи ишлар ҳаққини шартномада келишилган муддатда ва шартларда ўз вақтида ўтказиб бермаслик ёки ишларни шартномада белгиланган муддатда қабул қилиб олмаслик ёхуд пудратчи эса бажарилмаган ишлар учун ўтказиб берилган ҳақларга нисбатан ишларни шартномани амал қилиш муддатида бажариб бермаганлиги ҳисобланади.

7.2. Мазкур шартномани бажаришдан бир тарафлама бош тортишга ёки шартноманинг шартларини бир тарафлама ўзгартиришга йўл қўйилиюнди.

7.3. Бажариладиган ишлар қиймати ва бажариладиган иш хажми узил кесил ўзгармас ҳисобланади. Бироқ, тарафларнинг ўзаро ихтиёрий ёзма келишуви асосида ишлар бахоси ва бажариладиган ишлар тури ўзгартирилишга йўл қўйилади.

7.4. Ушбу шартномада белгиланмаган муносабатлар Ўзбекистон Республикаси Ўзбекистон Республикасининг Фуқаролик кодекси, "Хўжалик юритувчи субъектлар фаолиятининг шартномавий-ҳуқуқий базаси тўғрисида"ги қонуни ва бошқа қонун хужжатлари билан тартибга солиниб ҳал этилади.

VIII. ШАРТНОМАНИНГ КУЧГА КИРИШИ ВА АМАЛ ҚИЛИШ МУДДАТИ.

8.1. Шартнома томонлар имзолаган вақтдан тузилган ҳисобланади. Шартнома тегишли худудий Ғазначилик бўлимида рўйхатга олинган кундан кучга кирди ва **«31» декабр 2022 йил**гача амал қилади.

8.2. Ушбу шартнома икки нусхада тузилиб, ҳар икки нусхаси бир хил юридик кучга эга ҳисобланади. Шартнома нусхалари томонларда сақланади.

IX. ТОМОНЛАРНИНГ РЕКВИЗИТЛАРИ

«ИШ БАЖАРУВЧИ»	«Буюртмачи»
Иттифок Таъмир Курилиш МЧЖ	**ОЛТИНКУЛ ТУМАН ТИББИЁТ БИРЛАШМАСИ**
Олтинкул туман Иттифок КФЙ	**ШХР:** 400322860032027074121005400 2 **ШХР:** 100022860032017073100054001.
х/р: 20208000000299308	**ИНН 200254651**
ИНН: 302847898	**Молия вазирлиги ягона хисоб вараги**
МФО: 00068	**х/р23402000300100001010**
Ипотека банк Истиклол филиали	**ИНН:201122919** **Марказий банк» Тошкент ш.**
ХХТУТ 61110	**Бош бошкармаси ХККМ МФО:00014**

Рахбар : З.Хожамов **Рахбар: А.А.Мамажонов**

М.У **М.У**

Протокол закупочной комиссии по конкурсу лот № 142905 на приобретение Услуга по текущему ремонту нежилых зданий

Способ проведения электронный

Дата 14.09.2022

Время рассмотрения 14.09.2022 14:18

Конкурсная комиссия Олтинкул туман Тиббиёт бирлашмаси, (Далее – Комиссия) в составе:

Председатель комиссии	MAMADALIYEV MURODJON BEKMIRZAYEVICH	Биринчи уринбосар	Тиббиет бирлашма
Секретарь комиссии	NORMATOV ABDUMANNOB QOXXOROVICH	Иктисодчи	Тиббиет бирлашма
Член комиссии	BOYNAZAROV ALIJON ABSAMINOVICH	Хужалик мудири	Тиббиет бирлашма
Член комиссии	ORIPOV BAXODIR KARIMOVICH	Инжинер	Бирлашма
Член комиссии	MAMAJONOV AZAMAT AXMADJONOVICH	Рахбар	Тиббиет бирлашма
Член комиссии	ISAQOV BURXONJON ISMOILOVICH	Бош хисобчи	Тиббиет бирлашма

Рассмотрев поступивших предложений со стороны участников по опубликованному объявлению на специальном информационном портале от 14.09.2022 года № лота 142905.
Метод оценки предложений – Бальный метод (Весовой коэф.технико-квалификационной части: 90.00 / Весовой коэф. ценовой части: 10.00)

Мин. балл: 35

Предмет закупки:

Наименование товара (работы, услуги)	**Услуга по текущему ремонту нежилых зданий**
Подробное описание	Услуга по текущему ремонту нежилых зданий
Количество товара	1.00
Единица измерения	
Цена товара (услуги) за единицу	99 862 257.00
Стартовая сумма	99 862 257.00
Валюта	UZS

По итогам рассмотрения поступивших предложений по технической части участникам присвоены следующие баллы:

Критерий №1 Танловда иштирок этиш истагида булган талабгорлар лойиха смета жужжатлари ,экспертиза хулосаси хамда таьмирлаш билан тулик танишиб чикиши ва килинадиган ишларни сметаси (Офёртаси) билан таклиф такдим этиши

Тип: Текстовое значение

Описание: Мухим

Обязательность: Не критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
ITTIFOQ TA`MIR QURILISH М.Ч.	100	99200000	20	Экспертная		
ООО RISE 2020	100	99600000	10	Экспертная		

Критерий №2 Узига нисбатан жорий этилган банкротлик тартиб-таомилларининг мавжуд эмаслиги, инсофсиз ижрочилар ягона реестрида қайд этилмаганлиги тўғрисида маълумотнома

Тип: Текстовое значение

Описание: Мухим

Обязательность: Не критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
ITTIFOQ TA`MIR QURILISH М.Ч.	100	99200000	20	Экспертная		
ООО RISE 2020	100	99600000	10	Экспертная		

Критерий №3 Иштирокчилар шартнома тузиш учун қонуний хуқуқга эгалиги, солиқ ва бошқа мажбурий тўловлардан қарздорлик мавжуд эмаслиги

Тип: Текстовое значение

Описание: Мухим

Обязательность: Не критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
ITTIFOQ TA`MIR QURILISH М.Ч.	100	99200000	25	Экспертная		
ООО RISE 2020	100	99600000	10	Экспертная		

Критерий №4 Асосий воситалар тугрисида маьлумотнома , Устав ва устав фонди тугрисида маьлумотнома

Тип: Текстовое значение

Описание: Мухим

Обязательность: Не критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
ITTIFOQ TA`MIR QURILISH М.Ч.	100	99200000	25	Экспертная		
ООО RISE 2020	100	99600000	10	Экспертная		

Оценка участников финансовой части составила:

Наименование участника	Стартовая сумма	Предлагаемая сумма	Сумма с учетом конвертации (UZS)	Применение преференции	Общее значение (UZS)	Дата предложения	Оценка стоимости (балл)

ITTIFOQ TA`MIR QURILISH М.Ч.	99 862 257.00	99 200 000.00 UZS	99 200 000.00	00.00	99 200 000.00	14.09.2022 12:16:54	10
ООО RISE 2020	99 862 257.00	99 600 000.00 UZS	99 600 000.00	00.00	99 600 000.00	14.09.2022 12:47:37	9.95984

Итоговая оценка участников включая финансовой части составила:

Наименование участника	Общий балл по технической части	Общий балл по финансовой части	Итоговый балл
ITTIFOQ TA`MIR QURILISH М.Ч.	20.25	10	30.25
ООО RISE 2020	9	9.95984	18.95984

Закупочная комиссия по конкурсу лот № 142905 от 14.09.2022 года на приобретение Услуга по текущему ремонту нежилых зданий определила победителем:

ITTIFOQ TA`MIR QURILISH М.Ч.
302847898

и резервный исполнитель: ООО RISE 2020 (307347718)

Проголосовали

Комиссия	Ф.И.О.	Голосование	Комментарии
Председатель комиссии	MAMADALIYEV MURODJON BEKMIRZAYEVICH	Согласен	
Член комиссии	BOYNAZAROV ALIJON ABSAMINOVICH	Согласен	
Член комиссии	ORIPOV BAXODIR KARIMOVICH	Согласен	
Член комиссии	MAMAJONOV AZAMAT AXMADJONOVICH	Согласен	
Член комиссии	ISAQOV BURXONJON ISMOILOVICH	Согласен	

Протокол закупочной комиссии подписан посредством ЭЦП

IJRO.GOV.UZ тизими орқали ЭРИ билан тасдиқланган, Ҳужжат коди: DU4173012641

YURIDIK AHAMIYATGA EGA HUJJATLARNING QONUN HUJJATLARIGA MUVOFIQLIGI TO‘G‘RISIDA HUQUQIY XULOSA

№ DW61411505

1. Loyihaning turi: Shartnoma

2. Loyihaning nomi: “Haq evaziga xizmat ko’rsatish to’g’risida”

Buyurtmachi Oltinko‘l tumani tibbiyot birlashmasi nomidan nizom asosida faoliyat olib boruvchi **A.Mamajonov** va Ijrochi Oltinkul tumani «Ittifoq ta’mir Qurilish» MChJ Oltinkul filiali Oltinkul TTB binosi Joriy ta’mirlash ishlari amalga oshirish to’g’risida shartnoma loyihasi kiritilgan.

3. Loyiha ishlab chiquvchisi va kiritilgan sana haqidagi ma’lumot:
Oltinko‘l tumani tibbiyot birlashmasi: 19.09.2022 yil

Loyiha amaldagi qonun hujjatlariga muvofiq ishlab chiqilgan va uni qabul qilish maqsadga muvofiq.

Oltinko‘l tuman Yuridik xizmat ko‘rsatish markazi boshlig’i

Sh.Ro’ziyev
19.09.2022 yil.