

# ПУДРАТ ШАРТНОМАСИ

2022 й. «23» 9

269-11-154-ОВ/2022-

сон

Бувайда т.

Бувайда тумани Хокимлиги Ободонлаштириш бошкармаси номидан Н.Турсунов биринчи томондан ва бундан буён бир томондан «Буюртмачи» деб юритилади, низом асосида ҳаракат қилувчи, иккинчи томондан "АЗАМАТ ҚУРИЛИШ БУВАЙДА ФАЙЗ" ХК номидан унинг раҳбари Ш.Назиров низоми асосида иш юритувчи бундан буён «Пудратчи» деб юритилади ва қуйидагилар ҳақида ушбу шартнома тузилди.

## 1. Шартнома предмети.

1.1. Пудратчи ўз зиммасига буюртмачининг топшириғига асосан Бувайда тумани Беглар МФЙга Светафор ҳамда ТП ўрнатиш ишларини бажаришни ўз зиммасига олади ҳамда амалдаги қурилиш меъёр ва қоидалари бўйича сифатли иш бажаради.

## 2. Шартнома баҳоси.

2.1. Шартнома баҳоси 248 000 000 (Икки юз қирқ саккиз миллион) сўмни ташкил қилади.

## 3. Тўлов шартлари

3.1. Бажариладиган ишлар қийматини 30% миқдориди Буюртмачи томонидан олдиндан Пудратчи ҳисоб рақамига ҳақ ўтказиб берилади.

3.2. Бажарилган таъмирлаш ишлари Буюртмачи томонидан белгиланган тартибда тегишли қурилиш меъёрларига риоя қилган ҳолда Ф-2 далолатномаси асосида қабул қилиб олинади

3.3. Шартнома бўйича бажарилган иш учун ҳисоб-китоб ҳар ойнинг якунида амалга оширилади ва якуний ҳисоб китоб иши тўлиқ тамомлангандан кейин, (бунга ишни қабул қилиб олиш жараёнида аниқланган камчиликларни бартараф қилишни ҳам қушиб) Буюртмачи томонидан амалга оширилади.

3.4. Бажарилган ишни махсус комиссия томонидан қабул қилиб олинмаса, бажарилган ишга ҳақ тўланмайди.

## 4. Мажбуриятларни бажариш муддатлари

4.1. Пудратчи ушбу шартноманинг 1 бўлимида назарда тутилган ишларни белгиланган календар иш режасида назарда тутилган муддатларда бажаради.

4.2. Буюртмачи Пудратчи томонидан бажарилган ишга белгиланган муддатда ҳақ тўлаши маҳаллий бюджетдан мунтазам равишда маблағ ажратиб беришга боғлиқ эканлигини, шу сабабдан бажарилган ишлар ҳақини тўлаб бериш муддати 2 ойгача чузилиши мумкин. Бу муддат бажарилган пудрат иши якунини махсус комиссия (давлат комиссияси) томонидан қабул қилиб олинган санадан ҳисобга олинади.

## 5. Тарафларнинг мажбуриятлари

5.1. Пудратчи:

5.1.1. Ўз ишчи кучи ва техника воситалари билан календар иш режасида назарда тутилган барча ишларни тўла ҳажмда ва муддатида бажарилиши ва тегишли лойиха ҳужжатларидаги ҳолатида ишларни Буюртмачига 30 банк иш кунига топширилиши.

5.1.2. Объектга лойихага биноан зарур бўлган материалларни конструкцияларни бутловчи ашёлар етказиб бериш ва уларни қабул қилиш, тушириш, тахлаш ҳамда сақлашни амалга ошириш.

5.1.3. Ушбу шартнома бўйича ишларни бажариш учун жалб қилинадиган махсус ташкилотлар билан субпудрат шартномаларини тузгани тўғрисида буюртмачига ахборот бериш ва у томонидан ишларни бажарилиши юзасидан назоратни таъминлаш:

5.1.4. Техника хавфсизлиги, ёнгин хавфсизлиги ва объектни қуриқлаш бўйича зарурий чора тадбирларни бажарилишини таъминлаши керак.

5.2. Буюртмачи:

5.2.1. Календар иш режасида белгиланган ҳажмда ва муддатда объектни Пудратчига топширилиши.

5.2.2. Ушбу шартноманинг биринчи бўлимида назарда тутилган ишларга шартномада белгиланган миқдорда ва муддатда Пудратчига ҳақ тўлаш шарт.

5.2.3. Пудратчидан ёзма хабарнома олган санадан бошлаб 2 hafta ичида объектни қабул қилиши шарт.

5.2.4. Объект бинднинг ичкари қисмида жойлашган бўлса қуриқлаш учун буюртмачи томонидан объектни қуриқлаш учун масъул ходим бириктирилиши лозим.

## **6 Тарафларнинг жавобгарлиги**

6.1. Буюртмачи бажарилган пудрат ишлари махсус комиссия томонидан қабул қилингандан бошлаб 2 ойгача ҳақни тўлаб бермаса кечиктирилган ҳар бир кун учун 0,04% пеня тўлайди.

6.2 Шартнома талабларида кўрсатилган белгиланган сифатлардаги ҳамда бутлашдаги мол-мулк етказиб берилмаган тақдирда, айбдор тараф ушбу махсулот қийматининг 20 % миқдоридан жарима тўлашига сабаб бўлади.

6.3. Пудратчи шартнома шартларини бузса белгиланган муддатда пудрат ишларини тугатмаса кечиктирилган ҳар бир кун учун 0,05% пеня тўлайди.

6.4. Жами томонлардан ундирилган пеня сўммаси низоли сўмманинг 50% ошмаслиги лозим.

6.5. Назорат органлари томонидан ўтказилган текшириш давомида етказиб берилган товар еки махсулотлар нархи юқори деб топилган тақдирда ўртадаги фарқ етказиб берувчи томонидан қопланади.

## **6. Форс-мжор ҳолатлари**

7.1. Тарафларнинг бирортаси ҳам бошқа тарафнинг олдида ушбу шартнома бўйича олинган мажбуриятларни тарафларнинг эрки ва истагидан ташқари пайдо бўлган ва уларни олдида кура билиши ёки бартараф этиши мумкин бўлмаган ва хатолар унга қушиб уриш эълон қилиниши ёки амалда бошланганлиги фуқаролик тартибсизлиги, вабо тарқалиши, блокада, эмбарго, ер кемирилиши, сув босиши, ёнгин ва бошқа табиий офатлар билан боғлиқ ҳолда бажармаганликлари учун жавобгар бўлмайди.

7.2. Бартараф қилиб бўлмайдиган кучларни мавжудлиги ёки амалда давом этаётганлиги Ўзбекистон Республикаси Хукуматининг шунга оид қарорлари ёки ва бошқа ваколатли органлар томонидан берилган гувоҳномалари унинг етарли даражадаги тасдиғи бўлиб ҳисобланади.

7.3. Ўз мажбуриятини бажармаган тараф шартнома бўйича мажбуриятни бажаришга уни таъсир курсатиши ёки монеълик қилиши тўғрисида бошқа тарафга имкон қадар тезда хабар бериши лозим.

7.4. Агар бартараф қилиб бўлмайдиган кучлар 3 ой давомида мунтазам таъсир этаётган бўлса ва тугаш белгилари аниқланмаса, ижарага берувчи ва ижарага олувчилар бошқа тарафга хабар юбориш йўли билан ушбу шартнома бекор қилиниш мумкин.

## **7. Низоларни ҳал қилиш тартиби**

8.1. Тарафлар ўртасида ушбу шартнома бўйича ёки у билан боғлиқ пайдо бўладиган барча низолар ёки келишмовчиликлар тарафлар ўртасида музоқара йўли билан ҳал қилинади.

8.2. Агар келишмовчиликларни музоқара йўли билан ҳал қилиб бўлмаса улар қонун ҳужжатларида белгиланган тартибда ҳужалик судида кўрилишига тегишли бўлади.

## **9. Шартномага қушимча ва ўзгартиришлар киритиш тартиби**

9.1. Ушбу шартномага ҳар қандай киритилган қушимча ва ўзгартиришлар ёзма равишда расмийлаштирилиб ҳар иккала тараф имзолаган ҳолларда ҳақиқий кучга эга бўлади.

9.2. Шартномани муддатидан олдин бекор қилиш тарафларнинг келишуви бўйича ёхуд Ўзбекистон Республикасининг амалдаги Фуқаролик кодекси ва қонун ҳужжатларида назарда тутилган асослар бўйича етказилган зарарларни қоплаш йўли билан амалга оширилиши мумкин.

9.3. Буюртмачи қуйидаги ҳолларда шартномани бекор қилишга ҳақли:

Пудратчининг айби билан ишларни боришини сузташлик билан тухтатиб турилиши яъни ушбу шартномадаги ишларни тамом бўлиш муддати 3 ойдан кўпга ошиб кетганда:

Пудратчининг шартнома шартларини бузиши натижасида лойихада кўрсатилган ишларни сифати пасайганда;

9.4. Пудратчи қуйидаги холларда шартномани бекор қилишга ҳақли:

Буюртмачи томонидан Пудратчига боғлиқ бўлмаган сабаблар бўйича қурилиш монтаж ишларини боришини 1 ойдан ошадиган муддатда тухтатиб турганда: Буюртмачи томонидан кейинчалик қуришни молиялаш имконияти йўқолганда.

9.5. Буюртмачи ва Пудратчининг биргаликдаги қарори бўйича шартнома бекор қилинганда Буюртмачига тугатилмаган қурилиш топширилади. Буюртмачи эса пудратчига улар томонидан аниқланган бажарилган ишларнинг ҳажми қийматини тўлайди.

9.6. Шартномани бекор қилишга қарор қилган тараф бошқа тарафга ёзма хабарнома юборади.

## 10. Бошқа шартлар

10.1. Объектлар ва унга кирувчи инженерлик тизимлари жихозлар материаллар ҳамда ишларнинг меъёрида ишлашига қафолатланган муддати унинг учинчи шахслар тарафидан кузланган ниятда шикас етказган холлари бундан истисно қилинади. Объектни қабул қилиш тўғрисидаги далолатномани тарафлар имзолаган вақтдан бошлаб 2 ой давомида белгиланади.

10.2. Пудратчи томонидан бажарилган ишларга 1 йил қафолат муддати белгиланган.

10.3. Камчиликларнинг мавжудлиги ва уларнинг бартараф қилиш муддатлари пудратчи ва буюртмачининг икки томонлама далолатномаси акс эттирилади.

10.4. Агар пудратчи аниқланган камчиликлар далолатномаси курсатилган муддат ичида бажарилган ишларнинг бунга жихозларни ҳам қушиб камчиликларни бартараф қилмаса уларни буюртмачи бошқа бажарувчининг кучи билан харажатларни пудратчи тўлаши орқали бартараф қилишига ҳақли.

10.5. Пудратчи аниқланган камчиликлар тасдиқлаш иш далолатномасини тузиш ёки имзолашдан бош тортганда буюртмачи малака экспертизасини тайинлайди. Экспертиза камчиликлар ва уларнинг тусларини акс эттириш бўйича тегишли далолатнома тузади ҳамда тарафнинг мазкур масала бўйича хужалик судига мурожаат қилиш ҳуқуқини истисно қилмайди

10.6. Пудратчи қурилиш объектини лойиха хужжатларини ёки унинг айрим қисмларини буюртмачининг ёзма рухсатисиз бирорта учунчи шахсларга сотиш ёки бериш ҳуқуқига эга эмас.

10.7. Пудратчининг айби билан объектни қуриш натижасида учунчи шахсларга етказилган зарар Пудратчи томонидан буюртмачининг айби билан бўлса буюртмачи томонидан товон тўланади.

10.8. Ушбу шартнома бир хил юридик кучга эга бўлган икки нусхада тузилди ва ҳар бир томонда бир нусхадан сақланади.

10.9. Тарафларнинг хохишлари бўйича бошқа шартлар.

10.10. Ушбу шартнома бюджет таққилотлари учун ғазначилик бўлимидан руйхатдан ўтказилгандан сўнг юридик кучга киради ва "31" декабрь 2022 йилгача амалда бўлади.

## 11. Томонларнинг юридик манзили ва банк реквизитлари:

«Пудратчи»

«Буюртмачи»

АЗАМАТ ҚУРИЛИШ БУВАЙДА ФАЙЗ

БУВАЙДА ТУМАНИ ХОКИМЛИГИ  
ОБОДОНЛАШТИРИШ БОШКАРМАСИ

Манзил: Хонобод МФЙ Хонобод  
қишлоғи

Манзил: Бувайда тумани Жалоер  
к-ғи

Тел./факс: 99-636-06-44

Тел: +998 93 732-37-37

шх/р: 401722860302127065200110003

х/р: 20208000204679506001

СТИР: 200162506

Банк номи: Универсалбанк Бувайда  
филиали

ОКОНХ: 90211

МФО: 01151

Ғазна шх/в: 23402000300100001010

СТИР: 300706686

Банкнинг номи: ХККМ марказий банк  
Тошкент ш. ББ

МФО: 00014    СТИР: 201 122 919

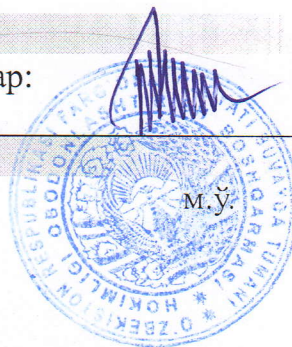


Рахбар:

Ш.Назиров

м.ў.

Рахбар:



Н.Турсунов.

м.ў.

- сонли шартномага  
ИЛОВА

## Коррупцияга қарши қоидаларининг АСОСИЙ ШАРТЛАРИ

1. Томонлар шартнома бўйича ўз мажбуриятларини бажараётганда Ўзбекистон Республикасининг коррупцияга қарши курашиш тўғрисидаги қонун ҳужжатларининг талабларига зид келадиган ҳар қандай ҳаракатларни амалга оширмайдилар, шу жумладан пора, яъни (давлат органи ёки ташкилотнинг номи) ходими ўз хизмат мажбуриятларидан фойдаланган ҳолда пора берган шахснинг манфаатларини кўзлаб муайян ҳаракатларни содир этиши ёки содир этмаслиги шартлиги ёхуд мумкинлиги учун моддий қимматликларни ёки мулкий наф олиш учун қуйидаги ҳаракатларни қилмайди:

пора беришни таклиф қилиш ёки ваъда бериш;

товламачилик қилиш;

пора сифатида пул тўлаш;

бевосита ёки билвосита пора олишга розилик бериш.

Томонлар ушбу ҳаракатларга йўл қўймаслик бўйича чоралар кўрилишига кафолат беради.

2. Агар шартнома бўйича бир Томон (давлат органи ёки ташкилотининг номи) ходимининг ахлоққа тўғри келмайдиган ва ушбу шартнома ёки Ўзбекистон Республикаси қонунчилик ҳужжатларига зид келадиган хатти-ҳаракатларига, шу жумладан, коррупцияга оид ҳуқуқбузарлик содир этишга мажбурлашдан иборат бўлган фактларга дуч келса, бу ҳақда қуйидаги алоқа каналларидан бири орқали хабардор қилиши керак:

коррупция ҳақида хабар беришга мўлжалланган ишонч телефони;

Телеграм-канал ("@xxxxxxxxx");

(давлат органи ёки ташкилотининг номи) расмий веб-сайтида жойлаштирилган шакл ёки электрон почта.

### ТОМОНЛАР:

«Пудратчи»

«Буюртмачи»

АЗАМАТ КУРИЛИШ БУВАЙДА ФАЙЗ

**БУВАЙДА ТУМАНИ ХОКИМЛИГИ  
ОБОДОНЛАШТИРИШ БОШКАРМАСИ**

Манзил: Хонобод МФЙ Хонобод  
қишлоғи

Манзил: Бувайда тумани Беш-эчки  
к-ги

Тел./факс: 99-636-06-44

Тел: +998 93 732-37-37

шх/р: 401722860302127065200110003

х/р: 20208000204679506001

Банк номи: Универсалбанк Бувайда  
филиали

МФО: 01151

СТИР: 300706686

СТИР: 200162506

ОКОНХ: 90211

Ғазна шх/в: 23402000300100001010

Банкнинг номи: ХККМ марказий банк

Тошкент ш. ББ

МФО: 00014    СТИР: 201 122 919



Рахбар:

Ш.Назиров

М.ў.



Рахбар:

Н.Турсунов.

М.ў.

## YURIDIK AHAMIYATGA EGA HUJJATLARNING QONUN HUJJATLARIGA MUVOFIQLIGI TO'G'RISIDA HUQUQIY XULOSA

### 1. Loyihaning turi

Shartnoma

### 2. Loyihaning nomi va qisqacha mazmuni

#### PUDRAT SHARTNOMASI

*Buvayda tumani Hokimligi Obodonlashtirish boshkarmasi* nomidan N.Tursunov birinchi tomondan va bundan buyon bir tomondan «Buyurtmachi» deb yuritiladi, nizom asosida xarakat qiluvchi, ikkinchi tomondan "AZAMAT QURILISH BUVAYDA FAYZ" XK nomidan uning raxbari Sh.Nazirov nizomi asosida ish yurituvchi bundan buyon «Putratchi» deb yuritiladi va quyidagilar xaqida ushbu shartnoma tuzildi. Pudratchi o'z zimmasiga buyurtmachining topshirig'iga asosan Buvayda tumani Beglar MFYga Svetafor xamda TP o'rnatish ishlarini bajarishni o'z zimmasiga oladi xamda amaldagi qurilish me'yor va qoidalari bo'yicha sifatli ish bajaradi. Shartnoma bahosi 248 000 000 (Ikki yuz qirq sakkiz million) so'mni tashkil qiladi.

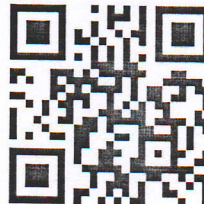
### 3. Loyiha ishlab chiquvchisi va kiritilgan sana haqidagi ma'lumot

Buvayda tuman Obodonlashtirish boshqarmasi tomonidan 22.09.2022

Mazkur shartnoma loyihasini O'zbekiston Respublikasi Fuqarolik Kodeksi, "Xo'jalik yurituvchi sub'yektlar faoliyatining shartnomaviy-huquqiy bazasi to'g'risida"gi Qonuni va amaldagi qonun hujjatlari talablariga mos holda tuzilgan.

Yuridik xizmat ko'rsatish  
markazi boshlig'i E.Yunusov

23.09.2022 vil



“ТАСДИҚЛАЙМАН”

Бувайда тумани Ободонлаштириш бошқармаси

комиссия раиси

Н Турсунов

“ 22” Сентябрь 2022 йил

Бувайда тумани Ободонлаштириш бошқармаси томонидан Беглар МФЙ худудига Светафор ва ТП ўрнатиш ишларини амалга ошириш учун 2022 йил “бюджет” маблағларидан (ШХР:401722860302127065200110003) ажратилаётган маблағларни мақсадли ва оқилона сарфланишини таъминлаш мақсадида танлов ўтказиш бўйича харид комиссиясининг йиғилиш

БАЁНИ № 3

Катнашдилар:

Комиссия раиси ---- Н Турсунов Бувайда тумани Ободонлаштириш раҳбари.

Комиссия аъзолари ---- М Гонуров : Бош муҳандис,

С Воҳидов: И О С Б Б ..

Р Юнусалиев : бош ҳисобчиси,

М Дадабоев: товар моддий қийматликлар бўйича ҳисобчи.

Ўзбекистон Республикаси Президентининг 2021 йил 22 апрелдаги ЎРҚ -684 сонли “Давлат харидлари тўғрисидаги” ги қонунига мувофиқ 2022 йил 22 Август кунини энг яхши таклифларни танлашга жойлаштирилган лот № 149102 рақамли Бувайда тумани Ободонлаштириш бошқармаси томонидан Беглар МФЙ худудига Светафор ва ТП ўрнатиш ишларини бажариб бериш учун товар хом ашё биржасининг махсус ахборот порталига 12.09.2022 йилдан 19.09.2022 йил кунигача 5 иш кунига эълон жойлаштирилган.

Ушбу эълон бўйича 19.09.2022 йилгача 2 нафар қурилиш соҳасига ихтисослашган корхоналардан таклифлар келиб тушди. Жумладан:

" АЗАМАТ КУРИЛИШ БУВАЙДА ФАЙЗ" ХК ва "ООО TREST-6" лар томонидан таклифлар келиб тушган.

Таклифлар бўйича комиссия аъзолари ўрганиб чиқиб 19.09.2022 йил кунини баҳоланган ва 2 иш кунини мобайнида муҳокамага қўйилган. 22.09.2022 йил кунигача 2 иш кунини мобайнида эътирозлар келиб тушмади. Ободонлаштириш бошқармаси томонидан Беглар МФЙ худудига Светафор ва ТП ўрнатиш ишлари бўйича қолиб деб топилган " АЗАМАТ КУРИЛИШ БУВАЙДА ФАЙЗ" ХК билан шартнома имзоланди.

Бош муҳандис:

И О С Б Б

Товар моддий қийматликлар бўйича ҳисобчи:

Бош ҳисобчи:

М Гонуров

С Воҳидов

М Дадабоев

Р Юнусалиев