O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI QURILISH VAZIRLIGI
«SHAHARSOZLIK HUJJATLARI EKSPERTIZASI»
DAVLAT UNITAR KORXONASI

Андижон вилояти

Andijon viloyati 170100, Andijon Shahri, A.Navoiy shox ko'chasi 30-uy. Tel/Faks (374) 223-57-82, E-mail: ekspert-2312@mail.ru. www.ekspertiza.mc.uz www.mc.uz

Holati: Ijobiy
Direktor: MASHRAPOV AXRORBEK AKRAMOVICH
Sana:21-09-2022 yil

Yig'ma ekspert xulosasi № 62005

Obyekt nomi «Andijon viloyati Andijon shaxar Boburshox ko’chasi 73-uy O'Z-HANWOO MCHJ hududida “Ishlab chiqarish binosiga qo’shimcha bino” qurilishi»

Buyurtmachi – O'Z-HANWOO MCHJ
Bosh loyihachi - "SARKOR MADAD RIVOJ" X/K
Litsenziya Ozbekiston Respublikasi Qurilish vazirligi AL-000814 11.06.2020 yildan cheksiz
Moliyalashtirish manbai - O‘z mablag'lari xisobidan
Bosh pudratchi – ho‘jalik hisobidan
Qurilish turi Qurilish
Murojaat raqami: № 59808

1. Loyihalash uchun asos

O'Z-HANWOO MCHJ kushma korxonasida 2022 yilda utkazilgan 27-sonli yigilish bayeni.

Buyrtmachi tomonidan kelishilgan 2022-yildagi loyiha oldi topshirig'i

2. Ekspertiza uchun taqdim etilgan materiallar

Lokal resurs xujjatlar.

Tushuntirish xatlari.

Yig'ma lokal xujjatlar

3. Loyiha yechimlarining qisqacha mazmuni

Andijon viloyati Andijon shaxar Boburshox ko’chasi 73-uy O'Z-HANWOO MCHJ hududida “Ishlab chiqarish binosiga qo’shimcha bino” qurilishi bo`yica quyida ishlar ko‘zda tutilgan. Bino bir qavatli, yerto'lasiz to'g'ri to'rtburchak shaklida o'qlar bo'yicha o'lchami 22,0x11,3 metr. Qavat balandligi poldan ferma ostigacha 8,52 metrni tashkil etadi. Bino quyidagi konstruktiv elementlardan iborat: Poydevorlar - B15 markali quyma tasmasimon betondan. Tashqi devorlar M50 markali eritmasida beton g’isht va gipsoblok devorbop qurilish materialdan qilingan tashqi devorlar g'ishtlarning ohak bilan yopishishini oshiradigan maxsus qo'shimchalar bilan bajarilgan. Pollar - beton qoplamadan bajarilgan. Deraza bloklari - RSTUz 699-96 bo'yicha bo'lgan alyumin profillardan ko'p kamerali (ikki oynali oynali oynalar) materiallardan yasalgan. Derazaning barcha yon tomonlari sement-qum qorishma bilan tekislang (zatirka), so'ngra gipsli suvoq qiling va 2 marta suvli emulsiya bilan bo'yalsin. Tepadon (перемычка) - quyma temir

betondan bajarilgan. O'zaklar (сердечнык) - quyma temir betondan armatura karkas bilan kuchaytirilgan. Tom qoplamasi - Sendvich paneldan, б=80 mm, metal ferma konstruksiyasida bajarilgan. QMQ 2.03.10-19 talabi asosida bajarilgan.Otmostkalar - 1500 mm kenglikda 70 mm qalinlikda shag'al to'shamasi bilan 50 mm qalinlikda betonlash ishlari bajarish talab etiladi.

Ichki devorlarni sifatli sement-qum qorishmali suvoq bilan qoplangandan keyin

2 marta suvli emulsiya bilan bo’yalsin. Tashqi devorni sifatli qum-ohak qorishmali suvoq bilan qoplangandan keyin, suvli emulsiya bo’yog’i bilan bo’yalsin. Deraza otkoslarini yuqori sifatli qum-sementli qorishma bilan suvalsin va suvli emulsiya bo’yog’i bilan bo’yalsin. Derazalarning tashqi tokchalariga polimer qoplamali po’lat list(fartuk) o’rnatilsin.

Sokol qismi sifatli qum-sement qorishma bilan suvoq qilinib, moyli bo’yoq bilan 2 marta bo’yalsin. Bino karnizi tunikafon bilan qoplansin. Sokol - binoning sokol qismi sement-qum qorishmada suvoq qilish va moyli bo'yoq bilan bo'yash ko'zda tutilgan. Markazlashgan suv tarnovlari va quvurlari zanglamaydigan polimer qoplamali po'lat listdan bajarilgan. Binoda presslash uskunasi uchun poydevor konstruktiv yechimlari: Poydevor o’lchami 5,60x3,0 metrni tashkil etadi. Poydevorlar – B22,5 sinfli quyma tasmasimon temir-betondan. poydevorlar Φ12 - 200x200mm li setka bilan kuchaytirilgan

4. Loyihalanayotgan ob'ektning muhandislik ta'minoti:

5. Loyihani kelishilganligi to'g'risida hujjatlar.

6. Ekspertiza natijalari.

Tushuntirish xatining tartibga keltirilishi.

Ish xaqi xarajatlari Vaqtinchalik tartib bilan kelishilgan xolda tartib asosida aniqlangan:

- Quruvchilarning o'rtacha oylik ish xaqi xisobotlar asosida keltirilgan.

- Ijtimoiy sug'urtaga xisoblanish 2021 yil ko'rsatkichlari asosida qabul qilingan.

Pudratchi xarajatlari SHNK-4.01.16-09ga asosan keltirilgan.

Buyurtmachi xarajatlari xisobga olinmagan.

Tavakkalchilik kooeffitsienti xisobga olinmagan.

Mashina va maxsulotlar qiymati tegishli me`yoriy xujjatlar asosida aniqlik kiritilgan.

Ijtimoiy sug'urtaga o'tkazmalarni aniqlash uchun O'zbekiston Respublikasi Prezidentining 04.12.2014 yildagi PFP-2270 sonli Farmoniga kiritilgan №25 sonli ilovadan foydalanish zarur.

Ekspertiza xulosasi buyurtmachining 2022 yil 20 sentyabrdagi №59808 sonli murojaatiga asosan ishchi loyixaning faqat peshhisob (smeta) qismi uchun taqdim etilmoqda. Yakuniy xulosa buyurtmachi tomonidan ishchi loyiha to’liq holatda (komplekt) taqdim etilganidan keyin beriladi.

Taqdim etilgan 15% QQS bilan hisoblangan umumiy miqdori 813642,425 ming so'mni tashkil qilgan. Ekspertiza ko'rigidan so'ng 8011,189 ming so'm mashina va mexanizm xarajatlari hisobidan kamaytirildi

7. Xulosalar.

Peshxisob xisoblari bo'yicha: Andijon viloyati Andijon shaxar Boburshox ko’chasi 73-uy O'Z-HANWOO MCHJ hududida “Ishlab chiqarish binosiga qo’shimcha bino”qurilishi. ob'ektini quyidagi texnika-iqtisodiy ko'rsatkichlariga ko'ra keyingi kelishuv va tender savdolarini o'tkazish uchun tavsiya etiladi:

Me'yoriy mehnat sarfi - 674,5 kishi/kun.

Joriy narxdagi tavsiyaviy (boshlang'ich)

miqdori 15% QQS bilan - 805631,237 ming so'm.

O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 11.06.2003 yildagi 261-sonli qarori va ShNK 4.01.16-09 me'yorlariga muvofiq tanlov savdolarini o`tkazish uchub ob'ektning qiymati buyurtmachi tomondan belgilanadi. Tasdiqlash uchun tavsiya etilgan ta'mirlash va qurilish ishlari narxi boshlang`ich xisoblanib, asosiy qarorni buyurtmachi va bosh pudrat korhonasi tomonidan shartnomaviy munosabatlar orqali amalga oshiriladi.

ShNK 1.03.06-13da «Davlat ekspertizasiga taqdim etiladigan shaxarsozlik xujjatlarining sifati uchun javobgarlik buyurtmachiga (dastlabki ma'lumotlarni loyixalashtirish jarayonida taqdim etilgan dastlabki ma'lumotlarning ishonchliligi bo`yicha) va ishlab chiquvchiga (qabul qilingan loyixa qarorlari bo'yicha) yuklatiladi

Bosh mutaxassis: Xaldarov Jur’at Alimdjanovich

Ishtirokchi ekspertlar:

RAXMATULLIN DIL’SHAD XAMZAYEVICH