

ДОГОВОР № 65

на оказание услуг по оперативному круглосуточному техническому обслуживанию и выполнению
планово-предупредительного ремонта системы центрального кондиционирования воздуха и
вентиляции блок А и Б здания Центрального Банка Республики Узбекистан в г. Ташкенте
(Лот №22120012129116 от 01.08.2022)

г. Ташкент

«8» сентября 2022 г.

Центральный Банк Республики Узбекистан, именуемый в дальнейшем «ЗАКАЗЧИК», в лице Ш. Р. Хадмижаева, действующего на основании Положения, с одной стороны, и ООО «O'ZPROMHOLODMONTAJ», именуемое в дальнейшем «ИСПОЛНИТЕЛЬ», в лице директора Кулиева Р.Ю., действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем.

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. По договору возмездного оказания услуг Исполнитель обязуется оказать услуги Заказчику, указанные п. 1.2. настоящего договора, а Заказчик обязуется оплатить эти услуги.

1.2. Исполнитель принимает на себя обязательства по оказанию услуг по оперативному сервисно - техническому обслуживанию и выполнению планово-предупредительного ремонта системы центрального кондиционирования воздуха и вентиляции блок А и Б здания Центрального Банка Республики Узбекистан в г. Ташкенте, в соответствии с трудоемкостью технического обслуживания оборудования и перечнем работ, указанным в Приложениях № 1 и № 2 к настоящему договору, на условиях, оговоренных в настоящем договоре.

1.3. Материалы и запасные части, для оборудования, указанного в п.1.2 настоящего Договора приобретаемые при необходимости Исполнителем по результатам проводимой диагностики, являются предметом залога и остаются собственностью Исполнителя до полной оплаты выполненных работ со стороны Заказчика.

2. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

2.1. Настоящий Договор заключен на срок с «01» сентября 2022 г. по «31» августа 2023 г.

2.2. Настоящий Договор вступает в силу с даты подписания договора обеими сторонами и действует по «31» декабря 2023 г. включительно при условии полного исполнения сторонами обязательств, предусмотренных настоящим договором, а в части оплаты до полного исполнения обязательств.

2.3. Услуги по договору считаются оказанными после подписания акта приема-сдачи и электронной счет-фактуры на оказанные услуги, а договор считается исполненным после произведения соответствующей оплаты Заказчиком.

2.4. В случае, если сумма Договора и стоимость услуг указанные в п. 3.1. настоящего Договора не будут изменены Сторонами, то срок действия Договора пролонгируется на каждый последующий год.

3. ЦЕНА ДОГОВОРА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

3.1. Общая сумма договора на момент заключения за 12 месяцев: с 01 сентября 2022 года по 31 августа 2023 года, составляет 763 816 368 (семьсот шестьдесят три миллиона восемьсот шестнадцать тысяч триста шестьдесят восемь) сум, с учетом НДС 15%.

Стоимость услуг составляет 63 651 364 (шестьдесят три миллиона шестьсот пятьдесят одна тысяча триста шестьдесят четыре) сум, с учетом НДС 15% за один месяц, в том числе 1 959 997 (один миллион девятьсот пятьдесят девять тысяч девятьсот девяносто семь) сум стоимость расходного материала, и оплачивается Заказчиком в полном объеме независимо от даты заключения Договора суммами равными месячной сумме.

Стоимость услуг и общая сумма по настоящему Договору согласовываются Сторонами в Приложении № 1, являющемуся неотъемлемой частью настоящего Договора.

3.2. Цена договора может быть пересмотрена по взаимному согласию Сторон в зависимости от экономических ситуаций и принятием соответствующих актов законодательства Республики Узбекистан.

3.3. Заказчик производит предоплату в размере не менее 30% от стоимости месячной услуги на расчетный счет Исполнителя в течение 5 –ти банковских дней с даты подписания настоящего Договора.

3.4. Оплаты оставшейся суммы за оказываемые услуги производится Заказчиком по факту оказания услуги на основании счетов-фактур и актов выполненных работ течение 5 – ти банковских дней с момента их подписания Сторонами.

3.5. В случае выполнения Исполнителем дополнительных работ, не предусмотренных п.1.2. настоящего договора, сторонами заключается дополнительное соглашение, где утверждается калькуляция на такие работы. Оплата за указанные дополнительные работы производится на основании выставленного счета к данному соглашению.

3.6. В случае несоблюдения условий порядка расчетов в установленные сроки Исполнитель вправе истребовать материалы и запасные части приобретенные и установленные (смонтированные) Исполнителем на основании проводимой диагностики, что за пределами гарантийных обязательств завода изготовителя оборудования, обратно с возвратом оплаты их стоимости и удержанием суммы уменьшения от первоначальной их стоимости и изъять материалы и/или запасные части у Заказчика, а в случае не возможности изъятия материалов и/или запасных частей в виду особенностей их применения, удержать полную их стоимость, путем направления письменного уведомления Заказчику с указанием сроков возврата, а Заказчик обязуется определенные уведомлением Исполнителя сроки возвратить материалы и/или запасные части по требованию Исполнителя и принять возврат их стоимости с учетом удержания суммы уменьшения их стоимости на сумму уменьшения от первоначальной стоимости, а в случае не возможности возврата в виду особенностей применения компенсировать их полную стоимость Исполнителю в срок 5 банковских дней с даты предъявления требования о возврате материалов и/или запасных частей приобретенных согласно п. 1.3. настоящего Договора.

4. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

4.1. Заказчик обязан:

4.1.1. Надлежащим образом и в полном объеме исполнять условия настоящего Договора.

4.1.2. Предоставить Исполнителю инженерное оборудование, подлежащее обслуживанию согласно п.1.2. настоящего договора в технически исправном состоянии. В противном случае Исполнитель не несет ответственность за качество выполняемых работ.

4.1.3. Участвовать в обследованиях наличия и технического состояния обслуживаемого оборудования.

4.1.4. Письменно уведомлять Исполнителя обо всех дополнительных объемах работ, не входящих в обязательства по настоящему договору. В противном случае Исполнитель вправе не выполнять устные распоряжения Заказчика. При этом вся ответственность за последствия, связанные с выполнением Исполнителем таких устных распоряжений, возлагается на Заказчика.

4.1.5. Обеспечить работникам Исполнителя, в рамках существующей пропускной системы на объекте, беспрепятственный доступ на территорию Заказчика для выполнения ими работ по настоящему договору.

4.1.6. В случае необходимости проводит капитальный ремонт и профилактические испытания инженерного оборудования, указанного в п.1.2. настоящего договора и находящегося на балансе Заказчика. О необходимости проведения данных работ Исполнитель заблаговременно письменно уведомляет Заказчика. В случае отказа Заказчика от проведения такого рода работ, Исполнитель не несет ответственности за последствия.

4.1.7. Направлять Исполнителю предупреждения о нарушениях в порядке исполнения оказываемых услуг.

4.1.8. Обеспечивать Исполнителя необходимыми материалами и запчастями.

4.1.9. Своевременно оплачивать услуги Исполнителя.

4.1.10. Не разглашать третьим лицам (только по официальному запросу контролирующих, правоохранительных, судебных или иных органов) любую информацию, относящуюся к настоящему Договору без письменного на то согласия другой Стороны.

4.2. Исполнитель обязан:

4.2.1. Надлежащим образом и в полном объеме исполнять условия настоящего Договора.

4.2.2. Обеспечить бесперебойную работу и техническую исправность инженерного оборудования, за исключением случаев, когда невозможность исполнения указанных обязательств явилась следствием не проведения Заказчиком капитального ремонта, профилактических работ и испытаний инженерного оборудования.

4.2.3. Участвовать в обследовании наличия и технического состояния обслуживаемого оборудования.

4.2.4. Письменно уведомлять о невозможности выполнения обязательств, когда это вызвано обстоятельствами не по вине Исполнителя с указанием соответствующих причин.

4.2.5. Обеспечить своих работников качественной спецодеждой, внешний вид которой согласовывается с Заказчиком.

4.2.6. Выполнять правила внутреннего распорядка Заказчика.

4.2.7. Направить Заказчику предупреждение о неуплате в случае нарушения Заказчиком предусмотренного срока оплаты.

4.2.8. Не разглашать третьим лицам (только по официальному запросу контролирующих, правоохранительных, судебных или иных органов) любую информацию, относящуюся к настоящему Договору без письменного на то согласия другой Стороны.

4.3. Исполнитель определяет количество специалистов, задействованных в техническом обслуживании инженерных систем здания, и составляет график их работы по согласованию с Заказчиком.

4.4. Исполнитель назначает ответственных лиц для взаимодействия с техническими службами Заказчика.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН.

5.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения одной из сторон Договорных обязательств эта сторона:

- возмещает другой стороне причиненные убытки;
- несет иную ответственность в порядке, предусмотренном Гражданским кодексом Республики Узбекистан, Законом Республики Узбекистан «О договорно-правовой базе деятельности хозяйствующих субъектов», другими актами законодательства и договором.

5.2. За неоказание или нарушение сроков оказания Услуг, Исполнитель уплачивает Заказчику пеню в размере 0,4% от неисполненной части обязательств за каждый просроченный день, но не более 50% от стоимости не оказанных услуг.

5.3. В случае несоблюдения Заказчиком сроков оплаты, Заказчик уплачивает Исполнителю пеню в размере 0,4% от суммы просроченного платежа за каждый день просрочки, но не более 50 % от суммы просроченного платежа.

5.4. В случае уклонения Заказчиком от исполнения п. 3.7. настоящего Договора или всяческое препятствие действиям Исполнителя, изложенным в указанном пункте Договора, Исполнитель вправе осуществить указанные действия путем обращения за содействием к правоохранительным органам или в судебном порядке.

5.5. Независимо от уплаты неустойки (штрафа, пени) сторона, нарушившая Договорные обязательства, возмещает другой стороне причиненные в результате этого убытки. К убыткам относятся расходы, произведенные стороной в связи с неисполнением или ненадлежащим исполнением Договорных обязательств, утраты или повреждения имущества, а также не полученные ею доходы, которая она получила бы, если бы Договорное обязательство было исполнено другой стороной.

5.6. Уплата неустойки (штрафа, пени), установленной на случай просрочки или иного ненадлежащего исполнения Договорных обязательств, и возмещение убытков, причиненных ненадлежащим исполнением Договорных обязательств, не освобождают стороны от исполнения обязательства в натуре.

5.7. Претензии по количеству и качеству услуг должны подтверждаться совместными актами с участием уполномоченного представителя Исполнителя, либо привлечением сторонней компетентной экспертной организации.

5.8. В случае разглашения одной из Сторон любой информации относящейся к настоящему Договору (конфиденциальной информации) третьим лицам (кроме как по официальному запросу контролирующих, правоохранительных, судебных или иных органов) без письменного на то согласия другой Стороны, виновная Сторона несет полную ответственность перед другой Стороной вплоть до уголовной, а также возмещает причиненный ущерб от указанных действий потерпевшей Стороне в полном объеме.

5.9. Исполнитель не несет ответственности за качество электроэнергии, подаваемой АО «ТашГорПЭС» в электрические сети Заказчика, воды, подаваемой ГУП «Сувсоз» в водопроводные сети Заказчика, за качество тепловой энергии, подаваемой ГУП «Таштеплоэнерго» в системы отопления Заказчика, а также использование инженерных сетей (водопровод, канализация, электросеть и т.д.) Заказчика не по прямому назначению или в качестве утилизации не приспособленных для этого отходов повлекшие выход из строя обслуживаемого оборудования или разрушение инженерных сетей Заказчика.

5.10. Исполнитель несет ответственность за соблюдение техники безопасности на объекте Заказчика своим персоналом и за все случаи производственного травматизма, произошедшие за время оказания услуг.

5.11. Стороны обязуются соблюдать строгую конфиденциальность и не разглашать содержание, а также информацию, о деятельности каждой стороны полученную в ходе исполнения работ, за исключением случаев, когда это требует действующее законодательство Республики Узбекистан.

5.12. Меры ответственности сторон, не предусмотренные в настоящем Договоре, применяются в соответствии с нормами Гражданского кодекса и Закона «О договорно-правовой базе деятельности хозяйствующих субъектов», действующего на территории Республики Узбекистан

6. ПОРЯДОК ПРИЕМА-СДАЧИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ

6.1. В конце месяца Исполнитель направляет для оформления Заказчиком в период с 25 – го по 30 – ое число электронные счет-фактуру и акт выполненных работ с приложением соответствующей документации.

6.2. Заказчик обязуется в течение 5-ти банковских дней со дня получения электронной счет-фактуры и Акта выполненных работ с приложением соответствующих документов рассмотреть и подтвердить их Исполнителю или направить обоснованный отказ от приемки выполненных работ (оказанных услуг) в вышеуказанный срок.

Не направление в течение 5 – ти банковских дней обоснования своего отказа, электронные счет – фактура и акт выполненных работ признаются подтвержденными «Заказчиком», без возможности предъявления претензий по ним и подлежат полной оплате со стороны «Заказчика».

6.3. В случае мотивированного отказа Заказчика от принятия оказанных услуг по настоящему Договору, Сторонами составляется двухсторонний Акт с перечнем необходимых доработок и сроков их выполнения.

6.4. Материалы и запасные части, для оборудования, указанного в Приложении № 1 настоящего Договора приобретаемые при необходимости Исполнителем по результатам проводимой диагностики, являются предметом залога согласно п. 1.3. настоящего Договора и переходят в собственность Заказчика после полной оплаты стоимости выполненных работ, указанной в п. 3.1. Договора на расчетный счет Исполнителя согласно условиям, определенным п. 3.3. и п. 3.4. настоящего Договора.

7. ПОРЯДОК РАСТОРЖЕНИЯ ДОГОВОРА

7.1. Настоящий Договор, может быть расторгнут по соглашению сторон, или любая из Сторон в случае нарушения другой стороной условий настоящего Договора имеет право в одностороннем порядке расторгнуть договор, направив письменное уведомление противоположной стороне в срок не менее чем за 10 банковских дней. При неполучении ответа на уведомление в десятидневный срок со дня извещения договор считается расторгнутым.

7.2. Заказчик вправе расторгнуть договор в случаях:

- задержки Исполнителем начала оказания услуг более чем на один месяц по причинам, не зависящим от Заказчика

- систематического несоблюдения Исполнителем требований по оказываемым услугам.

При расторжении договора в любое время до подписания акта, Заказчик уплачивает Исполнителю часть установленной цены пропорционально части оказанных услуг, выполненных до получения извещения о расторжении договора.

7.3. Исполнитель имеет право расторгнуть договор:

- в случае неполучения предоплаты от Заказчика согласно п. 3.4 настоящего договора.

- в случае неисполнения Заказчиком иных условий настоящего договора.

7.4. Основания расторжения и прекращения настоящего Договора определяются в соответствии с действующим законодательством Республики Узбекистан.

8. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

8.1. Споры и разногласия, которые могут возникнуть при исполнении настоящего Договора, будут по возможности разрешаться путем переговоров между сторонами.

8.2. Для разрешения споров, связанных с нарушением сторонами своих обязательств по настоящему договору либо иным образом вытекающих из договора, применяется обязательный досудебный (претензионный) порядок разрешения споров. Сторона, права которой нарушены, до обращения в суд обязана предъявить другой стороне письменную претензию с изложением своих требований. При необходимости к претензии прилагаются документы, подтверждающие выявленные нарушения, и документы, удостоверяющие полномочия представителя стороны – отправителя претензии.

8.3. Сторона, которой предъявлена претензия, обязана в месячный срок со дня получения претензии дать на нее ответ. Если в указанный срок требования полностью не удовлетворены, Сторона, право которой нарушено, вправе обратиться в Ташкентский межрайонный экономический суд.

9. ФОРС-МАЖОР

9.1. Стороны освобождаются полностью или частично от ответственности за невыполнение или несвоевременное выполнение какого-либо из своих обязательств по настоящему Договору, обусловленные обстоятельствами, возникшими помимо воли и желания сторон и которые нельзя предвидеть или избежать, включая военные действия, решения правительства, повлекшие невозможность выполнения настоящего договора и стихийных бедствий.

9.2. Сторона, для которой создалась невозможность исполнения обязательств по Договору, в связи с форс-мажором, должна незамедлительно известить в письменной форме другую сторону о наступлении предполагаемого срока действия и прекращения вышеуказанных обстоятельств.

9.3. Надлежащим доказательством наличия изложенных в уведомлении обстоятельств и их продолжительности будут служить справки, выдаваемые соответствующими компетентными государственными органами.

10. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

10.1. Настоящий договор заключается и подписывается уполномоченными на то лицами Сторон в течение 10 календарных дней с даты настоящего Договора.

В случае, если одной из Сторон договор не будет подписан в течение вышеуказанного срока, то договор аннулируется и признается недействительным, дальнейшие взаимоотношения Сторон строятся на условиях нового договора.

10.2. После подписания настоящего Договора все устные и письменные договоренности, осуществленные до заключения настоящего Договора: предварительные переговоры, переписка, предварительные соглашения и протоколы по вопросам, так или иначе касающимся настоящего Договора и противоречащие ему, теряют свою юридическую силу.

10.3. В настоящий договор сторонами могут быть внесены изменения и дополнения, которые оформляются дополнительным Соглашением и считаются действительными, если они оформлены в

письменном виде и подписаны уполномоченными на, то лицами Сторон.

10.4. Стороны обязуются взаимно предоставить подтверждение полномочий представителей Сторон, имеющих право подписи настоящего Договора и приложений к нему.

10.5. Ни одна из сторон не вправе передавать свои права по настоящему договору третьей стороне без письменного согласия другой стороны.

10.6. В случае изменения наименования, организационно – правовой формы, платежных реквизитов, юридического адреса и номеров телефонов, Стороны обязуются немедленно в письменной форме извещать друг друга об этих сведениях.

10.7. Любая информация, относящаяся к настоящему договору, является конфиденциальной и не подлежит разглашению третьим лицам без письменного согласия другой Стороны. Сторона, намеревающаяся сообщить информацию, относящуюся к настоящему договору третьим лицам (только по официальному запросу контролирующих, правоохранительных, судебных или иных органов) должна направить другой стороне письменное уведомление в срок не менее, чем за 10 банковских дней до даты сообщения третьим лицам.

10.8. Договор составлен в двух экземплярах, на русском языке, имеющих равную юридическую силу. У Исполнителя находится один экземпляр, у Заказчика находится другой экземпляр настоящего Договора.

10.9. В рамках настоящего договора и в силу части 2 статьи 107 ГК РУз допускается применение факсимильного воспроизведения подписи уполномоченного на то лица при подписании настоящего договора.

10.10. В случае изменения, действующего законодательства и наступления несоответствия какого - либо пункта (части) настоящего Договора требованиям законодательства, оно не влечет не действительность Договора в целом, а не соответствующий требованиям пункт (часть) Договор подлежит изменению в соответствии с требованиями законодательства.

10.11. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим договором, стороны руководствуются действующим законодательством Республики Узбекистан

11. АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

ЗАКАЗЧИК:

ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНК РЕСПУБЛИКИ УЗБЕКИСТАН

100001, г. Ташкент, ул. И. Каримова, 6
тел.: (+998-71)-212-61-04
факс.: (+998-71)-252-39-01
ИНН: 201053774
ОКЭД: 64110
р/с: 19907000200000014008
Банк: г. Ташкент, Ташкентский городской
расчетный центр Центрального Банка
МФО: 00014

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

ООО «O'ZPROMHOLODMONTAJ»

100015 г. Ташкент, Яккасарайский р-н, ул. А.Каххара, 73а.
Тел.: 71254-73-73
Факс: 71 255-26-21
ИНН: 205319691
ОКЭД: 43220
р/с: 2020 8000 7043 6969 2001
АКБ «ASIA ALLIANCE BANK» Шайхонтахурский фил
МФО: 01057
Регистр. код плательщика НДС 326040004212



Кулиев Р.Ю.

Заклучен в соответствии
с требованиями ГК РУз
и Законом РУз "О договорно-
правовой базе деятельности
хозяйствующих субъектов"

Юрист Карпенко В.И.

9.09.22ga олдиди

«УТВЕРЖДАЮ»

ЦЕНТРАЛЬНОГО БАНКА РЕСПУБЛИКИ УЗБЕКИСТАН



М. П. Хаджиязодов

«УТВЕРЖДАЮ»

Генеральный директор
ООО «O'ZPROMHOLODMONTAJ»

Кулиев Р.Ю.

Приложение № 1

к договору № 65 от 05 сентября 2022 г.

Расчетная калькуляция стоимости по оперативному круглосуточному техническому обслуживанию и выполнению планово-предупредительного ремонта системы центрального кондиционирования воздуха и вентиляции блок А и Б здания Центрального Банка Республики Узбекистан в г. Ташкенте

№	Марка оборудования	Наименование, описание оборудования	Ед. изм.	Кол-во	Норма на текущий ремонт за ед. (чел-ч)	Норма на текущий ремонт на весь объем (чел-ч)	Норма на сервисно-техническое обслуживание (к=0,1) (чел-ч)	Периодичность текущего ремонта в год	Стоимость 1 чел. часа	Сумма
1	POWERCIAT LX ST 3428 A	Холодильная машина (чиллер) с воздушным охлаждением конденсатора Производительность по холоду Q _x = 1083 кВт Наружная температура воздуха +40°C	шт.	3	360	1080	108	2	24885,76	5 375 324
2	AHU CLIMACIAT airtech 75. 200	Кондиционеры центральные производительностью, до 20 000 м ³ /ч., П3,П4,П6,П7	шт.	4	226	904	90,4	2	24885,76	4 499 345
3	AHU CLIMACIAT airtech 250. 375	Кондиционеры центральные производительностью, 20 001 - 40000 м ³ /ч., П1,П2,П5,П8	шт.	4	254	1016	101,6	2	24885,76	5 056 786
4	MJLINE 202-602	FCU1.Фанкойл вертикальный в корпусе двухтрубный на ножках. Q _x = 1 760 Вт Q _t = 2 380 Вт	шт.	414	10	4140	414	2	24885,76	20 605 409
5	MELODY2 61 2T,622T	ФК1,ФК2. Фанкойл потолочный двухтрубный кассетного типа Q _x =на средней скорости 1760-5860 Вт. Q _t = на средней скорости 2380-7350 Вт.	шт.	3	10	30	3	2	24885,76	149 315



6	MAGMA 355 MP	Вытяжной центробежный вентилятор в корпусе 6800-10250 м3/ч. Напор 250 Па	шт.	7	3	21	2,1	2	24885,76	105 825
7	MAGMA 280, 315 MP	Вытяжной центробежный вентилятор в корпусе 6800-10250 м3/ч. Напор 250 Па	шт.	3	3	9	0,9	2	24885,76	45 353
8	K100 EC SILEO, K160	Вентилятор канального типа: L 110 м3/час 180 Па	шт.	7	2	14	1,4	2	24885,76	70 550
9	K 315 EC L	Вентилятор канального типа: L 110 м3/час 180 Па	шт.	2	2	4	0,4	2	24885,76	20 157
10	V.I.R.T.U.O. 9,10,35,45	Вентилятор вытяжной в корпусе: L 2 780 м3/час 460 Па	шт.	7	3	21	2,1	2	24885,76	105 825
11	PWB 7 11 83M55 (0.5mm)	К1.Разборный пластинчатый теплообменник Qt= 650 кВт. Температура на входе/выходе 75 / 60 °C 50 / 60 °C	шт.	1	17	17	1,7	2	24885,76	84 612
12	IL 100/170-30/2	Н1. Насос циркуляционный Расход: 242,7 м3/ч Напор: 32 м	шт.	3	10	30	3	2	24885,76	149 315
13	IL-E 50/160-5,5/2	Насос циркуляционный с частотным преобразователем Расход: 44 м3/ч Напор: 25 м	шт.	1	4	4	0,4	2	24885,76	19 909
14	Yonos MAXO 40/0,5-12 PN 6/10	Насос циркуляционный с частотным преобразователем Расход: 11 м3/ч Напор: 6 м	шт.	4	4	16	1,6	2	24885,76	79 634
15	Yonos MAXO 25/0,5-12 PN 10	Насос циркуляционный с частотным преобразователем Расход: 6,7 м3/ч Напор: 6 м	шт.	4	4	16	1,6	2	24885,76	79 634
16	Yonos PICO 25/1-8 (ROW)	Насос циркуляционный с частотным преобразователем Расход: 1,31 м3/ч Напор: 5 м	шт.	1	4	4	0,4	2	24885,76	19 909

17		ТО сантехнического оборудования: поддон, мойка, раковина, унитаз, писсуар, трап, смеситель, сифон	шт.	183	10	1830	183	2	24885,76	9 108 188
18	ИТОГО		сум				915,6	2	24885,76	45 570 804
19	Прочие расходы			23,07%						10 513 184
20	Материалы в месяц		сум							1 959 997
21	ВСЕГО в месяц без учета НДС		сум							58 043 985
22	НДС 15%		сум							5 607379
23	К оплате в месяц с учетом НДС 15%		сум							63 651 364
24	Всего за договорные 12 месяцев		сум							763 816 368

Нормы приведены со ссылкой на справочники:

1. "Система технического обслуживания и ремонта промышленного энергетического оборудования". Справочник. Автор: Ящур А.И. Москва, "Издательство НЦ ЭНАС". 2006 г.

2. "Система планово-предупредительного ремонта энергооборудования промышленных предприятий". Автор Снягин Н.Н. Москва, "Издательство Энергоиздат". 1978 г.

«УТВЕРЖДАЮ»

ЦЕНТРАЛЬНОГО БАНКА РЕСПУБЛИКИ УЗБЕКИСТАН



Ш. Р. Хаджицаев

«УТВЕРЖДАЮ»

Генеральный директор
ООО «O'ZPROMHOLODMONTAJ»



Кулиев Р.Ю.

Приложение № 2

к договору № 65 от «08» сентября 2022 г.

**Перечень выполнения работ
по эксплуатации, техническому обслуживанию и выполнению
планово-предупредительного ремонта в здании Центрального Банка РУз**

№ п/п	Перечень работ_
	Холодильные машины (чиллеры) POWERCIAT LXT S1 3428A– 3 шт.
1	Контроль уровня масла в компрессорах по смотровому стеклу
2	Контроль давления до и после грязевых сетчатых фильтров в гидроконтуре
3	Проверка отсутствия препятствий на путях повода воздуха к конденсаторам
4	Проверка состояния оребрения воздухоохлаждаемых конденсаторов
5	Проверка вентиляторов конденсаторов на вибрацию, шум.
6	Проверка контура хладагента чиллера на утечки хладагента и масла
7	Проверка состояния индикатора влаги через смотровое окно на жидкостной линии контура хладагента
8	Контроль давления всасывания и нагнетания чиллера
9	Контроль параметров уставки температуры хладоносителя
10	Контроль архива неисправностей с целью выявления системных ошибок и предотвращения их появления в будущем
11	Кратковременный пуск насосов в период длительной (сезонной) остановки
12	Проверка состояния магнитных пускателей компрессоров
13	Проверка работоспособности механического реле блокировки по высокому давлению нагнетания
14	Замер пусковых и рабочих токов компрессоров.
15	Проверка пусковых и рабочих токов насосов
16	Проверка отклонения фазного напряжения
17	Проверка целостности мембраны, давления воздуха (газа) в расширительных баках водяного контура
18	Проверка визуально состояния запорной арматуры
19	Проверка работы нагревателей картера компрессора и испарителя при их наличии
20	Проверка панели регулирования на предмет загрязненности, чистка при необходимости. Проверка герметичности уплотнения двери панели регулирования
21	Протяжку всех электрических соединения щита управления чиллера
22	Проверка состояния теплоизоляции трубопроводов.
23	Проверка эффективности работы испарителя чиллера (приборный контроль)
24	Калибровка датчиков температуры и давления (термометр, манометр)
25	Проверка состояния масла компрессоров
26	Чистка и мойка оребрения конденсатора (продувка сжатым воздухом, водой с помощью аппарата высокого давления).
27	Проверка состояния вентиляторов конденсаторов (крепление крыльчатки вентилятора, полки мотора – визуально).
28	Проверка целостности защитных ограждений (решеток) вентиляторов (визуально)
	Воздухообрабатывающие агрегаты (центральные кондиционеры) Вытяжные вентиляторы
1	Осмотр узлов оборудования на предмет поломки, механического повреждения и некорректной работы
2	Проверка соответствия электропитания требованиям изделия
3	Диагностика системной индикации и режимов работы, проверка наличия кодов ошибок работы системы
4	Сравнение температурных показаний работы изделия с паспортными данными кондиционера
5	Проверка состояния калорифера

Кулиев Р.Ю.

6	Проверка состояния внутреннего холодного блока
7	Проверка дренажной системы кондиционера
8	Чистка фильтрующих элементов по воздуху и воде. Проверка грязевых сетчатых фильтров в системе обвязки вентиляционной установки (водяных и гликолевых контуров).
9	Смазка трущихся поверхностей и подшипников
10	Проверка состояния и натяжения приводных ремней вентиляторов; при необходимости регулировка, замена (спец. инструментом)
11	Проверка состояния подшипников двигателя, вентилятора по шуму и нагреву (температура не более +50С)
12	Проверка визуально состояние воздушного фильтра, загрязнения оребренной поверхности калорифера и воздухоохладителя
13	Проверка пускового и потребляемого токов двигателя вентилятора на соответствие паспортным данным установки
14	Проверка элементов автоматизации, расположенных в щитах автоматики (автоматические выключатели, контакторы, реле времени, реле, трансформаторы, контролеры)
15	Проверка исправности (отсутствие механических повреждений, трещин и т.п.) манометров и термометров в обвязке хладо(-тепло) контуров вентиляционной установки
16	Проверка работоспособности датчиков аварийной остановки и сигнализации. а) датчик-реле перепада давления на фильтре б) датчик температуры обратной воды в) датчик-реле разности давления на вентиляторе г) капиллярный термостат защиты от замораживания
17	Проверка работоспособности воздушных заслонок (свободный ход, плотное закрытие), а также электрического привода: а) заслонки приточного воздуха б) привода смесительной заслонки в) регулирующего клапана калорифера г) регулирующего привода заслонки вытяжного воздуха
18	Очистка корпуса (снаружи и изнутри) вентиляционного агрегата (пылесосом, влажной тряпкой). Проверка состояния рабочего колеса вентилятора (при необходимости очистка)
19	Проверка уплотнительных лент и крепежных изделий корпуса вентиляционного агрегата (визуально) Проверка состояния каплеотделителя, поддона и гидрозатвора дренажа секции (при необходимости очистка)
20	Очистка оребрения калорифера и воздухоохладителя (при наличии), (продувка сжатым воздухом, водой с помощью аппарата высокого давления)
21	Проверка антивибрационных креплений вентилятора (визуально)
Фанкойлы	
1	Визуальный осмотр корпуса, сварных и болтовых соединений на наличие коррозии и повреждений
2	Проверка электроконтактных соединений и при необходимости их подтяжка. Проверка и тестирование пульта дистанционного управления (при наличии). Проверка надежности заземления
3	Проверка теплообменников испарителя (при необходимости)
4	Проверка состояния дренажных насосов (при наличии)
Насосы различные	
1	Осмотр внешнего вида насосной части.
2	Визуальная проверка стыков и соединений на наличие утечек.
3	Контроль уплотнений в зависимости от типа насоса
4	Проверка состояния муфт и их центровка при необходимости
5	Проверка затяжки всех болтов и гаек на корпусе насоса
6	Проверка отсутствия воздуха в насосах
7	Контроль направления вращения ротора
8	Диагностика состояния подшипников
9	Контроль значений фазных токов
10	Контроль сопротивления изоляции и обмоток
11	Контроль правильности установок значения тока на реле тепловой и токовой защиты двигателя
12	Затяжка всех контактов
13	Контроль параметров работы и установленных значений на шкафах управления насосных установок
14	Проверка работы автоматики и ее настройка производится в зависимости от типа установки
Санитарно-техническое оборудование	
1	Круглосуточный визуальный осмотр корпуса, сварных и болтовых соединений на наличие коррозии и повреждений
2	Круглосуточное обслуживание и ликвидация аварий в системе водоснабжения и канализации сетей

3	Ремонт и замена в соответствии перечнем установленного оборудования вышедших из строя запасных частей и расходных материалов
4	Замена сантехприборов (смесителей, раковин, унитазов и пр...) приобретенных заказчиком.
5	Детальный осмотр разводящих трубопроводов и элементов системы (запорной арматуры тепловых пунктов, контрольно-измерительных приборов и т. д.);
6	Удаление воздуха из системы отопления Устранение всех видимых утечек воды Смена отдельных участков трубопровода Замена вышедших из строя вентилях, кранов, задвижек и пр. Регулировка и наладка системы отопления Мелкий ремонт теплоизоляции, укрепление трубопроводов



YURIDIK SHAXSNI DAVLAT RO'YXATIGA O'TKAZISH TO'G'RIDA

GUVOHNOMA

Reestr № **000709-03**№ **000709**

2011 yil "14" mart

Mazkur guvohnoma

"O'ZPROMHOLODMONTAJ"

yuridik shaxsga berildi.

Tashkiliy-huquqiy shakli:

Mas'uliyati cheklangan jamiyat

THSHT (ОПФ)

1153

Mulkchilik shakli:

Xususiy

MSHT (ФС)

142

Davlat ro'yxatidan o'tgan kundagi pochta manzili:

TEMIRYO'LCHILAR KO'CHASI, 170-UY

MHBT (СОАТО)

1726273

Yuridik shaxs kodi:

KTUT (ОКПО)

1985477

Asosiy faoliyat turi:

**Ishlab chiqarish-texnik, savdo-texnik
xizmatlar va radioelektron apparaturalarni,
maishiy mashinalar, priborlar va metall buyumlarni ta'mirlash**

XXTUT (ОКОХХ)

14981

Soliq to'lovchining identifikatsiya raqami:

STIR (ИНН)

205319691Qo'shimcha ma'lumotlar: **Avval Mirobod tumani yuridik shaxslar davlat reestrda 24.12.2004****yilda ro'yxatga olingan va 31.03.2009 yilda qayta ro'yxatga****olingan**

Vakolatli organ boshlig'i:

O.M.Israilov



ГОСУДАРСТВЕННЫЙ НАЛОГОВЫЙ КОМИТЕТ
РЕСПУБЛИКИ УЗБЕКИСТАН

СВИДЕТЕЛЬСТВО

О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ В КАЧЕСТВЕ
ПЛАТЕЛЬЩИКА НАЛОГА НА ДОБАВЛЕННУЮ СТОИМОСТЬ

Настоящее Свидетельство подтверждает государственную регистрацию в качестве плательщика налога на добавленную стоимость и присвоение регистрационного кода.

НАИМЕНОВАНИЕ НАЛОГОПЛАТЕЛЬЩИКА:

О ZPROMHOLODMONTAJ MCHJ

ИДЕНТИФИКАЦИОННЫЙ НОМЕР НАЛОГОПЛАТЕЛЬЩИКА:

205319691

ПОЧТОВЫЙ АДРЕС:

А.КАХХАР КО ШАСИ,73А

РЕГИСТРАЦИОННЫЙ КОД:

326040004212

ДАТА РЕГИСТРАЦИИ:

16.11.2018

Протокол закупочной комиссии по конкурсу лот № 129116 на приобретение Оказание услуг по оперативному круглосуточному тех обслуживанию и выполнению планово-предупредительного ремонта систем центр. кондиц воздуха и вентиляции, сантех оборуд админ зданий ЦБ РУз блок А и Б

Способ проведения электронный

Дата 24.08.2022

Время рассмотрения 19.08.2022 09:59

Конкурсная комиссия , (Далее – Комиссия) в составе:

Председатель комиссии	ABUBAKIROV BOBIR YULDASHOVICH	Заместитель Председателя	Центральный банк Республики Узбекистан
Секретарь комиссии	MATKARIMOV NODIRBEK NIKOLAYEVICH	Начальник управления маркетинга	Центральный банк Республики Узбекистан
Член комиссии	KAMALOV AYUBXON ARIBDJANOVICH	Заместитель Председателя	Центральный банк Республики Узбекистан
Член комиссии	RUSTAMOV SHOXRUX RUSTAM UGLI	Директор департамента по административным делам	Центральный банк Республики Узбекистан
Член комиссии	MELIBAYEV SODIR ADILOVICH	Директор департамента Информационных технологии	Центральный банк Республики Узбекистан
Член комиссии	SULTONOV KAMOLIDDIN UTKUROVICH	Директор департамента безопасности и защиты информации	Центральный банк Республики Узбекистан
Член комиссии	BABAYEV ILIZAT MAXMUTOVICH	Директор Финансово - экономического департамента	Центральный банк Республики Узбекистан
Член комиссии	MONDJAZIB MUXAMMAD NUSRATILLOYEVICH	Директор юридического департамента	Центральный банк Республики Узбекистан

Рассмотрев поступивших предложений со стороны участников по опубликованному объявлению на специальном информационном портале от 24.08.2022 года № лота 129116.

Метод оценки предложений – Бальный метод (Весовой коэф.техничко-квалификационной части: 90.00 / Весовой коэф. ценовой части: 10.00)

Мин. балл: 50

Предмет закупки:

Наименование товара (работы, услуги)	Услуги по техническому обслуживанию систем кондиционированию и вентиляции
Подробное описание	Оказание услуг по оперативному круглосуточному техническому обслуживанию и выполнению планово-предупредительного ремонта системы центрального кондиционирования воздуха и вентиляции, а также сантехнического оборудования административных зданий Центрального банка РУз блок А и Б
Количество товара	1.00
Единица измерения	
Цена товара (услуги) за	862 257 600.00

единицу	
Стартовая сумма	862 257 600.00
Валюта	UZS

По итогам рассмотрения поступивших предложений по технической части участникам присвоены следующие баллы:

Критерий №1 Опыт работы по техническому обслуживанию инженерных систем (СТО) в административных зданиях

Тип: Текстовое значение

Описание: не менее 10 лет, в настоящее время обслуживать не менее 3-х государственных учреждений, имеющих аналогичные инженерные системы

Обязательность: Не критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
ООО «OZPROMHOLODMONTAJ»	20	Документ прилагается	20	Экспертная		
MIRAX QURILISH SERVIS MCHJ	20	да	0	Экспертная		
XK "WINTER-SUMMER SPLIT SYSTEM"	20	Прилагается договора	0	Экспертная		
MCHJ "YUGKON"	20	20	0	Экспертная		

Критерий №2 Требование к численности сотрудникам

Тип: Текстовое значение

Описание: Наличие квалифицированных рабочих, работающих на постоянной основе минимум 10 человек

Обязательность: Не критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
ООО «OZPROMHOLODMONTAJ»	20	Документ прилагается	20	Экспертная		
MIRAX QURILISH SERVIS MCHJ	20	да	0	Экспертная		
XK "WINTER-SUMMER SPLIT SYSTEM"	20	Наличие квалифицированных рабочих	0	Экспертная		
MCHJ "YUGKON"	20	20	20	Экспертная		

Критерий №3 Общие сведения об участнике конкурса

Тип: Текстовое значение

Описание: Свидетельство о регистрации, соответствующий документ (лицензия и тд) позволяющий выполнять указанные в техническом задании услуги

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
ООО «	20	Документ	20	Экспертная		

			(UZS)				
ХК "WINTER-SUMMER SPLIT SYSTEM"	862 257 600.00	588 000 000.00 UZS	588 000 000.00	00.00	588 000 000.00	15.08.2022 11:44:02	10.00
ООО « OZPROMHOLODMONTAJ»	862 257 600.00	763 816 368.00 UZS	763 816 368.00	00.00	763 816 368.00	03.08.2022 15:22:54	07.70
МЧНЖ "YUGKON"	862 257 600.00	862 257 600.00 UZS	862 257 600.00	00.00	862 257 600.00	15.08.2022 11:50:53	06.82

Заказчик вправе применить преференцию в отношении отечественных производителей

Итоговая оценка участников включая финансовую часть составила:

Наименование участника	Общий балл по технической части	Общий балл по финансовой части	Итоговый балл
MIRAX QURILISH SERVIS MCHJ	Не прошел	Не прошел	Не прошел
ХК "WINTER-SUMMER SPLIT SYSTEM"	54	10	64
ООО « OZPROMHOLODMONTAJ»	90	7.7	97.7
МЧНЖ "YUGKON"	54	6.82	60.82

Закупочная комиссия по конкурсу лот № 129116 от 24.08.2022 года на приобретение Оказание услуг по оперативному круглосуточному тех обслуживанию и выполнению планово-предупредительного ремонта систем центр. кондиц воздуха и вентиляции, сантех оборуд админ зданий ЦБ РУз блок А и Б определила победителем:

ООО «OZPROMHOLODMONTAJ»
205319691

и резервный исполнитель: ХК "WINTER-SUMMER SPLIT SYSTEM" (301689938)

Проголосовали

Комиссия	Ф.И.О.	Голосование	Комментарии
Председатель комиссии	ABUBAKIROV BOBIR YULDASHOVICH	Согласен	
Член комиссии	KAMALOV AYUBXON ARIBDJANOVICH	Согласен	
Член комиссии	RUSTAMOV SHOXRUX RUSTAM UGLI	Согласен	
Член комиссии	MELIBAYEV SODIR ADILOVICH	Согласен	
Член комиссии	SULTONOV KAMOLIDDIN UTKUROVICH	Согласен	
Член комиссии	MONDJAZIB MUXAMMAD NUSRATILLOYEVICH	Согласен	
Член комиссии	BABAYEV ILIZAT MAXMUTOVICH	Согласен	

Протокол закупочной комиссии подписан посредством ЭЦП