

**№ ИСТ-2022/ СЗ-13 -сонли
ПУДРАТ ШАРТНОМАСИ**

19 сентябрь 2022 йил

Термиз шаҳри.

Кейинги ўринларда «Буюртмачи» деб юритиладиган **“Сув таъминоти ва оқова сув объектлари қурилиши бўйича инжиниринг компанияси” УК Сурхондарё вилоят ҳудудий бошқармаси** номидан 2022 йил 24 январдаги №20-рақамли Бош ишончнома асосида иш курувчи Менглиев Юсуф Амиркулович бир томондан ва кейинги ўринларда «Бош пудратчи» деб юритиладиган **"SUV EFFEKT INVEST" МЧЖ** номидан низом асосида иш курувчи **Адхам Жураев** иккинчи томондан **Шеробод Тароқли МФЙ КСЗда ичимлик суви тармоғини қуриш ишларини бажаришга** доир мазкур пудрат шартномасини туздилар.

I. Тарифлар

1. Мазкур шартномада қуйидаги тарифлар қўлланилади:

ижро ҳужжатлари – натурада бажарилган ишлар ёки ишларни бажариш учун масъул бўлган шахслар томонидан уларга киритилган ўзгаришларнинг ушбу ишчи чизмаларга мувофиқлиги тўғрисидаги ёзувлар билан биргаликда объект қурилишига ишчи чизмалар туркуми, сертификатлар, техник паспортлар ва ўрнатилган асбоб-ускуналарнинг сифатини ва ишларни бажаришда қўлланилган материаллар, конструкциялар ва деталларнинг сифатини тасдиқловчи бошқа ҳужжатлар, беркитиладиган ишлар тасдиқланганлиги тўғрисидаги далолатномалар, айрим масъулиятли конструкциялар оралиқ даврда қабул қилиниши тўғрисидаги далолатномалар, монтаж қилинган асбоб-ускуналарнинг яқка тартибдаги синови тўғрисидаги далолатномалар, ишларни бажариш дафтарлари ҳамда қурилиш нормалари ва коидаларида назарда тутилган бошқа ҳужжатлар;

қурилиш майдони – мазкур шартнома (контракт) доирасида барча ишларни бажариш даврида далолатнома бўйича Буюртмачи томонидан Пудратчига берилган ер участкаси. Объектнинг қурилиш майдони чегараси ажратиб қўйилади ёки бош режага мувофиқ белгиланадиган бошқа белгилар билан белгилаб қўйилади;

вақтинчалик иншоотлар – Пудратчи томонидан қурилиш майдонида ўрнатиладиган ва ишларни бажариш учун зарур бўлган ҳар қандай типдаги вақтинчалик бинолар ва иншоотлар;

беркитиладиган ишлар – сифати ва аниқлигини кейинги ишлар бажарилгандан кейин аниқлаш мумкин бўлмаган кейинчалик бажариладиган ишлар ва конструкциялар билан беркитиладиган ишлар;

шартнома нархини бўлиб чиқиш – ишларнинг ҳар бир босқичи ва/ёки турлари қийматини аниқ белгилаган ҳолда шартнома бўйича объектнинг умумий қийматини босқичларга тақсимлаш.

II. Шартнома мавзуси.

2. Пудратчи мазкур шартнома шартларига **Шеробод Тароқли МФЙ КСЗда ичимлик суви тармоғини қуриш ишларини** лойихада кузда тутилган объектни фойдаланишга тайёр ҳолда қуриш бўйича қурилиш ишларини бажариш мажбуриятини олади, Буюртмачи эса Пудратчига қурилиш ишларини бажариш учун зарур шароитлар яратиш, уларни қабул қилиш ва туловни амалга ошириш мажбуриятини олади.

III. Шартнома бўйича ишлар қиймати

3. Мазкур шартнома бўйича Пудратчи томонидан бажариладиган, Ўзбекистон Республикаси ТХАБ нинг UzEx TENDER тизимида ўтказилган № 22110012146850-сонли Лот бўйича танлов савдолари бўйича 2022 йил 14 сентябрдаги № 146850-сонли баёномасига асосан объектнинг умумий қурилиш қиймати қўшимча қиймат солиғи билан биргаликда **112 248 572 (бир юз ўн икки миллион икки юз қирқ саккиз минг беш юз етмиш икки)** сўмни ва 2022 йил сентябр ойида тасдиқланган Манзилли рўйхатга асосан ажратилган лимитга бўйича жорий молиялаштириладиган миқдор **106 640 000 (бир юз олти миллион олти юз қирқ минг)** сўмни ташкил қилади.

4. Ишлар қиймати узил-кесил ҳисобланади ва кейинчалик қайта кўриб чиқилиши мумкин эмас, қуйидаги ҳоллар бундан мустасно:

қурилиш қийматини кўпайтиришга енгиб бўлмайдиган куч (форс-мажор) ҳолатлари сабаб бўлганда;

ишлар ҳажми Буюртмачи томонидан ўзгартирилганда;
объектнинг қурилиши бир йилдан ортиққа ўзгартирилганда.

5. Қурилиш муддати бир йилдан ортиқ бўлганда иккинчи йилга ва кейинги йилларга шартномавий нархларни аниқлаштириш қонун ҳужжатларида белгиланган тартибда амалга оширилади.

6. Тегишли асослар мавжуд бўлганда, санаб ўтилган ўзгаришлар Буюртмачи билан Пудратчи ўртасидаги шартномага қўшимча битим билан расмийлаштирилади.

IV. Пудратчининг мажбуриятлари

7. Мазкур шартнома бўйича Пудратчи мазкур шартноманинг II бўлимида назарда тутилган ишларни бажариш учун:

барча ишларни мазкур шартномада ҳамда унга 2-иловага мувофиқ ишларни бажариш жадвалида назарда тутилган ҳажмда ва муддатларда ўзининг кучлари ва ёки жалб қилинган кучлар билан бажариш ҳамда ишни Буюртмачига мазкур шартнома шартларига мувофиқ топшириш;

Буюртмачи томонидан тасдиқланган жадвалга мувофиқ жорий ойнинг 25-санасидан кечиктирмасдан бажарилган ишларнинг далолатномаларини (бузилиш даолатномаси, объектнинг паспорти, яширин ишлар далолатномаси, фойдаланилган қурилиш материалларининг мувофиқлик сертификати, ичимлик суви учун фойдаланилган полиэтилен қувурларини зарарсизлантириш бўйича синов ҳисоботи (СЭС дан), ишни ишлаб чиқариш учуе умумий журнал, фотосуратлар ва бошқалар) тақдим этиш;

қурилиш майдони ҳудудида вақтинчалик иншоотлар қуриш;

Буюртмачини пудрат шартномалари тузилиши давомида субпудратчилар билан шартномалар тузилиши, шартнома мавзуси, субпудратчининг номи ва манзили тўғрисида хабардор қилиш;

қурилиш майдонида техника хавфсизлиги, ишларни бажариш вақтида атроф муҳитни, ўтказилган дарахтларни ва ер участкасини муҳофаза қилиш бўйича зарур тадбирлар бажарилишини таъминлаш, шунингдек ёритиш чироқлари ўрнатиш;

қурилиш таваккалчиликларини суғурта қилиш;

мазкур шартнома бўйича объектни фойдаланишга қабул қилиб олиш тўғрисидаги далолатнома имзоланган кундан бошлаб бир ой муддатда қурилиш майдонини ўзига тегишли қурилиш машиналари ва асбоб-ускуналари, транспорт воситалари, анжомлар, приборлар, инвентарлар, қурилиш материаллари, буюмлар, конструкциялар ҳамда вақтинчалик бинолардан бўшатиш;

қурилиш майдони қўриқланишини таъминлаш;

мазкур шартномада назарда тутилган барча мажбуриятларни тўлиқ ҳажмда бажариш мажбуриятини ўз зиммасига олади.

8. Пудратчи мазкур шартнома бўйича барча ишларнинг ўз кучлари билан ва субпудратчилар томонидан зарур тарзда бажарилиши ҳамда объектнинг фойдаланишга тайёр ҳолда топширилиши учун Буюртмачи олдида тўлиқ мулкый жавоб беради.

V. Буюртмачининг мажбуриятлари

9. Мазкур шартномани бажариш учун Буюртмачи:

мазкур шартнома имзоланган кундан бошлаб уч кун муддатда мазкур шартномага ишларни бажариш учун яроқли бўлган қурилиш майдонини объект қурилиши ва қурилиш тугаллангунгача бўлган даврда далолатнома бўйича Пудратчига бериш;

ишлар бажарилиши устидан доимий архитектура-қурилиш назоратини ва мазкур шартномада қайд этилган Пудратчи томонидан қабул қилинган мажбуриятлар ва бошқа функцияларга риоя этилишини назорат қилиш, Пудратчидан тугалланган ишларни қабул қилиб олишни таъминлаш;

Пудратчининг барча мурожаатларини ўн кун муддатда кўриб чиқиш ва қарор қабул қилиш;

молиялаштириш жадвалига биноан Пудратчига 1-иловага мувофиқ аванс бериш ва жорий молиялаштиришни амалга ошириш;

мазкур шартномада назарда тутилган мажбуриятларни тўлиқ ҳажмда бажариш мажбуриятини олади;

VI. Ишларни бажариш муддатлари

10. Шартнома:

миллий валюта «сўмда» ўзаро ҳисоб-китоб қилинганда - томонлар уни имзолаган пайдан бошлаб;

кейинчалик ЭАВга конвертация қилган ҳолда миллий валютада «сўмда» ўзаро ҳисоб-китоб қилинганда - шартнома қонун ҳужжатларига мувофиқ рўйхатдан ўтказилгандан кейин кучга киради.

11. Пудратчи мазкур шартномага илова қилинадиган молиялаштириш жадвалига мувофиқ биринчи аванс тўлови тушган кундан бошлаб ишларни бажаришга киришади.

12. Танлов савдолари натижаси бўйича аниқланган қурилишнинг давом этиш вақти ишлар бошланган кундан эътиборан **60** кунни ташкил этади.

13. Мазкур шартнома бўйича ишлар ишларни бажариш жадвалига (2-илова) мувофиқ белгаланган муддатларда амалга оширилади.

VII. Тўловлар ва ҳисоб-китоблар

14. Буюртмачи Пудратчига шартнома бўйича ишлар умумий жорий қийматининг 30 фоизи миқдоридан **33 674 571,60 (ўттиз уч миллион олти юз етмиш тўрт минг беш юз етмиш бир) сўм** 60 тийин миқдоридан маблағлар ўтказиб берилади.

15. Буюртмачи томонидан Пудратчига аванс бериш ва жорий молиялаштириш учун молиялаштириш ва ишларни бажариш жадваллари асос ҳисобланади (1 ва 2-иловалар).

16. Пудратчи томонидан иншоотда ойма-ой бажарилган ҚМИларни жорий молиялаштиришга буюртмачи томонидан тасдиқланган ҳисоб-китоб маълумотномаси (справка счет-фактура о понесенных затрат) асос бўлади.

- Жорий молиялаштириш бажарилган ҚМИ сифати ЛСХга мувофиқлиги текширилгандан кейин, берилган авансни ҳисобга олган ҳолда, ойма-ой бажарилган ҚМИни 65 фоизи миқдоридан амалга оширилиб, объектнинг умумий шартномавий жорий қийматининг 95 фоизи доираси миқдоридан бўлади.

- ҚМИларни 95 фоизгача жорий молиялаштириш Республика бюджети, маҳаллий бюджет ва бюджетдан ташқари фондлар маблағлари ҳисобидан жорий йилда тасдиқланган манзилли дастурда назарда тутилган маблағ миқдоридан келиб чиқиб амалга оширилади ёки молиявий маблағ билан таъминлаш шартномаси (договор рефинансирование) асосида ажратилган маблағ ҳисобидан амалга оширилади.

- «Буюртмачи» шартнома тузилган иншоотда бажарилган ишлар учун «Пудратчи»га тўловни; Уз. Рес. ВМнинг 2003 йил 12 сентябрдаги 395-сонли қарорининг 2-илова 49-бандига асосан «Маблағ билан таъминловчи орган» «Буюртмачи» томонидан тақдим этилган ҳужжатлар асосида ушбу Низомда назарда тутилган тартибда Инвестиция лойиҳасини маблағ билан таъминлаш манзилли дастур асосида амалга оширигандан сунг, Молия органи томонидан тасдиқланган ва рўйхатдан ўтказилган ҳужжатлар сметаси асосида молиялаштиришни вилоят Газначилик бошқармаси орқали амалга оширади. «Маблағ билан таъминловчи орган» томонидан иншоот учун маблағ ажратилмаган тақдирда «Буюртмачи» иншоотда бажарилган ишлар учун «Пудратчи»га тўловларни шартномада белгиланган муддатларда амалга ошириш мажбуриятини олмайди ва иктисодий суди олдида молиялаштирилмаган маблағ учун жавобгар бўлмайди. Ушбу қоидалар манзилли дастур объектларига ҳамда маҳаллий бюджетдан бериладиган объектлар маблағларига ҳам таллуқли.

17. Объект қийматининг 5 (беш) фоизи миқдори тулови шартномадаги ишлар тулик бажарилиб натижаси харажатлар ҳисоб-китоб маълумотномаси (справка счет-фактура о понесенных затрат) шаклида расмийлаштирилиб буюртмачига топширилиб, кафолатли муддат утгач ва фойдаланувчи ва буюртмачи томонидан иншоотнинг ҚМИлари бўйича эътирозлар йуқлиги тугрисидаги уч томонлама далолатнома тулик имзолангандан кейин амалга оширилади.

- Объектнинг 5 фоизлик кафолат маблағи пудратчига тўлангангунга қадар иншоотни фойдаланувчи балансига олганлиги тўғрисида маълумотнома (авизо) тасдиқланган бўлиши лозим.

18. Пудратчи объект фойдаланишга топширилгунга қадар мазкур шартнома бўйича объектга мулк ҳуқуқини ўзида сақлаб қолади. Объект Буюртмачига топширилгунга қадар объектнинг тасодифий йўқ қилиниши ва шикастланиши хавфи Пудратчининг зиммасида бўлади.

19. Буюртмачи мазкур шартнома бўйича ўз зиммасига қабул қилган мажбуриятларни шартнома кучга кирган кундан бошлаб ўттиз кун мобайнида бажармаган тақдирда, Пудратчи бу ҳақда қонун ҳужжатларида белгиланган тартибда Буюртмачини ёзма равишда хабардор қилган ҳолда, шартномага ўзгартиришлар киритиш ёки шартномани бир томонлама тартибда бекор қилиш ҳуқуқига эгадир. Бунда Буюртмачи Пудратчи томонидан бажарилган ишлар учун ҳақ тўлашдан озод қилинмайди.

VIII. Ишларни бажариш

20. Буюртмачи қурилиш майдонида ўз вакилини – техник назоратчини тайинлайди, у Буюртмачининг номидан бажарилаётган ишлар сифати устидан техник назоратни амалга оширади, шунингдек Пудратчи томонидан фойдаланиладиган материаллар ва асбоб-ускуналарнинг шартнома шартларига ва иш ҳужжатларига мувофиқлигини текширади.

21. Техник назоратчи ишлар бажарилишининг ва шартноманинг бутун даври мобайнида ишларнинг барча турлари билан тўсиксиз танишиш ҳуқуқига эгадир.

22. Пудратчи техник назоратчини ишлаш учун жой билан таъминлайди. Техник аудитор Пудратчи томонидан ўтказиладиган қурилиш майдонида ишларни амалга ошириш чоғида пайдо бўлувчи масалаларни ҳал қилиш бўйича йиғилишларда мунтазам равишда қатнашади.

23. Пудратчи ишларни бажариш лойиҳасига ва мазкур шартноманинг VI бўлимида кўрсатилган муддатлар билан мувофиқлаштирилган ўз режаси ва жадвалига биноан объектда ишларни бажаришни мустақил равишда ташкил этади.

24. Пудратчи объектда ишларни олиб бориш тартибини давлат архитектура-қурилиш назорати органлари билан келишади ва унга риоя этилиши учун қонун ҳужжатларида белгиланган тартибда жавоб беради.

25. Қурилиш майдонида умумий тартибни таъминлаш Пудратчининг вазифаси ҳисобланади.

26. Буюртмачи қурилиш майдонини бериш тўғрисидаги далолатнома билан бир вақтда Пудратчига ортиқча тупроқ ва қурилиш ахлатини жойлаштириш ва етишмаётган тупроқни қазиб олиш учун жой ажратиш тўғрисидаги ҳужжатларни беради.

27. Буюртмачи қурилиш майдонини бериш тўғрисидаги далолатнома имзоланган кундан бошлаб уч кун муддатда қурилиш майдонини белгилаш бўйича ишларни бажариш ва объектни привязка қилиш учун Пудратчига геодезия нуқталари, уларнинг координатлари ва баландлик белгиларини тақдим этади.

28. Пудратчи геодезия нуқталарига, линиялар ва даражаларга нисбатан объектнинг тўғри ва зарур тарзда белгиланиши, шунингдек баландлик белгилари, ўлчамлари ва бўлиш ўқларининг мувофиқлиги тўғри жойлашганлиги учун жавоб беради.

Агар ишларни бажариш жараёнида амалга оширилган бўлиш ва геодезия ишларида хатолар аниқланса, Пудратчи Буюртмачи билан келишган ҳолда тегишли тузатишларни ўз ҳисобидан киритади.

29. Пудратчи геодезия бўлиш ишларида ўрнатиладиган координатлар ва баландликлар, геодезия белгиларининг жойлашиши схемалари ва жадвалларини сақлайди, ишларни бажариш даврида ва улар тугаллангандан кейин уларни далолатнома бўйича Буюртмачига беради.

30. Қурилиш майдонида ишларни бажариш даврида коммуникацияларни вақтинча улашни ва улаш нуқталарида янгидан қурилган коммуникацияларни улашни Пудратчи амалга оширади.

31. Пудратчи ўзи томонидан қурилишда қўлланиладиган қурилиш материаллари, асбоб-ускуналар ва бутловчи буюмлар, конструкциялар ва тизимлар сифати лойиҳа ҳужжатларида кўрсатилган спецификацияларга, техник регламентларга ёки стандартларга мувофиқ бўлишини ҳамда уларнинг сифатини тасдиқловчи тегишли сертификатларга, техник паспортларга ёки бошқа ҳужжатларга эга бўлишини кафолатлайди.

32. Алоҳида масъулиятли конструкциялар ва беркитиладиган ишлар тайёр бўлишига қараб уларни қабул қилиш бошланишидан 2 кун олдин Пудратчи Буюртмачини ва «Давархитектқурилишназорат» инспекциясини ёзма равишда хабардор қилади.

33. Қабул қилинадиган конструкциялар ва ишларнинг тайёрлиги Буюртмачи ва Пудратчи томонидан масъул конструкцияларни оралиқ қабул қилиш далолатномалари ҳамда уларнинг

«Давархитекткурилишназорат» инспекцияси билан келишган шартларида беркитиладиган ишлар текшируви далолатномалари билан тасдиқланади.

34. Пудратчи Буюртмачининг ишларни бажариш дафтарида киритилган ёзма рухсатномасидан кейингина кейинги ишларни бажаришга киришади.

35. Агар беркитиладиган ишлар Буюртмачининг тасдигисиз бажарилган бўлса ёки у бу ҳақда хабардор қилинмаган бўлса, ёки кечикиб хабардор қилинган бўлса, у ҳолда унинг талаби бўйича Пудратчи Буюртмачининг кўрсатмасига мувофиқ беркитиладиган ишларнинг исталган қисмини ўз ҳисобидан очишга, сўнгра эса уни тиклашга мажбурдир.

Пудратчи Буюртмачининг манфаатларига жиддий таъсир қилмайдиган иш ҳужжатларидан майда четга чиқишларни Буюртмачининг розилигисиз амалга оширса, у агар буларнинг қурилиш сифатига таъсир этмаганлигини исботласа жавобгар ҳисобланмайди.

36. Агар Буюртмачи Пудратчи ва (ёки) унинг субпудратчилари томонидан ишларнинг сифатсиз бажарилганлигини аниқласа, у ҳолда Пудратчи ўз кучлари билан ва қурилиш қийматини кўпайтирмасдан ушбу ишларни уларнинг зарур сифатини таъминлаш учун келишилган муддатда қайта бажаришга мажбурдир.

Агар Пудратчи сифатсиз бажарилган ишларни келишилган муддатларда тузата олмаса, Пудратчи уларни тузатишнинг кечикиши оқибатида етказилган зарарларни Буюртмачига тўлайди.

37. Пудратчи қурилиш майдонини ва унга туташ кўча полосасини, шу жумладан йўл участкалари ва йўлакларни супуриб-сидиради ва озода сақлайди, қурилиш даврида майдондан қурилиш ахлатини Буюртмачи томонидан кўрсатилган жойга чиқариб ташлайди.

38. Ишлар бошланган пайтдан бошлаб улар тугаллангунгача Пудратчи ишларни бажариш дафтари юритади. Дафтарда бутун ишларнинг бориши, Буюртмачи ва Пудратчининг ўзаро муносабатларида аҳамиятга эга бўлган ҳоллар ва ҳолатлар (ишларнинг бошланиши ва тамом бўлиши санаси, материаллар, асбоб-ускуналар берилиши, хизматлар кўрсатилиши санаси, ишларнинг қабул қилиб олинishi, ўтказилган синовлар, материаллар ўз вақтида етказиб берилмаслиги билан боғлиқ тўхтаб қолишлар, қурилиш техникасининг ишдан чиқиши тўғрисидаги маълумотлар, шунингдек қурилишни тугаллашнинг узил-кесил муддатига таъсир қилиши мумкин бўлган барча маълумотлар) акс эттирилади.

Агар Буюртмачи ишларнинг бориши ва сифатидан ёки Пудратчининг қайдларидан коникмаса, у ҳолда ишларни бажариш дафтарида ўз фикрини баён қилади.

Пудратчи дафтарда Буюртмачи томонидан асосли равишда кўрсатилган камчиликларни 3 кун муддатда бартараф этиш чора-тадбирларини кўриш мажбуриятини ўз зиммасига олади.

IX. Ишларни кўриқлаш

39. Пудратчи ишлар бошланишидан қурилиш тугаллангунгача ва қурилиши тугалланган объект Буюртмачи томонидан қабул қилиб олингунга қадар четлари тўсилган қурилиш майдони ҳудудида материаллар, асбоб-ускуналар, қурилиш техникаси ва бошқа мол-мулк зарур даражада кўриқланишини таъминлайди.

40. Тикланган бинолар ва иморатлар, шунингдек материаллар, асбоб-ускуналар ва бошқа мол-мулк объект қабул қилиб олинганидан кейин сақланиши учун Буюртмачи жавоб беради.

X. Енгиб бўлмайдиган куч (форс-мажор) ҳолатлари

41. Агар ушбу шартнома бўйича мажбуриятлар қисман ёки тўлиқ бажарилмаслиги табиат ходисалари ва бошқа енгиб бўлмайдиган куч ҳолатлари натижасида келиб чиқса ва агар бу ҳолатлар мазкур шартноманинг бажарилишига бевосита таъсир этса, томонлар бундай қисман ёки тўлиқ бажармаслик учун жавобгарликдан озод этиладилар.

Мазкур шартнома бўйича мажбуриятларни бажариш муддати енгиб бўлмайдиган куч ҳолатлари амал қилган, шунингдек ушбу ҳолатлар юзага келтирган вақтга мутаносиб равишда узайтирилади.

42. Агар енгиб бўлмайдиган куч ҳолатлари ёки уларнинг оқибатлари бир ойдан кўп вақтга чўзилса, у ҳолда Пудратчи ва Буюртмачи ишларни давом эттириш ёки уларни консервация қилиш учун қандай чоралар кўрилишини муҳокама қиладилар.

43. Агар томонлар икки ой ичида келиша олмасалар, у ҳолда томонларнинг ҳар бири шартнома бекор қилинишини талаб қилишга ҳақлидир.

XI. Қурилиши тугалланган объектни қабул қилиб олиш

44. Қурилиши тугалланган объектни қабул қилиб олиш шартномани имзолаш санасида амалда бўлган белгиланган тартибга мувофиқ мазкур шартномада назарда тутилган барча мажбуриятлар томонлар тарафидан бажарилгандан кейин, шунингдек қурилиши тугалланган объектларни фойдаланишга қабул қилиб олишнинг белгиланган қоидаларига биноан амалга оширилади.

45. Объектлар уларнинг фойдаланишга тайёрлиги тўғрисида Пудратчининг ёзма билдиришномаси Буюртмачи томонидан олинган кундан бошлаб **15** кун мобайнида қабул қилиб олинади.

46. Пудратчи қурилиши тугалланган объектни қабул қилиб олиш бошланишидан 5 кун олдин мазкур шартноманинг V бўлимига мувофиқ Буюртмачига Буюртмачи томонидан белгиланган таркибда икки нусхада ижро ҳужжатларини беради. Пудратчи Буюртмачига ушбу ҳужжатлар тўплами амалда бажарилган ишларга тўлиқ мос келишини ёзма равишда тасдиқлаши керак.

47. Қабул қилиб олинган пайтдан бошлаб объект Буюртмачининг мулкига айланади.

XII. Кафолатлар

48. Пудратчи:

барча ишлар тўлиқ ҳажмда ва мазкур шартнома шартларида белгиланган муддатларда бажарилишини;

лойиха ҳужжатларига ҳамда қурилиш меъёрлари, қоидалари ва техник шартларига мувофиқ барча ишларни бажариш сифатини;

ўзи томонидан қурилиш учун қўлланиладиган қурилиш материаллари, асбоб-ускуналар ва бутловчи буюмлар, конструкция ва тизимлар сифатини, уларнинг лойиха ҳужжатларида кўрсатилган сертификацияларга, техник регламентлар ёки стандартларга мувофиқлигини;

ишларни қабул қилиш ва объектдан фойдаланишнинг кафолатли даврида аниқланган камчиликлар ва нуқсонларни ўз вақтида бартараф қилишни;

объектдан фойдаланилганда муҳандислик тизимлари ва ускуналарнинг фойдаланиш қоидаларига мувофиқлигини кафолатлайди.

49. Объект ва унга кирадиган муҳандислик тизимлари, асбоб-ускуналар, материаллардан фойдаланиш ва ишларнинг кафолатли муддати томонлар қурилиши тугалланган объектни қабул қилиб олиш тўғрисидаги далолатномани имзолаган кундан бошлаб камида **12** ой этиб белгиланади. Объект томининг кафолатли муддати камида **60** ой этиб белгиланади.

50. Агар объектдан фойдаланишнинг кафолатли даврида аниқланиб, улар бартараф этилгунга қадар фойдаланишни давом эттириш имконини бермайдиган нуқсонлар аниқланса, у ҳолда кафолат муддати нуқсонларни бартараф этиш даврига узайтирилади. Нуқсонлар Пудратчи томонидан унинг ўз ҳисобидан бартараф этилади.

Мавжуд нуқсонлар ва уларни бартараф этиш муддатлари Пудратчи ва Буюртмачининг икки томонлама далолатномасида қайд этилади.

Агар Пудратчи бажарилган ишлардаги нуқсонлар ва чала ишларни, жумладан ускуналарнинг камчиликларини далолатномада кўрсатилган муддат ичида бартараф этмаса, у ҳолда Буюртмачи мазкур шартноманинг VII бўлимида назарда тутилган кафолат суммасини Пудратчидан ушлаб қолиш ҳуқуқига эга.

51. Пудратчи нуқсонлар ва чала ишлар кўрсатилган далолатномани тузишдан ёки имзолашдан бош тортган тақдирда, уларни текшириб чиқиш «Давархитектқурилишназорат» органлари томонидан амалга оширилади, бу томонларнинг ушбу масала бўйича хўжалик судига мурожаат қилишини истисно этмайди.

XIII. Шартномани бекор қилиш

52. Буюртмачи:

шартнома кучга киргандан кейин қурилишнинг бошланиши Буюртмачига боғлиқ бўлмаган сабабларга кўра Пудратчи томонидан бир ойдан кўп вақтга кечиктирилганда;

ишларни тугатишнинг мазкур шартномада белгиланган муддати Пудратчининг айби билан бир ойдан ортиқ муддатга кўпайган ҳолда, Пудратчи томонидан ишларни бажариш жадвалига риоя этилмаганда;

Пудратчи томонидан шартнома шартлари қурилиш меъёрлари ва қоидаларида назарда тутилган ишларнинг сифати пасайишига олиб келадиган даражада бузилганда;

қонун ҳужжатларига мувофиқ бошқа асослар бўйича шартноманинг бекор қилинишини талаб қилиш ҳуқуқига эга.

53. Пудратчи:

ишларнинг бажарилиши Пудратчига боғлиқ бўлмаган сабабларга кўра Буюртмачи томонидан бир ойдан ортиқ муддатга тўхтатиб қўйилганда;

Буюртмачи томонидан молиялаштириш шартлари бажарилмаганда;

қонун ҳужжатларига мувофиқ бошқа асослар бўйича шартноманинг бекор қилинишини талаб қилиш ҳуқуқига эга.

54. Шартнома бекор қилинганда Буюртмачи ва Пудратчининг қўшма қарорига кўра тугалланмаган қурилиш бир ой муддатда Буюртмачига берилади, Буюртмачи бажарилган ишлар қийматини Пудратчига тўлайди.

55. Мазкур шартномани бекор қилишга қарор қилган томон мазкур бўлим қондасига мувофиқ иккинчи томонга ёзма билдиришнома юборади.

56. Шартнома бекор қилинган тақдирда айбдор томон иккинчи томонга етказилган зарарни, шу жумладан бой берилган фойдани тўлайди.

57. Шартноманинг бир томонлама бекор қилинишига йўл қўйилмайди, қонун ҳужжатларида ёки мазкур шартномада назарда тутилган ҳоллар бундан мустасно.

XIV. Томонларнинг мулкӣ жавобгарлиги

58. Томонлардан бири шартнома мажбуриятларини бажармаган, ёки зарур даражада бажармаган тақдирда айбдор томон иккинчи томонга етказилган зарарларни қоплайди:

-Ўзбекистон Республикаси Фуқоралик кодексига, «Хўжалик юритувчи субъектлар фаолиятининг шартномавий-ҳуқуқий базаси тўғрисида»ги Ўзбекистон Республикаси Қонунида, бошқа қонун ҳужжатларида ҳамда мазкур шартномада назарда тутилган тартибда бошқача жавобгарликка тортлади.

59. Мазкур шартнома тегишли иловаларида курсатилган уз мажбуриятларига риоя қилмаганлиги, уз вақтида молиялаштирмаганлиги ва шартномада белгиланган бошқа мажбуриятларни бузганлиги учун Буюртмачи бош пудратчига кечиктирилган ҳар бир кун учун мажбуриятларнинг бажарилмаган қисмининг 0,2 фоизи миқдорига пеня тулайди, бунда пенянинг умумий суммаси бажарилмаган ишлар ёки курсатилмаган хизматлар қийматининг 40 фоизидан ошмаслиги лозим.

Пеня туланиши Буюртмачини шартнома шартлари бузилиши туфайли етказилган зарарни қоплашдан озод қилмайди.

60. Шартномага мувофиқ бажарилган ишлар ҳажмини тасдиқлашдан асоссиз равишда бош тортганлиги учун Буюртмачи бош пудратчига узи тасдиқлашни рад этган ёки бош тортган сумманинг 0,5 фоизи миқдорига жарима тулайди.

61. Бош пудратчи объектни уз вақтида ишга тушириш бўйича уз мажбуриятларини бузганлиги учун Буюртмачига муддати утказиб юборилган ҳар бир кун учун мажбуриятларнинг бажарилмаган қисмининг 0,2 фоизи миқдорига пеня тулайди, бироқ бундан пенянинг умумий суммаси объект шартномавий жорий қийматининг 40 фоизидан ошмаслиги лозим.

Буюртмачи томонидан топилган нуксонлар ва камчиликлар уз вақтида бартараф этилмагани учун бош пудратчи Буюртмачига муддати утказиб юборилган ҳар бир кун учун қурилиш нормаларига мос равишда бажарилмаганлиги учун бажарилган ишлар қийматининг 0,2 фоизи миқдорига пеня тулайди, бунда пенянинг умумий суммаси қурилиш нормаларига риоя этилмаган ҳолда бажарилган ишлар қийматининг 20 фоизидан ошмаслиги керак.

Пеня тулаш пудратчини ишларни бажаришнинг ёки хизматлар курсатишнинг кечикиши туфайли етказилган зарарларни қоплашдан озод қилмайди.

62. Агар бажарилган қурилиш-монтаж ишлари лойиха талабларига, белгиланган стандартларга, қурилиш меъёрлари ва қоидаларига, ишчи ҳужжатларига мувофиқ булмаса, у ҳолда Буюртмачи «Давархитектқурилишназорат» инспекциясининг ҳулосаси асосига, объектни қабул қилиш ва унинг учун ҳақ тулашдан бош тортиши, шунингдек бош пудратчидан қурилиш нормаларига риоя қилинмаган ҳолда бажарилмаган яъни зарур даражада булмаган ишлар қийматининг 5,0 фоизи миқдорига жарима ундириш ҳуқуқига эга.

63. Шартнома бўйича мажбуриятлар бажарилмаганлиги учун мазкур моддада назарда тутилган жазолардан ташқари шартномани бузган томон иккинчи томонга бошқа томон

тарафидан килинган харажатларда, мол-мулкнинг йукотилиши ёки шикастланишида, шу жумладан бой берилган фойдада ифодаланадиган жарима билан копланмаган зарарни коплайди.

64. Муддат утказиб юборилганлиги ёки мажбуриятларнинг бошқача тарзда зарур даражада бажарилмаганлиги учун жарима тулаш томонларни ушбу мажбуриятларни бажаришдан озод килмайди.

XV. Низоларни ҳал этиш тартиби

65. Шартномани бажаришда ва бекор қилишда шунингдек етказилган зарарларни коплашда пайдо бўладиган низоли масалаларни томонлар ҳал этолмаса улар қонун ҳужжатларида белгиланган тартибда Термиз туманлараро иктисодий суди томонидан кўриб чиқилади.

XVI. Алоҳида шартлар

66. Мазкур шартнома имзолангандан кейин, мазкур шартномага тегишли бўлган томонлар ўртасидаги барча олдинги ёзма ва оғзаки битимлар, ёзишмалар, томонларнинг ўзаро келишувлари ўз кучини йўқотади.

67. Пудратчи қурилиш объектига ёки унинг алоҳида қисмларига тегишли иш ҳужжатларини Буюртмачининг ёзма рухсатисиз, субпудратчилардан ташқари, бирон-бир учинчи томонга сотиш ёки бериш ҳуқуқига эга бўлмайди.

68. Мазкур шартномага барча ўзгартириш ва қўшимчалар, агар улар ёзма шаклда расмийлаштирилган ва томонлар уларни имзолашган бўлса, ҳақиқий ҳисобланади.

69. Буюртмачи билан Пудратчи ўртасидаги мазкур шартномадан келиб чиқмайдиган янги мажбуриятлар пайдо бўлишига олиб келадиган ҳар қандай ахдлашувни томонлар мазкур шартномага қўшимчалар ёки ўзгартиришлар шаклида ёзма равишда тасдиқлаши керак.

70. Агар Пудратчи шартнома бўйича ишлар яқунлангандан кейин қурилиш майдонида ўзига тегишли мол-мулкни қолдирса, у ҳолда Буюртмачи Пудратчи қурилиш майдонини озод қилиш санасигача бажарилган ишлар учун унга ҳақ тўлашни кечиктиришга ҳақлидир.

71. Мазкур шартномада назарда тўтилмаган бошқа барча ҳоллар учун амалдаги қонун ҳужжатлари нормалари қўлланилади.

72. Мазкур шартномага томонлардан бош пудратчи ва буюртмачи томонидан имзо қўйилгандан сўнг ва Ғазналик бўлинмасидан рўйхатдан ўтгандан кейин қонуний ҳисобланади.

73. Мазкур шартнома бир хил юридик кучга эга бўлган икки нусхада тузилди.

74. Мазкур шартнома 2022 йилнинг 31 декабрига қадар амалда бўлади.

XVII. Томонларнинг банк реквизитлари ва юридик манзиллари:

«Буюртмачи»

“Сув таъминоти ва оқова сув объектлари қурилиши бўйича инжиниринг компанияси” УК Сурхондарё вилоят

худудий бошқармаси

Термиз ш. Тараққиёт кўчвси-2 уй

СТИР: 305965322 ОКОНХ

Ш/хр: 301121860224017063201110047

Сурхондарё вилоят Ғазначилик бошқармаси

Ғазна хр 23402000300100001010

МБ ББ ХККМ Тошкент ш, МФО 00014

Ғазначилик бўлим СТИР: 201 122 919



Бошлик:

Ю. Менглиев

«Пудратчи»

"SUV EFFEKT INVEST"
Mas'uliyati Cheklangan Jamiyati

Термиз шаҳри 5-кичик даха 14/32- уй

Х\р: **2020 8000 6009 0436 4001**

АТБ «Микрокредит банк» Термиз

МФО 00326

ИНН **305 667 907**

ОКЭД

Тел :97 531 87 87



Раҳбар:

А.Жураев

Ҳуқуқшунос:

Ж. Кличев

2022 йил

ОБЪЕКНИ МОЛИАЛАШТИРИШ БЎЙИЧА УМУМИЙ ЖАДВАЛИ
Шеробод Тароқли МФЙ КСЗда ичимлик суви тармогини куриш

БЎНАК БЕРИШ ВА ЖОРИЙ МОЛИАЛАШТИРИШ ШАРТЛАРИНИ ХИСОБГА ОЛГАН ХОЛДА

Объектнинг умумий курилиш қиймати кўшимча қиймат солиғи билан биргаликда 112 248 572 (бир юз ўн икки миллион икки юз қирқ саккиз минг беш юз етмиш икки) сўмни ва 2022 йил сентябр ойида тасдиқланган Манзилли рўйхатга асосан ажратилган лимитга бўйича жорий молиялаштирилган миқдор 106 640 000 (бир юз олти миллион олти юз қирқ минг) сўмни ташкил қилади.

МОЛИАЛАШТИРИШ ШАРТЛАРИ	Ишларнинг нархи	2022 й.											2023 йил			
		апрел	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабр	сўм					
30% миқдорда бўнак	33 674 571,60						33 674 571,60									
Амалга оширилган ишларнинг 65% миқдорда жорий молиялаштириш	72 965 428,40				*						72 965 428,40					
Қолган 5% объектнинг кафолат муддати тугаганидан кейин	5 608 572,00															5 608 572
ИТОГО:	112 248 572,00						33 674 571,60				72 965 428,40					5 608 572

5 608 572,00

Пудратчи:

Буюртмачи:

“Суви таъминоти ва оқова сув-объектлари курилиши бўйича
инжиниринг компанияси” УЎСурхондарё вилоят худудий
бошқармаси



Ю.Менглиев



А.Жураев

ОБЪЕКТДА ИШЛАРНИ ИШЛАБ ЧИҚАРИШ УМУМИЙ ҲАДВАЛИ

Шеробод Тарокли МФЙ КСЗда ичимлик суви тармоғини қуриш

БЎНАК БЕРИШ ВА ЖОРИЙ МОЛИЯЛАШТИРИШ ШАРТЛАРИНИ ХИСОБГА ОЛГАН ҲОЛДА

Ишлаб чиқариш даври: - 1 ой

Объектнинг умумий қурилиш қиймати кўшимча қиймат солиғи билан биргаликда 112 248 572 (бир юз ўн икки миллион икки юз кичик саккиз минг беш юз етмиш икки) сўмни ва 2022 йил сентябр ойида тасдиқланган Манзилли рўйхатга асосан ажратилган лимитга бўйича жорий молиялаштирилган миқдор 106 640 000 (бир юз олти миллион олти юз кичик минг) сўмни ташкил қилади.

сўм

Ишларнинг номи	Ишнинг нархи	2022 й.												
		апрел	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабр				
Объект бўйича жами:	112 248 572						0	112 248 572						
Жумладан:														
Қурилиш-монтаж ишлари	112 248 572							112 248 572						
Ускуналар	0													

Буюртмачи:

“Сув таъминоти ва оқова сув объектлари қурилиши бўйича
инжиниринг компанияси” УЎС Сурхондарё вилоят ҳудудий
бошқармаси



Ю.Менглиев

Пудратчи:

А.Жураев



«Тасдиқлайман»
 “Сув таъминоти ва оқова сув
 объектлари қурилиши бўйича
 инжиниринг компанияси” УК
 Сурхондарё вилоят ҳудудий
 бошқармаси бошлиғи
 Ю.Менглиев
 2022й



ҚУРИЛИШНИНГ ТИТУЛ РЎЙХАТИ

I бўлим. Асосий қурилиш маълумотлари

1. Қурилиш майдонининг номи ва жойлашуви	Шеробод Тарокли МФЙ КСЗда ичимлик суви тармоғини қуриш				
2. Соҳа	Коммунал хўжалик				
3. Инвестор	МВ ҳузуридаги “Сув таъминоти ва канализация тизимини ривожлантириш” жамғармаси				
4. Буюртмачи	“Сув таъминоти ва оқова сув объектлари қурилиши бўйича инжиниринг компанияси” УК Сурхондарё вилоят ҳудудий бошқармаси				
5. ЛСХ Ишлаб чиқувчилар:	5.1. ТИА	"Саловат сифат лойиха" МЧЖ			
	5.2. ПСД ёки ТД	Мавжуд			
	5.3. Экспертизалар	29.08.2022 йилдаги №58950			
6.1. Бош пудратчи	"SUV EFFEKT INVEST" МЧЖ				
7. Молиялаштириш манбаи	Давлат бюжети				
8. Қурилишни бошлаш ва тугатиш муддати	2022 й.				
Асосий қурилиш кўрсаткичлари:	ПСД бўйича	01.01.2022 й. ҳолатига қолдиқ	01.01.2023 й. ҳолатига қолдиқ		
Қуввати (тегишли бирликда)	0,35 км 1 объект	0,35 км 1 объект			
Асосий фондлар	120,33		5,61		
Капитал қўйилма	120,33		5,61		
Қурилиш-монтаж ишлари	112,25		5,61		
Ускуналар, инвентар			0,0		
Бошқа ишлар ва хизматлар	4,50		0,0		
Буюртмачи хизматини сақлаш харажатлари	* 3,58		0,0		
ИТКҚВ ва МФ билан келишилган манзиллар рўйхатига мувофиқ 2022 йил учун прогноз	Шартнома нархларида (млн сўм)				
Қуввати (тегишли бирликда)	0,35 км 1 объект				
Асосий фондлар	120,33				
Капитал қўйилма	120,33				
Қурилиш-монтаж ишлари	112,25				
Ускуналар, инвентар	0,0				
Бошқа ишлар ва хизматлар	4,50				
Буюртмачи хизматини сақлаш харажатлари	3,58				
II бўлим 2022 йил учун прогнознинг чораклик тақсимоти. (жорий нархларда миллион сўм)	шу жумладан чораклар бўйича:				
	Бир йил учун жами	I	II	III	IV
Қувватларни ишга тушириш	0,35 км 1 объект				
Асосий фондлар					
Капитал қўйилма	114,72				
Қурилиш-монтаж ишлари	106,64			33,68	72,97
Ускуналар, инвентар	0,00				
Бошқа ишлар ва хизматлар	4,50				4,5
Буюртмачи хизматини сақлаш харажатлари	3,58				3,58

Буюртмачи :
 “Сув таъминоти ва оқова сув объектлари қурилиши бўйича
 инжиниринг компанияси” УК Сурхондарё вилоят ҳудудий
 бошқармаси

Handwritten signature

Бош инжениер:
 О.Бобомуродов

Пудратчи:
 "SUV EFFEKT INVEST" МЧЖ



А. Жураев

**ОБЪЕКТЛАРНИ ДАВЛАТ МАБЛАГЛАРИ ВА ҲУКУМАТ КАФОЛАТИ ОСТИДАГИ КРЕДИТЛАР ҲИСОБИГА БАРПО
ЭТИШДА ҚУРИЛИШ ТАВАККАЛЧИЛИКЛАРИНИ МАЖБУРИЙ СУГУРТА ҚИЛИШ БЎЙИЧА
10-099/01259-СОНЛИ ШАРТНОМА**

2022 йил "19" сентябр

Термиз ш.

Ўзбекистон Республикаси Молия Вазирлигининг 2022 йил "25" февралдаги
SF № 00042-сонли Лицензияси ва Устав асосида фаолият кўрсатувчи
"Imkon-Sug'urta" АЖ нинг Сурхондарё вилояти филиали бундан кейин матнда «Сугурталовчи» деб юритилувчи номидан 2022
йил "01" мартдаги 44-сонли Ишончнома асосида ҳаракат қилувчи А.Х.Тўрақулов бир томондан ва Низом асосида фаолият юритувчи
"SUV EFFEKT INVEST" МЧЖ бундан кейин матнда «Сугурталовчи» деб юритилувчи номидан Низом асосида ҳаракат қилувчи
А.Жураев иккинчи томондан, биргаликда "Томонлар" деб юритилувчилар қуйидаги шартлар асосида мазкур шартномани туздилар.

I. ШАРТНОМА ПРЕДМЕТИ

1.1. Сугурталовчи Сугурта қилдирувчи/Наф олувчининг мулкӣ манфаатларини, ҳамда қурилиш пудрати шартномасида кўзда тутилган қурилиш-монтаж ишларини амалга ошириш вақтида учинчи шахслар ҳаёти, соғлиги ва мулкига зарар етказиш учун Сугурта қилдирувчининг жавобгарлигини сугурталайди ва сугурта ходисаси рўй берган тақдирда, Сугурта пули доирасида сугурта Шартномасида белгиланган тартибда, Сугурта қилдирувчи/Наф олувчи зарарларини коплаш мажбуриятини ўз зиммасига олади.

1.2. Сугурта Шартномаси Ўзбекистон Республикаси Вазирлар Маҳкамасининг 1999 декабр 20 декабрдаги 532-сонли "Объектларни давлат маблағлари ва ҳукумат кафолати остидаги кредитлар ҳисобига барпо этишда қурилиш таваккалчиликларини мажбурий сугурта қилиш тўғрисида"ги Қарорига мувофиқ тузилган.

II. ШАРТНОМАДА ҚўЛЛАНИЛАДИГАН АТАМАЛАРНИНГ ТАВСИФИ

Мазкур шартномада қуйидаги маънога эга атамалар қўлланган.

Сугурта шартномаси – Сугурталовчи ва Сугурта қилдирувчи ўртасидаги ёзма келишув. Сугурта полиси, ариза-анкета, иловалар, истиснолар, алоҳида келишилган шартлар Сугурта шартномасининг ажралмас қисмлари ҳисобланади.

Сугурта объекти - Вазирлар Маҳкамасининг 1999 йил 20 декабрдаги 532-сонли Қарори талабларидан келиб чиққан ҳолда бинолар, иншоотлар, асбоб-ускуналар, машиналар, уларга эҳтиёт қисмлар, материаллар ва қурилиш майдонида бўлган ҳамда сугурта шартномасида қайд этилган қурилиш ва монтаж буюмини ўзида ифодалайдиган бошқа мол-мулк, шунингдек қурилиш-монтаж ишларини амалга оширишда учинчи шахсларнинг ҳаётига, соғлигига ва мол-мулкига зарар етказганлиги учун Сугурта қилдирувчининг жавобгарлиги сугурта қилиш объектлари ҳисобланади.

Сугурта полиси – Сугурта қилдирувчига сугурта мукофотини Сугурталовчига тўлиқ тўлаганидан сўнг бериладиган ва сугурта шартномаси тузилганлигини, ҳамда Сугурта шартномаси шартларига мувофиқ, Сугурталовчининг сугурта товонини тўлаш мажбурияти кучга кирганлигини тасдиқловчи ҳужжат.

Сугурта қилдирувчи - Сугурта шартномасини тузган, сугурта мукофотини тўлаётган ва Сугурталовчи билан аниқ сугурта муносабатларига қираётган, сугурта қилинаётган мулкни сақлашидан манфаатдор шахс.

Наф олувчи – фойдасига Сугурта шартномаси тузилган, шахс. Агар Сугурта шартномасида бошқа шахс кўрсатилмаган бўлса, Сугурта қилдирувчи Наф олувчи деб тан олинади.

Учинчи шахс – Сугурта қилдирувчи билан шартномавий муносабатлари мавжуд бўлмаган, ва қурилиш пудрати шартномаси билан кўзда тутилган қурилиш-монтаж ишларини амалга ошириш вақтида унинг ҳаёти, соғлиги ва мулкига зарар етказилиши мумкин жисмоний ёки юридик шахс.

Учинчи шахслар қаторига Сугурта қилдирувчи, унинг ходимлари, ҳамда ўз шартномавий мажбуриятларини амалга оширишда Сугурта қилдирувчи номидан иш кўраётган жисмоний ва юридик шахслар киритилмайди.

Мулк – сугурта Шартномасида белгиланган бино, иншоот, жиҳоз, машиналар, уларнинг эҳтиёт қисмлари, материаллар ва қурилиш майдонида жойлашган қурилиш ва монтаж предмети ҳисобланган бошқа буюмлар;

Сугурта қиймати – сугурта манфаати билан боғлиқ мулкнинг сугурта Шартномаси тузилаётган пайтдаги ҳақиқий қиймати.

Сугурта пули – полисида кўрсатилган ва Сугурта ходисаси рўй берган тақдирда, Сугурталовчи томонидан тўланадиган сугурта товони пул маблағларининг миқдори.

Моддий зарар бўйича сугурта пули – қурилиш ишлари (охирги ва тахминий, бунинг учун фойдаланиладиган материалларни ҳисобга олиб), келишилган қурилиш баҳоси, Буюртмачи таъминлайдиган қурилиш материаллари ёки элементлари, қурилиш майдонидаги асбоб ускуналар ва қурилиш асбоб ускуналари, илова қилинган рўйхатга кўра қурилиш машиналари, тозалаш бўйича (сугурта пулининг 2 фоизидан ошмаган ҳолдаги) харажатлар суммаси.

Учинчи шахслар олдидаги фуқаролик Жавобгарлиги – Сугурталовчи ва Сугурта қилдирувчининг ўзаро келишув асосида, ихтиёрий тарзда 100 000 000,00 (бир юз миллион) сўмгача миқдорда белгиланадиган сугурта миқдори.

Сугурта мукофоти – Сугурта қилдирувчи Сугурталовчига мазкур Сугурта шартномаси билан белгиланган тартиб ва муддатларда тўлаши лозим бўлган пул маблағлари миқдори.

Сугурта товони – Сугурта ходисаси рўй берган тақдирда мазкур Сугурта шартномасига мувофиқ, Сугурта қилдирувчи / Наф олувчига сугурта пули доирасида тўланадиган пул маблағларининг миқдори

Сугурта ходисаси – Сугурта шартномасида назарда тутилган, ҳужжатлар билан тасдиқланган ва сугурта даври ва ҳудудида ҳақиқатан рўй бериши оқибатида Сугурталовчининг сугурта товонини тўлаш мажбуриятини вужудга келтирувчи ходиса.

Сугурта даври – Сугурта полисининг амал қилиш даври. Сугурталовчининг сугурта ходисалари бўйича мажбуриятлари фақат Сугурта полисида кўрсатилган сугурта даврида амал қилади.

Сугурта ҳудуди – Сугурта шартномаси амал қиладиган ҳудуд. Мазкур Сугурта шартномаси бўйича сугурта ҳудуди – Ўзбекистон Республикаси ҳудудидаги мулк жойлашган жой (манзили) ҳисобланади.

Тозалаш бўйича харажатлар – сугурта ходисаси рўй берганидан сўнг, ҳудудни тиклаш ишларини амалга ошириш учун қулай шароитга келтириш билан боғлиқ харажатлар.

Шартсиз франшиза - Сугурта қилдирувчининг кўрган зарарининг бир қисми бўлиб, Сугурта ходисаси натижасида Сугурталовчи зарарининг шу қисми учун жавобгарлик олиб бормади.

Сугурта жавобгарлигининг кучга кириш санаси – Мазкур шартнома учун ҳисобланган сугурта мукофоти компания ҳисоб рақамига тўлиқ тушган санада 24:00 дан бошланади.

III. СУГУРТА ХОДИСАСИ

3.1. Сугурта ходисаси деб, Сугурта шартномаси тузилган, шартнома билан истисно қилинмаган ходиса ҳақиқатан ҳам сугурта даврида ва сугурта ҳудудида рўй берган, ва ҳужжатлар билан тасдиқланган ходиса тан олинади:

3.2. Сугурта Шартномаси асосида, Сугурталовчи Сугурта қилдирувчининг мулкый манфаатларини қуйидаги хатарлар оқибатида мулк шикастланиши ёки йўқотилишидан сугурта химоясини тақдим этади:

- ёнгин, чакмок, портлаш, учувчи аппаратларнинг қулаши, ўз-ўзидан ёниш;
- ўғрилик ва учинчи шахсларнинг қасдан содир этган ҳаракатлари;
- сув тошқини ва сув босиши, қувурларнинг ёрилиши;
- бўрон, довул;
- зилзила, сел, кўчки, тупрокнинг чўкиши, ўпирилиш, қулаш;
- қиска туташув, ортикча қучланиш, электр ёйлари;
- машина ва механизмлар, қурилиш материаллари ва конструкцияларнинг қулаб тушиши;
- нуксонли материаллар ва конструкцияларни онгсиз равишда қўллашдан қўрилган зарар;
- қурилиш-монтаж ишларини амалга оширишда учинчи шахслар олдида фуқаролик жавобгарлиги пайдо бўлиши.

IV. СУГУРТА ПУЛИ ВА СУГУРТА МУКОФОТИ

4.1. Қурилаётган объект тўлиқ қийматининг 80 фоизидан ортик бўлмаган қисми ёки илгари бажарилган ишлар ҳажми, шу жумладан материаллар қиймати ҳисобга олинган ҳолда режалаштирилаётган йилда барпо этилаётган объект қийматининг бир қисми томонларнинг келишувига кўра сугурта пули бўлади.

Умумий сугурта пули миқдори Шартноманинг 1-иловаси декларациясининг 6-бандида кўрсатилган.

Умумий сугурта мукофоти миқдори Шартноманинг 1-иловаси декларациясининг 7-бандида кўрсатилган.

4.2. Мазкур Шартноманинг 1-иловаси декларациясининг 1-бандида ташкилот номи кўрсатилган.

4.3. Мазкур Шартноманинг 1-иловаси декларациясининг 2-бандида Қурилиш Объектнинг манзили: кўрсатилган.

4.4. Мазкур Шартноманинг 1-иловаси декларациясининг 3-бандида Қурилиш Объектнинг баҳоси кўрсатилган.

4.4. Мазкур шартноманинг 1-иловаси декларациясининг 4-бандида Моддий зарар бўйича сугурта жавобгарлиги миқдори кўрсатилган.

4.5. Мазкур шартноманинг 1-иловаси декларациясининг 5-бандида Учинчи шахслар олдидаги фуқаролик Жавобгарлиги миқдори кўрсатилган.

4.6. Сугурта мукофоти Сугурта қилдирувчи томонидан бир вақтда тўлиқ тўланади.

4.7. Қурилиш объекти сугурта қилдирувчига ва сугуртадаш унинг фойдасига тузилган шахсга боғлиқ бўлмаган сабабларга кўра консервация қилинганда сугурта шартномаси бўйича қолган давр учун мутаносиб равишда ҳисоблаб чиқарилган сугурта тўловининг бир қисми сугурталовчи томонидан қайтарилиши мумкин.

4.8. Агар ишларни жадаллаштириш натижасида қурилишнинг белгиланган муддати сугурта шартномасида кўрсатилган сугурта муддати тугашидан илгари тугаса сугурта тўлови қайтарилмайди.

V. ШАРТНОМАНИНГ АМАЛ ҚИЛИШ МУДДАТИ ВА СУГУРТА ПОЛИСИНИ БЕРИШ ТАРТИБИ

5.1. Мазкур Сугурта шартномаси Сугурта қилдирувчининг ёзма равишдаги Аризасига асосан Сугурталовчи ва Сугурта қилдирувчи ўрталарида тузилди.

5.2. Мазкур шартнома бўйича Сугурталовчининг жавобгарлиги сугурталанган мол-мулк қурилиш майдонига туширилган кундан бошланади, Сугурта қилдирувчи томонидан сугурта мукофоти ўз вақтида тўланганда ва бевосита қурилиш майдонида иш ёки юк тушириш ишлари бошлангандан кейин шартномада кўрсатиб ўтилган санадан бошлаб қўлга қиради.

5.3. Сугурталовчининг жавобгарлиги сугурта мукофоти ҳисоб рақамига келиб тушган кундан бошланади.

5.4. Сугурталовчининг жавобгарлиги қурилиш, монтаж қилиш, асбоб усқуналарни бўш ва иш ҳолатида синашнинг бутун даври мобайнида давом этади ва объектни фойдаланишга топшириш пайтида, бироқ сугурта полисида кўрсатилган санадан кечикмай тамом бўлади.

5.5. Сугурта шартномаси асосан Сугурталовчининг ҳисоб-рақамига Сугурта мукофоти тушган кундан бошлаб 5 (беш) кун ичида Сугурта полиси берилади.

5.6. Сугурта полиси Сугурта шартномасининг амал қилиш муддатида берилади.

5.7. Сугурта қилдирувчи Сугурта полисини йўқотган ҳолда, унинг ёзма равишдаги аризасига асосан, Сугурталовчи Сугурта қилдирувчига Сугурта полисини қўчирма нусхасини (дубликати) ёзиб беради. Йўқотиб қўйилган Сугурта полиси бекор қилинади.

5.8. Сугурта шартномаси Сугурта қилдирувчининг ёзма аризасига асосан (қонун ҳужжатларида белгиланган тартибда) ҳар қандай ҳолатда ўзгартирилиши, ўзгартиришлар киритилиши ёки тўхтатилиши мумкин.

5.9. Сугурталовчининг фаолияти тугатилган ҳолда, Сугурта шартномасининг амал қилиши ҳам тўхтатилади. Сугурта шартномасига тегишли бўлган барча ҳуқуқ ва мажбуриятлар унинг қонунчилик асосида белгиланган ҳуқуқий ворисига ўтади.

5.10. Сугурталовчи Сугурта шартномасини тузишда Сугурта сюрвейери хизматларидан фойдаланиши мумкин.

VI. СУГУРТА ХОДИСАСИ

6.1. Мазкур шартномага асосан қурилиш майдонида қутилмаган тасодифий ва тўсатдан рўй берувчи ходисалар натижасида сугурталанган мулкнинг шикастланишига ёки нобуд бўлишига сабаб бўлувчи ҳақиқатда содир бўладиган воқеалар, яъни ёнгин, чакмок, портлаш, учувчи аппаратларнинг қулаши, ўз-ўзидан ёниш, ўғирлик ва учинчи шахсларнинг қасдан содир этган ҳаракатлари, сув тошқини ва сув босиши, қувурларнинг ёрилиши, бўрон, довул, зилзила, сел, кўчки, тупрокнинг чўкиши, ўпирилиш, қулаш, қиска туташув, ортикча қучланиш, электр ёйлари, машина ва механизмлар, қурилиш материаллари ва конструкцияларнинг қулаб тушиши, нуксонли материаллар ва конструкцияларни онгсиз равишда қўллашдан қўрилган зарар, қурилиш-монтаж ишларини амалга оширишда учинчи шахслар олдида фуқаролик жавобгарлигининг пайдо бўлиши Сугурта ходисаси ҳисобланади.

6.2. Қуйидагилар Сугурта ходисаси ҳисобланмайди:

6.2.1. ҳар хил ҳарбий ҳаракатлар ёки ҳарбий тадбирлар ва уларни оқибатлари, миналар, бомбалар, бошқа уруш қуролларининг таъсири, халқ галаёнлари ва иш ташлашлари, терроризм, мусодара қилиш, реквизиция, мол-мулкни хатлаб қўйиш, ҳарбий ёки фуқаро маъмурулари ва бирон бир сиёсий ташкилотларнинг фармойишига кўра мол-мулкнинг йўқ қилиниши ёки шикастлантирилиши;

6.2.2. ядро портлаш, радиация ва радиоктив захарланиш;

6.2.3. Сугурта килдирувчининг, фойдасига сугурта тузилган шахснинг ёки уларнинг вакилларининг касддан қилган ҳаракати ёки кўпол эҳтиётсизлиги;

6.2.4. Сугурта килдирувчи фойдасига сугурта тузилган шахсларга ёки уларнинг вакилларига сугурта ходисаси бошлангунгача маълум бўлган ҳатолар, камчиликлар ёки нуқсонлар;

6.2.5. лойиха-смета ҳужжатларида назарда тутилмаган ишларнинг қисман ёки умуман тўхтатилиши;

6.2.6. айрим буюмларнинг каррозияга учраши, чириши, табиий эскириши, ўзидан-ўзи ёниши ёки бошқа табиий хоссалари, бунда ушбу ходисалар келтириб чиқарган бахтсиз ходисалар натижасида бошқа сугурта қилинган буюмлар шикастланишидан қўрилган зарарнинг ўрни қопланади;

6.2.7. лойиха смета ҳужжатларида назарда тутилмаган тажриба ёки тадқиқот ишлари;

6.2.8. қурилиш техникаси ва транспорт воситалари ички томонининг ташқи омилларга боғлиқ бўлмаган ҳолда синиши натижасида шикастланиши.

6.3. Сугурталовчи шунингдек объектлар қурилишида фойдаланиладиган нуқсонли материаллар, буюмлар ёки уларнинг қисмлари алмаштирилиши, тузатилиши ёки созланиши қийматини, шунингдек ишларни амалга оширишдаги ҳатолар қийматини ҳам тўламайди. Ушбу истисно даҳл қилинган нуқсонли материаллар ва буюмлар билангина бевосита чекланиб қолади, аммо материаллар ёки ишлардаги бундай нуқсонлар натижасида тўғри қурилган объектлар ва буюмларга етказилган зарар қопланишини истисно қилмайди.

6.4. Ёнилғи-мойлаш материаллари, кимёвий моддалар, совутиш суюқликлари ва бошқа ёрдамчи материаллар, сугурта қилинган объект томонидан ишлаб чиқарилган маҳсулот (сугурталанган таваккалчиликлар учун зарур бўлган қурилиш объектларидан ташқари), қимматбаҳо металллар, тошлар, санъат асарлари, ҳужжатлар ва қимматли қогозларнинг нобуд бўлиши ёки шикастланиши, шунингдек факат хатлов пайтида аниқланган зарар, бой берилган фойда ёки шартномавий жарималар сингари бирор-бир билвосита зарар сугурта билан қопланмайди.

6.5. Моддий зарар бўйича тўланмайдиган ҳолатлар:

• хар бир сугурта ходисасига алоҳида Сугурта килдирувчи олиб борадиган зарар миқдори учун шартномада кўрсатилган франшизага;

• хар хил хусусиятга эга бўлган жаримадан бошлаб, шартнома талабларининг бузилиши, бекор қилиниши, тўловни кечиктиришда келиб чиққан зарарларга;

• нотўғри лойихалаштириш натижасида бузилган жойга ва зарарларга;

• қурилиш ишларини бажаришдаги ҳатolikларни ёки нуқсонли хом-ашёни бартараф этиш ёки таъмирлаш ёки созлаш ишларига, алмаштиришга кетган ҳаражатларга;

• одатдаги об-ҳаво шароити таъсирида ёки фойдаланмаганлик натижасида эскириши, каррозияга учраши, оксидланишида баҳосини тушишига;

• қурилиш майдонида қурилиш машиналарини ва асбоб-ускуналарини механик ва электр бузилишлар натижасида бузилиши, издан чиқиши, мойлаш-совутиш суюқликларини музлаши, нуқсонли мойлаш ёки ёнилғи-мойлаш хом ашёларини ва совутиш суюқликларини оқиб чиқиб кетиши, агарда бундай бузилишлар бахтсиз ходиса туфайли бузилган ҳисобланиб қўшимча шикастланиш келтириб чиқарган бўлса бу зарар қопланади;

• папка ҳужжатлари билан, чизмалар, қогозлар, пуллар, ҳисоб варақалар, маркаларни хар хил тури, қарз мажбурияти тўғрисидаги ҳужжатлар, қимматли қогозлар ёки чеклар, банкнотларга зарар етиши ёки нобуд бўлишига;

• хатлов пайтида аниқланган зарарлар ёки шикастланишларга.

6.6. Жавобгарлик бўйича Сугурталовчи Сугурта килдирувчига қуйидаги ҳолларда келтирилган зарарларга жавобгарлик олиб бормайди:

а) Моддий зарар бўйича қисман ёки тўлиқ сугурталанган қурилиш ишлари билан шуғулланувчи пудратчи (пудратчилар), буюртмачи (буюртмачилар) ёки бошқа фирмаларнинг ишчи ва хизматчилари ёки уларнинг оила аъзоларининг касалланиши ёки танаси шикастланишига;

б) Моддий зарар бўйича қисман ёки тўлиқ сугурталанган қурилиш ишлари олиб бориш топширилган пудратчи (пудратчилар), буюртмачи (буюртмачилар) ёки бошқа фирмалар уларнинг бошчилигида назоратда ёки сакловида турган мулкларига ёки ишчи ва хизматчиларига;

в) йўлларда фойдаланишга руҳсат берилган транспорт воситалари ёки сузувчи воситалар ёки самолётлар келтириб чиқарган бахтсиз ходисаларга;

г) келишмасдан олдин бор жавобгарликдан ташқари йўл қўйилиши мумкин бўлган ихтиёрий тартибда Сугурта килдирувчи қабул қилган товон тўлаш бўйича мажбуриятлар ёки бошқа турдаги компенсацияларга.

VII. СУГУРТА ТОВОНИ МИҚДОРНИ АНИҚЛАШ ВА ТЎЛАШ ТАРТИБИ

7.1. Моддий зарар бўйича Сугурталовчи ва Сугурта қилдирувчи ўзаро қайд этиб ўтилган мулкларга ёки уларнинг қисмига сугурта муддати давомида Сугурта ходисаси натижасида қутилмаганда ва тўсатдан етказиладиган, тўланмайдиган ҳолатлар бўйича шартлашилмаган сабаблар натижасида шикастланган, мулкни таъмирлаш ва алмаштиришга зарурият келтириб чиқарадиган моддий зарарни ҳисоб рақамига пул ўтказиш йўли билан қоплаб беради, бироқ жами хар бир сугурта ходисаси ва умумий сумма бўйича шартномада шартлашилган сугурта пулидан ошмаган миқдорда қоплаб беради. Сугурталовчи сугурта ходисасидан кейин ҳудудни тозалаш билан боғлиқ оқилона ҳаражатларни ҳам тўлайди, бироқ у сугурта пулининг 2.0 фоизидан ортиқ бўлмайди.

7.2.1 Жавобгарлик бўйича Мазкур шартнома доирасида зарар ёки шикастланиш қуйидаги тартибда қопланади:

а) сугурталанган мулкларнинг шикастланишидан аввалги ҳолатига келтириш учун бартараф этиш мумкин бўлган шикастланиш таъмирлаш ҳаражатлари бўйича қопланади;

б) сугурталанган мулкларнинг шикастланиши оқибатида тўлиқ нобуд бўлиши, мазкур шартномани шартларини бажариш ва қўшимча шартларига риоя қилиш шarti билан мулкни ҳақиқий баҳоси билан бироқ кўрсатилган сугурта пули миқдорида қоплаб берилади.

Сугурталовчи таъмирлаш ишлари қилинганлиги ёки шикастланган қисмини алмаштирилганлиги ҳақида ҳужжатлар ёки зарур ҳисоб-китоб ҳужжатлари тақдим қилингандан сўнг зарарни қоплаб беради.

Сугурта ходисаси рўй берганда таъмирлашга бериладиган барча шикастланишларни таъмирлаш ишларига кетган ҳаражатлар сугурталанган мулкларни баҳосидан ошиб кетганда зарарни тугатиш “б” кичик бандидаги шартлар тартибда амалга оширилади.

Агар таъмирлаш охириги таъмирлашни охириги қисми ҳисобланиши, таъмирлаш ишлари бўйича жами ҳаражатлар ошиб кетмаса, Сугурталовчи тахминий таъмирлаш ишларига ҳаражатларни қоплаб бериши мумкин.

Мазкур шартнома доирасида бўлиши мумкин бўлган ўзгартиришларга, қўшимчаларга ёки янгиликларга алоқадор ҳаражатларга қоплама тўланмайди.

7.2.2. Сугурталовчи жавобгарлик бўйича Сугурта килдирувчига юкори даражада шартномада кайд этилган Сугурта пули чегарасида, яъни Сугурта килдирувчи фукаролик жавобгарлиги олиб борадиган суммада:

- а) бахтсиз ходиса рўй бериши натижасида учинчи шахсларни танаси шикастланишига ёки касалланишига (ўлимига);
Согликка етказилган зарар учун товон қуйидаги микдорларда тўланади:

Тан жароҳати оғирлиги	Тўлов микдори (Ўзбекистон Республикасида белгиланган энг кам ойлик иш ҳақи микдори)
Одам ўлими	100
Тан жароҳати (I гуруҳ ногиронлиги)	60
Тан жароҳати (II гуруҳ ногиронлиги)	40
Тан жароҳати (III гуруҳ ногиронлиги)	20
Ногиронликка олиб келмаган жароҳат ва бошқа тан жароҳатлари	10

б) сугурта даври мобайнида учинчи шахсларнинг мулкига бахтсиз ходиса туфайли етказилган зарар ва шикастланишларга, агар бу бахтсиз ходиса моддий зарар бўйича сугурталанган қурилиш ва монтаж ишлари олиб борилаётганда қурилиш майдонининг ўзида ёки бевосита ёнгинасида рўй берса қоплаб берилади.

7.3. Сугурта ходисаси бошланганда Сугурта килдирувчи ёки сугурта шартномаси унинг фойдасига тузилган шахс, сугурталовчининг сўровномаларини ёки талабларини кутиб ўтирмасдан, қўрилиши мумкин бўлган зарарларни камайтиришнинг имкони бўлган барча чораларини кўриши ва 7 календарь кундан кечикмай сугурталовчини содир бўлган ходисадан ёзма равишда хабардор қилиши шарт.

7.4. Сугурта килдирувчи, Сугурта ходисаси юз берганда Сугурталовчига қуйидаги ҳужжатларни тақдим этади:

- Сугурта ходисаси тўғрисида хабарнома;
- Сугурта полиси;
- Сугурта ходисасини тасдиқловчи мутасадди ташкилотларнинг ҳужжатлари;
- Сугурта ходисаси натижасида зарарланган Мол-мулкнинг фотосуратлари;
- Сугурта килдирувчи ўзига маълум бўлган Сугурта ходисасига оид бошқа маълумотлар.

7.5. Сугурта килдирувчининг ёзма аризаси олингандан ва сугурта товони тўлаш тўғрисидаги масалани хал этиш учун зарур бўлган барча ҳужжатлар олингандан кейин комиссия тузилади, комиссия таркибига Сугурта килдирувчининг ва сугурталовчининг вакиллари, шунингдек, зарурат бўлганда, манфаатдор шахс ҳисобига ваколатли ташкилотларнинг вакиллари киритилади.

7.6. Барча тарафлар маълумотномага имзо чекадилар ва имзо чекиш жараёнида ўз эътирозларини маълумотномада акс эттирадилар.

7.7. Тузилган маълумотномалар Сугурта ходисаси тан олинганлиги ёки тан олинмаганлигини билдирмайди ва маълумотномалар асосида Сугурта товони тўланмайди.

7.8. Сугурталовчи тақдим этилган ҳужжатларнинг тўғрилигини текшириши ва зарур ҳолатларда, бошқа керакли ҳужжатларни талаб қилиши мумкин.

7.9. Сугурта килдирувчи ҳар қандай ҳолатда ўз маблаглари ҳисобидан Сугурта ходисаси билан боғлиқ бўлган барча ҳужжатларни (Сугурта ходисасини тасдиқловчи ҳужжатлар нусхаси ва ходиса тафсилотлари ҳақида маълумотнома) ишлаб чиқиш, харид қилиши ва Сугурталовчига тақдим этиши шарт.

7.10. Сугурта килдирувчи Сугурта ходисаси содир бўлганда зарарланган мол-мулкни таъмирлаш, сотиш, металлломга топшириш ёки бировга бериш, ёкиб юбориш, йўқ қилиш ва бошқа ишларни Сугурталовчи билан келишган ҳолда (ёзма равишда) амалга оширади.

7.11. Сугурта товони ҳақиқий етказилган зарар микдорида, агар Сугурта шартномасида Франшиза қўлланилган бўлса, ушбу Франшиза микдори ҳисобга олинми, лекин шартномада белгиланган Сугурта пулидаги микдоридан ошмаган ҳолда белгиланади.

7.12. Сугурта пули объект баҳосидан кам қилиб белгиланганлиги учун Сугурталовчи Сугурта ходисаси юз берганда Сугурта килдирувчига у кўрган зарарни Ўзбекистон Республикаси Фукаролик Кодексининг 936-моддасига асосан Сугурта пулининг объект баҳосига бўлган нисбатига мутаносиб равишда қоплайди.

7.13. Сугурта товони далолатномага қўл қўйилган кундан бошлаб 5 (беш) банк куни ичида тўлаб берилади.

7.14. Сугурта товони мазкур Сугурта шартномасига асосан ҳисоб рақамга пул ўтказиш йўли билан амалга оширилади.

7.15. Сугурта ходисаси рўй берганда яна амал қилинаётган Сугурта шартномаси мавжуд бўлса ёки зарар етказган шахсдан Сугурта килдирувчи фойдасига моддий зарар ундирилган бўлса, тўланган ёки қопланган зарарни чегириб ташлаган ҳолда Сугурта товони тўлаб берилади.

VIII. ТОМОНЛАРНИНГ ҲУҚУҚ ВА МАЖБУРИЯТЛАРИ

8.1. Сугурталовчининг ҳуқуқлари:

- сугурталанган қурилиш объектнинг ҳолатини, шароитини Сугурта шартномасини тузишда ва амал қилиш даврида ҳамда Сугурта ходисаси содир бўлганда текшириш;
- Сугурта килдирувчи Сугурта шартномаси шартларини бажармаганда, Сугурта шартномасини бекор қилиш;
- мазкур шартнома ҳамда қонунчиликда белгиланган тартибда Сугурта товонини тўлашни рад этиш;
- сугурталанган қурилиш объектида содир бўлган ходиса юзасидан йўқотилиш ёки шикастланиш бўйича айбдор шахслар аниқланган ҳолларда тўланган Сугурта товонини улардан ундириб олиш ҳақида даъво қилиш;
- Сугурта товони микдорини аниқлаш учун Сугурта килдирувчидан мутасадди ташкилотларнинг далолатномаларини, экспертлар ҳулосаларини тақдим этишни талаб қилиш;
- Сугурта килдирувчининг тақдим этган ҳужжатларининг тўғрилигини текшириш ва зарур ҳолатларда, бошқа керакли ҳужжатларни талаб қилиш;
- Сугурта килдирувчи олдидаги Сугурта товонини тўлаш бўйича мажбуриятлар тўлиқ бажарилганида, Сугурта шартномасини муддатидан олдин бекор қилиш;
- Сугурта сюрвейери ҳамда Сугурта ходисалари бўйича Аджастер хизматларидан хизматларидан фойдаланиш.

8.2. Сугурталовчининг мажбуриятлари:

- Сугурта полисини мазкур Сугурта шартномасида белгиланган муддатда Сугурта килдирувчига ёзиб бериш;

- Сугурталанган қурилиш объектида Сугурта ходисаси содир бўлганлиги тўғрисидаги хабарномани олгач, 3 (уч) кун ичида жойига чиқиб етказилган зарарни аниқлаш ва тегишли ташкилотлар вакили иштирокида маълумотнома тузиш;
- Сугурта ходисаси натижасида сугурталанган қурилиш объектидаги етказилган зарар бўйича Сугурта товони миқдорини ҳисоблаб чиқиш ва далолатнома асосида белгиланган муддатда тўлаш.

8.3. Сугурта қилдирувчининг ҳуқуқи:

- мазкур Сугурта шартномасида келишилган шартлар асосида Сугурта полисини Сугурталовчидан олиш;
- мазкур Сугурта шартномасининг амал қилиш даврида шартномага доир саволларга Сугурталовчидан тўлиқ жавоблар олиш;
- Сугурта ходисаси содир бўлганда ушбу шартномада кўрсатилган тартибда Сугурта товонини олиш.

8.4. Сугурта қилдирувчининг мажбуриятлари:

Сугурта қилдирувчи жавобгарликдан ташқари ўз ҳисобидан барча оқилона эҳтиёткорлик чораларини кўради ва шикастланишларни, зарарларни бартараф этиш бўйича Сугурталовчи берган зарур тавсияларга риоя қилиши, шунингдек қурилиш коида ва меъёрлари талабларига, асбоб ускуналар тайёрлаш тавсияларига амал қилиши;

Қурилиш майдонида ўт ўчириш ва ёнғинга қарши қуйидаги чораларга тегишли махсус шартлар бажарилишини назоратга олади:

- керакли миқдордаги ишчилар ёнғинга қарши асбоб ускуналардан фойдаланиш учун ўргатилган ва ёнғин бўлганда тезкор ҳаракатга тайёр туриши;
- тегишли ёнғинга қарши асбоб ускуналар ва керакли ўт ўчирувчи мосламалар доим иш ҳолатида туриши;
- объектда иш бошланганда барча ёнғинга қарши қўрилган воситалар созланган ва фойдаланиш учун тайёр бўлиши;
- тезда ўт олувчан ва ёнувчан материаллар ёнида пайвандлаш ёки оловли ишлар ўтказишда битта ўқиган ишчи ёнғин билан кураш учун шай тургандагина йўл қўйиши;
- барча қурилиш конструкцияларини, материалларини ва буюмларини тегишли коидалар ва меъёрлар талаби доирасида сақлаши;
- энг яқин ўт ўчириш бригадаси мазкур ҳудуд билан таништириш ва хоҳлаган пайтда шу ҳудудга эркин кириши учун рўхсат бериши;
- қурилиш майдони ўралган ва унга киришни назорат қилиши;

Ҳодиса рўй берганда мазкур шартнома доирасида талабни асосламоқчи бўлганда Сугурта қилдирувчи қуйидагиларга мажбур:

- Сугурталовчига хавф ҳусусияти ва эҳтимолдаги миқдорини ёзма равишда 7 календар кунда хабар қилиши;
- зарарларни камайтиришга мавжуд барча чораларни кўриши;
- зарарланган қисмни сақлаб қўйиш ва Сугурталовчининг вакилига ёки экспертга кўриқдан ўтказиш учун тақдим қилиши;
- Сугурталовчига рўй берган ҳодисага тааллуқли барча маълумот ва ҳужжатларни тақдим қилиши;
- қулф бузилиб амалга оширилган ўғирлик натижасида зарар кўрилганда содир бўлган воқеа ҳақида ҳуқуқни муҳофаза қилиш идораларига хабар бериши;
- мазкур Сугурта шартномасидаги шартларни белгиланган муддатларда бажариш, уларни бузмаслик учун барча чораларни кўриши;
- белгиланган муддатларда Сугурта мукофотини тўлаши;
- Сугурта ходисаси содир бўлганда, Сугурталовчига белгиланган муддатда, ёзма равишда хабарнома бериш ва Сугурта товонини аниқлаш учун зарур бўлган барча ҳужжатларни тақдим қилиши;
- Сугурта қилдирувчи мазкур мол-мулк бўйича бошқа сугурта ташкилотлари билан тузилган барча сугурта шартномалари тўғрисида сугурталовчини ёзма равишда хабардор қилиши;
- Сугурта ходисаси рўй берганда зарар миқдорини аниқлаш учун зарур бўлган фотосурат ёки видеотасмалар билан Сугурталовчини таъминлаши;
- юридик маъзил ва банк реквизитлари ўзгарганда Сугурталовчига 10 кун ичида ёзма равишда хабарнома бериши;
- Сугурта ходисаси содир бўлганда таъмирлаш ва бошқа (сотиш, металлломга бериш ва хоказоларни) ишларини Сугурталовчи билан келишилган ҳолда амалга ошириши.

IX. ШАРТНОМАНИ БЕКОР ҚИЛИШ

9.1. Сугурта Шартномаси исталган пайтда, бир томоннинг ёзма аризасига асосан бекор қилиниши мумкин, бунда ёзма ариза Шартномани бекор қилишнинг тахминий санасидан камида 5 (кун) кун аввал берилиши шарт.

9.2. Сугурта Шартномаси муддатдан аввал бекор қилинган тақдирда, тўланган сугурта мукофоти қуйидаги тартибда қайтарилди:

а) Сугурта қилдирувчи ушбу сугуртадан Сугурталовчи шартнома шартларини бузганлиги сабабли муддатдан аввал воз кечганда, сугурта мукофоти тўлиқ қайтарилди;

б) Шартнома томонлар келишувига асосан муддатдан аввал бекор қилинганда, сугурта мукофоти Сугурта қилдирувчига сугурталашнинг тугамаган даврига мутаносиб равишда, тўланган сугурта мукофотининг 25% миқдорида Сугурталовчининг иш юритиш бўйича харажатларини ва аввал тўланган сугурта товонининг миқдорини айириб, қайтарилди.

9.3. Сугурта Шартномаси Сугурта қилдирувчи шартнома шартларини бузганлиги сабабли Сугурталовчи ташаббуси билан бекор қилинса, сугурта мукофоти қайтарилмайди.

X. СУБРОГАЦИЯ

10.1. Сугурта қилдирувчининг Сугурта ходисаси натижасида копланган зарар учун жавобгар шахсдан талаб қилиш ҳуқуқи тўланган сумма доирасида Ўзбекистон Республикаси Фуқаролик Кодексининг 957-моддасига асосан Сугурталовчига ўтади. Сугурталовчига ўтган талаб қилиш ҳуқуқи унинг томонидан Сугурта қилдирувчи ва зарар учун жавобгар бўлган шахс ўртасидаги муносабатларни тартибга солувчи коидаларга риоя қилган ҳолда амалга оширилади.

10.2. Сугурта қилдирувчи, Сугурталовчига ўзига ўтган талаб қилиш ҳуқуқини амалга ошириши учун зарур бўлган барча ҳужжатлар ва далилларни Сугурталовчига бериши, ҳамда барча маълумотларни унга маълум қилиши шарт.

10.3. Сугурта қилдирувчи, Сугурталовчи томонидан копланган зарар учун жавобгар шахсга нисбатан ўзининг талаб қилиш ҳуқуқидан воз кечса ёки бу ҳуқуқни амалга ошириш Сугурта қилдирувчининг айби билан мумкин бўлмаган бўлса, Сугурталовчи Сугурта товонини тўлиқ ёки унинг тегишли қисмини тўлашдан озод қилинади ва ортиқча тўланган Сугурта товонини қайтарилишни талаб қилишга ҳақли бўлади.

XI. ТАРАФЛАРНИНГ ЖАВОБГАРЛИГИ

11.1. Томонлар сугурта Шартномаси бўйича ўз зиммасига олган мажбуриятларни бажармаслик ёки тегишли равишда бажармаслик учун Ўзбекистон Республикасининг амалдаги қонунчилигига мувофиқ жавобгар бўладилар.

11.2. Агар томонлар сугурта Шартномаси бўйича мажбуриятларини енгиб бўлмас ҳолатлар оқибатида (форс-мажор) бажаришмаса, томонлар жавобгарликдан озод этиладилар. Енгиб бўлмас ҳолатлар таъсири остида қолган томон иккинчи томонни айтиб ўтилган ҳолатлар рўй берганлиги ва уларнинг тахминий давомийлиги тўғрисида дарҳол ёзма равишда хабардор қилиши шарт.

11.3. Агар сугурта Шартномаси тузилганидан сўнг, Сугурта қилдирувчи Сугурталовчига сугурта ҳодисаси рўй бериши эҳтимолини аниқлаш учун аҳамиятли ҳолатлар тўғрисида била туриб, ёлгон маълумотлар берганлиги аниқланса, Сугурталовчи сугурта Шартномасининг ҳақиқий эмас деб тан олинишини ва Сугурта қилдирувчига нисбатан Ўзбекистон Республикаси амалдаги қонунчилиги билан назарда тутилган оқибатларни қўллашни талаб этишга ҳақли.

XII. НИЗОЛАРНИ ҲАЛ ЭТИШ

12.1. Мазкур Шартномадан чиқиши мумкин бўлган барча низо ва келишмовчиликлар музокара йўли билан ҳал этилади.

12.2. Келишувга эришиш имконияти бўлмаганда, Сугурталовчи ва Сугурта қилдирувчи ёки Наф олувчи – юридик шахс ёки яқка тартибдаги тадбиркор ўртасидаги низо ва келишмовчиликлар Ўзбекистон Республикаси Тошкент шаҳар Иқтисодий судида қўриб яқуний ҳал қилинади.

12.3. Келишувга эришиш имконияти бўлмаганда, Сугурталовчи ва Сугурта қилдирувчи ёки Наф олувчи – жисмоний шахс ўртасидаги низо ва келишмовчиликлар жавобгар жойлашган манзил бўйича фуқоролик судида ҳал этилади.

12.4. Мазкур сугурта Шартномаси бир хил юридик кучга эга икки нусхада тузилган ва имзоланган бўлиб, ҳар бир тарафда биттадан нусха сақланади.

12.5. Мазкур сугурта Шартномасида акс эттирилмаган бошқа шартлар Ўзбекистон Республикасининг амалдаги қонунчилиги билан тартибга солинади.

XIII. БОШҚА ШАРТЛАР

13.1. Мазкур Шартнома бўйича томонлар Шартноманинг иловаларини ва унга тегишли ҳужжатларни учинчи тарафга томонларнинг ёзма розилигисиз бермайди ва ушбу Шартномага тегишли бўлган барча маълумотларни сир сақлайдилар.

13.2. Мазкур Шартнома икки нусхада тузилган бўлиб, Сугурталовчи ва Сугурта қилдирувчида битта нусхадан сақланади ва уларнинг ҳар бири бир хил ҳуқуқий кучга эга.

XIV. ТАРАФЛАРНИНГ ЮРИДИК МАНЗИЛЛАРИ ВА БАНК РЕКВИЗИТЛАРИ

“Сугурталовчи”

“Сугурта қилдирувчи”

«IMKON-SUG'URTA» АЖ

Манзил: Тошкент шаҳри, Мустақиллик шоҳ кўчаси
117 уй

тел:

20208 000 305 062 314 001

“Ипотекабанк” АТИБ Бош Амалиёт бошқармаси

Банк коди 00937 СТИР 306317501

ХХТУТ

Сугурталовчи номидан

“IMKON-SUG'URTA» АЖ Сурхондарё вилояти
филиали директори:

А.Х.Тўракулов

(имзо)



"SUV EFFEKT INVEST" МЧЖ

Манзил: Термиз шаҳар, 5-кичик даха 14/32-уй
х/р 20208 000 600 904 364 001

АТБ «Микрокредитбанк» Термиз филиали.

МФО 00326 ИНН: 305 667 907

Тел :+99897 531 87 87 ОКЕД

Раҳбар

(имзо)



(ф.и.ш.)

М.Ў.

А.Жураев

СУГУРТА ШАРТНОМАСИНИНГ ДЕКЛАРАЦИЯСИ

1.	Қурилиш объектнинг номи	Шеробод Тарокли МФЙ КСЗда ичимлик суви тармоғини қуриш ишларини қилиш		
2.	Объектнинг манзили:	Сурхондарё вилояти. Шеробод тумани		
3.	Қурилиш объектнинг баҳоси	112 248 572,00 сўм	80 фоизи	89 798 858,00 сўм
4.	Моддий зарар			
4.1.	Сугурта пули	89 798 858,00 (Саксон тўққиз миллион етти юз тўқсон саккиз минг саккиз юз эллик саккиз) сўм		
4.2.	Шартсиз франшиза			
4.3.	Тариф			
4.4.	Сугурта мукофоти	287 000,00 (Икки юз саксон етти минг) сўм		
5.	Учинчи шахслар олдидаги фуқаролик жавобгарлиги			
5.1.	Учинчи шахслар олдидаги фуқаролик жавобгарлиги бўйича сугурта пули, шу жумладан:	200 000,00 (Икки юз минг) сўм		
	<i>Тан жсараҳати учун</i>	5.1 бандда кўрсатилган сугурта пулининг 60% миқдориди		
	<i>Моддий зарар:</i>	5.1 бандда кўрсатилган сугурта пулининг 40% миқдориди		
5.2.	Шартсиз франшиза			
5.3.	Тариф			
5.3.	Сугурта мукофоти	_____ * _____ (сўз билан)		
6.	Умумий сугурта пули	89 798 858,00 (Саксон тўққиз миллион етти юз тўқсон саккиз минг саккиз юз эллик саккиз) сўм		
7.	Умумий сугурта мукофоти	287 000,00 (Икки юз саксон етти минг) сўм		

ТОМОНЛАР ИМЗОСИ:

СУГУРТАЛОВЧИ

номидан
ФИЛИАЛ ДИРЕКТОРИ



А.Х. ТУРАҚУЛОВ

СУГУРТА ҚИЛДИРУВЧИ

номидан
ТАШКИЛОТ РАХБАРИ



А.Жураев

Протокол закупочной комиссии по конкурсу лот № 146850 на приобретение Шеробод Тароқли МФЙ КСЗда ичимлик суви тармоғини қуриш

Способ проведения электронный

Дата 14.09.2022

Время рассмотрения 14.09.2022 11:02

Конкурсная комиссия ГУП Инжиниринговая компания по стр-ву объектов водоснабжения и канализации Министерства жилищно-коммунального обслуживания Республики Узбекистан, (Далее – Комиссия) в составе:

Председатель комиссии	MENGLIYEV YUSUP AMIRQULOVICH	Бошлик	“Сув таъминоти ва оқова сув объектлари қурилиши бўйича инжиниринг компанияси” УК Сурхондарё вилоят ҳудудий бошқармаси
Секретарь комиссии	AQBAYEV NURIDDIN JUMANAZAROVICH	бош мутахассис	“Сув таъминоти ва оқова сув объектлари қурилиши бўйича инжиниринг компанияси” УК Сурхондарё вилоят ҳудудий бошқармаси
Член комиссии	KLICHEV JAMSHID KAMOLOVICH	юрист	“Сув таъминоти ва оқова сув объектлари қурилиши бўйича инжиниринг компанияси” УК Сурхондарё вилоят ҳудудий бошқармаси
Член комиссии	QULBOYEV IKROM O‘SAR O‘G‘LI	Бош мутахассис	“Сув таъминоти ва оқова сув объектлари қурилиши бўйича инжиниринг компанияси” УК Сурхондарё вилоят ҳудудий бошқармаси
Член комиссии	RAIMOV ULUG‘BEK SAPAROVICH	Бош мутахассис	“Сув таъминоти ва оқова сув объектлари қурилиши бўйича инжиниринг компанияси” УК Сурхондарё вилоят ҳудудий бошқармаси
Член комиссии	BOBAMUROTOV OMON XAYITOVICH	Бош инженер	“Сув таъминоти ва оқова сув объектлари қурилиши бўйича инжиниринг компанияси” УК Сурхондарё вилоят ҳудудий бошқармаси

Рассмотрев поступивших предложений со стороны участников по опубликованному объявлению на специальном информационном портале от 14.09.2022 года № лота 146850.

Метод оценки предложений – Бальный метод (Весовой коэф.техничко-квалификационной части: 80.00 / Весовой коэф. ценовой части: 20.00)

Мин. балл: 50

Предмет закупки:

Наименование товара (работы, услуги)	Строительно монтажные работы
Подробное описание	Шеробод Тароқли МФЙ КСЗда ичимлик суви тармоғини қуриш
Количество товара	1.00
Единица измерения	
Цена товара (услуги) за единицу	115 490 761.00

Стартовая сумма	115 490 761.00
Валюта	UZS

По итогам рассмотрения поступивших предложений по технической части участникам присвоены следующие баллы:

Критерий №1 Объектинг буюртмачи белгиланган бошланғич нархининг 20% гача миқдоридаги айланма маблағлар мавжудлиги

Тип: Текстовое значение

Описание: (Хизмат қилувчи банк томонидан тасдиқланган айланма маблағлари мавжудлиги тўғрисидаги маълумотнома асосида баҳоланади) (4 шакл).

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
"SURXON SUVOQOVA QURULISH" MCHJ	10	10	10	Экспертная		
ООО SUV EFFEKT INVEST	10	10	10	Экспертная		

Критерий №2 машина ва механизмлари мавжудлиги (5 шакл).

Тип: Текстовое значение

Описание: Лойихани амалга ошириш учун зарур буладиган корхона хисобида (ёки лизинг асосида олинган) 3 тадан 5 тагача Курилиш машиналари ва механизмларининг мавжудлиги. (Ижарага олинган бўлса баллар миқдори 50%га камайтирилади) Лойихани амалга ошириш учун зарур буладиган 15 тадан кам бўлмаган кичик механизмларнинг мавжудлиги.

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
"SURXON SUVOQOVA QURULISH" MCHJ	15	15	15	Экспертная		
ООО SUV EFFEKT INVEST	15	15	10	Экспертная		

Критерий №3 Танлаш иштирокчиси ҳақидаги умумий маълумотлар (1-шакл).

Тип: Текстовое значение

Описание: Иш стажи 3 йилдан кам бўлмаган олий маълумотли қурилиш мутахассислигига эга бўлиши мажбурий раҳбарлардан 1 киши мавжудлиги. (Диплом ва меҳнат дафтарчаларида нусхалар илова қилиниши шарт) Иш стажи 5 йилдан кам бўлмаган олий маълумотли қурилиш мутахассислигига эга муҳандис-қурувчилар (участка бошликлари, мастерлар) нинг 2 киши мавжудлиги. (Диплом ва меҳнат дафтарчаларида нусхалар илова қилиниши шарт) Домимий равишда ишловчи 15 тадан кам бўлмаган малакавий ишчилар мавжудлиги Меҳнатни муҳофаза қилиш ва техник хавфсизлик ходимлари 1 киши мавжудлиги

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
"SURXON SUVOQOVA QURULISH" MCHJ	15	15	15	Экспертная		
ООО SUV EFFEKT INVEST	15	15	15	Экспертная		

Критерий №4 Ўхшаш объектларда охириги 3 (уч) йилда бажарган ишлари тўғрисида маълумотлар (2-шакл).

Тип: Текстовое значение

Описание: Танловдагига ўхшаш ишларни ўз кучи билан бажариш: йилига (Буюртмачи бошлангич нархнинг 50%) сўм ва ундан кўп. (ҳар бир йил 5 балл билан баҳоланади) Танлов савдодагига ўхшаш профил бўйича охириги йили ўз кучи билан бажариш

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
"SURXON SUVOQOVA QURULISH" MCHJ	20	20	20	Экспертная		
ООО СУВ ЭФФЕКТ INVEST	20	20	20	Экспертная		

Критерий №5 Танлов иштирокчисининг молиявий ҳолати (3-шакл).

Тип: Текстовое значение

Описание: Талабгорнинг молиявий ҳолати (шаклга молиявий натижалар тўғрисидаги 3 йиллик ҳисоботлар илова қилинади) Давлат солиқ идорасидан иш ҳақи жамғармаси ва ҳодимлар ўртача сони бўйича кўрсаткичлари ҳамда муддати ўтган қарздорлиги мавжуд бўлмаса (солиштирма далолатнома асл нусхаси (муддати бир ойдан ошмаслиги лозим))

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
"SURXON SUVOQOVA QURULISH" MCHJ	20	20	12	Экспертная		
ООО СУВ ЭФФЕКТ INVEST	20	20	20	Экспертная		

Оценка участников финансовой части составила:

Наименование участника	Стартовая сумма	Предлагаемая сумма	Сумма с учетом конвертации (UZS)	Применение преференции	Общее значение (UZS)	Дата предложения	Оценка стоимости (балл)
ООО СУВ ЭФФЕКТ INVEST	115 490 761.00	112 248 572.00 UZS	112 248 572.00	00.00	112 248 572.00	10.09.2022 15:01:57	19.5488
"SURXON SUVOQOVA QURULISH" MCHJ	115 490 761.00	109 716 222.00 UZS	109 716 222.00	00.00	109 716 222.00	10.09.2022 14:01:04	20

Итоговая оценка участников включая финансовой части составила:

Наименование участника	Общий балл по технической части	Общий балл по финансовой части	Итоговый балл
ООО СУВ ЭФФЕКТ INVEST	75	19.5488	94.5488
"SURXON SUVOQOVA	72	20	92

QURULISH" MCHJ			
----------------	--	--	--

Закупочная комиссия по конкурсу лот № 146850 от 14.09.2022 года на приобретение Шеробод Тароқли МФЙ КСЗда ичимлик суви тармоғини қуриш определила победителем:

ООО SUV ЭФФЕКТ INVEST
305667907

и резервный исполнитель: "SURXON SUVOQOVA QURULISH" MCHJ (303480271)

Проголосовали

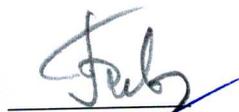
Комиссия	Ф.И.О.	Голосование	Комментарии
Председатель комиссии	MENGLIYEV YUSUP AMIRQULOVICH	Согласен	
Член комиссии	KLICHEV JAMSHID KAMOLOVICH	Согласен	
Член комиссии	QULBOYEV IKROM O'SAR O'G'LI	Согласен	
Член комиссии	RAIMOV ULUG'BEK SAPAROVICH	Согласен	
Член комиссии	BOBAMUROTOV OMON XAYITOVICH	Согласен	

Протокол закупочной комиссии подписан посредством ЭЦП

ҚАРОР ҚИЛАДИ:

1. Шеробод тумани Тароқли МФЙ худудидаги ЁСТЗда ичимлик суви тармоғини қуриш ишларини бажариш учун "SUV EFFEKT INVEST" МЧЖ билан шартнома тузилиб, тўловлар амалга оширилсин.
2. Мазкур топширикни бажариш бош ҳисобчи А.Бухаров зиммасига юклатилсин.

Комиссия раиси:



О.Бобомуродов

Аъзолари:



Б.Чориев



У. Раимов



И. Кулбоев



Ж. Кличев

Информация о юридическом лице (По данным регистрирующих и уполномоченных органов)

Общие сведения

ИНН:	305667907
Регистрирующий орган:	Центр государственных услуг
Дата регистрации :	24.07.2018
Номер регистрации:	624703
Наименование юридического лица:	"SUV EFFEKT INVEST" mas'uliyati cheklangan jamiyati
Код ОПФ:	152 - Общество с ограниченной или дополнительной ответственностью
Код ОКЭД:	43220 - Монтаж систем водоснабжения, отопления и кондиционирования воздуха
Код СООГУ:	79994 - Субъекты предпринимательства, не вошедшие в структуры органов государственного и хозяйственного управления

Принадлежность к субъектам малого предпринимательства:

Да

Состояние активности:

Действующие предприятия

Уставный фонд:

10 000 000,00 UZS

Информация о руководителе

Имя руководителя:

DJURAYEV ADHAM ISRAILOVICH

1. Djurayev Adham Israilovich	100,00
2.	
3.	
4.	
5.	

Контактные данные

Адрес электронной почты:

adham@inbox.uz

Контактные телефоны:

975318787

Код СОАТО:

1722401 - Surxondaryo viloyati, Termiz sh.

Улица, тупик, дом:

5 kichik daha, 14-uy, 32-xonadon

Данные актуальны на 16/09/2022



**O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI QURILISH VAZIRLIGI HUZURIDAGI
SURXONDARYO VILOYATI QURILISH SOHASIDA HUDUDiy NAZORAT INSPEKSIYASI**

190100, Termiz shahri, Taraqqiyot ko'chasi, 42-uy, Tel. 76/224-09-50, 224-04-59, Faks: 76/224-09-50

№ 01-18/H153

“B” 09 2022 y.

**"Suv ta'minoti va oqova suv obektlari
qurilishi bo'yicha injiniring kompaniyasi"
unitar korxonasi Surxondaryo viloyati
hududiy boshqarmasi boshlig'i
Y.Mengliyevga**

O'zbekiston Respublikasi Prezidenti SH.M.Mirziyoyev rahbarligida joriy yilning 6-iyul kuni o'tkazilgan 57-son videosektor yig'ilishi bayonida Axborot texnologiyalarini rivojlantirish vazirligi Qurilish vazirligi bilan birgalikda qurilish obyektlarini ro'yxatga olishdan boshlab, foydalanishga qabul qilishgacha bo'lgan barcha jarayonlarni joriy yilning yakuniga qadar raqamlashtirishni hamda shakllanadigan ma'lumotlar yordamida qurilayotgan obyektlarni "xavf guruhlari"ga ajratgan holda tahlil etilishini ta'minlash vazifasi yuklatilgan.

Inspeksiyada ishlab chiqilgan raqamlashtirilgan "Qurilishda davlat nazorati" milliy axborot tizimi joriy yilning 29-avgust sanasidan yangi tizimga o'tkazish va ishga tushirish ishlari amalga oshirilmoqda.

Yuqoridagilarni inobatga olib, Inspeksiya tomonidan tizimdagi ishlar to'g'ri tashkil qilingunga qadar 1. Qiziriq tumani Kunchiqish MFY KSZda ichimlik suvi tarmog'ini qurish, 2. Sherobod Taroqli MFY KSZda ichimlik suvi tarmog'ini qurish, 3. Termiz shahri Tinchlik MFY hududidagi YoSTZda ichimlik suvi tarmog'ini qurish, 4. Angor tumani Sharguli MFY hududidagi YoSTZda ichimlik suvi tarmog'ini qurish, 5. Bandixon tumani Paxtakor MFY hududidagi YoSTZda ichimlik suvi tarmog'ini qurish, 6. Denov tumani Nuriston MFY hududidagi YoSTZda ichimlik suvi tarmog'ini qurish, 7. Jarqo'rg'on tumani Qo'shtepa MFY hududidagi YoSTZda ichimlik suvi tarmog'ini qurish, 8. Sariosiyo tumani Anorzor MFY hududidagi YoSTZda ichimlik suvi tarmog'ini qurish, 9. Termiz tumani Nurafshon MFY hududidagi YoSTZda ichimlik suvi tarmog'ini qurish, 10. Uzun tumani Istiqlol MFY hududidagi YoSTZda ichimlik suvi tarmog'ini qurish, 11. Sherobod tumani Taroqli MFY hududidagi YoSTZda ichimlik suvi tarmog'ini qurish, 12. Sho'rchi tumani Oqkamar MFY hududidagi YoSTZda ichimlik suvi uchun quduq qazish, 13. Sariosiyo tumani,

Anarzor MFY hududidagi KSZda ichimlik suvi tarmog'i, suv inshooti va suv tozalash inshooti qurish, 14. Jarqo'rg'on tumani "Qorayantoq" MFYda quriladigan Yangi O'zbekiston massivlarining ichimlik va oqova suv tizimlarini qurish, 15. Boysun tumani "Mustaqillik" MFYda quriladigan Yangi O'zbekiston massivlarining ichimlik va oqova suv tizimlarini qurish, 16. Boysun tumani "Chilonzor" MFYda ichimlik suv tarmog'i hamda suv saqlash va tarqatish inshootini qurish obyektlarida qurilish montaj ishlarini boshlashga e'tiroz bildirmaydi. Tizim ishga tushgandan so'ng obyektlarni ro'yxatdan o'tkazish mumkinligini ma'lum qilamiz.

Ilova: Qurilish sohasida nazorat inspeksiyasining 915/08-03-sonli xati.

Hududiy inspeksiya boshlig'i:



B.Nazarov

Baj: S.Ibragimov
Tel.: 97-850-13-05

**№ ИСТ-2022/ СЗ-4 -сонли
ПУДРАТ ШАРТНОМАСИ**

29 август 2022 йил

Термиз шаҳри.

Кейинги ўринларда «Буюртмачи» деб юритиладиган “Сув таъминоти ва оқова сув объектлари қурилиши бўйича инжиниринг компанияси” УК Сурхондарё вилоят ҳудудий бошқармаси номидан 2022 йил 24 январдаги №20-рақамли Бош ишончнома асосида иш курувчи Менглиев Юсуф Амирқулович бир томондан ва кейинги ўринларда «Бош пудратчи» деб юритиладиган "ОТАВЕК-S" номидан низом асосида иш курувчи А.Ашуров иккинчи томондан Шўрчи тумани Оқкамар МФЙ ҳудудидаги ЁСТЗда ичимлик суви учун қудуқ қазииш ишларини бажаришга доир мазкур пудрат шартномасини туздилар.

I. Тарифлар

1. Мазкур шартномада куйидаги тарифлар қўлланилади:

ижро ҳужжатлари – натурада бажарилган ишлар ёки ишларни бажариш учун масъул бўлган шахслар томонидан уларга киритилган ўзгаришларнинг ушбу ишчи чизмаларга мувофиқлиги тўғрисидаги ёзувлар билан биргаликда объект қурилишига ишчи чизмалар туркуми, сертификатлар, техник паспортлар ва ўрнатилган асбоб-ускуналарнинг сифатини ва ишларни бажаришда қўлланилган материаллар, конструкциялар ва деталларнинг сифатини тасдиқловчи бошқа ҳужжатлар, беркитиладиган ишлар тасдиқланганлиги тўғрисидаги далолатномалар, айрим масъулиятли конструкциялар оралиқ даврда қабул қилиниши тўғрисидаги далолатномалар, монтаж қилинган асбоб-ускуналарнинг яқка тартибдаги синови тўғрисидаги далолатномалар, ишларни бажариш дафтарлари ҳамда қурилиш нормалари ва қоидаларида назарда тутилган бошқа ҳужжатлар;

қурилиш майдони – мазкур шартнома (контракт) доирасида барча ишларни бажариш даврида далолатнома бўйича Буюртмачи томонидан Пудратчига берилган ер участкаси. Объектнинг қурилиш майдони чегараси ажратиб қўйилади ёки бош режага мувофиқ белгиланадиган бошқа белгилар билан белгилаб қўйилади;

вақтинчалик иншоотлар – Пудратчи томонидан қурилиш майдонида ўрнатиладиган ва ишларни бажариш учун зарур бўлган ҳар қандай типдаги вақтинчалик бинолар ва иншоотлар;

беркитиладиган ишлар – сифати ва аниқлигини кейинги ишлар бажарилгандан кейин аниқлаш мумкин бўлмаган кейинчалик бажариладиган ишлар ва конструкциялар билан беркитиладиган ишлар;

шартнома нархини бўлиб чиқиш – ишларнинг ҳар бир босқичи ва/ёки турлари қийматини аниқ белгилаган ҳолда шартнома бўйича объектнинг умумий қийматини босқичларга тақсимлаш.

II. Шартнома мавзуси.

2. Пудратчи мазкур шартнома шартларига Шўрчи тумани Оқкамар МФЙ ҳудудидаги ЁСТЗда ичимлик суви учун қудуқ қазииш ишларини лойиҳада кузда тутилган объектни фойдаланишга тайёр ҳолда қуриш бўйича қурилиш ишларини бажариш мажбуриятини олади, Буюртмачи эса Пудратчига қурилиш ишларини бажариш учун зарур шароитлар яратиш, уларни қабул қилиш ва туловни амалга ошириш мажбуриятини олади.

III. Шартнома бўйича ишлар қиймати

3. Мазкур шартнома бўйича Пудратчи томонидан бажариладиган, Ўзбекистон Республикаси ТХАБ нинг UzEx TENDER тизимида ўтказилган № 22110012137443-сонли Лот бўйича танлов савдолари бўйича 2022 йил 26 августдаги №137443-сонли баёномасига асосан объектнинг умумий қурилиш қиймати қўшимча қиймат солиги билан биргаликда **634 545 230 (олти юз ўттиз тўрт миллион беш юз қирқ беш минг икки юз ўттиз)** сўмни ташкил қилади.

4. Ишлар қиймати узил-кесил ҳисобланади ва кейинчалик қайта кўриб чиқилиши мумкин эмас, қуйидаги ҳоллар бундан мустасно:

қурилиш қийматини кўпайтиришга енгиб бўлмайдиган куч (форс-мажор) ҳолатлари сабаб бўлганда;

ишлар ҳажми Буюртмачи томонидан ўзгартирилганда;

объектнинг қурилиши бир йилдан ортиққа ўзгартирилганда.

5. Курилиш муддати бир йилдан ортиқ бўлганда иккинчи йилга ва кейинги йилларга шартномавий нархларни аниқлаштириш қонун ҳужжатларида белгиланган тартибда амалга оширилади.

6. Тегишли асослар мавжуд бўлганда, санаб ўтилган ўзгаришлар Буюртмачи билан Пудратчи ўртасидаги шартномага қўшимча битим билан расмийлаштирилади.

IV. Пудратчининг мажбуриятлари

7. Мазкур шартнома бўйича Пудратчи мазкур шартноманинг II бўлимида назарда тутилган ишларни бажариш учун:

барча ишларни мазкур шартномада ҳамда унга 2-иловага мувофиқ ишларни бажариш жадвалида назарда тутилган ҳажмда ва муддатларда ўзининг кучлари ва ёки жалб қилинган кучлар билан бажариш ҳамда ишни Буюртмачига мазкур шартнома шартларига мувофиқ топшириш;

Буюртмачи томонидан тасдиқланган жадвалга мувофиқ жорий ойнинг 25-санасидан кечиктирмасдан бажарилган ишларнинг далолатномаларини (бузилиш даолатномаси, объектнинг паспорти, яширин ишлар далолатномаси, фойдаланилган қурилиш материалларининг мувофиқлик сертификати, ичимлик суви учун фойдаланилган полиэтилен қувурларини зарарсизлантириш бўйича синов ҳисоботи (СЭС дан), ишни ишлаб чиқариш учуе умумий журнал, фотосуратлар ва бошқалар) тақдим этиш;

қурилиш майдони худудида вақтинчалик иншоотлар қуриш;

Буюртмачини пудрат шартномалари тузилиши давомида субпудратчилар билан шартномалар тузилиши, шартнома мавзуси, субпудратчининг номи ва манзили тўғрисида хабардор қилиш;

қурилиш майдонида техника хавфсизлиги, ишларни бажариш вақтида атроф муҳитни, ўтказилган дарахтларни ва ер участкасини муҳофаза қилиш бўйича зарур тадбирлар бажарилишини таъминлаш, шунингдек ёритиш чироклари ўрнатиш;

қурилиш таваккалчиликларини суғурта қилиш;

мазкур шартнома бўйича объектни фойдаланишга қабул қилиб олиш тўғрисидаги далолатнома имзоланган кундан бошлаб бир ой муддатда қурилиш майдонини ўзига тегишли қурилиш машиналари ва асбоб-ускуналари, транспорт воситалари, анжомлар, приборлар, инвентарлар, қурилиш материаллари, буюмлар, конструкциялар ҳамда вақтинчалик бинолардан бўшатиш;

қурилиш майдони қўриқланишини таъминлаш;

мазкур шартномада назарда тутилган барча мажбуриятларни тўлиқ ҳажмда бажариш мажбуриятини ўз зиммасига олади.

8. Пудратчи мазкур шартнома бўйича барча ишларнинг ўз кучлари билан ва субпудратчилар томонидан зарур тарзда бажарилиши ҳамда объектнинг фойдаланишга тайёр ҳолда топширилиши учун Буюртмачи олдида тўлиқ мулкый жавоб беради.

V. Буюртмачининг мажбуриятлари

9. Мазкур шартномани бажариш учун Буюртмачи:

мазкур шартнома имзоланган кундан бошлаб уч кун муддатда мазкур шартномага ишларни бажариш учун яроқли бўлган қурилиш майдонини объект қурилиши ва қурилиш тугаллангунгача бўлган даврда далолатнома бўйича Пудратчига бериш;

ишлар бажарилиши устидан доимий архитектура-қурилиш назоратини ва мазкур шартномада қайд этилган Пудратчи томонидан қабул қилинган мажбуриятлар ва бошқа функцияларга риоя этилишини назорат қилиш, Пудратчидан тугалланган ишларни қабул қилиб олишни таъминлаш;

Пудратчининг барча мурожаатларини ўн кун муддатда кўриб чиқиш ва қарор қабул қилиш;

молиялаштириш жадвалига биноан Пудратчига 1-иловага мувофиқ аванс бериш ва жорий молиялаштиришни амалга ошириш;

мазкур шартномада назарда тутилган мажбуриятларни тўлиқ ҳажмда бажариш мажбуриятини олади;

VI. Ишларни бажариш муддатлари

10. Шартнома:

миллий валюта «сўмда» ўзаро ҳисоб-китоб қилинганда - томонлар уни имзолаган пайтдан бошлаб;

кейинчалик ЭАВга конвертация қилган ҳолда миллий валютада «сўмда» ўзаро ҳисоб-китоб қилинганда - шартнома қонун ҳужжатларига мувофиқ рўйхатдан ўтказилгандан кейин кучга киради.

11. Пудратчи мазкур шартномага илова қилинадиган молиялаштириш жадвалига мувофиқ биринчи аванс тўлови тушган кундан бошлаб ишларни бажаришга киришади.

12. Танлов савдолари натижаси бўйича аниқланган қурилишнинг давом этиш вақти ишлар бошланган кундан эътиборан **60** кунни ташкил этади.

13. Мазкур шартнома бўйича ишлар ишларни бажариш жадвалига (2-илова) мувофиқ белгаланган муддатларда амалга оширилади.

VII. Тўловлар ва ҳисоб-китоблар

14. Буюртмачи Пудратчига шартнома бўйича ишлар умумий жорий қийматининг 30 фоизи миқдоридан **190 363 569 (бир юз тўқсон минг уч юз олтмиш уч минг беш юз олтмиш тўққиз)** сўм маблағларни ўтказиб берилади

15. Буюртмачи томонидан Пудратчига аванс бериш ва жорий молиялаштириш учун молиялаштириш ва ишларни бажариш жадваллари асос ҳисобланади (1 ва 2-илловалар).

16. Пудратчи томонидан иншоотда ойма-ой бажарилган ҚМИларни жорий молиялаштиришга буюртмачи томонидан тасдиқланган ҳисоб-китоб маълумотномаси (справка счет-фактура о понесенных затрат) асос бўлади.

- Жорий молиялаштириш бажарилган ҚМИ сифати ЛСХга мувофиқлиги текширилгандан кейин, берилган авансни ҳисобга олган ҳолда, ойма-ой бажарилган ҚМИни 65 фоизи миқдоридан амалга оширилиб, объектнинг умумий шартномавий жорий қийматининг 95 фоизи доираси миқдоридан бўлади.

- ҚМИларни 95 фоизгача жорий молиялаштириш Республика бюджети, маҳаллий бюджет ва бюджетдан ташқари фондлар маблағлари ҳисобидан жорий йилда тасдиқланган манзилли дастурда назарда тутилган маблағ миқдоридан келиб чиқиб амалга оширилади ёки молиявий маблағ билан таъминлаш шартномаси (договор рефинансирование) асосида ажратилган маблағ ҳисобидан амалга оширилади.

- «Буюртмачи» шартнома тузилган иншоотда бажарилган ишлар учун «Пудратчи»га тўловни; Уз. Рес. ВМнинг 2003 йил 12 сентябрдаги 395-сонли қарорининг 2-илова 49-бандига асосан «Маблағ билан таъминловчи орган» «Буюртмачи» томонидан тақдим этилган ҳужжатлар асосида ушбу Низомда назарда тутилган тартибда Инвестиция лойиҳасини маблағ билан таъминлаш манзилли дастур асосида амалга оширигандан сунг, Молия органи томонидан тасдиқланган ва рўйхатдан ўтказилган ҳужжатлар сметаси асосида молиялаштиришни вилоят Газначилик бошқармаси орқали амалга оширади. «Маблағ билан таъминловчи орган» томонидан иншоот учун маблағ ажратилмаган тақдирда «Буюртмачи» иншоотда бажарилган ишлар учун «Пудратчи»га тўловларни шартномада белгиланган муддатларда амалга ошириш мажбуриятини олмайди ва иктисодий суди олдида молиялаштирилмаган маблағ учун жавобгар бўлмайди. Ушбу қоидалар манзилли дастур объектларига ҳамда маҳаллий бюджетдан бериладиган объектлар маблағларига ҳам таллуқли.

17. Объект қийматининг 5 (беш) фоизи миқдори тулови шартномадаги ишлар тулик бажарилиб натижаси харажатлар ҳисоб-китоб маълумотномаси (справка счет-фактура о понесенных затрат) шаклида расмийлаштирилиб буюртмачига топширилиб, кафолатли муддат утгач ва фойдаланувчи ва буюртмачи томонидан иншоотнинг ҚМИлари бўйича эътирозлар йуқлиги тугрисидаги уч томонлама далолатнома тулик имзолангандан кейин амалга оширилади.

- Объектнинг 5 фоизлик кафолат маблағи пудратчига тўлангангунга қадар иншоотни фойдаланувчи балансига олганлиги тўғрисида маълумотнома (авизо) тасдиқланган бўлиши лозим.

18. Пудратчи объект фойдаланишга топширилгунга қадар мазкур шартнома бўйича объектга мулк ҳуқуқини ўзида сақлаб қолади. Объект Буюртмачига топширилгунга қадар объектнинг тасодифий йўқ қилиниши ва шикастланиши хавфи Пудратчининг зиммасида бўлади.

19. Буюртмачи мазкур шартнома бўйича ўз зиммасига қабул қилган мажбуриятларни шартнома кучга кирган кундан бошлаб ўттиз кун мобайнида бажармаган тақдирда, Пудратчи бу ҳақда қонун ҳужжатларида белгиланган тартибда Буюртмачини ёзма равишда хабардор қилган ҳолда, шартномага ўзгартиришлар киритиш ёки шартномани бир томонлама тартибда бекор қилиш ҳуқуқига эгадир. Бунда Буюртмачи Пудратчи томонидан бажарилган ишлар учун ҳақ тўлашдан озод қилинмайди.

VIII. Ишларни бажариш

20. Буюртмачи қурилиш майдонида ўз вакилини – техник назоратчини тайинлайди, у Буюртмачининг номидан бажарилаётган ишлар сифати устидан техник назоратни амалга оширади, шунингдек Пудратчи томонидан фойдаланиладиган материаллар ва асбоб-ускуналарнинг шартнома шартларига ва иш ҳужжатларига мувофиқлигини текширади.

21. Техник назоратчи ишлар бажарилишининг ва шартноманинг бутун даври мобайнида ишларнинг барча турлари билан тўсиқсиз танишиш ҳуқуқига эгадир.

22. Пудратчи техник назоратчини ишлаш учун жой билан таъминлайди. Техник аудитор Пудратчи томонидан ўтказиладиган қурилиш майдонида ишларни амалга ошириш чоғида пайдо бўлувчи масалаларни ҳал қилиш бўйича йиғилишларда мунтазам равишда қатнашади.

23. Пудратчи ишларни бажариш лойиҳасига ва мазкур шартноманинг VI бўлимида кўрсатилган муддатлар билан мувофиқлаштирилган ўз режаси ва жадвалига биноан объектда ишларни бажаришни мустақил равишда ташкил этади.

24. Пудратчи объектда ишларни олиб бориш тартибини давлат архитектура-қурилиш назорати органлари билан келишади ва унга риоя этилиши учун қонун ҳужжатларида белгиланган тартибда жавоб беради.

25. Қурилиш майдонида умумий тартибни таъминлаш Пудратчининг вазифаси ҳисобланади.

26. Буюртмачи қурилиш майдонини бериш тўғрисидаги далолатнома билан бир вақтда Пудратчига ортиқча тупроқ ва қурилиш ахлатини жойлаштириш ва етишмаётган тупроқни қазиб олиш учун жой ажратиш тўғрисидаги ҳужжатларни беради.

27. Буюртмачи қурилиш майдонини бериш тўғрисидаги далолатнома имзоланган кундан бошлаб уч кун муддатда қурилиш майдонини белгилаш бўйича ишларни бажариш ва объектни привязка қилиш учун Пудратчига геодезия нуқталари, уларнинг координатлари ва баландлик белгиларини тақдим этади.

28. Пудратчи геодезия нуқталарига, линиялар ва даражаларга нисбатан объектнинг тўғри ва зарур тарзда белгиланиши, шунингдек баландлик белгилари, ўлчамлари ва бўлиш ўқларининг мувофиқлиги тўғри жойлашганлиги учун жавоб беради.

Агар ишларни бажариш жараёнида амалга оширилган бўлиш ва геодезия ишларида хатолар аниқланса, Пудратчи Буюртмачи билан келишган ҳолда тегишли тузатишларни ўз ҳисобидан киритади.

29. Пудратчи геодезия бўлиш ишларида ўрнатиладиган координатлар ва баландликлар, геодезия белгиларининг жойлашиши схемалари ва жадвалларини сақлайди, ишларни бажариш даврида ва улар тугаллангандан кейин уларни далолатнома бўйича Буюртмачига беради.

30. Қурилиш майдонида ишларни бажариш даврида коммуникацияларни вақтинча улашни ва улаш нуқталарида янгидан қурилган коммуникацияларни улашни Пудратчи амалга оширади.

31. Пудратчи ўзи томонидан қурилишда қўлланиладиган қурилиш материаллари, асбоб-ускуналар ва бутловчи буюмлар, конструкциялар ва тизимлар сифати лойиҳа ҳужжатларида кўрсатилган спецификацияларга, техник регламентларга ёки стандартларга мувофиқ бўлишини ҳамда уларнинг сифатини тасдиқловчи тегишли сертификатларга, техник паспортларга ёки бошқа ҳужжатларга эга бўлишини кафолатлайди.

32. Алоҳида масъулиятли конструкциялар ва беркитиладиган ишлар тайёр бўлишига қараб уларни қабул қилиш бошланишидан 2 кун олдин Пудратчи Буюртмачини ва «Давархитектқурилишназорат» инспекциясини ёзма равишда хабардор қилади.

33. Қабул қилинадиган конструкциялар ва ишларнинг тайёрлиги Буюртмачи ва Пудратчи томонидан масъул конструкцияларни оралиқ қабул қилиш далолатномалари ҳамда уларнинг «Давархитектқурилишназорат» инспекцияси билан келишган шартларида беркитиладиган ишлар текшируви далолатномалари билан тасдиқланади.

34. Пудратчи Буюртмачининг ишларни бажариш дафтарида киритилган ёзма руҳсатномасидан кейингина кейинги ишларни бажаришга киришади.

35. Агар беркитиладиган ишлар Буюртмачининг тасдиғисиз бажарилган бўлса ёки у бу ҳақда хабардор қилинмаган бўлса, ёки кечикиб хабардор қилинган бўлса, у ҳолда унинг талаби бўйича Пудратчи Буюртмачининг кўрсатмасига мувофиқ беркитиладиган ишларнинг исталган қисмини ўз ҳисобидан очишга, сўнгра эса уни тиклашга мажбурдир.

Пудратчи Буюртмачининг манфаатларига жиддий таъсир қилмайдиган иш ҳужжатларидан майда четга чиқишларни Буюртмачининг розилигисиз амалга оширса, у агар буларнинг қурилиш сифатига таъсир этмаганлигини исботласа жавобгар ҳисобланмайди.

36. Агар Буюртмачи Пудратчи ва (ёки) унинг субпудратчилари томонидан ишларнинг сифатсиз бажарилганлигини аниқласа, у ҳолда Пудратчи ўз кучлари билан ва қурилиш қийматини кўпайтирмасдан ушбу ишларни уларнинг зарур сифатини таъминлаш учун келишилган муддатда қайта бажаришга мажбурдир.

Агар Пудратчи сифатсиз бажарилган ишларни келишилган муддатларда тузата олмаса, Пудратчи уларни тузатишнинг кечикиши оқибатида етказилган зарарларни Буюртмачига тўлайди.

37. Пудратчи қурилиш майдонини ва унга туташ кўча полосасини, шу жумладан йўл участкалари ва йўлакларни супуриб-сидиради ва озода сақлайди, қурилиш даврида майдондан қурилиш ахлатини Буюртмачи томонидан кўрсатилган жойга чиқариб ташлайди.

38. Ишлар бошланган пайтдан бошлаб улар тугаллангунгача Пудратчи ишларни бажариш дафтари юритади. Дафтарда бутун ишларнинг бориши, Буюртмачи ва Пудратчининг ўзаро муносабатларида аҳамиятга эга бўлган ҳоллар ва ҳолатлар (ишларнинг бошланиши ва тамом бўлиши санаси, материаллар, асбоб-ускуналар берилиши, хизматлар кўрсатилиши санаси, ишларнинг қабул қилиб олинishi, ўтказилган синовлар, материаллар ўз вақтида етказиб берилмаслиги билан боғлиқ тўхтаб қолишлар, қурилиш техникасининг ишдан чиқиши тўғрисидаги маълумотлар, шунингдек қурилишни тугаллашнинг узил-кесил муддатига таъсир қилиши мумкин бўлган барча маълумотлар) акс эттирилади.

Агар Буюртмачи ишларнинг бориши ва сифатидан ёки Пудратчининг қайдларидан қониқмаса, у ҳолда ишларни бажариш дафтарида ўз фикрини баён қилади.

Пудратчи дафтарда Буюртмачи томонидан асосли равишда кўрсатилган камчиликларни 3 кун муддатда бартараф этиш чора-тадбирларини кўриш мажбуриятини ўз зиммасига олади.

IX. Ишларни кўриклаш

39. Пудратчи ишлар бошланишидан қурилиш тугаллангунгача ва қурилиши тугалланган объект Буюртмачи томонидан қабул қилиб олингунга қадар четлари тўсилган қурилиш майдони ҳудудида материаллар, асбоб-ускуналар, қурилиш техникаси ва бошқа мол-мулк зарур даражада кўрикланишини таъминлайди.

40. Тикланган бинолар ва иморатлар, шунингдек материаллар, асбоб-ускуналар ва бошқа мол-мулк объект қабул қилиб олинганидан кейин сақланиши учун Буюртмачи жавоб беради.

X. Енгиб бўлмайдиган куч (форс-мажор) ҳолатлари

41. Агар ушбу шартнома бўйича мажбуриятлар қисман ёки тўлиқ бажарилмаслиги табиат ходисалари ва бошқа енгиб бўлмайдиган куч ҳолатлари натижасида келиб чиқса ва агар бу ҳолатлар мазкур шартноманинг бажарилишига бевосита таъсир этса, томонлар бундай қисман ёки тўлиқ бажармаслик учун жавобгарликдан озод этиладилар.

Мазкур шартнома бўйича мажбуриятларни бажариш муддати енгиб бўлмайдиган куч ҳолатлари амал қилган, шунингдек ушбу ҳолатлар юзага келтирган вақтга мутаносиб равишда узайтирилади.

42. Агар енгиб бўлмайдиган куч ҳолатлари ёки уларнинг оқибатлари бир ойдан кўп вақтга чўзилса, у ҳолда Пудратчи ва Буюртмачи ишларни давом эттириш ёки уларни консервация қилиш учун қандай чоралар кўрилишини муҳокама қиладилар.

43. Агар томонлар икки ой ичида келиша олмасалар, у ҳолда томонларнинг ҳар бири шартнома бекор қилинишини талаб қилишга ҳақлидир.

XI. Қурилиши тугалланган объектни қабул қилиб олиш

44. Қурилиши тугалланган объектни қабул қилиб олиш шартномани имзолаш санасида амалда бўлган белгиланган тартибга мувофиқ мазкур шартномада назарда тутилган барча мажбуриятлар томонлар тарафидан бажарилгандан кейин, шунингдек қурилиши тугалланган

объектларни фойдаланишга қабул қилиб олишнинг белгиланган қоидаларига биноан амалга оширилади.

45. Объектлар уларнинг фойдаланишга тайёрлиги тўғрисида Пудратчининг ёзма билдиришномаси Буюртмачи томонидан олинган кундан бошлаб **15** кун мобайнида қабул қилиб олинади.

46. Пудратчи қурилиши тугалланган объектни қабул қилиб олиш бошланишидан 5 кун олдин мазкур шартноманинг V бўлимига мувофиқ Буюртмачига Буюртмачи томонидан белгиланган таркибда икки нусхада ижро ҳужжатларини беради. Пудратчи Буюртмачига ушбу ҳужжатлар тўплами амалда бажарилган ишларга тўлиқ мос келишини ёзма равишда тасдиқлаши керак.

47. Қабул қилиб олинган пайтдан бошлаб объект Буюртмачининг мулкига айланади.

ХII. Кафолатлар

48. Пудратчи:

барча ишлар тўлиқ ҳажмда ва мазкур шартнома шартларида белгиланган муддатларда бажарилишини;

лойиҳа ҳужжатларига ҳамда қурилиш меъёрлари, қоидалари ва техник шартларига мувофиқ барча ишларни бажариш сифатини;

ўзи томонидан қурилиш учун қўлланиладиган қурилиш материаллари, асбоб-ускуналар ва бутловчи буюмлар, конструкция ва тизимлар сифатини, уларнинг лойиҳа ҳужжатларида кўрсатилган сертификацияларга, техник регламентлар ёки стандартларга мувофиқлигини;

ишларни қабул қилиш ва объектдан фойдаланишнинг кафолатли даврида аниқланган камчиликлар ва нуқсонларни ўз вақтида бартараф қилишни;

объектдан фойдаланилганда муҳандислик тизимлари ва ускуналарнинг фойдаланиш қоидаларига мувофиқлигини кафолатлайди.

49. Объект ва унга кирадиган муҳандислик тизимлари, асбоб-ускуналар, материаллардан фойдаланиш ва ишларнинг кафолатли муддати томонлар қурилиши тугалланган объектни қабул қилиб олиш тўғрисидаги далолатномани имзолаган кундан бошлаб камида **12** ой этиб белгиланади. Объект томининг кафолатли муддати камида **60** ой этиб белгиланади.

50. Агар объектдан фойдаланишнинг кафолатли даврида аниқланиб, улар бартараф этилгунга қадар фойдаланишни давом эттириш имконини бермайдиган нуқсонлар аниқланса, у ҳолда кафолат муддати нуқсонларни бартараф этиш даврига узайтирилади. Нуқсонлар Пудратчи томонидан унинг ўз ҳисобидан бартараф этилади.

Мавжуд нуқсонлар ва уларни бартараф этиш муддатлари Пудратчи ва Буюртмачининг икки томонлама далолатномасида қайд этилади.

Агар Пудратчи бажарилган ишлардаги нуқсонлар ва чала ишларни, жумладан ускуналарнинг камчиликларини далолатномада кўрсатилган муддат ичида бартараф этмаса, у ҳолда Буюртмачи мазкур шартноманинг VII бўлимида назарда тутилган кафолат суммасини Пудратчидан ушлаб қолиш ҳуқуқига эга.

51. Пудратчи нуқсонлар ва чала ишлар кўрсатилган далолатномани тузишдан ёки имзолашдан бош тортган тақдирда, уларни текшириб чиқиш «Давархитектқурилишназорат» органлари томонидан амалга оширилади, бу томонларнинг ушбу масала бўйича хўжалик судига мурожаат қилишини истисно этмайди.

ХIII. Шартномани бекор қилиш

52. Буюртмачи:

шартнома кучга киргандан кейин қурилишнинг бошланиши Буюртмачига боғлиқ бўлмаган сабабларга кўра Пудратчи томонидан бир ойдан кўп вақтга кечиктирилганда;

ишларни тугатишнинг мазкур шартномада белгиланган муддати Пудратчининг айби билан бир ойдан ортиқ муддатга кўпайган ҳолда, Пудратчи томонидан ишларни бажариш жадвалига риоя этилмаганда;

Пудратчи томонидан шартнома шартлари қурилиш меъёрлари ва қоидаларида назарда тутилган ишларнинг сифати пасайишига олиб келадиган даражада бузилганда;

қонун ҳужжатларига мувофиқ бошқа асослар бўйича шартноманинг бекор қилинишини талаб қилиш ҳуқуқига эга.

53. Пудратчи:

ишларнинг бажарилиши Пудратчига боғлиқ бўлмаган сабабларга кўра Буюртмачи томонидан бир ойдан ортиқ муддатга тўхтатиб қўйилганда;

Буюртмачи томонидан молиялаштириш шартлари бажарилмаганда;

қонун ҳужжатларига мувофиқ бошқа асослар бўйича шартноманинг бекор қилинишини талаб қилиш ҳуқуқига эга.

54. Шартнома бекор қилинганда Буюртмачи ва Пудратчининг қўшма қарорига кўра тугалланмаган қурилиш бир ой муддатда Буюртмачига берилади, Буюртмачи бажарилган ишлар кийматини Пудратчига тўлайди.

55. Мазкур шартномани бекор қилишга қарор қилган томон мазкур бўлим қондасига мувофиқ иккинчи томонга ёзма билдиришнома юборади.

56. Шартнома бекор қилинган тақдирда айбдор томон иккинчи томонга етказилган зарарни, шу жумладан бой берилган фойдани тўлайди.

57. Шартноманинг бир томонлама бекор қилинишига йўл қўйилмайди, қонун ҳужжатларида ёки мазкур шартномада назарда тутилган ҳоллар бундан мустасно.

XIV. Томонларнинг мулкӣ жавобгарлиги

58. Томонлардан бири шартнома мажбуриятларини бажармаган, ёки зарур даражада бажармаган тақдирда айбдор томон иккинчи томонга етказилган зарарларни қоплайди:

-Ўзбекистон Республикаси Фуқоралик кодексига, «Хўжалик юритувчи субъектлар фаолиятининг шартномавий-ҳуқуқӣ базаси тўғрисида»ги Ўзбекистон Республикаси Қонунида, бошқа қонун ҳужжатларида ҳамда мазкур шартномада назарда тутилган тартибда бошқача жавобгарликка тортилади.

59. Мазкур шартнома тегишли иловаларида курсатилган уз мажбуриятларига риоя қилмаганлиги, уз вақтида молиялаштирмаганлиги ва шартномада белгиланган бошқа мажбуриятларни бузганлиги учун Буюртмачи бош пудратчига кечиктирилган ҳар бир кун учун мажбуриятларнинг бажарилмаган қисмининг 0,2 фоизи миқдорида пеня тулайди, бунда пенянинг умумий суммаси бажарилмаган ишлар ёки курсатилмаган хизматлар кийматининг 40 фоизидан ошмаслиги лозим.

Пеня туланиши Буюртмачини шартнома шартлари бузилиши туфайли етказилган зарарни қоплашдан озод қилмайди.

60. Шартномага мувофиқ бажарилган ишлар ҳажмини тасдиқлашдан асоссиз равишда бош тортганлиги учун Буюртмачи бош пудратчига узи тасдиқлашни рад этган ёки бош тортган сумманинг 0,5 фоизи миқдорида жарима тулайди.

61. Бош пудратчи объектни уз вақтида ишга тушириш бўйича уз мажбуриятларини бузганлиги учун Буюртмачига муддати утказиб юборилган ҳар бир кун учун мажбуриятларнинг бажарилмаган қисмининг 0,2 фоизи миқдорида пеня тулайди, бироқ бундан пенянинг умумий суммаси объект шартномавий жорий кийматининг 40 фоизидан ошмаслиги лозим.

Буюртмачи томонидан топилган нуксонлар ва камчиликлар уз вақтида бартараф этилмагани учун бош пудратчи Буюртмачига муддати утказиб юборилган ҳар бир кун учун қурилиш нормаларига мос равишда бажарилмаганлиги учун бажарилган ишлар кийматининг 0,2 фоизи миқдорида пеня тулайди, бунда пенянинг умумий суммаси қурилиш нормаларига риоя этилмаган ҳолда бажарилган ишлар кийматининг 20 фоизидан ошмаслиги керак.

Пеня тулаш пудратчини ишларни бажаришнинг ёки хизматлар курсатишнинг кечикиши туфайли етказилган зарарларни қоплашдан озод қилмайди.

62. Агар бажарилган қурилиш-монтаж ишлари лойиха талабларига, белгиланган стандартларга, қурилиш меъёрлари ва қоидаларига, ишчи ҳужжатларига мувофиқ бўлмаса, у ҳолда Буюртмачи «Давархитектқурилишназорат» инспекциясининг ҳулосаси асосида, объектни қабул қилиш ва унинг учун ҳақ тулашдан бош тортиши, шунингдек бош пудратчидан қурилиш нормаларига риоя қилинмаган ҳолда бажарилмаган яъни зарур даражада бўлмаган ишлар кийматининг 5,0 фоизи миқдорида жарима ундириш ҳуқуқига эга.

63. Шартнома бўйича мажбуриятлар бажарилмаганлиги учун мазкур моддада назарда тутилган жазолардан ташқари шартномани бузган томон иккинчи томонга бошқа томон тарафидан қилинган харажатларда, мол-мулкнинг йукотилиши ёки шикастланишида, шу жумладан бой берилган фойдада ифодаланадиган жарима билан қопланмаган зарарни қоплайди.

64. Муддат утказиб юборилганлиги ёки мажбуриятларнинг бошқача тарзда зарур даражада бажарилмаганлиги учун жарима тулаш томонларни ушбу мажбуриятларни бажаришдан озод қилмайди.

XV. Низоларни ҳал этиш тартиби

65. Шартномани бажаришда ва бекор қилишда шунингдек етказилган зарарларни қоплашда пайдо бўладиган низоли масалаларни томонлар ҳал этолмаса улар қонун ҳужжатларида белгиланган тартибда Термиз туманлараро иктисодий суди томонидан кўриб чиқилади.

XVI. Алоҳида шартлар

66. Мазкур шартнома имзолангандан кейин, мазкур шартномага тегишли бўлган томонлар ўртасидаги барча олдинги ёзма ва оғзаки битимлар, ёзишмалар, томонларнинг ўзаро келишувлари ўз кучини йўқотади.

67. Пудратчи қурилиш объектига ёки унинг алоҳида қисмларига тегишли иш ҳужжатларини Буюртмачининг ёзма рухсатисиз, субпудратчилардан ташқари, бирон-бир учинчи томонга сотиш ёки бериш ҳуқуқига эга бўлмайди.

68. Мазкур шартномага барча ўзгартириш ва қўшимчалар, агар улар ёзма шаклда расмийлаштирилган ва томонлар уларни имзолашган бўлса, ҳақиқий ҳисобланади.

69. Буюртмачи билан Пудратчи ўртасидаги мазкур шартномадан келиб чиқмайдиган янги мажбуриятлар пайдо бўлишига олиб келадиган ҳар қандай ахдлашувни томонлар мазкур шартномага қўшимчалар ёки ўзгартиришлар шаклида ёзма равишда тасдиқлаши керак.

70. Агар Пудратчи шартнома бўйича ишлар якунлангандан кейин қурилиш майдонида ўзига тегишли мол-мулкни қолдирса, у ҳолда Буюртмачи Пудратчи қурилиш майдонини озод қилиш санасигача бажарилган ишлар учун унга ҳақ тўлашни кечиктиришга ҳақлидир.

71. Мазкур шартномада назарда тутилмаган бошқа барча ҳоллар учун амалдаги қонун ҳужжатлари нормалари қўлланилади.

72. Мазкур шартномага томонлардан бош пудратчи ва буюртмачи томонидан имзо қўйилгандан сўнг ва Ғазналик бўлинмасидан рўйхатдан ўтгандан кейин қонуний ҳисобланади.

73. Мазкур шартнома бир хил юридик кучга эга бўлган икки нусхада тузилди.

74. Мазкур шартнома 2022 йилнинг 31 декабрига қадар амалда бўлади.

XVII. Томонларнинг банк реквизитлари ва юридик манзиллари:

«Буюртмачи»

«Пудратчи»

“Сув таъминоти ва оқова сув объектлари қурилиши бўйича инжиниринг компанияси” УК Сурхондарё вилоят ҳудудий бошқармаси

Термиз ш. Тараққиёт кўчиси-2 уй
СТИР: 305965322 ОКОНХ
Ш/хр: 301121860224017063201110057
Сурхондарё вилоят Ғазначилик бошқармаси
Ғазна хр 23402000300100001010
МБ ББ ХККМ Тошкент ш, МФО 00014
Ғазначилик бўлим СТИР: 201 122 919

"ОТАВЕК-S"
Хусусий корхонаси

Адресс: Бандихон туман Навбахор мах
Р\счёт 2020 8000 2040 3481 5001
АТБ «ХАЛКВАНК» банк Термиз ф.
МФО 01175 ИНН: 203 142 726
ОКЭД : 41202
Тел : 90 245 02 20

Бошлик :  Ю. Менглиев

Раҳбар:  А.Ашуров

Ҳуқуқшунос : 
_____ 2022 йил

ОБЪЕКТИНИ МОЛИЯЛАШТИРИШ БЎЙИЧА УМУМИЙ ЖАДВАЛИ
Шўрчи тумани Оккамар МФЙ ҳудудидаги ЁСТЗда ичимлик суви учун қудуқ қазниш
БЎНАК БЕРИШ ВА ЖОРИЙ МОЛИЯЛАШТИРИШ ШАРТЛАРИНИ ХИСОБГА ОЛГАН ҲОЛДА

Объектнинг умумий қиймати қўшимча қиймат солиғи билан биргаликда 634 545 230 (олти юз ўттиз тўрт миллион беш юз кىрк беш миң икки юз ўттиз) сўмини ташкил қилади

МОЛИЯЛАШТИРИШ ШАРТЛАРИ	Ишларнинг нархи	2022 й.										2023 йил		
		март	апрел	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь				
30% микдорда бўнак	190 363 569,00						190 363 569							
Амалга оширилган ишларнинг 65% микдорда жорий молиялаштириш	412 454 399,50							206 227 200	206 227 200					
Қолган 5% объектнинг кафолат муддати тугаганидан кейин	31 727 261,00													31 727 261
ИТОГО:	634 545 230						190 363 569	206 227 200	206 227 200			206 227 200		31 727 261

Пудратчи:



А.Ашууров

Буюртмачи:

“Сув таъминоти ва оқова сув объектлари қурилиши бўйича
 инжиниринг компанияси” УК Сурхондарё вилоят ҳудудий
 бошқармаси



Ю.Менглиев

ОБЪЕКТДА ИШЛАРНИ ИШЛАБ ЧИҚАРИШ УМУМИЙ ЖАДВАЛИ

Шўрчи тумани Оқкамар МФЙ ҳудудидаги ЁСТЗда ичимлик суви учун қудуқ қазиш

БўНАК БЕРИШ ВА ЖОРИЙ МОЛИЯЛАШТИРИШ ШАРТЛАРИНИ ХИСОБГА ОЛГАН ҲОЛДА

Ишлаб чиқариш даври: - 2 ой

Объектнинг умумий қурилиш қиймати қўшимча қиймат солиғи билан биргаликда 634 545 230 (олти юз ўттиз тўрт миллион беш юз кىрк беш миң икки юз ўттиз) сўмни ташкил қилади

Ишларнинг номи	Ишнинг нархи	2022 й.										сўм		
		апрел	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабр				
Объект бўйича жами:	634 545 230						317 272 615	317 272 615						
Жумладан:														
Қурилиш-монтаж ишлари	499 734 968							317 272 615						
Усуналар	134 810 262											182 462 353	134 810 262	

Буюртмачи:

"Сув таъминоти ва оқова сув объектлари қурилиши бўйича
инжиниринг компанияси" УК Сурхондарё вилоят ҳудудий
бошқармаси



Ўдратгчи:

"ОТАБЕК-S"



А.Ашуров

«Тасдиқлайман»

“Сув таъминоти ва оқова сув объектлари қурилиши бўйича инжиниринг компанияси” УК Сурхондарё вилоят ҳудудий бошқармаси бошлиғи
Ю.Менглиев
2022й



ҚУРИЛИШНИНГ ТИТУЛ РЎЙХАТИ

I бўлим. Асосий қурилиш маълумотлари

1. Қурилиш майдонининг номи ва жойлашуви	Шеробод тумани Тарокли МФЙ ҳудудидаги ЁСТЗда ичимлик суви тармоғини қуриш				
2. Соҳа	Коммунал хўжалик				
3. Инвестор	МВ ҳузурдаги “Сув таъминоти ва канализация тизимини ривожлантириш” жамғармаси				
4. Буюртмачи	“Сув таъминоти ва оқова сув объектлари қурилиши бўйича инжиниринг компанияси” УК Сурхондарё вилоят ҳудудий бошқармаси				
5. ЛСХ Ишлаб чиқувчилар:	5.1. ТИА	"Саловат сифат лойиха" МЧЖ			
5.2. ПСД ёки ТД	Мавжуд				
5.3. Экспертизалар	10.08.2022 йилдаги №55978				
6.1. Бош пудратчи	"ОТАВЕК-S"				
7. Молиялаштириш манбаи	Давлат бюджети				
8. Қурилишни бошлаш ва тугатиш муддати	2022 й.				
Асосий қурилиш кўрсаткичлари:	ПСД бўйича	01.01.2022 й. ҳолатига қолдиқ	01.01.2023 й. ҳолатига қолдиқ		
Қуввати (тегишли бирликда)	0,57 км 1 объект	0,57 км 1 объект			
Асосий фондлар	679,84		31,73		
Капитал қўйилма	679,84		31,73		
Қурилиш-монтаж ишлари	499,73		24,99		
Ускуналар, инвентар	134,81		6,74		
Бошқа ишлар ва хизматлар	12,94		0,00		
Буюртмачи хизматини сақлаш харажатлари	32,36		0,00		
ИТКҚВ ва МФ билан келишилган манзиллар рўйхатига мувофиқ 2022 йил учун прогноз	Шартнома нархларида (млн сўм)				
Қуввати (тегишли бирликда)	0,57 км 1 объект				
Асосий фондлар	679,85				
Капитал қўйилма	679,85				
Қурилиш-монтаж ишлари	499,73				
Ускуналар, инвентар	134,81				
Бошқа ишлар ва хизматлар	12,94				
Буюртмачи хизматини сақлаш харажатлари	32,36				
II бўлим 2022 йил учун прогнознинг чораклик тақсими. (жорий нархларда миллион сўм)					
	Бир йил учун жами	шу жумладан чораклар бўйича:			
		I	II	III	IV
Қувватларни ишга тушириш	0,57 км 1 объект				
Асосий фондлар	679,84				
Капитал қўйилма	648,12				
Қурилиш-монтаж ишлари	474,75				474,748
Ускуналар, инвентар	128,07				128,07
Бошқа ишлар ва хизматлар	12,94				12,94
Буюртмачи хизматини сақлаш харажатлари	32,36				32,36

Буюртмачи :

“Сув таъминоти ва оқова сув объектлари қурилиши бўйича инжиниринг компанияси” УК Сурхондарё вилоят ҳудудий бошқармаси

Бош инжениер:
О.Бобомуродов

Пудратчи:
"ОТАВЕК-S"

А.Ашуров

