

303070140



# ARX ENERGO PROEKT

OOO "ARXENERGOPROEKT"



## РАСЧЕТ

СТАРТОВОЙ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ

ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ЗДАНИЯ МЕДИЦИНСКОГО ТЕХНИКУМА В Г. НУКУС

*Локально-ресурсная смета*

*Локально-ресурсная ведомость*

**ПРОЕКТИРОВЩИК:**  
**ООО "ARXENERGOPROEKT"**

Директор:

Гип:

Составил:



Бекназаров А.

Матмуратов И.

Ормашов М.

г. Нукус - 2022г.

# ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

## СТАРТОВОЙ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ

### ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ЗДАНИЯ МЕДИЦИНСКОГО ТЕХНИКУМА В Г. НУКУС

При расчете заработной платы принята среднемесячная заработная плата рабочих-строителей за 12 месяцев с октябрь месяца 2020г. по сентябрь месяц 2021г. по Республике Каракалпакстан согласно данным Управления статистики РК.

Цены на строительные материалы и материально-технические ресурсы приняты по результатам мониторинга, осуществляемого НИИЭОС и НТ с июня 2000 года и по сведениям предоставленными Госкомархитекстроем по каталогу текущих цен за 4 квартал 2021г. с информационно-аналитическим приложением по данным Консалтингового Центра по конкурсным торгам и ценообразованию в строительстве, а также по ценам сложившиеся на УзРТСБ (Узбекской Республиканской товарно-сырьевой бирже).

Транспортные расходы определены по номенклатуре материалов и оборудования согласно ресурсных смет и цен, сложившихся на автомобильные перевозки, учитывая отдаленность объекта и трудоемкость перевозки.

Затраты на эксплуатацию строительных машин и механизмов приняты по маркам согласно ресурсных смет.

Прочие затраты подрядчика (Пп) определены согласно мониторинга рынка строительно-подрядных работ и бюллетеня Госкомстата Республики «Основные показатели о затратах на работы, продукцию и услуги, выполняемые строительными организациями» (ШНК 4.0116-09).

Затраты на страхование строительных рисков приняты в соответствии с п.1 Постановления Кабинета Министров Республики Узбекистан от 20 декабря 1999 года №532.

#### СТАРТОВАЯ СТОИМОСТЬ:

**стоимость строительства в текущих ценах без НДС: 189 726,376 тыс. сум**

( Сто восемьдесят девять миллионов семьсот двадцать шесть тысяч триста семьдесят шесть )

**стоимость строительства в текущих ценах с НДС: 218 185,333 тыс. сум**

( Двести восемнадцать миллионов сто восемьдесят пять тысяч триста тридцать три )

**В рекомендуемых текущих ВСЕГО: 225 351,893 тыс. сум**

( Двести двадцать пять миллионов триста пятьдесят одна тысяча восемьсот девяносто три )

Проверил



Матмуратов И.

Составил:



Ормашов М.

**СТАРТОВОЙ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ**

**ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ЗДАНИЯ МЕДИЦИНСКОГО ТЕХНИКУМА В Г. НУКУС**

Согласно данным Управления статистики Республики Каракалпакстан сложившаяся среднемесячная заработная плата рабочих-строителей по Республике по отрасли "Строительство" за 12 месяцев с октябрь 2020 года по сентябрь 2021 года составила:

2 579 220,275 сум;

Количество рабочих часов в месяц:

167,500 час;

Часовая ставка:

Сч = 2 579 220,275 : 167,500 = 15398,330 сум/час;

Трудозатраты по ресурсной смете:

Траб = 4 692,718 чел/час;

Основная заработная плата рабочих-строителей:

Сзп = 4 692,718 x 15 398,330 : 1000,0 = 72 260,017 тыс.сум;

Отчисление на социальное страхование 12% от основной заработной платы:

72 260,017 x 0,120 = 8 671,202 тыс.сум;

Основная заработная плата рабочих-строителей с учетом отчисления на социальное страхование:

72 260,017 + 8 671,202 = 80 931,219 тыс.сум.

№ п/п	№ смет	Наименование	Затраты труда /чел.час/	Эксплуатация машин и механизмов /тыс. сум/	Строительные материалы, изделия и конструкции /тыс. сум/	Металло-конструкции /тыс. сум/	Кабельно-проводниковая продукция /тыс. сум/	Оборудование /тыс. сум/	Перевоз грузов (мусора) /тыс. сум/	Итого прямых затрат /тыс. сум/
			З/плата с отчислением /тыс. сум/							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	1.1	ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ	4 692,718 80 931,219	518,631	70 109,120	-	-	-	-	151 558,969
		ИТОГО	4 692,718 80 931,219	518,631	70 109,120	0,000	0,000	0,000	0,000	151 558,969
		Заготовительно-складские расходы			2% 1 402,182	0,000	2% 0,000	1,2% 0,000		1 402,182
		Транспортные услуги			5% 3 505,456	0,000	1,5% 0,000	2% 0,000		3 505,456
		ИТОГО	4 692,718 80 931,219	518,631	75 016,758	0,000	0,000	0,000	0,000	156 466,608
		Прочие затраты подрядчика 20,87%			156 466,608	- 0,000	= 156 466,608	x 0,2087		32 654,581
									ВСЕГО	189 121,189
		Затраты на страхование строительства 0,32%			189 121,189	- 0,000	= 189 121,189	x 0,0032		605,188
									ИТОГО без НДС	189 726,376
									НДС 15%	28 458,956
									ИТОГО стоимость строительства в текущих ценах с НДС	218 185,333
									Затраты на ПИР	6 545,560
									Затраты на экспертизу	621,000
									ИТОГО расчетная стоимость с учетом НДС	225 351,893

Проверил

Матмуратов И.

Составил:

Ормашов М.

НАИМЕНОВАНИЕ СТРОЙКИ: ОБЪЕКТЫ 2022

НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА: ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ЗДАНИЯ МЕДИЦИНСКОГО ТЕХНИКУМА В Г. НУКУС

ЛОКАЛЬНАЯ РЕСУРСНАЯ ВЕДОМОСТЬ № 0008.3  
ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ

ОСНОВАНИЕ:

№№	ОБОСНОВАНИЕ	НАИМЕНОВАНИЕ РАБОТ И РЕСУРСОВ	ЕД.ИЗМ	КОЛ-ВО	
				НА ЕДИНИЦУ	ПО ПРОЕКТУ
1	2	3	4	5	6
<b>РАЗДЕЛ: ВНУТРЕННЯЯ ОТДЕЛКА</b>					
<b>ПОТОЛОК</b>					
1	E15-4-5-8	ОКРАСКА ПОЛИВИНИЛАЦЕТАТНЫМИ ВОДОЭМУЛЬСИОННЫМИ СОСТАВАМИ ВЫСОКОКАЧЕСТВЕННАЯ ПО ШТУКАТУРКЕ ПОТОЛКОВ	100M2	13,5	
1.1	000001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	89,43	1207,305
1.2	002499	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-Ч	0,22	2,97
1.3	031054	КРАСКИ ВОДОЭМУЛЬСИОННЫЕ	Т	0,069	0,9315
1.4	031710	ШПАТЛЕВКА КЛЕЕВАЯ	Т	0,092	1,242
1.5	035538	ШКУРКА ШЛИФОВАЛЬНАЯ ДВУХСЛОЙНАЯ С ЗЕРНИСТОСТЬЮ 40/25	M2	0,88	11,88
<b>СТЕН</b>					
2	E62-41-1	СНЯТИЕ СТАРЫЙ ОКРАСОК ВНУТРЕННИХ СТЕН	100M2	20,9	
2.1	000001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	20,8	434,72
3	E15-4-27-5	ОТДЕЛКА ПОД ОКРАСКУ СТЕН	100M2	20,9	
3.1	000001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	11,99	250,591
3.2	002499	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-Ч	0,03	0,627
3.3	031710	ШПАТЛЕВКА КЛЕЕВАЯ	Т	0,029	0,6061
3.4	035538	ШКУРКА ШЛИФОВАЛЬНАЯ ДВУХСЛОЙНАЯ С ЗЕРНИСТОСТЬЮ 40/25	M2	0,44	9,196
4	E15-4-5-7	ОКРАСКА ПОЛИВИНИЛАЦЕТАТНЫМИ ВОДОЭМУЛЬСИОННЫМИ СОСТАВАМИ ВЫСОКОКАЧЕСТВЕННАЯ ПО ШТУКАТУРКЕ СТЕН	100M2	20,9	
4.1	000001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	68,75	1436,875
4.2	002499	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-Ч	0,2	4,18
4.3	031054	КРАСКИ ВОДОЭМУЛЬСИОННЫЕ	Т	0,063	1,3167
4.4	031710	ШПАТЛЕВКА КЛЕЕВАЯ	Т	0,079	1,6511
4.5	035538	ШКУРКА ШЛИФОВАЛЬНАЯ ДВУХСЛОЙНАЯ С ЗЕРНИСТОСТЬЮ 40/25	M2	0,88	18,392
<b>РАЗДЕЛ: ВИТРАЖИ</b>					
5	E9-4-12-1 ШНК.ДОП.1	МОНТАЖ АЛЮМИНИЕВЫХ ВИТРАЖЕЙ С КАЛЕННЫМ СТЕКЛОМ	100M2	0,5291	
5.1	000001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	871	460,8461
5.2	030323	ВИНТЫ САМОНАРЕЗАЮЩИЕ ДЛЯ КРЕПЛЕНИЯ ПРОФИЛИРОВАННОГО НАСТИЛА И ПАНЕЛЕЙ К НЕСУЩИМ КОНСТРУКЦИЯМ	Т	0,014	0,007407
6	C126-9001	СТОИМОСТЬ АЛЮМИНИЕВЫХ ВИТРАЖЕЙ С КАЛЕННЫМ СТЕКЛОМ	M2	52,91	
<b>РАЗДЕЛ: ОБЩИВКА КОЛЛОН</b>					
7	E10-1-10-1	УСТАНОВКА ЭЛЕМЕНТОВ КАРКАСА ИЗ БРУСЬЕВ	M3	0,18	
7.1	000001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	22,5	4,05
7.2	000521	ДРЕЛИ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ-Ч	0,23	0,0414
7.3	030407	ГВОЗДИ СТРОИТЕЛЬНЫЕ	Т	0,003	0,00054
8	C112-40-1	ОБРЕШЕТКА СЕЧ. 40X40 MM	M3	0,18	
9	E15-1-93-1 ШНК.ДОП.11	УСТРОЙСТВО ДЛЯ КРЕПЛЕНИЯ ОБЛИЦОВКИ ПО ДЕРЕВЯННОЙ, ГИПСОКАРТОННОЙ, ДСП И ДВП ПОВЕРХНОСТЯХ: СТЕН	100M2	1,1	
9.1	000001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	27,49	30,239
9.2	001523	ПИЛА ДИСКОВАЯ ЭЛЕКТРИЧЕСКАЯ	МАШ-Ч	0,58	0,638
9.3	002209	ШУРУПОВЕРТЫ СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫЕ	МАШ-Ч	6	6,6

9.4	002509	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-Ч	0,15	
9.5	076851	ШУРУПЫ-САМОРЕЗЫ	ШТ	600	
10	C608-802-2	ЛАМИНАТ ДСП	M2		110
<b>РАЗДЕЛ: НАРУЖНАЯ ОТДЕЛКА</b>					
11	E62-41-1	ОЧИСТКА ВРУЧНУЮ ПОВЕРХНОСТИ ФАСАДОВ ОТ ПЕРХЛОРВИНИЛОВЫХ И МАСЛЯНЫХ КРАСОК: С ЗЕМЛИ И ЛЕСОВ	100M2		2,15
11.1	000001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	20,8	44,75
12	E15-4-27-5	ОТДЕЛКА ПОД ОКРАСКУ СТЕН	100M2		2,15
12.1	000001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	11,99	25,77
12.2	002499	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-Ч	0,03	0,0645
12.3	031710	ШПАТЛЕВКА КЛЕЕВАЯ	T	0,029	0,06235
12.4	035538	ШКУРКА ШЛИФОВАЛЬНАЯ ДВУХСЛОЙНАЯ С ЗЕРНИСТОСТЬЮ 40/25	M2	0,44	0,945
13	E61-28-1	УСТРОЙСТВО ОСНОВАНИЯ ПОД ШТУКАТУРКУ ИЗ МЕТАЛЛИЧЕСКОЙ СЕТКИ: ПО КИРПИЧНЫМ И БЕТОННЫМ ПОВЕРХНОСТЯМ	100M2		0,343
13.1	000001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	81,6	27,9888
13.2	002499	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-Ч	0,13	0,04459
13.3	033205	СЕТКА ТКАНАЯ С КВАДРАТНЫМИ ЯЧЕЙКАМИ N 05 БЕЗ ПОКРЫТИЯ	M2	110	37,75
14	E15-1-50-3	ОБЛИЦОВКА СТЕН ИЗ ПЕНОПЛУКС	100M2		0,343
14.1	000001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	38,87	13,33241
14.2	002499	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-Ч	0,48	0,16454
14.3	003302	ПИЛЫ ДИСКОВЫЕ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ-Ч	0,26	0,08918
15	C126-1095	СТОИМОСТЬ ПЕНОПЛУКС	M2		34,3
16	E15-2-39-5 ШНК.ДОП.11	ОТДЕЛКА НАРУЖНЫХ СТЕН ПО ПОДГОТОВЛЕННЫМ ПОВЕРХНОСТЯМ ДЕКОРАТИВНЫМ ПОКРЫТИЕМ ПОД ИМИТАЦИЮ НАТУРАЛЬНОГО КАМНЯ «ТРАВЕРТИН». С НАНЕСЕНИЕМ РИСУНКА БЕЗ ПОЛИРОВАНИЯ С РАСХОДОМ 350 КГ РУЧНЫМ СПОСОБОМ	100M2		2,493
16.1	000001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	226	563,418
16.2	000521	ДРЕЛИ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ-Ч	1,1	2,7423
16.3	002509	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-Ч	0,23	0,57339
16.4	031641	ГРУНТОВКА НА ОСНОВЕ МИКРОКАЛЬЦИТА	КГ	20	49,86
16.5	035538	ШКУРКА ШЛИФОВАЛЬНАЯ ДВУХСЛОЙНАЯ С ЗЕРНИСТОСТЬЮ 40/25	M2	0,5	1,2465
16.6	038726	КОЛЕР	КГ	1	2,493
16.7	042908	ЛАК ВОДНО-ДИСПЕРСИОННЫЙ «STONEMIX» НА ОСНОВЕ АКРИЛА	КГ	38	94,734
16.8	043103	СМЕСЬ УНИВЕРСАЛЬНАЯ ДЕКОРАТИВНАЯ «STONEMIX» НА ОСНОВЕ ТРАВЕРТИНА	КГ	350	872,55
16.9	046116	СКОТЧ МАЛЯРНЫЙ	M	350	872,55
17	E8-7-1-2	УСТАНОВКА И РАЗБОРКА НАРУЖНЫХ ИНВЕНТАРНЫХ ЛЕСОВ ВЫСОТОЙ ДО 16 М ТРУБЧАТЫХ ДЛЯ ПРОЧИХ ОТДЕЛОЧНЫХ РАБОТ	100M2		3,15
17.1	000001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	43,5	137,025
17.2	002499	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-Ч	0,07	0,2205
17.3	051622	ЩИТЫ НАСТИЛА ПО ПРОЕКТНЫМ ДАННЫМ	M2	3,4	10,71
17.4	063944	ДЕТАЛИ ЛЕСОВ СТАЛЬНЫЕ	T	0,035	0,11025
<b>РАЗДЕЛ: ПОЛЫ КЕРАМИЧЕСКИЕ</b>					
18	E11-1-11-1	УСТРОЙСТВО СТЯЖЕК ЦЕМЕНТНЫХ ТОЛЩИНОЙ 20 ММ	100M2		0,3
18.1	000001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	39,51	11,853
18.2	000404	ВИБРАТОРЫ ПОВЕРХНОСТНЫЕ	МАШ-Ч	9,07	2,721
18.3	006322	БЕТОН ТЯЖЕЛЫЙ КЛАССА В15 /М-200/ ФРАКЦИИ 5-20 ММ	M3	2,04	0,612
18.4	009219	ВОДА	M3	3,5	1,05
19	E11-1-27-5 ШНК.ДОП.4	УСТРОЙСТВО ПОКРЫТИЙ НА РАСТВОРЕ ИЗ СУХОЙ СМЕСИ С ПРИГОТОВЛЕНИЕМ РАСТВОРА В ПОСТРОЕЧНЫХ УСЛОВИЯХ ИЗ КЕРАМИЧЕСКИХ ПЛИТОК ДЛЯ ПОЛОВ	100M2		0,3
19.1	000001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	119,78	35,934
19.2	002509	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-Ч	0,28	0,084
19.3	009219	ВОДА	M3	0,1	0,03
19.4	031102	КЛЕЙ ПЛИТОЧНЫЙ "СТАРАТЕЛЬ-СТАНДАРТ"	КГ	450	135
19.5	060114	ПЛИТКА КЕРАМИЧЕСКАЯ ДЛЯ ПОЛОВ	M2	102	30,6
<b>РАЗДЕЛ: ПАНДУС ПЕРИЛА</b>					
20	Ц38-1-3-1	ИЗГОТОВЛЕНИЕ И УСТРОЙСТВО МЕТ.КОНСТРУКЦИЙ ПЕРИЛА	T		0,0716
20.1	000001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	91	6,5136
20.2	000521	ДРЕЛИ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ-Ч	0,3	0,02148
20.3	001147	МАШИНЫ ШЛИФОВАЛЬНЫЕ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ-Ч	1,1	0,07874

20.4	002016	УСТАНОВКИ ДЛЯ СВАРКИ РУЧНОЙ ДУГОВОЙ (ПОСТОЯННОГО ТОКА)	МАШ-Ч	27,3	1,95468
20.5	002510	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 8 Т	МАШ-Ч	0,5	0,0358
20.6	002577	АППАРАТЫ ДЛЯ ГАЗОВОЙ СВАРКИ И РЕЗКИ	МАШ-Ч	1	0,0716
20.7	034241	КИСЛОРОД ТЕХНИЧЕСКИЙ ГАЗООБРАЗНЫЙ	МЗ	2,6	0,18616
20.8	035318	ЭЛЕКТРОДЫ ДИАМЕТРОМ 5 ММ Э42	Т	0,0215	0,001539
21	С121-611	ТРУБЫ СТАЛЬНЫЕ ПРЯМОУГОЛЬНЫХ РАЗМЕР 20Х30Х2	Т	0,007	
22	С121-609	ТРУБЫ СТАЛЬНЫЕ ПРЯМОУГОЛЬНЫХ РАЗМЕР 40Х40Х3	Т	0,03373	
23	С121-610	ТРУБЫ СТАЛЬНЫЕ КВАДРАТНАЯ РАЗМЕР 20Х20Х2	Т	0,03033	
24	Е15-4-30-4	МАСЛЯННАЯ ОКРАСКА МЕТ.КОНСТРУКЦИЙ ЗА 2 РАЗА	100М2	0,02148	
24.1	000001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	71,06	1,526369
24.2	002499	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-Ч	0,03	0,000644
24.3	031066	КРАСКИ МАСЛЯНЫЕ ГОТОВЫЕ К ПРИМЕНЕНИЮ ДЛЯ ВНУТРЕННИХ РАБОТ	Т	0,0246	0,000528
24.4	031392	ОЛИФА НАТУРАЛЬНАЯ	КГ	2,7	0,057996

Составил:  ОРМАШОВ М.

Проверил:  МАТМУРАТОВ И.



## ДЕФЕКТНЫЙ АКТ

### ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ЗДАНИЯ МЕДИЦИНСКОГО ТЕХНИКУМА В Г. НУКУС

Мы, нижеподписавшиеся члены комиссии, в составе:

\_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_  
 Жумабаев Д. - представитель ООО "Арх Энерго Проект"

произвели осмотр, произвели обмер объемов работ, подлежащих к выполнению и составили настоящий акт о результате работ:

№	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во
<b>ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ</b>			
<b>ВНУТРЕННЯЯ ОТДЕЛКА</b>			
<b>ПОТОЛОК</b>			
1	ОКРАСКА ПОЛИВИНИЛАЦЕТАТНЫМИ ВОДОЭМУЛЬСИОННЫМИ СОСТАВАМИ ВЫСОКОКАЧЕСТВЕННАЯ ПО ШТУКАТУРКЕ ПОТОЛКОВ	100M2	13,5
<b>СТЕН</b>			
2	СНЯТИЕ СТАРЫЙ ОКРАСОК ВНУТРЕННИХ СТЕН	100M2	20,9
3	ОТДЕЛКА ПОД ОКРАСКУ СТЕН	100M2	20,9
4	ОКРАСКА ПОЛИВИНИЛАЦЕТАТНЫМИ ВОДОЭМУЛЬСИОННЫМИ СОСТАВАМИ	100M2	20,9
<b>ВИТРАЖИ</b>			
5	МОНТАЖ АЛЮМИНИЕВЫХ ВИТРАЖЕЙ С КАЛЕННЫМ СТЕКЛОМ	100M2	0,5291
<b>ОБЩИВКА КОЛЛОН</b>			
6	УСТАНОВКА ЭЛЕМЕНТОВ КАРКАСА ИЗ БРУСЬЕВ	M3	0,18
7	УСТРОЙСТВО ДЛЯ КРЕПЛЕНИЯ ОБЛИЦОВКИ ПО ДЕРЕВЯННОЙ, ГИПСОКАРТОННОЙ, ДСП И ДВП ПОВЕРХНОСТЯХ: СТЕН	100M2	1,1
<b>НАРУЖНАЯ ОТДЕЛКА</b>			
8	ОЧИСТКА ВРУЧНУЮ ПОВЕРХНОСТИ ФАСАДОВ ОТ ПЕРХЛОРВИНИЛОВЫХ И МАСЛЯНЫХ КРАСОК: С ЗЕМЛИ И ЛЕСОВ	100M2	2,15
9	ОТДЕЛКА ПОД ОКРАСКУ СТЕН	100M2	2,15
10	УСТРОЙСТВО ОСНОВАНИЯ ПОД ШТУКАТУРКУ ИЗ МЕТАЛЛИЧЕСКОЙ СЕТКИ: ПО КИРПИЧНЫМ И БЕТОННЫМ ПОВЕРХНОСТЯМ	100M2	0,343
11	ОБЛИЦОВКА СТЕН ИЗ ПЕНОПЛУКС	100M2	0,343
12	ОТДЕЛКА НАРУЖНЫХ СТЕН ПО ПОДГОТОВЛЕННЫМ ПОВЕРХНОСТЯМ ДЕКОРАТИВНЫМ ПОКРЫТИЕМ ПОД ИМИТАЦИЮ НАТУРАЛЬНОГО КАМНЯ «ТРАВЕРТИН». С НАНЕСЕНИЕМ РИСУНКА БЕЗ ПОЛИРОВАНИЯ С РАСХОДОМ 350 КГ РУЧНЫМ СПОСОБОМ	100M2	2,493
13	УСТАНОВКА И РАЗБОРКА НАРУЖНЫХ ИНВЕНТАРНЫХ ЛЕСОВ ВЫСОТОЙ ДО 16 М ТРУБЧАТЫХ ДЛЯ ПРОЧИХ ОТДЕЛОЧНЫХ РАБОТ	100M2	3,15
<b>ПОЛЫ КЕРАМИЧЕСКИЕ</b>			
14	УСТРОЙСТВО СТЯЖЕК ЦЕМЕНТНЫХ ТОЛЩИНОЙ 20 ММ	100M2	0,3
15	УСТРОЙСТВО ПОКРЫТИЙ НА РАСТВОРЕ ИЗ СУХОЙ СМЕСИ С ПРИГОТОВЛЕНИЕМ РАСТВОРА В ПОСТРОЕЧНЫХ УСЛОВИЯХ ИЗ КЕРАМИЧЕСКИХ ПЛИТОК ДЛЯ ПОЛОВ	100M2	0,3
<b>ПАНДУС ПЕРИЛА</b>			
16	ИЗГОТОВЛЕНИЕ И УСТРОЙСТВО МЕТ. КОНСТРУКЦИЙ ПЕРИЛА	T	0,0716
17	МАСЛЯНАЯ ОКРАСКА МЕТ. КОНСТРУКЦИЙ ЗА 2 РАЗА	100M2	0,02148

\_\_\_\_\_ /подпись/  
 \_\_\_\_\_ /подпись/  
 \_\_\_\_\_ /подпись/  
 Жумабаев Д. /подпись/



O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI QURILISH VAZIRLIGI  
«SHAHARSOZLIK HUJJATLARI EKSPERTIZASI»  
DAVLAT UNITAR KORXONASI

Қорақалпоғистон Республикаси

230100 No'kis qalasi, G'a'rezsizlik ko'shesi, 59A u'y, Tel. +99861 2227436 Faks: +998612227365 E-mail: exspertiza.rk@mail.ru. www.ekspertiza.mc.uz

Holati: Ijobiy

Direktor: IBRAGIMOV MAXSETBAY JALGASBAEVICH

Sana: 26-05-2022 yil



**Yig'ma ekspert xulosasi № 43806**

**Obyekt nomi** «Qoraqalpog'iston Respublikasi Nukus shahar Abu Ali Ibn Sina nomidagi jamoat salomatligi texnikum binosini joriy ta'mirlash» ob'ektining boshlang'ich qiymati xisobiga tayyorlangan»

**Buyurtmachi** - Nukus shahar Abu Ali Ibn Sina nomidagi jamoat salomatligi texnikum

**Bosh loyihachi** - "ARX ENERGO PROEKT" MChJ

**Litsenziya AL** - 001585 sonli, 11.01.2021 yil Qurilish vazirligi tomonidan berilgan

**Moliyalashtirish manbai** - Byudjet mablag'lari hisobidan.

**Bosh pudratchi** - tanlovga asosan aniqlanadi.

**Qurilish turi** joriy tamirlash.

**Murojaat raqami:** № 41760

**1. Loyihalash uchun asos**

- 2022 yili buyurtmachi tomonidan tasdiqlangan texnik topshiriq.
- 2022 yili buyurtmachi tomonidan tasdiqlangan nuqson dalolatnomasi.
- 2022 yili 14 maydagi №01-120 son buyurtmachi xati.

**2. Ekspertiza uchun taqdim etilgan materiallar**

«Qoraqalpog'iston Respublikasi Nukus shahar Abu Ali Ibn Sina nomidagi jamoat salomatligi texnikum binosini joriy ta'mirlash» ob'ektining boshlang'ich qiymati xisobiga hujjati.

**3. Loyiha yechimlarining qisqacha mazmuni**

Ob'ektning boshlang'ich qiymati hisobi O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 2003 yil 11 iyundagi 261 son qarori, SHNK 4.01.16-09 qoidalariga va «O'zbekiston Respublikasi Davlat arxitektura va qurilish qo'mitasi» bilan kelishilgan TNQurilish kompleksli dasturi asosida amalga oshirildi.

**4. Loyihalanayotgan ob'ektning muhandislik ta'minoti:**

5. Loyihani kelishilganligi to'g'risida hujjatlar.

6. Ekspertiza natijalari.



Ekspertiza natijalariga ko'ra qo'shimcha qiymat solig'i (QQS) bilan va buyurtmachining boshqa xarajatlarsiz 218 185,333 ming so'm miqdorida taqdim etilgan loyiha qiymati o'zgarishsiz qoldirildi.

Xususan:

Qurilish-montaj ishlari: 189 726,377 ming so'm.

QQS: 28 458,956 ming so'm.

Bundan tashqari buyurtmachining boshqa xarajatlari: 7 166,56 ming so'm.

Yakuniy harajat buyurtmachi va pudratchi tomonidan qurilish tugagandan so'ng nazorat o'lchovi natijalari asosida aniqlanadi.

Buyurtmachi loyiha hujjatlarini tasdiqlashdan oldin belgilangan tartibda barcha manfaatdor vakolatli organlar bilan kelishishi lozim.

O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 2021 yil 17 sentabrdagi 579-sonli qarorining 3-bop 29 bandiga muvofiq "Ekspert tashkilotiga taqdim etilgan shaharsozlik hujjatlarining sifati, dastlabki ma'lumotlarning haqqoniyligi va qabul qilingan loyiha yechimlariga buyurtmachi hamda loyiha tashkiloti javobgardir".

## **7. Xulosalar.**

Ekspertiza natijalarini hisobga olgan holda, barcha me'yor talablari bajarilishi va buyurtmachi tomonidan ob'ektning qurilish materiallar, asbob-uskunalari qiymatlarini va ishlar hajmini maqullash sharti bilan "Qoraqalpog'iston Respublikasi Nukus shahar Abu Ali Ibn Sina nomidagi jamoat salomatligi texnikum binosini joriy ta'mirlash" ob'ektining boshlang'ich qiymati xisobiga hujjati kelgusida ko'rib chiqish va tasdiqlashga tavsiya etiladi. Tavsiya qilingan ob'ekt qiymati pudratchi shartnomasiga asos bo'lmaydi.

**Bosh mutaxassis:** SERIMBETOV RUSLAN KENGESBAEVICH

**Ishtirokchi ekspertlar:**

BABANIYAZOV KOBAYSIN NURATDIN ULI