



O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI QURILISH VAZIRLIGI
«SHAHARSOZLIK HUJJATLARI EKSPERTIZASI»
DAVLAT UNITAR KORXONASI

Самарқанд вилояти

703003, Samarqand shahri, Ko'ksaroy maydoni-1 "D" bino 2-qavat, Tel:(66) 233-03-89, 233-05-53, E-mail:
sam.expert@bk.ru, www.ekspertiza.mc.uz www.mc.uz

Holati: Ijobiy

Direktor: ILMURATOV SHOKIR MARDIYEVICH

Sana: 24-12-2021 yil



Yig'ma ekspert xulosasi № 29388

Obyekt nomi «Samarqand viloyati Urgut tumani Quyi-Algar MFY, Algar qishlog'i Ravshaniy ko'chasini va Nisbot MFY Xolmuxammad Nurullaev 1-tor ko'chasini joriy ta'mirlash.»

Buyurtmachi - Samarqand "Mintaqaviy yo'llarga buyurtmachi xizmati" DUK.

Bosh loyihachi - "Sam Projekt Bunyodkor" MCHJ.

Litsenziya AL-000216

Moliyalashtirish manbai - Byudjet.

Bosh pudratchi - Tender asosida

Qurilish turi Joriy ta'mirlash.

Murojaat raqami: № 29570

1. Loyihalash uchun asos

1.1. 2021 yil 21-oktyabrdagi O'zbekiston Respublikasi Bosh Vazirining 01-05/1-2415 sonli yig'ilish bayoni.

1.2. Buyurtmachi: Samarqand "MYBX" DUK Bosh muhandisi S.Abdurayimov tomonidan tasdiqlangan "Nuqsonlar dalolatnomasi".

2. Ekspertiza uchun taqdim etilgan materiallar

2.1. Kitob 1 - umumiy tushuntirish xati.

2.2. Albom -Ishchi loyiha.

2.3. Smeta hujjatlari.

3. Loyiha yechimlarining qisqacha mazmuni

3.1. Qurilish uchastkasining xususiyatlari;

1. Urgut tumani Quyi-Algar MFY Algar qishlog'i Ravshaniy ko'chasini joriy ta'mirlash
L=626 m

Yo'l-iqlim zonasi- IV, tuman seysmik darajasi-7 ball.

Loyihada qabul qilindi:

- Yo'l uzunligi 626 km.

- Yo'lning kengligi 5 m.

Loyiha quyidagilarni nazarda tutadi:

Yo'l qismi:

Urgut tumani Quyi-Algar MFY Algar qishlog'i Ravshaniy ko'chasini joriy ta'mirlash L=626 m.

-Yo'l poyini avtogreyder bilan geometrik shakilga keltirish 2789.2 m².

-QShA bilan yo'l poyi va yo'l chetining cho'kkan qismlariga tekislovchi qatlam qurish-70m³.

-Yo'l poyiga QShA bilan 20 sm qalinlikda asos qurish-2789.2m².

2.Urgut tumani Nisbot MFY Xolmuxammad Nurullaev 1-tor ko'chasini joriy ta'mirlash L=565 m

Yo'l-iqlim zonasi- IV, tuman seysmik darajasi-7 ball.

Loyihada qabul qilindi:

- Yo'l uzunligi 565 km.

- Yo'lning kengligi 4.5 m.

Loyiha quyidagilarni nazarda tutadi:

Urgut tumani Nisbot MFY Xolmuxammad Nurullaev 1-tor ko'chasini joriy ta'mirlash L=565

-Yo'l poyini avtogreyder bilan geometrik shakilga keltirish 3220.5 m².

-QShA bilan yo'l poyi va yo'l chetining cho'kkan qismlariga tekislovchi qatlam qurish-40 m³.

-Yo'l poyiga QShA bilan 12 sm qalinlikda asos qurish-3175.3 m².

-Chaqiq tosh bilan 3sm qalinlikda tekislash-76.275 m³.

-Avtogudranator bilan yo'l poyiga suyuq bitum sepish 1m² 0.5 l-1.27125 t.

-Issiq zich mayda zarrali asfalt qoplamasini yotqizish 5sm-2542.5 m².

-Yo'l chetini QSHA bilan 7sm qalinlikda mustahkamlash-565 m².

3.2. Smeta qismi:

Ishlar qiymatini hisoblash Vazirlar Mahkamasining 2013 yil 11 iyundagi "Investitsiya loyihalarini amalga oshirishda shartnomaviy joriy narxlarga o'tish to'g'risida" gi 261-sonli qarori, Vazirlar Mahkamasining 2004 yil 12 maydagi "O'zbekiston Respublikasi hukumatining ayrim qarorlariga o'zgartirish kiritish to'g'risida" gi 226-sonli qarori va SHNQ 4..01.16-09 ga muvofiq shartnoma joriy narxlarida qurilish qiymatini aniqlash qoidalariga muvofiq resurs usulida amalga oshirildi.

Obyektning qiymati joriy narxlarda "O'zbekiston Respublikasi qurilish ishlab chiqarishida foydalaniladigan moddiy-texnik resurslar uchun joriy narxlar katalogi" dan foydalangan holda resurs usulida hisob-kitob hujjatlari asosida aniqlanadi. 2kv. 2021 yil, ishlab chiqaruvchi zavodlarning ulgurji-sotish narxi, birjalardagi narxlar va buyurtmachi tomonidan taqdim etilgan ma'lumotlarga ko'ra ("Samarqand mintaqaviy yo'llariga buyurtmachi xizmati" DUK bosh muhandisi S.Abdurayimov tomonidan tasdiqlangan narxlarni kelishish bayoni).

Mehnat xarajatlari (1 kishi/soat uchun) statistika boshqarmasi ma'lumotlariga ko'ra, ijtimoiy sug'urta uchun ajratmalarni hisobga olgan holda 18152,28 so'm qabul qilindi.

4. Loyihalanayotgan ob'ektning muhandislik ta'minoti:

5. Loyihani kelishilganligi to'g'risida hujjatlar.

5.1. Buyurtmachi: Samarqand "MYBX" DUK Bosh muhandisi S.Abdurayimov tomonidan tasdiqlangan "Nuqsonlar dalolatnomasi".

6. Ekspertiza natijalari.

6.1. Ekspertizaning izohlari va takliflariga ko'ra, smeta hujjatlariga quyidagi tuzatishlar va qo'shimchalar kiritildi:

- mash/soat resurs ko'rsatkichlari, odamlar/soat mehnat xarajatlari aniqlandi;
- qurilish materiallari va buyumlarga bo'lgan ehtiyoj aniqlandi;
- materiallarni tashish xarajatlari aniqlandi;
- pudratchining boshqa xarajatlari aniqlandi;
- buyurtmachi tomonidan e'lon qilingan joriy shartnoma narxlarida obyektning hisob-kitob qiymati QQS bilan 374667,279 ming so'm va Buyurtmachining boshqa xarajatlarisiz, ish va xarajatlar hajmini aniqlashtirish hisobiga 29246,553 ming so'mga QQS bilan kamaytirildi. Ekspertizaning izohlari va takliflari bo'yicha tuzatilgandan so'ng, obyektning hisob-kitob qiymati joriy shartnoma narxlarida QQS bilan 345420,726 ming so'm va Buyurtmachining boshqa xarajatlarisiz tashkil etdi.

Shu jumladan:

Urgut tumani Nisbot MFY Xolmuhammad Nurillayev 1-tor ko'chasini joriy ta'mirlash L=565m - 272998,226 ming so'm.

Urgut tumani Quyi Algar MFY Algar qishlog'i Rovshaniy ko'chasini joriy ta'mirlash L=626m - 72422,501 ming so'm.

Normativ mehnat hajmi - 320,46 kishi-soat.

Bundan tashqari:

Loyiha ishlari harajatlari - 5181,311 ming so'm (ekspertiza tomonidan ko'rib chiqilmadi).

6.2. O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 2016 yil 22 yanvardagi 15-sonli qaroriga muvofiq "Davlat ekspertizasiga taqdim etiladigan shaharsozlik hujjatlarining sifati uchun javobgarlik buyurtmachiga (dastlabki ma'lumotlarni loyihalashtirish jarayonida taqdim etilgan ma'lumotlarning ishonchliligi bo'yicha) va loyiha muallifiga (qabul qilingan loyiha qarorlari bo'yicha) yuklatiladi".

6.3. Loyiha va ish hajmlarining ekspert ko'rigiga taqdim etilgan ishchi loyihaning smeta hujjatlarida muvofiqligi uchun loyiha tashkiloti javobgarligi qayd etiladi.

6.4. Loyiha mualliflari ekspertiza tavsiyasiga binoan Buyurtmachiga tuzatilgan chizmalar va smeta hujjatlarini topshirishlari kerak.

6.5. Ekspert xulosasining amal qilish muddati 2 yil.

7. Xulosalar.

7.1. "Samarqand viloyati Urgut tumani Quyi-Algar MFY, Algar qishlog'i Ravshaniy ko'chasini va Nisbot MFY Xolmuxammad Nurullaev 1-tor ko'chasini joriy ta'mirlash." ishchi loyihasi ekspertiza ko'rigi natijalari va 6.2., 6.3., 6.4. va 6.5 bandlardagi izohlarni hisobga olgan holda ushbu smeta hujjatlarini ko'rib chiqish

4. Loyihalana yotgan ob'ektning muhandislik ta'minoti:

5. Loyihani kelishilganligi to'g'risida hujjatlar.

5.1. Buyurtmachi: Samarqand "MYBX" DUK Bosh muhandisi S.Abdurayimov tomonidan tasdiqlangan "Nuqsonlar dalolatnomasi".

6. Ekspertiza natijalari.

6.1. Ekspertizaning izohlari va takliflariga ko'ra, smeta hujjatlariga quyidagi tuzatishlar va qo'shimchalar kiritildi:

- mash/soat resurs ko'rsatkichlari, odamlar/soat mehnat xarajatlari aniqlandi;
- qurilish materiallari va buyumlarga bo'lgan ehtiyoj aniqlandi;
- materiallarni tashish xarajatlari aniqlandi;
- pudratchining boshqa xarajatlari aniqlandi;
- buyurtmachi tomonidan e'lon qilingan joriy shartnoma narxlarida obyektning hisob-kitob qiymati QQS bilan 374667,279 ming so'm va Buyurtmachining boshqa xarajatlarisiz, ish va xarajatlar hajmini aniqlashtirish hisobiga 29246,553 ming so'mga QQS bilan kamaytirildi. Ekspertizaning izohlari va takliflari bo'yicha tuzatilgandan so'ng, obyektning hisob-kitob qiymati joriy shartnoma narxlarida QQS bilan 345420,726 ming so'm va Buyurtmachining boshqa xarajatlarisiz tashkil etdi.

Shu jumladan:

Urgut tumani Nisbot MFY Xolmuhammad Nurillayev 1-tor ko'chasini joriy ta'mirlash L=565m - 272998,226 ming so'm.

Urgut tumani Quyi Algar MFY Algar qishlog'i Rovshaniy ko'chasini joriy ta'mirlash L=626m - 72422,501 ming so'm.

Normativ mehnat hajmi - 320,46 kishi-soat.

Bundan tashqari:

Loyiha ishlari harajatlari - 5181,311 ming so'm (ekspertiza tomonidan ko'rib chiqilmadi).

6.2. O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 2016 yil 22 yanvardagi 15-sonli qaroriga muvofiq "Davlat ekspertizasiga taqdim etiladigan shaharsozlik hujjatlarining sifati uchun javobgarlik buyurtmachiga (dastlabki ma'lumotlarni loyihalashtirish jarayonida taqdim etilgan ma'lumotlarning ishonchiligi bo'yicha) va loyiha muallifiga (qabul qilingan loyiha qarorlari bo'yicha) yuklatiladi".

6.3. Loyiha va ish hajmlarining ekspert ko'rigiga taqdim etilgan ishchi loyihaning smeta hujjatlarida muvofiqligi uchun loyiha tashkiloti javobgarligi qayd etiladi.

6.4. Loyiha mualliflari ekspertiza tavsiyasiga binoan Buyurtmachiga tuzatilgan chizmalar va smeta hujjatlarini topshirishlari kerak.

6.5. Ekspert xulosasining amal qilish muddati 2 yil.

7. Xulosalar.

7.1. "Samarqand viloyati Urgut tumani Quyi-Algar MFY, Algar qishlog'i Ravshaniy ko'chasini va Nisbot MFY Xolmuxammad Nurullaev 1-tor ko'chasini joriy ta'mirlash." ishchi loyihasi ekspertiza ko'rigi natijalari va 6.2., 6.3., 6.4. va 6.5 bandlardagi izohlarni hisobga olgan holda ushbu smeta hujjatlarini ko'rib chiqish

va tasdiqlash uchun tavsiya etiladi.

7.2. O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 11.06.03 yildagi 261-son, 03.07.2003 yildagi 302-son qarorlariga va 4.01.16-09 SHNQga muvofiq qurilish qiymati tavsiyaviy tusga ega bo'lib Buyurtmachining bajarilgan ishlar uchun pudratchi bilan o'zaro hisob-kitob qilish uchun asos bo'la olmaydi. Buyurtmachi pudratchi bilan birgalikda nazorat o'lchovi natijalarini hisobga olgan holda belgilangan tartibda asoslovchi hujjatlarga asosan haqiqiy xarajatlar bo'yicha aniqlanadi. Shartnoma narxi va bajarilgan ishlar hajmi bo'yicha yakuniy qaror buyurtmachi va pudratchi tomonidan birgalikda qabul qilinadi.

Bosh mutaxassis: Abdiyev Mirzabek Saitmurodovich

Ishtirokchi ekspertlar:

Ruziyev Javoxir Zoxidjonovich

САМАРКАНД ВИЛОЯТИ УРГУТ ТУМАНИ "КУЙИ-АЛГАР" МФЙ "АЛГАР" ҚИШЛОГИ "РОВШАНИЙ" КУЧАСИНИ
ЖОРИЙ ТАЪМИРЛАШ L=626 М

ВЕДОМОСТЬ ОБЪЕМОВ РАБОТ

№ п/п	Шифр помера нормативов и коды ресурсов	Тип работы	Единица измерения	по проектным данным	Стоимость	
					на единицу измерения	сумма
1	2	3	4	5	6	7
1	E0102-027-02	ПЛАНИРОВКА ПЛОЩАДЕЙ МЕХАНИЗИРОВАННЫМ СПОСОБОМ, ГРУППА ГРУНТОВ 2	1000 M2	2,7892		
2	E2704-034-02	УСТРОЙСТВО ПОДСТИЛАЮЩЕХ И ВЫРАВНЕВАЮЩИХ СЛОЕВ ИЗ ГПС ДРЕСВЫ	100 M3	0,7000		
3	E2704-003-05 ДОП. 4	УСТРОЙСТВО ОСНОВАНИЙ И ПОКРЫТИЙ ИЗ ПЕСЧАНО-ГРАВИЙНЫХ СМЕСЕЙ ОДНОСЛОЙНЫХ ТОЛЩИНОЙ 20 СМ	1000 M2	2,7892		
4	E2704-003-08 ДОП. 7 К=8	НА КАЖДЫЙ 1 СМ ИЗМЕНЕНИЯ ТОЛЩИНЫ СЛОЯ ДОБАВЛЯТЬ К НОРМАМ С 27-04-003-05 ПО 27-04-003-07	1000 M2	2,7892		

САМАРКАНД ВИЛОЯТИ УРГУТ ТУМАНИ "КУЙИ-АЛГАР" МФЙ "АЛГАР"
КИШЛОГИ "РОВШАНИЙ" КУЧАСИНИ ЖОРИЙ ТАЪМИРЛАШ L=626 М
СВОДНАЯ ТАБЛИЦА

№ п/п	Наименование расходов	Стоимость в текущих ценах
1	2	3
	Общая стоимость строительно-монтажных работ	
1	ЗАТРАТЫ НА ОБОРУДОВАНИЕ	
2	ЗАТРАТЫ НА СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ, ИЗДЕЛИЯ И КОНСТРУКЦИИ	
3	ЗАТРАТЫ НА ОСНОВНУЮ ЗАРАБОТНУЮ ПЛАТУ С УЧЕТОМ НАЧИСЛЕНИЙ НА СОЦИАЛЬНОЕ СТРАХОВАНИЕ	
4	ЗАТРАТЫ НА ЭКСПЛУАТАЦИЮ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ	
5	ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ	
6	ПРОЧИЕ ЗАТРАТЫ И РАСХОДЫ ПОДРЯДЧИКА 18,11 %	-
7	ЗАТРАТЫ НА СТРАХОВАНИЕ СТРОИТЕЛЬСТВА ОБЪЕКТОВ	-
8	КОЭФФИЦИЕНТ РИСКА, ОПРЕДЕЛЯЕМЫЙ ИСХОДЯ ИЗ ПРОГНОЗИРУЕМОГО ИНДЕКСА РОСТА ЦЕН В СТРОИТЕЛЬСТВЕ НА ОЧЕРЕДНОЙ ГОД	-
9	ИТОГО СТОИМОСТЬ СТРОИТЕЛЬСТВА В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ	-
10	НДС -15%	-
11	ВСЕГО СТОИМОСТЬ СТРОИТЕЛЬСТВА В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ С НДС	-