

## PUDRAT SHARTNOMASI

Bundan buyon matnda "Buyurtmachi" deb ataluvchi **Quvasoy shahar Maktabgacha ta'lim bo'limi nomidan mudiri E.O.Kuziyev** bir tomondan xamda bundan buyon "**Pudratchi**" deb ataluvchi "**INDEPENDENT BROKER**" xususiy korxonasi tomondan rahbar: **Ilxom Atadjanov** ushbu shartnomani qo'yidagi mazmunda tuzdik.

### I. SHARTNOMA PREDMETI

1.1 Pudratchi mazkur shartnoma shartlariga asosan **Quvasoy shahar 18-sonli maktabgacha ta'lim tashkilotining joriy ta'mirlash ishlarini** bajarish uchun loyixa va smeta xujjatlari bo'yicha bajarish majburiyatini oladi, Buyurtmachi esa Pudratchiga qurilish ishlarini bajarish uchun zarur sharoitlar yaratish, ularni qabul qilish va to'lovni amalga oshirish majburiyatini oladi.

### II. TO'LOV SHARTLARI

2.1 Buyurtmachi Pudratchiga obyektga mablag'lar ajratilganidan so'ng shartnoma bo'yicha ishlar umumiy **272 865 575,0 (ikki yuz yetmish ikki million sakkiz yuz oltinchi besh ming besh yuz yetmish besh)** so'm joriy qiymatining 30 foizi miqdorida avans to'lovi o'tkazadi, bu **81 859 672,5 (sakson bir million sakkiz yuz ellik to'qqiz ming olti yuz yetmish ikki)** so'm 50 tiyin mablag'ni tashkil etadi.

2.2 Buyurtmachi tomonidan Pudratchiga avans berish va joriy moliyalashtirish uchun obyekt maxsus xisob raqamiga mablag'lar ajratilganidan so'ng oylik bajarilgan ishlar xisob fakturalari xamda moliyalashtirish va ishlarni bajarish jadvallari asos xisoblanadi.

2.3 Joriy moliyalashtirish bajarilgan ishlar sifati tekshirilgandan keyin berilgan avansni proporsional ravishda ushlab kolingan xolda, oyma-oy bajarilgan ishlar uchun obyekt umumiy shartnomaviy joriy qiymatining 100 foizi doirasida amalga oshiriladi.

2.4 Obyekt shartnomaviy joriy qiymatining 5 foizi qurilish tugallangan obyektning xisob faktura summasidan kelishuv asosida olib qolinadi. Yakuniy tekshiruv yakuniga ko'ra moliya yili tugamasdan amalga oshiriladi.

2.5 Pudratchi obyekt foydalanishga topshirilgunga qadar mazkur shartnoma bo'yicha obyektga mulk xuquqini o'zida saqlab qoladi. Obyekt Buyurtmachiga topshirilgunga qadar obyektning tasodifiy yo'q qilinishi va shikastlanishi xavfi Pudratchining zimmasida bo'ladi.

2.6 Buyurtmachi mazkur shartnoma bo'yicha o'z zimmasiga qabul qilgan majburiyatlarni shartnoma kuchga kirgan kundan boshlab o'ttiz kun mobaynida bajarmagan taqdirda, Pudratchi bu xaqda qonun xujjatlarida belgilangan tartibda Buyurtmachini yozma ravishda xabardor qilgan xolda, shartnomaga o'zgartirishlar kiritish yoki shartnomani bir tomonlama tartibda bekor qilish xuquqiga egadir. Bunda Buyurtmachi Pudratchi tomonidan bajarilgan ishlar uchun xaq to'lashdan ozod qilinmaydi.

### III. TARAFLAR MAJBURIYATLARI

3.1 Mazkur shartnoma bo'yicha Pudratchi mazkur shartnomaning II bo'limida nazarda tutilgan ishlarni bajarish uchun: -barcha ishlarni mazkur shartnomada ishlarni bajarish jadvalida nazarda tutilgan xajmda va muddatlarda o'zining kuchlari yoki jalb kilingan kuchlar bilan bajarish va unga xisobotlarni oyma-oy buyurtmachiga topshirish xamda ishni Buyurtmachiga mazkur shartnoma shartlariga muvofiq muddatida tugatib topshirish, qurilish maydoniga zarur qurilish materiallari, buyumlari, qurilish maydonida texnika xavfsizligi, ishlarni bajarish vaqtida atrof muxitni, o'tkazilgan daraxtlarni va yer uchastkasini muxofaza qilish bo'yicha zarur tadbirlar bajarilishini ta'minlash, shartnoma bo'yicha obyektni foydalanishga qabul qilib olish to'g'risidagi dalolatnoma imzolangan kundan boshlab bir oy muddatda qurilish maydonini o'ziga tegishli mashinalari va asbob-uskunalari, transport vositalari, anjomlar, priborlar, inventarlar, qurilish materiallari, buyumlar, konstruksiyalar xamda vaqtinchalik binolardan bo'shatish; -qurilish maydoni qo'riqlanishini ta'minlash; -mazkur shartnomada nazarda tutilgan barcha majburiyatlarni to'liq xajmda bajarish majburiyatini o'z zimmasiga oladi. Mazkur shartnoma bo'yicha Pudratchi Loyixa va smeta xujjatlari bo'yicha ishlarni bajarish vaktida rioya

kilinmaganligi uchun aybdor taraf boshqa tarafga yetkazilgan zararni tulik koplaydi bajarilmagan ishning muddati utkan kun uchun maxsulot baxosidan 10% jarima tulanadi. Tegishli darajada sifatsiz bajarilgan ish uchun pudratchi shartnoma umumiy baxosini 0,5% mikdorida jarima tulaydi.

3.2 Mazkur shartnomani bajarish uchun Buyurtmachi:-mazkur shartnoma imzolangan kundan boshlab uch kun muddatda mazkur shartnomaga ishlarni bajarish uchun yaroqli bo'lgan qurilish maydonini obyekt qurilishi va qurilish tugallangungacha bo'lgan davrda dalolatnoma bo'yicha Pudratchiga berish;

-ishlar bajarilishi ustidan doimiy nazoratini va mazkur shartnomada qayd etilgan Pudratchi tomonidan qabul qilingan majburiyatlar va boshqa funksiyalarga rioya etilishini nazorat qilish, Pudratchidan tugallangan ishlarni qabul qilib olishni ta'minlash;-Pudratchining barcha murojaatlarini o'n kun muddatda ko'rib chiqish va qaror qabul qilish; Pudratchiga avans berish va joriy moliyalashtirishni amalga oshirish;-mazkur shartnoma imzolangan kundan boshlab 10 kun davomida Pudratchiga ishlarni qabul qilish uchun zarur bo'lgan ijro xujjatlari ro'yxatini taqdim etish;-mazkur shartnomada nazarda tutilgan majburiyatlarni tuliq xajmda bajarish majburiyatini oladi.

#### IV. TARAFLAR JAVOBGARLIGI

4.1 Tomonlardan biri shartnoma majburiyatlarini bajarmagan yoki zarur darajada bajarmagan taqdirda aybdor tomon ikkinchi tomonga yetkazilgan zararlarni qoplaydi;

O'zbekiston Respublikasi Fuqarolik kodeksida, "Xo'jalik yurituvchi subyektlar faoliyatining shartnomaviy-huquqiy bazasi to'g'risida"gi O'zbekiston Respublikasi Qonunida, boshqa qonun xujjatlarida xamda mazkur shartnomada nazarda tutilgan tartibda boshqacha javobgarlikka tortiladi.

4.2 Mazkur shartnomaga tegishli ilovalarda ko'rsatilgan o'z majburiyatlariga rioya qilmaganligi, obyekt xisob raqamiga mablag'lar berilgandan so'ng o'z vaqtida moliyalashtirmaganligi va shartnomada belgilangan boshqa majburiyatlarni buzganligi uchun Buyurtmachi Pudratchiga kechiktirilgan xar bir kun uchun majburiyatlarning bajarilmagan kismining 0,4 foizi miqdorida penya to'laydi, bunda penyaning umumiy summasi bajarilmagan ishlar yoki ko'rsatilmagan xizmatlar qiymatining 50 foizidan oshmasligi lozim. Penya tulanishi Buyurtmachini shartnoma shartlari buzilishi tufayli yetkazilgan zararni qoplashdan ozod qilmaydi.

4.3 Shartnomaga muvofiq bajarilgan ishlar xajmini tasdiqlashdan asossiz ravishda bosh tortganligi uchun Buyurtmachi Pudratchiga o'zi tasdiklashni rad etgan yoki bosh tortgan summaning 5 foizi miqdorida jarima to'laydi.

4.4 Pudratchi obyektini o'z vaqtida ishga tushirish bo'yicha o'z majburiyatlarini buzganligi uchun Buyurtmachiga muddati o'tkazib yuborilgan xar bir kun uchun majburiyatlarning bajarilmagan qismining 0,5 foizi miqdorida penya to'laydi, biroq bunda penyaning umumiy summasi obyekt shartnomaviy joriy qiymatining 50 foizidan oshmasligi lozim.

Buyurtmachi tomonidan topilgan nuqsonlar va kamchiliklar o'z vaqtida bartaraf etilmagani uchun Pudratchi Buyurtmachiga muddati o'tkazib yuborilgan xar bir kun uchun sifatsiz bajarilgan ishlar qiymatining 0,5 foizi miqdorida penya to'laydi, bunda penyaning umumiy summasi sifatsiz bajarilgan ishlar qiymatining 50 foizidan oshmasligi kerak.

Penya to'lash Pudratchini ishlarni bajarishning yoki xizmatlar ko'rsatishning kechikishi tufayli yetkazilgan zararlarni qoplashdan ozod qilmaydi.

4.5 Agar bajarilgan ishlar sifati belgilangan standartlarga, qurilish me'yorlari va qoidalariga, ish xujjatlariga muvofiq bo'lmasa, u xolda Buyurtmachi yakuniy tekshirish xulosasi asosida obyektini qabul qilish va uning uchun xaq to'lashdan bosh tortishi, shuningdek Pudratchidan sifati zarur darajada bo'lmagan ishlar qiymatining 100 foizi miqdorida jarima undirish huquqiga ega.

4.6 Shartnoma bo'yicha majburiyatlar bajarilmaganligi uchun mazkur moddada nazarda tutilgan jazolardan tashqari shartnomani buzgan tomon ikkinchi tomonga boshqa tomon tarafidan qilingan xarajatlarda, mol-mulkning yo'qotilishi yoki shikastlanishida, shu jumladan boy berilgan foydada ifodalanadigan penya bilan koplanmagan zararlarni qoplaydi.

4.7 Muddat o'tkazib yuborilganligi yoki majburiyatlarning boshqacha tarzda zarur darajada bajarilmaganligi uchun penya to'lash tomonlarni ushbu majburiyatlarni bajarishdan ozod qilmaydi.

#### V. FORS-MAJOR XOLATLARI

5.1 Agar ushbu shartnoma bo'yicha majburiyatlar qisman yoki to'liq bajarilmasligi tabiat xodisalari va boshqa yengib bo'lmaydigan kuch xolatlari natijasida kelib chiqsa va agar bu xolatlarda mazkur shartnomaning bajarilishiga bevosita ta'sir etsa, tomonlar bunday majburiyatlarni qisman yoki to'liq bajarilmaslik uchun javobgarlikdan ozod etiladilar. Mazkur shartnoma bo'yicha majburiyatlarni bajarish muddati yengib bo'lmaydigan kuch xolatlari amal qilgan, shuningdek ushbu xolatlarda yuzaga keltirgan vaqtga mutanosib ravishda uzaytiriladi.

5.2 Agar yengib bo'lmaydigan kuch xolatlari yoki ularning oqibatlarini bir oydan ko'p vaqtga cho'zilsa, u xolda Pudratchi va Buyurtmachi ishlarni davom ettirish yoki ularni konservatsiya qilish uchun qanday choralar ko'rilishini muxokama qiladilar.

5.3 Agar tomonlar ikki oy ichida kelisha olmasalar, u xolda tomonlarning xar biri shartnoma bekor qilinishini talab qilishga xaqlidir.

## **VI. KORRUPSIYAGA QARSHI QO'SHIMCHA SHARTLAR**

6.1 Taraflar shartnoma tuzishda, shartnomaning amal qilish muddatida va ushbu muddat tugaganidan so'ng, shartnoma bilan bog'liq korrupsiyaviy harakatlarni sodir qilmaslikka kelishib oladilar.

6.2 Taraflar shartnomadagi korrupsiyaga qarshi qo'shimchashartlarda belgilangan korrupsiyaning oldini olish choralarni tan oladi va ularga rioya etilishi bo'yicha hamkorlikni ta'minlaydilar.

6.3 Har bir taraf shartnoma tuzilgan paytda bevosita o'zi yoki uning ijro iyaorganlari, mansabdor shaxslari va xodimlari tomonidan shartnoma bilan bog'liq munosobalar yuzasidan qonunga xilof ravishda pul, moddiy qiymatliklar berilmaganligini, shartnoma tuzilishi evaziga norasmiy pul yoki boshqa moddiy qiymatliklar olinishga yo'l qo'yilmaganligini, taklifetilmaganligini, ularni berishga va'da qilinmaganligini, shuningdek moddiy yoki har qanday turdagi imtiyoz, ustunliklar olinmaganligini (kelajakda buturdagi harakatlarni amalga oshirishi mumkinligi haqida taassurot qoldirmaganligini) kafolatlaydi.

Taraflar, ular tomonidan shartnoma doirasida jalb qilingan shaxslarning (yordamchilari pudratchi tashkilotlar, agentlar va taraflar nazorati ostidagi boshqa shaxslarning) yuqoridagi harakatlarni sodir etmasligi yuzasidan oqilona choralar ko'radi.

6.4 Ushbu holat bo'yicha bir taraf ikkinchi tarafni hamda vakolatli davlat organlarida rholxabardor qilishi shart.

6.5 Tarafning talabi bo'yicha ikkinchi taraf tomonidan qoida buzarlarni

Bartaraf qilish bo'yicha oqilona muddat

Ichida tegishli choralar ko'rilmagan yoki ko'rib chiqish natijalari haqida xabardor qilmagan taqdirda, ushbu taraf shartnomani bir taraflama to'xtatib turishga, bekor qilishga hamda zararni to'liq qoplab berishni talab qilishga haqli.

## **VII. BOSHQA SHARTLAR**

7.1 Mazkur shartnoma imzolanganidan keyin, mazkur shartnomaga tegishli bo'lgan tomonlar o'rtasidagi barcha oldingi yozma va og'zaki bitimlar, yozishmalar, tomonlarning o'zaro kelishuvlari o'z kuchini yo'qotadi.

7.2 Pudratchi qurilish obyektiga yoki uning aloxida qismlariga tegishli ish xujjatlarini Buyurtmachining yozma ruxsatisiz, subpudratchilardan tashqari, biron-bir uchinchi tomonga sotish yoki berish xuquqiga ega bo'lmaydi.

7.3 Mazkur shartnomaga barcha o'zgartirish va qo'shimchalar, agar ular yozma shaklda rasmiylashtirilgan va tomonlar ularni imzolashgan bo'lsa, xaqiqiy xisoblanadi.

7.4 Buyurtmachi bilan Pudratchi o'rtasidagi mazkur shartnomadan kelib chiqmaydigan yangi majburiyatlar paydo bo'lishiga olib keladigan xar qanday axdlashuvni tomonlar mazkur shartnomaga qo'shimchalar yoki o'zgartirishlar shaklida yozma ravishda tasdiqlashi kerak.

7.5 Agar Pudratchi shartnoma bo'yicha ishlarni yakunlangandan keyin qurilish maydonida o'ziga tegishli mol-mulkni qoldirsa, u xolda Buyurtmachi Pudratchi kurilish maydonini ozod qilish sanasigacha bajarilgan ishlar uchun unga xaq to'lashni kechiktirishga xaqlidir.

7.6 Mazkur shartnomada nazarda tutilmagan boshqa barcha xollar uchun amaldagi qonun hujjatlari normalari qo'llaniladi.

7.7 Agar taraflar o'rtasida shartnoma shartlarini bajarish yuzasidan kelishmovchiliklar yuzaga kelgan taqdirda ushbu kelishmovchiliklar amaldagi qonunchilikka muvofiq taraflarning muzokarasi orqali xal etiladi. Agar kelishmovchiliklar muzokara natijasida xal etilmasa amaldagi qonunchilik hujjatlariga muvofiq Farg'ona tumanlararo Iqtisodiy sudi orqali hal etiladi.

7.8 Mazkur shartnoma bir xil yuridik kuchga ega bo'lgan 2 nusxada tuzildi va 2022-yil 31-dekabrgacha amal qiladi. Ushbu shartnoma G'aznachilik boshqarmasi (bo'linmasi) tomonidan ro'yxatga olingandan so'ng qonuniy kuchga ega bo'ladi.

## VIII. TARAFLARNING YURIDIK MANZILGOXI VA TULOV REKVIZITLARI

### «PUDRATCHI»

“INDEPENDENT BROKER” xususiy korxonasi

(ish vs xizmatlar nomi)

Manzil: Quvasoy sh. A. Azimov ko'chasi 114-uy

Tel, faks: +99890-274-78-78

X/R: 20208000004986899001

OKONX: 71280

Bank nomi: Farg'ona sh. XAT banki “Universal bank” Farg'ona filiali

MFO: 01131

STIR: 302342260

Rahbar

(imzo)

M.O'.



**Ixom Atadjanov**

M.O'.

### «BUYURTMACHI»

Quvasoy shahar Maktabgacha ta'lim bo'limi

(Byudjetdan mablag' oluvchining nomi)

Manzil: Quvasoy shahar Ibrat ko'chasi 17 uy

Tel/Faksc 916699707

SHXR: 100022860304087091100251016

STIR: 305153731 OKONX:92400

Moliya Vazirligi G'aznachiligi

X/R: 23402000300100001010


Bank nomi: XKKM Markaziy bank Toshkent

MFO: 00014 STIR: 201122919

Rahbar

(imzo)

**E.O.Kuziyev**

|   |   |                            |
|---|---|----------------------------|
|  | Hujjat <b>elektron raqamli imzo</b> orqali imzolangan.<br>Elektron raqamli imzoning haqiqiyiligini tekshirish uchun <b>QR Code</b> ni skanerlang. |                            |
|   | Imzolovchi F.I.SH.  | ELDOR KUZIYEV ORIBJONOVICH |
|   | Imzolangan sana   | 22 сен 2022 12:03          |
|   | Hujjat kodi   | VV6107320523               |
| Hulosa kodi   | TU4826587126  |                            |

**YURIDIK AHAMIYATGA EGA HUJJATLARNING QONUNCHILIK  
HUJJATLARIGA MUVOFIQLIGI TO'G'RISIDA  
HUQUQIY XULOSA**  
№ TU4826587126

1. **Loyihaning turi:** Shartnoma.
2. **Loyihaning turkumi:** Pudrat shartnomasi.

**3. Loyihaning ishlab chiquvchisi va "E-huquqshunos" elektron tizimiga kiritilgan sana haqidagi ma'lumot:**

Quvasoy shahar Maktabgacha ta'lim bo'limi bilan "INDEPENDENT BROKER" xususiy korxonasi o'rtasida ishlab chiqilgan, shartnoma bahosi 272 865 575,0 (ikki yuz yetmish ikki million sakkiz yuz oltmish besh ming besh yuz yetmish besh) so'm bo'lgan hamda 2022-yil 16-sentyabr kuni "E-huquqshunos" elektron tizimi orqali huquqiy ekspertizaga taqdim etilgan shartnoma loyihasi.

**4. Loyiha bo'yicha taklif:**

Mazkur shartnoma loyihasi O'zbekiston Respublikasi Fuqarolik kodeksi, "Xo'jalik yurituvchi sub'ektlar faoliyatining shartnomaviy-huquqiy bazasi to'g'risida"gi Qonuni va boshqa amaldagi qonunchilik hujjatlari asosida huquqiy ekspertizadan o'tkazilib, unga ko'ra:

- Shartnoma loyihasining amaldagi qonunchilik hujjatlari talablariga javob berishini va qonunga mos holda tuzilganligini;

- Tomonlarning shartnomada ko'rsatilgan mulkiy javobgarliklari va o'zaro nizolarni hal qilish yo'llari O'zbekiston Respublikasi Fuqarolik kodeksi hamda "Xo'jalik yurituvchi sub'ektlar faoliyatining shartnomaviy-huquqiy bazasi to'g'risida"gi Qonuni asosida belgilanganligi aniqlandi.

Yuqoridagilarni inobatga olib, huquqiy ekspertizadan o'tkazish natijalariga ko'ra,

**XULOSA:**

Mazkur shartnoma loyihasi amaldagi qonunchilikka muvofiq ishlab chiqilgan va uni qabul qilish maqsadga muvofiqdir.

Quvasoy shahar Adliya bo'limi  
YXK markazi boshlig'i



A.Abduraximov



Кувасой шаҳри

16.09.2022 йил

Кувасой шаҳар №18-сонли мактабгача таълим ташкилотининг жорий таъмирлаш ишлари учун №22110012146154 лот рақамли эълоннинг 14.09.2022 йил кунги электрон баённомаси муҳокама натижалари тўғрисидаги харид комиссиясининг тегишли мажлиси

### БАЁННОМА ХУЛОСАСИ

1. Кувасой шаҳар №18-сонли мактабгача таълим ташкилотининг жорий таъмирлаш ишлари учун маҳаллий бюджет маблағлари ҳисоби ва харажатларнинг иктисодий таснифи бўйича мос келади.
2. Кувасой шаҳар №18-сонли мактабгача таълим ташкилотининг жорий таъмирлаш ишлари юзасидан 14.09.2022 йил кунини тузилган харид комиссиясининг электрон баённомаси йўлланган тижорат таклифларни баҳолаш асосида тузилган.
3. Ўзбекистон Республикаси Президентининг 2021 йил 22 апрелдаги “Давлат харидлари тўғрисида”ги (ЎРҚ-684-сон) Қонуннинг 7-боб 62-моддасининг 3 ва 7-бандарига асосан [etender.uzex.uz](http://etender.uzex.uz) махсус ахборот порталидаги 14.09.2022 йил кунини тузилган харид комиссияси электрон баённомасининг 2 кунлик муҳокама вақтида ҳеч қандай эътирозлар келиб тушмаганлиги сабабли электрон баённомада қолиб деб топилган “INDEPENDENT BROKER” хусусий корхонаси билан белгиланган тартибда 272865575,0 (икки юз етмиш икки миллион саккиз юз олтимиш беш минг беш юз етмиш беш) сўмлик шартнома тузилсин.

Комиссия аъзолари:

Фозилов Шерзод Баходиржон ўғли

Аминджанов Турсунбой Ганидждонович

Ибрагимова Барчиной Дадажоновна

Ташматова Шахнозахон Улуғбек қизи

Котиб:

Нишанов Азизхон Мирамирович