

Чимбайский район

от «31» август 2022года

Отделение народного образования Чимбайского района в лице Э.Мамбеткаримова действующего на основании Устава, именуемый в дальнейшем Заказчик, с одной стороны и ООО "NUKUS TALANT GROUP" в лице директора Р.Маулекеев действующий на основании Устава именуемый в дальнейшем Подрядчик с другой стороны заключили настоящий договор по объекту **На Текущий ремонт Школы №43 в Чимбайском районе.**

ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

Подрядчик обязуется в соответствии с условиями настоящего договора выполнить общестроительные работы согласно проектно-сметной документации (ПСД), а Заказчик обязуется создать Подрядчику необходимые условия для выполнения строительных работ, принять их и производить оплату.

II. СТОИМОСТЬ РАБОТ ПО ДОГОВОРУ

Стоимость работ выполняемых Подрядчиком по настоящему договору составляет **1,613,888,724.00** (Один миллиард шестьсот тринадцать миллионов восемьсот восемьдесят восемь тысяч семьсот двадцать четыре) сумм в том числе 15% НДС составляет 210,507,225.00 (Двести десять миллионов пятьсот семь тысяч двести двадцать пять) в текущих ценах включая затраты заказчика указанных в проектно-сметной документации. Стоимость работ является окончательной и не подлежит изменению.

III. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА ПОДРЯДЧИКА

По настоящему договору Подрядчик для выполнения работ, предусмотренных в разделе II настоящего договора обязуется;

- выполнить своими и (или) привлеченными силами и строительными материалами все работы в объемах и сроки, предусмотренных в настоящем договоре и сдать работы Заказчику в соответствии с условиями настоящего договора;
- поставить на строительную площадку необходимые материалы, изделия, конструкции, оборудование и комплектующие изделия, строительную технику, осуществит их приёмку, разгрузку, складирование и хранение;
- обеспечить выполнение на строительной площадке необходимые мероприятия по технике безопасности, охране окружающей среды.

Подрядчик несет полную имущественную ответственность перед Заказчиком за надлежащее исполнение всех работ собственными силами и субподрядчиками и силами объекта по настоящему договору.

IV. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА ЗАКАЗЧИКА

Для выполнения настоящего договора Заказчик обязуется, предоставит в трехдневный срок со дня подписания настоящего договора Подрядчику по акту, на период строительства объекта и до его завершения, строительную площадку, пригодную для производства работ, согласно приложению к настоящему договору;

Передать ПСД рабочие чертежи;

Организовать постоянный архитектурно-строительный надзор за ходом выполнения работ, соблюдением Подрядчиком принятых договорных обязательств и иных функций, оговоренных настоящим договором, обеспечить приемку от Подрядчика законченных работ;

Текущие платежи за фактически выполненные Подрядчиком работы производит ежемесячно до 15 числа следующего за отчетным месяцем с пропорциональным удержанием ранее оплаченного аванса; выполнит в полном объеме обязательства, предусмотренные настоящим договором; Если Заказчик не выполнит в сроки все свои

обязательства, предусмотренные настоящим договором, что приведет к задержке выполнения работ по производству работ, то

Подрядчик имеет право на продление срока окончания работ на соответствующий период, и он освобождается на этот период от уплаты штрафа за просрочку объекта в эксплуатацию. В этом случае у Подрядчика возникнут дополнительные расходы, вызванные невыполнением или ненадлежащим выполнением обязательств заказчиком, то он письменно сообщит Заказчику размер дополнительных расходов с подтверждением их документами, после чего стороны договорятся о сроках и форме возмещения дополнительных расходов Подрядчика. Заказчик оставляет за собой право приобретения материалов и оборудования в рамках проекта. Заказчик не несет ответственности, за сверх выполненных подрядных работ не указанных в проектно-сметной документации.

V. СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

Дата вступления договора в силу: начало «04» сентябрь 2022 года
окончание «30» ноябрь 2022 года.

Подрядчик приступает к выполнению работ со дня поступления первого авансового платежа и закончит работы в течении 90 дней.

Подрядчик может приступить к выполнению подрядных работ со дня регистрации договора в Казначейских подразделениях.

VI. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА ЗАКАЗЧИКА

Заказчик перечисляет Подрядчику аванс в размере 15% от общей стоимости работ по договору.

Подрядчик сохраняет за собой право собственности на объект до сдачи его в эксплуатацию по настоящему договору.

В случае невыполнения Заказчиком принятых настоящим договором на себя обязательств в течение тридцати дней со дня вступления договора в силу Подрядчик имеет право требовать внесения изменений в договор, письменно уведомив об этом Заказчика в порядке, установленном законодательством.

VII. ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ

Заказчик назначает на строительной площадке своего представителя-технического аудитора, который от имени Заказчика осуществляет технический надзор за качеством выполняемых работ.

Технический аудитор имеет право беспрепятственного доступа ко всем видам работ в течение всего периода их выполнения и договора.

Подрядчик самостоятельно организует производство работ на объекте в соответствии с проектом производства работ и по своим планам и графикам, увязанным со сроками, указанными в разделе VI настоящего договора. Заказчик одновременно с актом о передаче строительной площадки передает Подрядчику документы об отводе для складирования излишнего грунта и строительного мусора.

VIII. ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ

Временные подсоединения коммуникаций на период выполнения работ на строительной площадке и вновь построенных коммуникаций в точках подключения осуществляет Подрядчик.

Подрядчик гарантирует, что строительные материалы, оборудование и комплектующие изделия, конструкции и системы, принимаемые им для строительства, будут соответствовать качеством спецификациям, указанным в проектной документации.

Если Заказчиком будут обнаружены некачественно выполненные Подрядчиком и (или) субподрядчиками работы, то Подрядчик своими силами и без увеличения стоимости

строительство обязан в согласованный срок переделать эти работы с обеспечением их надлежащего качества.

В случае не исправления Подрядчиком в согласованный срок некачественно выполненных работ он возмещает заказчику убытки, причиненные в связи с просрочкой их устранения.

Подрядчик обеспечит надлежащую охрану материалов, оборудования, строительной техники и другого имущества на территории огражденной площадки от начала работ до завершения строительства и приемки Заказчиком законченного строительством объекта.

Ответственность за сохранность построенных зданий и сооружений, а также материалов, оборудования и другого имущества после приемки объекта несет Заказчик.

IX. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ (ФОРС- МАЖОР)

Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием природных явлений и прочих обстоятельств непреодолимой силы и если эти обстоятельства непосредственно повлияли на исполнение настоящего договора.

Срок исполнения обязательств по настоящему договору отодвигается соразмерно периоду, в течение обстоятельств.

Если стороны не могут договориться в течение двух месяцев, то каждая из сторон вправе потребовать расторжения договора.

X. ПРИЕМКА ЗАКОНЧЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВОМ ОБЪЕКТА

Приемка законченного строительством объекта осуществляется после выполнения сторонами всех обязательств, предусмотренных настоящим договором, в соответствии с установленными порядком, действующим на дату подписания договора, а также согласно установленным правилам приемки в эксплуатацию законченных строительством объектов.

Приемки объектов производится в течении 5-дней со дня получения Заказчиком письменного извещения Подрядчика об их готовности к вводу в эксплуатацию.

С момента приемки объект переходит в собственность Заказчика.

XI. ГАРАНТИИ

Подрядчик гарантирует:

-выполнение всех работ в полном объеме и в сроки, определенные условиями настоящего договора;

-качество выполнения всех работ в соответствии с проектной документацией и строительными нормами, правилами и техническими условиями;

-своевременное устранение недостатков и дефектов, выявленных при приемке работ.

XII. ГАРАНТИИ

Заказчик вправе требовать расторжения договора в следующих случаях задержка Подрядчиком после вступления договора в силу начала строительства более чем на один месяц по причинам, не зависящим от Заказчика;

Несоблюдение Подрядчиком графика производства работ по его вине, когда срок окончания работ, установленный в настоящем договоре, увеличивается более чем на один месяц.

Подрядчик вправе требовать расторжения договора в следующих случаях;

Приостановка Заказчиком выполнения работ по причинам, не зависящим от Подрядчика, на срок, превышающий один месяц;

По другим основаниям в соответствии с законодательством.

При расторжении договора по совместному решению Заказчика и Подрядчика незавершенное строительство в месячный срок передается заказчику, который оплачивает Подрядчику стоимость выполненных работ

XIII. ИМУЩЕСТВЕННАЯ ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения одной из сторон договорных обязательств виновная сторона:

Возмещает другой стороне причиненные убытки;

Несет иную ответственность в порядке предусмотренном Гражданским кодексом Республики Узбекистан, Законом Республики Узбекистан «О договорно-правовой базе деятельности хозяйствующих субъектов» другими актами законодательствами и настоящим договором.

XIV. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

Не урегулированные сторонами спорные вопросы, возникающие при исполнении и расторжении договора, а также при возмещении причиненных убытков, рассматриваются в установленном законодательством порядке Экономическом судом.

XV. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

После подписания настоящего договора все предыдущие письменные и устные соглашения, переписка, доверенности между сторонами, касающиеся договора, теряют силу.

Подрядчик не имеет право продать или передать рабочую документацию на строительство объекта или отдельные его частей какой-либо третьей стороне без письменного разрешения Заказчика, кроме субподрядчиков.

Все изменения и дополнения к настоящему договору считаются действительными, если они оформлены в письменном виде и подписаны сторонами.

Любая договоренность между Заказчиком и Подрядчиком, влекущая за собой новые обстоятельства, которые не вытекают из настоящего договора, должна быть письменно подтверждена сторонами в форме дополнений или изменений к настоящему договору.

Настоящий договор заключен в 2-экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу. Договор вступает в силу до « 31 » декабря 2022 года.

XVI. БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ И ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА СТОРОН:

Подрядчик

ООО "NUKUS TALANT GROUP"

Адрес: г. Нукус ул. Кыят 6А дом 18 кв

Тел/Факс: +99890 735-54-40

ИНН: 309515539

р/с: 2020 8000 6055 2187 0001

МФО: 00440

Банк: АТБ "УЗСАНОАТКУРИЛИШ"

БАНКИНИНГ КК ФИЛИАЛИ

ОКЭД: 41201

Руководитель: Р.Мавлекеев

Заказчик

Отделение народного образование
Чимбайского района

Адрес: Чимбайский район ул. Мамутов 10

Тел/Факс: +99861 444-35-19

ИНН: 300820585 ОКЭД: 84130

л/с: 100022860352407092100075094

Отделения Казначейства

Чимбайского района

р/с: 23402000300100001010

ИНН: 201122919 МФО: 00014

Банк: Центральный банк г.Ташкент

Руководитель: Э.Мамбеткаримова



YURIDIKALÍQ ÁHMIYETKE IYE HÚJJETLERDÍÑ NÍZAM HÚJJETLERINE MUWAPÍQLÍGÍ HAQQÍNDÁ HUQÍQÍY JUWMAQ

1. Joybardíñ túri «Qurılıs pudrat shártnama»
2. Joybardíñ atı.

Shimbay rayonlıq Xalıq bilimlendiriw bólimi menen “NUKUS TALANT GROUP” JSHJ ortasında 1.613.888.724.00 (bir milliard altı júz on úsh million segiz júz seksen segiz mın jeti júz jigirma tórt) swm muǵdarında Shimbay rayonlıq xalıq bilimlendiriw bólimine qarashlı 43-sanlı ulıwma orta bilim beriw mektebin remontlaw boyınsha eki tárepleme, 2022-jıl 31-avgust kúni Qurılıs pudrat shártnamasın dúziw haqqında.

3. Joybar islep shıǵıwshısı hám kirgizilgen sáne haqqındaǵı maǵlıwmat.
Qurılıs pudrat shártnama joybarı Shimbay rayonu Xalıq bilimlendiriw bólimi tárepinen islep shıǵılǵan hám Shimbay rayonu yuridikalıq xızmet kórsetiw orayınan huqıqıy juwmaq alıw ushın 2022-jıl 30-avgust kúni “E-huquqshunos” sistemasına kirgizilgen.

HUQÍQÍY JUWMAQ

Qurılıs pudrat shártnama joybarı Ózbekstan Respublikası “Xojalıq júritiwshı subyektlér iskerliginiń shártnamalıq-huqıqıy bazası haqqında”ǵı 29.08.1998-jılǵı 670-I sanlı nızamınıń 12-statyası, Ózbekstan Respublikasınıń 03.01.2017-jılǵı “Korrupciyaǵa qarsı gúresiw haqqında”ǵı ÓRQ-419-sanlı Nızamı, Ózbekstan Respublikasınıń 03.01.2017-jılǵı “Mámlektlik sawdalar tuwrısında”ǵı ÓRQ-684 sanlı nızamı, Ózbekstan Respublikası Puqaralıq kodeksiniń 364-,366-,631-statyaları hámde Ózbekstan Respublikasınıń “Mámlektlik sawdalar tuwrısında”ǵı 22.04.2021-jılǵı 684-sanlı nızamına, Ózbekstan Respublikası Prezidentiniń 2021-jıl 14-sentyabrdegi “Shártnamalıq qatnasıqlardı túpten jedlestiriw is-ilájlari haqqında” ǵı PF-6313-sanlı Pármanı, Ózbekstan Respublikası Ministrler Kabinetiniń 2022-jıl 31-yanvar kúni “Qurılıs tarawında elektron mámleketlik satıp alıwları shólkemlestiriw hám ámelge asırıw tártibin jetilistiriw” haqqındaǵı 46-sanlı qararı, 2022-jıl 26-avgust kúni №140288 lot sanı menen járiyalangan nátiyjelerin anıqlaw ushın ótkerilgen Shimbay rayonu Xalıq bilimlendiriw bóliminiń komissiya bayanlamasına tiykarlanıp islep shıǵılǵan hám onı qabil qılıw maqsetke muwapıq.

Shimbay rayonu yuridikalıq xızmet
kórsetiw orayı bas yuriskonsultı

2022-jıl 31-avgust



D.T.Yerjanov



«ТАСТЫЙЫҚЛАЙМАН»

Шымбай районлик мектепке

шекемги талим болими баслыгы

Э.Мамбеткаримова

«29» август 2022-жыл

**Шымбай районлик ХББ болиминде караслы караслы 43-сонли мектеп
билим бериу мекемеси имаратын киши оңлаў жумысларын алып барыў
мақсетинде таңлаў комиссиясының ең жақсы уынысларды таңлап алыў
бойынша өткерилген
3 -санлы мәжлис баянламасы**

Қатнасыўшылар:

Комиссия баслығы:

Комиссия ағзалары:

Ф.И.Ш

Д Тореев

И.Балтабаев

И.Кличов

Ф.Насиров

А.Аманбаева

Е.Уснатдинов

Лаўазымы

Зав Районо

Қурылыс бөлими баслығы

Канийге

Гл Бух

Канийге

Хаткер

КҮН ТӘРТИБИ:

Шымбай районлик ХББ болими - Таңлап алыў комиссиясы баслығы Д.Тореев мәжлисте таңлаў комиссиясының 6 ағзасынан 6 адам қатнасып атырғанлығын айтып өтип, таңлаў комиссиясы мәжлисин ашық деп жариялады.

Таңлаў комиссиясы хаткери таңлаў комиссиясына төмендеги мағлыўматларды усинды:

Өзбекстан Республикасының 2021-жылдың 22-апрелдеги 684-санлы “Мәмлекет сатып алыўлар ҳаққында»ғы Нызамының (текстте кейинги орынларда- Нызам) 58-статьясына мууапық ең жақсы уынысларды таңлап алыў откерилиўи ҳаққында арнаўлы информацион порталына (<http://etender.uzex.uz>) дағаза таңлаў қатнасыўшыларының қабыл етиў мүддети тамамланыўынан 5 (бес) жумыс күн алдын мәмлекетлик буйыртпашы тәрeпинен жеке кабинети арқалы жайластырылған **2022 жыл 26 август күни 140288-санлы лот** бойынша талқылаў ушын мәмлекетлик сатып алыўлар порталына жайластырылған 1-басқыш баянламасы бойынша ҳеш қандай шағым келип туспеди.

Өзбекстан Республикасы “Мәмлекетлик сатып алыўлар ҳаққында”ғы Нызамы талапларына ҳәмде жоқары көрсетилген мағлыўматларды есапқа алып Таңлаў
КОМИССИЯСИ

Қ А Р А Р Е Т Е Д И :

**1. Шымбай районлик ХББ т болиминде караслы караслы 43-сонли мектепке
шекемги билим бериу мекемеси имаратын киши оңлаў жумысларын алып
барыў мақсетинде өткерилген таңлап алыўда таңлаў хўжетлеринде хэм таңлаў
шертлери бойынша ең жақсы шертлерди усинған хэм таңлап алыў женимпазы деп**

табылган “NUKUS TALANT GRUP” ЖШЖ 1 613,888,724 сум (ҚҚС пенен бирге) менен шартнама дузилсин.

2. Жеңимпаз мекеме таңлап алыў шартлери тийкарында шартнама дүзиўден бас тарткан жағдайда шартнама дүзиў хуқуқы кейинги қатнасыўшы (резерв) етип, "ООО TALANT QURLS" ЖШЖ белгиленсин. Бунда жеңимпаз қатнасыўшы усыныс еткен суммасынан аспаған муғдарда шартнама дүзиў мүмкинлиги белгилеп койылсын.

3. Нызам талапларына муўапық таңлаў қатнасыўшыларының усынысларын көрип шығыў хәм баҳалаў мүддети усыныслар бериў тамам болыўынан 10 (он) күнинен асып кетиўи мүмкин емеслиги мағлыўмат ушын қабыл етилсин.

4. Мекемениң есап-санақ бөлиmine таңлаў жуўмағы бойынша жеңимпаз бенен шартнама хўжетлерин таярлаў хәмде шартнама дүзилгеннен соң 3 (үш) жумыс күни ишинде арнаўлы инфoрмацион порталына (www.xarid.uz) жайластырыў тапсырылсын.

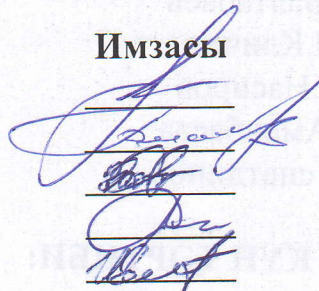
5. Таңлаў комиссиясы хаткери усы таңлап алыўға тийисли барлық хўжетлерди белгиленген тәртипте сақланыўын тамийнлесин.

Қатнасыўшылар:

Комиссия баслығы:

Комиссия ағзалары:

Имзасы



Ф.И.Ш

Д.Тореев

И.Балтабаев

И.Кличов

Ф.Насиров

Е.Уснатдинов

Алиева

Насиров