

PUDRAT SHARTNOMASIToshkent sh.

Keyingi o'rinlarda "Buyurtmachi" deb yuritiladigan Yakkasaroy tumani Xalq ta'lim bo'limi nomidan nizom asosida ish yurituvchi N.K.Xusanbayevabir tomondan va keyingi o'rinlarda "Pudratchi" deb yuritiladigan «ABDUL AZIZ FAYZ BIZNES» XK nomidan nizom asosida ish ko'ruvchi direktori Sh.K.Sarimsakov ikkinchi tomondan, mazkur pudrat shartnomasini tuzdilar.

I. SHARTNOMA MAVZUSI

1.1. Pudratchi mazkur shartnoma shartlariga muvofiq Toshkent shahri Yakkasaroy tumanidagi 100-sonli maktab hududidagi to'siqni joriy ta'mirlash ishlarini bajarish bo'yicha majburiyatini oladi, Buyurtmachi esa Pudratchiga ta'mirlash ishlarini bajarish uchun zarur sharoitlar yaratish, ularni qabul qilish va to'lovni amalga oshirish majburiyatini oladi.

II. SHARTNOMA BO'YICHA ISHLAR QIYMATI

2.1. Mazkur shartnoma bo'yicha Pudratchi tomonidan bajarilgan, tanlov savdosi natijasida aniqlangan va tanlov komissiyasining qarori bilan tasdiqlangan ishlar qiymati barcha soliqlar, yigimlar va ajratmalarni o'z ichiga olgan holda joriy narxlarda 607 950 275 (Olti yuz etti million to'qqiz yuz ellik ming ikki yuz etmish besh) so'm 15% QQS bilan.

2.2. Ishlar qiymati uzil-kesil hisoblanadi va keyinchalik qayta ko'rib chiqilishi mumkin emas, quyidagi hollar bundan mustasno:

- qurilish qiymatini ko'paytirishga yengib bo'lmaydigan kuch (fors-major) holatlari sabab bo'lganda;

- ishlar hajmi Buyurtmachi tomonidan o'zgartirilganda;

2.3. Tegishli asoslar mavjud bo'lganda, sanab o'tilgan o'zgarishlar Buyurtmachi bilan Pudratchi o'rtasidagi shartnomaga qo'shimcha bitim bilan rasmiylashtiriladi.

III. PUDRATCHINING MAJBURIYATLARI

3.1. Mazkur shartnoma bo'yicha Pudratchi mazkur shartnomaning I bo'limida nazarda tutilgan ishlarni bajarish uchun:

- barcha ishlarni mazkur shartnomada nazarda tutilgan hajmda va muddatlarda o'zining kuchlari bilan bajarish hamda ishni Buyurtmachiga mazkur shartnoma shartlariga muvofiq topshirish;

- mazkur shartnoma bo'yicha obyektни foydalanishga qabul qilib olish to'g'risidagi dalolatnoma imzolangan kundan boshlab 10 kun muddatda ta'mirlash maydonini o'ziga tegishli qurilish mashinalari va asbob-uskunalari, transport vositalari, anjomlar, priborlar, inventarlar, qurilish materiallari, buyumlar, konstruksiyalar hamda vaqtinchalik binolardan bo'shatish;

- mazkur shartnomada nazarda tutilgan barcha majburiyatlarni to'liq hajmda bajarish majburiyatini o'z zimmasiga oladi.

3.2. Pudratchi mazkur shartnoma bo'yicha barcha ishlarning o'z kuchlari bilan zarur tarzda bajarilishi hamda obyektни topshirilishi uchun Buyurtmachi oldida to'liq mulkiy javob beradi.

IV. BUYURTMACHINING MAJBURIYATLARI

4.1. Mazkur shartnomani bajarish uchun Buyurtmachi:

- mazkur shartnoma imzolangan kundan boshlab uch kun muddatda mazkur shartnomaga muvofiq ishlarni bajarish uchun maydonini Pudratchiga berish, tugallangan ishlarni qabul qilib olishni ta'minlash;
- shartnomaga muvofiq avans berish va joriy moliyalashtirishni amalga oshirish; mazkur shartnomada nazarda tutilgan majburiyatlarni to'liq hajmda bajarish majburiyatini oladi.

V. ISHLARNI BAJARISH MUDDATLARI

5.1. Shartnoma tomonlar uni imzolagan paytdan boshlab shartnoma qonun hujjatlariga muvofiq ro'yxatdan o'tkazilgandan keyin kuchga kiradi.

5.2. Pudratchi avans to'lovi tushgan kundan boshlab ishlarni bajarishga kirishadi.

5.3. Tanlov savdolari natijasi bo'yicha aniqlangan qurilishning davom etish vaqti ishlar

boshlangan kundan e'tiboran 31 ish kunini tashkil etadi.

VI. TO'LOVLAR VA HISOB-KITOBLAR

6.1. Buyurtmachi Pudratchiga shartnoma imzolangan kundan boshlab 15 kun ichida 30 foiz avans o'tkazadi.

6.2. Ta'mirlanayotgan obyektning qolgan 70 foizi uchun Buyurtmachi va Pudratchi o'rtasidagi uzil-kesil hisob-kitob ta'mirlash ishlari tugallangandan keyin va obyekt buyurtmachi tomonidan belgilangan tartibda qabul qilingandan keyin hisob-faktura va bajarilgan ishlar dalolatnomasi asosida amalga oshiriladi.

VII. ISHLARNI BAJARISH

7.2. Pudratchi ishlarni bajarish loyihasiga va mazkur shartnomaning V bo'limida ko'rsatilgan muddatlar bilan muvofiqlashtirilgan o'z rejasi va jadvaliga binoan obyektда ishlarni bajarishni mustaqil ravishda tashkil etadi.

7.3. Pudratchi obyektда ishlarni olib borish tartibini davlat arxitektura-qurilish nazorati organlari bilan kelishadi va unga rioya etilishi uchun qonun hujjatlarida belgilangan tartibda javob beradi.

7.4. Ta'mirlash maydonida umumiy tartibni ta'minlash Pudratchining vazifasi hisoblanadi.

7.5. Ta'mirlash maydonida ishlarni bajarish davrida kommunikatsiyalarni ulashni Pudratchi amalga oshiradi.

7.6. Pudratchi o'zi tomonidan qurilishda ho'llaniladigan qurilish materiallari, asbob- uskunalar va butlovchi buyumlar, konstruksiyalar va tizimlar sifati loyiha hujjatlarida ko'rsatilgan spetsifikatsiyalarga, davlat standartlariga, texnik shartlarga muvofiq bo'lishini hamda ularning sifatini tasdiqlovchi tegishli sertifikatlariga, texnik pasportlarga yoki boshqa hujjatlarga ega bo'lishini kafolatlaydi.

7.7. Agar Buyurtmachi Pudratchi tomonidan ishlarning sifatsiz bajarilganligini aniqlasa, u holda Pudratchi o'z kuchlari bilan va qurilish qiymatini ko'paytirmasdan ushbu ishlarni ularning zarur sifatini ta'minlash uchun kelishilgan muddatda qayta bajarishga majburdir. Agar Pudratchi sifatsiz bajarilgan ishlarni kelishilgan muddatlarda tuzata olmasa Pudratchi ularni tuzatishning kechikishi oqibatida etkazilgan zararlarni Buyurtmachiga to'laydi.

7.8. Pudratchi ta'mirlash maydonini va unga tutash ko'cha polosasini, shu jumladan yo'l uchastkalari va yo'laklarni supurib-sidiradi va ozoda saqlaydi, qurilish davrida. maydondan qurilish axlatini Buyurtmachi tomonidan ko'rsatilgan joyga chiqarib tashlaydi.

7.9. Ishlar boshlangan paytdan boshlab ular tugallangungacha Pudratchi ishlarni bajarish daftarini yuritadi. Daftarda butun ishlarning borishi, Buyurtmachi va Pudratchining o'zaro munosabatlarida ahamiyatga ega bo'lgan hollar va holatlar (ishlarning boshlanishi va tamom bo'lishi sanasi, materiallar, asbob-uskunalar berilishi, xizmatlar ko'rsatilishi sanasi, ishlarning qabul qilib olinishi, materiallar o'z vaqtida etkazib berilmasligi bilan bogliq to'xtab qolishlar, qurilish texnikasining ishdan chiqishi to'grisidagi ma'lumotlar, shuningdek qurilishni tugallashning uzil-kesil muddatiga ta'sir qilishi mumkin bo'lgan barcha malumotlar) aks ettiriladi.

Agar Buyurtmachi ishlarning borishi va sifatidan yoki Pudratchining qaydlaridan qoniqmasa, u holda ishlarni bajarish daftarida o'z fikrini bayon qiladi. Pudratchi daftarda Buyurtmachi tomonidan asosli ravishda ko'rsatilgan kamchiliklarni 3 kun muddatda bartaraf etish chora- tadbirlarini ko'rish majburiyatini o'z zimmasiga oladi.

VIII. ISHLAR QO'RIQLASH

8.1. Pudratchi ishlar boshlanishidan qurilish tugallangungacha va qurilishi tugallangan obyekt Buyurtmachi tomonidan qabul qilib olingunga qadar chetlari to'silgan qurilish maydoni hududida materiallar, asbob-uskunalar, qurilish texnikasi va boshqa mol-mulk zarur darajada qo'riqlanishini ta'minlaydi.

8.2. Tiklangan binolar va imoratlar, shuningdek materiallar, asbob-uskunalar va boshqa mol-mulk obyekt qabul qilib olinganidan keyin saqlanishi uchun Buyurtmachi javob beradi.

IX. TOMONLARNING MULKIY JAVOB ARLIGI

9.1. Tomonlardan biri shartnoma majburiyatlarini bajarmagan yoki zarur darajada bajarmagan taqdirda aybdor tomon:

- ikkinchi tomonga yetkazilgan zararlarni qoplaydi;
- O'zbekiston Respublikasi Fuqarolik kodeksida, "Xo'jalik yurituvchi sub'ektlar faoliyatining shartnomaviy-huquqiy bazasi to'qrisida"gi O'zbekiston Respublikasi qonunida, boshqa qonun hujjatlarida hamda mazkur shartnomada nazarda tutilgan tartibda boshqacha javobgarlikka tortiladi.

9.2. Mazkur shartnomada ko'rsatilgan o'z majburiyatlariga rioya qilmaganligi, o'z vaqtida moliyalashtirmaganligi va shartnomada belgilangan boshqa majburiyatlarni buzganligi uchun Buyurtmachi Pudratchiga kechiktirilgan har bir kun uchun majburiyatlarning bajarilmagan qismining 0.4 foizi miqdorida penya to'laydi, bunda penyaning) umumiy summasi bajarilmagan ishlar yoki ko'rsatilmagan xizmatlar qiymatining 50 foizidan oshmasligi lozim.

- Penya to'lanishi Buyurtmachini shartnoma shartlari buzilishi tufayli etkazilgan zararni qoplashdan ozod qilmaydi.

9.3. Pudratchi obyektini o'z vaqtida ishga tushirish bo'yicha o'z majburiyatlarini buzganligi uchun Buyurtmachiga muddati o'tkazib yuborilgan har bir kun uchun majburiyatlarning bajarilmagan qismining 0.5 foizi miqtsorida penya to'laydi, biroq bunda penyaning umumiy summasi ob'ekt shartnomaviy joriy qiymatining 50 foizidan oshmasligi lozim.

- Buyurtmachi tomonidan topilgan nuqsonlar va kamchiliklar o'z vaqtida bartaraf etilmagani uchun Pudratchi buyurtmachiga muddati o'tkazib yuborilgan har bir kun uchun sifatsiz bajarilgan ishlar qiymatining 0.5 foizi miqdorida penya to'laydi, bunda penyaning umumiy summasi sifatsiz bajarilgan ishlar qiymatining 50 foizidan oshmasligi kerak.

- Penya to'lash Pudratchini ishlarni bajarishning yoki xizmatlar ko'rsatishshshg kechikishi tufayli etkazilgan zararlarni qoplashdan ozod qilmaydi.

9.4. Shartnoma bo'yicha majburiyatlar bajarilmaganligi uchun mazkur moddada nazarda tutilgan jazolardan tashqari shartnomani buzgan tomon ikkinchi tomonga boshqa tomon tarafidan qilingan xarajatlarda, mol-mulkning yo'qotilishi yoki shikastlanishida, shu jumladan boy berilgan foydada ifodalanadigan penya bilan qoplanmagan zararlarni qoplaydi.

9.5. Muddat o'tkazib yuborilganligi yoki majburiyatlarning boshqacha tarzda zarur darajada bajarilmaganligi uchun penya to'lash tomonlarni ushbu majburiyatlarni bajarishdan ozod qilmaydi.

X. YENGIB BO'LMAYDIGAN KUCH (FORS-MAJOR) HOLATLARI

10.1. Agar ushbu shartnoma bo'yicha majburiyatlar qisman yoki to'liq bajarilmasligi tabiat hodisalari va boshqa yengib bo'lmaydigan kuch holatlari natijasida kelib chiqsa va agar bu holatlar mazkur shartnomaning bajarilishiga bevosita ta'sir etsa, tomonlar bunday qisman yoki to'liq bajarmaslik uchun javobgarlikdan ozod etiladilar.

Mazkur shartnoma bo'yicha majburiyatlarni bajarish muddati yengib bo'lmaydigan kuch holatlari amal qilgan, shuningdek ushbu holatlar yuzaga keltirgan vaqtga mutanosib ravishda uzaytiriladi.

10.2. Agar yengib bo'lmaydigan kuch holatlari yoki ularning oqibatlari bir oydan ko'p vaqtga cho'zilsa, u holda Pudratchi va Buyurtmachi ishlarni davom ettirish yoki ularni konservatsiya qilish uchun qanday choralar ko'rilishini muhokama qiladilar.

10.3. Agar tomonlar ikki oy ichida kelisha olmasalar, u holda tomonlarning har biri shartnoma bekor qilinishini talab qilishga haqlidir,

XI. TA'MIRLANISHI TUGALLANGAN OBYEKTNI QABUL QILIB OLISH

11.1. Ta'mirlash tugallangan obyektini qabul qilib olish shartnomani imzolash sanasida amalda bo'lgan belgilangan tartibga muvofiq mazkur shartnomada nazarda tutilgan barcha majburiyatlar tomonlar tarafidan bajarilgandan keyin, shuningdek ta'mirlash tugallangan obyektlarni foydalanishga qabul qilib olishniig belgilangan qoidalariga binoan amalga oshiriladi.

11.2. Obyektlar ularning foydalanishga tayyorligi to'g'risida Pudratchining yozma bildirishnomasi Buyurtmachi tomonidan olingan kundan boshlab 3 kun mobaynida qabul qilib olinadi,

11.3. Qabul qilib olingan paytdan boshlab obyekt Buyurtmachining mulkiga aylanadi.

XII. KAFOLATLAR

12.1. Pudratchi:

- barcha ishlar to'liq hajmda va mazkur shartnoma shartlarida belgilangan muddatlarda bajarilishini;
- loyiha hujjatlariga hamda qurilish me'yorlari, qoidalari va texnik shartlariga muvofiq barcha ishlarni bajarish sifatini;
- o'zi tomonidan qurilish uchun qo'llaniladigan qurilish materiallari, asbob-uskunalar va butlovchi tommlar, kons'gruktsiya va tizimlar sifatini, ularning loyiha hujjatlarida ko'rsatilgan sertifikatlashlarga, davlat standartlariga hamda texnik shartlarga muvofiqligini;
- ishlarni qabul qilish va obyektidan foydalanishning kafolatli davrida aniqlangan kamchiliklar va nuqsonlarni o'z vaqtida bartaraf qilishni;
- obyektidan foydalanilganda muhandislik tizimlari va uskunalarining foydalanish qoidalariga muvofiqligini kafolatlaydi.

11.2. Obyekt va unga kiradigan muhandislik tizimlari, asbob-uskunalar, materiallardan foydalanish va ishlarning kafolatli muddati tomonlar qurilishi tugallangan obyektini qabul qilib olish to'g'risidagi dalolatnomani imzolagan kundan boshlab kechikmagan holda kamida 1 yil etib belgilanadi.

11.3. Agar obyektidan foydalanishning kafolatli davrida aniqlanib, ular bartaraf etilgunga qadar foydalanishni davom ettirish imkonini bermaydigan nuqsonlar aniqlansa, u holda kafolat muddati nuqsonlarni bartaraf etish davriga uzaytiriladi. Nuqsonlar Pudratchi tomonidan o'z hisobidan bartaraf etiladi.

11.4. Mavjud nuqsonlar va ularni bartaraf etish muddatlari Pudratchi va Buyurtmachining ikki tomonlama dalolatnomasida qayd etiladi.

XIII. SHARTNOMANI BEKOR QILISH

13.1. Buyurtmachi:

- shartnoma kuchga kirgandan keyin qurilishning boshlanishi buyurtmachiga bogliq bo'lmagan sabablarga ko'ra Pudratchi tomonidan bir oydan ko'p vaqtga kechiktirilganda;
- ishlarni tugatishning mazkur shartnomada belgilangan muddati Pudratchining aybi bilan bir oydan ortiq muddatga ko'paygan holda, Pudratchi tomonidan ishlarni bajarish jadvaliga rioya etilmaganda;
- Pudratchi tomonidan shartnoma shartlari qurilish me'yorlari va qoidalarida nazarda tutilgan ishlarning sifati pasayishiga olib keladigan darajada buzilganda;
- qonun hujjatlariga muvofiq boshqa asoslar bo'yicha shartnomaning bekor qilinishini talab qilish huquqiga ega.

13.2. Pudratchi:

- ishlarning bajarilishi Pudratchiga bogliq bo'lmagan sabablarga ko'ra Buyurtmachi tomonidan bir oydan ortiq muddatga to'xtatib qo'yilganda;
- Buyurtmachi tomonidan moliyalashtirish shartlari bajarilmaganda;
- qonun hujjatlariga muvofiq boshqa asoslar bo'yicha shartnomaning bekor qilinishini talab qilish huquqiga ega.

13.3. Mazkur shartnomani bekor qilishga qaror qilgan tomon mazkur bo'lim qoidasiga muvofiq ikkinchi tomonga yozma bildirishnoma yuboradi.

13.4. Shartnoma bekor qilingan taqdirda aybdor tomon ikkinchi tomonga yetkazilgan zararni, shu jumladan boy berilgan foydani to'laydi.

13.5. Shartnomaning bir tomonlama bekor qilinishiga yo'l qo'yilmaydi, qonun hujjatlarida yoki mazkur shartnomada nazarda tutilgan hollar bundan mustasno.

XIV. NIZOLARNI HAL ETISH TARTIBI

14.1. Shartnomani bajarishda va bekor qilishda shuningdek, yetkazilgan zararlarni qoplashda paydo bo'ladigan nizoli masalalarni tomonlar hal etolmasa ular qonun hujjatlarida belgilangan tartibda Toshkent tumanlararo iqtisodiy sudi tomonidan ko'rib chiqiladi.

XV. KORRUPSIYAGA QARSHI KURASH BO'YICHA BANDLAR

15.1. Shartnoma bo'yicha o'z majburiyatlarini bajarish doirasida tomonlar korrupsiyaga qarshi kurashish qoidalariga, shu jumladan amaldagi qonunchilikka rioya etilishini ta'minlaydi; ularning xodimlari, filiallari, benefitsiarlari va ularning sheriklari, shartnomani bajarish bo'yicha kontragentlar pora berish yoki olish, tijorat poraxo'rlik, pora olishda vositachilik qilish, davlat organi, davlat ishtirokidagi tashkilot xodimiga pora berishdan voz kechishlarini ta'minlash; yoki moddiy yoki nomoddiy foyda olish. Tomonlar ushbu harakatlarning oldini olish bo'yicha choralar ko'rishni kafolatlaydi.

15.2. Tomonlar korrupsiyaga qarshi kurash qoidalari buzilgan yoki asosli shubhalar yuzaga kelgan taqdirda bir-birlarini darhol yozma ravishda (anticorruption@uks.uz elektron pochta orqali) yoki telefon orqali (+9978-140-74-48) xabardor qilish majburiyatini oladilar. Tomonlar vaziyatga oydinlik kiritish maqsadida yozma tushuntirish so'rashga haqli, murojaatni qabul qilgan Tomon esa 10 (o'n) ish kuni ichida o'z fikri bo'yicha bayonot berishi yoki izoh berishi mumkin.

15.3. Ushbu moddaning talablari, shu jumladan, korrupsiya xavfini belgilangan muddatda bartaraf etish, tomonlar tomonidan korrupsiyaga oid vaziyatning pasayishiga olib kelmagan choralar ko'rilmagan taqdirda, boshqa tomon o'z faoliyatini tugatish, shartnomani tuzish yoki uning bajarilishini to'xtatib turishga haqli.

15.4. Ushbu moddada nazarda tutilgan asoslar bo'yicha shartnomani bir tomonlama bekor qilishni talab qilgan tarafga yetkazilgan zararni qoplash ushbu shartnomaning 9-qismida nazarda tutilgan tartibda amalga oshiriladi, shu bilan birga ushbu moddada nazarda tutilgan majburiyatlarni buzgan tomon shartnomani bir tomonlama bekor qilish natijasida etkazilgan zararlar uchun kompensatsiyani talab qilishga haqli emas.

XVI. ALOHIDA SHARTLAR

16.1. Mazkur shartnoma imzolanganidan keyin, mazkur shartnomaga tegishli bo'lgan tomonlar o'rtasidagi barcha oldingi yozma va og'zaki bitimlar, yozishmalar, tomonlarning o'zaro kelishuvlari o'z kuchini yo'qotadi.

16.2. Pudratchi kurilish ob'ektiga yoki uning alohida qismlariga tegishli ish hujjatlarini Buyurtmachining yozma ruxsatisiz, subpudratchilardan tashqari, biron-bir uchinchi tomonga sotish yoki berish huuqiga ega bo'lmaydi.


16.3. Mazkur shartnomaga barcha o'zgartirish va qo'shimchalar, agar ular yozma shaklda rasmiylashtirilgan va tomonlar ularni imzolashgan bo'lsa, haqiqiy hisoblanadi.

16.4. Mazkur shartnomada nazarda tutilmagan boshqa barcha hollar uchun amaldagi qonun hujjatlari normalari qo'llaniladi.

16.5. Mazkur shartnoma bir xil yuridik kuchga ega bo'lgan 2 nusxada tuzildi va 2022 yilning 31 dekabriga qadar amal qiladi.

XVII. TOMONLAR BANK REKVIZITLARI VA YURIDIK MANZILLARI:

<p>PUDRATCHI «ABDUL AZIZ FAYZ BIZNES» XK</p> <p>Manzil: Toshkent sh., Yakkasaroy tumani Muqimiy 1-tor ko'chasi 10-12 Hisobraqam: 2020 8000 2007 0268 5001 STIR 304502795 MFO 01017 Bank: "Ipotekabank" Yakkasaroy filiali OKED: 64190 Tel: +99899 610-63-00 Direktor: Sh.K. Sarimsakov</p> <p>Imzo ABDUL AZIZ FAYZ BIZNES</p>	<p>BUYURTMACHI: Yakkasaroy tumani XTB</p> <p>Manzil: Toshkent shahri, Yakkasaroy tumani, bobur ko'chasi 17-uy</p> <p>Hisobraqam: 10022860262877092100075024 Bank: Markaziy bank Toshkent sh. XKKM MFO 00014 STIR: 201283694 Tel: 94-983-99-11 Rahbar <i>N.K. Xusanbayeva</i></p> <p>Imzo</p>
--	---

	<p>Hujjat elektron raqamli imzo orqali imzolangan. Elektron raqamli imzoning haqiqiyligini tekshirish uchun QR Code ni skanerlang.</p>	
	Imzolovchi F.I.SH.	NILUFAR XUSANBAYEVA KASIMBAYEVNA
	Imzolangan sana	19 ceH 2022 18:24
	Hujjat kodi	CM2261673847
	Hulosa kodi	SK6765843603



О'ЗБЕКИСТОН RESPUBLIKASI ADLIYA VAZIRLIGI

TOSHKENT SHAHAR ADLIYA BOSHQARMASI

YAKKASAROY TUMAN ADLIYA BO'LIMI

YURIDIK XIZMAT KO'RSATISH MARKAZI

100059, Toshkent shahar, Yakkasaroy tumani, Sh.Rustavell ko'chasi, 93-uy

tel: (99871) 253 03 68

**YURIDIK AHAMIYATGA EGA HUJJATLARNING QONUN
HUJJATLARIGA MUVOFIQLIGI TO'G'RISIDA
HUQUQIY XULOSA**

2022-yil 19-sentabr

Toshkent shahri

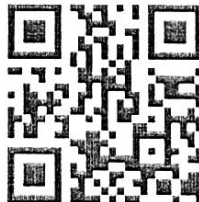
1. Loyihaning turi: Shartnoma

2. Loyihaning nomi: "ABDUL AZIZ FAYZ BIZNES" XK va Yakkasaroy tuman XTB o'rtasidagi pudrat shartnomasi.

3. Loyiha ishlab chiquvchisi va kiritilgan sana haqidagi ma'lumot:
Umumiy miqdori 607 950 275 so'mlik shartnoma loyihasi Yakkasaroy tuman XTB tomonidan 2022-yil 19-sentabrda taqdim etilgan.

Loyiha amaldagi qonun hujjatlariga muvofiq ishlab chiqilgan va uni qabul qilish maqsadga muvofiq.

Markaz bosh yuriskonsulti



S.Kamolov



Яккасарой туман халқ таълим бўлими,
Комиссия раиси
Н.К.Хусанбаева
«19» «09» 2022 й.

Яккасарой туман халқ таълим бўлими тасарруфидаги 100-сонли мактаб худудидаги
тўсиқни жорий таъмирлаш учун 22110012146019-сонли лот бўйича харид қилиш
комиссиясининг баённомасига
8-сонли БАЁННОМА

Тошкент ш.

«19» «09» 2022 й.

“Ўзбекистон Республикасининг 2021 йил 22 апрелдаги “Давлат харидлари тўғрисида”ги ЎРҚ-684-сонли қонунига мувофиқ Яккасарой тумани Халқ таълими бўлими томонидан Ўзбекистон Республикаси Товар хомашё биржасининг “etender.uzex.uz” махсус электрон ахборот порталида «Яккасарой туман халқ таълим бўлими тасарруфидаги 100-сонли мактаб худудидаги тўсиқни жорий таъмирлаш» учун 22110012146019-сонли лот бўйича харид қилиш комиссиясининг баённомаси расмийлаштирилди.

Мазкур баённомага мувофиқ қуйидаги маълумотлар қабул қилинди:

Бошланғич нарх: 639 947 658 сўм.

№	Тижорат таклифини тақдим этган корхона ва ташкилот номи	Тижорат таклифи (Нарх қиймати, сўм)	Жами тўпланган балл
1.	MONUMENT STROY MCHJ	588 048 995	97.22422
2.	ABDUL AZIZ FAYZ BIZNES XK	607 950 275	98.18182
3.	ООО"ROOFMAN BROTHERS"	577 000 000	93,6

Юқоридаги маълумотлардан келиб чиқиб, Яккасарой туман халқ таълим бўлими тасарруфидаги 100-сонли мактаб худудидаги тўсиқни жорий таъмирлаш (лот рақами 22110012146019) бўйича

2022 йил 14 сентябрда расмийлаштирилган харид комиссияси баённомаси расмийлаштирилган вақтдан сўнг икки иш куни ичида “Ўзбекистон Республикасининг 2021 йил 22 апрелдаги “Давлат харидлари тўғрисида”ги ЎРҚ-684-сонли қонунининг 61-моддасига асосан мазкур танлов натижаси бўйича корхона ва ташкилотлар томонидан ҳеч қандай эътирозлар бўлмади ҳамда икки кунлик муҳокамадан сўнг “ABDUL AZIZ FAYZ BIZNES XK ” ни **ғолиб** деб топди.

Ушбу танловда эълон қилинган иш ва хизматларни бажариш учун захира ижрочи сифатида MONUMENT STROY MCHJ белгиланди.

Комиссия аъзоси
Комиссия аъзоси
Комиссия аъзоси
Комиссия аъзоси
Комиссия аъзоси

Н.К.Хусанбаева
М.А.Ахунов
Н.З.Мирхаликова
С.А.Парпиходжаева
С.А.Садикова

Протокол закупочной комиссии по отбору наилучшего предложения лот № 146019 на приобретение ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОГРАЖДЕНИЯ НА ТЕРРИТОРИИ ШКОЛЫ №100 ЯККАСАРАЙСКОГО РАЙОНА Г.ТАШКЕНТА.

Способ проведения электронный

Дата 14.09.2022

Время рассмотрения 14.09.2022 15:10

Закупочная комиссия Яккасарой туман Халк таълими булими МАРКАЗЛАШГАН, (Далее – Комиссия) в составе:

Председатель комиссии	XUSANBAYEVA NILUFAR KASIMBAYEVNA	мудир	Яккасарой ТХТБ
Секретарь комиссии	NAZAROVA KAMOLA SHIRINBOYEVNA	давлат харидлари ва шартномалари буйича мутахасис	Яккасарой ТХТБ
Член комиссии	PARPIXODJAYEVA SURAYYO ABDUVALIYEVNA	директор	100 мактаб рахбари
Член комиссии	SADIKOVA SAYYORA ARTIKOVNA	завхоз	100 мактаб завхози
Член комиссии	MIRXALIKOVA NILUFAR ZAKRULLAYEVNA	ДХваШБМ	Яккасарой ТХТБ
Член комиссии	AXUNOV MAMURJAN AXMEDOVICH	Ҳизмат бошл.бош муҳандис	Яккасарой ТХТБ

Рассмотрев поступивших предложений со стороны участников по опубликованному объявлению на специальном информационном портале от 14.09.2022 года № лота 146019.

Метод оценки предложений – Бальный метод (Весовой коэф.технико-квалификационной части: 80.00 / Весовой коэф. ценовой части: 20.00)

Мин. балл: 70

Предмет закупки:

Наименование товара (работы, услуги)	Услуга по установке ограждений
Подробное описание	ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОГРАЖДЕНИЯ НА ТЕРРИТОРИИ ШКОЛЫ №100 ЯККАСАРАЙСКОГО РАЙОНА Г.ТАШКЕНТА.
Количество товара	1.00
Единица измерения	
Цена товара (услуги) за единицу	639 947 658.00
Стартовая сумма	639 947 658.00
Валюта	UZS

По итогам рассмотрения поступивших предложений по технической части участникам присвоены следующие баллы:

Критерий №1 Bajarilgan ishlar va tajribasi to'g'risida ma'lumot

Тип: Текстовое значение

Описание: 2021-2022 йил мобайнида курилиш таъмирлаш соҳасида бажарилган ишлари рўйхати ,мазкур ишлар буйича имзоланган шартномалар, топшириш - қабул қилиш далолатномалари нусхаси электрон шаклда тақдим этилиши лозим. Мазкур элонда кўрсатилган ишлар билан бир хил турдаги ишларни тузилган шартнома шартларига асосан бажарган иштирокчиларга баҳолашдан устунлик берилади . Иштирокчи томонидан маълумот тақдим

этилмаслиги ёки мазкур таълаб асосида тақдим этилмаслиги минимал балл билан баҳоланади.

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
ООО"ROOFMAN BROTHERS"	20	Бажарилган ишлар ва тажрибаси то'g'risida ma'lumot	16	Экспертная		
ABDUL AZIZ FAYZ BIZNES XK	20	рўйхат	20	Экспертная		
MONUMENT STROY MCHJ	20	Бажарилган ишлар ва Тажриба - 9йил	19	Экспертная		

Критерий №2 O'zbekiston Respublikasi Qurilish Vazirligining qurilish- pudrat tashkilotlari elektron reytingidagi darajasi to'g'risida ma'lumot.

Тип: Текстовое значение

Описание: Takliflarni berish davrida qurilish - pudrat tashkilotlari elektron reytingidagi darajasi to'g'risida ma'lumotnoma tashkilotning rasmiy blankasida davlat tilida tasdiqlangan holda taqdim etilish Irozim.(Ishonchilik toifasi SS darajasidan past bo'lmagan ishtirokchilariga ustunlik beriladi) ishtirokchi tomonidan ma'lumot taqdim etilmasligi yoki mazkur ta'lab asosida taqdim etilmasligi minimal ball bilan baholanadi

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
ООО"ROOFMAN BROTHERS"	10	O'zbekiston Respublikasi Qurilish Vazirligining qurilish-pudrat tashkilotlari elektron reytingidagi darajasi to'g'risida ma'lumot	9	Экспертная		
ABDUL AZIZ FAYZ BIZNES XK	10	маълумотнома	9	Экспертная		
MONUMENT STROY MCHJ	10	Рейтинг - СС	9	Экспертная		

Критерий №3 Soliqlar va yeg'malarni to'lash bo'yicha muddati o'tgan qarzdorlikning mavjud emasligi to'g'risida ma'lumotnoma.

Тип: Текстовое значение

Описание: Soliqlar organlarining elektron davlat xizmatlarini ortaldan olingan ERI bilan tasdiqlangan ma'lumotnoma takliflarni qabul qilish davrida chop etilgan taqdim etilishi lozim, ishtirokchi tomonidan ma'lumotnoma taqdim etilmasligi yoki mazkur talab asosida taqdim etilmasligi minimal ball bilan baholanadi. Muddati utgan qarzdorligi mavjud yoki ma'lumotnomani notug'ri taqdim etgan ishtirokchi tanlashdan chetlashtiriladi.

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
ООО"ROOFMAN BROTHERS"	5	Soliqlar va yeg'malarni to'lash bo'yicha muddati o'tgan qarzdorlikning mavjud emasligi to'g'risida	5	Экспертная		

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
		ma'lumotnoma.				
ABDUL AZIZ FAYZ BIZNES XK	5	маълумотнома	5	Экспертная		
MONUMENT STROY MCHJ	5	Soliq	5	Экспертная		

Критерий №4 Tanlash ishtirokchisi to'g'risida umumiy ma'lumot

Тип: Текстовое значение

Описание: Tadbirkorlik subekti davlat ro'yxatidan o'tkazilganligi to'g'risida guvohnoma nusxasi elektron shaklda (davlat ruyxatidan o'tganiga 2 yildan kam bo'lmagan ishtirokchilarga ustunlik beriladi) bank rekvizitlari , yuridik va pochta manzili , tasischi va benefitslar to'g'risida davlat tilida tashkelotning rasmiy bilankasida tasdiqlangan ma'lumotlar (tasischi va benefitsianing STIR , pasport yoki ID -karta nusxasi elektron shaklda telefon raqami). Mazkur ma'lumotlar yoki ma'lumotga ilova to'liq taqdim etmasligi yoki noto'g'ri taqdim etganligi aniqlansa minimal ball bilan baholanadi

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
ООО"ROOFMAN BROTHERS"	10	Tanlash ishtirokchisi to'g'risida umumiy ma'lumot	10	Экспертная		
ABDUL AZIZ FAYZ BIZNES XK	10	маълумотнома	10	Экспертная		
MONUMENT STROY MCHJ	10	УМУМИЙ МАЪЛУМОТЛАР_ merged (1)_page-0001 (1)	10	Экспертная		

Критерий №5 O'zbekiston Respublikasining 2021 yil 22 apreldagi "Davlat xaridlari to'g'risida"gi O'RQ 684-son qonunining 37- moddasiga assan ishtirokchilarga quyidagi qushimcha talablar.

Тип: Текстовое значение

Описание: Ishtirokchilar tomonidan kiritiladigantklif tanlash xujjatidagitalablarga to'liq mos kelishishart.Qo'shimcha talablarni to'liq bajarish bo'yicha kafolat xati ilova qilgan ishtirokchilargabaxolashda ustunlik beriladi.

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
ООО"ROOFMAN BROTHERS"	10	O'zbekiston Respublikasining 2021 yil 22 apreldagi "Davlat xaridlari to'g'risida"gi O'RQ 684-son qonunining 37- moddasiga assan ishtirokchilarga quyidagi qushimcha talablar.	10	Экспертная		
ABDUL AZIZ FAYZ BIZNES XK	10	маълумотнома	10	Экспертная		
MONUMENT STROY MCHJ	10	Qo'shimcha talablarni to'liq bajarish bo'yicha kafolat xati	10	Экспертная		

Критерий №6 Shartnomani bajarish uchun zarur moddiy -texnik resurslarning mavjudligi to'g'risida ma'lumot

Тип: Текстовое значение

Описание: Tashkilotning rasmiy blankasida davlat tilida tasdiqlangan holda Ba'arada bo'lgan ishlab chiqarilgan yili 20 yildan oshmagan texnikalar ro'yxati, foto suratlari, avtotransport vositasining ro'yxatdan o'tkazilganligi to'g'risidagi guvoxonmalari ilova qilinishi lozim. Ijaraga olingan texnikalarning belgilangan tartibda imzolangan shartnomalari ilova qilinadi ishtirokchi tomonidan ma'lumot taqdim qilinmaganligi yoki mazkur ta'lab asosida taqdim etilmasligi minimal ball bilan baholanadi.

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
ООО"ROOFMAN BROTHERS"	5	Shartnomani bajarish uchun zarur moddiy - texnik resurslarning mavjudligi to'g'risida ma'lumot	3	Экспертная		
ABDUL AZIZ FAYZ BIZNES XK	5	маълумотнома	5	Экспертная		
MONUMENT STROY MCHJ	5	Shartnomani bajarish uchun zarur moddiy - texnik resurslarning mavjudligi to'g'risida ma'lumot	5	Экспертная		

Критерий №7 Tanlash ishtirokchisi tonmonidan korrupsiya ko'rinishlariga yo'l quymaslik bo'yicha ariza .

Тип: Текстовое значение

Описание: Tashkilotning rasmiy blankasida davlat tiliga tasdiqlangan holda korrupsiya ko'rinishlariga yo'l qo'yilmasligi bo'yicha ariza taqdim etishi shart. Ariza taqdim etmagan yoki korrupsiya ko'rinishiga yo'l qo'yilmaslik ma'nosini anglatmaydigan boshqa ariza taqdim etgan ishtirokchi tanlashdan chetlatiladi

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
ООО"ROOFMAN BROTHERS"	10	Tanlash ishtirokchisi tonmonidan korrupsiya ko'rinishlariga yo'l quymaslik bo'yicha ariza .	10	Экспертная		
ABDUL AZIZ FAYZ BIZNES XK	10	маълумотнома	10	Экспертная		
MONUMENT STROY MCHJ	10	Коррупция кўринишларига йўл қўймаслик бўйича кафолат хати	10	Экспертная		

Критерий №8 Shartnomani bajarish uchun zarur kadrlar resurslarning mavjudligi to'g'risida ma'lumot

Тип: Текстовое значение

Описание: Yagona milliy mehnat tizimi bazasidan olingan 5 nafardan kam bo'lmagan qurilish-mantaj va ta'mirlash yunalishdagi mutaxassislar va 10 nafardan kam bo'lmagan ishchilar to'g'risida ma'lumotlar taqdim etishi lozim (elektron mehnat daftarchasi nusxasi va boshqa xujjatlar ishtirokchi mazkur talab asosida malumot taqdim etilmasligi minimal ball bilan baholanadi. Ma'lumot taqdim etilmagan ishtirokchi tanlashdan chetlashtiriladi.

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
ООО"ROOFMAN BROTHERS"	5	Shartnomani bajarish uchun zarur kadrlar resurslarning mavjudligi to'g'risida ma'lumot	4	Экспертная		
ABDUL AZIZ FAYZ BIZNES XK	5	маълумотнома	5	Экспертная		
MONUMENT STROY MCHJ	5	Shartnomani bajarish uchun zarur kadrlar resurslarning mavjudligi to'g'risida ma'lumot	5	Экспертная		

Критерий №9 .Byudjetga to'langan soliqlar va yeg'imlar to'g'risida ma'lumot

Тип: Текстовое значение

Описание: Ishtirokchi tomonidan 2021-2022 yillarda bajargan ishlari soliq organlarining elektron davlat xizmatlari portalidan olingan ikki tomonlama ERI bilan tasdiqlangan barcha hisob varoq-fakturalari nusxasi elektron shaklda davlat byudjetiga hisoblangan hamda to'langan daromad solig'i ijtimoiy soliq , foyda solig't QQS va boshqa soliqlar va yeg'imlarning jami summasi bo'yicha solishtirma dalolatnomalar nusxasi ERI bilan tasdiqlangan shaklda ishtirokchi tomonidan ma'lumot taqdim etilmasligi yoki mazkur talab asosida taqdim etilmasligi minimal ball bilan baholanadi

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
ООО"ROOFMAN BROTHERS"	10	Byudjetga to'langan soliqlar va yeg'imlar to'g'risida ma'lumot	10	Экспертная		
ABDUL AZIZ FAYZ BIZNES XK	10	маълумотнома	10	Экспертная		
MONUMENT STROY MCHJ	10	Byudjetga to'langan soliqlar va yeg'imlar to'g'risida ma'lumot	9	Экспертная		

Критерий №10 Shartnomani bajarish uchun zarur moliyaviy resurslarning mavjudligi to'g'risida ma'lumot.

Тип: Текстовое значение

Описание: Bank kreditlari bo'yicha muddati o'tgan qarzdorlikning mavjud emasligi 2021-2022 yillar hisob raqamida aylanma mablag'lari miqdori va takliflarni qabul qilish davrida hisob raqamida mavjud mablag'lar to'g'risida Bank ma'lumotnomasi ilova qilinishi lozim. Bajirilgan ishlar qiymatidan ortiq mablaol'iga ega bo'lgan ishtirokchilarga baholashda ustunlik beriladi . Ma'lumot taqdim etmagan ishtirokchi tanlashdan chetlatiladi

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
ООО"ROOFMAN BROTHERS"	10	Shartnomani bajarish uchun zarur moliyaviy resurslarning mavjudligi to'g'risida ma'lumot.	10	Экспертная		
ABDUL AZIZ FAYZ BIZNES XK	10	маълумотнома	10	Экспертная		
MONUMENT STROY MCHJ	10	Moliyaviy resurslarning mavjudligi to'g'risida ma'lumot.	10	Экспертная		

Критерий №11 Kafolat xati.

Тип: Текстовое значение

Описание: O'ziga nisbattan joriy etilgan bankrotlik tartib taomillarining mavjud emasligi , insofsiz ijrochilarning yagona reestrda qayt etilmaganligi , shartnoma tuzish uchun qonuniy xuquqqa egaligi to'g'risidadavlat tilida tashkelotning rasmiy blankasida tasdiqlangan xolda taqdim etilishi lozim. Ishtirokchiningi kafolat xatini taqdim etmasligi yoki ta'lablar asosida to'liq taqdim etmasligi minimal ball bilan baholanadi

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
ООО"ROOFMAN BROTHERS"	5	Kafolat xati.	5	Экспертная		
ABDUL AZIZ FAYZ BIZNES XK	5	Маълумотнома	5	Экспертная		
MONUMENT STROY MCHJ	5	Кафолат хати банкротлик ва инсофсиз реестр	5	Экспертная		

Оценка участников финансовой части составила:

Наименование участника	Стартовая сумма	Предлагаемая сумма	Сумма с учетом конвертации (UZS)	Применение преференции	Общее значение (UZS)	Дата предложения	Оценка стоимости (балл)
MONUMENT STROY MCHJ	639 947 658.00	588 048 995.00 UZS	588 048 995.00	00.00	588 048 995.00	13.09.2022 12:27:11	19.62422
ABDUL AZIZ FAYZ BIZNES XK	639 947 658.00	607 950 275.00 UZS	607 950 275.00	00.00	607 950 275.00	12.09.2022 22:27:37	18.98182
ООО"ROOFMAN BROTHERS"	639 947 658.00	577 000 000.00 UZS	577 000 000.00	00.00	577 000 000.00	11.09.2022 17:05:00	20

Итоговая оценка участников включая финансовой части составила:

Наименование участника	Общий балл по технической части	Общий балл по финансовой части	Итоговый балл
MONUMENT STROY MCHJ	77.6	19.62422	97.22422
ABDUL AZIZ FAYZ BIZNES XK	79.2	18.98182	98.18182
ООО"ROOFMAN BROTHERS"	73.6	20	93.6

Закупочная комиссия по отбору наилучшего предложения лот № 146019 от 14.09.2022 года на приобретение ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОГРАЖДЕНИЯ НА ТЕРРИТОРИИ ШКОЛЫ №100 ЯККАСАРАЙСКОГО РАЙОНА Г.ТАШКЕНТА. определила победителем:

ABDUL AZIZ FAYZ BIZNES XK
304502795

и резервный исполнитель: MONUMENT STROY MCHJ (303082324)

Проголосовали

Комиссия	Ф.И.О.	Голосование	Комментарии
Председатель комиссии	XUSANBAYEVA NILUFAR KASIMBAYEVNA	Согласен	
Член комиссии	PARPIXODJAYEVA SURAYYO ABDUVALIYEVNA	Согласен	
Член комиссии	SADIKOVA SAYYORA ARTIKOVNA	Согласен	
Член комиссии	MIRXALIKOVA NILUFAR ZAKRULLAYEVNA	Согласен	
Член комиссии	AXUNOV MAMURJAN AXMEDOVICH	Согласен	

Протокол закупочной комиссии подписан посредством ЭЦП



УТВЕРЖДАЮ

А.Х. Хусанбаева

2022 г.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
НА СОСТАВЛЕНИЕ РАСЧЕТА СТАРТОВОЙ СТОИМОСТИ РАБОТ НА
Текущий ремонт ограждения школы №100 Яккасарайского района г. Ташкент

1	Наименование объекта	Текущий ремонт ограждения школы №100 Яккасарайского района г. Ташкент
2	Проектная организация	ООО "ARX STROY TAMIR", Лицензия № АЛ-000845 от 15 июня 2020 г. (СТИР 300 077 687)
3	Подрядчик	Определяется по конкурсу или тендеру
4	Источник финансирования	Бюджетные средства
5	Основание для составления расчета стартовой стоимости	Дефектный акт, протокол согласования цен на некоторые виды строительных материалов
6	Зарботная плата рабочих	Согласно среднестатистическим данным за 2 квартал 2022 г. по г. Ташкенту (с учетом 12% социального страхования)
7	Строительные машины и механизмы	Определить по данным калькуляций строительных организаций и управлений механизаций, собранных на основе опроса текущих ценовых показателей в данной области предоставления услуг и прогноза цен, приложенных к каталогу за 2 квартал 2022 г
8	Строительные материалы и конструкции	Принять по Каталогу текущих цен за 2-й квартал 2022 г., применяемых в строительном производстве Республики Узбекистан, опросам текущих цен и предоставленному Заказчиком протокола согласования цен по некоторым строительным материалам
9	Оборудование и мебель	Согласно приложенного протокола согласования цен Заказчика по оборудованию
10	Транспортные затраты на строительные материалы и оборудование	Транспортные затраты определить согласно письма Госкомархитекстроя РУЗ № 352/11-05 от 31.01.2011г.
11	Прочие затраты Подрядчика	Согласно среднестатистическим данным по г. Ташкенту в размере 17,27%
12	Прочие затраты Заказчика	Не учитывать
13	НДС	15%
14	Прочие затраты - дополнительные условия производства работ	Не учитывать
15	Количество экземпляров, выдаваемых Заказчику	2 (два) экземпляра на бумажном носителе плюс электронный вариант.

Представитель проектной организации ООО "ARX STROY TAMIR"

Представитель Заказчика

