



Карши шахар
(shartnoma tuzish joyi)

2022 yil 29 sentabr
(shartnoma tuzish sanasi)

"BEK BINOKOR UMUMIY SERVIS" MCHJ (bundan buyon - "Bajaruvchi" deb ataladi) nomidan harakat qiluvchi direktor **МАХМУДОВ ХУСНИДДИН ХАМИТОВИЧ**, bir tomondan, va "VILLOYAT UY-JOY KOMMUNAL XIZM (bundan buyon - "Buyurtmachi" deb ataladi) nomidan harakat qiluvchi direktor **ERNAZAROV ULUG'BEK MURODILAYEVICH**, ikkinchi tomondan, birgalikda "Tarafilar", alohida esa "Taraf" deb ataluvchilar mazkur shartnomani quyidagilar haqida tuzdilar:

1. Tovar (xizmat)larning to'liq tafsiloti:

Ushbu shartnomaga binoan, Mijoz to'laydi va qabul qiladi va Ijrochi quyidagi shartlar asosida tovarlarni (xizmatlarni) yetkazib beradi:

№	Tovar nomi (xizmat)	Tovar (xizmat)lar Yagona elektron milliy katalogi bo'yicha identifikatsiya kodi va nomi	Tovar/xizmat shtrix kodi	O'Ichov birligi	Miqdori	Narx	Yetkazish bahosi	QQS		Yetkazish bahosi QQS bilan
								stavka	summa	
1	Шахрисабз туман Танхоз МФЙ Ёшлар кўчасида жойлашган №1,3,5,7,8 сонли 2 қаватли биноларнинг кириш йулагини жорий таъмирлаш	10001999001000000 - Бино ва иншоотлар қуриш хизмати		xizmat (so'm)	1,00	253 329 056,52	253 329 056,52	15,0000	37 999 358,48	291 328 415,00

Shartnomaning umumiy miqdori Ikki yuz to'kson bir million uch yuz yigirma sakkiz ming to'rt yuz o'n besh so'm 0 tiyin (summa so'zlar bilan).

Шахрисабз туман Танхоз МФЙ Ёшлар кўчасида жойлашган №1,3,5,7,8 сонли 2 қаватли биноларнинг кириш йулагини жорий таъмирлаш

2. Muhim shartlar:

- 2.1. «Иш бажарувчи» «Буюртмачи»га ўзаро келишув асосида нуқсон далолатномалари ва лойиха-смета ҳужжатларига кўра қуйидаги турдаги муқамал таъмирлаш ишларини бажариб беради: Шахрисабз туман Танхоз МФЙ Ёшлар кўчасида жойлашган №1,3,5,7,8 сонли 2 қаватли биноларнинг кириш йулагини жорий таъмирлаш
- 2.2. Мазкур шартноманинг умумий қиймати 291328415 (Икки юз туксон бир миллион уч юз йигирма саккиз минг тўрт юз о'н беш) сўми ташкил қилади.
- 2.3. Бажариладиган муқамал таъмирлаш ишларини хусусиятидан келиб чиқиб тегишли ҳужжатлар расмийлаштирилгани ҳолда томонларни ўзаро келишувига асосан алоҳида спецификация тузилиб тасдиқланади ва ушбу шартномага илова қилинади.
- 2.4. Муқамал таъмирлаш ишларини бажариш муддат

3. To'lov tartibi, majburiyatlarni bajarish shartlari va muddati

- 3.1. Бажарилган муқамал таъмирлаш ишлари учун ҳисоб-китоб келишилган нархларда, бажарилган ишлар далолатномаси, счет-фактура ва бошқа тегишли ҳужжатлар расмийлаштирилиб «Буюртмачи» томонидан қабул қилиниб олингандан сўнг тўлов жадвали бўйича амалга оширилади. Келишилган нархларнинг шаклланиши учун бажарилиши лозим бўлган муқамал таъмирлаш ишларини сметаси еки калькуляция ва баҳолар прейскурантлари асос бўлиб ҳисобланади. Агар давлат назорат органлари томонидан ўтказилган текшириш ва тафтиш ишлар натижасида бажарилган муқамал таъмирлаш ишларида хато ва камчиликлар аниқланса ва белгиланган нархлар юқори деб топилса, ушбу фарк «Иш бажарувчи» ҳисобидан қопланади.
- 3.2 «Буюртмачи» олдиндан 30 % миқдорида туловни амалга оширади ҳамда қолган 70 % ҳисоб-китобни «Иш бажарувчи» муқамал таъмирлаш ишларини бажарган ишига қараб 45 кун ичида амалга оширади.
- 3.3. Муқамал таъмирлаш ишларини бажарилиши жаренида «Буюртмачи»га тегишли бўлган хом-ашелар ва материаллардан фойдаланилганда бажарилган муқамал таъмирлаш ишлари қийматидан ушбу сарфланган хом-ашелар ва материаллар қиймати чиқариб ташланиб «Иш бажарувчи» билан ҳисоб-китоб қилинади.

4. Nizolarni bartaraf qilish tartibi

4. Жарималар қўланилиши
- 4.1 Агар «Иш бажарувчи» томонидан «Буюртмачи»га сифатсиз бажарилган ишлар(хизматлар) тақдим этилганда «Иш бажарувчи» эса ушбу нуқсонларни бартараф этишдан бош тортса, «Буюртмачи» «Иш бажарувчи»дан бундай бажарилган жорий таъмирлаш ишларининг умумий қийматидан 50 %, лекин шартноманинг 1.2 бандида кўрсатиб ўтилган суммасининг 50% ошмаган ҳолда жарима қўлаб, қонунчиликда белгиланган тартибда ундириб олинади.
- 4.2 Агар «Иш бажарувчи» томонидан шартномада белгиланган ишлар муддатларида бажарилиши таъминланмаса, «Иш бажарувчи» муддатида бажарилмаган жорий таъмирлаш ишларини умумий қийматини 0.02% миқдорида ҳар бир муддати ўтган куни учун «Буюртмачи»га жарима тўлайди.
- 4.3 Қабул қилинган жорий таъмирлаш ишлари учун шартномада белгиланган муддат ичида асоссиз равишда тўлов амалга оширилмаган тақдирда ҳар бир кечиктирилган кун учун қабул қилинган иш(хизмат) миқдори суммасидан «Буюртмачи» томонидан 0.02 % миқдорида «Иш бажарувчи» га пеня тўланади.
- 4.4 Жарималар тўланиши «Иш бажарувчи»ни ва «Буюртмачи»ни шартномада белгиланган мажбуриятларини бажаришдан озод этмайди.

5. Shartnomani o'zgartirish va tugatish tartibi

- 5.1. Шартнома иккала томонлар имзолангандан сўнг кучга киради. Саҳифа 2 дан 1 №22110012151092
- 5.2 Шартноманинг амал қилиш муддати 2022 йил « 31 » декабргача. Маълум сабабларга кўра бажарилган муқамал таъмирлаш ишлари учун ўз вақтида тўловни амалга ошириш имкони бўлмаганда томонларни ўзаро келишувига асосан тўлов учун қўшимча вақт белгиланади.
- 5.3 Шартнома қуйидаги ҳолларда муддатидан олдин бекор қилиниши мумкин:
 - а) томонлар ўзаро езма келишувига асосан;
 - б) «Иш бажарувчи» томонидан бажарилган муқамал таъмирлаш ишларини сифатсизлиги тўғрисида «Буюртмачи» томонидан белгиланган тартибда ҳужжат расмийлаштирилиб тегишли хулоса олинганда;
 - в) «Иш бажарувчи» томонидан мазкур шартноманинг 3.1 ва 3.2 бандлари бажарилмаганда;
 - г) бюджетдан маблағ олувчини харажатлар сметасига еки лойиха-смета ҳужжатларига белгиланган тартибда ўзгартириш киритилиши натижасида шартнома суммаси камайтирилиши лозим бўлгани ҳолда «Иш бажарувчи» ушбуга розилик бермаган тақдирда;
 - д) нархлар ўзгариши натижасида махсулотларнинг, бажарилган жорий таъмирлаш ишларини нархи маълум санадан ўзгариши (камайтилиши еки қупайиши) лозим бўлгани ҳолда томонлар ўзаро келишма олмаган тақдирда;
- Изоҳ: 6. в. г. д пунктлари бўйича шартномалар «Буюртмачи» томонидан бир томонлама бекор қилиниши мумкин. Шартноманинг бекор қилингани тўғрисида «Буюртмачи» «Иш бажарувчи»га ёзма равишда, асосларини келтирган ҳолда хат билан маълум қилади.

6. FORS-MAJOR

- 6.1 Шартномада кўрсатилган шарҳлар томонларга боғлиқ бўлмаган фавқулодда ҳолларда бузилса (яъни сув тошқини, енгин, зилзила, бошқа табиий офатлар ва ҳукуматнинг

махсус қарорларини бажариш билан боғлиқ ҳолатларда) томонлар жавобгар бўлмайди.

7. Boshqa shartlar

7. Қўшимча шартлар

7.1 Шартнома юзасидан келиб чиққан низолар ўзаро хал қилинади. Ўзаро хал қилинмаган тақдирда Ўзбекистон Республикаси қонунларига асосан Иктисодиёт судлари орқали хал қилинади.

7.2 «Таъминотчи» ўз фаолиятини юргизиш учун лозим бўлган ҳужжатлардан (лицензия, гувоҳнома, сертификат) «Истеъмолчи»га тақдим этади.

7.3 Шартномани бажарилиши учун таълуқли ҳужжатларни ҳаққонийлиги ва тўғрилиги учун ушбу ҳужжатларни тақдим этаётган томонлар маъсул ва жавобгардирлар.

7.4 Ушбу шартнома томонлар ўртасида имзолангандан сўнг белгиланган тартибда ва муддатда тегишли ғазначилик бўлини масида рўйхатдан ўтказилиши шарт. Рўйхатдан ўтказилмаган шартномалар бўйича тўлов амалга оширилмайди.

7.5 Шартномага барча ўзгартиришлар иккала томонлама келишилган ва томонларнинг имзо ва муҳрлари билан тасдиқланиб тегишли ғазначилик бўлини масида рўйхатдан ўтказилгандан сўнг амалга киритилади.

Шартнома юзасидан келиб чиққан низолар ўзаро хал қилинади. Ўзаро хал қилинмаганда иктисодиёт суди орқали хал қилинади.

8. TOMONLARNI YURIDIK MANZILLARI VA REKVIZITLARI

IJROCHI

Nomi: "BEK BINOKOR UMUMIY SERVIS" MCHJ

Manzili: SAYQAL KO'CHASI 6-UY

Tel.: 972294777

Faks:

STIR: 300234776

OKED: 41201

H/R: 20208000104583213001

Bank: ҚАРШИ Ш., ЧЕТ ЭЛ КАПИТАЛИ ИШТИРОКИДАГИ "НАМКОРБАНК" АТБ ҚАРШИ ФИЛИАЛИ

MFO: 01031

BUYURTMACHI

Nomi: "VILOYAT UY-JOY KOMMUNAL XIZM

Manzili: ШАРҚ КУЧАСИ 1 УЙ

Tel.: 984750020

Faks:

STIR: 304952996

OKED: 70220

H/R: 301821860104017069902110009

Bank: ТОШКЕНТ Ш., МАРКАЗИЙ БАНКНИНГ ТОШКЕНТ ШАХАР ХИСОБ-КИТОБ КАССА МАРКАЗИ

MFO: 00014

