

ОРЕСПУБЛИКА УЗБЕКИСТАН

Государственный комитет по архитектуре и
строительству

Архитектурно-проектная организация

«ARX PROYEKT AZIMUT»

РАБОЧИЙ ПРОЕКТ

**«Текущий ремонт перекрытия и кровли здания семейной
поликлиники №3 в МСГ "Шергирон" Бухарского района в
Бухарской области»**

КНИГА 1.1. Расчет стартовой стоимости в текущих ценах

Бухара-2022 год

РЕСПУБЛИКА УЗБЕКИСТАН

Государственный комитет по архитектуре и
строительству

Архитектурно-проектная организация

«ARX PROYEKT AZIMUT»

РАБОЧИЙ ПРОЕКТ

**«Текущий ремонт перекрытия и кровли здания семейной
поликлиники №3 в МСГ "Шергирон" Бухарского района в
Бухарской области»**

**КНИГА 1.1. Расчет стартовой стоимости в текущих ценах, ведомость
потребных ресурсов, локальная ресурсная ведомость.**

Директор: ЧП «ARX PROYEKT AZIMUT»

У.П.Халилов

Инженер сметчик:

Б.И.Бафоев



ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

В соответствии с письмом заказчика _____ за № _____
от _____ г., проведен расчет стартовой стоимости в текущих ценах по объекту:

Текущий ремонт перекрытия и кровли здания семейной поликлиники №3 в МСГ "Шергирон" Бухарского района в Бухарской области

Стоимость определена согласно составленной локальной ресурсной ведомости.

Затраты труда рабочих-строителей составляют **386,8345** чел/час.

Расчет заработной платы принят, согласно данным Управления статистики Бухарской области среднемесячная зарплата рабочих-строителей январь 2021 года по декабрь 2021 года по Бухарской области составила - 18417,87 сум.

Затраты на эксплуатацию строительных машин и механизмов приняты по маркам **ABC4-UZ** и ведомостные ресурсные сметные нормы на ремонт оборудования

Цены на строительные материалы и материально-технические ресурсы приняты текущих цен за I-квартал 2022 года

Затраты на эксплуатацию строительных машин и механизмов приняты по маркам локальной ресурсной ведомости.

Прочие затраты подрядчика (ГП) определены согласно с письму заказчика за № _____ от _____ г. в пределах 20% от суммы прямых затрат.

Затраты на страхование строительных рисков приняты в соответствии с п. 1 **Кабинета** Министров Республики Узбекистан от 20 декабря 1999 года № 532 «О страховании строительных рисков при возведении объектов за счет средств и кредитов под правительственную гарантию».

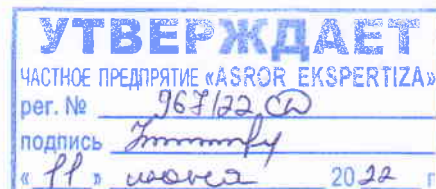
Коэффициент риска определяется исходя из прогнозируемого индекса роста цен в **очередной** год, для данного объекта коэффициент риска в смету не включен **срока** строительства.

В соответствии с «Временным положением о порядке определения стоимости объектов в договорных текущих ценах», утвержденным постановлением Кабинета Министров от 11.06.2003г. №261 и постановлением Кабинета Министров от 3 **рекомендуемая** стартовая стоимость строительства является ориентиром конкурсных торгов и не может служить основанием для заключения

Рекомендуемая стартовая стоимость в текущих ценах по объекту:

Текущий ремонт перекрытия и кровли здания семейной поликлиники №3 в МСГ "Шергирон" Бухарского района в Бухарской области

в сумме **94264,510** тыс. сум
(**миллиона** двести шестьдесят четыре тысяча пятьсот десять сум) с учетом НДС и носит **рекомендательный** характер



Расчетная стартовая стоимость в текущих ценах объекта:

*Повторный ремонт перекрытия и кровли здания семейной поликлиники №3 в МСГ "Шергирон"
Бухарского района в Бухарской области*

№	Наименование затрат	Стоимость в текущих ценах (тыс. сум)
	Основная заработная плата рабочих-строителей	7124,668
	Отчисление на социальное страхование	854,960
	Эксплуатация машин и механизмов	3434,451
	Строительные материалы, изделия и конструкции с учетом транспортных услуг	56675,649
	Оборудование	0,000
	Итого:	68089,728
	Прочие затраты подрядчика	13617,946
	Затраты на страхования объекта	261,465
	Итого стоимость в договорных текущих ценах без НДС	81969,139
	Итого стоимость в договорных текущих ценах с НДС	94264,510



[Handwritten signature]

Определение стартовой стоимости в текущих ценах объекта:

Текущий ремонт перекрытия и кровли здания семейной поликлиники №3 в МСГ "Шергирон" Бухарского района в Бухарской области

В соответствии с требованиями приложения № 1 к постановлению Кабинета Министров от 06.03 г. № 261 «О переходе на договорные текущие цены при реализации инвестиционных объектов, осуществляемых за счет централизованных капитальных вложений» стоимость строительства объекта рассчитываем по ресурсному методу.

Стоимость объекта и затраты включаемые в стоимость объекта, определяются по ресурсным сметам, прошедшим Госэкспертизу, и другим данным заказчика и носят рекомендательный характер.

Определяем стоимость по затратам:

I. Затраты на заработную плату:

Определяем путем умножения трудозатрат рабочих-строителей на текущую стоимость 1 часа (в сумах) на коэффициент, учитывающий размер отчисления на социальное страхование по формуле:

$$Сзп = \text{Траб} \times Сч \times Ксс,$$

где:

Траб – трудозатраты рабочих-строителей, определяемые в составе ресурсных смет;

Сч – среднечасовая заработная плата рабочих-строителей, исчисляемая исходя из уровня среднестатистической месячной заработной платы строителей Бухарской области;

Ксс – коэффициент, учитывающий размер отчислений на социальное страхование.

Исчисление среднечасовой заработной платы производим по формуле:

$$Сч = Змс : \Phi,$$

Змс – среднегодовая заработная плата рабочих-строителей по Бухарской области в расчете на месяц, определенная на основе статистических данных за предыдущие 12 месяцев по Бухарской области;

Φ – среднемесячный фонд рабочего времени в часах по данным Министерства труда и социальной защиты населения Республики Узбекистан.

Исходя из данных, принятых согласно данным Управления статистики Бухарской области, количество рабочих-строителей с января 2021 года по декабрь 2021 года по Бухарской области составляет - 18417,87 сум

Количество рабочих часов в месяц на 2021 год - 166,25 часов;

Часовая ставка – Сч = 18417,87 сум/час.

Исходя из ресурсной сметы – Траб = 386,835 чел-час;

Исходя из сметы рабочих-строителей:

$$Сзп = 386,8345 \times 18417,87 : 1000 = 7124,668 \text{ тыс. сум}$$

Отчисление на социальное страхование 12 % от основной заработной платы:

$$7124,668 \times 12 : 100 = 854,960 \text{ тыс. сум}$$

Основная заработная плата рабочих-строителей с отчислением на социальное страхование составила - $7124,668 + 854,960 = 7979,628$ тыс. сум

II. Затраты на эксплуатацию машин и механизмов

Стоимость затрат на эксплуатацию машин и механизмов при определении стоимости строительства объекта принимаем по текущим ценам исходя из нормативной потребности в машино-часах по ресурсной смете и среднесложившейся по мониторингу "Центра..." Госархитектстрою цены часа соответствующего вида машин по формуле:

$$С_{эм} = ЭМ \times Ц_{пр},$$

где:

ЭМ – объем эксплуатации машин и механизмов в часах;

Ц_{пр} – текущие цены на эксплуатацию машин и механизмов в час/сум.

Затраты на эксплуатацию машин и механизмов:

Количество маш/часов по ресурсной смете:

$$ЭМ = 0 \text{ маш/час} \quad (\text{расчет № 1}).$$

Стоимость затрат на эксплуатацию машин и механизмов составляет в текущих

$$\text{ценах} - С_{эм} = 3434,451 \text{ тыс. сум} \quad (\text{расчет № 1}).$$

III. Затраты на приобретение строительных материалов, изделий и конструкций

Затраты на приобретение строительных материалов, изделий и конструкций определяем по ресурсным сметам, с применением средних цен на единицу, сложившихся по Республики по формуле:

$$С_m = С_{m1} + С_{m2} + С_{m3} + \dots + С_{mp},$$

С_{m1}, С_{m2}, С_{m3}, С_{mp} – стоимость отдельных видов строительных материалов, изделий и конструкций: $С_{mp} = N \times Ц_{ср}$,

N – количество отдельного вида строительного материала, изделия и конструкции для строительства объекта;

Ц_{ср} – средняя цена на единицу строительного материала, изделия и конструкции.

Стоимость строительных материалов, изделий и конструкций с учетом услуг составляет: $56675,649$ тыс. сум (расчет № 2).

IV. Затраты на приобретение оборудования

приобретение оборудования определяем тем же путем, как и строительные

Общая стоимость оборудования с учетом транспортных услуг и налоговых начислений составляет: **0,000** тыс. сум (расчет № 3).

I – IV. Структура прямых затрат

№ п/п	Наименование затрат	Стоимость в текущих ценах (тыс. сум)	Структура в %
1	Основная заработная плата рабочих-строителей	7124,668	10,46
2	Отчисление на социальное страхование	854,960	1,26
3	Эксплуатация машин и механизмов	3434,451	5,04
4	Строительные материалы, изделия и конструкции с учетом транспортных услуг	56675,649	83,24
5	Оборудование	0,000	0,00
	Итого:	68089,728	100,0

V. Прочие затраты подрядчика

Затраты подрядчика (Пп) определены согласно с письму заказчика _____ за № _____ от _____ г.в пределах 20% от суммы прямых затрат.

$$\begin{aligned} \text{Пп} & - 68089,728 \times 20 : 100 = 13617,946 \text{ тыс. сум} \\ \text{Итого:} & 68089,728 + 13617,946 = 81707,674 \text{ тыс. сум} \end{aligned}$$

VI. Страхование строительных рисков

Страхование строительных рисков приняты в соответствии с Постановлением Кабинета Министров Республики Узбекистан «Об обязательном страховании строительных рисков при строительстве объектов за счет государственных средств и кредитов под государственную гарантию» от _____ 1999 года № 532.

Премьерные тарифы по обязательному страхованию строительных рисков составляют 0,4 % суммы (80 % от полной стоимости объекта):

$$\begin{aligned} \text{С} & - 81707,674 \times 0,8 \times 0,004 = 261,465 \text{ тыс. сум} \\ \text{Итого:} & 81707,674 + 261,465 = 81969,139 \text{ тыс. сум} \end{aligned}$$

Всего стоимость в текущих ценах с НДС:

$$\text{Ц} = 81969,139 \times 1,15 = 94264,510 \text{ тыс. сум}$$

ремонт перекрытия и кровли здания семейной поликлиники №3 в МСГ "Шергирон" Бухарского района в Бухарской области

ВЕДОМОСТЬ ПОТРЕБНЫХ РЕСУРСОВ № 1

В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ

	Единица измерения	Сметная потребность	Стоимость	
			в текущем уровне	
			на.ед.изм.	общая
	3	4	5	6
Ресурсы по нормам ШНК				
ЧЕЛОВЕЧЕСКИЕ РЕСУРСЫ				
РАСХОДЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	386,8345	18417,87	7124668
ИТОГО:	СУМ		0,12	854960
СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ				
АППАРАТЫ ДЛЯ ПРИГОТОВЛЕНИЯ РАБОЧИХ ЖИДКОСТЕЙ-МЕДИЦИНОВАННЫХ (БЕЗ ТРАКТОРА)	МАШ.-Ч	0,1206	3807	459
АВТОМОБИЛЬНЫЕ ГРУЗЧИКИ 5 Т	МАШ.-Ч	4,6905	99963	468876
АППАРАТЫ ДЛЯ СВАРКИ	МАШ.-Ч	0,9592	1486	1425
АППАРАТЫ ЭЛЕКТРОНАСОСНЫЕ С РЕГУЛИРОВАНИЕМ ПОДАЧИ РАСТВОРА ДЛЯ СТРОИТЕЛЬНЫХ РАСТВОРОВ ПОДАЧА ДО 2 М3/Ч, ДИАМЕТР 150 М	МАШ.-Ч	3,0208	7797	23553
ТРАКТОРЫ ГЛУБИННЫЕ	МАШ.-Ч	1,0358	1492	1545
МАШИНЫ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ.-Ч	8,1693	1311	10710
АВТОМОБИЛИ НА АВТОМОБИЛЬНОМ ХОДУ ПРИ РАБОТЕ НА ДРУГИХ ВИДАХ СТРОИТЕЛЬСТВА 10 Т	МАШ.-Ч	14,7351	176125	2595219
МАШИНЫ ШЛИФОВАЛЬНЫЕ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ.-Ч	0,0352	1831	64
МАШИНЫ МАЧТОВЫЕ СТРОИТЕЛЬНЫЕ 0,5 Т	МАШ.-Ч	0,5716	26071	14902
МАШИНЫ ДИСКОВЫЕ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ.-Ч	5,819	1264	7355
АППАРАТЫ	МАШ.-Ч	0,8844	1500	1327
АППАРАТЫ ДЛЯ СВАРКИ РУЧНОЙ ДУГОВОЙ (ПОСТОЯННОГО ТОКА)	МАШ.-Ч	4,3941	6425	28232
АППАРАТЫ СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫЕ	МАШ.-Ч	4,752	1174	5579
АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ.-Ч	0,5058	75276	38075
АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ.-Ч	1,5768	75276	118695
АППАРАТЫ ДЛЯ ГАЗОВОЙ СВАРКИ И РЕЗКИ	МАШ.-Ч	0,0682	1486	101
МАШИНЫ ФРЕЗЕРНЫЕ	МАШ.-Ч	10,824	8293,34	89767
МАШИНЫ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ.-Ч	17,6	1623	28565
ИТОГО:	СУМ			3434451
МАТЕРИАЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ				
ЦЕМЕНТ ТЯЖЕЛЫЙ КЛАССА В7,5 /М-100/ ФРАКЦИИ 5-20 ММ	М3	1,17	515685	603351
ЦЕМЕНТ ТЯЖЕЛЫЙ КЛАССА В15 /М-200/ ФРАКЦИИ 5-20 ММ	М3	2,1416	621902	1331865
ЦЕМЕНТ	М3	4,9768	1500	7465
ЦЕМЕНТ ГОТОВЫЙ КЛАДОЧНЫЙ ТЯЖЕЛЫЙ ЦЕМЕНТНЫЙ, МАРКА:	М3	3,264	405664	1324087
ЦЕМЕНТ ГОТОВЫЙ КЛАДОЧНЫЙ ЦЕМЕНТНЫЙ, МАРКА 100	М3	0,3708	405664	150420
ЛИСТЫ САМОНАРЕЗАЮЩИЕ	ШТ	528	135	71280
ЛИСТЫ АРКЕРНЫЕ	ШТ	44	2000	88000
ПЛИТКИ ПОЛЕВЫЕ КРУГЛЫЕ 3,0X40 ММ	Т	0,00032	16000000	5120
ПЛИТКИ СТРОИТЕЛЬНЫЕ	Т	0,024307	16000000	388912
ПЛИТКИ КЛЕПКИ	ШТ	264	100	26400
ПЕСОК СТРОИТЕЛЬНЫЙ НЕГАШЕНАЯ КОМОВАЯ, СОРТ 1	Т	0,000844	678000	572
ЛИСТЫ САМОНАРЕЗАЮЩИЕ С УПЛОТНИТЕЛЬНОЙ ПРОКЛАДКОЙ	ШТ	948,15	135	128000
ЛИСТЫ САМОНАРЕЗАЮЩИЕ С УПЛОТНИТЕЛЬНОЙ ПРОКЛАДКОЙ	ШТ	119,07	185	22028
ПЛИТКИ УПЛОТНИТЕЛЬНЫЕ ПЕНОПОЛИУРЕТАНОВЫЕ ДЛЯ ПОВЕРХНОСТНЫХ РАБОТ	М	23,52	1500	35280
ПЛИТКИ ПЕНОПОЛИУРЕТАНОВЫЕ	М			
ПЕСОК СУХИЙ ДЛЯ ВНУТРЕННИХ РАБОТ	Т	0,000024	6800000	163
ПЕШОКОВА ГФ-021 КРАСНО-КОРИЧНЕВАЯ	Т	0,000066	13000000	858

РУБЕРОИД КРОВЕЛЬНЫЙ С КРУПНОЗЕРНИСТОЙ ПОСЫПКОЙ С ПЛЕВИДНОЙ ПОСЫПКОЙ РКП-350Б	M2	5,632	7246	40809
ТОЛЬ С КРУПНОЗЕРНИСТОЙ ПОСЫПКОЙ ГИДРОИЗОЛЯЦИОННЫЙ МАРКИ ТГ-350	M2	6,7938	3000	20381
СМАЗКА СОЛИДОЛ ЖИРОВОЙ "Ж"	T	0,00162	20347826	32963
ШОВКИ ОЦИНКОВАННЫЕ МАССОЙ 2,825 КГ	T	0,0171	7500	128
ПРОВОЛОКА КАНАТНАЯ ОЦИНКОВАННАЯ ДИАМЕТРОМ 3 ММ	T	0,001014	11439000	11599
ЛАНКА ГОРЯЧЕКАТАНАЯ В МОТКАХ ДИАМЕТРОМ 6,3-6,5 ММ	T	0,014079	8652174	121814
ЛАЗЬ ОЦИНКОВАННАЯ ЛИСТОВАЯ ТОЛЩИНА ЛИСТА 0,4 ММ	T	0,02616	15478261	404911
ДИАМОНИЙ ФОСФОРНОКИСЛЫЙ ДВУЗАМЕЩЕННЫЙ (ДИАМОНИЙ СУФАТ) МАРКА Б	T	0,013467	3525369	47476
ПОРОД ТЕХНИЧЕСКИЙ ГАЗООБРАЗНЫЙ	M3	0,11242	11643,47	1309
ПАКЕТ КЕРОСИНОВЫЙ	T	0,00201	7333130	14740
ЭЛЕКТРОДЫ ДИАМЕТРОМ 4 ММ Э42	T	0,005275	14900000	78598
ЭЛЕКТРОДЫ УОНИ 13/45	КГ	0,275	14900	4098
ДОСКИ ОБРЕЗНЫЕ ХВОЙНЫХ ПОРОД ДЛИНОЙ 4-6,5 М, ШИРИНОЙ 75-100 ММ ТОЛЩИНОЙ 40-75 ММ, II СОРТА	M3	0,3216	4383828	1409839
ДОСКИ ОБРЕЗНЫЕ ХВОЙНЫХ ПОРОД ДЛИНОЙ 4-6,5 М, ШИРИНОЙ 75-100 ММ ТОЛЩИНОЙ 100, 125 ММ, II СОРТА	M3	0,1206	4383828	528690
МАТЕРИАЛЫ ХВОЙНЫХ ПОРОД ДОСКИ ОБРЕЗНЫЕ ДЛИНОЙ 4-10 М ШИРИНОЙ 75-150 ММ, ТОЛЩИНОЙ 19-22 ММ III СОРТА	M3	0,0594	4383828	260399
МАТЕРИАЛЫ ХВОЙНЫХ ПОРОД ДОСКИ ОБРЕЗНЫЕ ДЛИНОЙ 4-10 М ШИРИНОЙ 75-150 ММ, ТОЛЩИНОЙ 44 ММ И БОЛЕЕ I СОРТА	M3	1,6683	4383828	7313540
ДОСКИ ОБРЕЗНЫЕ ХВОЙНЫХ ПОРОД ДЛИНОЙ 4-6,5 М, ШИРИНОЙ 75-100 ММ ТОЛЩИНОЙ 44 ММ И БОЛЕЕ, III СОРТА	M3	0,017091	4383828	74924
СОДА АММОНИЯ НАСЫПЬЮ, СОРТ ВЫСШИЙ	T	0,003417	1007398	3442
КЕРАМЗИТОВЫЙ	M3	13,184	350000	4614400
ПРОПАН, СМЕСЬ ТЕХНИЧЕСКАЯ	КГ	0,02508	3200	80
АНТИСЕПТИЧЕСКАЯ	T	0,00394	1300000	5122
КАБЕЛЬ ДВОЙНОЙ СВИВКИ, ТИПА ТК, КОНСТРУКЦИИ 6X19(1+6+12)+1 ОЦИНКОВАННЫЙ, ИЗ ПРОВОЛОК МАРКИ В, МАРКИРОВОЧНАЯ МАРКА 1770 Н/ММ ² , ДИАМЕТРОМ, ММ: 5,5	10M	0,00066	10000	7
ДОСКИ ИЗ ДОСОК И БРУСКОВ	M3	0,058	4383828	254262
ПЕШТЬ М/К "TUNUKABOND" ТОЛЬ 0,33ММ	M2	23,1	72739	1680271
ПЕШТЬ ПРОФНАСТИЛ НС 35-1000-0,4С ПОЛИМЕРНЫМ	M2	154,35	72739	11227265
ПЕШТЬ				
ПЕШТЬ ДЛЯ МОНОЛИТНЫХ ЖЕЛЕЗОБЕТОННЫХ КОНСТРУКЦИЙ В ПРОСТРАНСТВЕННЫХ КАРКАСОВ, ГЛАДКАЯ КЛАССА А1, ДИАМЕТРОМ 6 ММ	T	0,04	9130435	365217
ПЕШТЬ ДЛЯ МОНОЛИТНЫХ ЖЕЛЕЗОБЕТОННЫХ КОНСТРУКЦИЙ В ПРОСТРАНСТВЕННЫХ КАРКАСОВ, ПЕРИОДИЧЕСКОГО ПРОФИЛЯ КЛАССА АIII, ДИАМЕТРОМ 12 ММ	T	0,094	9130435	858261
ПЕШТЬ ВОДОСТОЧНЫХ ТРУБ Д 140ММ	ПМ	18	28200	507600
ПЕШТЬ КОЛЕНУ	ШТ	8	18100	144800
ПЕШТЬ ЗАКРЫТЫЙ МНОГОПУСТОТНЫЕ СЕРИИ 1.141-1 40С	ШТ	7	1075050	7525350
ПЕШТЬ К1 СЕЙСМИЧНОСТЬ 8 БАЛЛОВ ИПК 59.10-8 АТУ-С8А				
ПЕШТЬ ЗАКРЫТЫЙ МНОГОПУСТОТНЫЕ СЕРИИ 1.141-1 40С	ШТ	11	1208073	13288803
ПЕШТЬ К1 СЕЙСМИЧНОСТЬ 8 БАЛЛОВ ИПК 59.12-4,5 АТУ-С8А				
ИТОГО ПО МАТЕРИАЛЬНЫМ РЕСУРСАМ	СУМ			55024902
ТРАНСПОРТНЫЕ УСЛУГИ	СУМ		0,03	1650747
ВСЕГО ПО МАТЕРИАЛЬНЫМ РЕСУРСАМ	СУМ			56675649

Текущий ремонт перекрытия и кровли здания семейной поликлиники №3 в МСГ "Шергирон" Бухарского района в Бухарской области
(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНАЯ РЕСУРСНАЯ ВЕДОМОСТЬ № 1
(локальная ресурсная смета)

ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ.
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

ДЕФЕКТИВНЫЙ АКТ

№ п/п	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	
			на, ед. измерения	по проектным данным
2	3	4	5	6
РАЗДЕЛ 1. ПЕРЕКРЫТИЕ				
05-05-5	УСТАНОВКА ПАНЕЛЕЙ ПЕРЕКРЫТИЙ С ОПИРАНИЕМ НА ДВЕ СТОРОНЫ ПЛОЩАДЬЮ ДО 10 М2	100ПТ.	0,1800	
1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	274	49,32
3	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ.-Ч	54,02	9,7236
762	КРАНЫ НА АВТОМОБИЛЬНОМ ХОДУ ПРИ РАБОТЕ НА ДРУГИХ ВИДАХ СТРОИТЕЛЬСТВА 10 Т	МАШ.-Ч	51,21	9,2178
2499	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ.-Ч	2,81	0,5058
612	БЕТОН ТЯЖЕЛЫЙ КЛАССА В7,5 /М-100/ ФРАКЦИИ 5-20 ММ	М3	6,5	1,17
12226	РАСТВОР ГОТОВЫЙ КЛАДОЧНЫЙ ЦЕМЕНТНЫЙ, МАРКА 100	М3	2,06	0,3708
30407	ГВОЗДИ СТРОИТЕЛЬНЫЕ	Т	0,0013	0,000234
32208	СМАЗКА СОЛИДОЛ ЖИРОВОЙ "Ж"	Т	0,009	0,00162
36049	ПИЛОМАТЕРИАЛЫ ХВОЙНЫХ ПОРОД ДОСКИ ОБРЕЗНЫЕ ДЛИНОЙ 4-6,5 М, ШИРИНОЙ 75-150 ММ, ТОЛЩИНОЙ 19-22 ММ III СОРТА	М3	0,33	0,0594
5777	КОНСТРУКТИВНЫЕ ЭЛЕМЕНТЫ ВСПОМОГАТЕЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ, С ПРЕОБЛАДАНИЕМ ПРОФИЛЬНОГО ПРОКАТА СОБИРАЕМЫЕ ИЗ ДВУХ И БОЛЕЕ ДЕТАЛЕЙ, С ОТВЕРСТИЯМИ И БЕЗ ОТВЕРСТИЙ, СОЕДИНЯЕМЫЕ НА СВАРКЕ	Т	0,43	0,0774
05-011	ПАНЕЛИ ПЕРЕКРЫТИЙ МНОГОПУСТОТНЫЕ СЕРИИ 1.141-1 40С ВЫПУСК 1 СЕЙСМИЧНОСТЬ 8 БАЛЛОВ 1ПК 59.10-8 АТУ-С8А	ПТ	7,0000	
05-012	ПАНЕЛИ ПЕРЕКРЫТИЙ МНОГОПУСТОТНЫЕ СЕРИИ 1.141-1 40С ВЫПУСК 1 СЕЙСМИЧНОСТЬ 8 БАЛЛОВ 1ПК 59.12-4,5 АТУ-С8А	ПТ	11,0000	
05-05-1	УСТРОЙСТВО ПОЯСОВ В ОПАЛУБКЕБЕТОН В-15	100М3	0,0211	
1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	1016,26	21,4431
3	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ.-Ч	72,31	1,5257
112	АВТОПОГРУЗЧИКИ 5 Т	МАШ.-Ч	0,27	0,005697
46	ВИБРАТОРЫ ГЛУБИННЫЕ	МАШ.-Ч	49,09	1,0358
762	КРАНЫ НА АВТОМОБИЛЬНОМ ХОДУ ПРИ РАБОТЕ НА ДРУГИХ ВИДАХ СТРОИТЕЛЬСТВА 10 Т	МАШ.-Ч	70,81	1,4941
116	УСТАНОВКИ ДЛЯ СВАРКИ РУЧНОЙ ДУГОВОЙ (ПОСТОЯННОГО ТОКА)	МАШ.-Ч	208,25	4,3941
300	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ.-Ч	1,23	0,025953
612	БЕТОН ТЯЖЕЛЫЙ КЛАССА В15 /М-200/ ФРАКЦИИ 5-20 ММ	М3	101,5	2,1416
613	ВОДА	М3	0,12	0,002532
30407	ГВОЗДИ СТРОИТЕЛЬНЫЕ	Т	0,037	0,000781
3062	ИЗВЕШЬ СТРОИТЕЛЬНАЯ НЕГАШЕНАЯ КОМОВАЯ, СОРТ 1	Т	0,04	0,000844
3234	КАТАНКА ГОРЯЧЕКАТАНАЯ В МОТКАХ ДИАМЕТРОМ 6,3-6,5 ММ	Т	0,25	0,005275
3318	ЭЛЕКТРОДЫ ДИАМЕТРОМ 4 ММ Э42	Т	0,25	0,005275
3601	ДОСКИ ОБРЕЗНЫЕ ХВОЙНЫХ ПОРОД ДЛИНОЙ 4-6,5 М, ШИРИНОЙ 75-150 ММ, ТОЛЩИНОЙ 44 ММ И БОЛЕЕ, III СОРТА	М3	0,81	0,017091
369	ЩИТЫ ИЗ ДОСОК ТОЛЩИНОЙ 25 ММ	М2	77,9	1,6437
05-013	АРМАТУРА ДЛЯ МОНОЛИТНЫХ ЖЕЛЕЗОБЕТОННЫХ КОНСТРУКЦИЙ В ВИДЕ ПРОСТРАНСТВЕННЫХ КАРКАСОВ, ГЛАДКАЯ КЛАССА А1, ДИАМЕТРОМ 6 ММ	Т	0,0400	
05-014	АРМАТУРА ДЛЯ МОНОЛИТНЫХ ЖЕЛЕЗОБЕТОННЫХ КОНСТРУКЦИЙ В ВИДЕ ПРОСТРАНСТВЕННЫХ КАРКАСОВ, ПЕРИОДИЧЕСКОГО ПРОФИЛЯ КЛАССА АП1, ДИАМЕТРОМ 12 ММ	Т	0,0940	
РАЗДЕЛ 2. КРОВЛЯ				
05-04-2	УТЕПЛЕНИЕ ПОКРЫТИЙ КЕРАМЗИТОМ ЗАПОЛНЕНИЕ КЕРАМЗИТОМ	М3	12,8000	
1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	3,04	38,912
3	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ.-Ч	0,34	4,352
112	АВТОПОГРУЗЧИКИ 5 Т	МАШ.-Ч	0,22	2,816
762	КРАНЫ НА АВТОМОБИЛЬНОМ ХОДУ ПРИ РАБОТЕ НА ДРУГИХ ВИДАХ СТРОИТЕЛЬСТВА 10 Т	МАШ.-Ч	0,12	1,536
05-05-1	УСТРОЙСТВО ВЫРАВНИВАЮЩИХ СТЯЖЕК ЦЕМЕНТНО-ПЕСЧАНЫХ ТОЛЩИНОЙ 15 ММ	100М2	1,2800	
1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	27,22	34,8416
3	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ.-Ч	1,94	2,4832
112	АВТОПОГРУЗЧИКИ 5 Т	МАШ.-Ч	1,26	1,6128
114	АГРЕГАТЫ ЭЛЕКТРОНАСОСНЫЕ С РЕГУЛИРОВАНИЕМ ПОДАЧИ ВРУЧНУЮ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬНЫХ РАСТВОРОВ ПОДАЧА ДО 2 М3/Ч, НАПОР 150 М	МАШ.-Ч	2,36	3,0208
762	КРАНЫ НА АВТОМОБИЛЬНОМ ХОДУ ПРИ РАБОТЕ НА ДРУГИХ ВИДАХ СТРОИТЕЛЬСТВА 10 Т	МАШ.-Ч	0,68	0,8704
613	ВОДА	М3	3,85	4,928
114	РАСТВОР ГОТОВЫЙ КЛАДОЧНЫЙ ТЯЖЕЛЫЙ ЦЕМЕНТНЫЙ, МАРКА: 100	М3	1,53	1,9584

1	3	4	5	6
3207	РУБЕРОИД КРОВЕЛЬНЫЙ С КРУПНОЗЕРНИСТОЙ ПОСЫПКОЙ С ПЫЛЕВИДНОЙ ПОСЫПКОЙ РКП-350Б	М2	4,4	5,632
1-2 СТРОЙ 01.21 N	ДОБАВИТЬ ТОЛЩ.10ММ	100М2	1,2800	
	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	1	1,28
	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ.-Ч	0,3	0,384
112	АВТОПОГРУЗЧИКИ 5 Т	МАШ.-Ч	0,2	0,256
102	КРАНЫ НА АВТОМОБИЛЬНОМ ХОДУ ПРИ РАБОТЕ НА ДРУГИХ ВИДАХ СТРОИТЕЛЬСТВА 10 Т	МАШ.-Ч	0,1	0,128
2204	РАСТВОР ГОТОВЫЙ КЛАДОЧНЫЙ ТЯЖЕЛЫЙ ЦЕМЕНТНЫЙ, МАРКА: 100	М3	1,02	1,3056
1-1	УСТАПОВКА СТРОПИЛ МАУЭРЛАТ,КОБЫЛКА,ЛЕЖЕШЬ,ПАКЛАДКА	М3	2,0100	
	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	24,09	48,4209
	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ.-Ч	0,37	0,7437
102	КРАНЫ НА АВТОМОБИЛЬНОМ ХОДУ ПРИ РАБОТЕ НА ДРУГИХ ВИДАХ СТРОИТЕЛЬСТВА 10 Т	МАШ.-Ч	0,15	0,3015
156	БЕНЗОПИЛЫ	МАШ.-Ч	0,44	0,8844
109	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ.-Ч	0,22	0,4422
3007	ГВОЗДИ СТРОИТЕЛЬНЫЕ	Т	0,0072	0,014472
3079	ТОЛЬ С КРУПНОЗЕРНИСТОЙ ПОСЫПКОЙ ГИДРОИЗОЛЯЦИОННЫЙ МАРКИ ТГ-350	М2	3,38	6,7938
301	ПОКОВКИ ИЗ КВАДРАТНЫХ ЗАГОТОВОК МАССОЙ 1,8 КГ	Т	0,038	0,07638
304	КАТАНКА ГОРЯЧЕКАТАНАЯ В МОТКАХ ДИАМЕТРОМ 6,3-6,5 ММ	Т	0,00438	0,008804
304	БРУСКИ ОБРЕЗНЫЕ ХВОЙНЫХ ПОРОД ДЛИНОЙ 4-6,5 М, ШИРИНОЙ 75-150 ММ, ТОЛЩИНОЙ 40-75 ММ, II СОРТА	М3	0,16	0,3216
303	БРУСКИ ОБРЕЗНЫЕ ХВОЙНЫХ ПОРОД ДЛИНОЙ 4-6,5 М, ШИРИНОЙ 75-150 ММ, ТОЛЩИНОЙ 100, 125 ММ, II СОРТА	М3	0,06	0,1206
309	ДИЛОМАТЕРИАЛЫ ХВОЙНЫХ ПОРОД ДОСКИ ОБРЕЗНЫЕ ДЛИНОЙ 4-6,5 М, ШИРИНОЙ 75-150 ММ, ТОЛЩИНОЙ 44 ММ И БОЛЕЕ I СОРТА	М3	0,83	1,6683
309	ПАСТА АНТИСЕПТИЧЕСКАЯ	Т	0,00196	0,00394
1-1	ОГНЕЗАЩИТА ДЕРЕВЯННЫХ КОНСТРУКЦИЙ ФЕРМ, АРОК, БАЛОК, СТРОПИЛ, МАУЭРЛАТОВ	10М3	0,2010	
	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	8,5	1,7085
	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ.-Ч	0,17	0,03417
102	АГРЕГАТЫ ДЛЯ ПРИГОТОВЛЕНИЯ РАБОЧИХ ЖИДКОСТЕЙ-ЯДОХИМИКАТОВ (БЕЗ ТРАКТОРА)	МАШ.-Ч	0,6	0,1206
102	КРАНЫ НА АВТОМОБИЛЬНОМ ХОДУ ПРИ РАБОТЕ НА ДРУГИХ ВИДАХ СТРОИТЕЛЬСТВА 10 Т	МАШ.-Ч	0,05	0,01005
109	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ.-Ч	0,12	0,02412
109	ВОДА	М3	0,23	0,04623
3006	КРАСКИ СУХИЕ ДЛЯ ВНУТРЕННИХ РАБОТ	Т	0,00012	0,000024
3006	АММОНИЙ ФОСФОРНОКИСЛЫЙ ДВУЗАМЕЩЕННЫЙ (ДИАМОНИЙ ФОСФАТ) МАРКА Б	Т	0,067	0,013467
3006	КОНТАКТ КЕРОСИНОВЫЙ	Т	0,01	0,00201
3006	СУЛЬФАТ АММОНИЯ НАСЫШЬЮ, СОРТ ВЫСШИЙ	Т	0,017	0,003417
1-2	УСТРОЙСТВО ОБРЕШЕТКИ С ПРОЗОРАМИ ИЗ ДОСОК И БРУСКОВ ПОД КРОВЛЮ ИЗ ЛИСТОВОЙ СТАЛИ	100М2	1,4700	
	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	21,35	31,3845
	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ.-Ч	0,51	0,7497
109	ПОДЪЕМНИКИ МАЧТОВЫЕ СТРОИТЕЛЬНЫЕ 0,5 Т	МАШ.-Ч	0,32	0,4704
109	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ.-Ч	0,19	0,2793
109	ГВОЗДИ СТРОИТЕЛЬНЫЕ	Т	0,006	0,00882
	ОБРЕШЕТКИ ИЗ ДОСОК И БРУСКОВ	М3	0,0580	
1-1	УСТРОЙСТВО ПРОСТОЙ КРОВЛИ ИЗ СТАЛИ ПРОФИЛИР. ТОЛЩИНОЙ 0,4 ММ, С ПОЛИМЕРНЫМ ПОКРЫТИЕМ ПО ГОТОВЫМ ПРОГОНАМ	100 М2	1,4700	
	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	38,53	56,6391
	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ.-Ч	3,6	5,292
102	ДРЕЛИ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ.-Ч	2,41	3,5427
102	КРАНЫ НА АВТОМОБИЛЬНОМ ХОДУ ПРИ РАБОТЕ НА ДРУГИХ ВИДАХ СТРОИТЕЛЬСТВА 10 Т	МАШ.-Ч	0,79	1,1613
109	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ.-Ч	0,4	0,588
3006	ВИНТЫ САМОНАРЕЗАЮЩИЕ С УПЛОТНИТЕЛЬНОЙ ПРОКЛАДКОЙ 4,8X35	ШТ	645	948,15
3006	ВИНТЫ САМОНАРЕЗАЮЩИЕ С УПЛОТНИТЕЛЬНОЙ ПРОКЛАДКОЙ 4,8X80	ШТ	81	119,07
3006	ПРОКЛАДКИ УПЛОТНИТЕЛЬНЫЕ ПЕНОПОЛИУРЕТАНОВЫЕ ДЛЯ МЕТАЛЛОЧЕРЕПИЦЫ	М	16	23,52
	СТОИМОСТЬ ПРОФИСТИЛ НС 35-1000-0,4С ПОЛИМЕРНЫМ ПОКРЫТИЕМ	М2	154,3500	
1-1 СТРОЙ 01.21 N	УСТРОЙСТВО ЛОТКОВ ИЗ ТОНКОЛИСТОВАЯ СТАЛИ ТОЛЩ 0,4ММ	100М2	0,0800	
	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	112,75	9,02
	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ.-Ч	0,27	0,0216
102	КРАНЫ НА АВТОМОБИЛЬНОМ ХОДУ ПРИ РАБОТЕ НА ДРУГИХ ВИДАХ СТРОИТЕЛЬСТВА 10 Т	МАШ.-Ч	0,2	0,016
109	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ.-Ч	0,07	0,0056
3006	ГВОЗДИ ТОЛЕВЫЕ КРУГЛЫЕ 3,0X40 ММ	Т	0,004	0,00032
3006	ПРОВОЛОКА КАНАТНАЯ ОЦИНКОВАННАЯ ДИАМЕТРОМ 3 ММ	Т	0,012	0,00096
3032	СТАЛЬ ОЦИНКОВАННАЯ ЛИСТОВАЯ ТОЛЩИНА ЛИСТА 0,4 ММ	Т	0,327	0,02616
1-3 1-1	НАВЕСКА ВОДОСТОЧНЫХ ТРУБ ПО СТЕНАМ ИЗ КИРПИЧА ИЛИ ЛЕГКОГО БЕТОНА, ДИАМЕТРОМ ДО: 140 ММ	100М	0,1800	
	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	38,4	6,912
	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ.-Ч	0,43	0,0774
109	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ.-Ч	0,43	0,0774
109	ПОКОВКИ ОЦИНКОВАННЫЕ МАССОЙ 2,825 КГ	Т	0,095	0,0171
109	ПРОВОЛОКА КАНАТНАЯ ОЦИНКОВАННАЯ ДИАМЕТРОМ 3 ММ	Т	0,0003	0,000054
	СТОИМОСТЬ ВОДОСТОЧНЫХ ТРУБ Д 140ММ	ПМ	18,0000	
	СТОИМОСТЬ КОЛЕНА	ШТ	8,0000	

2	3	4	5	6
E1501-091-01 ДОЛ. 9	ОБЛИЦОВКА ФАСАДА ДЕКОРАТИВНЫМИ ПАНЕЛЯМИ ТИПА "TUNUKABOND" С УСТРОЙСТВОМ КАРКАСА	100M2 РАЗВЕРНУТОЙ ПРОЕКЦИИ И ПОВЕРХНОСТИ ОБЛИЦОВКИ	0,2200	
1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	204,1	44,902
3	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ.-Ч	1,07	0,2354
131	АППАРАТЫ ДЛЯ СВАРКИ	МАШ.-Ч	4,36	0,9592
521	ДРЕЛИ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ.-Ч	11,8	2,596
1147	МАШИНЫ ШЛИФОВАЛЬНЫЕ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ.-Ч	0,16	0,0352
1522	ПОДЪЕМНИКИ МАЧТОВЫЕ СТРОИТЕЛЬНЫЕ 0,5 Т	МАШ.-Ч	0,46	0,1012
2209	ШУРУПОВЕРТЫ СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫЕ	МАШ.-Ч	21,6	4,752
2509	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ.-Ч	0,61	0,1342
2577	АППАРАТЫ ДЛЯ ГАЗОВОЙ СВАРКИ И РЕЗКИ	МАШ.-Ч	0,31	0,0682
2875	ПЕРФОРАТОРЫ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ.-Ч	80	17,6
29160	ВИНТЫ САМОНАРЕЗАЮЩИЕ	ШГ	2400	528
29161	БОЛТЫ АНКЕРНЫЕ	ШГ	200	44
31419	ГРУНТОВКА ГФ-021 КРАСНО-КОРИЧНЕВАЯ	Т	0,0003	0,000066
34241	КИСЛОРОД ТЕХНИЧЕСКИЙ ГАЗООБРАЗНЫЙ	МЗ	0,511	0,11242
35346	ЭЛЕКТРОДЫ УОНИ 13/45	КГ	1,25	0,275
45077	ПРОПАН-БУТАН, СМЕСЬ ТЕХНИЧЕСКАЯ	КГ	0,114	0,02508
96384	КАНАТ ДВОЙНОЙ СВИВКИ, ТИПА ТК, КОНСТРУКЦИИ 6X19(1+6+12)+1 О.С. ОЦИНКОВАННЫЙ, ИЗ ПРОВОЛОК МАРКИ В, МАРКИРОВОЧНАЯ ГРУППА 1770 Н/ММ2, ДИАМЕТРОМ, ММ: 5,5	10М	0,003	0,00066
01-092-01	РАСКРОЙ И ИЗГОТОВЛЕНИЕ ПАНЕЛЕЙ ИЗ ЛИСТОВ "TUNUKABOND"	100M2	0,2200	
1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	191,14	42,0508
521	ДРЕЛИ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ.-Ч	9,23	2,0306
1523	ПИЛЫ ДИСКОВЫЕ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ.-Ч	26,45	5,819
2667	СТАНКИ ФРЕЗЕРНЫЕ	МАШ.-Ч	49,2	10,824
30625	ВЫТЯЖНЫЕ КЛЕПКИ	ШТ	1200	264
722	СТОИМОСТЬ М/К "TUNUKABOND" ТОЛЬКО 0,33ММ	M2	23,1000	

ГО ПО ЛОКАЛЬНОЙ РЕСУРСНОЙ ВЕДОМОСТИ:



Г. Бухара ул. Шербудин 4 пр. 62 дом; Тел: (+998 98) 774-12-11, р/с 2020 8000 7006 8476 8001;
АТИБ «ASIA ALLIANCE BANK» Бухарский филиал; МФО 01137; ОКОНХ 61110; ИНН 304383154;

Лицензия № 002137 от 29.11.2016г

«УТВЕРЖДАЮ»



Директор предприятие

Ж.У.Мавлонов

11 июня 2022 года.

СВОДНОЕ ЭКСПЕРТНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ № 967/22 СД

По рабочему проекту в виде сметной документации по объекту: «Текущий ремонт перекрытия и кровли здания семейной поликлиники № 3 В МСГ Шергирон Бухарского района Бухарской Области», рассмотренный на предмет предельной стоимости в текущих ценах.

Заказчик строительства: Мед. Учреждение Бухарского района.

Источник финансирования: бюджетные средства.

Ген проектировщик: Ч/П «Арх Проект Азимут»

Генподрядчик: подрядным способом.

1. Основание для проектирования:

1.1 Задание на проектирование выданное заказчиком.

1.2 Дефектный акт утвержденный главным врачом Мед учреждения Бухарского района С.С. Сафаровым.

2. Материалы представленные на экспертизу:

На экспертизу представлен рабочий проект в виде сметной документации.

В составе: общая пояснительная записка, расчет предельной стоимости в договорных текущих ценах объекта, ведомость потребных ресурсов, локальная ресурсная ведомость

3. Разрешительная документация:

В соответствии с требованиями приложения №1 к Постановлению Кабинета Министров от 11.06.03 года за №261 «О переходе на договорные текущие цены при реализации инвестиционных проектов, осуществляемых за счет централизованных капитальных вложений», стоимость строительства объекта рассчитан по ресурсному методу, основанном на калькулированные затраты в текущих ценах.

Краткое содержание проектных решений:

Представленная на экспертизу сметная документация по объекту на «Текущий ремонт перекрытия и кровли здания семейной поликлиники № 3 В МСГ Шергирон Бухарского района Бухарской Области», составлена в текущих ценах с применением ресурсного метода и составлена на основании дефектного акта, представленного организацией заказчика и в соответствии с поручением руководства Госархитектростроя Республики Узбекистан, Центра по экономическому реформированию и ценообразованию в капитальном строительстве Госархитектростроя Республики Узбекистан проведён расчёт стоимости в текущих ценах.

Затраты труда рабочих-строителей составляют – **386,8345** чел/час.

Расчет з/платы принят, согласно каталога текущих цен за 1 квартал 2022 года среднемесячная зарплата рабочих-строителей с января 2021 года по декабрь 2021 года в размере 18 417,87 Сум.

Цены на строительные материалы, материально – технические ресурсы приняты по каталогу текущих цен за 1-квартал 2022 года.

Затраты на эксплуатацию строительных машин и механизмов приняты согласно письма заказчика и по маркам согласно прогнозным ценам ЦЭР и ЦКС на 01.01.2017 год.

Прочие затраты подрядчика (Пп) определены согласно с письму заказчика в пределах 20 % от суммы прямых затрат.

Затраты на страховании строительных рисков приняты в соответствии с п.1 постановления Кабинета Министров Республики Узбекистан от 20.12.1999г. за № 532 «Об обязательном страховании строительных рисков при возведении объектов за счет государственных средств и кредитов под правительственную гарантию»

Коэффициент риска определяется исходя из прогнозируемого индекса роста цен в строительстве на очередной год для данного объекта коэффициент риска в смету не включен из за короткого срока строительства.

5. Результаты экспертного рассмотрения.

Замечания и предложения экспертизы:

5.1. Отмечается, что рабочий проект на экспертизу представлен без замечаний заказчика по сметным, планировочным и другим решениям.

Согласно Постановления Президента Республики Узбекистан «О прогнозе основных макроэкономических показателей и параметрах Государственного бюджета Республики Узбекистан на 2008 год» от 12 декабря 2007 года за № ПП-744 – «отчисление на социальное страхование» необходимо писать как, - «отчисление на единый социальный платеж».

5.2. Экспертизой проверены объемы работ и сверены ремонтные работы с утвержденным дефектным актом.

Проверены нормы расходов: затрат труда, эксплуатации машин и механизмов.

Проверены цены на строительные материалы и конструкции по дефектного акта и «Каталогу текущих цен на материально-технические ресурсы, применяемые в строительном производстве Республики Узбекистан», как средневзвешенные по региону.

Примечание:

В соответствии с «Временным положением о порядке определения стоимости строительства объектов в договорных текущих ценах утвержденным постановлением Кабинета Министров от 11.06.2003 г. № 261 и постановлением Кабинета Министров от 3.07.2003 г. № 302 рекомендуемая стартовая стоимость капитального ремонта является ориентиром при проведении конкурсных торгов.

ШНК 1.03.06-09 «Настоящие правила подлежат применению всеми уполномоченными на проведение экспертизы для юридических лиц, имеющих лицензии Госархитекстроя Республики Узбекистан на проведение экспертизы проектов строительства применение настоящих правил носит рекомендательный характер.

Юридические лица, имеющие лицензии Госархитекстроя Республики Узбекистан проводят экспертизу градостроительной документов строительства по вопросам отнесенным к их компетенции в соответствии с лицензионным соглашением».

ВЫВОДЫ:

Отмечается, что Подрядной организации необходимо получить заключение экспертизы с подтверждением величины прочих затрат по финансовым результатам предыдущего года, а также по определению расчётных текущих цен на эксплуатацию машин и механизмов и на перевозку грузов автотранспортом согласно Постановлений Кабинета Министров Республики Узбекистан за № 261 от 11.06.2003 года, № 226 от 12.05.2004 года, №54 от 5.02.1999 года, № 444 от 15.10.2003 года, «Методических рекомендаций по определению «прочих затрат» заказчика и подрядчика при расчёте стоимости строительства объектов в договорных текущих ценах» разработанный Центром по экономическому реформированию и ценообразованию в капитальном строительстве (ЦЭР и ЦКС) и утвержденный приказом Гос.Комархитекстроя Р. Уз. от 28 декабря 2007 года за № 129, ШНК 4.01.16-04 п.5.10, ШНК 4.03.01-04, ШНК 4.02.27-05, «Методических рекомендаций» по определению расчётных текущих цен на перевозку грузов автотранспортом и эксплуатации машин и механизмов за 2006 и 2007 годы, принятый и введенный в действие приказом Госархитекстроя Республики Узбекистан от 2004 года № 31.

Заказчику предписывается произвести оплату подрядчика по сметной документации при наличии заключения экспертизы о величине прочих затрат подрядчика, затрат на эксплуатацию строительных машин и механизмов (Маш-час.), на перевозку грузов автотранспортом для строительства (тн.км).

Рабочий проект в виде сметной документации по объекту «Текущий ремонт перекрытия и кровли здания семейной поликлиники № 3 В МСГ Шергирон Бухарского района Бухарской Области», рассмотренный на предмет предельной стоимости в текущих ценах с рекомендуется к утверждению с учётом экспертного рассмотрения со сметной стоимостью в сумме 94 264,510 тыс. сум (девятьюстами четыре миллиона двести шестьдесят четыре тысячи пятьсот десять) сумм с учетом НДС и носит рекомендательный характер.

Срок действия настоящего экспертного заключения 2 года с момента выдачи.

Эксперт:



Тяжеев Е. А.



Дефектный акт

« » 2022 г

г. Бухара

нижеподписавшиеся: комиссия в составе: Заведующий семейной поликлиники №3 Бухарской районной медицинской комиссией: С.Хаджасва, Завхоз семейной поликлиники №3 Бухарской районной медицинской комиссией: Н.Тураев, Глав бухгалтер районной медицинской комиссией: С.Саидов, составили настоящий акт о том, что для: «Текущего ремонта Текущий перекрытия и кровли здания семейной поликлиники №3 в МСГ "Шергирон" Бухарского района в Бухарской области» необходимо произвести нижеследующие работы.

Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество
		по проектным данным
2	3	4
РАЗДЕЛ 1. ПЕРЕКРЫТИЕ		
УСТАНОВКА ПАНЕЛЕЙ ПЕРЕКРЫТИЙ С ОПИРАНИЕМ НА ДВЕ СТОРОНЫ ПЛОЩАДЬЮ ДО 10 М2	ШТ	18
ПАНЕЛИ ПЕРЕКРЫТИЙ МНОГОПУСТОТНЫЕ СЕРИИ 1.141-1 40С ВЫПУСК 1 СЕЙСМИЧНОСТЬ 8 БАЛЛОВ ИПК 59.10-8 АТУ-С8А	ШТ	7
ПАНЕЛИ ПЕРЕКРЫТИЙ МНОГОПУСТОТНЫЕ СЕРИИ 1.141-1 40С ВЫПУСК 1 СЕЙСМИЧНОСТЬ 8 БАЛЛОВ ИПК 59.12-4,5 АТУ-С8А	ШТ	11
УСТРОЙСТВО ПОЯСОВ В ОПАЛУБКЕБЕТОН В-15	М3	2,11
ОБРАБОТКА ПАНЕЛЕЙ ПЕРЕКРЫТИЙ ЖЕЛЕЗОБЕТОННЫХ КОНСТРУКЦИЙ В ВИДЕ ПРОСТРАНСТВЕННЫХ КАРКАСОВ, ГЛАДКАЯ КЛАССА С ДИАМЕТРОМ 6 ММ	Т	0,04
ОБРАБОТКА ПАНЕЛЕЙ ПЕРЕКРЫТИЙ ЖЕЛЕЗОБЕТОННЫХ КОНСТРУКЦИЙ В ВИДЕ ПРОСТРАНСТВЕННЫХ КАРКАСОВ, ПЕРИОДИЧЕСКОГО ПРОФИЛЯ КЛАССА АШ, ДИАМЕТРОМ 12 ММ	Т	0,094
РАЗДЕЛ 2. КРОВЛЯ		
УСТРОЙСТВО ПОКРЫТИЙ КЕРАМЗИТОМ ЗАПОЛНЕНИЕ КЕРАМЗИТОМ	М3	12,8
УСТРОЙСТВО ВЫРАВНИВАЮЩИХ СТЯЖЕК ЦЕМЕНТНО-ПЕСЧАНЫХ ТОЛЩИНОЙ 15 ММ	М2	128
УСТРОЙСТВО СЛОИ КЕРАМЗИТОВОЙ ПУХИ ТОЛЩИНОЙ 10ММ	М2	128
УСТАНОВКА СТРОПИЛ МАУЭРЛАТ, КОБЫЛКА, ЛЕЖЕНЬ, НАКЛАДКА	М3	2,01
ОБРАБОТКА ЗАЩИТА ДЕРЕВЯННЫХ КОНСТРУКЦИЙ ФЕРМ, АРОК, БАЛОК, СТРОПИЛ, МАУЭРЛАТОВ	М3	2,01
УСТРОЙСТВО ОБРЕШЕТКИ С ПРОЗОРАМИ ИЗ ДОСОК И БРУСКОВ ПОД КРОВЛЮ ИЗ: ЛИСТОВОЙ СТАЛИ	М2	147
УСТРОЙСТВО ОБРЕШЕТКИ ИЗ ДОСОК И БРУСКОВ	М3	0,058
УСТРОЙСТВО ПРОСТОЙ КРОВЛИ ИЗ СТАЛЬ ПРОФИЛИР. ТОЛЩИНОЙ 0,4 ММ, С ПОЛИМЕРНЫМ ПОКРЫТИЕМ ПО ГОТОВЫМ ПРОГОНАМ	М2	147
УСТРОЙСТВО ПРОФНАСТИЛ НС 35-1000-0,4С ПОЛИМЕРНЫМ ПОКРЫТИЕМ	М2	154,35
УСТРОЙСТВО ЛОТКОВ ИЗ ТОНКОЛИСТОВАЯ СТАЛИ ТОЛЩ 0,4ММ	М2	8
УСТРОЙСТВО ВОДОСТОЧНЫХ ТРУБ ПО СТЕНАМ ИЗ КИРПИЧА ИЛИ ЛЕГКОГО БЕТОНА, ДИАМЕТРОМ ДО: 140 ММ	М	18
УСТРОЙСТВО ВОДОСТОЧНЫХ ТРУБ Д 140ММ	М	18
УСТРОЙСТВО КОЛЕНА	ШТ	8
УСТРОЙСТВО ФАСАДА ДЕКОРАТИВНЫМИ ПАНЕЛЯМИ ТИПА "TUNUKABOND" С УСТРОЙСТВОМ КАРКАСА	М2	22
УСТРОЙСТВО И ИЗГОТОВЛЕНИЕ ПАНЕЛЕЙ ИЗ ЛИСТОВ "TUNUKABOND"	М2	22
УСТРОЙСТВО МК "TUNUKABOND" ТОЛЬ 0,33ММ	М2	23,1

Заведующий семейной поликлиники №3 Бухарской районной медицинской комиссией: _____
 Завхоз семейной поликлиники №3 Бухарской районной медицинской комиссией: _____
 Глав бухгалтер Бухарской районной медицинской комиссией: _____

С.Хаджасва
 Н.Тураев
 С.Саидов

« 20 » 05 . 2022г
№ 232

Директору Ч.П
«ARX PROYEKT AZIMUT»
У.И.Халилову

Глав.врач медицинского учреждения Бухарского района просит Вас составить сметную документацию по объекту: Текущий ремонт перекрытия и кровли здания Семейной поликлиники №3 в МСГ "ШЕРГИРОН" БУХАРСКОГО РАЙОНА в БУХАРСКОЙ ОБЛАСТИ. Также просим Вас при составлении сметной документации принять следующие данные:

1. Стоимость 1 чел\час трудозатрат принять по данным Облстатуправления на данный период январь 2021 года по декабрь 2021 года.
2. Прочие затраты подрядчика принять 20%
3. Стоимость Машины и механизмов принять на основании прогнозных цен ЦЭР и ЦКС ГоскомАрхстроя Р.Уз. и на основании данных подрядных организаций прошедших экспертизу за 2009 -2014 г.г.
4. Транспортные расходы на строительные материалы 3 % .
5. Цены на строительные материалы и материально-технические ресурсы принять по каталогу текущих цен за I -квартал 2022 года и по нижеследующим ценам в материалов:
6. Заготовительно-складские расходы принять равным нулю.
7. Коэффициент риска принять равным нулю.
8. Затраты производственного характера подрядной организации – не включать.
9. Оплата за услуги производиться в течение 2 месяца по текущему году.

Оплату за составление сметную документацию - гарантируем.

Глав.врач медицинского
учреждения Бухарского района:



С.С.Сафаров