



O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI QURILISH VAZIRLIGI  
«SHAHARSOZLIK HUJJATLARI EKSPERTIZASI»  
DAVLAT UNITAR KORXONASI

Қашқадарё вилояти

180100, Qarshi Shahri, I.Karimov shox ko'chasi 60a-uy. Tel/Faks (375) 221-06-65, 221-10-90 E-mail:  
kashdavekspertiza@mail.ru. www.ekspertiza.mc.uz www.mc.uz

Holati: Ijobiy

Direktor: Eshbabayev Maxmud Mustafayevich

Sana:14-09-2022 yil



**Yig'ma ekspert xulosasi № 60995**

**Obyekt nomi** «Qarshi shahar “Qarshi” sanatoriysi binosining videokuzatuv tizimini joriy ta'mirlash ishlari.»

**Buyurtmachi** - “Qarshi” sanatoriyasi

**Bosh loyihachi** - "Effekt Arxitektura Kurilish" MChJ

**Litsenziya** AL-000948 22.06.2020

**Moliyalashtirish manbai** - mahalliy budjet mablag'lari

**Bosh pudratchi** - Tanlov savdolari orqali aniqlanadi

**Qurilish turi** Joriy ta'mir

**Murojaat raqami:** № 58825

**1. Loyihalash uchun asos**

1.1. Qarshi sanatoriyasi bosh shifokori R.K. Xodjaev va komissiya a'zolari tomonidan imzolangan  
“Nuqsonlar dalolatnomasi”

**2. Ekspertiza uchun taqdim etilgan materiallar**

2.1.Nuqsonlar dalolatnomasi asosida tuzilgan: mahalliy va yig'ma manba varaqlari, joriy narxlarda qurilish xarajatlarini hisoblash yig'ma hisob - kitob.

**3. Loyiha yechimlarining qisqacha mazmuni**

Nuqsonlar dalolatnomasi asosida quyidagi ishlar bajarilishi lozim:

*Videokuzatuv tizimini ta'mirlash:* Nuqsonlar dalolatnomasida yozilgan barcha ish turlari.

Asosiy texnik-iqtisodiy ko'rsatkichlar.

Ob'ektning smeta qiymati buyurtmachi xarajatlarisiz QQS bilan joriy narxlarda - **93 668,022 ming so'mni** tashkil etadi.

Qurilish ishchilarining mehnat xarajatlari - **964,814 kishi-soat.**

**4. Loyihalana yotgan ob'ektning muhandislik ta'minoti:**

4.1 Muhandislik kommunikatsiyalari mavjud emas.

**5. Loyihani kelishilganligi to'g'risida hujjatlar.**

5.1.Loyiha manfaatdor tashkilotlar bilan kelishilishi kerak.

## **6. Ekspertiza natijalari.**

### **6.1 Smeta qismi buyicha.**

Smeta hujjatlarini ko'rib chiqish jarayonida ekspert tomonidan aniqlangan xato va kamchiliklar, loyiha tashkiloti tomonidan o'zgartirish va tuzatishlar kiritilishi natijasida to'g'irlanib qayta to'ldirildi: Taqdim etilgan smeta hujjatlariga ko'ra, qurilish qiymati QQS (qo'shimcha qiymat solig'i) bilan **93 668,022 ming so'mni** tashkil etgan bo'lib, ekspertiza natijasiga ko'ra, elon qilingan qiymati **93 668,022 ming so'm** qiymatda buyurtmachi xarajatlarisiz belgilandi, shu jumladan:

**Asbob va uskunalar - 37 332, 000 ming so'm;**

**Qurilish-montaj ishlari - 44 118,454 ming so'm;**

**QQS - 12 217,568 ming so'm;**

**Ishchi mexnat xarajatlari - 964,814 kishi-soat;**

Buyurtmachi loyihaviy hujjatlarni tasdiqlashdan oldin belgilangan tartibda barcha manfaatdor vakolatli organlar bilan kelishishi lozim. Shartnoma bo'yicha import texnologik uskunalarni sotib olish, xamda yetkazib berish va u bilan bog'liq xarajatlari ekspertiza tomonidan ko'rilmaydi. Smeta hujjatlarida ko'rsatilgan pudratchining boshqa harajatlari miqdori bo'yicha «Shaharsozlik hujjatlari ekspertizasi» DUK Qashkadaryo filiali majburiyatini o'z zimmasiga olmaydi. Buyurtmachiga qayta ko'rib chiqish tavsiya etiladi: - qurilish materiallari (buyumlar, konstruksiyalar, mebel va maishiy texnikalar) va uskunalar narxini mintaqaviy bozorda shakllangan narxlar asosida ko'rib chiqish.Yakuniy qurilish qiymati buyurtmachi va pudratchi tomonidan qurilish tugagandan so'ng, haqiqatda (po faktu) bajarilgan ishlar va nazorat o'lchovlari natijalari asosida aniqlanadi. O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 2021 yil 17 sentyabrdagi 579-sonli qaroriga muvofiq, 1-ilova, 3-bob, 29-bandiga asosan, «Ekspert tashkilotiga taqdim etilgan shaharsozlik hujjatlarining sifati, dastlabki ma'lumotlarning haqqoniyligi va qabul qilingan loyiha yechimlariga buyurtmachi hamda loyiha tashkiloti javobgardir »

## **7. Xulosalar.**

7.1. Ekspertiza natijalarini hisobga olgan holda « **Qarshi shahar "Qarshi" sanatoriysi binosining videokuzatuv tizimini joriy ta'mirlash ishlari.** » smeta hujjatlari keyingi ko'rib chiqish va tasdiqlashga tavsiya etiladi.

Ob'ektning smeta qiymati buyurtmachi xarajatlarisiz QQS bilan joriy narxlarda - **93 668,022 ming so'mni** tashkil etadi.

Qurilish ishchilarining mehnat xarajatlari - **964,814 kishi-soat.**

7.2. O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 2003 yil 11 iyundagi 261-sonli qarori bilan tasdiqlangan "Ob'ektlarni qurish qiymatini shartnomaviy joriy narxlarda belgilash tartibi to'g'risidagi vaqtinchalik nizom" va Vazirlar Mahkamasining 2007 yil 26 apreldagi 243-sonli qaroriga ko'ra, ob'ektning tavsiya qilinayotgan boshlang'ich qiymati tanlov savdolarini o'tkazish uchun mo'ljallangan va shartnoma tuzish uchun asos bo'lmaydi.

**Bosh mutaxassis:** Jarkix Natalya Petrovna



**РЕСПУБЛИКА УЗБЕКИСТАН**  
**ООО «ЭФФЕКТ АРХИТЕКТУРА КУРИЛИШ»**

**СМЕТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ**  
**ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ СИСТЕМЫ**  
**ВИДЕОНАБЛЮДЕНИЕ И МИНИ АТС**  
**ДЛЯ САНАТОРИИ "КАРШИ" В Г.КАРШИ**  
**КАШКАДАРЬИНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**КНИГА РАСЧЕТ СТОИМОСТИ В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ,**  
**ВЕДОМОСТЬ РАСХОДА МАТЕРИАЛОВ,**  
**ЛОКАЛЬНАЯ РЕСУРСНАЯ ВЕДОМОСТЬ.**

**г. Карши-2022 г.**

РЕСПУБЛИКА УЗБЕКИСТАН

ООО «ЭФФЕКТ АРХИТЕКТУРА КУРИЛИШ»

**ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ СИСТЕМЫ  
ВИДЕОНАБЛЮДЕНИЕ И МИНИ АТС  
ДЛЯ САНАТОРИИ "КАРШИ" В Г.КАРШИ  
КАШКАДАРЬИНСКОЙ ОБЛАСТИ**

КНИГА РАСЧЕТ СТОИМОСТИ В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ,  
ВЕДОМОСТЬ РАСХОДА МАТЕРИАЛОВ,  
ЛОКАЛЬНАЯ РЕСУРСНАЯ ВЕДОМОСТЬ.

ГИП

СОСТАВИЛА



РУЗИБАЕВА.З.

ИСМАТОВА.М

г. КАРШИ – 2022 г.

СТОИМОСТЬ ОБЪЕКТА В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ

ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ СИСТЕМЫ ВИДЕОНАБЛЮДЕНИЕ И МИНИ АТС  
ДЛЯ САНАТОРИИ "КАРШИ" В Г.КАРШИ КАШКАДАРЬИНСКОЙ ОБЛАСТИ

№№ ПП	НАИМЕНОВАНИЕ ЗАТРАТ	ЦЕНА СУМ
1	2	3
1	ЗАТРАТЫ НА ОБОРУДОВАНИЕ ТР-НЫМИ РАСХОДЫ 2%	37 332 000
2	ЗАТРАТЫ НА СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ, ИЗДЕЛИЯ И КОНСТРУКЦИИ	14 831 000
3	ЗАТРАТЫ НА ОСНОВНУЮ ЗАРАБОТНУЮ ПЛАТУ С УЧЕТОМ НАЧИСЛЕНИЙ НА СОЦИАЛЬНОЕ СТРАХОВАНИЕ	21 334 305
4	ЗАТРАТЫ НА ЭКСПЛУАТАЦИЮ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ	0
5	ТРАНСПОРТНЫЕ РАСХОДЫ С УЧЕТОМ З/СКЛ. РАСХОДОВ 5%	741 550
6	ПРОЧИЕ ЗАТРАТЫ И РАСХОДЫ ПОДРЯДЧИКА 19,54%	7 211 599
7	ЗАТРАТЫ НА СТРАХОВАНИЕ СТРОИТЕЛЬСТВА ОБЪЕКТА 0,32%	0
8	ИТОГО СТОИМОСТЬ СТР-ВА В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ	81 450 454
	НДС 15%	12 217 568
	ИТОГО СТОИМОСТЬ СТР-ВА В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ	93 668 022
	ПРОЧИЕ ЗАТРАТЫ ЗАКАЗЧИКА	2 810 041
	ВСЕГО	96 478 063

ЗАКАЗЧИК

\_\_\_\_\_

ИСПОЛНИТЕЛЬ





## ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ СИСТЕМЫ ВИДЕОНАБЛЮДЕНИЕ ДЛЯ САНАТОРИИ "КАРШИ" В Г.КАРШИ КАШКАДАРЬИНСКОЙ ОБЛАСТИ

(наименование стройки)

## ЛОКАЛЬНЫЙ РЕСУРСНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ

№

(локальная ресурсная смета)

ВИДЕОНАБЛЮДЕНИЕ,

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

№ п.п.	Шифр номера нормативов и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Сметная стоимость	
					в базисном уровне	
					на.ед.изм.	общая
1	2	3	4	5	6	7
<b>ИТОГО ПО ЛОКАЛЬНОМУ РЕСУРСНОМУ РАСЧЕТУ, СОСТАВЛЕННОМУ НА ОСНОВЕ ЛОКАЛЬНОЙ РЕСУРСНОЙ ВЕДОМОСТИ N</b>						
<b>ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ</b>						
1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	964,814	22112,35	21 334 305
<b>ИТОГО ПО ТРУДОВЫМ РЕСУРСАМ:</b>			<b>СУМ</b>			<b>21 334 305</b>
<b>МАТЕРИАЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ</b>						
2	65312	ТРУБКА ПОЛИХЛОРВИНИЛОВАЯ	КГ	3,304	0	0
3	97883	ПРИПОИ ОЛОВЯННО-СВИНЦОВЫЕ БЕССУРЬМЯНИСТЫЕ МАРКИ ПОС61	КГ	0,476	0	0
5		НДМ КАБЕЛЬ	ШТ	1	120000	120 000
9		КОРОБА ДЛЯ КАБЕЛЯ	М	200	7000	1 400 000
11		УТР CABLE CAT 5E	1000М	2,8	2500000	7 000 000
12		ГЕРМЕТИК	ШТ	30	5000	150 000
13		ПИЛОТ POVER RATING 250V	ШТ	1	80000	80 000
14		МЕТИЗ	КГ	1	25000	25 000
15		POESWITCH 4 ПОРТ	ШТ	2	350000	700 000
16		POESWITCH 8 ПОРТ	ШТ	7	550000	3 850 000
17		POESWITCH 16 ПОРТ	ШТ	1	1500000	1 500 000
4	1514-1004	КОННЕКТОР RJ-45	ШТ	60	100	6 000
<b>ИТОГО ПО СТРОИТЕЛЬНЫМ МАТЕРИАЛАМ:</b>			<b>СУМ</b>			<b>14 831 000</b>
<b>ПРОЧИЕ ВНЕРЕСУРСНЫЕ ЗАТРАТЫ</b>						
6		NVR VIDEOREGISTRATOR	ШТ	1	2200000	2 200 000
7		АППАРАТ ТЕЛЕФОННЫЙ PANASONIG KXTS-2350 UA	ШТ	20	350000	7 000 000
8		PANASONIC МИНИ АТС КХ-ТЭС824	ШТ	1	8500000	8 500 000
10		ТЕЛЕВИЗОР АРТЕЛ 32 Д	ШТ	1	3500000	3 500 000
18		УЛИЧНАЯ ЦИФРОВАЯ КАМЕРА HIK VISION	ШТ	14	550000	7 700 000
19		ВНУТРЕННЯЯ ПОТОЛОЧНАЯ ЦИФРОВАЯ КАМЕРА HIK VISION	ШТ	14	550000	7 700 000
<b>ИТОГО ПРОЧИЕ ВНЕРЕСУРСНЫЕ ЗАТРАТЫ:</b>			<b>СУМ</b>			<b>36 600 000</b>

**ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ СИСТЕМЫ ВИДЕОНАБЛЮДЕНИЕ ДЛЯ САНАТОРИИ "КАРШИ" В Г.КАРШИ КАШКАДАРЬИНСКОЙ ОБЛАСТИ**  
(наименование стройки)

**ЛОКАЛЬНАЯ-РЕСУРСНАЯ ВЕДОМОСТЬ №**

(локальная ресурсная смета)

на **ВИДЕОНАБЛЮДЕНИЕ,**  
(наименование работ и затрат, наименования объекта)

Основа:

№ п.п.	Шифр номера нормативов и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	
				на ед измерения	по проектным данным
1	2	3	4	5	6
<b>РАЗДЕЛ 1. НАРУЖНОЕ ВИДЕОНАБЛЮДЕНИЕ</b>					
1	Ц1004-067-22	<b>ДЕМОНТАЖ ВИДЕОКАМЕР</b>	ШТ	10,0000	
1.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	10,9	109
2	Ц1009-3-12 ДОП.3	<b>АППАРАТУРА ВИДЕОНАБЛЮДЕНИЯ. ЦИФРОВОЕ ВИДЕОЗАПИСЫВАЮЩЕЕ УСТРОЙСТВО-ВИДЕОРЕГИСТРАТОР</b>	ШТ	1,0000	
2.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	36	36
3	СЦЕНА	<b>NVR VIDEOREGISTRATOR</b>	ШТ	1,0000	
4	Ц1004-67-22	<b>АППАРАТУРА ЦВЕТНОГО ТЕЛЕВИДЕНИЯ. КАМЕРА ТЕЛЕВИЗИОННАЯ ПЕРЕДАЮЩАЯ</b>	ШТ	28,0000	
4.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	11,8	330,4
5	СЦЕНА	<b>ВНУТРЕННЯЯ ПОТОЛОЧНАЯ ЦИФРОВАЯ КАМЕРА HIKVISION</b>	ШТ	14,0000	
6	СЦЕНА	<b>УЛИЧНАЯ ЦИФРОВАЯ КАМЕРА HIKVISION</b>	ШТ	14,0000	
7	Ц1002-016-03	<b>УСТРОЙСТВА ПЕРЕГОВОРНЫЕ (КОММУТАТОРЫ ДИСПЕТЧЕРСКОЙ И ДИРЕКТОРСКОЙ СВЯЗИ), КОММУТАТОР ДИСПЕТЧЕРСКОЙ ИЛИ ДИРЕКТОРСКОЙ СВЯЗИ С УСИЛИТЕЛЬНЫМ УСТРОЙСТВОМ И СТАТИВОМ, ЕМКОСТЬ, НОМЕРОВ, ДО 25</b>	НОМЕР	10,0000	
7.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	3,38	33,8
8	СЦЕНА	<b>POESWITCH 16 ПОРТ</b>	ШТ	1,0000	
9	СЦЕНА	<b>POESWITCH 8 ПОРТ</b>	ШТ	7,0000	
10	СЦЕНА	<b>POESWITCH 4 ПОРТ</b>	ШТ	2,0000	
11	Ц1001-053-02	<b>ДЕМОНТАЖ КАБЕЛЕЙ</b>	100М	1,0200	
11.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	15,7	16,014
12	Ц1001-53-2	<b>ПРОКЛАДКА КАБЕЛЕЙ И ПРОВОДОВ ПИТАНИЯ НА ПРОВОДОДЕРЖАТЕЛЯХ. КАБЕЛЬ ИЛИ ПРОВОД ПИТАНИЯ СЕЧЕНИЕМ, ММ2 10</b>	100М	28,0000	
12.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	15,7	439,6
13	СЦЕНА	<b>UTP CABLE CAT 5E</b>	1000М	2,8000	
14	СЦЕНА	<b>ТЕЛЕВИЗОР ARTEL 32 Д</b>	ШТ	1,0000	
15	СЦЕНА	<b>КОРОБА ДЛЯ КАБЕЛЯ</b>	М	200,0000	
16	СЦЕНА	<b>PANASONIC МИНИ АТС КХ-ТЭС824</b>	ШТ	1,0000	
17	СЦЕНА	<b>АППАРАТ ТЕЛЕФОННЫЙ PANASONIC KXТС-2350 UA</b>	ШТ	20,0000	
18	1514-1004	<b>КОННЕКТОР RJ-45</b>	ШТ	60,0000	
19	СЦЕНА	<b>МЕТИЗ</b>	КГ	1,0000	
20	СЦЕНА	<b>ГЕРМЕТИК</b>	ШТ	30,0000	
21	СЦЕНА	<b>HDM КАБЕЛЬ</b>	ШТ	1,0000	
22	СЦЕНА	<b>ПИЛОТ ROVER RATING 250V</b>	ШТ	1,0000	
<b>ИТОГО ПО ЛОКАЛЬНОЙ РЕСУРСНОЙ ВЕДОМОСТИ:</b>					
<b>ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ</b>					
1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч		964,814