

ДОГОВОР ПОДРЯДА №18

25.06»2022 yil.

830-13-195-ХТ/2022-son

Отделение народного образование города Нукус в лице Б.Караматдинов действующего на основании Устава, именуемый в дальнейшем Заказчик, с одной стороны и ООО "Ijdan Universal Innovation Production" в лице директора Н.Калиев действующий на основании Устава именуемый в дальнейшем Подрядчик с другой стороны заключили настоящий договор по объекту "Текущий ремонт и установка отопительных котлов школ №27,46,4734,9,21,30 в.г.Нукусе."

ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

Подрядчик обязуется в соответствии с условиями настоящего договора выполнить общестроительные работы согласно проектно-сметной документации (ПСД), а Заказчик обязуется создать Подрядчику необходимые условия для выполнения строительных работ, принять их и производить оплату.

II. СТОИМОСТЬ РАБОТ ПО ДОГОВОРУ

Стоимость работ выполняемых Подрядчиком по настоящему договору составляет 630 000 000 (Шестьсот тридцать миллионов) сум в том числе 15% НДС составляет 82173913 (Восемьдесят два миллиона сто семьдесят три тысячи девятьсот тринадцать) сумм.в текущих ценах включая затраты заказчика указанных в проектно-сметной документации. Стоимость работ является окончательной и не подлежит изменению.

III. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА ПОДРЯДЧИКА

По настоящему договору Подрядчик для выполнения работ, предусмотренных в разделе II настоящего договора обязуется;

- выполнит своими и (или) привлеченными силами и строительными материалами все работы в объемах и сроки, предусмотренных в настоящем договоре и сдать работы Заказчику в соответствии с условиями настоящего договора;
- поставить на строительную площадку необходимые материалы, изделия, конструкции, оборудование и комплектующие изделия, строительную технику, осуществит их приёмку, разгрузку, складирование и хранение;
- обеспечить выполнение на строительной площадке необходимые мероприятия по технике безопасности, охране окружающей среды.

Подрядчик несет полную имущественную ответственность перед Заказчиком за надлежащее исполнение всех работ собственными силами и субподрядчиками и силами объекта по настоящему договору.

IV. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА ЗАКАЗЧИКА

Для выполнения настоящего договора Заказчик обязуется, предоставить в трехдневный срок со дня подписания настоящего договора Подрядчику по акту, на период строительства объекта и до его завершения, строительную площадку, пригодную для производства работ, согласно приложению к настоящему договору;

Передать ПСД рабочие чертежи;

Организовать постоянный архитектурно-строительный надзор за ходом выполнения работ, соблюдением Подрядчиком принятых договорных обязательств и иных функций, оговоренных настоящим договором, обеспечить приемку от Подрядчика законченных работ;

Заказчик перечисляет Подрядчику аванс в размере 30% от общей стоимости работ по договору.

Текущие платежи за фактически выполненные Подрядчиком работы производит ежемесячно до 15 числа следующего за отчетным месяцем с пропорциональным удержанием ранее оплаченного аванса; выполнит в полном объеме обязательства, предусмотренные настоящим договором;

V. ПРАВА СТОРОН

Заказчик вправе требовать расторжения договора в следующих случаях задержка Подрядчиком после вступления договора в силу начала строительство более чем на один месяц по причинам, не зависящим от Заказчика;

Подрядчик сохраняет за собой право собственности на объект до сдачи его в эксплуатацию по настоящему договору.

В случае если у Подрядчика возникнут дополнительные расходы, вызванные невыполнением или ненадлежащим выполнением обязательств заказчиком, то он письменно сообщит Заказчику размер дополнительных расходов с подтверждением их документами, после чего стороны договорятся о сроках и форме возмещения дополнительных расходов Подрядчика.

Заказчик оставляет за собой право приобретения материалов и оборудования в рамках проекта. Заказчик не несет ответственности, за расходы сверх выполненных подрядных работ не указанных в проектно-сметной документации.

В случае невыполнения Заказчиком принятых настоящим договором на себя обязательств в течение тридцати дней со дня вступления договора в силу Подрядчик имеет право требовать внесения изменений в договор, письменно уведомив об этом Заказчика в порядке, установленном законодательством.

Несоблюдение Подрядчиком графика производства работ по его вине, когда срок окончания работ, установленный в настоящем договоре, увеличивается более чем на один месяц.

Подрядчик вправе требовать расторжения договора в следующих случаях;
приостановка Заказчиком выполнения работ по причинам, не зависящим от Подрядчика, на срок, превышающий один месяц;

по другим основаниям в соответствии с законодательством.

VI. ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ

Заказчик назначает на строительной площадке своего представителя-технического аудитора, который от имени Заказчика осуществляет технический надзор за качеством выполняемых работ.

Технический аудитор имеет право беспрепятственного доступа ко всем видам работ в течение всего периода их выполнения и договора.

Подрядчик самостоятельно организует производство работ на объекте в соответствии с проектом производства работ и по своим планам и графикам, увязанным со сроками, указанными в разделе XI настоящего договора. Заказчик одновременно с актом о передаче строительной площадки предает Подрядчику документы об отводе для складирования излишнего грунта и строительного мусора.

Временные подсоединения коммуникаций на период выполнения работ на строительной площадке и вновь построенных коммуникаций в точках подключения осуществляет Подрядчик.

Подрядчик гарантирует, что строительные материалы, оборудование и комплектующие изделия, конструкции и системы, принимаемые им для строительства, будут соответствовать качеством спецификациям, указанным в проектной документации.

Если Заказчиком будут обнаружены некачественно выполненные Подрядчиком и (или) субподрядчиками работы, то Подрядчик своими силами и без увеличения стоимости строительства обязан в согласованный срок переделать эти работы с обеспечением их надлежащего качества.

В случае не исправления Подрядчиком в согласованный срок некачественно выполненных работ он возмещает заказчику убытки, причиненные в связи с просрочкой их устранения.

Подрядчик обеспечит надлежащую охрану материалов, оборудования, строительной техники и другого имущества на территории огражденной площадки от начала работ до завершения строительства и приемки Заказчиком законченного строительством объекта.

Ответственность за сохранность построенных зданий и сооружений, а также материалов, оборудования и другого имущества после приемки объекта несет Заказчик.

VII. АНТИКОРРУПЦИОННЫЕ УСЛОВИЯ

При исполнении своих обязательств по настоящему Договору Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не выплачивают, не предлагают выплатить и не разрешают выплату каких-либо денежных средств или ценностей, прямо или косвенно, любым лицам для оказания влияния на действия или решения этих лиц с целью получить какие-либо неправомерные преимущества или для достижения иных неправомерных целей.

При исполнении своих обязательств по настоящему Договору Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не осуществляют действия, квалифицируемые действующим законодательством как дача/получение взятки, коммерческий подкуп, а также иные действия, нарушающие требования применимого законодательства и международных актов о противодействии коррупции.

В случае возникновения у Стороны подозрений, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений настоящего пункта, соответствующая Сторона обязуется уведомить об этом другую Сторону в письменной форме. В письменном уведомлении Сторона обязана сослаться на факты или предоставить материалы, достоверно подтверждающие или дающие основание предполагать, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений настоящего пункта другой Стороной, ее аффилированными лицами, работниками или посредниками.

В случае нарушения одной Стороной положений настоящего пункта, другая Сторона имеет право расторгнуть Договор в одностороннем внесудебном порядке путем направления письменного уведомления об отказе от Договора

VIII. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ (ФОРС- МАЖОР)

Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием природных явлений и прочих обстоятельств непреодолимой силы и если эти обстоятельства непосредственно повлияли на исполнение настоящего договора.

Срок исполнения обязательств по настоящему договору отодвигается соразмерно периоду, в течение обстоятельств.

Если стороны не могут договориться в течение двух месяцев, то каждая из сторон вправе потребовать расторжения договора.

IX. ПРИЕМКА ЗАКОНЧЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВОМ ОБЪЕКТА

Приемка законченного строительством объекта осуществляется после выполнения сторонами всех обязательств, предусмотренных настоящим договором, в соответствии с установленным порядком, действующим на дату подписания договора, а также согласно установленным правилам приемки в эксплуатацию законченных строительством объектов.

Приемки объектов производится в течении 5 дней со дня получения Заказчиком письменного извещения Подрядчика об их готовности к вводу в эксплуатацию.

С момента приемки объект переходит в собственность Заказчика.

X. ГАРАНТИИ

Подрядчик гарантирует:

- выполнение всех работ в полном объеме и в сроки, определенные условиями настоящего договора;
- качество выполнения всех работ в соответствии с проектной документацией и строительными нормами, правилами и техническими условиями;
- своевременное устранение недостатков и дефектов, выявленных при приемке работ.

XI. СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

Подрядчик приступает к выполнению работ со дня поступления первого авансового платежа и закончит работы в течении 30 дней.

Подрядчик может приступить к выполнению подрядных работ со дня регистрации договора в Казначейских подразделениях.

Если Заказчик не выполнит в сроки все свои обязательства, предусмотренные настоящим договором, что приведет к задержке выполнения работ по производству работ, то Подрядчик имеет право на продление срока окончания работ на соответствующий период, и он освобождается на этот период от уплаты штрафа за просрочку объекта в эксплуатацию.

XII. ИМУЩЕСТВЕННАЯ ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения одной из сторон договорных обязательств виновная сторона: Возмещает другой стороне причиненные убытки; Несет иную ответственность в порядке предусмотренном Гражданским кодексом Республики Узбекистан, Законом Республики Узбекистан «О договорно-правовой базе деятельности хозяйствующих субъектов» другими актами законодательствами и настоящим договором.

XIII. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

Не урегулирование сторонами спорные вопросы, возникающие при исполнении и расторжении договора, а также при возмещении причиненных убытков, рассматриваются в установленном законодательством порядке Экономическом судом.

XIV. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

После подписания настоящего договора все предыдущие письменные и устные соглашения, переписка, доверенности между сторонами, касающиеся договора, теряют силу.

Подрядчик не имеет право продать или передать рабочую документацию на строительство объекта или отдельные его частей какой-либо третьей стороне без письменного разрешения Заказчика, кроме субподрядчиков.

Все изменения и дополнения к настоящему договору считаются действительными если они оформлены в письменном виде и подписаны сторонами.

Любая договоренность между Заказчиком и Подрядчиком, влекущая за собой новые обстоятельства, которые не вытекают из настоящего договора, должна быть письменно подтверждена сторонами в форме дополнений или изменений к настоящему договору.

Договор вступает в силу с момента регистрации в отделе казначейства и действует до «31» декабря 2022 года. Настоящий договор заключен в 2-экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

XV. БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ И ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА СТОРОН:

Подрядчик	Заказчик
ООО "Ijdan Universal Innovation Production"	Отделение пародного образование города Нукус
Адрес: р.Нукус ул.Дарсан 32	Адрес: г.Нукус ул.Ч.Абдиров 2
Тел/Факс: +99897 356-30-27	Тел/Факс: +99861 226-15-11
ИНН: 308 849 939	ИНН: 202034963 ОКЭД: 84130
р/с: 2020 8000 3054 6150 8001	л/с: 100022860354017092100075131
МФО: 00625	Отделения Казначейства города Нукус
Банк: КК филиал банки Асака Нукус ОКОНХ	р/с: 23402000300100001010
ОКЭД:	ИНН: 201122919 МФО: 00014
	Банк: Центральный банк г.Ташкент
Н.Казиев	Б.Караматдинов
М.П.	М.П.



Hujjat elektron raqamli imzo orqali imzolangan.
Elektron raqamli imzoning haqiqiyiligini tekshirish uchun QR Code ni skanerlang.

Imzolovchi F.I.SH.	BERDIMURAT KARAMATDINOV KDIRBAYEVICH
Imzolangan sana	15 сен 2022 10:40
Hujjat kodi	QR2101335261
Hulosa kodi	FJ0654617482

YURIDIKALÍQ ÁHMIYETKE IYE BOLĠAN HÚJJETLERDÍŃ NÍZAM HÚJJETLERINE MUWAPÍQLÍĠÍ HAQQÍŃDA HUQÍQÍY JUWMAQ

1. Joybar túri – puqaralıq shártnama
2. Joybardıń atı – Договор подряда (Kesip beriw shártnaması)
3. Nókis qalalıq Xalıq bilimlendiriw bólimi menen «Ijdan Universal Innovation Production» JShJ ortasında dúzilip atırǵan 630 000 000 sum muǵdarındaǵı Nókis qalasındaǵı 27, 46, 47, 34, 9, 21, 30-sanlı mekteplerdiń ısıtıw qazanların onlaw haqqında shártama joybarı.

Joybarda shártnama predmeti, onıń bahası, táreplerdiń juwapkershiligi hám kelispewshiliklerdi sheshiw tártibi belgilengen

Shártama joybarı ámeldegi nızam hújjetlerine muwapıq islep shıǵılǵan.

**Nókis qalalıq Yuridikalıq
xızmet kórsetiw orayı
bas yuriskonsulti**



G.Dauletova

«ТАСТЫЙЫКЛАЙМАН»

Нокис қалалық халық билимлендиру болими
у.у.а.баслығы Б.Караматдинов

« » 2022-жыл

Нокис қалалық халық билимлендиру болимине караслы №27,46,47,34,9,21,30-санлы улыму орта билим беріу мектеплеринин ысыгыту қазанларын орнатыу хам онлау жұмысларын алып барыу мақсетинде таңлау комиссиясынын ен жақсы уынысларды таңлап алыу бойынша откерилген

2022-жыл «23» август 25-санлы мәжлис баянамасы

Нокис қаласы

Қатнасыушылар	(Ф.И.Ш)	(Лауазымы)
<u>Комиссия баслығы</u>	Т.Жамуратов	Қурылыс-онлау эксплуатация болими баслығы
<u>Комиссия ағзалары</u>	Д.Усаков	Бас бухгалтер
	Ю.Турениязов	Завхоз
	А.Бердишов	Тәминатшы
	Э.Бегдуллаева	бухгалтер

КҮН ТӘРТИБИ:

1. Таңлап алыу қатнасыушыларының коммерциялық усынысларын (конвертлерин) ашыу.
2. Таңлап алыу жеңімпазын хәмде резерв жеңімпазын анықлау.

Нокис қалалық халық билимлендиру болими - Таңлап алыу комиссиясы баслығы Т.Жамуратов мәжлисте таңлау комиссиясының 5 ағзасынан 5 адам қатнасып атырғанлығын айтып өтип, таңлау комиссиясы мәжлисин ашық деп жариялады.

Таңлау комиссиясы хаткери таңлау комиссиясына төмендеги мағлыұматларды усинды:

Усы таңлап алыу бойынша Нокис қалалық халық билимлендиру болимине караслы №27,46,47,34,9,21,30-санлы улыму орта билим беріу мектеплеринин ысыгыту қазанларын орнатыу хам онлау бюджет қаржылары есабынан мектеп ысыгыту қазанларын орнатыу хам онлау жұмысларын әмелге асырыу режелестирілген.

Усы таңлап алыу бойынша мекеменин бюджет қаржылары есабынан ысыгыту қазанларын орнатыу хам онлау жұмысларын әмелге асырыу бойынша проект-смета жұмысларын ислеу режелестирілген. Өзбекстан Республикасынын 2021 жылдың 22 апрелдеги 684-санлы «Мамлекет сатып алыулар хаккында»ғы Нызамының (текстте кейинги орынларда- Нызам) 58-статьясына мууапык ең жақсы уынысларды таңлап алыу откерилиуи хаккында арнаулы информатсион порталында (<http://dxarid.uzex.uz/>) дағаза таңлау қатнасыушыларының қабыл етиу мүддети тамамланыуынан 5 (бес) жұмыс күн алдын мәмлекетлик буйыртпашы тәрәпинен жеке кабинети аркалы 2022 жыл 2 август күни 22110012131241-санлы лот жайластырылды. информатсион порталында 5 жұмыс күни дауамында турды. Қосымша белгиленген 2 жұмыс күни ишинде хеш қандай арза шағым болмады.

Таңлап алыу бойынша қатнасыушылардың уынысларын бақалау 2 (еки) басқышта әмелге асырылыуы комиссия тәрәпинен келисип алынғанлығын мәлим етти.

Таңлап алыу уынысларын қабыл етиу басланыу мүддети:	2.08.2022	2022-жыл
Таңлап алыу уынысларын қабыл етиу тамам болыу мүддети:	9.08.2022	2022-жыл
Таңлап алыу басланғыш суммасы:	710 787 748	сум

Усы мүддетке шекем өз уынысларын төмендеги қатнасыушылар усинды:

№	Қатнасыушылар хаккында мағлыұмат						
	Аты	СТИР	Мәнзили	Бенефициар Ф.И.Ш	Бенефициар СТИР	Шерик (учредитель) Ф.И.Ш	Шерик (учредитель) СТИР
1.	ЖШЖ Kardar-Ishlab-Chiqarish Moxsulatlari	302811018	г.Нукус ул М.Жуманазаров б/н	М.Шымбергенов	600506278	М.Шымбергенов	600506278
2.	ЖШЖ Ijdan Universal Innovation Production	308849939	Р.Нукус ул Дарсан 32	Н.Калиев	502394326	Н.Калиев	502394326
3.	ЖШЖ Proizvodstvo moi Dom	305663002	Г.Нукус ул.Т.Ешанов б/н	Д.Айтимбетов	543108777	Д.Айтимбетов	543108777
4.	ЖШЖ Adil Metall Production	303460881	Г.Нукус ул.Беруний б/н	А.Тилеумуратов	502868921	А.Тилеумуратов	502868921

1. Танлап алыу катнасушыларының коммерциялык усынысларын (конвертлерин) ашыу;
Барлык катнасушылардың усыныслары таңлау хужжетлери талапларына мууапык мөрленген халда усынылган.

Танлау комиссиясы тарепинен танлап алыу катнасушыларынын усыныслары (конвертлери) танлау хужжетлери хам техник талапларга мууапыклығы уйренилип шыгылды.

Өзбекстан Республикасы “Мәмлекетлик сатып алыулар хаккында”гы Нызамы талапларына хэмде жокары көрсетилген мағлыұматларды есапка алып Таңлау комиссиясы

Қ А Р А Р Е Т Е Д И :

1. Ноқис калалык халык билимлендириу болиминне караслы №27,46,47,34,9,21,30-санлы улыума орта билим беріу мектеплеринин ысытыу казанларын орнатыу хам онлау жумысларын әмелге асырыу өткерилген таңлап алыуда таңлау хужжетлеринде хэм таңлау шәртлери бойынша ен жақсы шәртлерди усынган ЖШЖ Ijdan Universal Innovation Production **530 000 000** сум (ҚҚС пенен бирге) таңлап алыу женимпазы деп табылсын.

2. Женимпаз мекеме таңлап алыу шәртлери тийкарында шәртнама дүзиуден бас тарткан жағдайда шәртнама дүзиу хукукы кейинги катнасушы (резерв) етип, ЖШЖ Kardar-Ishlab-Chiqarish Moxsulatlari белгиленсин. Бунда женимпаз катнасушы усыныс еткен суммасынан аспаган муғдарда шәртнама дүзиу мүмкинлиги белгилеп койылсын.

3. Нызам талапларына мууапык таңлау катнасушыларының усынысларын көрип шыгыу хэм бахалау мүддети усыныслар беріу тамам болыуынан 10 (он) күнинен асып кетиуи мүмкин емеслиги мағлыұмат ушын қабыл етилсин.

4. Мекеменин бас есапшысы – Д.Усаков таңлау алыу жуумагы бойынша расмийлестирилген баянламаны белгиленген тартипте тастыйыкланнан сон сатып алыуларынын арнаулы информатсион системасына талкылау ушын 2 (еки) жумыс кунине жайластырыу тапсырылсын.

5. Таңлау комиссиясы хаткери (К.Бермаханова), усы таңлап алыу тийисли барлык хужжетлерди белгиленген тартипте сақланыуын тамийнлесин.

Катнасушылар
Комиссия баслығы

Комиссия ағзалары

Имзасы

(Ф.И.Ш)

Г.Жамуратов

Д.Усаков

Ю.Турениязов

А.Бердишов

Э.Бегдуллаева

(Лауазымы)

Курылыс-онлау эксплуатация
болими баслығы
Бас бухгалтер

Завхоз

Тәминатшы

бухгалтер