

“ТАСДИҚЛАЙМАН”

«Иссиклик манбаи» ДУК

Бошлиғи

Б.Б.Рахимов

2022 йил



Бухоро вилояти Когон шаҳар РК-3 қозонхонасидан Пед.Колледжгача ва Ахиллик қучаси №7-уйгача булган Д-273мм иссиклик тармоқлари урнига Д-219мм иссиклик тармоқларини монтаж ишларини бажариш.

№	Асосий маълумот	Бажарувчи
1.	Буюртмачи	“Иссиклик манбаи” ДУК
2.	Буюртма учун асос	Ўзбекистон Республикаси Бухоро вилояти Когон шаҳар РК-3 қозонхонасидан Пед.Колледжгача ва Ахиллик қучаси №7-уйгача булган Д-273мм иссиклик тармоқлари урнига Д-219мм иссиклик тармоқларини монтаж ишларини бажариш .
3.	Қатнашувчилар учун асос	Бажарувчи буюртма қийматига асосан ўз вақтида қурилиш-урнатиш ва таъмирлаш ишларини сифатли бажариши керак.
4.	Тижорат тақлифларини тақдим этиш шартлари	Давлат рўйхатидан ўтказилганлиги тўғрисида гувоҳнома.
5.	Бажарилган ишлар ҳисоб-китоби	Бажарилган ишлар далолатномасига асосан Белгиланган қийматдан ошмаган ҳолда туланади.
6.	Буюртмачи суммаси	624 963 082 сум (с НДС).
7.	Молиялаштириш манбаи	Маҳаллий бюджет (опен бюджет) маблағлари

ИЧТБ бошлиғи

М.Эргашев

**“ТАСДИҚЛАЙМАН”**

**«Иссиклик манбаи» ДУК**

**Бошлиғи**

**Б.Б.Рахимов**

» \_\_\_\_\_ **2022 йил**



Бухоро вилояти Когон шаҳар РК-3 қозонхонасидан Пед.Колледжгача ва Ахиллик қучаси №7-уйгача бўлган Д-273мм иссиклик тармоқлари урнига Д-219мм иссиклик тармоқларини монтаж ишларини бажариш.

№	Товар моддий бойликлар номи	Ўлчов бирлиги	миқдори, сони
1	Д-219мм иссиклик тармоқларини монтаж қилиш	п/м	940

ИЧТБ бошлиғи

М.Эргашев

O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI  
BUXORO VILOYATI BUXORO  
SHAHAR "BAHTIYOR EXPERT  
STROY PLYUS" MAS'ULIYATI  
CHEKLANGAN JAMIYATI

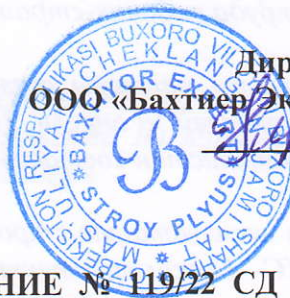


РЕСПУБЛИКА УЗБЕКИСТАНА  
БУХАРСКАЯ ОБЛАСТЬ Г.БУХАРА  
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ  
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
«БАХТИЁР ЭКСПЕРТ СТРОЙ  
ПЛЮС»

Бухоро шаҳри М.Обид кучаси 12, Ипотека банк "Сардор" филиал ИНН 308902359  
х/р 2020 8000 9054 4326 7001, Гувоҳнома за №1043561 от 27.09.2021 года.  
Лицензия №КЛЭ-00158 от 15.10.2021 йил

«УТВЕРЖДАЮ»

Директор предприятия  
ООО «Бахтиёр Эксперт Строй плюс»  
Каримова Г.Б.  
20 июня 2022 год



## СВОДНОЕ ЭКСПЕРТНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ № 119/22 СД

По рабочему проекту в виде сметной документации по объекту на: «**Капитальный ремонт тепловых сетей из стальных труб Д-219мм от Котельной РК-3 до Педколледжа по ул. Ахиллик жилдом № 7 в г.Кагане Бухарской области на 2022 год**» рассмотренный на предмет предельной стоимости в текущих ценах.

**Заказчик строительства:** ГУП «Иссиклик Манбаи»

**Источник финансирования:** Собственные средства

**Ген проектировщик:** ЧП «ИЛВИРС»

**Ген подрядчик:** подрядным способом.

### 1. Основание для проектирования:

1.1. Дефектный акт, Задание на проектирование, Исходные данные согласованы и утверждены – директором и главным инженером ГУП «Иссиклик Манбаи» - Рахимовым Б.Б. и Хамраевым Х

### 2. Материалы представленные на экспертизу:

Письмо-заявка заказчика на проведение экспертизы.

На экспертизу представлен рабочий проект в виде сметной документации.

В составе: общая пояснительная записка, расчет предельной стоимости в договорных текущих ценах объекта, ведомость потребных ресурсов, локальная ресурсная ведомость

### 3. Разрешительная документация:

В соответствии с требованиями приложения №1 к Постановлению Кабинета Министров от 11.06.03 года за №261 «О переходе на договорные текущие цены при реализации инвестиционных проектов, осуществляемых за счет централизованных капитальных вложений», стоимость строительства объекта рассчитан по ресурсному методу, основанном на калькулированные затрат в текущих ценах.

#### **4.Краткое содержание проектных решений:**

*Представленная на экспертизу сметная документация по объекту: «Капитальный ремонт тепловых сетей из стальных труб Д-219мм от Котельной РК-3 до Педколледжа по ул. Ахиллик жилдом № 7 в г.Кагане Бухарской области на 2022 год» составлена в текущих ценах с применением ресурсного метода и составлена на основании: дефектного акта, задания на проектирование и исходных данных представленных организацией Заказчика и в соответствии данных, Центра по экономическому реформированию и ценообразованию в капитальном строительстве Минстроя Республики Узбекистан проведён расчёт стоимости в текущих ценах.*

*Затраты труда рабочих-строителей составляют - 2585,0995 чел/час*

*Расчет з/платы приняты согласно среднестатистической отраслевой месячной з/платы рабочих строителей за апрель 2021 г - март месяц 2022 год согласно данных Госкомстата Республики Узбекистан составило - 18661,66 сум.*

*Затраты на эксплуатацию строительных машин и механизмов на основании прогнозных цен ЦЭР и ЦКС Госкомархитектстрой Р.Уз.и основании данных подрядных организации прошедших экспертизу за 2021-2022г*

*Цены на строительные материалы, материально-технические ресурсы приняты на основании «Каталога текущих цен № 1 и 2 за 2022г утверждённого Госкомстата Республики Узбекистан.*

*Прочие затраты подрядчика определены согласно письма заказчика и определена в пределах 20,0% от суммы прямых затрат.*

*Затраты на страховании строительных рисков приняты в соответствии с п.1 постановления Кабинета Министров Республики Узбекистан от 20.12.1999г. за № 532 «Об обязательном страховании строительных рисков при возведении объектов за счет государственных средств и кредитов под правительственную гарантию»*

#### **5.Результаты экспертного рассмотрения.**

##### **Замечания и предложения экспертизы:**

*5.1.Отмечается, что рабочий проект на экспертизу представлен без замечаний заказчика по сметным, планировочным и другим решениям.*

*Согласно Постановления Президента Республики Узбекистан «О прогнозе основных макроэкономических показателей и параметрах Государственного бюджета Республики Узбекистан на 2008 год» от 12 декабря 2007 года за № ПП-744 –«отчисление на социальное страхование» необходимо писать как, -«отчисление на единый социальный платеж».*

*Проверены нормы расходов: затрат труда, эксплуатации машин и механизмов.*

*Проверены цены на строительные материалы и конструкции по заданию на проектирование согласование текущий цен по «Каталогу текущих цен на материально-технические ресурсы, применяемые в строительном производстве Республики Узбекистан», как средневзвешенные по региону.*

**Примечание :**

В соответствии с «Временным положением о порядке определения стоимости строительства объектов в договорных текущих ценах утвержденным постановлением Кабинета Министров от 11.06.2003 г. № 261 и постановлением Кабинета Министров от 3.07.2003 г. № 302 рекомендуемая стартовая стоимость капитального ремонта является ориентиром при проведении конкурсных торгов.

**ШНК 1.03.06-09** «Настоящие правила подлежат применению всеми уполномоченными на проведение экспертизы для юридических лиц, имеющих лицензии Госархитекстроя Республики Узбекистан на проведение экспертизы проектов строительства применение настоящих правил носит рекомендательный характер

«Юридические лица, имеющие лицензии Госархитекстроя Республики Узбекистан проводят экспертизу градостроительной документов строительства по вопросам отнесенным к их компетенции в соответствии с лицензионным соглашением».

**ВЫВОДЫ:**

Рабочий проект в виде сметной документации по объекту: «Капитальный ремонт тепловых сетей из стальных труб Д-219мм от Котельной РК-3 до Педколледжа по улице Ахиллик жилдом № 7 в г.Кагане Бухарской области на 2022 год» рассмотренный на предмет предельной стоимости в текущих ценах и рекомендуется к утверждению с учётом экспертного рассмотрения со сметной стоимостью в сумме 624 963 082,00 (Шестьсот двадцать четыре миллиона девятьсот шестьдесят три тысячи восемьдесят два ) сум с учетом НДС и носит рекомендательный характер.

Ответственность за внесение во все экземпляры проектной и сметной документации изменений и дополнений после прохождения экспертизы возлагается на заказчика и проектную организацию .

Срок действия настоящего экспертного заключения 1 год с момента выдачи.

Эксперт :



Жураева М.