

"O'zenergosoziqlash" MChJ в лице Директора У.И. Ибрагимова, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Подрядчик» с одной стороны и "Farg'ona issiqlik elektr markazi" AJ именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице Генерального директора Э.И. Хамидова, действующего на основании Устава с другой стороны, именуемые в дальнейшем стороны, в соответствии с Лот № 149517 заключили настоящий Договор подряда о нижеследующем:

## 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. «Заказчик» передает, а «Подрядчик» принимает на себя, в соответствии с условиями настоящего договора выполнение следующих работ (услуг): **Создание кадастровой книги Государственного кадастра "Farg'ona issiqlik elektr markazi" AJ.**

1.2. Объем работ определяется сметой, составленной согласно утвержденной калькуляции по созданию кадастровой книги Государственного кадастра энергетических объектов АО «ГЭС», являющейся неотъемлемой частью настоящего договора.

1.3. Срок выполнения всех работ (услуг) «Подрядчиком» по настоящему договору устанавливается: начало **III квартал 2022 года** окончание **IV квартал 2023г.**

1.4. «Подрядчик» имеет право выполнить работу (услугу) досрочно.

## 2. СТОИМОСТЬ ДОГОВОРА И ПОРЯДОК РАСЧЕТА

2.1. Общая сумма договора на момент заключения составляет **185 208 661,50 (Сто восемьдесят пять миллионов двести восемь тысяч шестьсот шестьдесят один сум 50 тийин)** с учетом НДС 15%.

2.2. Стоимость работ (услуг) устанавливается на стадии заключения договора и не подлежит изменению за исключением случаев:

- изменения ставки НДС;
- при внесении изменений в объем и содержание работ;

2.3. Перед началом работ «Заказчик» перечисляет «Подрядчику» предоплату в размере не менее 15% от суммы договора.

2.4. Промежуточные платежи «Заказчик» производит по счетам «Подрядчика» на основании промежуточных актов выполненных работ не позднее 90 дней со дня подписания акта выполненных работ.

2.5. Окончательный расчет, после сдачи-приемки по акту всего объема работ, оговоренных в договоре, в срок, не позднее 90 дней по подписанию этого акта.

2.6. До окончания гарантийного срока на выполненные работы в качестве суммы гарантии сохраняется 5 % от общей суммы договора. После передачи обязательств указанных в договоре, а также по истечении гарантийного срока оставшиеся 5% процентов будут выплачены в полном объеме..

2.7. «Подрядчик» вправе удерживать результаты выполненных работ до подписания «Заказчиком» полного комплекта документации о приёмке выполненных работ.

2.8. «Подрядчик» составляет сметы на объем работ и несет ответственность за соответствие смет действующим нормативным документам.

2.9. Стоимость работ (услуг) определяется «Подрядчиком» в соответствии с действующими отраслевыми нормативами и другими нормативными документами, действующими в Республике Узбекистан.

## 3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

3.1. «Подрядчик» обязуется:

3.1.1. Выполнить работы (услуги), указанные в п.1.1 настоящего договора, с надлежащим качеством.

3.1.2. Выполнить работы (услуги) в полном объеме и в сроки, указанных п.1.2 настоящего договора.

3.1.3. При завершении работ в целом, а также каждого этапа, представить «Заказчику» акт выполненных работ, при полном завершении работ прикладывать к нему отчет по проделанной работе.

3.1.4. При выполнении работ (услуг) на территории «Заказчика», строго соблюдать правила по охране труда, ТБ, ППБ, а также действующие на предприятии правила производственной дисциплины, режимного и трудового распорядка.

3.1.5. Не допускать к работам несовершеннолетних (лиц младше 18 лет), если это является

экономической эксплуатацией или опасно, или если это мешает образованию ребенка или наносит вред его здоровью, физическому, умственному, духовному, нравственному или социальному развитию. Вся работа лиц в возрасте до 18 лет осуществляется на основе соответствующей оценки рисков и регулярного мониторинга состояния здоровья, условий труда и рабочего времени.

### **3.2. «Подрядчик» имеет право:**

3.2.1. Выполнить дополнительные работы, не предусмотренные настоящим договором, при условии заключения дополнительного соглашения.

3.2.2. Выполнять работы по данному договору с применением своих материалов, или материально-технических ресурсов и оборудования, переданных ему Заказчиком на давальческой основе, и при составлении Акта выполненных работ включает в объемы выполненных работ стоимость полученных от Заказчика материалов, запасных частей, изготовленных у третьих лиц калибровочных клейм (штампов), специальных номерных пломб, литиевых батареек и т.д.

3.2.3. При необходимости с согласия Заказчика заключать Договора подряда с субподрядчиками.

### **3.3. «Заказчик» обязуется:**

3.3.1. Оплачивать работу «Подрядчику» согласно счетов-фактур и актов выполненных работ (услуг) независимо от полученных результатов измерения, не позднее 90 дней со дня их подписания.

3.3.2. В течении 10-ти дней со дня получения акта выполненных работ (услуг), и прилагаемых к нему документов, обязан направить «Подрядчику», подписанный акт выполненных работ (услуг) или мотивированный отказ о принятии выполненных работ.

3.3.3. Подписать акт-сверки взаиморасчетов по выполненным работам с «Подрядчиком» в течении 3-х дней с момента его получения, или направить мотивированный отказ от его подписания.

3.3.4. В случае досрочного выполнения работ (услуг), досрочно принять и оплатить работы.

3.3.5. В случае мотивированного отказа, составить с «Подрядчиком» двухсторонний акт с перечнем необходимых доработок и сроков их выполнения.

3.3.6. Принимать акты выполненных работ с фактическими затратами «Подрядчика», связанными с командированием персонала на объекты «Заказчика» и транспортировкой приборов и оборудования «Подрядчика».

3.3.7. Возмещать по фактическим затратам «Подрядчику» стоимость приобретаемых им материалов, запасных частей, изготовленных у третьих лиц калибровочных клейм (штампов), специальных номерных пломб, литиевых батареек и т.д., включаемых «Подрядчиком» в акты выполненных работ.

3.3.8. Обеспечивать «Подрядчика» условиями для безопасного выполнения работ; представлять исходные данные, справки, отчеты, техническую документацию и оборудование на объектах; предоставить бригаде «Подрядчика» вблизи объекта, на котором производятся работы, производственное помещение для выполнения работ, предусмотренных договором; автотранспортом для транспортировки оборудования «Подрядчика».

3.3.9. Не допускать к работам несовершеннолетних (лиц младше 18 лет), если это является экономической эксплуатацией или опасно, или если это мешает образованию ребенка или наносит вред его здоровью, физическому, умственному, духовному, нравственному или социальному развитию. Вся работа лиц в возрасте до 18 лет осуществляется на основе соответствующей оценки рисков и регулярного мониторинга состояния здоровья, условий труда и рабочего времени.

### **3.4. «Заказчик» имеет право:**

3.4.1. Осуществлять контроль и технический надзор в любое время проведения работ, не вмешиваясь в деятельность Подрядчика;

## **4. ГАРАНТИИ.**

4.1. Гарантийный срок эксплуатации объекта составляет 12 месяцев со дня подписания сторонами акта выполненных работ.

4.2. Стороны гарантируют не использовать принудительный труд, работу или услуги, которые лицо выполняло принудительно под угрозой принуждения или штрафа. Исключаются случаи принудительной мобилизации к участию во всех видах «хашаров», сбору хлопка и различных сельскохозяйственных культур, а также в работах по строительству и развитию инфраструктуры.

## 5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения одной из сторон договорных обязательств виновная сторона возмещает другой стороне причиненные убытки.

5.2. За просрочку оплаты «Заказчик» уплачивает «Подрядчику» пени в размере 0,4% от суммы просроченного платежа за каждый день просрочки, но не более 10% суммы просроченного платежа.

5.3. За просрочку срока выполнения работ «Подрядчик» уплачивает «Заказчику» пени в размере 0,4% от неисполненной части обязательств за каждый день просрочки, но не более 10% стоимости невыполненных работ.

5.4. В случае одностороннего расторжения договора «Заказчиком» без обоснования причин отказа, «Заказчик» компенсирует «Подрядчику» произведенные затраты, а также уплачивает штраф в размере 5% от суммы договора.

5.5. Уплата пени не освобождает сторону, нарушившую договорные обязательства, от возмещения убытков, причиненных несвоевременным выполнением договорных обязательств (ст.25 Закона РУз «О договорно-правовой базе деятельности хозяйствующих субъектов» от 29.08.1998г.).

5.6. При несоответствии выполненных работ техническим условиям и условиям по качеству по вине «Подрядчика», определяемой двухсторонним актом, «Заказчик» имеет право взыскать с «Подрядчика» штраф в размере 5% стоимости ненадлежаще выполненных работ.

5.7. В соответствии действующим законодательством РУз, в случае несоблюдения условий, указанных в пунктах 3.1.5., 3.3.9. каждая из сторон несёт ответственность согласно действующего законодательства РУз.

## 6. АНТИКОРРУПЦИОННЫЕ УСЛОВИЯ

6.1. В рамках исполнения своих обязательств по Договору стороны обеспечивают соблюдение правил по борьбе с коррупцией, в том числе действующего законодательства; гарантируя, что их работники, аффилированные лица, бенефициары и их партнеры, контрагенты по выполнению договора, должны воздерживаться от дачи или получения взятки, коммерческого подкупа, посредничества во взяточничестве, подкупе служащего государственного органа, организации с государственным участием или получения материальных или нематериальных выгод. Стороны гарантируют принятие мер по недопущению указанных действий.

6.2. Стороны обязуются незамедлительно уведомлять друг друга в письменной форме (по электронной почте) или по телефону доверия в случае нарушения антикоррупционных правил или разумно обоснованных подозрений. Стороны вправе запросить письменное объяснение в целях разъяснения ситуации, а Сторона, получившая обращение, может сделать заявление или комментировать свое мнение в течение 10 (десяти) рабочих дней.

6.3. В случае невыполнения требований настоящей статьи, в том числе устранения коррупционных рисков в установленный срок, принятых сторонами мер, не приведших к снижению коррупционной ситуации, другая сторона вправе расторгнуть договор или приостановить его исполнение.

## 7. ФОРС-МАЖОР

7.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, если эти обстоятельства непосредственно повлияли на исполнение настоящего договора.

7.2. Надлежащим доказательством наличия вышеуказанных обстоятельств и их продолжительности будут служить свидетельства соответствующих компетентных органов.

7.3. При наступлении и прекращении обстоятельств, указанных в пункте 6.1 сторона по настоящему договору, для которой создавалась невозможность исполнения ее обязательств, должна немедленно известить другую сторону, приложив соответствующие документы.

7.4. Наступление форс-мажорных обстоятельств, влечет за собой увеличение срока исполнения договора на период их действия.

## 8. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

8.1. Стороны будут прилагать все усилия для разрешения разногласий и споров, возникших по настоящему договору, путём переговоров на основе взаимопонимания.

8.2. Спорные вопросы в связи с отступлением от условий договора должны рассматриваться на совместном совещании «Заказчика» и «Подрядчика», выработанное решение оформляется двухсторонним протоколом.

8.3. При невозможности устранения разногласий путем переговоров, все споры, возникающие в связи с настоящим Договором, разрешаются в Ташкентском межрайонном экономическом суде.

## 9. ПОРЯДОК ИЗМЕНЕНИЯ И РАСТОРЖЕНИЯ ДОГОВОРА

9.1. Изменения или дополнения к настоящему договору действительны при условии их совершения в письменной форме, подписания обеими сторонами и скрепления печатями обеих сторон.

9.2. Изменение и расторжение настоящего договора производится по согласованию сторон, а также в иных случаях в соответствии со статьей 15 Закона РУз «О договорно-правовой базе деятельности хозяйствующих субъектов» от 29.08.1998г.

9.3. Сторона, иницилирующая расторжение настоящего Договора, направляет письменное уведомление другой стороне за 30 дней до предполагаемой даты расторжения.

## 10. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

10.1. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим договором, стороны будут руководствоваться действующим Гражданским кодексом РУз, Законом «О договорно-правовой базе деятельности хозяйствующих субъектов» от 29.08.1998г. и другими законодательными актами.

10.2. Настоящий договор вступает в силу с момента заключения и действует до полного исполнения сторонами принятых на себя обязательств.

10.3. Каждая из Сторон, в случае изменения наименования организации, юридического адреса или банковских реквизитов, должна сообщать об изменениях в течение 10 дней. В случае, несообщения письменно об изменении фактического адреса местонахождения корреспонденция будет доставляться по ранее указанному адресу.

10.4. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

## 11. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

### «ПОДРЯДЧИК»

**"O'ZENERGOSOZLASH" MChJ**  
г.Ташкент, проспект Бунёдкор, 23  
р/с 2020 8000 1001 2497 9001  
в АКБ УзПСБ Катаргальский филиал  
МФО 00440, ИНН 200 796738  
ОКЭД 33140 тел: (71) 276-03-43  
Рег. код НДС 326060005073



### «ЗАКАЗЧИК»

**"FARG'ONA IEM" AJ**  
150106, Farg'ona sh, Sanoat k-si 40-uy.  
**H/r:20210000900215451001**  
ATB "O'zSQB" FARG'ONA MINTAQAVIY F-LI  
MFO:00494 INN:200202146  
OKED:35111. Tel:0(373) 242-73-20

