

**РЕСПУБЛИКА УЗБЕКИСТАН
ХОРЕЗМСКАЯ ОБЛАСТЬ
ООО «URGENCH CITY STROY»**

РАБОЧИЙ ПРОЕКТ

"Капитальный ремонт административных зданий и сооружений Хазараспского районного энергоснабжающего предприятия в составе АО «Хорезмские региональные электрические сети» (2-ЭТАП)

СМЕТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

*Пояснительная записка
Расчётная стоимость объекта в текущих ценах
Локальная ресурсная ведомость
Ведомость ресурсов*

– г.Ургенч – 2022г. –

РЕСПУБЛИКА УЗБЕКИСТАН
ХОРЕЗМСКАЯ ОБЛАСТЬ
ООО «URGENCH CITY STROY»

РАБОЧИЙ ПРОЕКТ

"Капитальный ремонт административных зданий и сооружений Хазараспского районного энергоснабжающего предприятия в составе АО «Хорезмские региональные электрические сети» (2-ЭТАП)

СМЕТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

*Пояснительная записка
Расчётная стоимость объекта в текущих ценах
Локальная ресурсная ведомость
Ведомость ресурсов*

Директор
ООО «URGENCH CITY STROY»:



М.Матназаров.

– г.Ургенч – 2022г. –

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

Сметная документация к рабочему проекту "Капитальный ремонт административных зданий и сооружений Хазараспского районного энергоснабжающего предприятия в составе АО «Хорезмские региональные электрические сети». (2-ЭТАП) Разработана во исполнение постановлений Кабинета Министров от 05.08.2000 г. за № 305, «О дополнительных мерах по углублению экономических реформ в капитальном строительстве», от 11.06.2003г. за №261 «О переходе на договорные текущие цены при реализации инвестиционных проектов, осуществляемых за счет централизованных капитальных вложений» и в помощь участникам инвестиционного строительного процесса, и в соответствии с инструкцией о составе, порядке разработки, согласования и утверждения проектно-сметной документации на строительство жилых и общественных зданий и сооружений (ШНК-1.03.01-04) и методическими рекомендациями по определению сметной стоимости строительства предприятий, зданий и сооружений в Республике Узбекистан (Ташкент-1996г.), общим положением по применению сметных норм и расценок на ремонтно-строительные работы для условий строительства в Республике Узбекистан (ШНК-2004-2009гг.) и общим положением по применению расценок на монтаж оборудования (ШНК-4.13.00-09).

Объекты строительства расположены в Хорезмской области.

Ведомость потребных ресурсов в текущих ценах разработана на основании дефектного акта и задания на проектирование с применением «Каталога текущих цен на материально-технические ресурсы, применяемые в строительном производстве Республики Узбекистан» за средних цен IV-квартал 2021г и I-квартал 2022г, биржевых цен, конъюнктуры рынка.

Среднечасовая заработная плата –18882,76 сум. (с учетом отчислений в соц.страх. – 12%)

Транспортно-складские затраты на оборудование – 2 %

Транспортно-складские затраты на материалы и конструкции – 4 %

Коэффициент риска – 1,0

Прочие затраты подрядчика – 15,51 %

Прочие затраты заказчика – 5%

Затраты на страхование строительства объекта – 0,32 %

Сметная документация составлена с учетом НДС – 15 %

Составил:



М.Матназаров

М.Матназаров

РАСЧЕТНАЯ СТОИМОСТЬ ОБЪЕКТА В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ.

"Капитальный ремонт административных зданий и сооружений Хазараспского районного энергоснабжающего предприятия в составе АО «Хорезмские региональные электрические сети»"

№	НАИМЕНОВАНИЕ ЗАТРАТ	Цена (тыс.сум)
1	2	3
1	ЗАТРАТЫ НА ОБОРУДОВАНИЕ, МЕБЕЛЬ И ИНВЕНТАРЬ С УЧЕТОМ ТРАНСПОРТНЫХ И ЗАГОТОВИТЕЛЬСКО-СКЛАДСКИХ РАСХОДОВ - 2%	119 669,975
2	ЗАТРАТЫ НА СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ, ИЗДЕЛИЯ И КОНСТРУКЦИИ С УЧЕТОМ ТРАНСПОРТНЫХ РАСХОДОВ - 4%	363 010,254
3	ЗАТРАТЫ НА ОСНОВНУЮ ЗАРАБОТНУЮ ПЛАТУ С УЧЕТОМ НАЧИСЛЕНИЙ НА СОЦИАЛЬНОЕ СТРАХОВАНИЕ 12% (18882,76)	106 484,638
4	ЗАТРАТЫ НА КАБЕЛЬНО ПРОДУКТОВОЙ ПРОДУКЦИИ С УЧЕТОМ ТРАНСПОРТНЫХ РАСХОДОВ -1,5%	0,000
5	ЗАТРАТЫ НА ЭКСПЛУАТАЦИЮ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ (С УЧЕТОМ ЗАРАБОТНОЙ ПЛАТЫ МАШИНИСТОВ)	9 690,985
6	ПРОЧИЕ ЗАТРАТЫ ПРОИЗВОДСТВЕННОГО ХАРАКТЕРА - 0%	0,000
7	ПРОЧИЕ ЗАТРАТЫ И РАСХОДЫ ПОДРЯДЧИКА -15,51 %	74 321,730
8	ЗАТРАТЫ НА СТРАХОВАНИЕ СТРОИТЕЛЬСТВА ОБЪЕКТОВ - 0,32%	2 154,168
9	ЗАТРАТЫ ДЛЯ УЧЕТА КОЭФФИЦИЕНТА РИСКА, ОПРЕДЕЛЯЕМОГО ИСХОДЯ ИЗ ПРОГНОЗИРУЕМОГО ИНДЕКСА РОСТА ЦЕН В СТРОИТЕЛЬСТВЕ	1,00
10	И Т О Г О С Т О И М О С Т Ъ С Т Р О И Т Е Л Ъ С Т В А В Д О Г О В О Р Н Ы Х Т Е К У Щ И Х Ц Е Н А Х	675 331,750
11	НДС - 15%	101 299,763
12	И Т О Г О С Т О И М О С Т Ъ С Т Р О И Т Е Л Ъ С Т В А В Т Е К У Щ И Х Ц Е Н А Х С У Ч Е Т О М НДС	776 631,513
13	ПРОЧИЕ ЗАТРАТЫ И РАСХОДЫ ЗАКАЗЧИКА -2%	9 583,718
14	И Т О Г О С Т О И М О С Т Ъ С Т Р О И Т Е Л Ъ С Т В А В Т Е К У Щ И Х Ц Е Н А Х С НДС И П Р О Ч И М И ЗАТРАТАМИ И РАСХОДАМИ ЗАКАЗЧИКА	786 215,230



Handwritten signature

«УТВЕРЖДАЮ»

Директор по капитальному строительству
АО «Хорезмское ТЭС»



Ш.Аллазаров.

« 19 » сентября 2022 г.

ДЕФЕКТНЫЙ АКТ.

«Капитальный ремонт административных зданий и сооружений Хазараспского районного энергоснабжающего предприятия в составе АО «Хорезмские региональные электрические сети». (2-ЭТАП) Мы нижеподписавшиеся члены комиссии: Заместитель директора по капитальному строительству Ш.Аллазаров, директора по общим вопросам С.Гаюпова, гл. бухгалтер Т.Матмуратов, и члены комиссии, Д.Рузметов, И.Якубов, Н.Собиров, представитель проектной организации «URGENCH CITY STROY» М.Матназаров., составили настоящий акт о том, что, нами было осмотрено здания Хазараспского районного энергоснабжающего предприятия в составе АО «Хорезмские региональные электрические сети» на предмет капитальный ремонт. В результате этого осмотра были выявлены нижеследующие виды ремонтно-строительных работ:

№	Наименование	Единица измерения	Кол-во
1	3	4	5
	МЕБЕЛЬ ИНВЕНТАРЬ		
1	ТКАНЕВЫЕ ЖАЛЮЗИ ГОРИЗОНТАЛЬНЫЕ ДЕНЬ-НОЧЬ ДЛЯ ОКОН	М2	113,71
2	КАРТИНА ДЕКОРАТИВНЫЙ 1,3Х1,7М НАСТЕННЫЙ	ШТ	7
3	КАРТИНА ИЗ ДЕКОРАТИВНЫЙ 1,2Х1М НАСТЕННЫЙ	ШТ	6
4	ВЫВЕСКА С НАДПИСЬЮ НАЗВАНИЯ	ШТ	2
5	НАДПИСЬ ИЗ ДЕКОРАТИВНЫХ БУКВ /ШИОР/	ШТ	1
6	НАБОР МЕБЕЛЕЙ ОФИСНЫЙ ДЛЯ КОМ НАЧАЛНИКА В КОМПЛЕКТЕ СТОЛ 2Х1,8Х0,9-1Ш 2,1Х1,1Х0,9-1Ш ШКАФ 2,5Х2,15Х0,4	КОМПЛ	1
7	НАБОР МЕБЕЛЕЙ ОФИСНЫЙ ДЛЯ КОМ ЗАМ Н В КОМПЛЕКТЕ СТОЛ 2Х1,1Х0,9-1Ш 0,9Х0,5-1ШТ ШКАФ 2,1Х1,8Х0,4-1Ш.	КОМПЛ	1
8	Стол для ПРЕЗИДУМА из ПЕСОЧНЫЙ АКРЫЛА ЦЕННЫХ ПОРОД 2,6х1,1	КОМПЛ	1
9	НАБОР МЕБЕЛЕЙ ОФИСНЫЙ ДЛЯ СЕКРЕТАРЬЯ В КОМПЛЕКТЕ СТОЛ 1,5Х1,2-1Ш.0,9Х0,45.	КОМПЛ	1
10	НАБОР МЕБЕЛЕЙ ДЛЯ КОМ ДИСПЕЧЕРСКАЯ В КОМПЛЕКТЕ СТОЛ 1,8Х1,5-2Ш.0,9Х0,45-1ШТ.ШКАФ 2,1Х1,3-1ШТ.	КОПЛ	1

11	НАБОР МЕБЕЛЕЙ ДЛЯ КОМ ДАТАЦЕНТР В КОМПЛЕКТЕ СТОЛ 2,4X0,8-1ШТ.СТОЛ ОДНОТУМБОВОЙ 1ШТ.ШКАФ 2,1X1,3-1ШТ.	КОМПЛ	1
12	НАБОР МЕБЕЛЕЙ ДЛЯ В КОМПЛЕКТЕ ДИВАН 2М-2ШТ.УГОЛОК 3,3X2,5-1ШТ.	КОМПЛ	1
13	НАБОР МЕБЕЛЕЙ ДЛЯ ЗАЛА СОБРАНИИ КОМПЛЕКТ СТОЛ И /МИНБАР/	КОМПЛ	1
14	НАБОР МЕБЕЛЕЙ ОФИСНЫЙ ДЛЯ РАБОЧИХ В КОМПЛЕКТЕ СТУЛИ, СТОЛИ 1,8X0,8-2ШТ 0,65X0,45-2ШТ. 1X,065 КОМПЬЮТЕРНЫЙ 2ШТ.ШКАФ 1,3X2,1-2ШТ	КОМПЛ	2
15	НАБОР МЕБЕЛЕЙ ОФИСНЫЙ Т ОБРАЗНЫЙ ДЛЯ ЗАМ 1,8X1,1-1ШТ.1,1X0,6-1ШТ.0,9X0,45-1ШТ.ШКАФ 2,1X1,3-0,4	КОМПЛ	1
	ПАРАПЕТА		
16	КЛАДКА СТЕН ПАРАПЕТА	МЗ	11,7
17	УСТРОЙСТВО ПОЯСОВ: В ОПАЛУБКЕ	100МЗ	0,018
18	ГОРЯЧЕКАТАННАЯ АРМАТУРНАЯ СТАЛЬ ПЕРИОДИЧЕСКОГО ПРОФИЛЯ КЛАССА А-III ДИАМЕТРОМ 10 ММ	Т	0,074
19	ГОРЯЧЕКАТАННАЯ АРМАТУРНАЯ СТАЛЬ ГЛАДКАЯ КЛАССА А-1, ДИАМЕТРОМ 6 ММ	Т	0,0012
20	ИЗГОТОВЛЕНИЕ ПЛОСКИХ И ОБЪЕМНЫХ АРМАТУРНЫХ КАРКАСОВ МЕТОДОМ ВЯЗКИ: НА СТРОЙПЛОЩАДКЕ /ЗАГОТОВИТЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ/	Т	0,86
21	УЛУЧШЕННАЯ ШТУКАТУРКА ЦЕМЕНТНО-ИЗВЕСТКОВЫМ РАСТВОРОМ ПО КАМНЮ: СТЕН	100М2	0,71
22	УСТРОЙСТВО МЕЛКИХ ПОКРЫТИЙ /БРАНДМАУЭРЫ, ПАРАПЕТЫ, СВЕСЫ И Т.П./ ИЗ ЛИСТОВОЙ ОЦИНКОВАННОЙ СТАЛИ	100М2	0,166
23	СТАЛЬНОЙ ЛИСТ ОЦИНКОВАННЫЙ 0,5	М2	16,6
	НАРУЖНАЯ ОТДЕЛКА ГЛАВ ЗДАНИЯ ЗАБОР ПРИЗДАНИЯ		
24	ОТБИВКА ШТУКАТУРКИ С ПОВЕРХНОСТЕЙ: СТЕН И ЦОКОЛЯ	100М2	10,9
25	ВЫСОКОКАЧЕСТВЕННАЯ ШТУКАТУРКА ЦЕМЕНТНО-ИЗВЕСТКОВЫМ РАСТВОРОМ ПО КАМНЮ СТЕН: ГЛАДКИХ	100М2	10,9
26	ВЫСОКОКАЧЕСТВЕННАЯ ШТУКАТУРКА ЦЕМЕНТНО-ИЗВЕСТКОВЫМ РАСТВОРОМ ПО КАМНЮ ОТКОСОВ ПРИ ШИРИНЕ: ДО 200 ММ ПЛОСКИХ	100М	2,3
27	ОТДЕЛКА НАРУЖНЫХ СТЕН ПО ПОДГОТОВЛЕННЫМ ПОВЕРХНОСТЯМ ДЕКОРАТИВНЫМ ПОКРЫТИЕМ ПОД ИМИТАЦИЮ НАТУРАЛЬНОГО КАМНЯ "ТРАВЕРТИН": СПЛОШНОЕ НАНЕСЕНИЕ С ПОЛИРОВКОЙ ПОВЕРХНОСТИ /БЕЗ РИСУНКА/ С РАСХОДОМ 200 КГ МЕХАНИЗИРОВАННЫМ СПОСОБОМ	100 М2	10,9
28	НАРУЖНАЯ ОБЛИЦОВКА цоКоля ФАСАДНЫМИ КЕРАМИЧЕСКИМИ ЦВЕТНЫМИ ПЛИТКАМИ	100М2	0,31
29	МОНТАЖ КАРКАСОВ ДЛЯ ОБЛИЦОВКИ АЛЮПАНА	ТН	0,6
30	РАСКРОЙ И ИЗГОТОВЛЕНИЕ ПАНЕЛЕЙ ИЗ ЛИСТОВ "АЛЮПАН"	100М2	3,2
31	ОБЛИЦОВКА ФАСАДА ДЕКОРАТИВНЫМИ ПАНЕЛЯМИ ТИПА "АЛЮПАН": БЕЗ УСТРОЙСТВА КАРКАСА ИЗ УГЛОВОЙ СТАЛИ НА ПАРАПЕТНОЙ ЧАСТИ	100М2	3,2

32	АлюминиЕвые КоМпозитные пАНели ALUBOND /поКрыТие PVDF; цвЕтноСтЬ-СтАНдАртнАя /гЛяНец/МАТовАя;/ СТРУКТуРА пАНели в ММ AL 0,43+РЕ 3,14+AL 0,43; РАзМЕРы: шИриНА 1,22 М, длиНА 2,44 М; шИриНА 1,22 М, длиНА 3,20 М; ТолщиНА 4 ММ /КлАСС оГНЕСТойКоСтИ - Г4/"	М2	320
33	Профиль из оцинковАНной СтАли 60x27x0,5ММ	М	1091
34	УСТАНОВКА И РАЗБОРКА НАРУЖНЫХ ИНВЕНТАРНЫХ ЛЕСОВ ВЫСОТОЙ ДО 16 М: ТРУБЧАТЫХ ДЛЯ ПРОЧИХ ОТДЕЛОЧНЫХ РАБОТ	100М2	3,65
35	УСТРОЙСТВО ТУНУКАБОНДОВ СТЕН, РЕЕЧНЫХ С КОМПЛЕКТЮЩИМ	100М	1,89
36	ТУНУКАБОНД РЕЕЧНЫЙ С КОМПЛЕКТЮЩИМИ ИЗГОТОВЛЕН ИЗ СТАЛЬНЫХ КРАШЕННЫХ ЛИСТОВ 0,4ММ РАЗМ.50X15X2 СМ	М	189
37	МОНТАЖ СВЕТОДИОДНЫХ СВЕТИЛЬНИКОВ	100 М	0,46
38	ЛЕНТА LED 120, зЕлЕНАя,бЕлАя / PRIME/	М	46
39	ПРОЖЕКТОР	ШТ	6
40	ПРОЖЕКТОР LED FL-СОВ 30W 6000K 220-240VAC PRIME	ШТ	6
41	МОНТАЖ БУКВ С НАДПИСЬЮ "ХОРАЗМ ХУДУДИУ ЕЛЕКТР ТАРМОКЛАРИ"И ЛОГО 75X75СМ ИЗ АКРЫЛА ,КОЛИЧЕСТВО БУКВЫ И ЭЛЕМЕНТЫ 30ШТ	100 ШТУК	0,3
42	ИЗГОТОВЛЕНИЕ БУКВ С НАДПИСЬЮ "ХОРАЗМ ХУДУДИУ ЕЛЕКТР ТАРМОКЛАРИ"И ЛОГО 45X45СМ ИЗ АКРЫЛА ,КОЛИЧЕСТВО БУКВЫ И ЭЛЕМЕНТЫ 30ШТ	ШТ	1
43	УСТАНОВКА ДЕРЕВЯННЫХ ДЕТАЛЕЙ ДЛЯ ЗАДНЬИХ ЧАСТЕЙ АЛЮПАНА	1М3	0,9
44	УСТРОЙСТВО КРОВЛИ ДЛЯ ЗАДНЬИХ ЧАСТЕЙ АЛЮПАНА	100 М2	0,72
45	СТОИМОСТЬ ПРОФНАСТИЛ,ТОЛЩИНОЙ 0,4ММ	М2	72
46	УСТАНОВКА ПОДОКОННЫХ СЛИВОВ ИЗ ОЦИНКОВАННОЙ СТАЛИ	100М2	0,138
47	СТАЛЬНОЙ ЛИСТ ОЦИНКОВАННЫЙ 0,5	М2	13,8
	ТАМБУР		
48	КОПАНИЕ ЯМ ВРУЧНУЮ БЕЗ КРЕПЛЕНИЙ ДЛЯ СТОЕК И СТОЛБОВ БЕЗ ОТКОСОВ ГЛУБИНОЙ ДО 0,7 М ГРУППА ГРУНТОВ: 2	100М3	0,016
49	ЗАСЫПКА ВРУЧНУЮ ТРАНШЕЙ, ПАЗУХ КОТЛОВАНОВ И ЯМ, ГРУППА ГРУНТОВ: 2	100М3	0,006
50	УСТРОЙСТВО ПОКРЫТИЙ: ЩЕБЕНОЧНЫХ С ПРОПИТКОЙ БИТУМОМ 50ММ	100М2	0,005
51	УСТРОЙСТВО БЕТОННЫХ ФУНДАМЕНТОВ ОБЩЕГО НАЗНАЧЕНИЯ ПОД КОЛОННЫ ОБЪЕМОМ: ДО 3М3	100М3	0,003
52	ТРУБА СТАЛЬНАЯ ЭЛЕКТРОСВАРНАЯ Д=159ММХ3,2ММ	10М	0,8
53	УСТРОЙСТВО ГИДРОИЗОЛЯЦИЙ ВЕРТИКАЛЬНЫХ ПОВЕРХНОСТЕЙ: ОБМАЗОЧНАЯ БИТУМНАЯ В ОДИН СЛОЙ ПО ВЫРОВНЕННОЙ ПОВЕРХНОСТИ КИРПИЧА И БЕТОНА	100М2	0,013
54	УСТРОЙСТВО ГИДРОИЗОЛЯЦИЙ ВЕРТИКАЛЬНЫХ ПОВЕРХНОСТЕЙ: ОБМАЗОЧНАЯ БИТУМНАЯ НА КАЖДЫЙ СЛОЙ ДОБАВЛЯЕТСЯ	100М2	0,013
55	МОНТАЖ СТАЛЬНЫХ БАЛОК	1Т	0,106
56	ТРУБА СТАЛЬНАЯ ПРЯМОУГОЛЬНАЯ БАЛКИ Д=50X100ММХ2,2ММ	М	9
57	МОНТАЖ СТРОПИЛЬНЫХ И ПОДСТРОПИЛЬНЫХ ФЕРМ НА ВЫСОТЕ ДО 25 М ПРОЛЕТОМ ДО 24 М МАССОЙ: ДО 3.0 Т	1Т	0,096


58	МОНТАЖ КРОВЕЛЬНОГО ПОКРЫТИЯ ИЗ: ПРОФИЛИРОВАННОГО ЛИСТА ПРИ ВЫСОТЕ ЗДАНИЯ ДО 25 М	100 М2	0,24
59	СТОИМОСТЬ ПРОФНАСТИЛ, ТОЛЩИНОЙ 0,40ММ	М2	24
60	УСТРОЙСТВО ЖЕЛОБОВ: ПОДВЕСНЫХ	100М	0,06
61	НАВЕСКА ВОДОСТОЧНЫХ ТРУБ ПО СТЕНАМ ИЗ КИРПИЧА ИЛИ ЛЕГКОГО БЕТОНА, ДИАМЕТРОМ ДО: 100 ММ	100М	0,06
62	ВОРОНКИ	ШТ	2
63	КОЛЕНА	ШТ	6
64	ОБЛИЦОВКА ПОТОЛКОВ ДЕКОРАТИВНЫМИ ПЛАСТИКОВЫМИ ПАНЕЛЯМИ	100 М2	0,179
65	МОНТАЖ ВИТРАЖЕЙ, ВИТРИН ИЗ КОЛЕННЫХ СТЕКЛ	100М2	0,327
66	ВИТРАЖИ С ДВЕРНЫМИ ПОЛОТНАМИ ИЗ КОЛЕННОГО СТЕКЛА	М2	32,7
67	УСТАНОВКА МЕХАНИЗМОВ ОТКРЫВАНИЯ И ЗАКРЫВАНИЯ	1УЗЕЛ	1
68	МЕХАНИЗМ ОТКРЫВАНИЯ И ЗАКРЫВАНИЯ ДВЕРНЫЙ	КОМПЛ	1
69	ОБЛИЦОВКА ПАРАПЕТНОГО ЧАСТА ТАМБУРА АлюМиНиЕвой пАНЕлю	100М2	0,29
70	РАСКРОЙ И ИЗГОТОВЛЕНИЕ ПАНЕЛЕЙ ИЗ ЛИСТОВ "АЛЮПАН"	100М2	0,29
71	АлюМиНиЕвые КоМпозиТные пАНЕли ALUBOND /поКРыТие PVDF; цвЕТНОСТЬ-СТАНдАРТНАЯ /гляНЕц/МАТовАя/ СТРукТуРА пАНЕли в ММ AL 0,43+PE 3,14+AL 0,43; РАзМЕРы: шиРиНА 1,22 М, длиНА 2,44 М; шиРиНА 1,22 М, длиНА 3,20 М; ТолщиНА 4 ММ /КлАСС огНЕСТоЙКОСТИ - Г4/"	М2	29
72	Профиль из оцинкованной стали 60x27x0,5мм	М	101
	УСТРОЙСТВО КРЫЛЬЦА И ПЛАТФОРМА ДЛЯ ТАМБУРА		
73	УСТРОЙСТВО ОСНОВАНИЯ ПОД ФУНДАМЕНТЫ: ЩЕБЕНОЧНОГО Т 100ММ	М3	1,3
74	УСТРОЙСТВО ФУНДАМЕНТНЫХ КРЫЛЕЦ БЕТОННЫХ ПЛОСКИХ	100М3	0,042
75	УСТРОЙСТВО ПОКРЫТИЙ ПОЛА ТАМБУРА И КРЫЛЬЦА ТАМБУРА ИЗ КЕРАМОГРАНИТНЫХ ПЛИТОК РАЗМЕРОМ ДО 60X60СМ	100М2	0,289
76	ГлиТКА КЕРАМичесКАя глаЗуровАННАя 600x600 /для пола МАТовАя/	М2	28,9
	ДОП НАРУЖНОЕ ОСВЕЩЕНИЕ, ТОРШЕРЫ КАБЕЛЬНЫЕ 1х рожковые		
77	РАЗРАБОТКА ГРУНТА ВРУЧНУЮ В ТРАНШЕЯХ ГЛУБИНОЙ ДО 2 М БЕЗ КРЕПЛЕНИЙ С ОТКОСАМИ, ГРУППА ГРУНТОВ: 2	100М3	0,006
78	УСТРОЙСТВО ПОКРЫТИЙ: ЩЕБЕНО ЧНЫХ С ПРОПИТК Й БИТУМОМ 100ММ	100М2	0,001
79	УСТРОЙСТВО БЕТОННЫХ ФУНДАМЕНТОВ ОБЩЕГО НАЗНАЧЕНИЯ ПОД КОЛОННЫ ОБЪЕМОМ: ДО 3М3	100М3	0,004
80	УСТРОЙСТВО ГИДРОИЗОЛЯЦИЙ ВЕРТИКАЛЬНЫХ ПОВЕРХНОСТЕЙ: ОБМАЗОЧНАЯ БИТУМНАЯ В ОДИН СЛОЙ ПО ВЫРОВНЕННОЙ ПОВЕРХНОСТИ КИРПИЧА И БЕТОНА	100М2	0,038
81	УСТАНОВКА ЗАКЛАДНЫХ ДЕТАЛЕЙ ВЕСОМ: ДО 20 КГ	Т	0,011

82	ЗАСЫПКА ВРУЧНУЮ ТРАНШЕЙ, ПАЗУХ КОТЛОВАНОВ И ЯМ, ГРУППА ГРУНТОВ: 2	100М3	0,026
83	МОНТАЖ ОПОРНЫХ СТОЕК: МЕТАЛЛИЧЕСКИЕ ТОРЩЕРЫ-СВЕТИЛЬНИКИ	1Т	0,165
84	СВЕТИЛЬНИК /ТОРШЕР/ ОДНОРОЖКОВЫЕ МЕТАЛЛИЧЕСКИЕ ДЛЯ НАРУЖНОГО ОСВЕЩЕНИЯ Н 3,0М	ШТ	4
85	ЗАТЯГИВАНИЕ ПРОВОДОВ В ПРОЛОЖЕННЫЕ ТРУБЫ КРУГЛЫХ	100 М	0,12
86	ПРОВОД АПУНП СЕЧ. 2Х2,5 ММ2	КМ	0,0012
87	СВЕТИЛЬНИК "ШАР ВЕНЧАЮЩИЙ"	ШТ	4
88	ПЛАФОН, ШАР для уличного фАНАРА РММА Д= 250 оРА1	ШТ	4
89	ЛАМПА ДЛЯ СВЕТИЛЬНИКА "ШАР" LED GW-12W VAC PRIME	ШТ	4
	БЛАГОУСТРОЙСТВО		
90	ПЛАНИРОВКА ПЛОЩАДЕЙ МЕХАНИЗИРОВАННЫМ СПОСОБОМ, ГРУППА ГРУНТОВ: 2	1000М2	0,98
91	УСТРОЙСТВО ОСНОВАНИЯ ТОЛЩИНОЙ 15 СМ ИЗ ЩЕБНЯ ФРАКЦИИ 40-70 ММ ПРИ УКАТКЕ КАМЕННЫХ МАТЕРИАЛОВ С ПРЕДЕЛОМ ПРОЧНОСТИ НА СЖАТИЕ ДО 68,6 /700/ МПА /КГ/СМ2/: ОДНОСЛОЙНЫХ	1000М2	0,98
92	НА КАЖДЫЙ 1 СМ ИЗМЕНЕНИЯ ТОЛЩИНЫ СЛОЯ ИСКЛЮЧАТЬ 5СМ ВСЕГО 10СМ	1000М2	0,98
93	УСТРОЙСТВО ОСНОВАНИЙ ИЗ ПЕСЧАННО-ГРАВИЙНЫХ СМЕСЕЙ ТОЛЩИНОЙ: 10 СМ	1000М2	0,98
94	НА КАЖДЫЙ СМ. ИЗМЕНЕНИЯ ТОЛЩИНЫ СЛОЯ /ИСКЛЮЧАТЬ 5СМ/ ВСЕГО 5СМ	1000М2	0,98
95	СМЕСЬ ЩЕБЕНОЧНО -ПЕСЧАНАЯ	М3	49
96	ПОЛИЭТИЛЕНОВАЯ ПЛЕНКА ТОЛШ.0,2	М2	1000
97	УСТРОЙСТВО ЦЕМЕНТОБЕТОННЫХ ПОКРЫТИЙ МЕХАНИЗИРОВАННЫМ СПОСОБОМ С РАЗГРУЗКОЙ БЕТОНА СО СМЕЖНОЙ ПОЛОСЫ ПОКРЫТИЯ БЕЗ ПРИМЕНЕНИЯ МОСТИКА, ТОЛЩИНА СЛОЯ: 20СМ	1000М2	0,98
98	ПЛАСТИК ДЛЯ ДЕФОРМАЦИОННОГО ШВА	М2	9
99	КЛАДКА БОРДЮРОВ ИЗ КИРПИЧА	100М2	0,43
	БРУСЧАТКИ		
100	ПЛАНИРОВКА ПЛОЩАДЕЙ МЕХАНИЗИРОВАННЫМ СПОСОБОМ, ГРУППА ГРУНТОВ: 2	1000М2	0,12
101	УСТРОЙСТВО ОСНОВАНИЙ ИЗ ПЕСЧАННО-ГРАВИЙНЫХ СМЕСЕЙ ТОЛЩИНОЙ: 10 СМ	1000М2	0,12
102	СМЕСЬ ЩЕБЕНОЧНО -ПЕСЧАНАЯ	М3	12
103	ПОЛИЭТИЛЕНОВАЯ ПЛЕНКА ТОЛШ.0,2	М2	120
104	УСТРОЙСТВО ЦЕМЕНТОБЕТОННЫХ ПОКРЫТИЙ МЕХАНИЗИРОВАННЫМ СПОСОБОМ С РАЗГРУЗКОЙ БЕТОНА СО СМЕЖНОЙ ПОЛОСЫ ПОКРЫТИЯ БЕЗ ПРИМЕНЕНИЯ МОСТИКА, ТОЛЩИНА СЛОЯ: 20СМ	1000М2	0,12
105	ПРИ ИЗМЕНЕНИИ ТОЛЩИНЫ СЛОЯ НА 10СМ ИСКЛЮЧАТЬ ВСЕГО 10СМ	1000М2	0,12
106	УСТРОЙСТВО ПОКРЫТИЙ ИЗ БЕТОННЫХ ПЛИТОК ВРУЧНУЮ РАЗМЕРОМ 30Х30Х КОЛИЧЕСТВО ПЛИТКИ ПРИ УКЛАДКЕ НА 1М2 11ШТ: НА ОСНОВАНИЕ ИЗ СУХОЙ РАСТВОРНОЙ СМЕСИ ТОЛЩИНОЙ 5СМ С ПРИГОТОВЛЕНИЕМ НА МЕСТЕ	100М2	1,2
107	БОРДЮРНАЯ БРУСЧАТКА ДЕКОРАТИВНАЯ	М	32
	СКВАЖИНА 15 М		

108	УДАРНО-КАНАТНОЕ БУРЕНИЕ СКВАЖИН СТАНКАМИ ТИПА УГБ-ЗУК И УГБ-4УК ГЛУБИНОЙ ДО 50 М В ГРУНТАХ ГРУППЫ: 1, 2	100М	0,15
109	КРЕПЛЕНИЕ СКВАЖИНЫ ПРИ УДАРНО-КАНАТНОМ БУРЕНИИ ТРУБАМИ СО СВАРНЫМ СОЕДИНЕНИЕМ ГЛУБИНА СКВАЖИНЫ ДО 50 М, ГРУППА ГРУНТОВ ПО УСТОЙЧИВОСТИ: 2	10М	1,1
110	ТРУБЫ ПОЛИЭТИЛЕНОВЫЕ ДЛЯ ОБСАДКИ СКВАЖИН, Д=110X10ММ	М	11
111	УСТАНОВКА ФИЛЬТРОВ НА КОЛОННЕ ВОДОПОДЪЕМНЫХ ТРУБ ПРИ РОТОРНОМ БУРЕНИИ ПРИ ГЛУБИНЕ СКВАЖИНЫ: ДО 500 М	10М	0,4
112	ФИЛЬТР ДЛЯ СКВАЖИН ИЗ ПОЛИЭТИЛЕНОВЫХ ОБСАДНЫХ ТРУБ Д=100ММx10	М	4

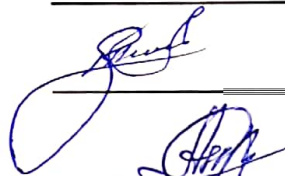
СОСТАВ КОМИССИИ

1. Ш.Э.Аллазаров



2. С.Р.Ғаипова

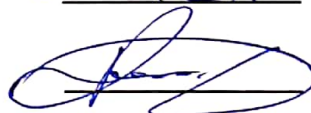
3. Т.Ш.Матмуротов



4. И.Б.Якубов



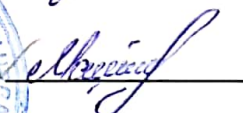
5. Д.А.Рўзметов



6. Н.Собиров



7. Руководитель "Urgench city stroy"




ООО «ARX DAVRON EKSPERTIZASI»
КУРИЛИШ ЛОЙИХАЛАРИНИ ЭКСПЕРТИЗАДАН УТКАЗИШ

Xorazm viloyati Urganch shahar 3 dacha 6 uy 36 xonadon Tel.(+998)90 559 40 18 arx/davron70@gmail.com



«УТВЕРЖДАЮ»

Директор ООО «ARX DAVRON EKSPERTIZASI»

Матюсубов Д.Э.

«21» сентябрь 2022г.

СВОДНОЕ ЭКСПЕРТНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ № 98-09-2022

Сметная часть проекта "Капитальный ремонт административных зданий и сооружений Хазараспского районного энергоснабжающего предприятия в составе АО «Хорезмские региональные электрические сети» выполненного в 2022г.

(наименование объекта по титулу стройки, задания на проектирования и т.д.)

Заказчик:	Хоразм худудий электр тармоклари АЖ
Источники финансирования:	Соб. средство
Ген-подрядчик:	Тендер
Генпроектировщик:	<u>«URGENCH CITY STROY Mchj</u>
Вид строительства:	Кап.ремонт

1. Основание для проектирования.

1.1. Задания на проектирование, дефектный акт;

2. Материалы, представленные на экспертизу.

2.1. Рабочие чертежи, протокол согласования цен, сметная документация, дефектный акт.

3. Краткое содержание проектных решений.

Сметной документацией предусмотрены общестроительные работы.

4. Финансовая оценка проекта.

Цены на строительные материалы и материально-технические ресурсы приняты по результатам мониторинга, осуществляемого НИИЭОС и НТ с июня 2000 года и по сведениям предоставленными ООО "Институтом экономики строительство" при Министерстве строительства Республики Узбекистан по каталогу текущих цен за 1 квартал 2022г. с информацией но-аналитическим приложением по данным Консалтингового Центра по конкурсным торгам и цено бразованию в строительстве, а также по ценам сложившиеся на УзРТСБ (Узбек кой Республиканск й оварно-сырьевой бирже).

Транспортные расходы определены по номе клатуре материалов и оборудования согласно ресурсных смет и цен, сложившихся на автом бильные перевозки, учитывая отдаленность объекта и трудоемкость перевозки

Затраты на эксплуатацию строительных машин и механизмов приняты по маркам согласно ресурсных смет.

- размер среднечасовой заработной платы – 18882,76 сум за чел/час (с учетом отчислений в соц.страх – 12%);
- прочие затраты и расходы подрядчика – 15,51 %;
- прочие затраты и расходы заказчика – 2 %
- затраты на страхование объекта – 0,32 %;
- коэффициент риска – 1%

Расчет стоимости строительства рабочей документации составлен в текущих договорных ценах в сумме 786215,230 тыс. сум с НДС:

Материалы согласований.

Сметная документация согласована с заказчиком.

5. Результаты экспертизы.

- 5.1. В процессе проведения экспертизы сметная документация откорректирована по замечаниям локального экспертного заключения.
- 5.2. Расчет стоимости строительства.
Заявленная заказчиком расчетная стоимость строительства в размере 809801,687 тыс.сум снижена на 23586,457 тыс.сум и определена в сумме 786215,230 тыс.сум с НДС, в том числе за счет затрат на:
- строительные материалы – 363010,254 тыс.сум;
 - на заработную плату – 106484,636 тыс.сум;
 - прочих затрат подрядчика – 74321.730 тыс.сум;
 - прочих затрат заказчика – 9583.718 тыс.сум;
 - страхование строительства – 2154.168 тыс.сум.
- 5.3. Замечания и предложения (рекомендации) экспертизы.
- ПСД представлена без рассмотрения техсоветом заказчика;
 - При определении подрядной организации по результатам тендерных торгов учесть Постановление Президента ПП-4086 от 26.12.2018г. (изменение % ставки отчислений на соц.страхование);
- 5.4. Согласно Постановления КМ Р.Уз. №15 от 22.01.2016г. глава 2 п.8 «Ответственность за качество предоставляемой на государственную экспертизу градостроительной документации возлагается на Заказчика (в части достоверности представленных в процессе проектирования исходных данных) и Разработчика (в части принятых проектных решений и сметных норм).

6. Выводы.

6.1. Сметная часть проекта **"Капитальный ремонт административных зданий и сооружений Хазараспского районного энергоснабжающего предприятия в составе АО «Хорезмские региональные электрические сети»** с учетом результатов и замечаний экспертизы рекомендуется к дальнейшему рассмотрению и согласованию при условии подтверждения заказчиком соответствия принятых объемов работ и ценно-образующих параметров со следующими технико-экономическими показателями:

Наименование показателей	Единица измерения	Количество	
		Представлено	Рекомендовано
Стоимость строительства в текущих ценах без НДС	тыс. сум	695591.703	675331.750
Стоимость строительства в текущих ценах с НДС	тыс. сум	799930.458	776631.513
Прочие затраты заказчика 2%	тыс. сум	9871.223	9583.718
Итого с учетом затрат заказчика и НДС	тыс. сум	809801.681	786215.231

Рекомендуемая стоимость не является основанием для заключения договора.

В соответствии с Постановлениями КМ Р.Уз. от 11.06.2003г. №261, 03.07.2003г. №302 и ШНК 4.01.16-09 стоимость для проведения конкурсных торгов определяется Заказчиком.

Эксперт



Д.Матюсупов