

Лицензия № АЛ-001398
выдано Министерством строительства
Республики Узбекистан
от 07.10.2020г.



РЕСПУБЛИКА УЗБЕКИСТАН

ЧП «ARXSTROY-EXCLUSIVE»

РАСЧЕТ СМЕТНОЙ СТОИМОСТИ

**ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ПРОЕМОВ ШКОЛЫ №10 КАГАНСКОГО
РАЙОНА БУХАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ТОМ IV

КНИГА 1.1. Расчет предельной стоимости в текущих ценах

**Директор
ЧП «ARXSTROY-EXCLUSIVE»:**



Хамраева К.

Инженер-сметчик:

Сафаров С.

Бухара 2022г.



O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI QURILISH VAZIRLIGI
«SHAHARSOZLIK HUJJATLARI EKSPERTIZASI»
DAVLAT UNITAR KORXONASI



Бухоро вилояти

1000011, Toshkent shahri, Abay ko'chasi, 6-uy, Tel. 244-04-85, E-mail:davexpertiza@exat.uz,
davexpertiza@umail.uz www.mc.uz

Holati: Ijoiy

Direktor: Fayziyev Said Aminovich

Sana: 16-09-2022 yil



Yig'ma ekspert xulosasi № 61097

Obyekt nomi «Buxoro viloyati Kogon tumanidagi 10-sonli maktab binosini joriy ta'mirlash»

Buyurtmachi - Kogon tuman XTB

Bosh loyihachi - Ч.П. "ARXSTROY-EXCLUSIVE".

Litsenziya O'zbekiston Respublikasi Qurilish vazirligi tomonidan berilgan 2020-yil 07-oktabrda berilgan. AL-001398.

Moliyalashtirish manbai - byudjet mablag'lari.

Bosh pudratchi - tanlov savdolari natijalariga asosan.

Qurilish turi joriy ta'mirlash

Murojaat raqami: № 58767

1. Loyihalash uchun asos

1.1 Buyurtmachi tomonidan berilgan loyiha topshirig'i.

1.2 Belgilangan tartibda tasdiqlangan nuqson dalolatnomasi.

2. Ekspertiza uchun taqdim etilgan materiallar

2.1 Smeta hujjatlari.

3. Loyiha yechimlarining qisqacha mazmuni

3.1 Loyihada loyiha topshirig'iga, belgilangan tartibda tasdiqlangan nuqsonli dalolatnomaga muvofiq ishlarning tarkibi va turlari ko'zda tutilgan.

Dereza romlarini tamirlash ish turlarida -dereza romlarini buzib olish , dereza tokchalarni buzib olish , eshik romlarini buzib olish ,dereza plastic romlar o'rnatish , PVX tokchalar o'rnatish , alyumin eshik romlari o'rnatish , derez ava eshik romlarini atrofini otkoslashda suvoq bilan tekislash , suvli emulsiya bilan bo'yash ishlari amalga oshirish tamirlash ish turlari ko'zda tutilgan .

4. Loyihalanayotgan ob'ektning muhandislik ta'minoti:

Smeta hujjatlari:Ko'rib chiqish uchun taqdim etilgan smeta hujjatlari "SHNK" smeta resurs normalari to'plamlari bo'yicha resurs usuli yordamida joriy narxlarda tuzilgan. Smeta hujjatlari doirasida quyidagilar taqdim etiladi: lokal resurslar qaydnomasi, zarur resurslar ro'yxati, joriy narxlarda ob'ektning tavsiya etilgan narxini hisobkitobi. Ob'ektning tavsiya etilgan narxi, qurilish ishchilarining o'rtacha oylik ish haqi, pudratchining "boshqa xarajatlari" ulushi, qurilish materiallari va uskunalari narxlari, mashinalarni va mexanizmlarini ekspluatatsiyasi, qurilish mahsulotlari uchun transport xarajatlari miqdori buyurtmachi

tomonidan 2022 yil 05 sentabr tasdiqlangan 615/1-sonli ma'lumotlarga asosan qabul qilindi. Tavakkalchlik koeffitsiyenti

5. Loyihani kelishilganligi to'g'risida hujjatlar.

Loyiha ko'rib chiqildi va tasdiqlandi: Izohlarsiz buyurtmachi bilan:

6. Ekspertiza natijalari.

6.1 Ekspertiza jarayonida mahalliy ekspert xulosalari bo'yicha ish tartibida loyiha hujjatlariga quyidagi asosiy tuzatishlar va qo'shimchalar kiritildi:

- qurilish materiallarining narxi tuzatildi.

6.2. Ekspert tekshiruvi natijalariga ko'ra buyurtmachining boshqa xarajatlarsiz qo'shimcha qiymat solig'i bilan 326 612,555 ming so'm miqdorida taqdim etilgan smeta qiymati 26 778,238 ming so'mga kamaytirilib, **299 834,317** ming so'm qilib belgilandi.

Shu jumladan:

Qurilish montaj ishlari – 260 725,493 ming so'm.

Qo'shimcha qiymat solig'i – 39 108,824 ming so'm.

6.3 Yakuniy narx buyurtmachi va pudratchi tomonidan qurilishni tugagandan so'ng, nazorat o'lchovi natijalari asosida aniqlanadi.

6.4. Buyurtmachi loyiha-smeta hujjatlarini tasdiqlashdan oldin belgilangan tartibda barcha manfaatdor vakolatli organlar bilan kelishishi lozim.

6.5. O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 2021 yil 17 sentabrdagi 579-sonli qarorining 7-illovasiga, 2022 yil 31 yanvardagi 46-sonli qaroriga, ShNK 1.03.06-13ga muvofiq «Shaharsozlik hujjatlari ekspertizasi»ga taqdim etiladigan shaharsozlik hujjatlarining sifati uchun javobgarlik buyurtmachiga (dastlabki ma'lumotlarni loyihalashtirish jarayonida taqdim etilgan dastlabki ma'lumotlarning ishonchligi bo'yicha) va ishlab chiquvchi loyiha tashkilotlariga (qabul qilingan loyiha qarorlari bo'yicha) yuklatiladi.

7. Xulosalar.

Ekspertiza natijalarini hisobga olgan holda, « **Buxoro viloyati Kogon tumanidagi 10-sonli maktab binosini joriy ta'mirlash**» ishchi loyihasi kelgusida ko'rib chiqib tasdiqlashga tavsiya etiladi.

Arxitektura va qurilish qismi bo'yicha: Z.Viryaskina.

Smeta qismi bo'yicha: B.Karimov.

Bosh mutaxassis: Viryaskina Zoya Petrovna 438354628

Расчетная стартовая стоимость в текущих ценах объекта:

**ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ПРОЕМОВ ШКОЛЫ №10 КАГАНСКОГО РАЙОНА БУХАРСКОЙ
ОБЛАСТИ**

№ п.п.	Наименование затрат	Стоимость в текущих ценах (тыс. сум)
1	Основная заработная плата рабочих-строителей	13060,318
	Отчисление на социальное страхование	1567,238
2	Эксплуатация машин и механизмов	273,135
3	Строительные материалы, изделия и конструкции с учетом транспортных услуг	201677,503
4	Оборудование	0,000
	Итого:	216578,194
5	Прочие затраты подрядчика	43315,639
6	Затраты на страхования объекта	831,660
Итого стоимость в договорных текущих ценах без НДС		260725,493
Всего стоимость в договорных текущих ценах с НДС		299834,317

«УТВЕРЖДАЮ»

Заведующий Рай ОНО

Каганского района ✓



З.Кобиров

» сентябрь 2022 г.

ЛОЙИХА ТОПШИРИГИ

ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ПРОЕМОВ ШКОЛЫ №10 КАГАНСКОГО
РАЙОНА БУХАРСКОЙ ОБЛАСТИ

г. Бухара - 2022 год.

ЛОЙИХА ТОПШИРИГИ

ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ПРОЕМОВ ШКОЛЫ №10 КАГАНСКОГО РАЙОНА БУХАРСКОЙ ОБЛАСТИ

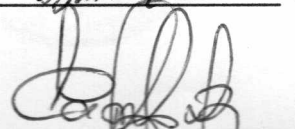


№	Перечень основных данных и требований	Основные данные и требования
1	Основание для проектирования	Письмо заказчика за № <u>615/1</u> от <u>05.09</u> .2022 г.
2	Заказчик	Мед. объединение г.Бухары
3	Проектная организация- Генеральный проектировщик	ЧП «ARXSTROY-EXCLUSIVE»
4	Стадийность проектирования	Текущий ремонт проемов школы №10 Каганского района Бухарской области
5	Подрядная организация	по конкурсных торгов
6	Источник финансирования	Бюджетные средства
7	Сроки начала и окончания проектирования	Согласно договорных обязательств
8	Вид строительства	Текущий ремонт
9	Назначения зданий и сооружений	Школы №10 Каганского района
10	Площадка строительства	Каганский район
11	Сроки начала и окончания строительства	Согласно договорных обязательств 2022 года
12	Очередность установки	В одну очередь
13	Исходные данные для составления проекта (СД по установке)	Стоимость 1 чел.час трудозатрат принять по каталогу 1 квартал 2022 год Прочие расходы подрядчика – письма исходных данных № _____ от _____ .2022 г.. Транспортные расходы на материал – 5%, Транспортные расходы на оборудование 2 %. Стоимость материалов, оборудование и машина – механизмов принять согласно письма заказчика. Заготовительно - складские расходы не принимать. Коэффициент риска не принимать. Затраты производственного характера подрядной организации- не принимать.
14	Особые условия	Согласно норм КМК-1.03.01.96 смету выдать в 2-х экс.(1 с ценой и 1 без цены) электронные версии-диски. Оплата проектных работ гарантируется согласно представленной сметы и счёт фактуры

Тех.инженер Рай ОНО

 **Т.Кобиллов**

Гл. инженер проекта
ЧП «ARXSTROY-EXCLUSIVE»

 **Сафаров.С**

«Согласовано»



ПЕРЕЧЕНЬ ЦЕН ПО ОБЪЕКТУ:

ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ПРОЕМОВ ШКОЛЫ №10 КАГАНСКОГО РАЙОНА БУХАРСКОЙ ОБЛАСТИ

№ п.п.	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования и его масса	Единица измерения	в текущем
			на.ед.изм.
1	2	3	4
МАТЕРИАЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ			
	БЛОКИ ОКОННЫЕ ПЛАСТИКОВЫЕ	М2	869663
	КРАСКИ ВОДОЭМУЛЬСИОННЫЕ	Т	9000000
	ДЮБЕЛЬ-ПРОБКИ ДЛ. 65 ММ	ШТ	220
	ШПАТЛЕВКА КЛЕЕВАЯ	Т	1120000
	ШКУРКА ШЛИФОВАЛЬНАЯ ДВУХСЛОЙНАЯ С ЗЕРНИСТОСТЬЮ 40/25	М2	11200
	БЛОКИ ДВЕРНЫЕ ИЗ АЛЮМИНИЯ	М2	871010
	ВЕТОШЬ	КГ	200
	СМЕСЬ РАСТВОРНАЯ СУХАЯ РОТБАНД	Т	1000000
	ШУРУПЫ-САМОРЕЗЫ 35 ММ	КГ	23500
	ПЕНА МОНТАЖНАЯ (ГЕРМЕТИК ПЕНОПОЛИУРЕТАНОВЫЙ ТИПА МАКРОФЛЕКС, SOUDAL) ДЛЯ ГЕРМЕТИЗАЦИИ СТЫКОВ В БАЛЛОНЧИКЕ ЕМКОСТЬЮ 0,75 Л	ШТ	44783
	КЛИНЬЯ ДЕРЕВЯННЫЕ	ШТ	50
	ДОСКИ ПОДОКОННЫЕ ИЗ ПВХ	М	63565

Директор шк.№10

Н.Хикматов

Зав. Хоз шк.№10

Ш.Жониева

Тех.инженер Рай ОНО

Т.Кобиллов

«Утверждаю»

Заведующий Рай ОНО
Каганского района
З.Кобиров



ДЕФЕКТНЫЙ АКТ

ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ПРОЕМОВ ШКОЛЫ №10 КАГАНСКОГО РАЙОНА БУХАРСКОЙ ОБЛАСТИ

Мы, нижеподписавшиеся комиссия в составе: Директор шк.№ 10 -Н.Хикматов ; Зав. Хоз-Ш.Жониева ; Тех.инженер - Т.Кобиров. сего числа произвели техническое обследование проемов в школы №10 Каганского района , после чего вывели перечень следующих видов ремонтно-строительных работ:

№ п.п.	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования и его масса	Единица измерения	Количество на ед. измерения
1	3	4	5
РАЗДЕЛ 1. ПРОЕМ			
1	СНЯТИЕ ОКОННЫХ ПЕРЕПЛЕТОВ: ОСТЕКЛЕННЫХ	100М2	1,7931
2	ДЕМОНТАЖ ОКОННЫХ КОРОБОК: В КАМЕННЫХ СТЕНАХ С ОТБИВКОЙ ШТУКАТУРКИ В ОТКОСАХ	100ШТ	0,6200
3	СНЯТИЕ ПОДОКОННЫХ ДОСОК: ДЕРЕВЯННЫХ В ЗДАНИЯХ КАМЕННЫХ	100М2	0,1680
4	СНЯТИЕ ДВЕРНЫХ ПОЛОТЕН	100М2	0,2850
5	ДЕМОНТАЖ ДВЕРНЫХ КОРОБОК В КАМЕННЫХ СТЕНАХ: С ОТБИВКОЙ ШТУКАТУРКИ В ОТКОСАХ	100ШТ	0,1000
6	УСТАНОВКА В ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЯХ ОКОННЫХ БЛОКОВ ИЗ ПВХ ПРОФИЛЕЙ: ПОВОРОТНЫХ (ОТКИДНЫХ, ПОВОРОТНО-ОТКИДНЫХ) С ПЛОЩАДЬЮ ПРОЕМА БОЛЕЕ 2 М2 ОДНОСТВОРЧАТЫХ	100 М2	1,7956
7	УСТАНОВКА ПОДОКОННЫХ ДОСОК ИЗ ПВХ В КАМЕННЫХ СТЕНАХ ТОЛЩИНОЙ ДО 0,51	100 М	1,1800
8	УСТАНОВКА БЛОКОВ ДЕРЕВО АЛЮМИНИЕВЫХ, АЛЮМИНИЕВЫХ,	100М2	0,2850
9	СПЛОШНОЕ ВЫРАВНИВАНИЕ ПОВЕРХНОСТЕЙ [ОДНОСЛОЙНАЯ ШТУКАТУРКА] ИЗ	100М2	0,7794
10	ОКРАСКА ПОЛИВИНИЛАЦЕТАТНЫМИ ВОДОЭМУЛЬСИОННЫМИ СОСТАВАМИ	100М2	0,7794

Директор шк.№ 10 Н.Хикматов

Зав. Хоз шк.№ 10 Ш.Жониева

Тех.инженер Рай ОНО Т.Кобиров

УИ „Архстрой Эксперт“ Кучаев К. А.
Директор

