

ShARTNOMA № 3.

(Joriy ta'mirlash ishlarini amalga oshirish xakida)

Qo'shtepa tuman Xalq ta'limi bo'limi (keyingi o'riniarda «Buyurtmachi» deb yuritiluvchi) nomidan uni nizomi asosida faoliyat yurituvchi rahbari N.Madaliev bir tomondan va "ShUXRAT QURILISH TA'MIRLASH" xususiy korxonasi keyingi o'rinlarda «Pudratchi» deb yuritiluvchi nomidan rahbari Sh.Axmedov ikkinchi tomondan quyidagilar to'grisida ushbu shartnomani tuzdilar:

Shartnoma predmeti

1.1. Pudratchi o'z zimmasiga buyurtmachining topshirigiga asosan Qo'shtepa tuman Xalq ta'limi bo'limiga qarashli 12,38 umumta'lim maktablarida joriy ta'mirlash ishlarini bajarishni o'z zimmasiga oladi xamda amaldagi kurilish me'yor va qoidalari buyicha sifatli ish bajaradi.

Shartnoma baxosi

2.1. Shartnoma baxosi 53 000 000 (Ellik uch million) so'mni tashkil kiladi.

3 To'lov shartlari

3.1. Bajariladigan ishlar qiymatini 30 % miqdorida Buyurtmachi tomonidan oldindan Pudratchi xisob raqamiga xaq o'tkazib beriladi.

3.2. Bajarilgan ta'mirlash ishlari Buyurtmachi tomonidan belgilangan tartibda tegishli kurilish me'yorlariga rioya qilgan xolda F-2 dalolatnomasi asosida qabul qilib olinadi

3.3. Shartnoma buyicha bajarilgan ish uchun xisob-kitob xar oyning yakunida amalga oshiriladi va yakuniy xisob kitob ishi tulik tamomlangandan keyin, (bunga ishni qabul qilib olish jarayonida aniqlangan kamchiliklarni bartaraf qilishni xam qo'shib) Buyurtmachi tomonidan amalga oshiriladi.

3.4. Bajarilgan ishni maxsus komissiya tomonidan qabul qilib olinmasa, bajarilgan ishga xaq to'lash ishlari amalga oshirilmaydi.

4. bajarish muddatlari

4.1. Pudratchi ushbu shartnomaning 1 bo'limida nazarda tutilgan ishlarni belgilangan kalendar ish rejasida nazarda tutilgan muddatlarda bajaradi.

4.2. Buyurtmachi Pudratchi tomonidan bajarilgan ishga belgilangan muddatda xaq to'lashi maxalliy byudjetdan muntazam ravishda mablag' ajratib berishga bog'lik ekanligini, shu sababdan bajarilgan ishlar uchun xaq to'lab berish muddati 1-yilgacha chuzilishi mumkin. Bu muddat bajarilgan pudrat ishi yakunini maxsus komissiya (davlat komissiyasi) tomonidan qabul qilib olingan sanadan xisobga olinadi.

4.3. Pudratchi tomonidan loyixa-smeta xujjatlaridan chetga chiqqan xolda bajarilib, ish sifati yomonlashtirilgan takdirde, taraflar kelishuviga muvofik belgilangan muddat davomida mavjud kamchiliklarni Pudratchi o'z xisobidan bepul bartaraf etish.

5. Taraflarning majburiyatlari

5.1. Pudratchi:

5.1.1 Pudratchi Shartnomaning 3.1 bandida ko'rsatilgan mablag' o'tkazilgandan so'ng 2 ish kuni ichida joriy ta'mirlash ishlarini boshlaydi va 15 kalendar kun ichida yakunlaydi.

5.1.2. Ta'mirlash ishlarni to'la xajmda va muddatida bajarilishi va tegishli loyixa xujjatlaridagi xolatida ishlarni Buyurtmachiga belgilangan muddatda topshirilishi;

5.1.3. Ob'ektga loyixaga binoan zarur bo'lgan materiallarni konstruksiyalarni butlovchi ashyolar yetkazib berish va ularni kabul kilish, tushirish taxlash xamda saklashni amalga oshirish.

5.1.4. Ushbu shartnoma buyicha ishlarni bajarish uchun jalb kilinadigan maxsus tashkilotlar bilan subpudrat shartnomalarini tuzgani to'g'risida buyurtmachiga axborot berish va u tomonidan ishlarni bajarilishi yuzasidan nazoratni ta'minlash:

5.1.5. Texnika xavfsizligi, yongin xavfsizligi va ob'ektni qo'riqlash bo'yicha zaruriy chora tadbirlarni bajarilishini ta'minlashi kerak.

5.1.6 Pudratchi ob'ektida kurilish ishlarini boshlashdan avval ob'ekt bo'yicha o'zining mas'ul xodimini (javobgar shaxsni) buyruq asosida tayinlash.

5.2. Buyurtmachi:

5.2.1. Kalendar ish rejasida belgilangan xajmda va muddatda ob'ektni Pudratchiga topshirishi.

5.2.2. Ushbu shartnomaning birinchi bo'limida nazarda tutilgan ishlarga shartnomada belgilangan miqdorda va muddatda Pudratchiga xaq to'lashi shart.

5.2.3. Pudratchidan yozma xabarnoma olgan sanadan boshlab 2 hafta ichida ob'ektni qabul qilishi shart.

5.2.4. Ob'ekt binoning ichkari qismida joylashgan bo'lsa qo'riqlash uchun buyurtmachi tomonidan ob'ektni qo'riqlash uchun mas'ul xodim biriktirilishi lozim.

6. Taraflarning javobgarligi

6.1. Pudratchi shartnoma shartlarini buzsa belgilangan muddatda pudrat ishlarini tugatmasa kechiktirilgan xar bir kun uchun 0,5% penya to'laydi.

6.2. Jami tomonlardan undirilgan penya summasi nizoli summaning 50% oshmasligi lozim.

6.3 Ob'ekt qabul komissiyasiga topshirilganidan so'ng buyurtmachi xamda boshqa xuquqni muxofaza qiluv organlar tomonidan nazorat-o'lchov tekshirish ishlari o'tkazilganda, tekshirish ishlari yakunlanguniga qadar tekshirish joyida bo'lish, Pudratchi tomonidan bajarilgan qurilish ishlari bo'yicha kamchiliklar aniqlansa, javobgarlikni Pudratchi o'z zimmasiga olgan holda, aniqlangan kamchiliklarni o'z xisobidan bartaraf qilish, shuningdek qonun xujjatlarida nazarda tutilgan boshqa xuquq va majburiyatlarni bajarishni o'z zimmasiga oladi.

6.4 Pudratchi pudrat shartnomasi tuzilgan vaktida yagona solik to'lovchisi bo'lib, joriy ta'mirlash ishlari yakunlaguniga qadar solik turini o'zgartirishni va umumiy solik to'lash tizimiga o'tmaslikni o'z zimmasiga oladi, agar Pudratchi umumiy solik to'lovchi ekanligini yashirsa yoki ushbu solik turida faoliyat olib borsa, Byurmachi tomonidan ushbu solik turi bilan bog'lik ko'shimcha to'lovlar amalga oshirilmaydi.

6.5 Pudratchi mazkur shartnoma bo'yicha barcha ishlarning bajarilishi xamda ob'ektida bajarilgan ishlarini topshirilishi uchun Buyurtmachi oldida to'liq mulkiy javob beradi.

6.6 Nazorat qiluvchi organlar tomonidan tuzilgan shartnoma bo'yicha o'rganilganda tovar maxsulotlari (bajarilgan ish xizmatlar) narxlari balandligi yoki olib kelingan tovar maxsulotlar (bajarilgan ish xizmatlar) xajmida kamomad aniqlangan taqdirda ushbu kamomad va tovar maxsulotlari (bajarilgan ish xizmatlar) narxlaridagi ortiqcha xisoblangan mablag' farqi «Pudratchi» tomonidan undiriladi.

7. Fors-mojorxolatlari

7.1. Taraflarning birortasi xam boshqa tarafning oldida ushbu shartnoma buyicha olingan majburiyatlarni taraflarning erki va istagidan tashkari paydo bo'lgan va ularni oldindan ko'ra bilishi yoki bartaraf etishi mumkin bo'lmagan va xatolar unga qushilib urish c'lon qilinishi yoki amalda boshlanganligi fukarolik tartibsizligi, vabo tarqalishi, blokada, embargo, yer yemirilishi, suv bosishi, yong'in va boshqa tabiiy ofatlar bilan bog'lik holda shartnoma shartlarini bajarmaganliklari uchun javobgar bo'lmaydi.

7.2. Bartaraf qilib bo'lmaydigan kuchlarni mavjudligi yoki amalda davom etayotganligi Uzbekiston Respublikasi Xukumatining shunga oid qarorlari yoki boshqa vakolatli organlar tomonidan berilgan guvoxonmalarning yetarli darajadagi tasdig'i bo'lib xisoblanadi.

7.3. O'z majburiyatini bajarmagan taraf shartnoma bo'yicha majburiyatni bajarishga uni ta'sir ko'rsatishi yoki moneylik qilishi to'g'risida boshqa tarafga imkon qadar tezda xabar berishi lozim.

7.4. Agar bartaraf qilib bo'lmaydigan kuchlar 3 oy davomida muntazam ta'sir etayotgan bo'lsa va tugash belgilari aniqlanmasa, buyurtmachi va pudratchi boshqa tarafga xabar yuborish yuli bilan ushbu shartnoma bekor qilinishi mumkin.

8. Nizolarni qilish tartibi

8.1. Taraflar o'rtasida ushbu shartnoma bo'yicha yoki u bilan bog'liq paydo bo'ladigan barcha nizolar yoki kelishmovchiliklar taraflar o'rtasida muzokara yuli bilan xal qilinadi.

8.2. Agar kelishmovchiliklarni muzokara yuli bilan xal qilib bo'lmasa ular qonun xujjatlarida belgilangan tartibda iqtisodiy sudida qurilishiga tegishli bo'ladi.

9. Shartnomaga qo'shimcha va o'zgartirishlar kiritish tartibi

9.1. Ushbu shartnomaga xar qanday kiritilgan qushimcha va o'zgartirishlar yozma ravishda rasmiylashtirilib xar ikkala taraf imzolagan xollarda xaqiqiy kuchga ega bo'ladi.

9.2. Shartnomani muddatidan oldin bekor qilish taraflarning kelishuvi bo'yicha yoxud Uzbekiston Respublikasining amaldagi Fukarolik kodeksi va qonun xujjatlarida nazarda tutilgan asoslar bo'yicha yetkazilgan zararlarni qoplash yuli bilan amalga oshirilishi mumkin.

9.3. Buyurtmachi quyidagi xollarda shartnomani bekor qilishga xaqli:

Putratchining aybi bilan ishlarni borishini sustkashlik bilan to'xtatib turilishi, ya'ni ushbu shartnomadagi ishlarni tamom bo'lish muddati 1 oydan ko'pga oshib ketganda; Putratchining shartnoma shartlarini buzishi natijasida loyixada ko'rsatilgan ishlarni sifati pasayganda;

9.4. Putratchi quyidagi xollarda shartnomani bekor qilishga xaqli:

Buyurtmachi tomonidan Putratchiga bog'liq bo'lmagan sabablar bo'yicha qurilish montaj ishlarini borishini 1 oydan oshadigan muddatda to'xtatib turganda; Buyurtmachi tomonidan keyinchalik qurishni moliyalash imkoniyati yukolganda.

9.5. Buyurtmachi va Putratchining birgalikdagi qarori bo'yicha shartnoma bekor qilinganda Buyurtmachiga tugatilmagan qurilish topshiriladi. Buyurtmachi esa putratchiga ular tomonidan aniklangan bajarilgan ishlarning xajmi qiymatini to'laydi.

9.6. Shartnomani bekor qilishga qaror qilgan taraf boshqa tarafga yozma xabarnoma yuboradi.

10. Boshqa shartlar

10.1. Ob'ektlar va unga kiruvchi injinerlik tizimlari jixozlar materiallar xamda ishlarning me'yorida ishlashiga kafolatlangan muddati uning uchinchi shaxslar tarafidan ko'zlangan niyatda shikast yetkazgan xollari bundan istisno qilinadi. Ob'ektni qabul qilish tug'risidagi dalolatnomani taraflar imzolagan vaqtdan boshlab 2 oy davomida belgilanadi.

10.2. Putratchi tomonidan bajarilgan ishlarga 3 yil kafolat muddati belgilangan.

10.3. Kamchiliklarning mavjudligi va ularning bartaraf qilish muddatlari putratchi va buyurtmachining ikki tomonlama dalolatnomasi aks ettiriladi.

10.4. Agar putratchi aniqlangan kamchiliklar dalolatnomasi ko'rsatilgan muddat ichida bajarilgan ishlarning bunga jixozlarni xam ko'shib kamchiliklarni bartaraf qilmasa ularni buyurtmachi boshqa bajaruvchining kuchi bilan xarajatlarni putratchi to'lashi orqali bartaraf qilishiga xaqli.

10.5. Putratchi aniqlangan kamchiliklar tasdiqlash dalolatnomasini tuzish yoki imzolashdan bosh tortganda buyurtmachi malaka ekspertizasini tayinlaydi. Ekspertiza kamchiliklar va ularning tuslarini aks ettirish bo'yicha tegishli dalolatnoma tuzadi xamda tarafning mazkur masala bo'yicha iqtisodiy sudiga murojaat qilish xuquqini istisno qilmaydi

10.6. Putratchi qurilish ob'ektini loyixa xujjatlarini yoki uning ayrim qismlarini buyurtmachining yozma ruxsatisiz birtorta uchunchi shaxslarga sotish yoki berish xuquqiga ega emas.

10.7. Ushbu shartnoma bir xil yuridik kuchga ega bo'lgan ikki nusxada tuzildi va xar bir tomonda bir nusxadan saqlanadi.

10.8. Taraflarning xoxishlari bo'yicha boshqa shartlar.

10.9. Shartnoma ikki tomonlama imzolanib, g'aznachilik bo'linmasi tomonidan belgilangan tartibda ruyxatdan o'tkazilgandan so'ng qonuniy kuchga kiradi va "31" dekabr 2022 yilgacha amalda bo'ladi

11. KORRUPSIYAGA QARSHI KURASHISH TUGRISIDA.

11.1. Tomonlar ularning afillangan (uzaro boglangan) shaxslari va xodimlari ushbu shartnoma buyicha uz majburiyatlarini bajarishlari davomida korupsiyaga karshi kurashish soxasidagi O'zbekiston Respublikasining amaldagi konun xujjatlari talablarining buzilishiga olib keladigan yoki korupsiya xarakteriga ega bulgan, shu jumladan (ammo bu bilan cheklanmay) pora berish yoki berishni vada qilish, ta'magirlik, pora olishga bevosita yoki bilvosita rozi bulish xatti xarakatlari va xarakatsizliklarini sodir etmaydilar.

-Tomonlar, ularning afillangan (uzaro boglangan) shaxslari va xodimlari boshqa tomoning xodimlari yoki vakolatlangan vakillarini kadaydir tarzda ragbatlantirishdan shu jumladan pul summalari, sovgalarni takdim etish, ularning manziliga xizmatlarning beqaraz kursatish yoki bu xodim yoki vakolatlangan vakil tomonidan uni ragbatlantiruvchi tomon foydasiga kadaydir xatti xarakatlarni xarakatsizliklarni bajarilishini ta'minlashga karatilgan ishlarni bajarishdan voz kechadilar deb ma'lum kiladilar.

11.2. Tomonlar ushbu shartnomaning 11.1-bandidagi talablarni buzish sodir etilganligi yoki sodir etilishi mumkinligi tugrisidagi shubxalar yuzaga kelgan takdirde, tegishli tomon bu xakida ikkinchi tomonni xabardor qilish, korupsiya bilan kurashish soxasidagi O'zbekiston Respublikasi konun xujjatlarining normalari buzilganligi faktini rad etib bulmaydigan dalillari mavjud bulgan xolda esa-

amaldagi konun xujjatlarida belgilangan tartibda vakolatli organlarni xam xabardor kilish majburiyatini uz zimmasiga oladi.

12. Tomonlarning yuridik manzili va bank rekvizitlari:

«Pudratchi»

«Buyurtmachi»

“SHUXRAT QURILISH TA’MIRLASH” xususiy
korxonasi

Ko'shtepa tuman Xalq ta'limi bo'limi

(tashkilot nomi)

(byudjetdan mablag' oluvchining nomi)

Manzil: Farg'ona shahar Xasanova 1 uy

Manzil: Qo'shtepa tuman Qiyqi MFY Sardoba ko'chasi 31 uy

INN 302768015

Tel./faks

h/r 20208000300269034001

Tel./faks +998916692755

• sh/h* 100022860302067092100075050

Bank nomi. Universalbank

STIR 200178073 OKONX 92310

MFO 01131

Moliya Vazirligi G'aznachiligi

OKONX 61124

G'azna h/v 23402000300100001010

Banking nomi Markaziy bank XKMM

MFO 00014 STIR 201122919

Rahbar
(F.I.Sh)

Sh.Axmedov



(imzo)

Rahbar
(F.I.Sh)

N.Madaliyev



(imzo)

Hujjat **elektron raqamli imzo** orqali imzolangan.
Elektron raqamli imzoning haqiqiyiligini tekshirish uchun QR
Code ni skanerlang.



Imzolovchi F.I.SH.

NOSIRJON MADALIYEV
NURIDDINOVICH

Imzolangan sana

30 сех 2022 11:33

Hujjat kodi

YT8157467376

Hulosa kodi

VC1588447228

YURIDIK AHAMIYATGA EGA HUJJATLARNING QONUN

HUJJATLARIGA MUVOFIQLIGI TO'G'RSIDA

HUQUQIY XULOSA № VC1588447228

1. **Loyihaning turi:** Pudrat Shartnomasi.
2. **Loyihaning nomi:** 12,38-sonli umumiy o'rta ta'lim maktablarini joriy ta'mirlash uchun "SHUXRAT QURILISH TA'MIRLASH" xususiy korxonasi bilan 53000000-so'mlik pudrat shartnomasi.
3. **Loyihani ishlab chiquvchi:** Qo'shtepa tumani Xalq ta'limi bo'limi.
4. **Loyiha kiritilgan sana:** 26.09.2022.

HUQUQIY EKSPERTIZA XULOSASI:

Mazkur shartnoma loyixasi O'zbekiston Respublikasi Fuqarolik kodeksi, O'zbekiston Respublikasini 1998-yil 29-Avgust kungi "Xo'jalik yurituvchi sub'ektlar faoliyatining shartnomaviy xuquqiy bazasi to'g'risidagi" qonuni, 2021-yil 22-aprel kungi „Davlat xaridlari to'g'risida" gi qonunlari va O'zbekiston Respublikasi Prezidentining 27.09.2018-yil kungi O'zbekiston Respublikasining "Davlat xaridlari to'g'risida" gi qonunining amalga oshirish chora tadbirlari to'g'risidagi №3953-sonli qarori va O'zbekiston Respublikasi Prezidentining 02.07.2021-yil kungi "Davlat xaridlari shafofligini ta'minlash va samaradorligini oshirishga doir qo'shimcha chora tadbirlar to'g'risida" gi №5171-sonli qarori bilan tartibga solinadi.

Loyixa O'zbekiston Respublikasi Fuqarolik kodeksi, O'zbekiston Respublikasini 1998-yil 29-Avgust kungi "Xo'jalik yurituvchi sub'ektlar faoliyatining shartnomaviy xuquqiy bazasi to'g'risidagi" qonuni, 2021-yil 22-aprel kungi „Davlat xaridlari to'g'risida" gi qonunlari va O'zbekiston Respublikasi Prezidentining 27.09.2018-yil kungi O'zbekiston Respublikasining "Davlat xaridlari to'g'risida" gi qonunining amalga oshirish chora tadbirlari to'g'risidagi №3953-sonli qarori va O'zbekiston Respublikasi Prezidentining 02.07.2021-yil kungi "Davlat xaridlari shafofligini ta'minlash va samaradorligini oshirishga doir qo'shimcha chora tadbirlar to'g'risida" gi №5171-sonli qarori xamda amaldagi qonun hujjatlariga muvofiq ishlab chiqilgan, undan foydalanish mumkin.

Loyihani huquqiy ekspertizadan o'tkazuvchi:

Qo'shtepa tumani adliya bo'limi
yuridik xizmat ko'rsatish markazi
bosh yuriskonsulti



E. A. Abduvoyitov

29.09.2022.