

ООО «SAMO QURILISH KONSTRUKSIYA DIZAYN»

СМЕТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

ОБЪЕКТ: ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ЗДАНИЯ КОЖЕННОЙ БОЛЬНИЦЫ НА
ТЕРРИТОРИИ ШАХРИСАБЗКОГО РАЙОНА
КАШКАДАРЬИНСКОЙ ОБЛАСТИ

КНИГАН№1: ЛОКАЛЬНАЯ РЕСУРСНАЯ ВЕДОМОСТЬ, ВЕДОМОСТЬ
РЕСУРСОВ, РАСЧЕТ СТОИМОСТИ В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ.

**Директор ООО «SAMO QURILISH
KONSTRUKSIYA DIZAYN»:**



Handwritten signature of Z. Isломov in blue ink.

З.ИСЛОМОВ

Г.И.П:

Handwritten signature of B. Ergashev in blue ink.

Б. ЭРГАШЕВ

КАРШИ - 2022

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

В соответствии с договором № _____ от « _____ » _____ 2022 года заключенного между «SAMO QURILISH KONSTRUKSIYA DIZAYN» _____ и произведен расчет стоимости «ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ЗДАНИЯ КОЖЕННОЙ БОЛЬНИЦЫ НА ТЕРРИТОРИИ ШАХРИСАБЗКОГО РАЙОНА КАШКАДАРЬИНСКОЙ ОБЛАСТИ» в текущих ценах.

Источник финансирования _____

Заказчик: _____

Сроки производства работ

Начало - « _____ » _____ 2022г

Окончание - « _____ » _____ 2022г

Расчет выполнен согласно Методических рекомендаций по определению расчетной стоимости строительства объектов в текущих ценах для использования их организациями заказчиков и подрядчиков при заключении подрядных договоров, по результатам торгов и составления адресных списковстроек, подготовленных во исполнение постановления Кабинета Министров Республики Узбекистан № 261 от 11.06.03 г. «О переходе на договорные текущие цены при реализации инвестиционных проектов, осуществляемых за счет централизованных капитальных вложений», утвержденных и внесенных в действие приказом № 70 от 10.12.2003 г. Госархитектстроа Республики Узбекистан.

Цены на строительные материалы и материально-технические ресурсы приняты согласно Каталога текущих цен на материально-технические ресурсы, применяемые в строительном производстве Республики Узбекистан за 2 квартал 2022г.

Стоимость «ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ЗДАНИЯ КОЖЕННОЙ БОЛЬНИЦЫ НА ТЕРРИТОРИИ ШАХРИСАБЗКОГО РАЙОНА КАШКАДАРЬИНСКОЙ ОБЛАСТИ» в ценах определено в размере 120 000 000 сум в текущих ценах с НДС и без прочих затрат заказчика.

Определенная стоимость «ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ЗДАНИЯ КОЖЕННОЙ БОЛЬНИЦЫ НА ТЕРРИТОРИИ ШАХРИСАБЗКОГО РАЙОНА КАШКАДАРЬИНСКОЙ ОБЛАСТИ» в текущих ценах является ориентировочной.

Решение об утверждении окончательной договорной цены строительно-монтажных работ, финансируемых за счет бюджетных средств, принимает тендерная комиссия, решение которой будет являться основанием для заключения договора (контракта) на осуществление строительно-монтажных работ.

СОСТАВИЛ:



Ш.БУТАЕВА

**СВОДНАЯ ТАБЛИЦА РАСЧЕТА РЕСУРСНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ
ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ЗДАНИЯ КОЖЕВНОЙ БОЛЬНИЦЫ НА ТЕРРИТОРИИ ШАХРИСАБЗКОГО РАЙОНА**

№ п.п.	Наименование работ	Прямые затраты							Оборудован ие	трансп. услуги на перевозку оборудования 2%	Прочие затраты подрядчика 19,51% от ст. гр.д.	Затраты на страхов. объекта 0,0032	Всего стимость без НДС	Всего стоимость с НДС
		зарплата (с учетом ЕСП) сум	Эксплуатация машин и механизм	Строительные материалы и конструкции	трансп. услуги на мат.кон-ции и склад. расходы 5%	Кабельно- проводников ая продукция	трансп. услуги на перевозку кабель.прод укции1,5%	Всего прямых затрат						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	12	13	14	15	
1	РЕМОНТНЫЕ РАБОТЫ	10 668 915,46	282 610,23	72 704 392,78	3 635 220	0	0	87 291 138	0	0	17 056 688	0	104 347 826	120 000 000
	Итого:	10 668 915	282 610	72 704 393	3 635 220	0	0	87 291 138	0	0	17 056 688	0	104 347 826	120 000 000
	Прочие затраты заказчика 3%													0
	ПСГО:													120 000 000



ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ЗДАНИЯ КОЖЕННОЙ БОЛЬНИЦЫ НА ТЕРРИТОРИИ ШАХРИСАБЗКОГО РАЙОНА

(наименование (объекта) стройки (предприятия, здания, сооружения))

СВОДНО-РЕСУРСНАЯ ВЕДОМОСТЬ № 1

на **РЕМОНТНЫЕ РАБОТЫ**

(наименование работ)

№ п/п	Обоснование (Код ресурса)	Наименование ресурсов	Ед. изм.	Количество	Цена	Стоимость
1	2	3	4	5	6	7
ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ						
1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	519,4598	20538,48	10668915,46
2	3	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ-ЧАС	18,47388	0	0
ИТОГО ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ:						10 668 915
СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ						
1	404	ВИБРАТОР ПОВЕРХНОСТНЫЙ	МАШ-ЧАС	29,36	2500	73400
2	1200	МАШИНЫ ДЛЯ СВАРКИ ЛИННОЛЕУМА	МАШ-ЧАС	15,105	3500	52867,5
3	2209	ШУРУПОВЕРТ	МАШ-ЧАС	0,53914	2500	1347,84
4	2499	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-ЧАС	0,186	58000	10788
5	2509	АВТОМОБИЛЬ БОРТОВОЙ, ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-ЧАС	2,45056	58000	142132,48
6	2875	ПЕРФОРАТОРЫ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ-ЧАС	0,82976	2500	2074,41
ИТОГО СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ:						282 610
СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ И КОНСТРУКЦИИ						
1	9219	ВОДА	М3	6,9888	2000	13977,6
2	12146	РАСТВОР ОТДЕЛОЧНЫЙ ТЯЖЕЛЫЙ ИЗВЕСТКОВЫЙ 1:2	М3	0,04238	480000	20341,44
3	31054	КРАСКИ ВОДОЭМУЛЬСИОННЫЕ	ТН	0,07812	15000000	1171800
4	31478	ДЮБЕЛЬ-ПРОБКИ ДЛИНОЙ 65 ММ	ШПТ	74,8332	116,86	8744,66
5	32035	ЛИНОЛЕУМ НА ТЕПЛОЗВУКОИЗОЛИРУЮЩЕЙ ПОДОСНОВЕ	М2	290,7	65000	18895500
6	35538	ШКУРКА ШЛИФОВАЛЬНАЯ ДВУХСЛОЙНАЯ С ЗЕРНИСТОСТЬЮ 40/25	М2	1,0416	15500	16144,8
7	43328	БЛОКИ ДВЕРНЫЕ ИЗ ДЕРЕВО АЛЮМИНИЯ, АЛЮМИНИЯ, МЕТАЛЛОПЛАСТИКА	М2	14,04	850000	11934000
8	44034	БЛОКИ ДВЕРНЫЕ ИЗ МДФ В КОМПЛЕКТЕ С ЗАМКОВ	М2	40,36	850000	34306000
9	45034	РАСТВОР ГОТОВЫЙ КЛАДОЧНЫЙ ТЯЖЕЛЫЙ ЦЕМЕНТНЫЙ	М3	6,528	480000	3133440
10	45036	СМЕСЬ РАСТВОРНАЯ СУХАЯ	ТН	2,13032	15000000	3195480
11	46090	ЛЕНТА ПОЛИМЕРНАЯ	100 М	1,938	2400	4651,2
12	76853	ШУРУПЫ-САМОРЕЗЫ 35 ММ	КГ	0,26957	16000	4313,09
13	99999	МУСОР СТРОИТЕЛЬНЫЙ	ТН	7,332	0	0
ИТОГО СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ И КОНСТРУКЦИИ:						72 704 393
Итого:						83655918,48
Затраты на строительные материалы, изделия и конструкции						72704392,78
Затраты на основную заработную плату с учетом начислений на социальное страхование						10668915,46
Нормативная трудоемкость строительства объекта, определяемая по ресурсной смете, в чел.-часах						519,46
Затраты на эксплуатацию машин и механизмов						282610,23
Итого прямые затраты						83655918,48



O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI QURILISH VAZIRLIGI
«SHAHARSOZLIK HUJJATLARI EKSPERTIZASI»
DAVLAT UNITAR KORXONASI

Қашқадарё вилояти

180100, Qarshi Shahri, I.Karimov shox ko'chasi 60a-uy. Tel/Faks (375) 221-06-65, 221-10-90 E-mail:
kashdavekspertiza@mail.ru. www.ekspertiza.mc.uz www.mc.uz



Yig'ma ekspert xulosasi № 54368

Obyekt nomi « Shaxrisabz shaxridagi viloyat teri-tanosil kasalliklari shifoxonasini joriy ta'mirlash»

Buyurtmachi - Shaxrisabz shaxridagi viloyat teri-tanosil kasalliklari shifoxonasi

Bosh loyihachi - "Samo qurilish loyiha" MChJ

Litsenziya AL-998

Moliyalashtirish manbai - Mahalliy byudjet

Bosh pudratchi – Tanlov (Tender) asosida

Qurilish turi joriy ta'mir

Murojaat raqami: № 60375

1. Loyihalash uchun asos

1.1. Shaxrisabz shaxridagi viloyat teri-tanosil kasalliklari shifoxonasining 2022 yil 7-iyuldagi 25-sonli xati t

1.2. Shaxrisabz shaxridagi viloyat teri-tanosil kasalliklari shifoxonasi va bosh vrachi D. G`aniyev va komissiya a`zolari tomonidan tasdiqlangan "Nuxson dalolatnomasi"

2. Ekspertiza uchun taqdim etilgan materiallar

3. Shaxrisabz shaxridagi viloyat teri-tanosil kasalliklari shifoxonasi va bosh vrachi D. G`aniyev va komissiya a`zolari tomonidan tasdiqlangan "Nuxson dalolatnomasi"

Ob'ektning joriy narxlardagi umumiy smeta qiymati.

- Joriy narxlarda talab qilinadigan resurslar qiymati
- Fizik ish hajmlari ro'yxati (5-shakl)

4. Loyiha yechimlarining qisqacha mazmuni

Ta'mirlash ishlari nuqson dalolatnomasiga asosan bajariladi.

Asosiy texnik-iqtisodiy ko'rsatkichlar.

Ob'ektning taxminiy qiymati QQS bilan

buyurtmachini xarajatsiz 120 000,0 ming. so'm

Qurilish ishchilarining mehnat xarajati 519,4598 kishi. soati

5. Loyihalanayotgan ob'ektning muhandislik ta'minoti:

6. Loyihani kelishilganligi to'g'risida hujjatlar.

Loyixa tegishli tashkilotlar bilan kelishilsin.

7. Ekspertiza natijalari.

Smeta qismi bo'yicha:

Mutaxassis tasdiqlangan ishchi loyihaning smeta hujjatlarini ko'rib chiqdi.

Xarajatlar darajasi tekshirildi: ish xaqi, mashina va mexanizmlarning ishlashi, asosiy qurilish materiallari ShNK 4.02.00-05 normalariga muvofiq.

"Uslubiy tavsiyalar" va ShNK 4.01.16-09 asosida amalga oshirilgan ob'ekt narxi amaldagi narxlarda aniqlash xisob kitobi asosida ko'rib chiqildi. Quruvchi-ishchilarning o'rtacha

soatlik ish haqi ijtimoiy sug'urtani hisobga olgan holda 519,4598 so'mni tashkil etadi, sug'urta 12%, pudratchining boshqa harajatlari 19,54% qabul qilindi.

Qurilish materiallari va konstruksiyalarining narxlari "O'zbekiston Respublikasining qurilish sanoatida foydalanadigan moddiy-texnika resurslari uchun 2022 yil 2-chorakdagi amaldagi narxlar katalogi" bo'yicha mintaqadagi o'rtacha me'yorlarni hisobga olgan holda tekshirildi.

Buyurtmachi tomonidan amaldagi narxlarda taqdim qilingan ob'ekt qurilishining qiymati 120 000,0 ming so'm miqdorida.

Yakuniy narx buyurtmachi va pudratchi tomonidan qurilishni tugagandan so'ng, nazorat o'lchovi natijalari asosida aniqlanadi.

Buyurtmachi smeta hujjatlarini tasdiqlashdan oldin belgilangan tartibda barcha manfaatdor vakolatli organlar bilan kelishishi lozim.

O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 2021 yil 17 sentabrdagi 579-sonli qarorining 7- ilovasiga muvofiq va ShNK 1.03.06-13 da «Shaharsozlik hujjatlari ekspertizasi»ga taqdim etiladigan shaharsozlik hujjatlarining sifati uchun javobgarlik buyurtmachiga (dastlabki ma'lumotlarni loyihalashtirish jarayonida taqdim etilgan dastlabki ma'lumotlarning ishonchliligi bo'yicha) va ishlab chiquvchiga (qabul qilingan loyiha qarorlari bo'yicha) yuklatiladi

8. Xulosalar.

Shaxrisabz shaxridagi viloyat teri-tanosil kasalliklari shifoxonasi joriy ta'mirlash loyiha-smeta hujjatlari ekspertiza tekshiruv natijalarini hisobga olgan holda ko'rib chiqilib, quyidagi texnik-iqtisodiy ko'rsatgichlar bilan kelishishga tavsiya etiladi.

Ob'ektning taxminiy qiymati QQS bilan

buyurtmachini xarajatisiz 120 000,0 ming. so'm

Qurilish ishchilarining mehnat xarajati 519,4598 kishi. soati

O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 2021 yil 17 sentabrdagi 579-sonli qarorining 1-ilova, 3-bob, 29-bandiga asosan, "Ekspert tashkilotiga taqdim etilgan shaharsozlik hujjatlarining sifati, dastlabki ma'lumotlarning haqqoniyligi va qabul qilingan loyiha yechimlariga buyurtmachi hamda loyiha tashkiloti javobgardir".

O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 2003 yil 11 iyundagi 261-sonli qarori bilan tasdiqlangan "Ob'ektlarni qurish qiymatini shartnomaviy joriy narxlarda belgilash tartibi to'g'risidagi vaqtinchalik nizom" va Vazirlar Mahkamasining 2007 yil 26 apreldagi 243-sonli qaroriga ko'ra, ob'ektning tavsiya qilinayotgan boshlang'ich qiymati tanlov savdolarini o'tkazish uchun mo'ljallangan va shartnoma tuzish uchun asos bo'lmaydi.

Ishtirokchi ekspertlar:

Bosh mutaxassis: Jarkix Natalya Petrovna

