

18.08.22110012139822 lotga asosan

PUDRAT SHARTNOMASI

2022-yil 06-sentabr

Urgut sh.

Urgut tuman Abu Ali ibn Sino nomidagi jamoat salomatligi texnikumi (keyingi o‘rinlarda “Buyurtmachi” deb yuritiladi) nomidan M.Fazliyev nizom asosida harakat qiluvchi bir tomondan va “Jonibek Baraka” XK (keyingi o‘rinlarda “Pudratchi” deb yuritiladi) nomidan nizom asosida harakat qiluvchi F.Omonov ikkinchi tomondan, quyidagilar to‘g‘risida mazkur shartnomani tuzdilar:

1. SHARTNOMA PREDMETI

1.1. Pudratchi o‘z tavakkalchiliga asoslangan va o‘zining hamda Buyurtmachining materiallaridan foydalangan holda Buyurtmachining topshirig‘iga asosan quyidagi ishlarni bajarish majburiyatini: Urgut tuman Abu Ali ibn Sino nomidagi jamoat salomatligi texnikumi binosini joriy ta‘mirlash, Buyurtmachi esa ushbu bajarilgan ishlarni qabul qilish va haqini to‘lash majburiyatini oladi.

2. SHARTNOMA BAHOSI

2.1. SHartnoma bahosi 264 500 000 (Ikki yuz oltmishturt million besh yuz ming) so‘mni tashkil etadi.

2.2. Shartnoma bahosi o‘z ichiga quyidagilarni oladi:

Urgut tuman Abu Ali ibn Sino nomidagi jamoat salomatligi texnikumi binosini joriy ta‘mirlash

2.3. Shartnomaning 2.1- bandida ko‘rsatilgan baho dastlabki bo‘lib, so‘nggi baho Pudratchi taqdim etgan loyiha-smeta hujjatlariga muvofiq belgilanadi. Shartnoma bahosi inflyasiya natijasida taraflarning kelishuviga muvofiq o‘zgartirilishi mumkin. Shartnoma bahosining oshishi bilan bog‘liq xarajatlar Buyurtmachi tomonidan ushbu shartnomaning 3-bandida belgilangan tartibda qoplanadi.

3. TO‘LOV SHARTLARI

3.1. Ushbu shartnoma bo‘yicha to‘lov quyidagi tartibda amalga oshiriladi: Shartnoma imzolangandan so‘ng oldindan 30% to‘lov ko‘chiriladi. Ish xizmat bajarilgandan so‘ng bajarilgan ishlar dalolatnomasiga asosan 70% to‘lov ko‘chiriladi

3.2. To‘lov shakli: pul o‘tkazish orqali.

3.3. Shartnoma bo‘yicha so‘nggi hisob-kitob ishlar bajarilgandan so‘ng, qabul qilish jarayonida aniqlangan kamchiliklarni bartaraf etish hisobga olingan holda, 10 kundan kechiktirmay Buyurtmachi tomonidan amalga oshiriladi.

4. MAJBURIYATLARNI BAJARISH MUDDATLAR

4.1. Pudratchi ushbu shartnomaning 1.1-bandida nazarda tutilgan ishlarni ishlarning kalendar rejasida belgilangan muddatlarda bajaradi (1-ilova).

4.2. Buyurtmachi quyidagi muddatlarda Pudratchi tomonidan bajarilgan ishlar uchun haq to‘laydi: Shartnoma imzolangandan so‘ng oldindan 30% to‘lov ko‘chiriladi. Ish xizmat bajarilgandan so‘ng bajarilgan ishlar dalolatnomasiga asosan 70% to‘lov ko‘chiriladi

5. TARAFLARNING MAJBURIYATLARI

5.1. Pudratchining majburiyatları:

o‘z kuchi va mablag‘lari hisobidan ishlarning kalendar rejasida belgilangan hajmda va muddatlarda barcha ishlarni bajarish va Buyurtmachiga loyiha hujjatlariga mos keladigan holatda ishlarni topshirish;

loyiha muvofiq zaruriy materiallarni, qurilmalar, butlovchi ashyolarni qurilish maydonchasiga etkazib kelish va ularni qabul qilishni, tushirib olishni, omborga joylashni hamda qurilish davomida ularni saqlashni amalga oshirish;

o‘z kuchi va vositalari bilan materiallar, qurilmalar, ashyolarni joylashtirish va ushbu shartnoma bo‘yicha ishlarni bajarish uchun zarur bo‘lgan barcha muvaqqat binolarni qurish;

ushbu shartnoma bo‘yicha ishlarni bajarish uchun jalg qilinayotgan ixtisoslashtirilgan tashkilotlar bilan yordamchi pudrat shartnomalari tuzilganligi haqida Buyurtmachini xabardor qilish va yordamchi pudratchilar tomonidan ishlarning bajarilishini nazorat qilish;

qurilish maydonchasida texnika va yong‘in xavfsizligi hamda qurilish maydonchasing qo‘riqlanishi bo‘yicha zaruriy tadbirlarning bajarilishini ta‘minlash;

qurilish ob‘ektlarining sug‘urta qilinishini ta‘minlash;

qurilishi tugallangan ob‘ektlarni qabul qilish

dalolatnomasi imzolangandan keyin 10 kunlik muddatda

qurilish maydonchasidan o‘ziga tegishli mol-mulkni olib ketish.

5.2. Buyurtmachining majburiyatları:

ishlarning kalendar rejasida belgilangan hajmda va muddatda Pudratchiga qurilish maydonchasinii topshirish;

shartnomada belgilangan miqdorda va muddatda shartnomaning 1.1-bandida nazarda tutilgan ishlarni bajarganlik uchun Pudratchiga haq to‘lash;

ishlarning kalendar rejasida belgilangan hajmda va muddatda Pudratchiga qurilish maydonchasini topshirish;

shartnomada belgilangan miqdorda va muddatda shartnomaning 1.1-bandida nazarda tutilgan ishlarni bajarganlik uchun Pudratchiga haq to‘lash;

Pudratchining yozma xabarnomasini olgan sanadan boshlab 2 hafta ichida ob‘ektni qabul qilib olish.

6. TARAFLARNING JAVOBGARLIGI

6.1. Taraflar shartnoma bo‘yicha majburiyatlarni bajarish muddatlarini buzgan taqdirda, aybdor taraf ikkinchi tarafga har bir kechiktirilgan kun uchun shartnoma bahosining foizi miqdorida neustoyka to‘laydi.

6.2. Mazkur shartnoma bo‘yicha boshqa majburiyatlarni bajarmaganlik yoki lozim darajada bajarmaganlik uchun aybdor taraf ikkinchi tarafga zararni va boy berilgan foydani qoplaydi.

6.3. Agar Pudratchi shartnoma bo‘yicha ishlar tugallangandan so‘ng o‘ziga tegishli materiallarni qurilish maydonchasiidan olib ketmasa, Buyurtmachi qurilish maydonchasi bo‘shatib berilgan sanaga qadar Pudratchiga bajarilgan ishlar uchun haq to‘lashni to‘xtatib turishga haqli.

6.4. Neustoykani to‘lash taraflarni majburiyatlarini bajarish yoki kamchiliklarni bartaraf etishdan ozod etmaydi.

7. FORS-MAJOR

7.1. Taraflar ixtiyoriga bog‘liq bo‘limgan, ularni oldindan bilish yoki oldini olish imkoniyati bo‘limgan holatlari (engib bo‘lmas kuch) oqibatida majburiyatlarni bajarmaganlik yoki lozim darajada bajarmaganlik uchun taraflardan birortasi ikkinchi taraf oldida javobgar emasdir. Bunday holatlari jumlasiga epidemiyalar, tabiiy ofatlar, harbiy harakatlar kiradi.

7.2. Tegishli savdo palatasi yoki boshqa vakolatli organ tomonidan berilgan guvohnoma engib bo‘lmas kuchning mavjudligi va amal qilishining davomiyligini tasdiqlash uchun etarli hujjatdir.

7.3. O‘z majburiyatlarini bajara olmayotgan taraf engib bo‘lmas kuchning mavjudligi va uning shartnoma bo‘yicha majburiyatlarni bajarishga ta’siri haqida ikkinchi tarafga xabarnoma berishi lozim.

7.4. Agar engib bo‘lmas kuch holatlari uzlucksiz 3 oy davomida amal qilib tursa va yaqin muddat ichida bekor qilinishi ehtimoli bo‘lmasa, mazkur shartnoma taraflardan birining tashabbusi bilan ikkinchi tarafga yozma bildirishnomasi yuborish yo‘li bilan bekor qilinishi mumkin.

8. NIZOLARNI HAL QILISH TARTIBI

8.1. Ushbu shartnoma bo'yicha yoki u bilan bog'liq holda taraflar o'rtasida kelib chiqadigan barcha nizolar va ziddiyatlar taraflar o'rtasida muzokaralar olib borish yo'li bilan hal etiladi.

8.2. Muzokaralar olib borish yo'li bilan nizolarni hal qilishga erishilmagan taqdirda, mazkur shartnomaning tuzilishi, uning shartlarining o'zgarishi, buzilishi, ijro etilishi, bekor bo'lishi, tugatilishi va haqiqiyligi yuzasidan kelib chiquvchi barcha nizolar, kelishmovchiliklar va talablar O'zbekiston Respublikasi Savdo-sanoat palatasi huzuridagi Hakamlik sudida uning Reglamentiga asosan hakamlik sudyasi tomonidan yakka tartibda ko'rib chiqiladi. Hakamlik sudining hal qiluv qarori taraflar uchun qat'iy va majburiy hisoblanadi

9. YURIDIK MANZILLARI VA REKVIZITLARI

"Pudratchi"

"Jonibek Baraka" XK

Manzil: Urgut tumani
O'ramas MFY

INN: 303047491

OKONX: 41100

X/R: 20208000300398760001

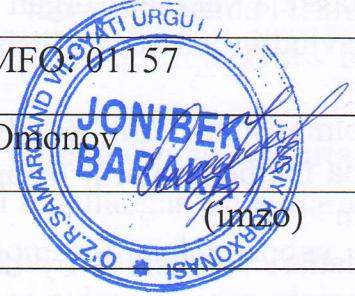
Bank: Hamkorbank Urgut bo'limi

MFO: 01157

Rahbar: F.Omonov

M.O.

(imzo)



"Buyurtmachi"

Urgut tuman Abu Ali ibn Sino
nomidagi jamoat salomatligi texnikumi

Manzil: Urgut shaxri Pochvon kuchasi

INN: 205841148

OKONX: 92120

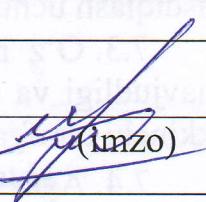
X/R: 23402000300100001010

Toshkent sh. Markaziy Bankining
Toshkent sh. XKKM

MFO: 00014 INN: 201122919

Rahbar: M.Fazliyev

M.O.



Shartnoma belgilangan muddatda shartnomaning 1-ta'ndi
nazorat qilib qo'shilganligi uchun Pudratchiga haq to'lash;