

**Протокол закупочной комиссии по отбору наилучшего предложения лот № 149985 на приобретение Узбекистон Республикаси Миллий гвардияси Сурхондарё вилояти куриклаш бошкармаси Олтинсой тумани куриклаш булимига маъмурий бино куриш**

Способ проведения электронный

Дата 22.09.2022

Время рассмотрения 22.09.2022 22:30

Закупочная комиссия , (Далее – Комиссия) в составе:

<b>Председатель комиссии</b>	ABDUSALOMOV SHUHRAT ABDUSALAMOVICH	Бошкарма бошлиши уринбосари	Сурхондарё вилоят куриклаш бошкармаси
<b>Секретарь комиссии</b>	BAVAYEVA DILBAR BAHTIYOROVNA	мутахассис	СД ВИЛ КУРИКЛАШ БОШКАРМАСИ
<b>Член комиссии</b>	ФАЙЗИЕВ СОХИБЖОН НУРИТДИН УГЛИ	МУТАХАССИС	СД ВИЛ КУРИКЛАШ БОШКАРМАСИ
<b>Член комиссии</b>	TEMIROV NURIDDIN ABDUSAMAT O'G'LI	Ходимлар билан ишлаш булими	Сурхондарё вилоят Куриклаш бошкармаси
<b>Член комиссии</b>	ISKANDAROV BAXTIYAR MENGKABILOVICH	Бошкарма бошлиги уринбосари	Сурхондарё вилоят Куриклаш бошкармаси
<b>Член комиссии</b>	IBRAGIMOV AZIZBEK ISMAT O'G'LI	Хукукшунос	Сурхондарё вилоят Куриклаш бошкармаси

Рассмотрев поступивших предложений со стороны участников по опубликованному объявлению на специальном информационном портале от 22.09.2022 года № лота 149985.

Метод оценки предложений – Бальный метод (Весовой коэф. технико-квалификационной части: 80.00 / Весовой коэф. ценовой части: 20.00)

Мин. балл: 60

Предмет закупки:

<b>Наименование товара (работы, услуги)</b>	<b>Работы по строительству нежилых зданий</b>
Подробное описание	Узбекистон Республикаси Миллий гвардияси Сурхондарё вилояти куриклаш бошкармаси Олтинсой тумани куриклаш булимига маъмурий бино куриш
Количество товара	1 00
Единица измерения	
Цена товара (услуги) за единицу	2776 814 000.00
Стартовая сумма	2776 814 000.00
Валюта	UZS

По итогам рассмотрения поступивших предложений по технической части участникам присвоены следующие баллы:

Критерий №1 Охирги 3 йилдаги молиявий натижалар ҳақидаги ҳисоботлар (баланс ва молиявий ҳисоботлар).  
Танлаш иштирокчисининг салоҳияти

Тип: Текстовое значение

Описание: Охириги 3 йилдаги молиявий натижалар ҳақидаги ҳисоботлар (баланс ва молиявий ҳисоботлар). Танлаш иштирокчисининг салоҳияти

Обязательность: Не критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
КАМОЛ ХФ	10	10	7	Экспертная		
ООО TERMIZ INSHOOT QURILISH MONTAJ	10	10	10	Экспертная		
BARAKA - UMID - TERMIZ	10	10	0	Экспертная		
ANGOR ROYON XK	10	14.29	5	Экспертная		
УЗУН УЛУГ-ШЕР КТХК	10	10	6	Экспертная		
ЧП ОТАВЕК-S	10	10	10	Экспертная		

Критерий №2 Танлаш буюртмасини таъминлаш кафолати

Тип: Текстовое значение

Описание: Танлаш буюртмасини таъминлаш кафолати

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
КАМОЛ ХФ	10	10	5	Экспертная		
ООО TERMIZ INSHOOT QURILISH MONTAJ	10	10	10	Экспертная		
BARAKA - UMID - TERMIZ	10	10	0	Экспертная	Дисквалифицирован	
ANGOR ROYON XK	10	14.29	5	Экспертная		
УЗУН УЛУГ-ШЕР КТХК	10	10	0	Экспертная	Дисквалифицирован	
ЧП ОТАВЕК-S	10	10	9	Экспертная		

Критерий №3 Курилиш майдонини кўрганлик тўғрисидаги маълумотнома

Тип: Текстовое значение

Описание: Курилиш майдонини кўрганлик тўғрисидаги маълумотнома

Обязательность: Не критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
КАМОЛ ХФ	10	10	5	Экспертная		
ООО TERMIZ INSHOOT QURILISH MONTAJ	10	10	10	Экспертная		
BARAKA - UMID - TERMIZ	10	10	0	Экспертная		
ANGOR ROYON XK	10	14.29	5	Экспертная		

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
УЗУН УЛУГ-ШЕР КТХК	10	10	5	Экспертная		
ЧП ОТАВЕК-S	10	10	9	Экспертная		

Критерий №4 Танлашдаги объектга ўхшаш объектларда охириги 3 йилдаги иш тажрибаси (бажарилган ишларнинг шартнома ва ҳисоб-варак фактуралари илова қилинган ҳолда)

Тип: Текстовое значение

Описание: Танлашдаги объектга ўхшаш объектларда охириги 3 йилдаги иш тажрибаси (бажарилган ишларнинг шартнома ва ҳисоб-варак фактуралари илова қилинган ҳолда)

Обязательность: Не критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
КАМОЛ ХФ	10	10	5	Экспертная		
ООО TERMIZ INSHOOT QURILISH MONTAJ	10	10	10	Экспертная		
BARAKA - UMID - TERMIZ	10	10	0	Экспертная		
ANGOR ROYON XK	10	14.29	6	Экспертная		
УЗУН УЛУГ-ШЕР КТХК	10	10	6	Экспертная		
ЧП ОТАВЕК-S	10	10	10	Экспертная		

Критерий №5 Ишларни бажаришда фойдаланиладиган танлаш иштирокчисининг машина ва механизмлари рўйхати

Тип: Текстовое значение

Описание: Ишларни бажаришда фойдаланиладиган танлаш иштирокчисининг машина ва механизмлари рўйхати

Обязательность: Не критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
КАМОЛ ХФ	10	10	5	Экспертная		
ООО TERMIZ INSHOOT QURILISH MONTAJ	10	10	10	Экспертная		
BARAKA - UMID - TERMIZ	10	10	0	Экспертная		
ANGOR ROYON XK	10	14.29	5	Экспертная		
УЗУН УЛУГ-ШЕР КТХК	10	10	5	Экспертная		
ЧП ОТАВЕК-S	10	10	10	Экспертная		

Критерий №6 Объектнинг буюртмачи белгиланган бошланғич нархининг 10 % гача миқдордаги айланма маблағлар мавжудлиги (банкдан маълумотнома)

Тип: Текстовое значение

Описание: Объектнинг буюртмачи белгиланган бошланғич нархининг 10 % гача миқдордаги айланма маблағлар мавжудлиги (банкдан маълумотнома)

Обязательность: Не критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
КАМОЛ ХФ	10	2499132600	0	Экспертная		
ООО TERMIZ INSHOOT QURILISH MONTAJ	10	10	10	Экспертная		
BARAKA - UMID - TERMIZ	10	10	0	Экспертная		
ANGOR ROYON XK	10	14.29	5	Экспертная		
УЗУН УЛУГ-ШЕР КТХК	10	10	0	Экспертная		
ЧП ОТАБЕК-S	10	10	7	Экспертная		

Критерий №7 Танлаш иштирокчисининг иш ҳақи ва ҳодимлар ўртача сони бўйича кўрсаткичлари Давлат Солик инспекциясидан маълумотнома (камида 20 киши)

Тип: Текстовое значение

Описание:

Обязательность: Не критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
КАМОЛ ХФ	10	10	3	Экспертная		
ООО TERMIZ INSHOOT QURILISH MONTAJ	10	10	10	Экспертная		
BARAKA - UMID - TERMIZ	10	10	0	Экспертная		
ANGOR ROYON XK	10	14.29	5	Экспертная		
УЗУН УЛУГ-ШЕР КТХК	10	10	6	Экспертная		
ЧП ОТАБЕК-S	10	10	10	Экспертная		

Оценка участников финансовой части составила:

Наименование участника	Стартовая сумма	Предлагаемая сумма	Сумма с учетом конвертации (UZS)	Применение преференции	Общее значение (UZS)	Дата предложения	Оценка стоимости (балл)
ЧП ОТАБЕК-S	2 776 814 000.00	2 766 814 000.00 UZS	2 766 814 000.00	00.00	2 766 814 000.00	21.09.2022 10:25:34	19.51789
ООО TERMIZ INSHOOT QURILISH MONTAJ	2 776 814 000.00	2 700 117 913.00 UZS	2 700 117 913.00	00.00	2 700 117 913.00	20.09.2022 16:27:20	20

Итоговая оценка участников включая финансовой части составила:

Наименование участника	Общий балл по технической части	Общий балл по финансовой части	Итоговый балл
------------------------	---------------------------------	--------------------------------	---------------

BARAKA - UMID - TERMIZ	Не прошел	Не прошел	Не прошел
УЗУН УЛУГ-ШЕР КТХК	Не прошел	Не прошел	Не прошел
ЧП ОТАВЕК-S	74.2856	19.51789	93.80349
КАМОЛ ХФ	Не прошел	Не прошел	Не прошел
ООО TERMIZ INSHOOT QURILISH MONTAJ	80	20	100
ANGOR ROYON XK	Не прошел	Не прошел	Не прошел

Закупочная комиссия по отбору наилучшего предложения лот № 149985 от 22.09.2022 года на приобретение Узбекистон Республикаси Миллий гвардияси Сурхондарё вилояти куриклаш бошкармаси Олтинсой тумани куриклаш булимига маъмурий бино куриш определила победителем:

ООО TERMIZ INSHOOT QURILISH MONTAJ  
303445377

и резервный исполнитель: ЧП ОТАВЕК-S (203142726)

Проголосовали

Комиссия	Ф.И.О.	Голосование	Комментарии
Председатель комиссии	ABDUSALOMOV SHUXRAT ABDUSALAMOVICH	Согласен	
Член комиссии	TEMIROV NURIDDIN ABDUSAMAT O'G'LI	Согласен	
Член комиссии	ФАЙЗИЕВ СОХИБЖОН НУРИТДИН УГЛИ	Согласен	
Член комиссии	ISKANDAROV BAXTIYAR MENGKABILOVICH	Согласен	
Член комиссии	IBRAGIMOV AZIZBEK ISMAT O'G'LI	Согласен	

Протокол закупочной комиссии подписан посредством ЭЦП

## ПУДРАТ ШАРТНОМАСИ № 03

2022- йил 25.09

Термез шаҳри

Кейинги ўринларда «Буюртмачи» деб юритиладиги Сурхондарё вилояти Қўриқлаш бошқармаси номидан Низом асосида иш юритувчи раҳбар А. Умаров бир томондан ва кейинги ўринларда Пудратчи деб юритиладиган “Термиз иншоот қурилиш монтаж” МЧЖ номидан Низом асосида иш юритувчи бошлик Ш. Қудратов иккинчи томондан Миллий Гвардия Сурхондарё вилояти қўриқлаш бошқармаси Олтинсой тумани қуриқлаш бўлимига маъмурий бино қуриш юзасидан мазкур пудрат шартномаси туздилар

### I. Тарафлар.

1. Мазкур шартномада қуйидаги тарафлар қўлланилди:

**Ижро ҳужжатлари** - натурада бажарилган ишлар ёки ишларни бажариш учун масъул бўлган шахслар томонидан уларга киритилган ўзгаришларнинг ушбу ишчи чизмаларга мувофиқлиги тўғрисидаги ёзувлар билан биргаликда объект қурилишига ишчи чизмалар туркуми, сертификатлар, техник паспортлар ва ўрнатилган асбоб-ускуналарнинг сифатини ва ишларни бажаришда қўлланилган материаллар, конструкциялар ва деталларнинг сифатини тасдиқловчи бошқа ҳужжатлар, беркигиладиган ишлар тасдиқланганлиги тўғрисидаги далолатномалар, айрим масъулиятли конструкциялар оралиқ даврда қабул қилиниши тўғрисидаги далолатномалар, монтаж қилинган асбоб-ускуналарнинг яқка тартибдаги синови тўғрисидаги далолатномалар, ишларни бажариш дафтарлари ҳамда қурилиш нормалари ва қоидаларида ва назарда тутилган бошқа ҳужжатлар:

**Шартнома нарҳини билиб чиқиш** - ишларнинг хар бир босқичи ва ёки турлари қийматини аниқ белгиланган ҳолда шартнома бўйича объектнинг умумий қийматини босқичларга тақсимлаш.

### II. Шартнома мавзуси.

2. Пудратчи мазкур шартнома шартларига кура Миллий Гвардия Сурхондарё вилояти қуриқлаш бошқармаси Олтинсой тумани қуриқлаш бўлимига маъмурий бино қуриш лойиҳада кўзда тутилган объектни фойдаланишга тайёр ҳолда қуриш бўйича қурилиш ишларини бажариш мажбуриятини олади. Буюртмачи эса Пудратчига қурилиш ишларини бажариш учун зарур шароитлар яратиш, уларни қабул қилиш ва тўловни амалга ошириш мажбуриятини олади.

### III. Шартнома бўйича ишлар қиймати

3. Мазкур шартнома бўйича Пудратчи томонидан бажарилган, танлов савдоси (тендер) ҳужжатлари натижасида аниқланган ва танлов комиссиясининг қарори (2022 йил «22» сентябр даги \_\_\_\_\_ сон баённома) билан тасдиқланган ишлар қиймати барча солиқлар, йўғимлар ва ажратмаларни ўз ичига олган ҳолда жорий нарҳларда суммаси 2 700 117 913 (икки миллиард етти юз миллион бир юз ун етти минг туккиз юз ун уч) сум ни ташкил этади.

4. Ишлар қиймати узил-кесил ҳисобланади ва кейинчалик қайта кўриб чиқирилиши мумкин эмас, қуйидаги ҳоллар бундан мустасно:

Қурилиш қийматини кўпайтиришга енгиб бўлмайдиган куч (форс мажор) ҳолатлари сабаб бўлганда:

Ишлар ҳажми Буюртмачи томонидан ўзгартирилганда:

Объектнинг қурилиши бир йилдан ортиқга ўзгартирилганда.

5. Қурилиш муддати бир йилдан ортиқ бўлганда иккинчи йилга ва кейинги йилларга шартномавий нарҳларни аниқлаштириш қонун ҳужжатларида белгиланган тартибда амалга оширилади.

6. Тегишли асослар мавжуд бўлганда, санаб ўтилган ўзгаришлар Буртмачи билан Пудратчи ўртасидаги шартномага қушимча битим билан расмийлаштирилади.

### IV. Пудратчининг мажбуриятлари

7. Мазкур шартнома бўйича Пудратчи мазкур шартноманинг II бўлимида назарда тутилган ишларни бажариш учун:

Барча ишларни мазкур шартномада ҳамда унга \_\_\_\_\_ иловага мувофиқ ишларни бажариш жадвалида назарда тутилган ҳажмда ва муддатларда бажариб ҳамда ишни Буюртмачига мазкур шартнома шартларига мувофиқ топшириш, бунда бажарилган ишларнинг 50 фоиздан кам бўлмаган қисмини уз кучи билан бажариш:

\_\_\_\_\_ - иловага мувофиқ қурилиш майдонига зарур қурилиш материаллари, буюмлар, конструкциялар, асбоб-ускуналар ва бутловчи буюмлар, қурилиш техникасини етказиб бериш, уларни қабул қилиш, тушириш, омборга жойлаш ва сақлаш:

Қурилиш майдони худудида вақтинчалик иншоотлар қуриш:

Буртмачини пудрат шартномалари тузилиши давомида субпудратчилар билан шартномалар тузилиш, шартнома мавзуси, субпудратчининг номи ва манзили тўғрисида хабардор қилиш:

Қурилиш майдонида техника ҳафсизлиги, ишларни бажариш вақтида атроф муҳитни, ўтказилган дарахтларни ва ер участкасини муҳофаза қилиш бўйича зарур тадбирлар бажарилиши нитаъминлаш шунингдек ёритиш чироқлари ўрнатиш:

қурилиш майдони қуриқланишини таъминлаш:

мазкур шартномада назарда тутилган барча мажбуриятларни тўлиқ ҳажмда бажариш мажбуриятини ўз зиммасига олади.

8. Пудратчи мазкур шартнома бўйича барча ишларнинг ўз кучлари билан ва субпудратчилар томонидан зарур тарзда бажарилиши ҳамда объектнинг топширилиши учун Буюртмачи олдида тўлиқ мулкӣ жавоб беради.

## V. Буюртмачининг мажбуриятлари

9. мазкур шартномани бажариш учун Буюртмачи:

Мазкур шартнома имзоланган кундан бошлаб уч кун муддатда мазкур шартномага \_\_\_\_\_ - иловага мувофиқ ишларни бажариш учун яроқли бўлган қурилиш майдонини объект қурилиши ва қурилиш туганлангунгача бўлган даврда далолатнома бўйича Пудратчига бериш:

ишлар бажарилиши устидан доимий архитектура-қурилиш назоратини ва мазкур шартномада қайд этилган Пудратчи томонидан қабул қилинган мажбуриятлар ва бошқа функцияларга риоя этилиши назорат қилиш, Пудратчидан тугалланган ишларни қабул қилиб олишни таъминлаш:

Пудратчининг барча мурожаатларини ўн кун муддатда кўриб чиқиш ва қарор қабул қилиш: Молиялаштириш жадвалига биноан Пудратчига \_\_\_\_\_ - иловага мувофиқ аванс бериш ва жорий молиялаштиришни амалга ошириш:

Мазкур шартнома имзоланган кундан бошлаб \_\_\_\_\_ ой давомида Пудратчига ишларни қабул қилиш учун зарур бўлган ижро ҳужжатлари рўйхатини тақдим этиш:

Мазкур шартномада назарда тутилган мажбуриятларни тўлиқ ҳажмда бажариш мажбуриятини олади:

## VI. Ишларни бажариш муддатлари

10. Шартнома:

миллий валюта «сумда» ўзаро ҳисоб-китоб қилинганда-томонлар уни имзолаган пайтдан бошлаб: кейинчалик ЭАВга конвертация қилинган ҳолда миллий валютада «сумда» ўзаро ҳисоб-китоб қилинганда – шартнома қонун ҳужжатларига мувофиқ рўйхатдан ўтказилгандан кейин кучга киради.

11. Пудратчи мазкур шартномага илова қилинадиган молиялаштириш жадвалига мувофиқ биринчи аванс тўлови тушган кундан бошлаб ишларни бажаришга киришади.

12. Танлов савдолари натижаси бўйича аниқланган қурилиш ининг давом этиш вақти ишлар бошланган кундан эътиборан 170 кунни ташкил этади.

13. Мазкур шартнома бўйича ишлар ишларни бажариш жадвалига мувофиқ амалга оширилади.

## VII. Тўловлар ва ҳисоб-китоблар

14. Буюртмачи Пудратчига шартнома бўйича дастлаб танлов савдолари натижаларига кура аниқланган қурилиш кийматидан жорий йил учун 30 фоизгача бунак (аванс) тулаб берилади.

15. Буюртмачи томонидан Пудратчига аванс бериш ва жорий молиялаштириш учун молиялаштириш ва ишларни бажариш жадваллари асос ҳисобланади.

16. Жорий молиялаштириш бажарилган ишлар сифати текширилгандан кейин, ишларни бажариш ва молиялаштириш жадвалларига мувофиқ берилган бўлак (аванс) маблағни пропорционал равишда ушлаб қолишни ҳисобга олган ҳолда объектнинг умумий шартномавий жорий қийматининг 95 фоизгача ойма-ой тулаб берилади.

17. Объектнинг шартномавий жорий қийматининг қолган 5 фоизи учун Буюртмачи ва Пудратчи ўртасидаги узил-кесил ҳисоб-китоб қурилиш тугаллангандан кейин ва объект қабул комиссияси томонидан белгиланган тартибда қабул қилингандан кейин қуйидагича яъни:

Мазкур шартномада белгиланган кафолатли муддат тамом бўлгандан кейин ишлар қийматининг 5 фоизи миқдорида, бироқ молия йили тугамасдан амалга оширилади.

18. Пудратчи объект фойдаланишга топширилгунга қадар мазкур шартнома бўйича объектга мулк ҳуқуқини ўзида сақлаб қолади. Объект Буюртмачига топширилгунга қадар объектнинг тасодифий йўқ қилиниши ва шикастланиши хавфи Пудратчининг зиммасига бўлади.

19. Буюртмачи мазкур шартнома бўйича ўз зиммасига қабул қилган мажбуриятларни шартнома кучга кирган кундан бошлаб ўттиз кун мобайнида бажармаган тақдирда, Пудратчи бу ҳақда қонун ҳужжатларида белгиланган тартибда Буюртмачини ёзма равишда хабардор қилган ҳолда, шартномага ўзгаришлар киритиш ёки шартномани бир томонлама тартибда бекор қилиш ҳуқуқига эгадир. Бунда Буюртмачи пудратчи томонидан бажарилган ишлар учун ҳақ тўлашдан озод қилинмайди.

### **VIII. Томонларнинг мулквий жавобгарлиги**

Томонлардан бири шартнома мажбуриятларини бажармаган ёки зарур даражада бажармаган тағдирда айбдор томон:

Иккинчи томонга етказилган зарарларни қоплайди:

Ўзбекистон Республикаси Фуқоролик кодексига, «Хужалик юритувчи субъектлар фаолиятининг шартномавий-ҳуқуқий базаси тўғрисида»ги Ўзбекистон Республикаси қонунида, бошқа қонун ҳужжатларида ҳамда мазкур шартномада назарда тутилган тартибда жавобгарликка тортилади.

Мазкур шартномага тегишли иловаларда курсатилган ўз мажбуриятларига риоя қилмаганлиги, ўз вақтида молиялаштирмаганлиги ва шартномада белгиланган бошқа мажбуриятларни бузганлиги учун Буюртмачи Пудратчига кечиктирилган ҳар бир кун учун мажбуриятларнинг бажарилмаган қисмининг 0,5 фоизи миқдорида пеня тўлайди, бунда пенянинг умумий суммаси бажарилмаган ишлар ёки курсатилмаган хизматлар қийматининг 50 фоизидан ошмаслиги лозим.

Пеня туланиши Буюртмачини шартнома шартлари бузилиши туфайли етказилган зарарни қоплашдан озод қилмайди.

Шартномага мувофиқ бажарилган ишлар ҳажмининг тасдиқлашдан асоссиз равишда бош тортганлиги учун Буюртмачи Пудратчига ўзи тасдиқлашини рад этган ёки бош тортган сумманинг \_\_\_\_\_ фоизи миқдорида жарима тўлайди.

Пудратчи объектни ўз вақтида ишга тушириш бўйича ўз мажбуриятларини бузганлиги учун Буюртмачига муддати ўтказиб юборилган ҳар бир кун учун мажбуриятларнинг бажарилмаган қисмининг 0,5 фоизи миқдорида пеня тўлайди, бироқ бундан пенянинг умумий суммаси объект шартномавий жорий қийматининг 50 фоизидан ошмаслиги лозим.

Буюртмачи томонидан топилган нуқсонлар ва камчиликлар ўз вақтида бартараф этилмаган учун Пудратчи Буюртмачига муддати ўтказиб юборилган ҳар бир кун учун сифатсиз бажарилган ишлар қийматининг \_\_\_\_\_ фоизи миқдорида пеня тўлайди, бунда пенянинг умумий суммаси сифатсиз бажарилган ишлар қийматининг \_\_\_\_\_ фоизидан ошмаслиги керак.

Пеня тулаш пудратчини ишларни бажаришнинг ёки хизматлар кўрсатишнинг кечикиши туфайли етказилган зарарларни қоплашдан озод қилмайди.

Агар бажарилган ишлар сифати белгиланган стандартларга, қурилиш меъёрлари ва қоидаларига, иш ҳужжатларига мувофиқ бўлмаса, у ҳолда Буюртмачи «Давархитектқурилиш назорат» инспекциясининг ҳулосаси асосида объектни қабул қилиш ва унинг учун ҳақ тўлашдан бош тортиши, шунингдек Пудратчидан сифати зарур даражада бўлмаган ишлар қийматининг \_\_\_\_\_ фоизи миқдорида жарима ундириш ҳуқуқига эга.

Шартнома бўйича мажбуриятлар бажарилмаганлиги учун мазкур моддада назарда тутилган жазолардан ташқари шартномани бузган томон иккинчи томонга бошқа томон тарафидан

Барча ишларни мазкур шартномада ҳамда унга \_\_\_\_\_ иловага мувофиқ ишларни бажариш жадвалида назарда тутилган ҳажмда ва муддатларда бажариб ҳамда ишни Буюртмачига мазкур шартнома шартларига мувофиқ топшириш, бунда бажарилган ишларнинг 50 фоиздан кам булмаган қисмини уз кучи билан бажариш:

\_\_\_\_\_ - иловага мувофиқ қурилиш майдонида зарур қурилиш материаллари, буюмлар, конструкциялар, асбоб-ускуналар ва бутловчи буюмлар, қурилиш техникасини етказиб бериш, уларни қабул қилиш, тушириш, омборга жойлаш ва сақлаш:

Қурилиш майдони ҳудудида вақтинчалик иншоатлар қуриш:

Буртмачини пудрат шартномалари тузилиши давомида субпудратчилар билан шартномалар тузилиш, шартнома мавзуси, субпудратчининг номи ва манзили тўғрисида хабардор қилиш:

Қурилиш майдонида техника ҳафсизлиги, ишларни бажариш вақтида атроф муҳитни, ўтказилган дарахтларни ва ер участкасини муҳофаза қилиш бўйича зарур тадбирлар бажарилиши нитаъминлаш шунингдек ёритиш чироқлари ўрнатиш:

қурилиш майдони куриқланишини таъминлаш:

мазкур шартномада назарда тутилган барча мажбуриятларни тўлиқ ҳажмда бажариш мажбуриятини ўз зиммасига олади.

8. Пудратчимазкур шартнома бўйича барча ишларнинг ўз кучлари билан ва субпудратчилар томонидан зарур тарзда бажарилиши ҳамда объектнинг топширилиши учун Буюртмачи олдида тўлиқ мулкӣ жавоб беради.

## V. Буюртмачининг мажбуриятлари

9. мазкур шартномани бажариш учун Буюртмачи:

Мазкур шартнома имзоланган кундан бошлаб уч кун муддатда мазкур шартномага \_\_\_\_\_ - иловага мувофиқ ишларни бажариш учун яроқли бўлган қурилиш майдонини объект қурилиши ва қурилиш туганлангунгача бўлган даврда далолатнома бўйича Пудратчига бериш:

ишлар бажарилиши устидан доимий архитектура-қурилиш назоратини ва мазкур шартномада қайд этилган Пудратчи томонидан қабул қилинган мажбуриятлар ва бошқа функцияларга риоя этилиши назорат қилиш, Пудратчидан тугалланган ишларни қабул қилиб олишни таъминлаш:

Пудратчининг барча мурожаатларини ўн кун муддатда кўриб чиқиш ва қарор қабул қилиш: Молиялаштириш жадвалига биноан Пудратчига \_\_\_\_\_ - иловага мувофиқ аванс бериш ва жорий молиялаштиришни амалга ошириш:

Мазкур шартнома имзоланган кундан бошлаб \_\_\_\_\_ ой давомида Пудратчига ишларни қабул қилиш учун зарур бўлган ижро ҳужжатлари рўйхатини тақдим этиш:

Мазкур шартномада назарда тутилган мажбуриятларни тўлиқ ҳажмда бажариш мажбуриятини олади:

## VI. Ишларни бажариш муддатлари

10. Шартнома:

миллий валюта «сумда» ўзаро ҳисоб-китоб қилинганда-томонлар уни имзолаган пайтдан бошлаб: кейинчалик ЭАВга конвертация қилинган ҳолда миллий валютада «сумда» ўзаро ҳисоб-китоб қилинганда – шартнома қонун ҳужжатларига мувофиқ рўйхатдан ўтказилгандан кейин кучга киради.

11. Пудратчи мазкур шартномага илова қилинадиган молиялаштириш жадвалига мувофиқ биринчи аванс тўлови тушган кундан бошлаб ишларни бажаришга киришади.

12. Танлов савдолари натижаси бўйича аниқланган қурилиш ининг давом этиш вақти ишлар бошланган кундан эътиборан 170 кунни ташкил этади.

13. Мазкур шартнома бўйича ишлар ишларни бажариш жадвалига мувофиқ амалга оширилади.

## VII. Тўловлар ва ҳисоб-китоблар

14. Буюртмачи Пудратчига шартнома бўйича дастлаб танлов савдолари натижаларига кура аниқланган қурилиш кийматидан жорий йил учун 30 фоизгача бунак (аванс) тулаб берилади.

15. Буюртмачи томонидан Пудратчига аванс бериш ва жорий молиялаштириш учун молиялаштириш ва ишларни бажариш жадваллари асос ҳисобланади.

қилинган харажатларда, мол-мулкнинг йўқотилиши ёки шикастланишида, шу жумладан бой берилган фойдада ифодаланадиган пеня билан қопланмаган зарарларни қоплайди.

Муддат ўтказиб юборилганлиги ёки мажбуриятларнинг бошқача тарзда зарур даражада бажарилмаганлиги учун пеня тўлаш томонларни ушбу мажбуриятларни бажаришдан озод қилмайди.

#### IX. Низоларни ҳал этиш тартиби

Шартномани бажаришда ва бекор қилишда шунингдек етказилган зарарларни қоплашдан пайдо бўладиган низоли масалаларни томонлар ҳал этолмаса улар қонун ҳужжатларида белгиланган тартибда иктисодий судлар томонидан кўриб чиқилади.

#### X. Алоҳида шартлар

Мазкур шартнома имзолангандан кейин, мазкур шартномага тегишли бўлган томонлар ўртасидаги барча олдинги ёзма оғзаки битимлар, ёзишмалар, томонларнинг ўзаро келишувлари ўз кучини йўқотади.

Пудратчи қурилиш объектга ёки унинг алоҳида қисмларига тегишли иш ҳужжатларини Буюртмачининг ёзма рухсатисиз, Субпудратчилардан ташқари, бирон-бир учинчи томонга сотиш ёки бериш ҳуқуқига эга бўлмайди.

Мазкур шартномага барча ўзгартиришлар ва қўшимчалар, агар улар ёзма шаклда расмийлаштирилган ва томонлар уларни имзолашган бўлса, ҳақиқий ҳисобланади.

Буюртмачи билан Пудратчи ўртасидаги мазкур шартномадан келиб чиқмайдиган янги мажбуриятлар пайдо бўлишига олиб келадиган ҳар қандай аҳдлашувни томонлар мазкур шартномага қўшимчалар ёки ўзгартиришлар шаклида ёзма равишда тасдиқлаши керак.

Агар Пудратчи шартнома бўйича ишлар якунлангандан кейин қурилиш майдонида ўзига тегишли мол-мулкни қолдирса, у ҳолда Буюртмачи Пудратчи қурилиш майдонини озод қилиш санасигача бажарилган ишлар учун ҳақ тўлашни кечиктиришга ҳақлидир.

Мазкур шартномада назарда тутилмаган бошқа барча шоллар учун амалдаги қонун ҳужжатлари нормалари қўлланилади.

Мазкур шартнома бир хил юридик кучга эга бўлган 2 (икки) нусxada тузилади.

Томонларнинг банк реквизитлари ва юридик манзиллари:

#### Буюртмачи:

Сурхандарё вилояти кўриқлаш

бошқармаси

Манзил: Термиз ш. Нурафшон к-си, 2 уй

х\р 2159 6000 1004 7275 6001

ХККМ Термиз шаҳри,

МФО: 00024, ИНН: 200 474 157

#### Пудратчи:

“Термиз иншоот қурилиш монтаж” МЧЖ

Манзил: Термез шаҳри С. Термизий, 1 т/к, 5 уй

х\р: 2020 8000 3004 9886 9001

Миллий банк Термиз бўлими

МФО: 00324 ИНН: 303 445 377

Раҳбар:

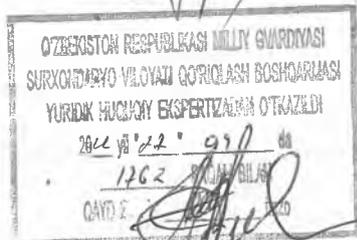


А. Умаров

Раҳбар:



Ш. Кудратов



Ш. Абдураимова