

**ООО "АРХ СТРОЙ ТАМИР"**  
**ГУВОХНОМА № 864630 ОТ 26.06.2020г.**

**СМЕТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ**

**РАСЧЕТ**

рекомендуемой стартовой стоимости  
в договорных текущих ценах по объекту:

**ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ШКОЛЫ №17, Г.ЧИРЧИКА.**

- Ведомости потребных ресурсов
- Локальные ресурсные ведомости

<b>Рекомендуемая стоимость</b>	<b>281042,769</b>	<b>тыс.сум с НДС</b>
<b>Нормативная трудоемкость</b>	<b>2301,96</b>	<b>чел/час</b>

**ТАШКЕНТ - 2022 г.**

**Стартовая стоимость объекта в текущих ценах**

**ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ШКОЛЫ №17, Г.ЧИРЧИКА.**

№ п.п	Наименование затрат	Стоимость (тыс.сум)
1	2	3
1	ЗАТРАТЫ НА ОБОРУДОВАНИЕ, МЕБЕЛЬ И ИНВЕНТАРЬ С УЧЕТОМ ТРАНСПОРТНЫХ И ЗАГОТОВИТЕЛЬНО-СКЛАДСКИХ РАСХОДОВ(2%)	0,000
2	ЗАТРАТЫ НА СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ, ИЗДЕЛИЯ И КОНСТРУКЦИИ С УЧЕТОМ ТРАНСПОРТНЫХ И ЗАГОТОВИТЕЛЬНО-СКЛАДСКИХ РАСХОДОВ (5%)	129416,158
3	ЗАТРАТЫ НА ОСНОВНУЮ ЗАРАБОТНУЮ ПЛАТУ С УЧЕТОМ НАЧИСЛЕНИЙ НА СОЦИАЛЬНОЕ СТРАХОВАНИЕ (12%)	68274,342
4	ЗАТРАТЫ НА ЭКСПЛУАТАЦИЮ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ (С УЧЕТОМ ЗАРПЛАТЫ МАШИНИСТОВ)	7675,060
5	ПРОЧИЕ ЗАТРАТЫ ПРОИЗВОДСТВЕННОГО ХАРАКТЕРА	0,000
6	ИТОГО ПРЯМЫХ ЗАТРАТ	205365,560
7	ПРОЧИЕ ЗАТРАТЫ И РАСХОДЫ ПОДРЯДЧИКА (19%)	39019,456
8	ЗАТРАТЫ НА СТРАХОВАНИЕ СТРОИТЕЛЬСТВА ОБЪЕКТОВ	0,000
9	ЗАТРАТЫ ДЛЯ УЧЕТА КОЭФФИЦИЕНТА РИСКА, ОПРЕДЕЛЯЕМОГО ИСХОДЯ ИЗ ПРОГНОЗИРУЕМОГО ИНДЕКСА РОСТА ЦЕН В СТРОИТЕЛЬСТВЕ	0,000
10	<b>ИТОГО СТОИМОСТЬ СТРОИТЕЛЬСТВА В ДОГОВОРНЫХ ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ БЕЗ НДС</b>	<b>244385,017</b>
11	ПРОЧИЕ ЗАТРАТЫ ЗАКАЗЧИКА	0,000
12	<b>ИТОГО СТОИМОСТЬ СТРОИТЕЛЬСТВА В ДОГОВОРНЫХ ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ С НДС И ПРОЧИМИ ЗАТРАТАМИ ЗАКАЗЧИКА</b>	<b>244385,017</b>
13	НДС (15%)	36657,753
14	<b>ИТОГО СТОИМОСТЬ СТРОИТЕЛЬСТВА В ДОГОВОРНЫХ ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ С НДС С УЧЕТОМ ОБОРУДОВАНИЯ</b>	<b>281042,769</b>



**ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**  
**ОПРЕДЕЛЕНИЕ СТАРТОВОЙ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА**

Стоимость строительства объекта рассчитывается по ресурсному методу.

Расчет стартовой стоимости в текущих ценах производится по формуле:

$Ц = (Сзп + Сэм + См + Зо + Стр + Пп + Пз + Ср) \times Кр$ , где:

**Сзп** - затраты на основную зарплату с учетом начислений на социальное страхование;

**Сэм** - затраты на эксплуатацию машин и механизмов;

**См** - затраты на строительные материалы, изделия и конструкции;

**Стр** - затраты на транспортные расходы;

**Пп** - прочие затраты подрядчика;

**Пз** - прочие затраты заказчика;

**Зо** — затраты на оборудование

**Ср** - затраты на страхование строительства объектов;

**Кр** - коэффициент риска;

**I. Затраты на заработную плату;**

Определяются путем умножения трудозатрат рабочих-строителей на текущую стоимость

1 человеко-часа (в суммах) на коэффициент, учитывающий размер отчисления на социальное страхование по формуле:

$Сзп = Траб \times Сч \times Ксс$ , где:

**Траб** - трудозатраты рабочих-строителей, определяемые в составе ресурсных смет;

**Сч** - среднечасовая заработная плата рабочих-строителей, исчисляется исходя из уровня среднестатистической месячной заработной платы строителей по региону;

**Ксс** - коэффициент, учитывающий размер отчислений на социальное страхование.

Исчисление среднечасовой заработной платы производится по формуле:

$Сч = Змс : \Phi$ , где:

**Змс** - среднечасовая заработная плата рабочих-строителей по региону;

**$\Phi$**  - среднемесячный фонд рабочего времени в часах по данным Министерства труда и социальной защиты населения Республики Узбекистан.

Среднегодовая заработная плата строителей по региону в расчете на месяц, определенная на основе статистических данных за предыдущие 12 месяцев, а часовая ставка по данным Минтруда равной 168,0833 часов в месяц

Трудозатраты определены в соответствии с ресурсной сметой в чел/час

Всего заработная плата рабочих-строителей в текущих ценах с отчислениями на социальное страхование в размере - 12%

**II. Затраты на эксплуатацию машин и механизмов**

Стоимость затрат на эксплуатацию машин и механизмов при определении стоимости строительства объекта принимается по текущим ценам исходя из нормативной потребности в машино-часах по ресурсной смете и среднесложившейся по региону цены машино-часа соответствующего вида машин по формуле:

$Сэм = ЭМ \times Цпр$ , где:

**ЭМ** - объем эксплуатации машин и механизмов в часах;

**Цпр** - текущие цены на эксплуатацию машин и механизмов в час/сум.

Стоимость затрат на эксплуатацию машин и механизмов определена в соответствии с ресурсной сметой.

**III. Затраты на приобретение строительных материалов, изделий и конструкций**

Затраты на приобретение строительных материалов, изделий и конструкций определены на основе фактических показателей в соответствии с ресурсной сметы, разработанной в составе рабочего проекта с применением средних текущих цен на материально-технические ресурсы применяемые в строительном производстве Республики Узбекистан и в данном регионе, по формуле:

$См = См1 + См2 + См3 + \dots + Смп$ , где:

**См1, См2, См3, Смп** - стоимость отдельных видов строительных материалов и конструкций

$Смп = N \times Цср$ , где:

**N** - количество отдельного вида строительного материала (изделия, конструкции), требуемого для строительства объекта;

**Цср** - средняя цена на единицу строительного материала (изделия, конструкции).

Стоимость строительных материалов (взято из ресурсной сметы)

**IV. Прочие затраты подрядчика**

Прочие затраты подрядчика принимаются в соответствии с Постановлением или данными заказчика в % от суммы прямых затрат. 17,27%

**V. Прочие затраты заказчика**

Прочие затраты заказчика (Пзз) (затраты на разработку проекта и экспертизу проекта, стоимость разработки рабочей документации и изыскательских работ, содержание технического и авторского надзора, затрат на отведения земель, выплаты компенсаций, проведения конкурсных торгов и т.п. ) в соответствии с данными заказчика.

**VI. Страхования объектов**

Тариф по обязательному страхованию строительных рисков принимается % от страховой суммы ( 100% полной стоимости объекта).

**VII. Транспортные расходы**

Транспортные расходы определены по данным заказчика в % от стоимости материалов, конструкций и оборудования 3%

Расчет стартовой стоимости в текущих ценах не является основанием взаиморасчетов между заказчиком и подрядчиком и носит рекомендательный характер.

## ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ШКОЛЫ №17,Г.ЧИРЧИКА.

## СВОДНАЯ РЕСУРСНАЯ СМЕТА

№ п/п	Наименование ресурса	Единица измерения	Сметная потребность	в текущем уровне	
				единицы	всего
1	4	5	6	7	8
<b>Ресурсы по нормам ШНК</b>					
<i>Затраты труда</i>					
1	Затраты труда рабочих-строителей	чел.-ч	2301,962474	29659,19	68274342
2	Затраты труда машинистов	чел.-ч	211,919998	0,00	0
<b>Итого по трудовым ресурсам</b>			<b>СУМ</b>		<b>68274342</b>
<i>Строительные машины и механизмы</i>					
1	Автопогрузчики 5 т	маш.-ч	27,959	28490	796551,91
2	Вибраторы поверхностные	маш.-ч	187,5825	300	56274,75
3	Дрели электрические	маш.-ч	16,65072	214	3563,25408
4	Компрессоры передвижные с двигателем внутреннего сгорания давлением до 686 кПа (7 атм.) 5 м <sup>3</sup> /мин	маш.-ч	35,75	13077	467502,75
5	Компрессоры передвижные с двигателем внутреннего сгорания давлением до 686 кПа (7 атм.) 5 м <sup>3</sup> /мин	маш.-ч	114,946	40143	4614277,278
6	Краны на автомобильном ходу при работе на других видах строительства 10 т	маш.-ч	4,270896	71498	305360,5222
7	Шуруповерты	маш.-ч	19,49584	430	8383,2112
8	Молотки при работе от передвижных компрессорных станций отбойные пневматические	маш.-ч	71,5	541,9	38745,85
9	Подъемники мачтовые строительные 0,5 т	маш.-ч	25,5475	650	16605,875
10	Пилы дисковые электрические	маш.-ч	0,8676	350	303,66
11	Трамбовки пневматические	маш.-ч	231,683	5419	1255490,177
12	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	3,0768	32496	99983,6928
13	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,369802	32496	12017,08579
14	Строительный мусор	т	76,92965	0	0
<b>Итого по строительным машинам</b>			<b>СУМ</b>		<b>7675060</b>
<i>Строительные материалы, изделия и детали</i>					
1	Вода	м <sup>3</sup>	96,315	150	14447,25
2	Каменная мелочь марки 300	м <sup>3</sup>	3,421	35000	119735
3	Уголок наружный для пластикового плинтуса	шт	29,288	2000	58576
4	Уголок внутренний для пластикового плинтуса	шт	29,288	2000	58576
5	Соединитель для пластикового плинтуса	шт	167,36	2000	334720
6	Заглушка торцевая для пластикового плинтуса	шт	66,944	2000	133888
7	Профили стыкоперекрывающие из стальных и алюминиевых сплавов /по проекту/	м	253,05	25000	6326250
8	Дюбели распорные полиэтиленовые 6x30 мм	10 шт	110,0392	500	55019,6
9	Линолеум на теплозвукоизолирующей подоснове	м <sup>2</sup>	653,82	65000	42498300
10	Мастика битумно-латексная кровельная	т	0,135	6550000	884250
11	Проволока светлая диаметром 1,1 мм	т	0,0194068	4099150	79551,38422
12	Шуруп самонарезающий (TN) 3,5/35 мм	шт	2064,392	250	516098
13	Пиломатериалы хвойных пород Доски необрезные длиной 2-3,75 м, все ширины, толщиной 32-40 мм IV сорта	м <sup>3</sup>	0,0675	3550000	239625
14	Плинтуса для полов пластиковые	м	422,584	6500	2746796
15	Бетон тяжелый марка по проекту	м <sup>3</sup>	68,85	420000	28917000
16	Раствор готовый кладочный тяжелый цементный марка по проекту	м <sup>3</sup>	34,425	365000	12565125
17	Песок для строительных работ природный	м <sup>3</sup>	177,6	75000	13320000
18	Щебень из природного камня для строительных работ фракции 5-10 мм	м <sup>3</sup>	3,11	65000	202150
19	Щебень из природного камня для строительных работ фракции 10-20 мм	м <sup>3</sup>	2,799	65000	181935
20	Щебень из природного камня для строительных работ фракции 40-70 мм	м <sup>3</sup>	31,1	65000	2021500
21	Гравий для строительных работ фракции 20-40 мм	м <sup>3</sup>	189,44	45000	8524800
22	Сетка	м <sup>2</sup>	0,6931	7500	5198,25
23	Клинья деревянные	шт	2,04	1132	2309,28
24	Звукоизоляционная подложка под паркет 3 мм	м <sup>2</sup>	34,68	2550	88434
25	Ламинированное напольное покрытие типа PERGO	м <sup>2</sup>	35,36	95000	3359200
<b>Итого по материальным ресурсам</b>			<b>СУМ</b>		<b>123253484</b>

## ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ШКОЛЫ №17, Г. ЧИРЧИКА.

## ЛОКАЛЬНАЯ РЕСУРСНАЯ СМЕТА

№ п.п.	Шифр номера нормативов и коды ресурсов	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования и его масса	Единица измерения	Количество	
				на ед. измерения	по проектным данным
1	2	3	4	5	6
<b>РАЗДЕЛ 1. ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ</b>					
<b>1</b>	<b>Е57-003-01</b>	<b>РАЗБОРКА ПЛИНТУСОВ: ДЕРЕВЯННЫХ И ИЗ ПЛАСТМАССОВЫХ МАТЕРИАЛОВ</b>	<b>100М</b>	<b>3,3450</b>	
1.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	3,77	12,6106
1.2	9999	СТРОИТЕЛЬНЫЙ МУСОР	Т	0,11	0,36795
<b>2</b>	<b>Е57-002-01</b>	<b>РАЗБОРКА ПОКРЫТИЙ ПОЛОВ: ИЗ ЛИНОЛЕУМА И РЕЛИНА</b>	<b>100М2</b>	<b>6,6000</b>	
2.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	11,39	75,174
2.2	3	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ.-Ч	0,13	0,858
2.3	1522	ПОДЪЕМНИКИ МАЧТОВЫЕ СТРОИТЕЛЬНЫЕ 0,5 Т	МАШ.-Ч	0,13	0,858
2.4	9999	СТРОИТЕЛЬНЫЙ МУСОР	Т	0,47	3,102
<b>3</b>	<b>Е57-002-09</b>	<b>РАЗБОРКА ПОКРЫТИЙ ПОЛОВ: ДОЩАТЫХ</b>	<b>100М2</b>	<b>6,2300</b>	
3.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	38,3	238,609
3.2	3	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ.-Ч	0,86	5,3578
3.3	1522	ПОДЪЕМНИКИ МАЧТОВЫЕ СТРОИТЕЛЬНЫЕ 0,5 Т	МАШ.-Ч	0,86	5,3578
3.4	9999	СТРОИТЕЛЬНЫЙ МУСОР	Т	2,49	15,5127
<b>4</b>	<b>Е57-001-02</b>	<b>РАЗБОРКА ОСНОВАНИЙ ПОКРЫТИЯ ПОЛОВ: ЛАГ ИЗ ДОСОК И БРУСКОВ</b>	<b>100М2</b>	<b>6,2300</b>	
4.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	7,67	47,7841
4.2	9999	СТРОИТЕЛЬНЫЙ МУСОР	Т	0,7	4,361
<b>5</b>	<b>Е53-002-01</b>	<b>РАЗБОРКА КЛАДКИ СТЕН ИЗ: КИРПИЧА</b>	<b>10М3</b>	<b>2,6000</b>	
5.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	212,41	552,266
5.2	3	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ.-Ч	15,35	39,91
5.3	659	КОМПРЕССОРЫ ПЕРЕДВИЖНЫЕ С ДВИГАТЕЛЕМ ВНУТРЕННЕГО СГОРАНИЯ ДАВЛЕНИЕМ ДО 686 КПА (7 АТМ.) 5 М3/МИН	МАШ.-Ч	13,75	35,75
5.4	762	КРАНЫ НА АВТОМОБИЛЬНОМ ХОДУ ПРИ РАБОТЕ НА ДРУГИХ ВИДАХ СТРОИТЕЛЬСТВА 10 Т	МАШ.-Ч	1,6	4,16
5.5	1199	МОЛОТКИ ПРИ РАБОТЕ ОТ ПЕРЕДВИЖНЫХ КОМПРЕССОРНЫХ СТАНЦИЙ ОТБойНЫЕ ПНЕВМАТИЧЕСКИЕ	МАШ.-Ч	27,5	71,5
5.6	9999	СТРОИТЕЛЬНЫЙ МУСОР	Т	20,61	53,586
<b>6</b>	<b>Е1101-002-03 ДОП. 3</b>	<b>УСТРОЙСТВО ПОДСТИЛАЮЩИХ СЛОВЕВ ГРАВийНЫХ</b>	<b>М3</b>	<b>148,0000</b>	
6.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	2,4	355,2
6.2	3	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ.-Ч	0,55	81,4
6.3	112	АВТОПОГРУЗЧИКИ 5 Т	МАШ.-Ч	0,09	13,32
6.4	660	КОМПРЕССОРЫ ПЕРЕДВИЖНЫЕ С ДВИГАТЕЛЕМ ВНУТРЕННЕГО СГОРАНИЯ ДАВЛЕНИЕМ ДО 686 КПА (7 АТМ.) 5 М3/МИН	МАШ.-Ч	0,46	68,08
6.5	1866	ТРАМБОВКИ ПНЕВМАТИЧЕСКИЕ	МАШ.-Ч	0,93	137,64
6.6	9219	ВОДА	М3	0,15	22,2
6.7	45056	ГРАВИЙ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ ФРАКЦИИ 20-40 ММ	М3	1,28	189,44
<b>7</b>	<b>Е1101-002-01 ДОП. 3</b>	<b>УСТРОЙСТВО ПОДСТИЛАЮЩИХ СЛОВЕВ ПЕСЧАНЫХ</b>	<b>М3</b>	<b>148,0000</b>	
7.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	2,3	340,4
7.2	3	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ.-Ч	0,3	44,4
7.3	112	АВТОПОГРУЗЧИКИ 5 Т	МАШ.-Ч	0,08	11,84
7.4	660	КОМПРЕССОРЫ ПЕРЕДВИЖНЫЕ С ДВИГАТЕЛЕМ ВНУТРЕННЕГО СГОРАНИЯ ДАВЛЕНИЕМ ДО 686 КПА (7 АТМ.) 5 М3/МИН	МАШ.-Ч	0,22	32,56
7.5	1866	ТРАМБОВКИ ПНЕВМАТИЧЕСКИЕ	МАШ.-Ч	0,44	65,12
7.6	9219	ВОДА	М3	0,15	22,2
7.7	45049	ПЕСОК ДЛЯ СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ ПРИРОДНЫЙ	М3	1,2	177,6
<b>8</b>	<b>Е0601-015-10</b>	<b>АРМИРОВАНИЕ ПОДСТИЛАЮЩИХ СЛОВЕВ И НАБЕТОНОК</b>	<b>Т</b>	<b>0,6931</b>	
8.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	12,64	8,7608
8.2	3	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ.-Ч	0,38	0,263378
8.3	762	КРАНЫ НА АВТОМОБИЛЬНОМ ХОДУ ПРИ РАБОТЕ НА ДРУГИХ ВИДАХ СТРОИТЕЛЬСТВА 10 Т	МАШ.-Ч	0,16	0,110896
8.4	2509	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ.-Ч	0,22	0,152482
8.5	32543	ПРОВОЛОКА СВЕТЛАЯ ДИАМЕТРОМ 1,1 ММ	Т	0,028	0,019407
8.6	60458	СЕТКА	М2	1	0,6931
<b>9</b>	<b>Е1101-002-04 ДОП. 3</b>	<b>УСТРОЙСТВО ПОДСТИЛАЮЩИХ СЛОВЕВ ЩЕБЕНОЧНЫХ</b>	<b>М3</b>	<b>31,1000</b>	
9.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	2,5	77,75
9.2	3	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ.-Ч	0,55	17,105
9.3	112	АВТОПОГРУЗЧИКИ 5 Т	МАШ.-Ч	0,09	2,799
9.4	660	КОМПРЕССОРЫ ПЕРЕДВИЖНЫЕ С ДВИГАТЕЛЕМ ВНУТРЕННЕГО СГОРАНИЯ ДАВЛЕНИЕМ ДО 686 КПА (7 АТМ.) 5 М3/МИН	МАШ.-Ч	0,46	14,306
9.5	1866	ТРАМБОВКИ ПНЕВМАТИЧЕСКИЕ	МАШ.-Ч	0,93	28,923
9.6	9219	ВОДА	М3	0,15	4,665
9.7	14352	КАМЕННАЯ МЕЛОЧЬ МАРКИ 300	М3	0,11	3,421
9.8	45050	ЩЕБЕНЬ ИЗ ПРИРОДНОГО КАМНЯ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ ФРАКЦИИ 5-10 ММ	М3	0,1	3,11

9.9	45051	ЩЕБЕНЬ ИЗ ПРИРОДНОГО КАМНЯ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ ФРАКЦИИ 10-20 ММ	МЗ	0,09	2,799
9.10	45053	ЩЕБЕНЬ ИЗ ПРИРОДНОГО КАМНЯ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ ФРАКЦИИ 40-70 ММ	МЗ	1	31,1
<b>10</b>	<b>Е1101-002-09 ДОП. 3</b>	<b>УСТРОЙСТВО ПОДСТИЛАЮЩИХ СЛОЕВ БЕТОННЫХ</b>	<b>МЗ</b>	<b>67,5000</b>	
10.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	1,8	121,5
10.2	404	ВИБРАТОРЫ ПОВЕРХНОСТНЫЕ	МАШ.-Ч	0,48	32,4
10.3	9219	ВОДА	МЗ	0,35	23,625
10.4	32105	МАСТИКА БИТУМНО-ЛАТЕКСНАЯ КРОВЕЛЬНАЯ	Т	0,002	0,135
10.5	36138	ПИЛОМАТЕРИАЛЫ ХВОЙНЫХ ПОРОД ДОСКИ НЕОБРЕЗНЫЕ ДЛИНОЙ 2-3,75 М, ВСЕ ШИРИНЫ, ТОЛЩИНОЙ 32-40 ММ IV СОРТА	МЗ	0,001	0,0675
10.6	45024	БЕТОН ТЯЖЕЛЫЙ МАРКА ПО ПРОЕКТУ	МЗ	1,02	68,85
<b>11</b>	<b>Е1101-011-01 К=6</b>	<b>УСТРОЙСТВО СТЯЖЕК ЦЕМЕНТНЫХ ТОЛЩИНОЙ 20 ММ</b>	<b>100М2</b>	<b>6,7500</b>	
11.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	39,51	266,6925
11.2	3	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ.-Ч	1,27	8,5725
11.3	404	ВИБРАТОРЫ ПОВЕРХНОСТНЫЕ	МАШ.-Ч	9,07	61,2225
11.4	1522	ПОДЪЕМНИКИ МАЧТОВЫЕ СТРОИТЕЛЬНЫЕ 0,5 Т	МАШ.-Ч	1,27	8,5725
11.5	9219	ВОДА	МЗ	3,5	23,625
11.6	45034	РАСТВОР ГОТОВЫЙ КЛАДОЧНЫЙ ТЯЖЕЛЫЙ ЦЕМЕНТНЫЙ МАРКА ПО ПРОЕКТУ	МЗ	2,04	13,77
<b>12</b>	<b>Е1101-011-02 К=6</b>	<b>УСТРОЙСТВО СТЯЖЕК ЦЕМЕНТНЫХ НА КАЖДЫЕ 5 ММ ИЗМЕНЕНИЯ ТОЛЩИНЫ СТЯЖКИ ДОБАВЛЯТЬ К НОРМЕ 11-01-011-01</b>	<b>100М2</b>	<b>6,7500</b>	
12.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	3	20,25
12.2	3	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ.-Ч	1,26	8,505
12.3	404	ВИБРАТОРЫ ПОВЕРХНОСТНЫЕ	МАШ.-Ч	13,92	93,96
12.4	1522	ПОДЪЕМНИКИ МАЧТОВЫЕ СТРОИТЕЛЬНЫЕ 0,5 Т	МАШ.-Ч	1,26	8,505
12.5	45034	РАСТВОР ГОТОВЫЙ КЛАДОЧНЫЙ ТЯЖЕЛЫЙ ЦЕМЕНТНЫЙ МАРКА ПО ПРОЕКТУ	МЗ	3,06	20,655
<b>13</b>	<b>Е1101-036-03</b>	<b>УСТРОЙСТВО ПОКРЫТИЙ ИЗ ЛИНОЛЕУМА НАСУХО ИЗ ГОТОВЫХ КОВРОВ НА КОМНАТУ</b>	<b>100М2</b>	<b>6,4100</b>	
13.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	17,2	110,252
13.2	3	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ.-Ч	0,82	5,2562
13.3	1522	ПОДЪЕМНИКИ МАЧТОВЫЕ СТРОИТЕЛЬНЫЕ 0,5 Т	МАШ.-Ч	0,34	2,1794
13.4	2499	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ.-Ч	0,48	3,0768
13.5	32035	ЛИНОЛЕУМ НА ТЕПЛОЗВУКОИЗОЛИРУЮЩЕЙ ПОДОСНОВЕ	М2	102	653,82
<b>14</b>	<b>Е1101-034-08 ДОП. 4</b>	<b>УКЛАДКА ЛАМИНИРОВАННОГО НАПОЛЬНОГО ПОКРЫТИЯ, "ПЛАВАЮЩИМ" СПОСОБОМ, ТИПА PERGO БЕЗ КЛЕЯ</b>	<b>100М2</b>	<b>0,3400</b>	
14.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	19,84	6,7456
14.2	3	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ.-Ч	0,49	0,1666
14.3	1522	ПОДЪЕМНИКИ МАЧТОВЫЕ СТРОИТЕЛЬНЫЕ 0,5 Т	МАШ.-Ч	0,22	0,0748
14.4	2509	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ.-Ч	0,27	0,0918
14.5	81864	КЛИНЬЯ ДЕРЕВЯННЫЕ	ШТ	6	2,04
14.6	83171	ЗВУКОИЗОЛЯЦИОННАЯ ПОДЛОЖКА ПОД ПАРКЕТ 3 ММ	М2	102	34,68
14.7	85918	ЛАМИНИРОВАННОЕ НАПОЛЬНОЕ ПОКРЫТИЕ ТИПА PERGO	М2	104	35,36
<b>15</b>	<b>Е1101-040-03 ДОП. 6</b>	<b>УСТРОЙСТВО ПЛИНТУСОВ ПЛАСТИКОВЫХ НА ВИНТАХ САМОНАРЕЗАЮЩИХ</b>	<b>100М</b>	<b>4,1840</b>	
15.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	6,66	27,8654
15.2	3	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ.-Ч	0,03	0,12552
15.3	521	ДРЕЛИ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ.-Ч	1,33	5,5647
15.4	1041	ШУРУПОВЕРТЫ	МАШ.-Ч	2,01	8,4098
15.5	2509	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ.-Ч	0,03	0,12552
15.6	29840	УГОЛОК НАРУЖНЫЙ ДЛЯ ПЛАСТИКОВОГО ПЛИНТУСА	ШТ	7	29,288
15.7	29841	УГОЛОК ВНУТРЕННИЙ ДЛЯ ПЛАСТИКОВОГО ПЛИНТУСА	ШТ	7	29,288
15.8	29842	СОЕДИНИТЕЛЬ ДЛЯ ПЛАСТИКОВОГО ПЛИНТУСА	ШТ	40	167,36
15.9	29843	ЗАГЛУШКА ТОРЦЕВАЯ ДЛЯ ПЛАСТИКОВОГО ПЛИНТУСА	ШТ	16	66,944
15.10	30795	ДЮБЕЛИ РАСПОРНЫЕ ПОЛИЭТИЛЕНОВЫЕ 6X30 ММ	10 ШТ	26,3	110,0392
15.11	35391	ШУРУП САМОНАРЕЗАЮЩИЙ (ТН) 3,5/35 ММ	ШТ	263	1100,392
15.12	44346	ПЛИНТУСА ДЛЯ ПОЛОВ ПЛАСТИКОВЫЕ	М	101	422,584
<b>16</b>	<b>Е1101-053-01 ДОП. 8</b>	<b>УКЛАДКА МЕТАЛЛИЧЕСКОГО НАКЛАДНОГО ПРОФИЛЯ (ПОРОГИ, НАКЛАДКИ, И Т.П.) НА ДЕРЕВЯННОЕ ОСНОВАНИЕ</b>	<b>100 М ПРОФИЛЯ</b>	<b>2,4100</b>	
16.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	16,64	40,1024
16.2	521	ДРЕЛИ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ.-Ч	4,6	11,086
16.3	1041	ШУРУПОВЕРТЫ	МАШ.-Ч	4,6	11,086
16.4	1523	ПИЛЫ ДИСКОВЫЕ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ.-Ч	0,36	0,8676
16.5	30648	ПРОФИЛИ СТЫКОПЕРЕКРЫВАЮЩИЕ ИЗ СТАЛЬНЫХ И АЛЮМИНИЕВЫХ СПЛАВОВ ЛЮ ПРОЕКТУ/	М	105	253,05
16.6	35391	ШУРУП САМОНАРЕЗАЮЩИЙ (ТН) 3,5/35 ММ	ШТ	400	964
<b>ИТОГО ПО ЛОКАЛЬНОЙ РЕСУРСНОЙ ВЕДОМОСТИ:</b>					
<b>ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ</b>					
1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч		2532,2497



O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI QURILISH VAZIRLIGI  
«SHAHARSOZLIK HUIJATLARI EKSPERTIZASI»  
DAVLAT UNITAR KORXONASI

Тошкент вилояти

Toshkent viloyati Toshkent sh., 100011, Abay ko'ch., 6-uy Tel: +998 71 244-43-56, Faks: +998 71 244-26-05, e-mail: vilekspertiza@mail.ru [www.mc.uz](http://www.mc.uz)

Holati: Ijobiy

Direktor: NORBAYEV DUSMUROT ELOMONOVICH

Sana: 21-09-2022 yil



**Yig'ma ekspert xulosasi № 61966**

**Obyekt nomi** «Расчет стоимости сметной документации в текущих ценах по объекту «Тошкент вилояти Чирчик шахар 17-сонли умумий урта таълим мактабини жорий таъмирлаш»

**Buyurtmachi** - ГорОНО г.Чирчика

**Bosh loyihachi** - ООО «ARX STROY TAMIR».

**Litsenziya** АЛ-№000845

**Moliyalashtirish manbai** - Бюджетные средства

**Bosh pudratchi** - Определяется по результатам конкурсных торгов.

**Qurilish turi** Текущий ремонт

**Murojaat raqami:** № 57784

**1. Loyihalash uchun asos**

1.1. Задание на проектирование, утвержденное заказчиком ГорОНО г.Чирчика и согласованное проектной организацией ООО «ARX STROY TAMIR» от 2022г.

1.2. Дефектный акт, утвержденный заказчиком ГорОНО г.Чирчика от 2022 г.

**2. Ekspertiza uchun taqdim etilgan materiallar**

2.1. Расчет стоимости сметной документации в текущих ценах в сумме 306944,688тыс.сум с НДС и без затрат заказчика.

2.2. Ведомость расходов материалов и локальная ресурсная ведомость.

**3. Loyiha yechimlarining qisqacha mazmuni**

3.1. Представленной документацией предусматриваются:

-демонтаж деревянных плинтусов;

-демонтаж покрытий пола из линолеума;

-демонтаж деревянных лаг;

-армирование полов армосеткой;

-щебеночная подготовка;

-устройство цементной стяжки;

-устройство покрытия пола из линолеума;

-устройство пластиковых плинтусов и др.

3.2. Расчёт стоимости работ произведён ресурсным методом согласно Постановления КМ от 11.06.2003г. №261 «О переходе на договорные текущие цены при реализации инвестиционных проектов», Постановлением КМ от 12.05.2004г. №226 «О внесении изменений в некоторые решения правительства РУз» и Правилами определения стоимости в договорных текущих ценах -ШНК 4.01.16-09.

В сметной документации приняты исходные данные в соответствии норм ШНК 4.01.16-09 «Правила определения стоимости строительства в договорных текущих ценах».

#### **4. Loyihalanayotgan ob'ektning muhandislik ta'minoti:**

-

#### **5. Loyihani kelishilganligi to'g'risida hujjatlar.**

5.1. Заказчиком- ГорОНО г.Чирчика от 2022г.

5.2. Проектной организацией ООО «ARX STROY TAMIR» от 2022г.

#### **6. Ekspertiza natijalari.**

6.1.В процессе экспертного рассмотрения представленной документации по локальным замечаниям внесены изменения, дополнения и исправления:

-откорректированы и уточнены объемы работ, стоимости основных строительных материалов, затрат труда рабочих строителей, затрат на эксплуатацию машин и механизмов, стоимость оборудования и др.

6.2. По результатам экспертного рассмотрения заявленная стоимость работ в текущих ценах в сумме 306944,688тыс.сум с НДС и без затрат заказчика снижена на 25901,919 тыс.сум и составила 281042,769 тыс.сум с НДС и без затрат заказчика.

Снижение достигнуто за счет уточнения стоимости основных строительных материалов, затрат труда рабочих-строителей и др.

Отмечается, что уровень прочих затрат подрядной организации принят в разм. 19 %.

6.3.При производстве демонтажных работ, стоимость возврата материалов определить совместно с заказчиком и подрядчиком.

6.4.Документация представлена на экспертное рассмотрение без замечаний заказчика.

6.5.Заказчику до утверждения необходимо согласовать документацию со всеми заинтересованными организациями в установленном порядке.

#### **7. Xulosalar.**

7.1. Расчет стоимости сметной документации в текущих ценах по объекту **«Тошкент вилояти Чирчик шаҳар 17-сонли умумий урта таълим мактабини жорий таъмирлаш»**, с учетом результатов экспертизы рекомендуется к дальнейшему рассмотрению и утверждению со стоимостью в сумме 281042,769 тыс.сум с НДС и без затрат заказчика.

7.2.В соответствии с «Временным положением о порядке определения стоимости строительства

объектов в договорных текущих ценах», утвержденным Постановлением КМ РУз от 11.06.2003г. №261 и Постановлением КМ от 31.01.2022г №46 , стоимость работ для проведения конкурсных торгов принимает заказчик с учетом требований действующих нормативных документов и др.

**Bosh mutaxassis:** Xaziyeva Adilya Ravilevna 499162646