

ПУДРАТ ШАРТНОМАСИ (КОНТРАКТ)

Янгибозор тумани

2022 йил « 15 » сентябр

Кейинги уринларда «Буюртмачи» деб юритиладиган «Янгибозор туман Мактабгача таълим ташкилоти» номидан **Низом** асосида иш кўрувчи мудир Г.Абдиримова бир томондан, кейинги ўринларда «Пудратчи» деб юритиладиган “**Дилмурод Хумоюн Курилиш**” х/к номидан **Устав** асосида иш курувчи Б.Жуманиёзов иккинчи томондан

«Янгибозор туманида жойлашган 5-сон давлат мактабгача таълим ташкилоти» объекти буйича мазкур пудрат шартномасини туздилар.

I. ТАЪРИФЛАР

1. Мазкур шартномада куйидаги таърифлар кулланилади;

-ижро хужжатлари – натурада бажарилган ишлар ёки ишларни бажариш учун масъул булган шахслар томонидан уларга киритилган узгаришларнинг ушбу ишчи чизмаларга мувофиқлиги тугрисидаги ёзувлар билан биргаликда объект таъмирлашига ишчи чизмалар туркуми, сертификатлар, техник паспортлар ва урнатилган асбоб-ускуналарнинг сифатини ва ишларини бажаришда кулланиладиган материаллар, конструкциялар ва деталларнинг сифатини тасдиқловчи бошқа хужжатлар, беркитиладиган ишлар тасдиқланганлиги тугрисидаги далолатномалар, айрим масъулиятли конструкциялар оралик даврда қабул қилиниши тугрисидаги далолатномалар, монтаж қилинган асбоб-ускуналарнинг яқка тартибдаги синови тугрисидаги далолатномалар, ишларни бажариш дафтарлари ҳамда таъмирлаш нормалари ва қоидаларида назарда тутилган бошқа хужжатлар;

-таъмирлаш майдони – мазкур шартнома (контракт) доирасида барча ишларни бажариш даврида далолатнома буйича Буюртмачи томонидан Пудратчига берилган ер участкаси. Объектнинг таъмирлаш майдони чегараси ажратиб қуйилади ёки бош режага мувофиқ белгиланадиган бошқа белгилар билан белгилаб қуйилади;

-вактинчалик иншоотлар – Пудратчи томонидан таъмирлаш майдонида урнатиладиган ва ишларни бажариш учун зарур булган хар қандай типдаги вақтинчалик бинолар ва иншоотлар;

-беркитиладиган ишлар – сифати ва аниқлигини кейинги ишлар бажарилгандан кейин аниқлаш мумкин булмаган кейинчалик бажариладиган ишлар ва конструкциялар билан беркитиладиган ишлар;

-шартнома нархини булиб чиқиш – ишларнинг хар бир босқичи ва ёки турлари қийматини аниқ белгилаган холда шартнома буйича объектнинг умумий қийматини босқичларга таксимлаш.

II. ШАРТНОМА МАВЗУСИ.

2. Пудратчи мазкур шартнома шартларига мувофиқ Янгибозор туманида жойлашган 5-сон давлат мактабгача таълим ташкилоти кузда тутилган лойиха буйича жорий таъмирлаш ишларини бажариш мажбуриятини олади, Буюртмачи эса Пудратчига жорий таъмирлаш ишларини бажариш учун зарур шароитлар яратиш, уларни қабул қилиш ва туловни амалга ошириш мажбуриятини олади.

III. ШАРТНОМА БУЙИЧА ИШЛАР ҚИЙМАТИ.

3. Мазкур шартнома буйича Пудратчи томонидан бажариладиган, ишлар қиймати барча солиқлар, йигимлар, ажратмалар ва пудратчининг бошқа харажатларини уз ичига олган холда жорий нархларда **114 471 396 (бир юз ун тўрт миллион тўрт юз етмиш бир минг уч юз тўксон олти) сўми** ташкил этади.

4. Ишлар қиймати узил-кесил хисобланади ва кейинчалик қайта қуриб чиқилиши мумкин эмас, куйидаги холлар бундан мустасно:

- таъмирлаш қийматини қупайтиришга енгиб булмайдиган куч (форс-мажор) холатлари сабаб булганда;

- ишлар қиймати Буюртмачи томонидан узгартирилганда;

- объектнинг таъмирлаши бир йилдан ортик муддатга узгартирилганда.

5. Таъмирлаш муддати бир йилдан ортик булганда иккинчи йилга ва кейинги йилларга шартномавий нархларни аниқлаштириш қонун хужжатларида белгиланган тартибда амалга оширилади.

6. Тегишли асослар мавжуд булганда, санабутилган узгаришлар Буюртмачи билан Пудратчи уртасидаги шартномага қушимча битим билан расмийлаштирилади.

IV. ПУДРАТЧИНИНГ МАЖБУРИЯТЛАРИ.

7. Мазкур шартнома буйича Пудратчи мазкур шартноманинг II булимида назарда тутилган ишларни бажариш учун:

- барча ишларни мазкур шартномада ҳамда унга 2-иловага мувофиқ ишларни бажариш жадвалида назарда тутилган ҳажмда ва муддатларда узининг кучлари ёки жалб қилинган кучлар билан бажариш ҳамда ишни Буюртмачига мазкур шартнома шартларига мувофиқ топшириш;
- таъмирлаш майдонида зарур таъмирлаш материаллари, буюмлар, конструкциялар, асбоб-ускуналар ва бутловчи буюмлар, таъмирлаш техникасини етказиб бериш, уларни қабул қилиш, тушириш, омборга жойлаш ва саклашни таъминлайди;
- таъмирлаш майдони ҳудудида вақтинчалик иншоотлар қуриш;
- Буюртмачини субпудратчилар билан шартномалар тузилиши, шартнома мавзуси, субпудратчининг номи ва манзили тугрисида хабардор қилиш;
- таъмирлаш майдонида техника хавфсизлиги, ишларни бажариш вақтида атроф муҳитни, утқазилган дарахтларни ва ер участкасини муҳофаза қилиш буйича зарур тадбирлар бажарилишини таъминлаш, шуниингдек ёритиш чироклари урнатиш;
- таъмирлаш таваккалчиликларини сугурта қилиш;
- мазкур шартнома буйича объектни фойдаланишга қабул қилиб олиш тугрисидаги далолатнома имзоланган кундан бошлаб бир ой муддатда таъмирлаш майдонини узига тегишли таъмирлаш машиналари ва асбоб – ускуналари, транспорт воситалари, анжомлар, приборлар, инвентарлар, таъмирлаш материаллари, буюмлар конструкциялар ҳамда вақтинчалик бинолардан бушатиш;
- таъмирлаш майдони қуриқлигини таъминлаш;
- таъмирлашда таваккалчилик сугуртаси учун белгиланган суммага сугурта ташкилотларидан бири билан таваккалчилик сугуртаси тугрисида шартнома тузади ва сугурта шартномаси билан сугурта полисини буюртмачига тақдим қилади.
- мазкур шартномада назарда тутилган барча мажбуриятларни тулик ҳажмда бажариш мажбуриятини уз зиммасига олади.

8. Пудратчи мавжудлигини қаноатланган узининг 20% га тенг булган ва унга хизмат курсатувчи банк тамонидан берилиши қаноатланган 20% айланма маблағларини мазкур шартномада қўзда тутилган объект харажатлари учун унумли ишлатиш мажбуриятини олади.

9. Пудратчи объектни фойдаланишга топшириш учун Буюртмачига барча ишлар бажарилганини исботловчи ҳужжатларни (исполнительная документация) тулик ҳажмда тақдим қилади.

10. Пудратчи мазкур шартнома буйича барча ишларнинг уз кучлари билан ва субпудратчилар томонидан зарур тарзда бажарилиши ҳамда объектнинг фойдаланишга тайёр ҳолда топширилиши учун Буюртмачи олдида тулик мулкӣ жавоб беради.

V. БУЮРТМАЧИНИНГ МАЖБУРИЯТЛАРИ

11. Мазкур шартномани бажариш учун Буюртмачи:

- мазкур шартномага мувофиқ ишларни бажариш учун яроқли булган таъмирлаш майдонини объект таъмирлаши ва таъмирлаш тугаллангунгача булган даврга далолатнома буйича Пудратчига бериш;
- ишлар бажарилиши устидан доимий архитектура-таъмирлаш назоратини ва мазкур шартномада қайд этилган Пудратчи томонидан қабул қилинган мажбуриятлар ва бошқа функцияларга риоя этилишини назорат қилиш, Пудратчидан тугалланган ишларни қабул қилиб олишни таъминлаш;
- Пудратчининг барча мурожаатларини ун кун муддатда қуриб чиқиш ва қарор қабул қилиш;
- молиялаштириш жадвалига биноан Пудратчига 1-иловага мувофиқ аванс бериш ва жорий молиялаштиришни амалга ошириш;
- Пудратчига ишларни қабул қилиш учун зарур булган ижро ҳужжатлари руйхатини тақдим этиш;
- мазкур шартномада назарда тутилган мажбуриятларни тулик ҳажмда бажариш мажбуриятларини олади;

12. Буюртмачи мазкур шартномада қўзда тутилган уз мажбуриятларини бажармаса ёки етарли тарзда бажармаса пудратчи олдида тулик мулкӣ жавоб беради.

VI. ИШЛАРНИ БАЖАРИШ МУДДАТЛАРИ.

13. Шартнома томонлар уни имзолаб Ғазначилик бўлинмаларида руйхатга олинган кундан бошлаб қонуний қўчга қиради.

14. Пудратчи мазкур шартномага илова килинган ишларни бажариш жадвалига мувофик ишларни бажаради.
15. Объектни **30 кун ичида** фойдаланишга топширилиши белгиланади.

VII. ТУЛОВЛАР ВА ХИСОБ – КИТОБЛАР

16. Шартнома буйича узаро хисоб-китоблар миллий валюта - «сумда» килинади.
17. Буюртмачи мазкур шартнома буйича ишлар умумий жорий кийматининг 30% миқдоридан аванс утказади, бу **34 341 418,8** (уттиз тўрт миллион уч юз кىрк бир миң тўрт юз ун саккиз сум 80 тийи) сумми ташкил этади.
18. Буюртмачи томонидан Пудратчига аванс бериш ва жорий молиялаштириш учун бюджетдан мақсадли берилган маблағлар уч банка купидан молиялаштириш ва ишларни бажариш жадвали асосида амалга оширилади.
19. Буюртмачи томонидан жорий молиялаштириш бажарилган ишлар ҳажми ва сифати текширилиб қабул килингандан кейин ҳақиқий бажарилган ишлар кийматидан берилган аванс суммасини пропорционал ушлаб қолган ҳолда молиялаштириш жадвали буйича амалга оширади.
20. Пудратчининг хисоб рақамига тушадиган маблағлар ушбу объект таъмирлаши харажатларига, шунингдек таъминотчиларга, объект таъмирлашига зарур бўлган материаллар, техника ресурслари, меҳнатга ҳақ тулаш, объект таъмирлашида иштирок этаётган ёрдамчи ташкилотларга тулаш учун ва Ушбу объект таъмирлашининг бошқа харажатларига катъий сарфланади.
21. Пудратчи жорий молиялаштириш учун хисобот ойининг охиригача ва якуний молиялаштириш учун хисоб китоб учун таъмирлаш монтаж ишлари миқдори, харажатлари тугрисидаги «Бажарилган ишлар киймати тугрисидаги маълумотнома хисоб-варак-фактурани» узи тузиб тақдим қилади. Буюртмачи бажарилган таъмирлаш-монтаж ишларининг миқдори, сифати ва харажатларини текшириб қабул қилиб имзолайди.
22. Буюртмачига жорий молиялаштириш ва якуний хисоб-китоб учун, бажарилган таъмирлаш-монтаж ишларини миқдори, сифати ва харажатларни текширувидан сунг Пудратчи томонидан тузиладиган ва Буюртмачи томонидан қабул қилиб имзо чекиладиган «Бажарилган ишлар киймати тугрисидаги маълумотнома-хисоб-варак-фактура» асос бўлади.
23. Пудратчи объект фойдаланишга топширилгунга қадар мазкур шартнома буйича объектга мулк ҳуқуқини узида саклайди. Объект Буюртмачига топширилгунга қадар объектнинг тасодифий йук қилиниши ва шикастланиши хавфи Пудратчининг зиммасида бўлади.

VIII. ИШЛАРНИ БАЖАРИШ.

24. Буюртмачи таъмирлаш майдонида уз вақилни – техник аудиторни тайинлайди, у Буюртмачининг номидан бажарилаётган ишлар сифати устидан техник назоратни амалга оширади, шунингдек Пудратчи томонидан фойдаланиладиган материаллар ва асбоб-ускуналарнинг шартнома шартларига ва иш ҳужжатларига мувофиқлигини текширади.
25. Техник аудитор ишлар бажарилишининг ва шартноманинг бутун даври мобайнида ишларнинг барча турлари билан тусиксиз танишиш ҳуқуқига эгадир.
26. Пудратчи техник аудиторни ишлаш учун жой билан таъминлайди. Техник аудитор пудратчи томонидан утказиладиган таъмирлаш майдонида ишларни амалга ошириш чоғида пайдо бўлувчи масалаларни ҳал қилиш буйича йиғилишларда мунотазам равишда қатнашади.
27. Пудратчи ишларни бажариш лойиҳасига ва мазкур шартноманинг VI-бўлимида қурсатилган муддатлар билан мувофиқлаштирилган уз режаси ва иш жадвалига биноан объектида ишларни бажаришни мустақил равишда ташкил этади.
28. Пудратчи Буюртмачининг мақсадларига жиддий таъсир қилмайдиган иш ҳужжатларидан майда четга чиқиқиларни Буюртмачининг розилигисиз амалга оширса, у агар буларнинг таъмирлаш сифатига таъсир этмаганлигини исботласа жавобгар хисобланмайди.
29. Агар Буюртмачи Пудратчи ва (ёки) унинг субпудратчилари томонидан ишларнинг сифатсиз бажарилганлигини аниқласа, у ҳолда Пудратчи уз қучлари билан ва таъмирлаш кийматини қунайтирмасдан ушбу ишларни уларни зарур сифатини таъминлаш учун қелишилган муддатда қайта бажаришга мажбурдир.
- Агар Пудратчи сифатсиз бажарилган ишларни қелишилган муддатларда тузата олмаसा, Пудратчи уларни тузатишнинг қечикиши оқибатида етказилган зарарларни Буюртмачига тулайди.
30. Ишлар бошланган найтдан бошлаб улар тугаллангунгача Пудратчи ишларни бажариш дафтарини юритади. Дафтарда бутун ишларни бориши, Буюртмачи ва Пудратчининг узаро муносабатларида аҳамиятга эга бўлган ҳоллар ва ҳолатлар (ишларни бошланиши ва тамом бўлиши санаси, материаллар, асбоб-ускуналар берилиши, хизматлар қурсатилиши санаси, ишларни қабул

килиб олиниши, утказилган синовлар, материаллар уз вақтида етказиб берилмаслиги билан боғлиқ тухтаб қолишлар, таъмирлаш техникасининг ишдан чиқиши тугрисидаги маълумотлар, шунингдек таъмирлашни тугаллашнинг узил-кесил муддатига таъсир қилиши мумкин булган барча маълумотлар) акс эттирилади.

Агар Буюртмачи ишларнинг бориши ва сифатидан ёки Пудратчининг қайдларидан қоникмаса, у ҳолда ишларни бажариш дафтарида уз фикрини баён қилади.

Пудратчи дафтарда Буюртмачи томонидан асосли равишда курсатилган камчиликларни 3 кун муддатда бартараф этиш чора-тадбирларини қуриш мажбуриятини уз зиммасига олади.

IX. ЕНГИБ БУЛМАЙДИГАН КУЧ (ФОРС МАЖОР) ХОЛАТЛАРИ.

31. Агар ушбу шартнома буйича мажбуриятлар қисман ёки тулик бажарилмаслиги табиат ходисалари ва бошқа енгиб булмайдиган куч ҳолатлари натижасида келиб чиқса ва агар бу ҳолатлар мазкур шартноманинг бажарилишига бевосита таъсир этса, томонлар бундай қисман ёки тулик бажармаслик учун жавобгарликдан озод этиладилар.

Мазкур шартнома буйича мажбуриятларни бажариш муддати енгиб булмайдиган куч ҳолатлари амал қилган, шунингдек ушбу ҳолатлар юзага келтирган вақтга мутаносиб равишда узайтирилади.

32. Агар енгиб булмайдиган куч ҳолатлари ёки уларнинг оқибатлари бир ойдан қуп вақтга чузилса, у ҳолда Пудратчи ва Буюртмачи ишларни давом эттириш ёки уларни консервация қилиш учун қандай чоралар таъмирлашини муҳокама қиладилар.

33. Агар томонлар икки ой ичида келиша олмасалар, у ҳолда томонларнинг ҳар бири шартнома бекор қилинишини талаб қилишга ҳақлидир.

XI. КАФОЛАТЛАР.

34. Пудратчи:

- барча ишларни тулик ҳажмда ва мазкур шартнома шартларида белгиланган муддатларда бажарилишини;
- лойиха ҳужжатларига ҳамда таъмирлаш меъёрлари, қоидалари ва техник шартларига мувофиқ барча ишларни бажариш сифатини;
- узи томонидан таъмирлаш учун қулланиладиган таъмирлаш материаллари, асбоб-ускуналар ва бутловчи буюмлар, конструкция ва тизимлар сифатини, уларнинг лойиха ҳужжатларида курсатилган сертификацияларга, давлат стандартларига ҳамда техник шартларга мувофиқлигини;
- ишларни қабул қилиш ва объектдан фойдаланишнинг қафолатли даврида аниқланган камчиликлар ва нуқсонларни уз вақтида бартараф қилишни;
- объектдан фойдаланилганда муҳандислик тизимлари ва ускуналарнинг фойдаланиш қоидаларига мувофиқлигини қафолатлайди.

Мавжуд нуқсонлар ва уларнинг бартараф этиш муддатлари Пудратчи ва Буюртмачининг икки томонлама далолатномасида қайд этилади.

Агар Пудратчи бажарилган ишлардаги нуқсонлар ва чала ишларни, жумладан ускуналарнинг камчиликларини далолатномада курсатилган муддат ичида бартараф этмаса, у ҳолда Буюртмачи мазкур шартноманинг умумий суммасини 5% миқдорида жарима солиш ҳуқуқига эга.

XII. ШАРТНОМАНИ БЕКОР ҚИЛИШ.

35. Буюртмачи:

- шартнома қучга қиргандан кейин жорий таъмирлаш бошланиши Буюртмачига боғлиқ булмаган сабабларга қура Пудратчи томонидан бир ойдан қуп вақтга қечиктирилганда;
 - ишларни тугатишнинг мазкур шартномада белгиланган муддати Пудратчининг айби билан бир ойдан ортиқ муддатга қупайган ҳолда, Пудратчи томонидан ишларни бажариш жадвалига риоя этилмаганда;
 - Пудратчи томонидан шартнома шартлари таъмирлаш меъёрлари ва қоидаларида назарда тутилган ишларнинг сифати пасайишига олиб қеладиған даражада бузилганда;
- қонун ҳужжатларига мувофиқ бошқа асослар буйича шартноманинг бекор қилинишини талаб қилиш ҳуқуқига эга.

36. Пудратчи:

- ишларнинг бажарилиши Пудратчига боғлиқ булмаган сабабларга қура Буюртмачи томонидан икки ойдан ортиқ муддатга тухтатиб қуйилганда;
 - Буюртмачи томонидан молиялаштириш шартлари умуман бажарилмаганда;
- қонун ҳужжатларига мувофиқ бошқа асослар буйича шартноманинг бекор қилинишини талаб қилиш ҳуқуқига эга.

37. Шартнома бекор килинганда Буюртмачи ва Пудратчининг кушма қарорига қура тугалланмаган таъмирлаш бир ой муддатда Буюртмачига берилади, Буюртмачи бажарилган ишлар қийматини Пудратчига тулайди.

38. Мазкур шартномани бекор қилишга қарор қилган томон мазкур булим қоида­сига мувофиқ иккинчи томонга ёзма билдириш­нома юборади.

39. Шартнома бекор қилинган тақдирда айбдор томон иккинчи томонга етказилган зарарни, шу жумладан бой берилган фойдани тулайди.

40. Шартноманинг бир томонлама бекор қилинишига йул қуйилмайди, қонун ҳужжатларида ёки мазкур шартномада назарда тутилган ҳоллар бундан мустасно.

ХIII . ТОМОНЛАРНИНГ МУЛҚИЙ ЖАВОБГАРЛИГИ.

41. Томонлардан бири шартнома мажбуриятларини бажармаган ёки зарур даражада бажармаган тақдирда айбдор томон: Ўзбекистон Республикаси Фуқаролик кодексида, Ўзбекистон Республикаси «Хужалиқ юритувчи субъектлар фаолиятининг шартномавий-ҳуқуқий базаси тугрисида» ги қонунида, Ўзбекистон Республикаси Президентининг 6 май 2003 йилдаги ПФ-3240 сонли фармони, Ўзбекистон Республикаси Вазирлар маҳкамасининг 395 сонли қарори билан, бошқа қонун ҳужжатларида ҳамда мазкур шартномада назарда тутилган тартибда жавобгарликка тортилади ва иккинчи томонга етказилган зарарларни қоплайди.

42. Мазкур шартномада қўзда тутилган ва тегишли иловаларда қўрсатилган мажбуриятларини бажармаганлиги ёки зарур даражада бажармаган тақдирда Буюртмачи Пудратчи олдида қуйидаги ҳолларда жавобгар бўлади ва:

- белгиланган муддатда объектни иш бошлаш учун пудратчига топширмаса қўлолатнома бўйича бунинг оқибатида ишларни бажариш қўдвалида бажариш қўзда тутилган ишларнинг бажарилмаган қисмининг 5% миққорида қарима тулайди;

- буюртмачининг ҳисоб қарамига мақсадли молиялаштириш учун тушган пул маблагларини уч қанқа қунида қабасиз пудратчининг ҳисоб қарамига утқазиб бермаса ушлаб турилган сумманинг 5% миққорида қарима тулайди;

- шартномага муофик ишларни бажариш қўдвали бўйича бажарилган ишлар қажмини ақоссиз қавишда қабул қилиб тасдиқлашдан бош қортгани учун ушбу қабул қилиш, тасдиқлашдан бош қортган сумманинг 5% миққорида қарима тулайди;

- шартнома шартларига муофик тайёр қолда қабул қилиш учун тақдим қилинган объектни ақоссиз қавишда қабул қилишдан бош қортса шартнома қийматининг 5% миққорида қарима тулайди;

43. Мазкур шартномада қўзда тутилган ва тегишли иловаларда қўрсатилган мажбуриятларини бажармаган ёки зарур даражада бажармаган тақдирда Пудратчи Буюртмачи олдида қуйидаги ҳолларда мулқий жавобгар бўлади ва:

- Ишларни бажариш қўдвалида белгилангандан қам қажма ишларни бажарса , мажбуриятларнинг бажарилмаган қисмидан қар қечиктирилган қун учун 0.5% миққорда қеня тулайди.

- Ишларни «ишларни бажариш қўдвалида» белгиланган миққорда бажариб тегишли тартибдаги маълумотлар билан ҳисобот ойининг оқирги қунига қадар тасдиқлатмаса «ишларни бажариш қўдвалида» белгиланган ишлар қийматининг 5% миққорида қарима тулайди;

- Ишларни «ишларни бажариш қўдвалида» белгиланган миққордан қам бажарса, бажарилмаган қисмининг 5% миққорида қарима тулайди;

- объектни шартномада белгиланган муддатда тайёр қолда қойдаланишга топширмаса шартнома қийматининг 5% миққорида қарима тулайди;

- Буюртмачи, назоратчи, қойдаланувчи ташқилотлар ва ишчи қомиссияси тамонидан аниқланган қамчилиқлар, нуқсонлар ва сифатсиз бажарилган ишларни белгиланган (ун қундан ортик бўлмаган) муддатда қартараф қилмаса ушбу аниқланган қамчилиқлар, нуқсонлар ва сифатсиз бажарилган ишлар қийматининг 5% миққорида қарима тулайди.

44. Ақарда томонлардан бири уз реквизи­тларини шу жумладан юридик ва қочта манзилларини, телефон қарамларини, қорқона атамаси ёки мақомини нотугри берса ва узқарганлиги тугрисидаги маълумотни уч қалендар қунда иккинчи тамонга ёзма қабар бермаса айбдор тамон иккинчи томонга шартнома бақосининг 0,1% миққорида қарима тулайди.

45. Бир тамоннинг айби билан шартномани бекор қилишга тугри қелса, айбдор тамон иккинчи тамонга қарча зарарларни қоплайди, амалдаги қонунларда белгиланган тартибда.

46. Тамонларнинг мулқий жавобгарликка қортилиб тулайдиган неустойка, штраф ва қенялари шартнома қийматининг 50% ошмаслиги қерак.

47. Тамонлар неустойка, жарима, пеня каби мулкый талабларини далолатнома асосида тулов талабномаси буйича акцептсиз амалга оширишга ҳақлидир.

XIV. НИЗОЛАРНИ ХАЛ ЭТИШ ТАРТИБИ.

48. Шартномани бажаришда ва бекор қилишда ёки узгартиришда шунингдек етказилган зарарларни қоплашда пайдо буладиган барча низоли масалаларни томонлар муҳокама билан қелишувга эришмасалар, у ҳолда улар қонун ҳужжатларида белгиланган тартибда судга мурожат қилишлари мумкин.

XV. АЛОХИДА ШАРТЛАР

49. Мазкур шартнома имзолангандан кейин, мазкур шартномага тегишли булган томонлар уртасидаги барча олдинги ёзма ва оғзаки битимлар, ёзишмалар, томонларнинг узаро қелишувлари уз кучини йукотади.

50. Пудратчи таъмирлаш объектига ёки унинг алоҳида қисмларига тегишли иш ҳужжатларини Буюртмачининг ёзма рухсатсиз, субпудратчилардан ташқари, бирон-бир учинчи томонга сотиш ёки бериш ҳуқуқига эга бўлмайди.

51. Мазкур шартномага киритилган барча узгартириш ва қушимчалар, агар улар ёзма шаклда расмийлаштирилган ва томонлар уларни имзолашган бўлса, ҳақиқий ҳисобланади.

52. Буюртмачи билан Пудратчи уртасидаги мазкур шартномадан қелиб чиқмайдиган янги мажбуриятлар пайдо бўлишига олиб келадиган ҳар қандай ахдлашувни томонлар мазкур шартномага қушимчалар ёки узгартиришлар шаклида ёзма равишда тасдиқлаши керак.

53. Агар Пудратчи шартнома буйича ишлар яқунлангандан кейин таъмирлаш майдонида узига тегишли мол-мулкни қолдирса, у ҳолда Буюртмачи Пудратчи таъмирлаш майдонини озод қилиш санасигача бажарилган ишлар учун унга ҳақ тулашни кечиктиришга ҳақлидир.

54. Мазкур шартноманинг жорий нархлардаги қелишилган суммаси меъёрий-қонун ҳужжатларига К.К.С. тугрисида узгартиришлар киритилса қайта қуриб чиқилади.

55. Мазкур шартномада назарда тутилмаган бошқа барча ҳоллар учун амалдаги қонун ҳужжатлари қулланилади.

56. Мазкур шартнома Газначилик бўлинмаларида руйхатга олинган кундан бошлаб қучга қиради ва 2022 йил 31 декабргача амал қилади.

57. Мазкур шартнома бир хил юридик қучга эга булган 2 нусхада тузилди.

XVI. Коррупцияга қарши шартлашув

58. Ушбу шартноманиш ҳар бир томони узига нисбатан қулланиладиган барча, шу жумладан ўзбекистон Республикаси амалдаги қонунчилик ва норматив ҳужжатлардаги Коррупцияга қарши тегишли шартлар ва талабларни тушуниши ҳақида бир-бирини ишонтиради ва уларга амал қилишини қарор қилади. Истеъмомчи ушбу шартнома амалда булган бутун давр мобайнида у (шунингдек унинг мансабдор шахслари, директори, ходимлари, агентлари ва бошқа вакиллари) Таъминотчи қорхонанинг манфаатларида унинг агенти ёки вакили сифатида ҳар қандай қилмасдан, Таъминотчи қорхонанинг ҳамда Ўзбекистон Республикаси амалдаги қонунчилик ва норматив ҳужжатларининг Коррупцияга қарши тегишли шартлари ва талабларига қатъий риоя этиш мажбуриятини олади.

XVII. ТОМОНЛАРНИНГ БАНК РЕКВИЗИТЛАРИ ВА ЮРИДИК МАНЗИЛЛАРИ.

БУЮРТМАЧИ:

ПУДРАТЧИ:

Янгибозор туман мактабгача таълим ташкилоти “ Дилмурод Хумоюн Қурилиш ”

Манзили: Янгибозор ш-а Фидокор 28 уй	Манзили: Янгибозор туман
Тел/факс: 41-92-632 +998974597212	Тел/факс: 99 579 70 30
шх/р: 100022860332367091100251019	х/р: 20208000500904137001
Банк: Марказий банк Тошкент шаҳар ХККМ	Банк: Агробанк
МФО: 00014	МФО: 00548
ИНН: 305154113	ИНН: 305671554
М.У. Янгибозор таълим ташкилоти ягона газна ҳисоб варағи	ОКЭД:
100001010	



Г. Абдиримова



Б. Жуманиёзов

Yangibozor tuman Maktabgacha ta'lim tashkiloti va "Dilmurod Xumoyun Kurilish" x/k o'rtasida tuzilgan pudrat shartnomani huquqiy ekspertizadan o'tkazish yuzasidan

XULOSA

2022 yil 15 sentabr

Yangibozor tumani

O'zbekiston Respublikasi Prezidentining 2021-yil 29-iyundagi PQ-5168-sonli qarori bilan tasdiqlangan "Yuridik xizmat ko'rsatish markazlari to'g'risida"gi Nizomga asosan Yangibozor tumani **Maktabgacha ta'lim tashkiloti** va "Dilmurod Xumoyun Kurilish" x/k o'rtasida 2022-yil 15-sentabr kuni tuzilgan Yangibozor tuman Maktabgacha ta'lim tashkilotini tarkibiy tuzilmasi bo'lgan Yangibozor tumanida joylashgan 5-son davlat maktabgacha ta'lim tashkilotida ko'zda tutilgan loyixa bo'yicha joriy ta'mirlash ishlarini bajarish to'g'risidagi № 1-sonli pudrat shartnomasi loyixasini o'rganib chiqib huquqiy ekspertizadan o'tkazdim. **"Dilmurod Xumoyun Kurilish" x/k** bilan tuzilgan 2022 yil 15 sentabrda tuzilgan shartnomaning umumiy summasi 114 471 396 (bir yuz un turt million turt yuz yetmish bir ming uch yuz to'qson olti) so'mni tashkil qiladi. Yangibozor tuman **Maktabgacha ta'lim tashkiloti mudiri G.Abdirimova** va **"Dilmurod Xumoyun Kurilish" x/k** boshlig'i B.Jumaniyazovga yuridik shaxs Nizomiga xamda chiqarilgan buyruqlarga asosan birinchi imzo chekish huquqi berilgan.

Shartnomani imzolashda shartnomalarini tuzishning erkinligi, taraflarning o'zaro manfaatdorligi, shartnoma intizomiga rioya etish, taraflarning o'zaro mulkiy javobgarligi prinsiplariga to'liq rioya qilingan va taraflarning huquqlari hamda majburiyatlari aniq ko'rsatib o'tilgan.

XULOSA QILINDI:

Yangibozor tuman **Maktabgacha ta'lim tashkiloti** va **"Dilmurod Xumoyun Kurilish" x/k** o'rtasida 2022-yil 15-sentabr kuni tuzilgan № 1-sonli pudrat shartnoma loyixasi amaldagi qonun hujjatlari asosida ishlab chiqilganligi va qonunchilik texnikasi talablariga muvofiqligi qayt etilsin.

Yangibozor tumani yuridik xizmat
ko'rsatish markazi bosh yuristkonsulti:



D.Otabayev