

## ШАРТНОМА № 2

«20» 09 2022 йил

Тошкент шаҳри

Бир томондан «Буюртмачи» деб аталувчи ўз Уставига асосан фаолият юритувчи **Олмалик шаҳар Ободонлаштириш бошқармаси** Рахбари К.К.Рахимов, иккинчи томондан «Хизмат кўрсатувчи» деб аталувчи ўз Уставига асосан фаолият юритувчи «**SHAHARSOZLIK EKSPERTIZASI**» МЧЖ директори А.Уктамов, Ўзбекистон Республикасининг амалдаги қонунчилиги ва бошқа меъёрий ҳужжат талабларига мувофиқ ушбу шартномани қуйидагича шартларига кўра туздилар.

### I. Шартноманинг мавзуси.

- 1.1. «Хизмат кўрсатувчи» мазкур шартнома шартларига асосан **Олмалик шаҳар "Богаро" МФЙ** ҳудудидаги қилинган пиёдалар йулакчалари (тратуар)ни назорат улчовидан (контрольный обмер) утказиш.
- 1.2. Буюртмачи мазкур шартноманинг 4.1 бандида кўрсатилган нархлар асосида унинг ҳақини тўлаб беради.

### II. «Буюртмачи»нинг мажбуриятлари.

- 2.1. Шартнома имзоланган кундан бошлаб, қурилиш объектининг титули, лойиҳа ва смета ҳужжатларини топшириб тугалланган (тугалланмаган) объект билан таништириб «Хизмат кўрсатувчи»га топшириш. Тўловга тақдим этилган ҳужжатларни тақдим этилишини таъминлаши шарт.
- 2.2. Назорат ўлчови утказиш жараёнида «Пудратчи» ва «Буюртмачи»нинг вакилларини иштирокини таъминлаб бериш.
- 2.3. Ушбу шартномада кўрсатилган асослар бўйича «Хизмат кўрсатувчи»га кўрсатилган хизмати бўйича ҳақини тўлаб беришликни.

### III. «Хизмат кўрсатувчи»нинг мажбуриятлари.

- 3.1. «Буюртмачи» томонидан топширилган объект қурилиш ҳужжатларини танишиш учун олиб, ҳаракатдаги капитал қурилишга оид меъёрий ҳужжатлар асосида қўшиб ўрганиб, қурилиш объекти лойиҳа-смета ҳужжатлари қонунийлигига ишонч ҳосил қилгандан кейин, қурилиш объектининг ҳужжатларини қабул қилиб олиб, ўз фаолиятини амалга ошириш ва назорат шлчовини штказиш.
- 3.2. Назорат ўлчови бўйича ҳулосаларни тузиш, ҳаракатдаги капитал қурилишига оид норматив ҳужжатларга асосланган ҳолда сифатли ва адолатли ҳулоса бериш. Қурилиши яқунланмаган объектни тугаллашни ҳаракатдаги капитал қурилишига оид норматив ҳужжатларга асосланган ҳолда сифатли ва адолатли ҳулоса бериш.
- 3.3. «Буюртмачи» томонидан тўланиши лозим бўлган ҳақни қабул қилиб олиш.

### IV. Ҳисоб-китоблар.

- 4.1. Объектда назорат ўлчови бажарилган ишларни қийматидан 0,3 % ёки **15 456 000,00** (Ун беш миллион тўрт юз эллик олти минг) сўм тўлаб беради.
- 4.2. Умумий келишилган суммадан 30 % фоизини олдиндан тўлаб бериш кафолатланади.
- 4.3. «Буюртмачи» томонидан тўлов бажарилган ишлар қабул қилиб олинганидан 10 банк кун ичида тўлаб берилмаса, тўлови кечиктирилган ҳар бир кун учун асосий қарзнинг 0.5 фоизи миқдорида пеня тўлайди. Пенянинг умумий миқдори шартнома суммасининг 50% дан ошмаслиги келишилган.

### V. Форс-мажор ҳолатлари.

5.1. Агар ушбу шартнома буйича мажбуриятлар қисман ёки тўлиқ бажарилмаслиги табиий ходисалар ва бошқа енгиб бўлмайдиган куч ҳолатлари натижасида келиб чикса ва агар бу таъсир кучлар мазкур шартноманинг бажарилишига бевосита таъсир этса, томонлар бундай ҳолатда шартномани бажармаслик учун жавобгарликдан озод этиладилар.

5.2. Шартнома юзасидан томонлар уртасида пайдо булган келишмовчиликлар бахслар узаро музоқора йули билан хал этилади. Юзага келган низоли ҳолатлар буйича даъволар жавобгар жойлашган жойдаги иктисодий суди оркали хал килинади.

#### VI. Томонларнинг мулкӣ жавобгарлиги.

6.1. Томонлардан бири шартнома мажбуриятларини бажармаган ёки лозим даражада бажармаган тақдирда, уларга нисбатан Ўзбекистон Республикаси Фуқаролик Кодекси ва Ўзбекистон Республикаси “Хужалик юритувчи субъектлар фаолиятини шартномавий ҳуқуқӣ базаси туғрисида”ги қонун талаблари кулланилади.

#### VII. Шартнома муддати.

7.1. Шартнома бир хил юридик кучга эга булган 2 нусхада тузилган булиб, тарафлар имзо қўйган вақтдан бошлаб кучга кирган ҳисобланади.

7.2. Шартноманинг муддати унинг ижроси таъминланган вақтгача давом этади. Шартномани бир томонлама бекор қилишга йул қуйилмайди.

7.3. Шартномага томонлар келишувига асосан ўзгартиришлар киритилиши мумкун.

7.4. Шартноманинг муддати томонлар ўртасидаги мажбуриятлар тўлиқ бажарилгунига қадар амал қилади.

#### VIII. Томонларни манзили ва банк реквизитлари

##### «Хизмат кўрсатувчи»

«SHAHARSOZLIK EKSPERTIZASI»

МЧЖ

Юр. манзил: Тошкент шаҳар Чилонзор

тум. 18 мавзе, 14 уй

ИНН: 306 801 557

ОКЭД:

Банк: ХАТБ Давр банк Чилонзор фил.

Х/р: 2020 8000 4051 3475 0001

МФО: 01046

Имзо \_\_\_\_\_ А. Уктамов

Мухр \_\_\_\_\_



##### «Буюртмачи»

Олмалик шаҳар Ободонлаштириш

бошқармаси

Юр. манзил: Олмалик кучаси 2-уй

ИНН: 200603271

ШХР: 401722860274047065100110002

Банк: Тошкент ш. ББ ХККМ

Х/р: 2340 2000 3001 0000 1010

МФО: 00014

Имзо \_\_\_\_\_ К. Рахимов

Мухр \_\_\_\_\_





## YURIDIK AHAMIYATGA EGA HUJJATLARNING QONUN HUJJATLARIGA MUVOFIQLIGI TO'G'RISIDA HUQUQIY XULOSA

- 1. Loyihaning turi:** Shartnomaga qo'shimcha kelishuv.
- 2. Loyihaning nomi:** Ўлчов ўтказиш bo'yicha.
- 3. Loyihaning mazmuni:** Olmaliq shahar Obodonlashtirish boshqarmasi va Olmaliq shahar "BOG"ARO" MFY hududidagi qilingan piyodalar yo'lakchalari (tratuari)ni nazorat o'lcjvi o'tkazish (kontrolniy obmer) Umumiy summasi 15 456 000 so'm bo'lgan shartnoma tuzish to'g'risida .

Loyiha Olmaliq shahar Obodonlashtirish boshqarmasi tomonidan 2022-yil 20-sentyabr kuni KP1002412563 - aqam bilan Olmaliq shahar Yuridik xizmat ko'rsatish markaziga taqdim etilgan.

- 4. Shartnoma loyixasi** O'zbekiston Respublikasi Fuqarolik kodeksi, "Xo'jalik yurituvchi sub'ektlarning shartnomaviy xuquqiy bazasi to'g'risida"gi qonun, O'zbekiston Respublikasi Prezidentining 2021-yil 14-sentyabrdagi PF-6313-sonli Farmoni talablariga asosan ishlab chiqilgan va uni tuzish maqsadga muvofiq.

Ushbu xulosa Olmaliq shahar Obodonlashtirish boshqarmasi tomonidan shartnoma loyixasiga ilova qilingan xujjatlar asosida berildi.

Bosh yuriskonsult



K.Nodirova

**Протокол закупочной комиссии по отбору наилучшего предложения лот № 147189 на приобретение Олмалик шахар "Богаро" МФЙ худудидаги килинган пиёдалар йулакчалари (тратуар)ни назорат улчовидан (контрольный обмер) утказиш**

Способ проведения электронный

Дата 14.09.2022

Время рассмотрения 14.09.2022 10:30

Закупочная комиссия Олмалик шахар Ободонлаштириш бошкармаси, (Далее – Комиссия) в составе:

<b>Член комиссии</b>	VALIYEV XAYRULLA ERGASHOVICH	Обектларни саклаш булим бошлиги	Комиссия аъзоси
<b>Секретарь комиссии</b>	ERGASHEVA MUXLISA ABDIRAZOQ QIZI	Омбор мудираси	Комиссия аъзоси
<b>Член комиссии</b>	RAXMANOV BAXTIYOR XALJURABEKOVICH	Бош мухандис	Комиссия котиби
<b>Член комиссии</b>	ALIJONOV ARSLONBEK DONIYOR O'G'LI	Мухандис	Комиссия аъзоси
<b>Председатель комиссии</b>	RAXIMOV KUDRATJON KOMILOVICH	Рахбар	Комиссия раиси
<b>Член комиссии</b>	BAKIROV JAMOLIDDIN KAMOLIDDIN O'G'LI	Инфратузулма булим бошлиги	комиссия аъзоси

Рассмотрев поступивших предложений со стороны участников по опубликованному объявлению на специальном информационном портале от 14.09.2022 года № лота 147189.

Метод оценки предложений – Бальный метод (Весовой коэф.технико-квалификационной части: 80.00 / Весовой коэф. ценовой части: 20.00)

Мин. балл: 20

Предмет закупки:

Наименование товара (работы, услуги)	Услуги проведения контрольного обмера выполненных строительно-ремонтных работ
Подробное описание	Олмалик шахар "Богаро" МФЙ худудидаги килинган пиёдалар йулакчалари (тратуар)ни назорат улчовидан (контрольный обмер) утказиш
Количество товара	1.00
Единица измерения	
Цена товара (услуги) за единицу	16 800 000.00
Стартовая сумма	16 800 000.00
Валюта	UZS

По итогам рассмотрения поступивших предложений по технической части участникам присвоены следующие баллы:

Критерий №1 Инсофсиз ижрочи реесторида мавжудмаслиги тугрисида

Тип: Бинарное значение

Описание: Инсофсиз ижрочи реесторида мавжудмаслиги тугрисида

Обязательность: Не критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
<b>OOO FERGANA LEADER ARCHITECT PROJECT</b>	20	1	20	Экспертная		
<b>OOO GLAVTOSHKENTSTROY</b>	20	1	0	Экспертная		
<b>SHAHARSOZLIK EKSPERTIZASI MCHJ</b>	20	1	20	Экспертная		
<b>OOO "Chayka Proekt"</b>	20	1	20	Экспертная		

Критерий №2 Ташкилотнинг Лицензия ва гувоҳномалар, НДС туловчиси буса гувоҳномаси

Тип: Бинарное значение

Описание: Ташкилотнинг Лицензия ва гувоҳномалар, НДС туловчиси буса гувоҳномаси

Обязательность: Не критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
<b>OOO FERGANA LEADER ARCHITECT PROJECT</b>	20	1	20	Экспертная		
<b>OOO GLAVTOSHKENTSTROY</b>	20	1	20	Экспертная		
<b>SHAHARSOZLIK EKSPERTIZASI MCHJ</b>	20	1	20	Экспертная		
<b>OOO "Chayka Proekt"</b>	20	1	15	Экспертная		

Критерий №3 Пудратчининг молявий холати банкдан айланма маблаглари тугрисида маълумотнома

Тип: Бинарное значение

Описание: Пудратчининг молявий холати банкдан айланма маблаглари тугрисида маълумотнома

Обязательность: Не критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
<b>OOO FERGANA LEADER ARCHITECT PROJECT</b>	20	1	10	Экспертная		
<b>OOO GLAVTOSHKENTSTROY</b>	20	1	15	Экспертная		
<b>SHAHARSOZLIK EKSPERTIZASI MCHJ</b>	20	1	20	Экспертная		
<b>OOO "Chayka Proekt"</b>	20	1	10	Экспертная		

Критерий №4 Иш тажрибаси

Тип: Бинарное значение

Описание: Иш тажрибаси

Обязательность: Не критично



Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
ООО FERGANA LEADER ARCHITECT PROJECT	20	1	0	Экспертная		
ООО GLAVTOSHKENTSTROY	20	1	20	Экспертная		
SHAHARSOZLIK EKSPERTIZASI MCHJ	20	1	20	Экспертная		
ООО "Chayka Proekt"	20	1	15	Экспертная		

Критерий №5 Етказиб бериш муддати 30 кун

Тип: Бинарное значение

Описание: Етказиб бериш муддати 30 кун

Обязательность: Не критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
ООО FERGANA LEADER ARCHITECT PROJECT	20	1	0	Экспертная		
ООО GLAVTOSHKENTSTROY	20	1	10	Экспертная		
SHAHARSOZLIK EKSPERTIZASI MCHJ	20	1	20	Экспертная		
ООО "Chayka Proekt"	20	1	5	Экспертная		

Критерий №6 Солик инспекциясидан карздорлик мавжуд эмаслиги тугрисида маълумот

Тип: Бинарное значение

Описание: Солик инспекциясидан карздорлик мавжуд эмаслиги тугрисида маълумот

Обязательность: Не критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
ООО FERGANA LEADER ARCHITECT PROJECT	20	1	20	Экспертная		
ООО GLAVTOSHKENTSTROY	20	1	20	Экспертная		
SHAHARSOZLIK EKSPERTIZASI MCHJ	20	1	20	Экспертная		
ООО "Chayka Proekt"	20	1	20	Экспертная		

Оценка участников финансовой части составила:

Наименование участника	Стартовая сумма	Предлагаемая сумма	Сумма с учетом конвертации (UZS)	Применение преференции	Общее значение (UZS)	Дата предложения	Оценка стоимости (балл)
ООО FERGANA LEADER ARCHITECT PROJECT	16 800 000.00	14 000 000.00 UZS	14 000 000.00	00.00	14 000 000.00	11.09.2022 15:04:01	20

SHAHARSOZLIK EKSPERTIZASI MCHJ	16 800 000.00	15 456 000.00 UZS	15 456 000.00	00.00	15 456 000.00	13.09.2022 16:28:13	18.11594
ООО GLAVTOSHKENTSTROY	16 800 000.00	15 000 000.00 UZS	15 000 000.00	00.00	15 000 000.00	12.09.2022 12:40:31	18.66667
ООО "Chayka Proekt"	16 800 000.00	16 500 000.00 UZS	16 500 000.00	00.00	16 500 000.00	13.09.2022 16:45:02	16.9697

Итоговая оценка участников включая финансовой части составила:

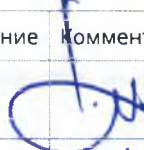
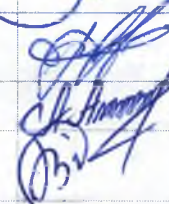



Наименование участника	Общий балл по технической части	Общий балл по финансовой части	Итоговый балл
ООО FERGANA LEADER ARCHITECT PROJECT	46.6664	20	66.6664
SHAHARSOZLIK EKSPERTIZASI MCHJ	80	18.11594	98.11594
ООО GLAVTOSHKENTSTROY	56.6664	18.66667	75.33307
ООО "Chayka Proekt"	56.6664	16.9697	73.6361

Закупочная комиссия по отбору наилучшего предложения лот № 147189 от 14.09.2022 года на приобретение Олмалик шахар "Богаро" МФИ худудидаги килинган пиёдалар йулакчалари (тратуар)ни назорат улчовидан (контрольный обмер) утказиш определила победителем:

SHAHARSOZLIK EKSPERTIZASI MCHJ  
306801557

и резервный исполнитель: ООО GLAVTOSHKENTSTROY (305868237)

Проголосовали

Комиссия	Ф.И.О.	Голосование	Комментарии
Председатель комиссии	RAXIMOV KUDRATJON KOMILOVICH	Согласен	
Член комиссии	RAXMANOV BAXTIYOR XALJURABEKOVICH	Согласен	
Член комиссии	ALIJONOV ARSLONBEK DONIYOR O'G'LI	Согласен	
Член комиссии	BAKIROV JAMOLIDDIN KAMOLIDDIN O'G'LI	Согласен	
Член комиссии	VALIYEV XAYRULLA ERGASHOVICH	Согласен	

Протокол закупочной комиссии подписан посредством ЭЦП

“Тасдиқлайман”

Олмалиқ шаҳар Ободонлаштириш

Бошқармаси бошлиғи

К.К.Рахимов

2022 йил.



### Йиғилиш баённомаси № 9

Олмалиқ шаҳар Ободонлаштириш бошқармаси Олмалиқ шаҳар хокимлигининг 2022 йил 21 апрельдаги 50-37-10-147-К/22-сонли қарори ва жамоачилик фикри асосида шаклланган тадбирлар буйича, Олмалиқ шаҳар “Боғаро” МФЙ ҳудудидаги қилинган пиёдалар йўлакчаларини назорат улчовдан ўтказиш мақсадида 2022 йилнинг 06 сентябда 22110012147189 лот рақамли Давлат харидлари махсус порталига эълон жойлаштирилган, бу лот (22110012147189) орқали “OOO FERGANA LEADER ARCHITECT PROJECT”, “OOO GLAVTOSHKENTSTROY”, SHAHARSOZLIK EKSPERTIZASI MCHJ, OOO “CHAYKA PROTKT” MCHJ корхоналари ўз таклифларини билдириб иштирок этишди. Эълон муддати 2022 йилнинг 14 сентябр якунланди ва тузилган комиссия аъзолари томонидан “SHAHARSOZLIK EKSPERTIZASI” MCHJ корхонасининг берилган талабларимизга мос равишда эканлиги кўриб чиқилди ва шу корхонага овоз берилиб, ғолиб деб эълон қилинди. Ғолиб аниқлангандан сўнг, 2 кун муддатда муҳокамада турганда бошқа корхоналардан ҳеч қандай эътирозлар билдирилмади. Юқоридагиларни ҳисобга олган ҳолда танлов комиссияси томонидан Олмалиқ шаҳар “Боғаро” МФЙ ҳудудидаги қилинган пиёдалар йўлакчаларини назорат улчовдан ўтказиш мақсадида “SHAHARSOZLIK EKSPERTIZASI” MCHJ корхонаси билан шартнома тузишга қарор қилинди.

Комиссия аъзолари:

Раис:  К.Рахимов

Котиба:  М.Эргашева

Комиссия аъзолари:  Б.Рахмонов

Х.Валиев

А.Алижонов

Ж.Бакиров



2524277



Yuridik shaxs (tadbirkorlik subyektini) davlat ro'yxatidan o'tkazilganligi to'g'risida  
**GUVOHNOMA**

Ushbu bilan Tadbirkorlik subyektlari yagona davlat reyestriga

"SHAHARSOZLIK EKSPERTIZASI" Mas'uliyati cheklangan jamiyat

(Yuridik shaxsning – tadbirkorlik subyektining tashkiliy-huquqiy shakli ko'rsatilgan holdagi to'liq nomi)

"SHAHARSOZLIK EKSPERTIZASI" MChJ

(Yuridik shaxsning qisqartirilgan nomi)

Tashkil etish (qayta tashkil etish, boshqa ro'yxatdan o'tkazish ma'lumotlarini o'zgartirish)

22.10.2019

772751

ro'yxat raqamli yozuv kiritilganligi tasdiqlanadi.

(Sana, oy (so'z bilan), yil):

Soliq to'lovchining identifikatsiya raqami (STIR):

306801557

Tashkiliy-huquqiy  
shakli:

Mas'uliyati cheklangan jamiyat

Joylashgan joyi:

Toshkent shahri, Chilonzor tumani, 18-MAVZE, Mevazor, 4.

Guvohnoma:

Toshkent shahri, Chilonzor tumani, DAVLAT XIZMATLARI  
MARKAZI

tomonidan  
berilgan

(Ro'yxatdan o'tkazuvchi organning to'liq nomi):





Ўзбекистон  
Республикаси  
Қурилиш вазирлиги

№ 3710-275e-4cd8-ff86-16e5-3948-1402  
Ҳужжат яратилинган сана: 2020-02-19  
Ариза рақами: 16941194

Ҳужжат берилган: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ  
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "SHAHARSOZLIK EKSPERTIZASI"  
Қабул қилувчининг идентификация рақами: 306801557

**Қурилиш лойиҳаларини экспертизадан ўтказувчи юридик шахсларни аккредитациядан  
ўтказилганлиги тўғрисида  
ГУВОҲНОМА**

Масъулияти чекланган ёки қўшимча масъулиятли жамият "SHAHARSOZLIK EKSPERTIZASI"  
МЧЖ га қурилиш лойиҳаларининг экспертизасини ўтказиш фаолиятини амалга ошириш ҳуқуқига  
гувоҳнома берилди.

Гувоҳнома берилган сана: 19-02-2020 йил

Гувоҳнома рақами: ҚЛЭ-000066

Солиқ тўловчининг идентификация рақами (СТИР): 306801557

Юридик шахснинг почта манзили: Чилонзор тумани, 18-MAVZE, MEVAZOR, 4

Гувоҳнома беш йил муддатга берилди.

**ИНОЯТОВ МИРАББОС МИРКОМИЛОВИЧ**

Мазкур ҳужжат Вазирлар Маҳкамасининг 2017 йил 15 сентябрдаги 728-сон қарори билан тасдиқланган Ўзбекистон Республикаси Ягона интерактив давлат хизматлари портали тўғрисидаги низомга мувофиқ шакллантирилган электрон ҳужжатнинг нусхаси ҳисобланади. Электрон ҳужжатнинг нусхасида қўрсатилган маълумотлар тўғрисидаги текшириш учун [gero.gov.uz](http://gero.gov.uz) веб-сайтига ўтинг ва электрон ҳужжатнинг ноёб рақамини киритинг ёки мобил телефон ёрдамида QR-кодни сканер қилинг. Диққат! Вазирлар Маҳкамасининг 2017 йил 15 сентябрдаги 728-сон қарорига мувофиқ электрон ҳужжатлардаги маълумотлар қонуний ҳисобланади. Давлат органларига Ягона порталда шакллантирилган электрон ҳужжатларнинг нусхаларини қабул қилишни рад этишлари қатъиян тақиқланган.

0466



Ўзбекистон Республикаси Давлат солиқ қўмитаси  
Тошкент шаҳар Давлат солиқ бошқармаси  
Чилонзор тумани Давлат солиқ инспекцияси  
100135. Бунёдкор кучаси, 51А уй. тел. 276-98-37

506394-сонли

### МАЪЛУМОТНОМА

Юридик шахс "**SHAHARSOZLIK EKSPERTIZASI**" МСНЧ Чилонзор тумани давлат солиқ инспекциясида 306 801 557 - сонли СТИР ракам билан рўйхатга олинган ҳамда Чилонзор туман ДСИ да бюджет ва бюджетдан ташқари мақсадли жамғармалар олдида **13.09.2022** ҳолатига солиқ карзи мавжуд эмас.

Ушбу маълумотнома Давлат солиқ қўмитасининг расмий сайти орқали шакллантирилган ва чоп этилган

### ДИҚҚАТ!

Маълумотномани ДСҚнинг «[repository.soliq.uz](http://repository.soliq.uz)» веб тизими орқали текшириб кўриш мумкин

*Мазкур маълумотнома корхона томонидан Ўзбекистон Республикаси Солиқ кодексининг 34-моддасида келтирилган солиқ мажбуриятларини тўлиқ бажарилганлигини асосламайди.*



467406

13.09.2022

Маълумотномада кўрсатилган маълумотлар тўғрилигини текшириш учун мобил телефон ёрдамида QR-кодни сканер қилинг.