ПУДРАТ ШАРТНОМАСИ № 4

Чиноз шахри *«05» 09 2022 йил*

Ушбу пудрат шартномаси ***«Буюртмачи»*** деб аталувчи Чиноз тумани Мактабгача таълим бўлими ва унинг номидан Низом асосида иш олиб борувчи рахбари З.Махмудова бир томондан ва ***«Пудратчи»*** деб аталувчи “RAVON XAYOT BULDING” MCHJ ва унинг номидан Низом асосида иш олиб борувчи рахбари А.Дўсматов иккинчи томондан келишув асосида амалдаги қонунларга мувофиқ тузилди.

I. ШАРТНОМАНИНГ МАВЗУСИ

1.1. ***«Пудратчи»*** мазкур шартнома шартларига мувофиқ ***«Буюртмачи»***нинг Талабига асосан тасдиқланган нуқсон далолатномаси ва лойиха смета хужжатларига асосан ишларини бажариб беради.

II. ШАРТНОМАНИНГ БАХОСИ ВА ХИСОБ КИТОБ ТАРТИБИ

2.1. Бажарилиши лозим бўлган ишлар ***«Буюртмачи»*** томонидан тасдикланган сметага ва танлов комиссиясининг қарори билан тасдиқланган ишлар қиймати (барча солиқлар, йиғимлар ва ажратмаларни ўз ичига олган холда) га асосан жорий нархларда ***59,000000(эллик тўкиз миллион)*** сўмни ташкил этади.

2.2. Бажариладиган ишлар қиймати узил кесил хисобланиб, фақатгина ишлар хажми буюртмачи томонидан ўзгартирилганида ва форс мажор холатлари сабаб бўлганида қайта кўриб чиқилиб, томонлар ўртасида кўшимча битим билан расмийлаштирилади.

2.3. Шартнома томонлар ўртасида имзоланиб, тегишли Ғазначилик бўлимида рўйхатга олингандан сўнг 10 банк иш кунида ***«Буюртмачи»*** бажариладиган ишлар умумий қийматининг 30 фоизиини яъни ***17,7000000 (Ўн етти миллион етти юз минг)*** сўмни, тегишли бюджетдан молиялаштирилган маблағлар доирасида, олдиндан аванс тариқасида ***«Пудратчи»***нинг хисоб рақамига ўтказиб беради.

2.4. Бажарилган ишлар учун тўловларнинг қолган 10 фоизи, яъни ***5,9000000 (беш миллион тўқиз юз минг)*** сўмини ***«Пудратчи»*** томонидан топширилган бажарилган ишлар далолатномаси ва бажарилган ишлар қийматлари тўғрисидаги маълумотномалар асосида 30 банк иш кунида ўтказиб беради.

2.5. ***«Буюртмачи»*** охирги тўловни ***«Пудратчи»*** томонидан иш тўлиқ бажариб топширилиб, қабул қилиш – топшириш далолатномаси ва бажарилган ишлар қийматлари тўғрисидаги маълумотномалар асосида 30 банк иш кунидан кечикмаган муддатда ўтказиб беради.

2.6. Бажарилган ишлар учун тўловлар ***«Буюртмачи»*** томонидан пул ўтказиш йўли билан амалга оширилади.

III. ТОМОНЛАРНИНГ ХУҚУҚ ВА МАЖБУРИЯТЛАРИ

3.1. ***«Пудратчи»***нинг мажбуриятлари

Шартнома имзолангандан сўнг иш бажариладиган объектни ***«Буюртмачи»***дан далолатномага асосан кабул килиб олади.

Мазкур шартномада илова қилинадиган молиялаштириш жадвалига мувофик биринчи аванс тўлови амалга оширилгандан бошлаб 10 кун муддат ичида ишларни бажаришга киришади ва ишларни бажариш календар графигига асосан 20 кун муддатда ишларни бажариб топширади.

Барча ишларни тасдиқланган смета хужжатларига мувофиқ, мазкур шартномада назарда тутилган хажмда ва муддатларда ўзининг кучлари билан бажариш ҳамда ***«Буюртмачи»***га мазкур шартнома шартларига мувофиқ топширади.

3.2. ***«Пудратчи»***нинг хуқуқлари

Бажариб берилган иш учун олдиндан аванс хақ тўланишини ва ишни бажариб топширгандан сўнг тўла хажмда хисоб китоб қилинишини талаб қилиш;

Бажариб берилган ишни қабул қилиб олиш асоссиз равишда рад этилиши натижасида етказилган зарарни қопланишини талаб қилиш;

3.3. ***«Буюртмачи»***нинг мажбуриятлари

Тасдиқланган смета бўйича бажарилган ишларни қабул қилиб олиш;

Бажарилган ишлар учун ўз вақтида хақ тўлаш;

3.4. ***«Буюртмачи»***нинг хуқуқлари

«Пудратчи»дан амалдаги давлат стандартлари ва бошқа меъёрий хужжатлар билан таъминлашни талаб қилиш;

Камчиликларни бепул бартараф этилиши ёки камчиликларни бошқа шахс томонидан тўғриланиши харажатларини қопланишини талаб қилиш;

«Пудратчи»дан шартномада курсатилган ишларини қабул қилиш коммиссияси иштирокида лойиха хужжатлари асосида ишни сифатли бажарган холда қабул килиб олиш;

«Пудратчи» томонидан ишлатиладиган материаллар ва асбоб ускуналарни шартнома шартларига ва иш хужжатларига мувофиклигини назорат қилиш;

IV. ТОМОНЛАРНИНГ ЖАВОБГАРЛИГИ

4.1. Томонлардан бири шартнома мажбуриятини бажармаса ёки зарур даражада бажармаса мажбуриятни бажармаган томон иккинчи томонга етказилган зарарни тўлайди;

4.2. «Пудратчи» объектни ўз вақтида топширмаганлиги учун «Буюртмачи»га хар бир кечиктирилган кун учун шартнома мажбуриятлари бажарилмаган қисмининг 0,5 % миқдорида пеня тўлайди. Тўланадиган пеня суммаси бажарилмаган мажбуриятлар баҳосининг 50 % идан ошмаслиги керак.

4.3. Аниқланган нуқсон ва камчиликлар «Пудратчи» томонидан ўз вақтида бартараф қилинмаса “Буюртмачи” тўловлар тўхтатилади. Лозим даражада бажарилмаган ишларнинг 20 % и миқдорида «Пудратчи» жарима тўлайди.

4.4. Бажарилган ишлар учун «Буюртмачи» томонидан ўз вақтида хақ тўланмаса, хар бир кечиктирилган кун учун кечиктирилган тўлов суммасининг 0,4 %и миқдорида пеня тўлайди. Тўланадиган пеняларнинг умумий суммаси кечиктирилган тўловларнинг 50 %и миқдоридан ортмаслиги керак.

4.5. Тўланадиган пеня ва жарималар шартнома мажбуриятларини бузган тарафни иккинчи тарафга ана шу мажбуриятларни бажармаслик оқибатида етказилган зарарни қоплаш жавобгарлигидан озод этмайди.

V. ФОРС МАЖОР ХОЛАТЛАР

5.1 Ушбу шартнома бўйича мажбуриятларни тўлиқ ёки қисман бажарилмаслиги табиат ходисалари ва бошқа енгиб бўлмайдиган куч холатлари натижасида келиб чиқса ва бу холатлар шартнома шартларини бажарилишига бевосита таъсир этса томонларнинг жавобгарликдан озод этилиши Қонун хужжатларида белгиланган тартибда кўриб чиқилади.

VI. ШАРТНОМАНИ ЎЗГАРТИРИШ, БЕКОР ҚИЛИШ ВА НИЗОЛАРНИ ХАЛ ҚИЛИШ ТАРТИБИ

6.1. Мазкур шартнома белгиланган шаклда томонларнинг ўзаро келишувига мувофик ўзгартирилиши ва бекор қилиниши мумкин.

6.2. Мазкур шартнома бўйича юзага келиши мумкун бўлган низо ва келишмовчиликлар ўзаро мухокама йўллари билан хал этилади. Агарда ўзаро мухокама йўли билан хал этиш имкони бўлмаса Қонун хужжатларида белгиланган тартибда Хўжалик суди орқали хал этилади.

VII. ШАРТНОМАНИНГ АМАЛ ҚИЛИШ МУДДАТЛАРИ

7.1. Шартнома томонлар имзолаб, худудий Ғазначилик бўлинмасида рўйхатга олинган кундан кучга кириб, 31 декабрь 2022 йилгача амал қилади.

7.2. Шартнома 2 нусхада тузилиб, иккала нусхаси ҳам хуқуқий жихатдан тенг кучли хисобланади.

VIII. ТОМОНЛАРНИНГ РЕКВИЗИТЛАРИ

«ПУДРАТЧИ»

"RAVON XAYOT BULDING" MCHJ
Чиноз тумани Катта тепалик МФЙ 9-уй
х/р 20208000405082396001
Чиноз тумани Агробанк филияли
МФО 00476
ИНН 306460025

Рахбар: ____________ А.Дусматов

«БУЮРТМАЧИ»

Чиноз тумани МТБ
Чинз тумани Самарқанд кўчаси
х/р 100022860272567091100251024
ИНН207267124
Чиноз тумани Ғазначилик бўлинмаси
Марказий банк Тошкент ш бош
бошқармаси МФО 00014 ИНН201122919
х/р 23402000300100001010

Рахбар: ____________________

Хукукшунос хулосаси: ____________________

IJRO.GOV.UZ тизими орқали ЭРИ билан тасдиқланган, ҳужжат коди: WT2827584647

YURIDIK AHAMIYATGA EGA HUJJATLARNING QONUN HUJJATLARIGA MUVOFIQLIGI TO‘G‘RISIDA HUQUQIY XULOSA

1. **Loyihaning turi:** Shartnoma
2. **Loyihaning nomi:** Chinoz tumani maktabgacha ta’lim bo’limi bilan “RAVON HAYOT BUILDINGS” MCHJ, o’rtasida tuzilgan pudrat shartnomasi loyihasi.
3. **Loyiha ishlab chiquvchisi va kiritilgan sana haqidagi ma’lumot:** Chinoz tumani maktabgacha ta’lim bo’limi tomonidan huquqiy ekspertizadan o‘tkazish uchun 10.09.2022-yilda elektron tizimga kiritilgan.

Chinoz tumani maktabgacha ta’lim bo’limi bilan “RAVON HAYOT BUILDINGS” MCHJ, o’rtasidagi, umumiy qiymati 59.000.000 (ellik to’qqiz million) so'm miqdordagi shartnoma loyihasi huquqiy ekspertizadan o‘tkazildi.

Tomonlar o‘rtasida tuzilayotgan mazkur shartnoma loyihasi O‘zbekiston Respublikasining Fuqarolik kodeksi va O‘zbekiston Respublikasining 1998-yil 29-avgustdagi 670-I-sonli “Xo‘jalik yurituvchi subyektlar faoliyatining shartnomaviy-huquqiy bazasi to‘g‘risida”gi qonuni va boshqa tegishli qonun hujjatlari talablariga mos ravishda tuzilgan.

Taraflardan biri shartnoma majburiyatlarini bajarmagan taqdirda tomonlarga javobgarlik choralari qo‘llanilishi, kelishmovchiliklar paydo bo‘lgan taqdirda o‘zaro hal qilish yoki iqtisodiy sudida hal qilish tartibi, barcha qo‘shimcha va o‘zgartirishlar yozma ravishda ikki tomonlama imzolanib tasdiqlangan holda tuzilishi nazarda tutilgan.

Shartnoma loyihasida taraflarning javobgarligi va nizolarni hal etish tartibi va boshqa kelishilgan barcha shartlar qonun hujjatlari talablariga mos keladi va uni tuzish maqsadga muvofiq.

Markaz bosh yuriskonsulti **D.Nurullayev**

14.09.2022-yil

2141844

Yuridik shaxs (tadbirkorlik subyektini) davlat ro'yxatidan o'tkazilganligi to'g'risida

GUVOHNOMA

Ushbu bilan Tadbirkorlik subyektlari yagona davlat reyestriga

"RAVON HAYOT BUILDINGS" Mas'uliyati cheklangan jamiyat

(Yuridik shaxsning – tadbirkorlik subyektining tashkiliy-huquqiy shakli ko'rsatilgan holdagi to'liq nomi)

"RAVON HAYOT BUILDINGS" MChJ

(Yuridik shaxsning qisqartirilgan nomi)

Tashkil etish (qayta tashkil etish, boshqa ro'yxatdan o'tkazish ma'lumotlarini o'zgartirish)

28.05.2019 727913 ro'yxat raqamli yozuv kiritilganligi tasdiqlanadi.

(Sana, oy (so'z bilan), yil):

Soliq to'lovchining identifikasiya raqami (STIR): 306460025

Tashkiliy-huquqiy shakli: Mas'uliyati cheklangan jamiyat

Joylashgan joyi: Toshkent viloyati, Chinoz tumani, Chinoz, YO'LTUSHGAN, KATTA TEPALIK MFY FAYZLI KO'CHASI 9 UY,

Guvohnoma: Toshkent viloyati, Chinoz tumani, DAVLAT XIZMATLARI MARKAZI tomonidan berilgan

(Ro'yxatdan o'tkazuvchi organning to'liq nomi):

" Тасдиқлайман"

Чиноз тумани Мактабгача

таълим булими мудири

З.М.Махмудова ___________

Чиноз тумани МТБга қарашли "Қир" МФЙ худудида жойлашган 11-сонли ДМТТда ташқи хожатхона қуриш

БАЁННОМАСИ № 2

Қатнашдилар :

Комиссия раиси: З.М.Махмудова

Котиби: Ч. Зукурова

Кўмиссия аъзолари:

МЭХ бўлим бошлиғи: Ш.Тошматов

Мутахассис: А.Аъзамов

Бош хисобчи ўринбосари: С.Мустафоева

Таъминотчи: Ў.Джураев

Комиссия раиси З.Махмудова сўзга чиқиб 2021-йил 22-апрелдаги 684-сонли Давлат харидлари тўғрисидаги қонунга асосан Қир МФЙ худудидаги 11-сонли ДМТТда ташқи хожатхона қуриш таъмирлаш ишлари учун энг яхши таклифларни танлаб олишга электрон тарзда эълон якуни бўйича **000 " RAVON HAYOT BUILDINGS ", 000 "MODERN HOVSE"** дан тушган таклифларга асосан **000 " RAVON HAYOT BUILDINGS "** ғолиб деб топилганлиги аниқланди. Ушбу танлов ғолиби комиссия аъзолари томонидан хаққоний танланганлиги ва баённома 2 кунлик мухокамага қўйилганда хеч қандай эътирозлар аниқланмаганлигини айтиб ўтди.

Кенгаш аъзолари бир овоздан энг яхши таклифларни танлаб олиш йўли билан аниқланган **000 " RAVON HAYOT BUILDINGS " МЧЖ** билан шартнома тузишга рози бўлишди.

Рози овоз : 6 нафар

Қарши ва бетараф овоз: 0-нафар

Комиссия раиси: З.М.Махмудова

Котиби: Ч. Зукурова

Кўмиссия аъзолари:

МЭХ бўлим бошлиғи: Ш.Тошматов

Мутахассис: А.Аъзамов

Бош хисобчи ўринбосари: С.Мустафоева

Таъминотчи: У.Джураев

Протокол закупочной комиссии по конкурсу лот № 141983 на приобретение 11-МТМ учун янги хожжатхонат куриш ишлари

Способ проведения электронный

Дата 31.08.2022

Время рассмотрения 31.08.2022 10:45

Конкурсная комиссия Чиноз туман Мактабгача таълим булими (Распорядитель), (Далее – Комиссия) в составе:

Председатель комиссии	MAXMUDOVA ZUXRA MIRJAMOLOVNA	рахбар	Чиноз туман МТБ
Секретарь комиссии	ZUKUROVA CHULPONOY FAYZULLAYEVNA	Специалист по кадром	Чиноз туман МТБ
Член комиссии	TASHMATOV SHAKIR DUSMATOVICH	МЕХ булим бошлиги	Чиноз МТБ
Член комиссии	AGZAMOV AKMALXO'JA BAXRAMOVICH	МЕХ були ходими	Чиноз МТБ
Член комиссии	DJURAYEV UTKIR GANIYEVICH	Таъминотчи	Чиноз туман МТБ
Член комиссии	MUSTAFAYEVA SURAYYO NARBEKOVNA	Бош хисобчи уринбосари	Чиноз туман МТБ

Рассмотрев поступивших предложений со стороны участников по опубликованному объявлению на специальном информационном портале от 31.08.2022 года № лота 141983.
Метод оценки предложений – Бальный метод (Весовой коэф.технико-квалификационной части: 90.00 / Весовой коэф. ценовой части: 10.00)

Мин. балл: 0

Предмет закупки:

Наименование товара (работы, услуги)	Услуга по текущему ремонту зданий
Подробное описание	11-МТМ учун янги хожжатхонат куриш ишлари
Количество товара	1.00
Единица измерения	
Цена товара (услуги) за единицу	60 199 047.00
Стартовая сумма	60 199 047.00
Валюта	UZS

По итогам рассмотрения поступивших предложений по технической части участникам присвоены следующие баллы:

Критерий №1 Энг яхши таклифларни танлаш иштирокчисининг молиявий аҳволи

Тип: Текстовое значение

Описание: Солиқлар ва бошқа мажбурий тўловларни тўлаш бўйича қарздорликнинг мавжуд эмаслигини тасдикловчи маълумотнома.Ўзига нисбатан жорий этилган банкротлик тартиб-таомилларининг мавжуд эмаслиги,инсофсиз ижрочиларнинг ягона реестрида қайд этилмаганлиги тўғрисида маълумотнома.Танлов предмети кийматининг камида 25% миқдорида айланма маблағлари мавжудлиги ҳақидаги тижорат банки томонидан тасдиқланган маълумотнома ёки айланма маблағлар билан таъминлаш тўғрисидаги тижорат банк кафиллиги.

Обязательность: Не критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
ООО MODERN HOUSE	20	60000000	17	Экспертная		
"RAVON HAYOT BUILDINGS" mas'uliyati cheklangan jam	20	59000000	20	Экспертная		

Критерий №2 Энг яхши таклифларни танлаш иштирокчиси хакида тулик маьлумот.

Тип: Текстовое значение

Описание: Шартнома тузиш учун қонуний хуқуққа эгалиги.Танлов иштирокчиси тўгрисида тўлик маьлумот (гувохнома, устав, таъсисчи ва рахбарнинг паспорт ва инн хужжатидан нусха)

Обязательность: Не критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
ООО MODERN HOUSE	20	60000000	10	Экспертная		
"RAVON HAYOT BUILDINGS" mas'uliyati cheklangan jam	20	59000000	20	Экспертная		

Критерий №3 Тегишли техника ва моддий ресурслар руйхати

Тип: Текстовое значение

Описание: Тегишли техника ва моддий ресурслар руйхати,ишчи ходимларининг руйхати ха хужжатлари (мутахасислик буйича диплом,паспорт,инн,мехнат дафтарча) дан нусха.

Обязательность: Не критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
ООО MODERN HOUSE	20	60000000	15	Экспертная		
"RAVON HAYOT BUILDINGS" mas'uliyati cheklangan jam	20	59000000	20	Экспертная		

Критерий №4 Танловдаги объектга ўхшаш охирги 3 йиллик иш тажрибаси

Тип: Текстовое значение

Описание: Танловдаги объектга ўхшаш охирги 3 йиллик иш тажрибаси ёзма маълумотнома ва асословчи хужжатлар

Обязательность: Не критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
ООО MODERN HOUSE	20	60000000	12	Экспертная		
"RAVON HAYOT BUILDINGS" mas'uliyati cheklangan jam	20	59000000	20	Экспертная		

Оценка участников финансовой части составила:

Наименование	Стартовая	Предлагаемая	Сумма с	Применение	Общее	Дата	Оценка

участника	сумма	сумма	учетом конвертации (UZS)	преференции	значение (UZS)	предложения	стоимости (балл)
OOO MODERN HOUSE	60 199 047.00	60 000 000.00 UZS	60 000 000.00	00.00	60 000 000.00	29.08.2022 11:58:52	09.83
"RAVON HAYOT BUILDINGS" mas'uliyati cheklangan jam	60 199 047.00	59 000 000.00 UZS	59 000 000.00	00.00	59 000 000.00	29.08.2022 12:08:05	10.00

Итоговая оценка участников включая финансовой части составила:

Наименование участника	Общий балл по технической части	Общий балл по финансовой части	Итоговый балл
OOO MODERN HOUSE	60.75	9.83	70.58
"RAVON HAYOT BUILDINGS" mas'uliyati cheklangan jam	90	10	100

Закупочная комиссия по конкурсу лот № 141983 от 31.08.2022 года на приобретение 11-МТМ учун янги хожжатхонат куриш ишлари определила победителем:

"RAVON HAYOT BUILDINGS" mas'uliyati cheklangan jam
306460025

и резервный исполнитель: OOO MODERN HOUSE (306942650)

Проголосовали

Комиссия	Ф.И.О.	Голосование	Комментарии
Председатель комиссии	MAXMUDOVA ZUXRA MIRJAMOLOVNA	Согласен	
Член комиссии	TASHMATOV SHAKIR DUSMATOVICH	Согласен	
Член комиссии	AGZAMOV AKMALXO'JA BAXRAMOVICH	Согласен	
Член комиссии	DJURAYEV UTKIR GANIYEVICH	Согласен	
Член комиссии	MUSTAFAYEVA SURAYYO NARBEKOVNA	Согласен	

Протокол закупочной комиссии подписан посредством ЭЦП