

ООО «ELEGANT PROJECT»



ELEGANT PROJECT

По объекту: «ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ЗДАНИЯ ДОО №5 В МСГ МЕВАЗОР ДУСТИЛКСКОГО РАЙОНА ДЖИЗАКСКОЙ ОБЛАСТИ»

Сметная стоимость строительства определяется по разработанной в соответствии с нормативными документами сметной документацией в формате:

Сметная документация

г. Самарканд, ул. Садыковой, 100а, 2 этаж.

Сметная стоимость строительства определяется по разработанной в соответствии с нормативными документами сметной документацией в формате:

Форма №1 «Смета на строительство».

Форма №2 «Смета на выполнение работ по капитальному строительству».

Форма №3 «Смета на текущий ремонт зданий и сооружений».

Форма №4 «Смета на текущий ремонт зданий и сооружений».

Форма №5 «Смета на текущий ремонт зданий и сооружений».

Сметная стоимость строительства определяется по разработанной в соответствии с нормативными документами сметной документацией в формате:

Сметная стоимость строительства определяется по разработанной в соответствии с нормативными документами сметной документацией в формате:

Сметная стоимость строительства определяется по разработанной в соответствии с нормативными документами сметной документацией в формате:

ПРЕДСЕДАТЕЛЬ:

З.ТОЖИБОЕВ

СОСТАВИЛ:

Ш.РУСТАМОВ



2022г.

ctpxoabane.

Kcc - ko3offnungheit, yntpraboum n pamep otnicjehn ha coumajphoe
matri ctiponterie n no pernoy;

nechnicjehn ncoxo/ja n yoprh a cpe/jhectancneckon mecahon sapagothon
pernoy; C4 - cpe/jheacora sapagotha nizata pagohnx-ctponterie n

cmey, cpe/jhectancneckon mecahon sapagothon nizati ctiponterie n no
Tpa6 - tpy/jo3atpari pagohnx-ctponterie n, oupe/jiamebie b cocrabe pecypchix

lne:

$C_{03} = T_{p6} \times C_4 \times K_{cc}$,

ha coumajphoe ctpaxoabane no fopmyje:

I qejobeko-qaca (B cymax) ha ko3offnungheit, yntpraboum n pamep otnicjehn

terkymyho ctomocbt

Qmpejiajotca hystem ymokehna tpy/jo3atpari pagohnx-ctponterie n ha

I. 3atpari ha sapathyio nizati;

Paccantahaa ctomocbt ctiponteriebra arjnterca peromehjyemon.

Kp - ko3offnungheit pnicka;

Cp - 3atpari ha ctpaxoabane ctiponteriebra obektor;

C0 — 3atpari ha 6opy/jo3abane

Cii - mponie 3atpari upon3ojectrehoro xapaktepa;

III - mponie 3atpari nojpa/jinkra;

III - mponie 3atpari nojpa/jinkra;

rochtpykrinn;

Cm - 3atpari ha ctiponteriebra matepnajbi, n3/jejina n

C3m - 3atpari ha 3ckciyartauho manun n Mexahn3mob;

coumajphoe ctpaxoabane;

C3n - 3atpari ha ochorhyo saputiaty c yhetom hanicjehn ha

$$U = (C_{3n} + C_{3m} + C_0 + C_{ii} + L_{ii} + L_3 + Cp) \times K_p, r\%;$$

Packet ctpaxoabane ctomocbt terkyumix nehx upon3ojectra no fopmyje:

Metojy.

Ctomocbt ctiponteriebra obektra paccantibaretca no pecypchomy

cootretcrinn c locraborjehne Kagnetha Minnctop or 12.05.2004r. №226

za cter uetpaj3osabahpix kantajiphix blokeshn " n nmehen3mn b

terkyume uehpi upn peajin3auhn nbeccintuonhpxi upoketor, ocyimectrjihemix

Kagnetha Minnctop or 11.06.2003 roja № 261 «O nepexoje ha jorropohie

locraborjehne

Ctpaxoabana ctomocbt ctiponteriebra oupejjeheha b cootretcrinn c

HOACHTIEJIPHA A SAMNCKA

N- kognicchio otjehoro bina ctoplotejhoro matepnaja (njejna, hochtykun), tpegyemto jja ctoplotejhara obekta;

$$C_{\text{MII}} = N \times \prod_{i=1}^k c_i,$$

© HOLT

$$C_m = C_m^1 + C_m^2 + C_m^3 + \dots + C_m^n, \text{ где:}$$

$$CM = CM_1 + CM_2 + CM_3 + \dots + CM_n, \text{ rate}.$$

Φορμή:

Затрати на упнодопетение стикованих матеріалів, незадіяні відсутнінням
зупинки або фартичної нормативної розрахункової нормативної розрахунку
затрат, підготовчою та складальною роботами є основними видами витрат.

III. Задачи на определение структурной матрицы, нажимающей

cootretibin c peccyph hon cmetroñ.

Лонгочъ спарт ха скчизятауне маунин н меxанимб опе жеjеха б

Up - terkyline üehpi ha 3kchijyaratjino maunin n mexahnismob b qac/cym.

3M - oopen akciijat aijn manin n Mexahndob B'qacx

C₃M = C₃M x L₁₁P,

Документы

Бееро 3апарориа итиара падоон-срипонтерији б теријуми негах с орнажијемин
тпјадаштији опејејеји б коотрејције с пекыпчони митрон б ћеј/јас;

nichechene cpejheqacobon sapaborthon uitarbi uponsborjntca no fopmyje: C_A = 3MC : Φ.

COCTABNU:

МРВСТАМОБ.

- 799 799 137 07

СМЕТНАЯ СТОНОМОСТ В ГИС

- 5 121,186 0/94с

ЗАПАРТИ ТРУДА ПАГОНЫ - СТРОНТЕЖЕН

Лахпие нө пекыпчоң рејомостин:

Сәттәрдә орнаның тәжірибелі мәдениет жөнүндөн көмек атқаруға 5 121,186 0/94с пайдасын беруден көмек атқарылады. Бұл мәдениет жөнүндөн көмек атқаруға 5 121,186 0/94с пайдасын беруден көмек атқарылады. Бұл мәдениет жөнүндөн көмек атқаруға 5 121,186 0/94с пайдасын беруден көмек атқарылады.

VI. ТАҢХОПТЫКИЕ ПАСХОДЫ
Таңхоптыкиси пайдасынан 5% от сметынан
матепнада, кочтүркүнн, оғодында - 2%

V. ДІПОНДЕ ЗАТПАРТИ САРАЗИНКА
Діпонде затпарти саразинка (113) (затпарти да пәннелердегі мәдениет жөнүндөн көмек атқаруға 5 121,186 0/94с пайдасын беруден көмек атқарылады. Бұл мәдениет жөнүндөн көмек атқаруға 5 121,186 0/94с пайдасын беруден көмек атқарылады. Бұл мәдениет жөнүндөн көмек атқаруға 5 121,186 0/94с пайдасын беруден көмек атқарылады.

IV. ДІПОНДЕ ЗАТПАРТИ НОДАРАЗИНКА
Діпонде затпарти нодаразинка (113) (затпарти да пәннелердегі мәдениет жөнүндөн көмек атқаруға 5 121,186 0/94с пайдасын беруден көмек атқарылады. Бұл мәдениет жөнүндөн көмек атқаруға 5 121,186 0/94с пайдасын беруден көмек атқарылады.

III. СМЕТНАЯ СТОНОМОСТ В ГИС
Сметаңынан 18,58%

II. ДІПОНДЕ ЗАТПАРТИ НОДАРАЗИНКА
Діпонде затпарти нодаразинка (113) (затпарти да пәннелердегі мәдениет жөнүндөн көмек атқаруға 5 121,186 0/94с пайдасын беруден көмек атқарылады. Бұл мәдениет жөнүндөн көмек атқаруға 5 121,186 0/94с пайдасын беруден көмек атқарылады.

I. СМЕТНАЯ СТОНОМОСТ В ГИС
Сметаңынан 18,58%

COCTABNJI:

PVCYAMOB III.

TOKUNGOEB 3.



2	3	4	5
BCELO	ea. n3m.	ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ	Hanmeobahne 3atpat
5121,186	4en/4ac	110,2219	3atpatbi TPy/4A ctponterein
5121,186	mau/4ac	110,2219	3atpatbi TPy/4A maumhincTOB
87 915 393	cyM	87 915 393	3ekmavataylina maumh n Mexahn3mOB
8 638 899	cyM	464 837 885	3ekmavataylina na34erina n rochtpykrilin
0	cyM	0	0
0	cyM	0	0
23 241 894	cyM	23 241 894	4etotpachnoprthie pacx0/4bi ot Matepnairob- 5%
0	cyM	0	4etotpachnoprthie pacx0/4bi ot o6opy/4obahne - 2%
584 634 071	cyM	584 634 071	4etorpachnoprthie pacx0/4bi ot npoBo/4a 1,5%
108 625 010	cyM	108 625 010	108 625 010
693 259 082	cyM	693 259 082	693 259 082
693 259 082	cyM	693 259 082	693 259 082
2 218 429	cyM	2 218 429	2 218 429
695 477 511	cyM	695 477 511	695 477 511
104 321 627	cyM	104 321 627	104 321 627
799 799 137	cyM	799 799 137	799 799 137

TERKUUNIN PEMOHT 3AHAHA JAOO №5 B MCR MEBA3O P AYCTJINKOLO PAHOHA
AKN3AKKON OBYJACN

PEKOMEH/4YEMA BE/4MOCB

OBULECT PONTE JIPHIIE PABOTBI

ETHPI® PACKAGE

4

THE MUNICIPALITY OF SPAIN JOSÉ MIGUEL GARCÍA GARCÍA DE LA HERRERA



СОСТАВЛЕН
и подписан
2022г.

ДЕФЕКТНЫЙ АКТ

Мы нижеподписавшиеся члены комиссии в составе:
от ЗАКАЗЧИКА

СОСТАВИЛИ НАСТОЯЩИЙ дефектный акт по объекту:

ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ЗДАНИЯ ДОО №5 В МСГ МЕВАЗОР ДУСТИЛСКОГО РАЙОНА ДЖИЗАКСКОЙ ОБЛАСТИ
при этом выявили нижеследующие виды работ

№	Наименование	единица	кол-во
1	2	3	4
ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ			
ДЕМОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ КРОВЛИ			
1	РАЗБОРКА ПОКРЫТИЙ КРОВЕЛЬ: ИЗ ВОЛНИСТЫХ И ПОЛУВОЛНИСТЫХ АСБЕСТОЦЕМЕНТНЫХ ЛИСТОВ	100М2	18,5000
2	РАЗБОРКА: ОБРЕШЕТКИ ИЗ БРУСКОВ С ПРОЗОРАМИ	100М2	18,5000
3	РАЗБОРКА: СТРОПИЛ СО СТОЙКАМИ И ПОДКОСАМИ ИЗ ДОСОК	100М2	18,5000
4	РАЗБОРКА: МАУЭРЛАТОВ	100М2	18,5000
КРОВЛЯ			
5	УСТАНОВКА ЭЛЕМЕНТОВ КАРКАСА ИЗ БРУСЬЕВ (100% БУ МАТЕРИАЛ)	М3	17,8880
6	УСТАНОВКА СТРОПИЛ	М3	17,0700
7	ОГНЕЗАЩИТА ДЕРЕВЯННЫХ КОНСТРУКЦИЙ ФЕРМ, АРОК, БАЛОК, СТРОПИЛ, МАУЭРЛАТОВ	10М3	3,4958
8	ОГНЕЗАЩИТА ОБРЕШЕТOK ПОД КРОВЛЮ, ПОКРЫТИЯ И НАСТИЛЫ ПО ФЕРМАМ	1000М2	2,0540
9	УСТРОЙСТВО ОБРЕШЕТКИ С ПРОЗОРАМИ ИЗ ДОСОК И БРУСКОВ ПОД КРОВЛЮ ИЗ: ЛИСТОВОЙ СТАЛИ	100М2	20,5400
10	ДЕРЕВЯННАЯ ОБРЕШЕТКА 50Х50ММ	ПМ	5630,0000
11	УСТРОЙСТВО КРОВЛИ ИЗ ПРОФНАСТИЛА ТРАПЕЦИЕВИДНОГО И СИНУСОВИДНОГО ПРОФИЛЯ, С ПОКРЫТИЕМ ПО ГОТОВЫМ ПРОГОНАМ: ПРОСТОЙ	100М2	20,5400
12	УСТРОЙСТВО ЖЕЛОБОВ ПОДВЕСНЫХ	100М	142610
13	НАВЕСКА ВОДОСТОЧНЫХ ТРУБ ПО СТЕНАМ ИЗ КИРПИЧА ИЛИ ЛЕГКОГО БЕТОНА, ДИАМЕТРОМ ДО: 140 ММ	100М	1,7100
14	ВОРОНКА ВОДОСТОЧНАЯ	ШТ	45,0000
15	ОТВОД(120ГР)Д140ММ	ШТ	135,0000
16	ХОМУТ	ШТ	180,0000
17	СНЕГОДЕРЖАТЕЛЬ	П.М	265,0000
18	АКСЕССУАРЫ КОНЕК УПРОШЕННЫЙ	П.М	316,2000
19	ОБЛИЦОВКА ФАСАДА ДЕКОРАТИВНЫМИ ПАНЕЛЯМИ ТИПА "ТУНИКАБОНД" БЕЗ УСТРОЙСТВА КАРКАСА	100М2	3,8000
20	РАСКРОЙ И ИЗГОТОВЛЕНИЕ ПАНЕЛЕЙ ИЗ ЛИСТОВ "ТУНИКАБОНД"	100М2	3,8000
ПРОЧИЕ РАБОТЫ			
21	ПОГРУЗОЧНО-РАЗГРУЗОЧНЫЕ РАБОТЫ ПРИ АВТОМОБИЛЬНЫХ ПЕРЕВОЗКАХ. МУСОР СТРОИТЕЛЬНЫЙ С ПОГРУЗКОЙ ВРУЧНУЮ: ПОГРУЗКА	Т	84,0000
22	ПЕРЕВОЗКА ГРУЗОВ АВТОМОБИЛЕМ, РАССТОЯНИЕ ПЕРЕВОЗКИ 19 КМ, КЛАСС ГРУЗА 1	Т	84,0000

АКТ ПОДПИСАЛИ

1. Б. Демченко

2. Ф. Шарикова

3. З. Рузайсова



O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI QURILISH VAZIRLIGI
«SHAHARSOZLIK HUJJATLARI EKSPERTIZASI»
DAVLAT UNITAR KORXONASI

Жizzax viloyati

130100, Jizzax shahri, Sh.Rashidov ko'chasi, 1-uy, Tel. +99878 771-70-15, Faks: +99878 771-70-15, E-mail: jizzah_expertiza@mail.ru www.ekspertiza.mc.uz www.mc.uz

Holati: Ijobiy

Direktor: Kulmuradov Yusup Baxriyevich

Sana: 15-09-2022 yil



Yig'ma ekspert xulosasi № 61295

Obyekt nomi «Jizzax viloyati Dustlik tumanı "Mevazor" MFY xududagi 5-sonli MTM binosini joriy ta'mirlash (3)»

Buyurtmachi - Dustlik tuman maktabgacha ta'lifi bo'limi

Bosh loyihachi - «ELEGANT PROJECT» MCHJ

Litsenziya 30.11.2021 yil AL-001404 O'zbekiston Respublikasi Qurilish vazirligi

Moliyalashtirish manbai - Davlat mablag'i

Bosh pudratchi - Tender tanlovi asosida.

Qurilish turi Joriy ta'mirlash.

Murojaat raqami: № 59071

1. Loyihalash uchun asos

1.1 Jizzax viloyati Dustlik tuman maktabgacha ta'lifi bo'limi tomonidan 01.08.2022 yilda tasdiqlangan loyihalash topshirig'i.

1.2 Buyurtmachi Dustlik tuman maktabgacha ta'lifi bo'limi tomonidan 01.08.2022 yilda tasdiqlangan nuqsonlar dalolatnomasi.

1.3 Dustlik tuman maktabgacha ta'lifi bo'limi va "ELEGANT PROJECT" MCHJ o'rtaсидаги loyiha-smeta hujjalari tayyorlash uchun 09.09.2022 yilda tuzilgan 33-sonli shartnoma.

2. Ekspertiza uchun taqdim etilgan materiallar

2.1 Tasdiqlangan loyihalash topshirig'i va nuqsonlar dalolatnomasi.

2.2 Smeta xujjalari.

3. Loyiha yechimlarining qisqacha mazmuni

Smeta hujjalari nuqsonlar dalolatnomasiga asosan quyidagi ta'mirlash ishlarini kiritilgan.

- Asbestotsemet (shifer) tom yopmasini yog'och konstruksiyalari bilan birga demontaj qilish.
- Tomga yog'och stropila va obreshetkalar o'rnatish, bo'yoqlangan metall profillangan tunikalar bilan tomni yopish.
- Fasadga "tunikabon" dekorativ panellar o'rnatish.

4. Loyihalanayotgan ob'ektning muhandislik ta'minoti:

Muhandislik ta'minoti ishlari ko'zda tutilmagan.

5. Loyihani kelishilganligi to'g'risida hujjatlar.

5.1. Ob'yektda bajarilishi lozim bo'lgan ish turlari va hajmlari buyurtmachi tomonidan o'rganib chiqilgan va 2022 yilda tasdiqlangan.

5.2. Smeta xujjatlari urnatilgan tartibda ekspertiza xulosasi bilan birgalikda buyurtmachiga topsizdiriladi va buyruq bilan tasdiqlanadi.

6. Ekspertiza natijalari.

6.1. Smeta xujjatlari ekspertizaga buyurtmachining e'tirozlarisiz taqdim qilindi.

6.2. Smeta hujjatlarini ko'rib chiqish jarayonida aniqlangan kamchiliklar qisman bartaraf etildi.

6.3. Buyurtmachi tomonidan smeta qiymati, buyurtmachining boshqa harajatlarisiz va 15% QQS bilan hisoblaganda **932 630,222** ming so'm taqdim etilgan. Smeta hujjatlarida ko'rsatilgan kamchiliklar bartaraf etilgandan so'ng, ya'ni qurilish materiallarning narxlari o'zgartirish natijasida qurilish ta'mirlash ishlari, buyurtmachining boshqa harajatlarisiz va QQS bilan birga **132 831,085** ming so'mga kamaytirildi.

6.4. Ekspertiza natijalarini hisobga olgan holda "**Jizzax viloyati Dustlik tumani "Mevazor" MFY xududagi 5-sonli MTM binosini joriy ta'mirlash (3)**" bo'yicha tayyorlangan smeta hujjatlarini kelgusida kelishish hamda tasdiqlash uchun buyurtmachining boshqa harajatlarisiz va 15% QQS bilan hisoblaganda umumiy miqdorda **799 799,137** ming so'm tavsiya etiladi.

Shu jumladan:

- qurilish- montaj ishlari - **693 259,082** ming so'm;
- qurilishni sug'ortalashga sarflangan xarajatlar 0,32% - **2 218,429** ming so'm;
- qo'shimcha qiymat solig'i 15% - **104 321,627** ming so'mni tashkil etgan.

6.5. Buyurtmachining boshqa xarajatlari ruyxati smetaga kiritilmaganligi sababli ko'rsatilmadi.

6.6. Qurilish, montaj ishlarini bajarilishida qaytarilgan materiallar (vozvrat materialov) qiymati buyurtmachi va pudratchi tomonidan aniqlansin.

6.7. Ekspertlar tomonidan berilgan lokal xulosalardagi e'tirozlar, loyiha-smeta hujjatlarida inobatga olinganligi va e'tirozlar bartaraf etilganligi, buyutmachining nazoratida va loyiha tashkilotining zimmasida turadi.

6.8. ShNQ 4.01.16-09 qoidalariga amal qilgan holda, ishlab chiqaruvchi zavodlarning ulgurji narxlarini, hududiy bozorda haqiqatda shakllangan narxlar, birja va yarmarkalarining byulletenlari, shuningdek bevosita ishlab chiqaruvchilardan (yetkazib beruvchi), tashkilotlar eng maqbul narxlar qabul qilinishi buyurtmachi tashkiloti nazoratida qoladi.

6.9. O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 11.06.2003-yildagi №261 qarori bilan tasdiqlangan "Qurilish ob'ektlari narxini joriy shartnoma narxlarida aniqlash tartibi to'g'risida vaqtinchalik qoidalar"ga va ShNK 4.01.16.09 (4-bob) ga binoan qurilishning dastlabki narxi tavsiyaviyidir. Tanlov savdolarini o'tkazish uchun tavsiya etilgan dastlabki baholari buyurtmachi qabul qiladi. Ob'ektning shartnomaviy joriy narxi tanlov savdolari natijalariga ko'ra belgilanadi hamda buyurtmachi va pudratchi o'rtisida shartnoma tuzishga asos bo'ladi.

6.10. O'zbekiston Respublikasi Shaharsozlik kodeksi 4-bob 23,24,25-moddalari hamda O'zbekiston Respublikasi Vazirlar mahkamasining 17.09.2021 yildagi №579-sonli qarorining 1-ilova 3-bob 29-bandiga asosan "Ekspert tashkilotiga taqdim etilgan shaharsozlik hujjatlarining sifati, dastlabki ma'lumotlarning xaqqoniyligi va qabul qilingan loyiha yechimlari bo'yicha buyurtmachi hamda loyiha tashkiloti javobgardir".

6.11. Yakuniy harajat buyurtmachi va pudratchi tomonidan qurilish tugagandan so'ng, haqiqiy (ijro hujjalari) nazorat natijalari asosida anigланади.

6.12. Smeta xujjalarda demontajdan chiqgan qurilish materiallari yaroqlisi buyurtmachi, pudratchi, foydalanovchi tashkilotlari o'tasida aniqlanib bayonnomma tuzilib kelgusida ishlatish maqsadida goldiriladi.

7. Xulosalar

7.1. "Jizzax viloyati Dustlik tumani "Mevazor" MFY xududagi 5-sonli MTM binosini joriy ta'mirlash (3)" ishchi loyiha ekspertiza tekshiruv natijalari, e'tirozlar va takliflarini hisobga olgan holda kelgusida ko'rib chigish va tasdiglashga taysiva etiladi

Bosh mutaxassis: SHERKULOV ASKAB XUDAYBERDIEVICH