



"УТВЕРЖДАЮ"

Директор ИК ЕЗ Наманганского
областного хокимията

Д.Матмусаев

от " _____ " _____ 20__ г.

ТИТУЛЬНЫЙ СПИСОК СТРОЙКИ

Раздел I. Основные данные по стройке

| | | |
|---|--|-------------------------|
| 1. Наименование и местонахождение стройки | Наманган шаҳар Бобуршоҳ кўча "Қадамжў" МФИда ҳудудидаги 3-сонли "Атмосфера хавосини ифлосланиш кузатув пости" биносини капитал таъмирлаш | |
| 2. Отрасль | Прочие | |
| 3. Инвестор | За счёт местного бюджета | |
| 4. Заказчик | Инжиниринговая компания Наманганского обл. хокимията | |
| 5. Разработчики | | |
| 5.1. ТЭО | | |
| 5.2. ПСД и/или ТД | ПСД | |
| 5.3. Экспертизы | 07.09.2022й | |
| 6. Генеральный подрядчик | "OBOD QURILISH | |
| 7. Источник финансирования | За счёт местного бюджета | |
| 8. Срок начала и окончания строительства | 4-кв 2022 г | |
| 9. Основные показатели стройки | По ПСД | Остаток на 1.01.2022 г. |
| Мощность (в соответ. единицах измерен.) | объект | объект |
| Основные фонды | 64,684 | 64,684 |
| Капитальные вложения | 64,684 | 64,684 |
| Строительно-монтажные работы | 57,000 | 57,000 |
| Оборудование, инвентарь | | |
| Прочие работы и услуги | 6,882 | 6,882 |
| Содержание службы заказчика | 0,802 | 0,802 |

| Прогноз на 2022 год в соответствии с согласов. с ММЭС и МФ адресным списком | в договорных ценах (млн.сум) | |
|---|------------------------------|--|
| Мощность (в соответ. единицах измерен.) | объект | |
| Основные фонды | 64,684 | |
| Капитальные вложения | 64,684 | |
| Строительно-монтажные работы | 57,000 | |
| Оборудование, инвентарь | | |
| Прочие работы и услуги | 6,882 | |
| Содержание службы заказчика | 0,802 | |

Раздел II. Поквартальная разбивка прогноза на 2022 год

(в текущих ценах, млн.сум)

| | Всего на год | в том числе по кварталам: | | | |
|------------------------------|--------------|---------------------------|---|--------|--------|
| | | 1 | 2 | 3 | 4 |
| Ввод мощности | объект | | | | объект |
| Основные фонды | 64,684 | | | | 64,684 |
| Капитальные вложения | 64,684 | | | 23,982 | 40,702 |
| Строительно-монтажные работы | 57,000 | | | 17,100 | 39,900 |
| Оборудование, инвентарь | | | | | |
| Прочие работы и услуги | 6,882 | | | 6,882 | |
| Содержание службы заказчика | 0,802 | | | | 0,802 |

Подрядчик:
Начальник
"OBOD QURILISH
TA'MIR SERVIS" МЧЖ



ПУДРАТ ШАРТНОМАСИ

№ 149114

2022 йил 29 сентябр

Наманган ш.

Кейинги ўринларда «Буюртмачи» деб юритиладиган Наманган вилоят хокимлигининг Ягона буюртмачи-инжиниринг компанияси номидан Низом асосида иш кўрувчи компания директори Д.М.Матмусаев бир томондан ва кейинги уринларда «Пудратчи» деб юритиладиган «Обод қурилиш таъмир сервис» МЧЖ номидан Низом асосида иш кўрувчи жамият директори И.Мамаджанов, иккинчи томондан Наманган шаҳар Бобуршоҳ кўча "Қадамжон" МФЙда худудидаги 3-сонли "Атмосфера хавосини ифлосланиш кузатув пости" биносини капитал таъмирлаш объекти бўйича ишларини бажаришга доир мазкур пудрат шартномасини тузиб имзоладилар.

I. Тарифлар.

1. Мазкур шартномада куйидаги тарифлар қўлланилади:

ижро ҳужжатлари – натурада бажарилган ишлар ёки ишларни бажариш учун масъул бўлган шахслар томонидан уларга киритилган ўзгаришларнинг ушбу ишчи чизмаларга мувофиқлиги тўғрисидаги ёзувлар билан биргаликда объект қурилишига ишчи чизмалар туркуми, сертификатлар, техник паспортлар ва ўрнатилган асбоб-ускуналарнинг сифатини ва ишларни бажаришда қўлланилган материаллар, конструкциялар ва деталларнинг сифатини тасдиқловчи бошқа ҳужжатлар, беркитиладиган ишлар тасдиқланганлиги тўғрисидаги далолатномалар, айрим масъулиятли конструкциялар оралиқ даврда қабул қилиниши тўғрисидаги далолатномалар, монтаж қилинган асбоб-ускуналарнинг якка тартибдаги синови тўғрисидаги далолатномалар, ишларни бажариш дафтарлари ҳамда қурилиш нормалари ва қоидаларида назарда тутилган бошқа ҳужжатлар;

қурилиш майдони – мазкур шартнома (контракт) доирасида барча ишларни бажариш даврида далолатнома бўйича Буюртмачи томонидан Пудратчига берилган ер участкаси. Объектнинг қурилиш майдони чегараси ажратиб қўйилади ёки бош режага мувофиқ белгиланадиган бошқа белгилар билан белгилаб қўйилади;

вақтинчалик иншоотлар – Пудратчи томонидан қурилиш майдонида ўрнатиладиган ва ишларни бажариш учун зарур бўлган ҳар қандай типдаги вақтинчалик бинолар ва иншоотлар;

беркитиладиган ишлар – сифати ва аниқлигини кейинги ишлар бажарилгандан кейин аниқлаш мумкин бўлмаган кейинчалик бажариладиган ишлар ва конструкциялар билан беркитиладиган ишлар;

шартнома нархини бўлиб чиқиш – ишларнинг ҳар бир босқичи ва/ёки турлари қийматини аниқ белгилаган ҳолда шартнома бўйича объектнинг умумий қийматини босқичларга тақсимлаш.

II. Шартнома мавзуси.

2. Пудратчи мазкур шартнома шартларига кўра лойихада кузда тутилган Наманган шаҳар Бобуршоҳ кўча "Қадамжон" МФЙда худудидаги 3-сонли "Атмосфера хавосини ифлосланиш кузатув пости" биносини капитал таъмирлаш объекти бўйича ишларини бажариш мажбуриятлари олади. Буюртмачи эса Пудратчига қурилиш ишларини бажариш учун зарур бўлган шароитларни яратиш, уларни қабул қилиш ва маҳаллий бюджетнинг қўшимча манбалари ҳисобидан ажратилган маблағлар ҳисобидан тўловни амалга ошириш мажбуриятини олади.

III. Шартнома бўйича ишлар қиймати.

3. Мазкур шартнома бўйича Пудратчи томонидан бажариладиган ишлар, танлов (тендер) савдоси натижасида аниқланган ва тендер комиссиясининг 2022 йил 26 сентябрдаги №149114–сонли баённома (лот №149114) билан тасдиқланган ишлар қиймати ҚҚС билан 57 000 000 (эллик етти миллион) сўмни ташкил этади. 2022 йилда шартномани ажралмас қисми бўлган молиялаштириш графиги ва тасдиқланган манзиллий дастурга асосан 57 000 000 сўм маблағ молиялаштириб берилади.

4. Ишлар қиймати узил-кесил ҳисобланади ва кейинчалик қайта кўриб чиқиши мумкин эмас, куйидаги ҳоллар бундан мустасно:

қурилиш қийматини кўпайтиришга енгиб бўлмайдиган куч (форс-мажор) ҳолатлари сабаб бўлганда;

ишлар ҳажми Буюртмачи томонидан ўзгартирилганда;

объектнинг қурилиши бир йилдан ортиққа ўзгартирилганда.

5. Қурилиш муддати бир йилдан ортиқ бўлганда иккинчи йилга ва кейинги йилларга шартномавий нархларни аниқлаштириш қонун ҳужжатларида белгиланган тартибда амалга оширилади.

6. Тегишли асослар мавжуд бўлганда, санаб ўтилган ўзгаришлар Буюртмачи билан Пудратчи ўртасидаги шартномага қўшимча битим билан расмийлаштирилади.

IV. Пудратчининг мажбуриятлари

7. Мазкур шартнома бўйича Пудратчи мазкур шартноманинг II бўлимида назарда тутилган ишларни бажариш учун:

барча ишларни мазкур шартномада ҳамда унга 2-иловага мувофиқ ишларни бажариш жадвалида назарда тутилган ҳажмда ва муддатларда ўзининг кучлари ва/ёки жалб қилинган кучлар билан бажариш ҳамда ишни Буюртмачига мазкур шартнома шартларига мувофиқ топшириш;

қурилиш майдонига зарур қурилиш материаллари, буюмлар, конструкциялар, асбоб-ускуналар ва бутловчи буюмлар, қурилиш техникасини етказиб бериш, уларни қабул қилиш, тушириш, оморга жойлаш ва сақлаш;

қурилиш майдони худудида вақтинчалик иншоотлар қуриш;

Буюртмачини пудрат шартномалари тузилиши давомида субпудратчилар билан шартномалар тузилиши, шартнома мавзуси, субпудратчининг номи ва манзили тўғрисида хабардор қилиш;

қурилиш майдонида техника хавфсизлиги, ишларни бажариш вақтида атроф муҳитни, ўтказилган дарахтларни ва ер участкасини муҳофаза қилиш бўйича зарур тадбирлар бажарилишини таъминлаш, шунингдек ёритиш чироқлари ўрнатиш;

қурилиш таваккалчиликларини суғурта қилиш;

мазкур шартнома бўйича объектни фойдаланишга қабул қилиб олиш тўғрисидаги далолатнома имзоланган кундан бошлаб бир ой муддатда қурилиш майдонини ўзига тегишли қурилиш машиналари ва асбоб-ускуналари, транспорт воситалари, анжомлар, приборлар, инвентарлар, қурилиш материаллари, буюмлар, конструкциялар ҳамда вақтинчалик бинолардан бўшатиш;

қурилиш майдони кўриқланишини таъминлаш;

мазкур шартномада назарда тутилган барча мажбуриятларни тўлиқ ҳажмда бажариш мажбуриятини ўз зиммасига олади.

8. Пудратчи мазкур шартнома бўйича барча ишларнинг ўз кучлари билан ва субпудратчилар томонидан зарур тарзда бажарилиши ҳамда объектнинг фойдаланишга тайёр ҳолда топширилиши учун Буюртмачи олдида тўлиқ мулкый жавоб беради.

V. Буюртмачининг мажбуриятлари

9. Мазкур шартномани бажариш учун Буюртмачи:

мазкур шартнома имзоланган кундан бошлаб уч кун муддатда мазкур шартномага 1-иловага мувофиқ ишларни бажариш учун яроқли бўлган қурилиш майдонини объект қурилиши ва қурилиш тугаллангунгача бўлган даврда далолатнома бўйича Пудратчига бериш;

ишлар бажарилиши устидан доимий архитектура-қурилиш назоратини ва мазкур шартномада кайд этилган Пудратчи томонидан қабул қилинган мажбуриятлар ва бошқа функцияларга рияз этилишини назорат қилиш, Пудратчидан тугалланган ишларни қабул қилиб олишни таъминлаш;

Пудратчининг барча мурожаатларини ўн кун муддатда кўриб чиқиш ва қонунда белгиланган тартибда ёзма хабардор этиш;

молиялаштириш жадвалига биноан Пудратчига 3-иловага мувофиқ маҳаллий бюджетнинг қўшимча манбалари ҳисобиданажратилган маблағлардан аванс бериш ва жорий молиялаштиришни амалга ошириш, агарда маҳаллий бюджетнинг қўшимча манбалари ҳисобидан ушбу объект қурилиши учун белгиланган муддатда етарли миқдорда маблағ ажратилмаса, буюртмачи ўз ҳисобидан ушбу объект бўйича маблағ тўлаш мажбуриятини олмайди;

мазкур шартнома имзоланган кундан бошлаб 2 ой давомида Пудратчига ишларни қабул қилиш учун зарур бўлган ижро ҳужжатлари рўйхатини тақдим этиш;

мазкур шартномада назарда тутилган мажбуриятларни тўлиқ ҳажмда бажариш мажбуриятини олади;

VI. Ишларни бажариш муддатлари

10. Шартнома:

миллий валюта «сўмда» ўзаро ҳисоб-китоб қилинганда - томонлар уни имзолаган пайдан бошлаб;

кейинчалик ЭАВга конвертация қилган ҳолда миллий валютада «сўмда» ўзаро ҳисоб-китоб қилинганда - шартнома қонун ҳужжатларига мувофиқ рўйхатдан ўтказилгандан кейин кучга киради.

11. Пудратчи мазкур шартномага илова қилинадиган молиялаштириш жадвалига мувофиқ биринчи аванс тўлови тушган кундан бошлаб ишларни бажаришга киришади.

12. **Тендер, танлов савдолари натижаси бўйича объектни фойдаланишга топшириш муддати 40 кун.**

13. Мазкур шартнома бўйича ишлар ишларни бажариш жадвалига мувофиқ амалга оширилади.

VII. Тўловлар ва ҳисоб-китоблар.

14. Буюртмачи Пудратчига шартнома бўйича ишларни умумий, шартномавий-жорий қийматининг 30 фоизи- 17 100 000 (ўн етти миллион бир юз минг) сўмни ташкил этиб, аванс маблағлари белгиланган тартибда молиялаштирилади.

15. Буюртмачи томонидан Пудратчига аванс ва жорий молиялаштириш учун ишларни бажариш ва молиялаштириш жадвал (2, 3 - илова)лари асос ҳисобланади.

16. Жорий молиялаштириш бажарилган ишлар сифати текширилгандан кейин, қурилиш даврига берилган авансни мутаносиб равишда ушлаб қолган ҳолда, ишларни бажариш ва молиялаштириш жадвалларига мувофиқ, маҳаллий бюджетнинг қўшимча манбалари ҳисобидан маблағ билан таъминлагандан сўнг объектнинг умумий, шартномавий - жорий қийматининг 95 фоизи доирасида амалга оширилиши кўзда тутилиб, шундан 5 фоизи объектни белгиланган тартибда фойдаланишга топширилганлиги тўғрисидаги давлат қабул комиссиясининг далолатномаси, фойдаланишга қабул қилинганлиги ҳақидаги қарор ва авизо тақдим этилгандан сўнг амалга оширилади.

17. Мазкур шартномада белгиланган кафолатли муддати тамом бўлгандан сўнгқолган 5 фоизли кафолат қийматини молиялаштириб берилиши ҳақида фойдаланувчи, Буюртмачи ва Пудратчилар иштирокида тузилган далолатнома ёки розилик хати тақдим этилганда объект шартномавий жорий қийматининг қолган 5 фоизи маҳаллий бюджетнинг қўшимча манбалари ҳисобидан ажратилган маблағ ҳисобидан молия йили тугагунга қадар тўлаб берилади. Ушбу 5 фоиз кафолат маблағлари учун етарли миқдорда маблағ ажратилмаса, буюртмачи ўз ҳисобидан ушбу объект бўйича 5 фоизлик кафолат маблағини тўлаш мажбуриятини олмайди.

18. Буюртмачи мазкур шартнома бўйича ўз зиммасига қабул қилган мажбуриятларни шартнома кучга кирган кундан бошлаб ўттиз кун мобайнида бажармаган тақдирда, Пудратчи бу ҳақда қонун ҳужжатларида белгиланган тартибда Буюртмачини ёзма равишда хабардор қилган ҳолда, Наманган туманлараро иқтисодий судига мурожаат қилиш ҳуқуқига эгадир.

VIII. Ишларни бажариш

19. Буюртмачи қурилиш майдонида ўз вакилини – техник аудиторни тайинлайди, у Буюртмачининг номидан бажарилаётган ишлар сифати устидан техник назоратни амалга оширади, шунингдек Пудратчи томонидан фойдаланиладиган материаллар ва асбоб-ускуналарнинг шартнома шартларига ва иш ҳужжатларига мувофиқлигини текширади.

20. Техник аудитор ишлар бажарилишининг ва шартноманинг бутун даври мобайнида ишларнинг барча турлари билан тўсиқсиз танишиш ҳуқуқига эгадир.

21. Пудратчи техник аудиторни ишлаш учун жой билан таъминлайди. Техник аудитор Пудратчи томонидан ўтказиладиган қурилиш майдонида ишларни амалга ошириш чоғида пайдо бўлувчи масалаларни ҳал қилиш бўйича йиғилишларда мунтазам равишда қатнашади.

22. Пудратчи ишларни бажариш лойиҳасига ва мазкур шартноманинг VI бўлимида кўрсатилган муддатлар билан мувофиқлаштирилган ўз режаси ва жадвалига биноан объектда ишларни бажаришни мустақил равишда ташкил этади.

23. Пудратчи объектда ишларни олиб бориш тартибини давлат архитектура-қурилиш назорати органлари билан келишади ва унга риоя этилиши учун қонун ҳужжатларида белгиланган тартибда жавоб беради.

24. Қурилиш майдонида умумий тартибни таъминлаш Пудратчининг вазифаси ҳисобланади.

25. Буюртмачи қурилиш майдонини бериш тўғрисидаги далолатнома билан бир вақтда Пудратчига ортиқча тупроқ ва қурилиш ахлатини жойлаштириш ва етишмаётган тупроқни қазиб олиш учун жой ажратиш тўғрисидаги ҳужжатларни беради.

26. Буюртмачи қурилиш майдонини бериш тўғрисидаги далолатнома имзоланган кундан бошлаб уч кун муддатда қурилиш майдонини белгилаш бўйича ишларни бажариш ва объектни привязка қилиш учун Пудратчига геодезия нукталари, уларнинг координатлари ва баландлик белгиларини тақдим этади.

27. Пудратчи геодезия нукталарига, линиялар ва даражаларга нисбатан объектнинг тўғри ва зарур тарзда белгиланиши, шунингдек баландлик белгилари, ўлчамлари ва бўлиш ўқларининг мувофиқлиги тўғри жойлашганлиги учун жавоб беради.

Агар ишларни бажариш жараёнида амалга оширилган бўлиш ва геодезия ишларида хатолар аниқланса, Пудратчи Буюртмачи билан келишган ҳолда тегишли тузатишларни ўз ҳисобидан киритади.

28. Пудратчи геодезия бўлиш ишларида ўрнатиладиган координатлар ва баландликлар, геодезия белгиларининг жойлашиши схемалари ва жадвалларини сақлайди, ишларни бажариш даврида ва улар тугаллангандан кейин уларни далолатнома бўйича Буюртмачига беради.

29. Қурилиш майдонида ишларни бажариш даврида коммуникацияларни вақтинча улашни ва улаш нукталарида янгидан қурилган коммуникацияларни улашни Пудратчи амалга оширади.

30. Пудратчи ўзи томонидан қурилишда қўлланиладиган қурилиш материаллари, асбоб-ускуналар ва бутловчи буюмлар, конструкциялар ва тизимлар сифати лойиҳа ҳужжатларида кўрсатилган спецификацияларга, давлат стандартларига, техник шартларга мувофиқ бўлишини ҳамда уларнинг сифатини тасдиқловчи тегишли сертификатларга, техник паспортларга ёки бошқа ҳужжатларга эга бўлишини кафолатлайди.

31. Алоҳида масъулиятли конструкциялар ва беркитиладиган ишлар тайёр бўлишига қараб уларни қабул қилиш бошланишидан 2 кун олдин Пудратчи Буюртмачини ва вилоят Қурилиш соҳасидаги ҳудудий назорат инспекциясини ёзма равишда хабардор қилади.

32. Қабул қилинадиган конструкциялар ва ишларнинг тайёрлиги Буюртмачи ва Пудратчи томонидан масъул конструкцияларни оралиқ қабул қилиш далолатномалари ҳамда уларнинг вилоят Қурилиш соҳасидаги ҳудудий назорат инспекцияси билан келишган шартларида беркитиладиган ишлар текшируви далолатномалари билан тасдиқланади.

33. Пудратчи Буюртмачининг ишларни бажариш дафтарига киритилган ёзма рухсатномасидан кейингина кейинги ишларни бажаришга киришади.

34. Агар беркитиладиган ишлар Буюртмачининг тасдиғисиз бажарилган бўлса ёки у бу ҳақда хабардор қилинмаган бўлса, ёки кечикиб хабардор қилинган бўлса, у ҳолда унинг талаби бўйича Пудратчи Буюртмачининг кўрсатмасига мувофиқ беркитиладиган ишларнинг исталган қисмини ўз ҳисобидан очишга, сўнгра эса уни тиклашга мажбурдир. Пудратчи Буюртмачининг манфаатларига жиддий таъсир қилмайдиган иш ҳужжатларидан майда четга чиқишларни Буюртмачининг розилиғисиз амалга оширса, у агар буларнинг қурилиш сифатига таъсир этмаганлигини исботласа жавобгар ҳисобланмайди.

35. Агар Буюртмачи Пудратчи ва (ёки) унинг субпудратчилари томонидан ишларнинг сифатсиз бажарилганлигини аниқласа, у ҳолда Пудратчи ўз кучлари билан ва қурилиш қийматини кўпайтирмасдан ушбу ишларни уларнинг зарур сифатини таъминлаш учун келишилган муддатда қайта бажаришга мажбурдир, ушбу шартнома 34-бандининг иккинчи хатбошида кўрсатилган ҳоллар бундан мустасно. Агар Пудратчи сифатсиз бажарилган ишларни келишилган муддатларда тузата олмаса, Пудратчи уларни тузатишнинг кечикиши оқибатида етказилган зарарларни Буюртмачига тўлайди.

36. Пудратчи қурилиш майдонини ва унга туташ кўча полосасини, шу жумладан йўл участкалари ва йўлакларни супуриб-сидиради ва озода сақлайди, қурилиш даврида майдондан қурилиш ахлатини Буюртмачи томонидан кўрсатилган жойга чиқариб ташлайди.

37. Ишлар бошланган пайдан бошлаб улар тугаллангунгача Пудратчи ишларни бажариш дафтарини юритади. Дафтарда бутун ишларнинг бориши, Буюртмачи ва Пудратчининг ўзаро муносабатларида аҳамиятга эга бўлган ҳоллар ва ҳолатлар (ишларнинг бошланиши ва тамом бўлиши санаси, материаллар, асбоб-ускуналар берилиши, хизматлар кўрсатилиши санаси, ишларнинг қабул қилиб олиниши, ўтказилган синовлар, материаллар ўз вақтида етказиб берилмаслиги билан боғлиқ тўхтаб қолишлар, қурилиш техникасининг ишдан чиқиши тўғрисидаги маълумотлар, шунингдек қурилишни тугаллашнинг узил-кесил муддатига таъсир қилиши мумкин бўлган барча маълумотлар) акс эттирилади. Агар Буюртмачи ишларнинг бориши ва сифатидан ёки Пудратчининг қайдларидан қониқмаса, у ҳолда ишларни бажариш дафтарига ўз фикрини баён қилади. Пудратчи дафтарда Буюртмачи томонидан асосли равишда кўрсатилган камчиликларни 3 кун муддатда бартараф этиш чора-тадбирларини кўриш мажбуриятини ўз зиммасига олади.

Зарур ҳолларда тендер қийматидан чиқмаган ҳолда, Пудратчи Буюртмачи билан келишув тузган ҳолда объектдаги иш турларини белгиланган тартибда ўзгартириш мумкин.

IX. Ишларни қўриқлаш

38. Пудратчи ишлар бошланишидан қурилиш тугаллангунгача ва қурилиши тугалланган объект Буюртмачи томонидан қабул қилиб олингунга қадар четлари тўсилган қурилиш майдони ҳудудида материаллар, асбоб-ускуналар, қурилиш техникаси ва бошқа мол-мулк зарур даражада қўриқланишини таъминлайди.

39. Тикланган бинолар ва иморатлар, шунингдек материаллар, асбоб-ускуналар ва бошқа мол-мулк объект қабул қилиб олинганидан кейин сақланиши учун Буюртмачи жавоб беради.

X. Енгиб бўлмайдиган куч (форс-мажор) ҳолатлари

40. Агар ушбу шартнома бўйича мажбуриятлар қисман ёки тўлиқ бажарилмаслиги табиат ҳодисалари ва бошқа енгиб бўлмайдиган куч ҳолатлари натижасида келиб чиқса ва агар бу ҳолатлар мазкур шартноманинг бажарилишига бевосита таъсир этса, томонлар бундай қисман ёки тўлиқ бажармаслик учун жавобгарликдан озод этиладилар.

Мазкур шартнома бўйича мажбуриятларни бажариш муддати енгиб бўлмайдиган куч ҳолатлари амал қилган, шунингдек ушбу ҳолатлар юзага келтирган вақтга мутаносиб равишда узайтирилади.

41. Агар энгиб бўлмайдиган куч ҳолатлари ёки уларнинг оқибатлари бир ойдан кўп вақтга чўзилса, у ҳолда Пудратчи ва Буюртмачи ишларни давом эттириш ёки уларни консервация қилиш учун қандай чоралар кўрилишини муҳокама қиладилар.

42. Агар томонлар икки ой ичида келиша олмасалар, у ҳолда томонларнинг ҳар бири шартнома бекор қилинишини талаб қилишга ҳақлидир.

XI. Қурилиши тугалланган объектни қабул қилиб олиш

43. Қурилиши тугалланган объектни қабул қилиб олиш шартномани имзолаш санасида амалда бўлган белгиланган тартибга мувофиқ мазкур шартномада назарда тутилган барча мажбуриятлар томонлар тарафидан бажарилгандан кейин, шунингдек қурилиши тугалланган объектларни фойдаланишга қабул қилиб олишнинг белгиланган қоидаларига биноан амалга оширилади.

44. Объектлар уларнинг фойдаланишга тайёрлиги тўғрисида Пудратчининг ёзма билдиришномаси Буюртмачи томонидан олинган кундан бошлаб 5 кун мобайнида қабул қилиб олинади.

45. Пудратчи қурилиши тугалланган объектни қабул қилиб олиш бошланишидан 5 кун олдин мазкур шартноманинг V бўлимига мувофиқ Буюртмачига Буюртмачи томонидан белгиланган таркибда икки нусхада ижро ҳужжатларини беради. Пудратчи Буюртмачига ушбу ҳужжатлар тўплами амалда бажарилган ишларга тўлиқ мос келишини ёзма равишда тасдиқлаши керак.

46. Қабул қилиб олинган пайтдан бошлаб объект Буюртмачининг мулкига айланади.

XII. Кафолатлар

47. Пудратчи:

барча ишлар тўлиқ ҳажмда ва мазкур шартнома шартларида белгиланган муддатларда бажарилишини;

лойиҳа ҳужжатларига ҳамда қурилиш меъёрлари, қоидалари ва техник шартларига мувофиқ барча ишларни бажариш сифатини;

ўзи томонидан қурилиш учун қўлланиладиган қурилиш материаллари, асбоб-ускуналар ва бутловчи буюмлар, конструкция ва тизимлар сифатини, уларнинг лойиҳа ҳужжатларида кўрсатилган сертификацияларга, техник регламентлар ёки стандартларга мувофиқлигини;

ишларни қабул қилиш ва объектдан фойдаланишнинг кафолатли даврида аниқланган камчиликлар ва нуқсонларни ўз вақтида бартараф қилишни;

объектдан фойдаланилганда муҳандислик тизимлари ва ускуналарнинг фойдаланиш қоидаларига мувофиқлигини кафолатлайди.

48. Объект ва унга кирадиган муҳандислик тизимлари, асбоб-ускуналар, материаллардан фойдаланиш ва ишларнинг кафолатли муддати томонлар қурилиши тугалланган объектни қабул қилиб олиш тўғрисидаги далолатномани имзолаган кундан бошлаб камида **12 ой** этиб белгиланади. Объект томининг кафолатли муддати камида **12 ой** этиб белгиланади.

49. Агар объектдан фойдаланишнинг кафолатли даврида нуқсонлар аниқланиб, улар бартараф этилгунга қадар фойдаланишни давом эттириш имконини бермайдиган нуқсонлар аниқланса, у ҳолда кафолат муддати нуқсонларни бартараф этиш даврига узайтирилади. Нуқсонлар Пудратчи томонидан унинг ўз ҳисобидан бартараф этилади. Мавжуд нуқсонлар ва уларни бартараф этиш муддатлари Пудратчи ва Буюртмачининг икки томонлама далолатномасида қайд этилади. Агар Пудратчи бажарилган ишлардаги нуқсонлар ва чала ишларни, жумладан ускуналарнинг камчиликларини далолатномада кўрсатилган муддат ичида бартараф этмаса, у ҳолда Буюртмачи мазкур шартноманинг VII бўлимида назарда тутилган кафолат суммасини Пудратчидан ушлаб қолиш ҳуқуқига эга.

50. Пудратчи нуқсонлар ва чала ишлар кўрсатилган далолатномани тузишдан ёки имзолашдан бош тортган тақдирда, уларни текшириб чиқиш «Қурилиш соҳасидан азорат» органлари томонидан амалга оширилади, бу томонларнинг ушбу масала бўйича иктисодий судга мурожаат қилишини истисно этмайди.

XIII. Шартномани бекор қилиш

51. Буюртмачи куйидаги ҳолларда шартномани бир томонлама тартибда, Пудратчининг ёзма равишда хабардор қилган ҳолда бекор қилиш ҳуқуқига эга:

шартнома кучга киргандан кейин қурилишнинг бошланиши Буюртмачига боғлиқ бўлмаган сабабларга кўра Пудратчи томонидан бир ойдан кўп вақтга кечиктирилганда;

ишларни тугатишнинг мазкур шартномада белгиланган муддати Пудратчининг айби билан бир ойдан ортиқ муддатга кўпайган ҳолда, Пудратчи томонидан ишларни бажариш жадвалига риоя этилмаганда, пудратчи томонидан шартнома шартлари қурилиш меъёрлари ва қоидаларида назарда тутилган ишларнинг сифати пасайишига олиб келадиган даражада бузилганда, бундан ташқари Буюртмачи қонун ҳужжатларига мувофиқ бошқа асослар бўйича шартноманинг бекор қилинишини талаб қилиш ҳуқуқига эга.

52. Пудратчи:

ишларнинг бажарилиши Пудратчига боғлиқ бўлмаган сабабларга кўра Буюртмачи томонидан бир ойдан ортиқ муддатга тўхтатиб қўйилганда, қонун ҳужжатларига мувофиқ бошқа асослар бўйича шартноманинг бекор қилинишини талаб қилиш ҳуқуқига эга.

53. Шартнома бекор қилинганда Буюртмачи ва Пудратчининг қўшма қарорига кўра тугалланмаган қурилиш бир ой муддатда Буюртмачига берилади, Буюртмачи бажарилган ишлар қийматини Пудратчига тўлайди.

54. Мазкур шартномани бекор қилишга қарор қилган томон мазкур бўлим қондасига мувофиқ иккинчи томонга ёзма билдиришнома юборади.

55. Шартнома бекор қилинган тақдирда айбдор томон иккинчи томонга етказилган зарарни, шу жумладан бой берилган фойдани тўлайди.

56. Шартноманинг бир томонлама бекор қилинишига йўл қўйилмайди, қонун ҳужжатларида ёки мазкур шартномада назарда тутилган ҳоллар бундан мустасно.

XIV. Томонларнинг мулкӣ жавобгарлиги

57. Томонлардан бири шартнома мажбуриятларини бажармаган ёки зарур даражада бажармаган тақдирда айбдор томон:

иккинчи томонга етказилган зарарларни қоплайди;

Ўзбекистон Республикаси Фуқаролик кодексига, «Хўжалик юритувчи субъектлар фаолиятининг шартномавий-ҳуқуқий базаси тўғрисида»ги Ўзбекистон Республикаси Қонунига, бошқа қонун ҳужжатларида ҳамда мазкур шартномада назарда тутилган тартибда бошқача жавобгарликка тортилади.

58. Мазкур шартномага тегишли иловаларда кўрсатилган ўз мажбуриятларига риоя қилмаганлиги, маҳаллий бюджетнинг қўшимча манбалари ҳисобидан ажратилган маблағни ўз вақтида молиялаштирмаганлиги ва шартномада белгиланган бошқа мажбуриятларни бузганлиги учун Буюртмачи Пудратчига кечиктирилган ҳар бир кун учун мажбуриятларнинг бажарилмаган қисмининг **0,2 фоизи** миқдорига пеня тўлайди, бунда пенянинг умумий миқдори кечиктирилган тўлов суммасининг **30 фоизидан** ошмаслиги лозим.

Пеня тўланиши Буюртмачини шартнома шартлари бузилиши туфайли етказилган зарарни қоплашдан озод қилмайди.

60. Шартномага мувофиқ бажарилган ишлар ҳажмини тасдиқлашдан асоссиз равишда бош тортганлиги учун Буюртмачи Пудратчига ўзи тасдиқлашни рад этган ёки бош тортган сумманинг **15 фоизи** миқдорига жарима тўлайди.

61. Пудратчи объектни ўз вақтида ишга тушириш бўйича ўз мажбуриятларини бузганлиги учун Буюртмачига муддати ўтказиб юборилган ҳар бир кун учун мажбуриятларнинг бажарилмаган қисмининг **0,5 фоизи** миқдорига пеня тўлайди, бироқ бунда пенянинг умумий суммаси бажарилмаган ишлар қийматининг **50 фоизидан** ошмаслиги лозим. Буюртмачи томонидан топилган нуқсонлар ва камчиликлар ўз вақтида бартараф этилмагани учун Пудратчи буюртмачига муддати ўтказиб юборилган ҳар бир кун учун сифатсиз бажарилган ишлар қийматининг **0,5 фоизи** миқдорига пеня тўлайди, бунда пенянинг умумий суммаси сифатсиз бажарилган ишлар қийматининг **50 фоизидан** ошмаслиги керак. Пеня тўлаш Пудратчинини ишларни бажаришнинг ёки хизматлар кўрсатишнинг кечикиши туфайли етказилган зарарларни қоплашдан озод қилмайди. Агар бажарилган ишлар сифати белгиланган стандартларга, қурилиш меъёрлари ва қоидаларига, иш ҳужжатларига мувофиқ бўлмаса, у ҳолда Буюртмачи вилоят Қурилиш соҳасидаги ҳудудий назорат инспекциясининг ҳулосаси асосида объектни қабул қилиш ва унинг учун ҳақ тўлашдан бош тортиши, шунингдек Пудратчидан сифати зарур даражада бўлмаган ишлар қийматининг **20 фоизи** миқдорига жарима ундириш ҳуқуқига эга.

62. Шартнома бўйича мажбуриятлар бажарилмаганлиги учун мазкур моддада назарда тутилган жазолардан ташқари шартномани бузган томон иккинчи томонга бошқа томон тарафидан қилинган харажатларда, мол-мулкнинг йўқотилиши ёки шикастланишида, шу жумладан бой берилган фойдада ифодаланадиган пеня билан қопланмаган зарарларни қоплайди.

63. Муддат ўтказиб юборилганлиги ёки мажбуриятларнинг бошқача тарзда зарур даражада бажарилмаганлиги учун пеня тўлаш томонларни ушбу мажбуриятларни бажаришдан озод қилмайди.

XV. Низоларни ҳал этиш тартиби

64. Шартномани бажаришда ва бекор қилишда шунингдек етказилган зарарларни қоплашда пайдо бўладиган низоли масалаларни томонлар келишуви асосида ҳал этилмаган тақдирда, низоли масала қонун ҳужжатларида белгиланган тартибда Наманган туманлараро иқтисодий суди томонидан кўриб чиқилади.

XVI. Алоҳида шартлар

65. Мазкур шартнома имзолангандан кейин, мазкур шартномага тегишли бўлган томонлар ўртасидаги барча олдинги ёзма ва оғзаки битимлар, ёзишмалар, томонларнинг ўзаро келишувлари ўз кучини йўқотади.

66. Пудратчи қурилиш объектига ёки унинг алоҳида қисмларига тегишли иш ҳужжатларини Буюртмачининг ёзма рухсатисиз, субпудратчилардан ташқари, бирон-бир учинчи томонга сотиш ёки бериш ҳуқуқига эга бўлмайди.

67. Мазкур шартномага барча ўзгартириш ва қўшимчалар, агар улар ёзма шаклда расмийлаштирилган ва томонлар уларни имзолаган бўлса, ҳақиқий ҳисобланади.

68. Буюртмачи билан Пудратчи ўртасидаги мазкур шартномадан келиб чиқмайдиган янги мажбуриятлар пайдо бўлишига олиб келадиган ҳар қандай аҳдлашувни томонлар мазкур шартномага қўшимчалар ёки ўзгартиришлар шаклида ёзма равишда тасдиқлаши керак.

69. Агар Пудратчи шартнома бўйича ишлар якунлангандан кейин қурилиш майдонида ўзига тегишли мол-мулкни қолдирса, у ҳолда Буюртмачи Пудратчи қурилиш майдонини озод қилиш санасигача бажарилган ишлар учун унга ҳақ тўлашни кечиктиришга ҳақлидир.

70. Мазкур шартномада назарда тутилмаган бошқа барча ҳоллар учун амалдаги қонун ҳужжатлари нормалари қўлланилади.

71. Ўзбекистон Республикаси Президентининг 2021 йил 14 сентябрдаги ПФ-6313-сонли Фармони талабларидан келиб чиқиб,

- тарафлар шартнома тузишда, шартноманинг амал қилиш муддатида ва ушбу муддат тугугандан сўнг, шартнома билан боғлиқ коррупциявий ҳаракатларни содир қилмасиликни;

- тарафлар шартномадаги коррупцияга қарши қўшимча шартларда белгиланган коррупциянинг олдини олиш чораларини тан олади ва уларга риоя этилиши бўйича ҳамкорликни таъминлашни;

- ҳар бир тараф шартнома тузилган пайтда бевосита ёки унинг ижроия органлари, мансабдор шахслари ва ходимлари томонидан шартнома билан боғлиқ муносабатлар юзасидан қонунга ҳилоф равишда норасмий пул ёки моддий кийматликлар олинишига йўл қўйилмаслик ва таклиф этмасликни кафолатлайди.

72. Мазкур шартнома бир хил юридик кучга эга бўлган 3 нусхада тузилади.

XVII. Томонларнинг банк реквизитлари ва юридик манзиллари:

“Буюртмачи”

Наманган вилояти ҳокимлигининг ягона

буюртмачи инжиниринг компанияси

Манзил: Наманган ш. Амир Темур к. 105

Ўзбекистон Республикаси Молия

вазирлиги фазначилиги

Ш.х.в* 100021860144017049990158003

ИНН 204 808 298 ОКЭД 70220

Банк номи: Марказий банк Тошкент шаҳар

бош бошқармаси ҳисоб-китоб касса Маркази

Ягона ғазна х/в 2340 2000 3001 0000 1010

МФО 00014 ИНН 201 122 919

Матмусаев Дилшод Махамматюсупович

М.У. (Имзо)

“Пудратчи”

«Обод қурилиш таъмир сервис» МЧЖ

Манзил: Наманган тумани Ирвадон ҚФЙ

Телефон: 99-367-60-67, 99-397-60-16

х/р 2020 8000 0046 8543 2001.

ОАТБ Агробанк Давлатобод

МФО 00259. ИНН 300756941. ОКЭД 41201

Мамаджанов Илхомжон

М.У. (Имзо)

Ҳуқуқий экспертиза-хулосаси

Ушбу пудрат шартнома лойихасини амалдаги Ўзбекистон Республикаси Фуқаролик кодекси, «Хўжалик юритувчи субъектлар фаолиятининг шартномавий-ҳуқуқий базаси тўғрисида»ги Қонуни ва бошқа қонун ҳужжатлари асосида ҳуқуқий экспертиза қилиб, шартнома лойихаси қонунчилик ҳужжатларига мос келишлигини аниқладим.

Шу сабабли, ушбу шартномани имзоласа бўлади деб ҳисоблайман.

Компания ҳуқуқий маслаҳатчиси

К.Тулашев «___» _____ 2022 й.



ПОЛИС № 1100/8909/1/22002829 ОБЯЗАТЕЛЬНОГО СТРАХОВАНИЯ СТРОИТЕЛЬНЫХ РИСКОВ

АО "APEX INSURANCE", на основании Лицензии Министерства финансов Республики Узбекистан СФ за №00030 от 18.02.2022 года, Постановлением Кабинета Министров РУз «Об обязательном страховании строительных рисков при возведении объектов за счет государственных средств и кредитов под правительственную гарантию» за №532 от 20 декабря 1999 г., а также согласно нижеотмеченному Договору страхования предоставляет страховую защиту:

| | |
|---------------------------------|---|
| 1. СТРАХОВАТЕЛЬ: | «ОБОД КУРИШ ТАЪМИР СЕРВИС» МЧЖ |
| 2. НАЗВАНИЕ КОНТРАКТА: | Наманган вилояти Наманган шаҳри «Кадамжон» МФЙ худудидаги 3-сонли «Атмосфера хавосини ифлосланиши кузатув пости» биносини капитал таъмирлаш объекти |
| 3. МЕСТО РАСПОЛОЖЕНИЕ ОБЪЕКТА: | Наманганская область Наманган шаҳри «Кадамжон» МФЙ |
| 4. ДОГОВОР СТРАХОВАНИЯ: | № 1100/8909/1/22002829 от 28.09.2022 г |
| 5. ПЕРИОД СТРАХОВАНИЯ: | с 28 сентябрь 2022 года по 31 декабрь 2022 года (обе даты включительно). |
| 6. СТРАХОВОЙ СЛУЧАЙ: | Согласно Договору |
| 7. СТРАХОВОЙ СУММА: | 45 600 000 (сорок пять миллионов шестьсот тысяч) Сум |
| а) Материальный ущерб | |
| б) Ответственность | |
| 8. СТРАХОВАЯ ПРЕМИЯ: | 155 040,00 (сто пятьдесят пять тысяч сорок) Сум |
| 9. ОПЛАЧЕННАЯ СТРАХОВАЯ ПРЕМИЯ: | 155 040,00 (сто пятьдесят пять тысяч сорок) Сум |

Обязательства АО "APEX INSURANCE" по выплате страхового возмещения вступают в силу с 28 сентября 2022 года и действуют до 24.00 часов 31 декабря 2022 года (обе даты включительно).

За СТРАХОВЩИКА

Директор филиала

Низамбаев Б.А.

Дата выдачи: 28 сентября 2022 г.



0237863



O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI QURILISH VAZIRLIGI
«SHAHARSOZLIK HUJJATLARI EKSPERTIZASI»
DAVLAT UNITAR KORXONASI

Наманган вилояти

Namangan viloyati 160100, Namangan shahri, A.Temur ko'chasi, 105-uy, Tel. (69)-233-02-50, E-mail:
namexpert@umail.uz www.mc.uz www.mc.uz

Holati: Ijobiy

Direktor: Isakdjanov Avazbek Ismondjonovich

Sana:07-09-2022 yil



Yig'ma ekspert xulosasi № 59925

Obyekt nomi «Namangan viloyati Namangan shahar Boburshoh ko'cha "Qadamjo" MFY hududida 3-sonli Atmosfera havosini ifloslanish monitoringi posti binosini mukammal ta'mirlash»

Buyurtmachi - Namangan viloyat hokimligining Yagona buyurtmachi injiniring kompaniyasi

Bosh loyihachi - "ARXDIZAYNLOYIHA" MCHJ

Litsenziya AL-000922 20.06.2020 yilda O'zbekiston Respublikasi Qurilish vazirligi tomonidan berilgan

Moliyalashtirish manbai - Budget

Bosh pudratchi - Tender asosida

Qurilish turi Mukammal ta'mirlash

Murojaat raqami: № 55109

1. Loyihalash uchun asos

- 1.1. O'zbekiston Respublikasi Prezidentining 17.11.2020 yildagi PQ-4896-sonli qarori.
- 1.2. Namangan viloyat hokimligi tomonidan tasdiqlangan va buyurtmachi bilan kelishilgan Manzilli ro'yxat.
- 1.3. Buyurtmachi tomonidan tasdiqlangan, Namangan viloyat Qurilish bosh boshqarmasi va Namangan viloyati Hidrometrologiya boshqarmasi bilan kelishilgan loyiha topshirig'i.
- 1.4. "KOMMUNALTA'MIRLOYIHA" MCHJ tomonidan 2022 yilda bajarilgan texnik tekshirish natijalari bo'yicha xulosa.
- 1.5. Loyiha va tadqiqot ishlari uchun tuzilgan 2022 yildagi 158-sonli shartnoma.
- 1.6. Nuqson dalolatnoma.

2. Ekspertiza uchun taqdim etilgan materiallar

2.1. "Ishchi loyiha"ni ishlab chiqish bosqichidagi loyiha hujjatlari:

- Umumiy tushuntirish yozuvi.
- Post binosi. Arxitektura va qurilish, elektr yoritish, yong'in signalizatsiya va videokuzatuv qismlari.
- Bosh reja.
- Smeta hujjatlari.

3. Loyiha yechimlarining qisqacha mazmuni

3.1. Qurilish uchastkasi tavsifi.

Mukammal ta'mirlanayotgan monitoring posti Namangan shahar "Qadamjo" MFYda joylashgan bo'lib, tanlangan joy IV-iqlimiy sharoitga to'g'ri keladi. Zilzilaga bardoshliligi bo'yicha - 8 ball. Tashqi havo harorati - 14°s. Me'yoriy qor yuklamasi - 0,50 kPa va shamol yuklamasi - 0,38 kPa. Yerni tuzilish reliefi - tekis.

3.2. Loyihaning asosiy yechimlari.

1. Monitoring posti (mukammal ta'mirlash).

Bino - 1 qavatli, yerto'lasiz, metall konstruksiyalardan, to'g'ri to'rtburchak shaklni tashkil etib, "A-B" va "1-2" o'qlar bo'yicha 1,92mx1,92m o'lchamda, xona balandligi - 2,6 m. Texnik xulosaga ko'ra binoning umumiy xolati qoniqarli. Mukammal ta'mirlash jarayonida bino poydevorini mustahkamlash, tomni ta'mirlash, issiqlik qatlamini yaxshilash, deraza va eshik bloklarini almashtirish, polni ta'mirlash, elektr yoritish, yong'in signalizatsiya va videokuzatuv tizimlarini ta'mirlash va qurish, shuningdek loyihaga asosan boshqa ishlarni bajarish ko'zda tutilgan.

4. Loyihalanayotgan ob'ektning muhandislik ta'minoti:

5. Loyihani kelishilganligi to'g'risida hujjatlar.

- Bosh reja va fasad chizmasi Namangan shahar Qurilish bo'limi va Namangan viloyati Hidrometrologiya boshqarmasi bilan kelishilgan.

6. Ekspertiza natijalari.

6.1. Ekspertiza jarayonida mutaxassislarining izohlariga muvofiq loyiha hujjatlariga quyidagi asosiy tuzatishlar va qo'shimchalar kiritildi:

6.1.1. Umumiy ma'lumotlar varag'i - o'zgartirildi.

6.1.2. Tashqi pardoqlash chizmalari va hisob jadvali - o'zgartirildi.

6.1.3. Loyihada energiya samaradorligini oshirish tadbirlari - ko'zda tutildi.

6.1.4. 5-varag'i "A-A" qirqimda tom qatlami - ko'rsatildi.

6.1.5. Pollar tasnifi jadvali - ishlandi.

6.1.6. Loyihada texnik xulosaning 3, 5, 6 va 10-bandlari talablari - bajarildi.

6.1.7. Binoda poydevoriga otmostka - ko'zda tutildi.

6.1.8. Fasad chizmasi va bosh reja Namangan shahar qurilish bo'limi va Namangan viloyati Hidrometrologiya boshqarmasi bilan - kelishildi.

6.1.9. Umumiy tushuntirish yozuvi - o'zgartirildi.

Kuchsiz tok.

6.1.10. ShNQ2.01.02-2004ning 6.1-bandiga asosan, ShNQ2.04.09-2007ga muvofiq yong'in signalizatsiya tizimi bilan jixozlash - ko'zda tutildi.

6.2. Ekspertiza natijalariga ko'ra buyurtmachining boshqa xarajatlarisiz va qo'shimcha qiymat solig'i (QQS) bilan 68911,159 ming so'm miqdorida taqdim etilgan loyiha qiymati 10783,779 ming so'mga kamaytirilib, **58127,380 ming so'm** qilib belgilandi. Xususan:

| | | |
|--------------------------|-----------|-----------|
| Qurilish-montaj ishlari: | 22146,292 | ming so'm |
| Asbob-uskunalar: | 28399,256 | ming so'm |
| QQS: | 7581,832 | ming so'm |

6.3. Yakuniy xarajat buyurtmachi va pudratchi tomonidan qurilish tugagandan so'ng nazorat o'lchovi natijalari asosida aniqlanadi.

6.4. Buyurtmachi loyiha hujjatlarini tasdiqlashdan oldin belgilangan tartibda barcha manfaatdor vakolatli organlar bilan kelishishi lozim.

6.5. Ekspertizadan o'tkazish uchun taqdim etilgan loyiha hujjatlarining to'liqligi, ma'lumotlarning ishonchliligi yuzasidan buyurtmachi va qabul qilingan loyiha yechimlari yuzasidan ishlab chiquvchi javobgar hisoblanadi.

7. Xulosalar.

7.1. Ekspertiza natijalarini hisobga olgan holda "Namangan viloyati Namangan shahar Sh.Boburshoh ko'cha "Qadamjo" MFY hududida 3-sonli Atmosfera havosini ifloslanish monitoringi posti binosini mukammal ta'mirlash" ishchi loyihasi kelgusida ko'rib chiqish va tasdiqlashga tavsiya etiladi.

Bosh mutaxassis: Abdunazarov Nemadjon Abdurazakovich

"ТАСДИҚЛАЙМАН"

Наманган вилоят ҳокимининг
Ҳурибосари

С.Султанов

2022 йил



Наманган вилоят маҳаллий бюджети маблаглари ҳисобидан қуриладиган объектлар бўйича

МАНЗИЛИЙ РЎЙҲАТИ

(Наманган вилояти Кенгашининг 10.06.2022 йилдаги №Ү1-32-71-6-0-К/22-сонли қарорига асосан)

| № | Объектларнинг номи ва жойлашуви | Қурилиш бошланиши ва фойдаланишига топшириш йили | Лойиҳа қуввати | Объектнинг умумий қиймати (шартинома асосида) жумладан, буюртмачи бошқа харажатлари | 01.01.22 й. объект қолдиқ қиймати жумладан, буюртмачи бошқа харажатлари | 01.01.22 й., ҳолатига йилга ўтувчи объектнинг (қайта ҳисоблаш билан) қолдиқ қиймати жумладан, буюртмачи бошқа харажатлари | 01.01.22 й., ҳолатига йилга ўтувчи объектнинг молиялаштириш қолдиғи жумладан, буюртмачи бошқа харажатлари | Капитал қўйилмаларини 2022 йилдаги истикболи | | | | 2022 йилда фойдаланишига топширилган | | 01.01.23 й. ҳолатига йилга ўтувчи объектнинг (қайта ҳисоблаш билан) қолдиқ қиймати жумладан, буюртмачи бошқа харажатлари | 01.01.23 й., ҳолатига йилга ўтувчи объектнинг молиялаштириш қолдиғи жумладан, буюртмачи бошқа харажатлари | Лойиҳа экспертиза санаши ва рақами | Тендер шартномалари тасдиқланган байънома санаши ва рақами | Пудратчи қурувчи ташкилот номи | |
|---|--|--|----------------|---|---|---|---|--|-------------|----------|-----------------------|--------------------------------------|---------------------|--|---|------------------------------------|--|--------------------------------|-----------------------------------|
| | | | | | | | | Жами капитал қўйилмалар | Шу жумладан | | | Қувват/мулк | Асосий фонд суммаси | | | | | | |
| | | | | | | | | | ҚМИ | Жанозлар | Буюртмачи харажатлари | | | | | | | | |
| А | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 |
| 1 | Наманган вилоят Янгикўрғон туманида жойлашган Агрометеорология станция биносини қуриш | 2022й | Объект | <u>477.426</u> 30,426 | <u>477.426</u> 30,426 | <u>477.426</u> 30,426 | <u>477.426</u> 30,426 | 477,426 | 447,000 | | 30,426 | 9,000 | Объект | | | | 13.09.2022й №60734 | 26.09.2022й №150373 | "OBOD QURILISH TA' MIR SERVIS"МЧК |
| 2 | Наманган вилоят Давлатобод тумани Юксалиш МФЙда ҳудудидаги "Атмосфера хавосини ифлосланиш кузатув станцияси" қуриш | 2022й | Объект | <u>365.408</u> 33,948 | <u>365.408</u> 33,948 | <u>365.408</u> 33,948 | <u>365.408</u> 33,948 | 365,408 | 331,460 | | 33,948 | 9,000 | Объект | | | | 31.08.2022й №59391 | 26.09.2022й №149111 | "OBOD QURILISH TA' MIR SERVIS"МЧК |
| 3 | Наманган шаҳар Шерозий кўча "Даштбоғ" МФЙда ҳудудидаги 1-сонли "Атмосфера хавосини ифлосланиш кузатув пости" биносини капитал таъмирлаш | 2022й | Объект | <u>72.184</u> 7,684 | <u>72.184</u> 7,684 | <u>72.184</u> 7,684 | <u>72.184</u> 7,684 | 72,148 | 64,500 | | 7,648 | 0,802 | Объект | | | | 07.09.2022й №59924 | 26.09.2022й №149112 | "OBOD QURILISH TA' MIR SERVIS"МЧК |
| 4 | Наманган шаҳар Бобуршоҳ кўча "Қаламжо" МФЙда ҳудудидаги 3-сонли "Атмосфера хавосини ифлосланиш кузатув пости" биносини капитал таъмирлаш | 2022й | Объект | <u>64.684</u> 7,684 | <u>64.684</u> 7,684 | <u>64.684</u> 7,684 | <u>64.684</u> 7,684 | 64,648 | 57,000 | | 7,648 | 0,802 | Объект | | | | 07.09.2022й №59928 | 26.09.2022й №149114 | "OBOD QURILISH TA' MIR SERVIS"МЧК |
| | Тақсимланмаган лимит | | | | | | | 20,370 | | | | | | | | | | | |
| | Жами | | | | | | | 1 000,000 | 899,960 | | 79,670 | 19,604 | | | | | | | |

Вилоят ҳокимлигининг ягона буюртмачи
инжиниринг компанияси директори



Д.Матмусаев

МУХОКАМА АХБОРОТИ

“29” сентябр 2022 йил

Наманган.ш

Наманган вилояти ҳудудидаги Наманган вилоят ҳокимлигининг ягона буюртмачи инжиниринг компанияси томонидан 2022 йил “15” сентябрдаги 22110012149114-сонли лотга асосан Ўзбекистон республикасининг 2021 йил 22 апрелдаги 684-сонли “Давлат харидлари тўғриси”даги қонуни 56 ва 58 – моддалари талабларидан келиб чиқиб энг яхши таклифларни танлаш тури бўйича Наманган шаҳар Бобуршоҳ кўча "Қадамжо" МФЙда ҳудудидаги 3-сонли "Атмосфера хавосини ифлосланиш кузатув пости" биносини капитал таъмирлаш учун харидлар амалга оширилиши режалаштирилган. Шунга асосан белгиланган муддатлар асосида Ўзбекистон республикасининг 2021 йил 22 апрелдаги 684-сонли “Давлат харидлари тўғриси”даги қонуни – 60 ва 61 моддалари талабларидан келиб чиқиб танлов савдолари ўтказилди. Мазкур танлов савдолари якуни бўйича «OBOD QURILISH TA`MIR SERVIS»МЧЖ томонидан берилган таклифлар комиссия аъзолари иштирокидан энг мақбули деб топилди. Ушбу танлов жараёнлари бўйича расмийлаштирилган баённомалар “Давлат харидлари тўғриси”даги қонуни 62 моддасига асосан давлат буюртмачиси томонидан у расмийлаштирилган кунда давлат харидларининг электрон тизимида муҳокама қилиш учун икки иш кунига жойлаштирилди. Шунга асосан икки иш кун ичида танлаш иштирокчилари томонидан танлаш ўтказиш натижалари бўйича эътирозлар келиб тушмади. Юқоридаги ҳолатлардан келиб чиқиб, давлат буюртмачиси ва харид комиссияси томонидан ғолиб деб топилган иштирокчи ўртасида шартнома тузилиши мумкин ҳисобланиши белгилаб олинди. Муҳокама учун белгиланган муддат тугаганидан кейин келиб тушган эътирозлар харид комиссияси томонидан кўриб чиқилмайди.

Ташкилоти раҳбари



Д.Матмусаев

Протокол закупочной комиссии по отбору наилучшего предложения лот № 149114 на приобретение Наманган шаҳар Бобуршоҳ кўча "Қадамжол" МФЙда худудидаги 3-сонли "Атмосфера хавосини ифлосланиш кузатув постини" биносини капитал таъмирлаш

Способ проведения электронный

Дата 26.09.2022

Время рассмотрения 22.09.2022 14:40

Закупочная комиссия Вилоят хокимлигининг Ягона буюртмачи инженеринг компанияси, (Далее – Комиссия) в составе:

| | | | |
|------------------------------|--|--|---|
| Председатель комиссии | MATMUSAYEV DILSHOD MAXAMMATYUSUPOVICH | Директор | Наманган вилоят хокимлигининг ягона буюртмачи инжиниринг компанияси |
| Секретарь комиссии | RIZAYEV GʻOFIRJON GʻULOMJONOVICH | бош мутахасси | вилоят хокимлигининг ЯБИК |
| Член комиссии | YULDASHOV KOMILBOY GANIYEVICH | Иқтисодий масалалар бўйича директор ўринбосари | Наманган вилоят ЯБИК |
| Член комиссии | BOBOXONOV SARDOR ALISHER OʻGʻLI | бўлим бошлиғи | Наманган вилояти инвестициялар ва ташқи савдо бошқармаси |
| Член комиссии | ABDURAZAQOV ABDUSALOM ABDUSATOROVICH | бош мутахассиси | Монополияга қарши курашиш қўмитасининг Наманган вилоят худудий бошқармаси |
| Член комиссии | ALIMOV DONIYOR MAMATXONOVICH | ўринбосар | Наманган вилоят қурилиш соҳасида худудий назорат инспекцияси |

Рассмотрев поступивших предложений со стороны участников по опубликованному объявлению на специальном информационном портале от 26.09.2022 года № лота 149114.

Метод оценки предложений – Бальный метод (Весовой коэф.технико-квалификационной части: 90.00 / Весовой коэф. ценовой части: 10.00)

Мин. балл: 60

Предмет закупки:

| | |
|---|--|
| Наименование товара (работы, услуги) | Работы строительные по реконструкции зданий |
| Подробное описание | Курилиш монтаж ишларини бажариш |
| Количество товара | 1.00 |
| Единица измерения | |
| Цена товара (услуги) за единицу | 58 127 380.00 |
| Стартовая сумма | 58 127 380.00 |
| Валюта | UZS |

По итогам рассмотрения поступивших предложений по технической части участникам присвоены следующие баллы:

Критерий №1 Танлов иштирокчисининг молиявий аҳволи 3-шакл

Тип: Текстовое значение

Описание: Танлов иштирокчисининг молиявий аҳволи асословчи хужжатлари билан

Обязательность: Критично

| Наименование участника | Макс балл | Значение участника | Балл участника | Тип оценки | Примечание | Причина |
|--|-----------|--------------------|----------------|------------|------------|---------|
| ООО OBOD QURILISH TA`MIR SERVIS | 19 | мавжуд | 15 | Экспертная | | |
| ЧП BINOKOR TEMIR PARDOZ | 19 | мавжуд | 9 | Экспертная | | |

Критерий №2 Танлов иштирокчиси танлов вақтида иштирок этаётган ва мазкур танловнинг предмети бўлмиш объектни қуриш (реконструкциялаш, таъмирлаш) даврида иштирок этадиган бошқа контрактлар (объектлар) ҳақида маълумот 7-шакл

Тип: Текстовое значение

Описание: Танлов иштирокчиси танлов вақтида иштирок этаётган ва мазкур танловнинг предмети бўлмиш объектни қуриш (реконструкциялаш, таъмирлаш) даврида иштирок этадиган бошқа контрактлар (объектлар) ҳақида маълумот

Обязательность: Критично

| Наименование участника | Макс балл | Значение участника | Балл участника | Тип оценки | Примечание | Причина |
|--|-----------|--------------------|----------------|------------|------------|---------|
| ООО OBOD QURILISH TA`MIR SERVIS | 5 | мавжуд | 4 | Экспертная | | |
| ЧП BINOKOR TEMIR PARDOZ | 5 | мавжуд | 1 | Экспертная | | |

Критерий №3 Қурилиш майдонини кўрганлик ва лойиҳани ўрганганлик тўғрисида маълумотнома 8-шакл

Тип: Текстовое значение

Описание: Қурилиш майдонини кўрганлик ва лойиҳани ўрганганлик тўғрисида маълумотнома

Обязательность: Критично

| Наименование участника | Макс балл | Значение участника | Балл участника | Тип оценки | Примечание | Причина |
|--|-----------|--------------------|----------------|------------|------------|---------|
| ООО OBOD QURILISH TA`MIR SERVIS | 2 | мавжуд | 1 | Экспертная | | |
| ЧП BINOKOR TEMIR PARDOZ | 2 | мавжуд | 1 | Экспертная | | |

Критерий №4 Хужжатларни имзолаш ва танловда қатнашиш ҳуқуқини берувчи ишончнома 9-шакл

Тип: Текстовое значение

Описание: Хужжатларни имзолаш ва танловда қатнашиш ҳуқуқини берувчи ишончнома

Обязательность: Критично

| Наименование участника | Макс балл | Значение участника | Балл участника | Тип оценки | Примечание | Причина |
|--|-----------|--------------------|----------------|------------|------------|---------|
| ООО OBOD QURILISH TA'MIR SERVIS | 2 | мавжуд | 1 | Экспертная | | |
| ЧП BINOKOR TEMIR PARDOZ | 2 | мавжуд | 1 | Экспертная | | |

Критерий №5 Танлов иштирокчисининг иш ҳақи жамғармаси ва ҳодимлар ўртача сони бўйича кўрсаткичлари 4-шакл

Тип: Текстовое значение

Описание: Танлов иштирокчисининг иш ҳақи жамғармаси ва ҳодимлар ўртача сони бўйича кўрсаткичлари асословчи ҳужжатлари билан

Обязательность: Критично

| Наименование участника | Макс балл | Значение участника | Балл участника | Тип оценки | Примечание | Причина |
|--|-----------|--------------------|----------------|------------|------------|---------|
| ООО OBOD QURILISH TA'MIR SERVIS | 10 | мавжуд | 10 | Экспертная | | |
| ЧП BINOKOR TEMIR PARDOZ | 10 | мавжуд | 5 | Экспертная | | |

Критерий №6 Машина ва механизмлар рўйхати 6-шакл

Тип: Текстовое значение

Описание: Машина ва механизмлар рўйхати асословчи ҳужжатлари билан

Обязательность: Критично

| Наименование участника | Макс балл | Значение участника | Балл участника | Тип оценки | Примечание | Причина |
|--|-----------|--------------------|----------------|------------|------------|---------|
| ООО OBOD QURILISH TA'MIR SERVIS | 21 | мавжуд | 19 | Экспертная | | |
| ЧП BINOKOR TEMIR PARDOZ | 21 | мавжуд | 15 | Экспертная | | |

Критерий №7 Декларация, Ташкилотнинг ташкилий структураси, Танлов иштирокчиси ҳақида умумий маълумотлар 2-шакл

Тип: Текстовое значение

Описание: Декларация, Ташкилотнинг ташкилий структураси, Танлов иштирокчиси ҳақида умумий маълумотлар асословчи ҳужжатлари билан

Обязательность: Критично

| Наименование участника | Макс балл | Значение участника | Балл участника | Тип оценки | Примечание | Причина |
|--|-----------|--------------------|----------------|------------|------------|---------|
| ООО OBOD QURILISH TA'MIR SERVIS | 25 | мавжуд | 21 | Экспертная | | |
| ЧП BINOKOR TEMIR PARDOZ | 25 | мавжуд | 22 | Экспертная | | |

Критерий №8 Танловдаги объектга ўшаш объектларда охириги 3 йиллик иш тажрибаси 5-шакл

Тип: Текстовое значение

Описание: Танловдаги объектга ўхшаш объектларда охириги 3 йиллик иш тажрибаси асословчи хужжатлари билан

Обязательность: Критично

| Наименование участника | Макс балл | Значение участника | Балл участника | Тип оценки | Примечание | Причина |
|--|-----------|--------------------|----------------|------------|------------|---------|
| ООО OBOD QURILISH TA`MIR SERVIS | 16 | мавжуд | 16 | Экспертная | | |
| ЧП BINOKOR TEMIR PARDOZ | 16 | мавжуд | 9 | Экспертная | | |

Оценка участников финансовой части составила:

| Наименование участника | Стартовая сумма | Предлагаемая сумма | Сумма с учетом конвертации (UZS) | Применение преференции | Общее значение (UZS) | Дата предложения | Оценка стоимости (балл) |
|--|-----------------|--------------------|----------------------------------|------------------------|----------------------|---------------------|-------------------------|
| ЧП BINOKOR TEMIR PARDOZ | 58 127 380.00 | 58 100 000.00 UZS | 58 100 000.00 | 00.00 | 58 100 000.00 | 21.09.2022 11:24:16 | 9.81067 |
| ООО OBOD QURILISH TA`MIR SERVIS | 58 127 380.00 | 57 000 000.00 UZS | 57 000 000.00 | 00.00 | 57 000 000.00 | 20.09.2022 19:42:04 | 10 |

Итоговая оценка участников включая финансовой части составила:

| Наименование участника | Общий балл по технической части | Общий балл по финансовой части | Итоговый балл |
|--|---------------------------------|--------------------------------|---------------|
| ЧП BINOKOR TEMIR PARDOZ | 56.7 | 9.81067 | 66.51067 |
| ООО OBOD QURILISH TA`MIR SERVIS | 78.3 | 10 | 88.3 |

Закупочная комиссия по отбору наилучшего предложения лот № 149114 от 26.09.2022 года на приобретение Наманган шаҳар Бобуршоҳ кўча "Қадамжо" МФЙда худудидаги 3-сонли "Атмосфера хавосини ифлосланиш кузатув постини" биносини капитал таъмирлаш определила победителем:

ООО OBOD QURILISH TA`MIR SERVIS
300756941

и резервный исполнитель: ЧП BINOKOR TEMIR PARDOZ (301578735)

Проголосовали

| Комиссия | Ф.И.О. | Голосование | Комментарии |
|------------------------------|--|-------------|-------------|
| Председатель комиссии | MATMUSAYEV DILSHOD MAXAMMATYUSUPOVICH | Согласен | |
| Член комиссии | YULDASHOV KOMILBOY GANIYEVICH | Согласен | |
| Член комиссии | BOBOXONOV SARDOR ALISHER O`G`LI | Согласен | |
| Член комиссии | ABDURAZAQOV ABDUSALOM ABDUSATOROVICH | Согласен | |

| | | | |
|----------------------|------------------------------|----------|--|
| Член комиссии | ALIMOV DONIYOR MAMATXONOVICH | Согласен | |
|----------------------|------------------------------|----------|--|

Протокол закупочной комиссии подписан посредством ЭЦП