

Ҳужжат имзоланган:

сана:2022.09.05 14:29:21
серия рақами: 77c1811b
компания:SEVINCH-JO'RA QURILISH-TA'MIRLASH MCHJ
стир: 301803201
фиш: RADJAPOV DJURA
email:

сана:2022.09.05 17:37:05
серия рақами: 77c236eb
компания:KO`P XONADONLI UYLARNI MUKAMMAL VA JORIY TA`MIRLASH HAMDA
стир: 307909444
фиш: RO`ZIYEV ZAFAR
email:



11ED2CFBCAA5C94085561E0008000075

электрон ҳужжат идентификатори

Пудрат Шартномаси
Шартнома №87

Карши шаҳри
(шартнома тузиш жойи)

05.09.2022
(шартнома тузиш сана)

"SEVINCH-JO'RA QURILISH-TA'MIRLASH" MCHJ (бундан буён - "Бажарувчи" деб аталади) номидан ҳаракат қилувчи директор **RADJAPOV DJURA SAIDOVICH**, бир томондан, ва "KO`P XONADONLI UYLARNI MUKAMMAL VA JORIY TA`MIRLASH HAMDA" (бундан буён - "Буюртмачи" деб аталади) номидан ҳаракат қилувчи директор **RO`ZIYEV ZAFAR ABDURAXMONOVICH**, иккинчи томондан, биргаликда "Тарафлар", алоҳида эса "Тараф" деб аталувчилар мазкур шартномани қуйидагилар ҳақида туздилар:

1. Карши шаҳар Буюк турон МФЙ 15-сонли уйда жорий таъмирлаш ва ёритиш ишлари

Ушбу шартномага биноан, Мижоз тўлайди ва қабул қилади ва Ижрочи қуйидаги шартлар асосида товарларни (хизматларни) етказиб беради:

№	Маҳсулот номи (хизматлар)	Товар (хизмат)лар Ягона электрон миллий каталоги буйича идентификация коди ва номи	Товар/хизмат штрих коди	Ўлчов бирлиги	Миқдори	Нарх	Етказиб бериш қиймати	ҚҚС		Етказиш баҳоси ҚҚС билан
								ставка	сумма	
1	Карши шаҳри Буюк турон МФЙ 15-сонли уйда жори таъмирлаш ва ёритиш чирокларини урнатиш ишлари	10006003001000000 - Бино ва иншоотларни капитал таъмирлаш		сум	1.00	85 278 500.00	85 278 500.00	15 %	12 791 775.00	98 070 275.00
Жами							85 278 500.00		12 791 775.00	98 070 275.00

Шартноманинг умумий миқдори Тўқсон саккиз миллион этмиш минг икки юз этмиш беш сум 00 тийин (сумма сўзлар билан), (98 070 275.00)

I. Шартнома предмети 1. Пудратчи мазкур шартнома шартларига мувофиқ шартнома буйича "Карши шаҳар Буюк турон МФЙ 15-уйда Жорий таъмирлаш ва ёритиш чирокларини урнатиш ишларини смета ҳужжатларида кузда тутилган ҳолда бажариш мажбуриятини олади, Буюртмачи эса Пудратчига қурилиш ишларини бажариш учун зарур шароитлар яратиш, уларни қабул қилиш ва туловни амалга ошириш мажбуриятини олади.

II. Шартнома буйича ишлар қиймати. 2. Мазкур шартнома буйича пудратчи томонидан бажарилган тендер натижасида аниқланган тасдиқланган ишлар қиймати барча солиқлар, йиғимлар ва ажратмаларини уз ичига олган ҳолда жорий нархларда 98070275 (туқсон саккизсон миллион етмиш минг икки юз етмиш беш) сумни ташкил этади. 3. Қурилишнинг шартномавий нархларини узгартириш конун ҳужжатларида белгиланган тартибда амалга оширилади. 4. Тегишли асослар мавжуд бўлганда узгартирилган Буюртмачи билан Пудратчи уртасидаги шартномага қўшимча битим билан расмийлаштирилади.

III. Пудратчининг мажбуриятлари. 5. Мазкур шартнома буйича Пудратчи мазкур шартноманинг 1 -булимида назарда тутилган ишларни бажариш учун: - барча ишларни мазкур шартномада ҳамда унга "1" иловага мувофиқ ишларни бажариш жадвалида назарда тутилган ҳажмда ва муддатларда иншоот нархидаги ишларни энг камида 50% ни узининг кучлари билан бажариш ҳдмда ишни Буюртмачига мазкур шартнома шартларига мувофиқ топшириш; - танлов натижаси буйича ишлар бошланган кундан эътиборан объектни 50 кунда топшириш; - қурилиш майдонига зарур қурилиш материаллар, буюмлар, конструкциялар ва бутловчи буюмлар, қурилиш техникаларини етказиб бериш, уларни қабул қилиш тушириш омборга жойлаш ва саклаш; - қурилиш майдони ҳудудида вақтинчалик иншоотлар қуриш; - буюртмачини Пудрат шартномалари тузилиши давомида ёрдамчи пудратчилар билан шартномалар тузилиши, шартнома мазмуни, ёрдамчи пудратчининг номи ва манзили тугрисида 3 иш куни мобайнида хабардор қилиш; - ёрдамчи пудратчи билан тузилган шартномалар қиймати узгармасдан тузилиши белгилаб қуйилсин. - қурилиш таваккалчилигини сугурта қилиш. 6. Мазкур

шартнома буйича объектни фойдаланишга қабул қилиб олиш тугрисидаги далолатномага имзо чекилгандан бошлаб бир ой муддатда қурилиш майдонини узига тегишли қурилиш машиналари, асбоб-ускуналари, транспорт воситалари, анжомлар, приборлар, 2 инвентарлар, қурилиш материаллари, буюмлари, конструкциялар ҳамда вақтинчалик бинолардан бушатиш; қурилиш майдонини қурикланишини таъминлаш; қурилиш жараёнида жалб қилинган ишчи ходимларни белгиланган тартибда расмийлаштириб, ижтимоий химояси ва техник ҳафсизлигини таъминлаш мажбуриятини олади. 7. Пудратчи объект фойдаланишга топширилгунга қадар мазкур шартнома буйича мулк ҳуқуқини узида сақлао қолади. Ообъектнинг Буюртмачига топширилгунга қадар, объектнинг тасодифий йук қилиниши ва шикастланиши ҳавфи Пудратчининг зиммасида бўлади. 8. Пудратчи мазкур шартнома буйича барча ишларнинг зарур тарзда бажарилиши ҳамда объектнинг фойдаланишга топширилиши учун Буюртмачи олдида тулик мулкый жавоб беради

1У.

9. Мазкур шартномани бажариш учун буюртмачи: - мазкур шартнома имзоланган кундан бошлаб уч кун муддатда мазкур шартномага мувофиқ ишларни бажариш учун яроқли булган қурилиш майдонини, объект қурилиши ва қурилиш тугаллангунча булган даврда далолатнома буйича Пудратчига бериш; - ишлар оажарилиши устидан доимий қурилишда техник назорат ва мазкур шартномага мувофиқ Пудратчи томонидан қабул қилинган мажбуриятлар ва бошқа функцияларга риоя этилишини назорат қилиш; - Пудратчидан тугалланган ишларни қабул қилиб олишни таъминлаш; - молиялаштириш жадвали 2 иловага мувофиқ пудратчига аванс бериш ва жорий молиялаштиришни амалга ошириш; - мазкур шартнома имзоланган кундан бошлаб, бир ой давомида пудратчига пудрат ишларини қабул қилиш учун зарур булган ижро ҳужжатлари руйхатини тақдим этиш; - мазкур шартномада назарда тутилган мажбуриятларни тулик ҳажмда бажариш мажбуриятини олади; Буюртмачи мазкур шартнома буйича уз зиммасига қабул қилган мажбуриятларни шартнома кучга қирган кундан бошлаб 30 кун мобайнида бажармаган тақдирда, Пудратчи бу ҳақда қонун ҳужжатларида белгиланган тартибда Буюртмачини ёзма равишда ҳабардор қилган ҳолда, шартномага узгартиришлар қиритиш ёки шартномани бир томонлама тартибда бекор қилиш ҳуқуқига эгадир. Бундан Буюртмачи пудратчи томонидан бажарилган ишлар учун ҳақ тулашдан озод қилинмайди.

У.

11. Буюртмачи Пудратчига шартнома буйича ишлар умумий жорий қийматининг 15 фоизи миқдорида аванс утқазида, бу 14710541 (ун турт миллион етти юзун миң беш юз қирк бир миң) сумни ташқил этади. 12. Буюртмачи томонидан Пудратчига аванс бериш ва жорий молиялаштириш учун молиялаштириш ва ишларни бажариш жадваллари асос ҳисобланади (2-илова) 13. Жорий молиялаштириш бажарилган ишлар сифати теқширилгандан кейин, берилган авансни ҳисобга олган ҳолда, ишларни бажариш ва молиялаштириш жадвалларига мувофиқ объектнинг умумий шартномавий жорий қийматининг 95 фоизига доирасида амалга оширилади. 14. Объектнинг шартномавий жорий қийматининг қолган 5 фоизи учун Буюртмачи ва Пудратчи уртасидаги узил-қесил ҳисоб-қитоб қурилиш тугаллангандан кейин ва объект қабул комиссияси томонидан белгиланган тартибда қабул қилингандан кейин мазкур шартномада белгиланган қафолатли муддат тамом булгандан кейин - ишлар қийматининг 5 фоизига миқдорида, бирок молия йили тугамасдан амалга оширилади.

V1.

М 5. Пудратчи мазкур шартномага илова қилинадиган молиялаштириш жадвалига мувофиқ, биринчи аванс тулови тушган кундан бошлаб ишларни бажаришга қиришади. 'ЛЈ 16. Буюртмачи қурилиш майдонида уз вақилини - Техник назоратчи тайинлайди, у Буюртмачининг номидан бажарилаётган ишлар сифати устидан техник назоратни амалга оширади, шунингдек Пудратчи томонидан фойдаланиладиган материаллар ва асбоб ускуналар шартнома шартларига ва иш ҳужжатларига мувофиқлигини теқширади. 17. Техник назоратчи ишлар бажарилишининг ва шартноманиннг бутун давр мобайнида ишларнинг барча турлари билан тусиксиз танишиш ҳуқуқига эгадир. 18. Пудратчи Техник назоратчи ишлаш учун жой билан таъминлайди. Техник назоратчи Пудратчи томонидан утқазиладиган қурилиш майдонида ишларни амалга ошириш чоғида пайдо булувчи масалаларни ҳал қилиш буйича қоралар қуради. 19. Пудратчи ишларни бажариш лойихасига ва мазкур шартноманиннг 71-бандида қурсатилган муддатлар билан мувофиқлаштирилган уз режаси ва жадвалига биноан объектда ишларни бажаришни мустақил равишда ташқил этади. 20. Қурилиш майдонида умумий 1-артибни таъминлаш Пудратчининг вазифаси ҳисобланади. 21. Буюртмачи қурилиш майдонини бериш тугрисидаги далолатнома билан бир вақтда Пудратчига ортикча тупроқ ва қурилиш ахлатини жойлаштириш ва етишмаётган тупроқни қазиб олиш учун жой ажратиш тугрисидаги ҳужжатларни беради. 22. Буюртмачи қурилиш майдонини бериш тугрисидаги далолатнома имзоланган кундан бошлаб 3 кун муддатда қурилиш майдонини белгилаш буйича ишларни бажариш ва объектни боғлаш (привязка) учун Пудратчига геодезия нукталари, уларнинг координатлари ва баландлик белгиларини тақдим этади. 23. Пудратчи геодезия нукталарига, линиялар ва даражаларга нисбатан объектнинг тугри ва зарур тарзда белгиланиши, шунингдек баландлик белгилари улчамлари булиши ва уларнинг мувофиқлиги тугри жойлашганлиги учун жавоб беради. Агар ишларни бажариш жараёнида амалга оширилган ва геодезия ишларида ҳатолар аниқланса Пудратчи Буюртмачи билан қелишган ҳолда тегишли тузатишларни уз ҳисобидан қиритади. 24. Пудратчи геодезия ишларида урнатиладиган координатлар ва баландликлар, геодезия белгиларнинг жойлаши схемаларини ва жадвалларни сақлайди, ишларни бажариш даврида ва улар тугаллангандан кейин уларни далолатномани буйича Буюртмачига беради. 25. Қурилиш майдонида ишларни бажариш даврида коммуникацияларни вақтинча улашни ва улаш нукталарида янгидан қурилган коммуникацияларни улашни Пудратчи амалга оширади. 26. Пудратчи узи томонидан қурилишда қулланиладиган қурилиш материаллари, асбобускуналари ва бутловчи буюмлар, конструкциялар ва коммуникация тизимлари сифати лойиха ҳужжатларида қурсатилган спецификацияларга давлат стандартларига, техник шартларга мувофиқ булишини ҳамда уларнинг сифатини тақдирловчи тегишли сертификатларга, техник паспортларга ёки бошқа ҳужжатларга эга булишини қафолатлайди. 27. Алоҳида берқитилган конструкциялар ва берқитилган ишлар тайёр булишига қараб уларни қабул қилишни бошлашдан 2 кун олдин Пудратчи Буюртмачини ва бошқа тегишли ташқилотларни ёзма равишда ҳабардор

килади. 28. Кабул килинадиган конструкциялар ва ишларнинг тайёрлиги Буюртмачи ва Пудратчи томонидан маъсул конструкцияларни оралик кабул қилиш далолатномалари ҳамда уларнинг қурилиш соҳасида назорат инспекцияси билан келишган шартларида беркитиладиган ишлар текшируви далолатномалари билан тасдиқланади. 29. Пудратчи Буюртмачининг ишларни бажариш дафтарига ёзув қиртилган ҳолда кейинги ишларни бажаришга киришади. 30. Агар беркитиладиган ишлар Буюртмачининг тасдиғисиз бажарилган бўлса ёки у бу ҳақда хабардор қилинмаган бўлса, ёки кечикиб хабардор қилинган бўлса, у ҳолда унинг талаби бўйича Пудратчи Буюртмачининг курсатмасига мувофиқ беркитиладиган ишларнинг истапган қисмини уз хисобидан очишга, сунгра эса уни тиклашга мажбурдир. Пудратчи Буюртмачининг манфаатларга жиддий таъсир қилмайдиган иш ҳужжатларидан майда четга чиқишларни Буюртмачининг розилиғисиз амалга оширса, у агар буларнинг қурилиш сифатига таъсир этмаганлигини исоблатласа жавобгар хисобланмайди. 4 31. Агар Буюртмачи Пудратчи ва (ёки) унинг ёрдамчи пудратчилари томонидан ишларнинг сифатсиз бажарилганлигини аниқласа у ҳолда Пудратчи уз қучлари билан ва қурилиш бажарилган куяйтирмасдан ушбу ишларни уларнинг зарур сифатини таъминлаш учун келтирилган муддатда қайта бажаришга мажбурдир, ушбу шартнома 30 бандининг иккинчи хат бошида курсатилган ҳоллар бундан мустасно. Агар Пудратчи сифатсиз бажарилган ишларни келишилган муддатда тузата олмаса, Пудратчи уларни тузатишнинг кечикиши оқибатида етказилган зарарларни Буюртмачига тулайди. 32. Пудратчи қурилиш майдонини ва унга туташ ҳудудларни, Шу жумладан йул участкалари ва йулакларини тозалайди ва озода сақлайди, қурилиш даврида майдонда қурилиш ахлатини Буюртмачи томонидан курсатилган жойга чиқариб ташлайди. 33. Ишлар бошланган пайдан бошлаб улар тугаллангунча Пудратчи ишларни бажариш дафтари юритади. Дафтарда бутун ишларни бориши, Буюртмачи ва Пудратчининг узаро муносабатларида аҳамиятга эга булган ҳолатлар (ишларнинг бошланиши ва тамом бўлиши санаси, материаллар, асбоб-ускуналар берилиши, хизматлар курсатилиши санаси, ишларнинг кабул қилиб олинishi утказилган синовлар, материаллар уз вақтида етказиб берилмасилиги билан боғлиқ тухтаб қолишлар, қурилиш техникасиининг ишдан чиқиши тугрисидаги маълумотлар, шунингдек қурилишни тугаллашни узил-кесил муддатига таъсир қилиши мумкин булган барча маълумотлар) акс эттирилади. Агар Буюртмачи ишларнинг бориши ва сифатидан ёки Пудратчининг қайдларидан қоникмаса, у ҳолда ишларни бажариш дафтарида уз фикрини баён қилади. Пудратчи дафтарда Буюртмачи томонидан асосли равишда курсатилган камчиликларни 3 кун муддатда бартараф этиш чора-тадбирларини уз зиммасига олади.

VII.

34. Пудратчи объектнинг Буюртмачи томонидан кабул қилиб олингунга қадар чеглари тусилган қурилиш майдони ҳудудидаги материаллар, асбоб-ускуналар қурилиш техникаси ва бошқа мол-мулк зарур даражада қуриқланишини таъминлайди. 35. Гикланган бино ва иншоотлар шунингдек материаллар, асбоб-ускуналар ва бошқа молмулклар объект кабул қилиб олингандан кейин сақланиши учун Буюртмачи жавоб беради.

VIII.

36. Агар ушбу шартнома бўйича мажбуриятлар қисман ёки тулик бажарилмаслиги табиат ходисалари ва бошқа енгиб булмайдиган қуч ҳолатлари иатижасида келиб чикса ва агар бу ҳолатлар мазкур шартноманинг бажарилишига бевоқиф таъсир этса, томонлар бундай қисман ёки тулик бажарилмаслик учун жавобгарликдан озод этиладилар. Мазкур шартнома бўйича мажбуриятларни бажариш муддати енгиб булмайдиган қуч ҳолатлари амал қилган, шунингдек ушбу ҳолатлар юзага келтирилган вақтда мутаносиб равишда узайтирилади. 37. Агар енгиб булмайдиган қуч ҳолатлари ёки уларнинг оқибатлари бир ойда қуп вақтда қузилса, у ҳолда Пудратчи ва Буюртмачи ишларни давом эттириш ёки уларни консервация қилиш учун қандай қоралар қурилишини муҳокама қиладилар. 38. Агар томонлар икки ой ичида келиша олмасалар, у ҳолда томонларнинг хар бири шартнома бекор қилинишини талаб қилишга ҳақлидир.

IX.

39. Қурилиш тугалланган объектни кабул қилиб олиш шартномани имзолаш санасида амалда булган белгиланган тартибга мувофиқ мазкур шартномада назарда тутилган барча мажбуриятлар томонлар тарафидан бажарилгандан кейин, шунингдек қурилиш тугалланган объектни фойдаланишга кабул қилиб олишининг белгиланган қоидаларига биноан амалга оширилади. 40. Объектни фойдаланишга тайёрлиги тугрисида Пудратчи ёзма билдиришномасини Буюртмачи томонидан олинган кундан бошлаб 30 кун мобайнида кабул қилиб олинади. 5 41. Пудратчи қурилиш тугалланган объектни кабул қилиб олиш бошланишидан беш қолдин мазкур шартноманинг IV бўлимига мувофиқ Буюртмачига Буюртмачи томонидан оелгиланган таркибдаги икки нусха ижро ҳужжатларини беради. Пудратчи Буюртмачига ушбу ҳужжатлар тупламини амалда бажарилган ишларга тулик мое келишини ёзма равишда тасдиқлаши 43. Пудратчи: - барча ишлар тулик ҳажмда ва мазкур шартнома шартларида белгиланган муддатларда ^ - лойиха ҳужжатлари ҳамда қурилиш меъёрлари, қоидалари ва техник шартларга мувофиқ бажарилган барча ишлар сифатини; - узини томонидан қурилиш учун қулланиладиган қурилиш материаллари, асбоб-ускуналар ва бутловчи буюмлар, конструкция ва коммуникация тизимлари сифатини, уларнинг лойиха ҳужжатларига давлат стандартларига ҳамда техник шартларига мувофиқлигини; - ишларни кабул қилиш ва объектдан фойдаланишнинг қафолатли даврида аниқланган камчиликлар ва нуксонларни уз вақтида бартараф қилинишини; объектдан фойдалаш анда муҳандислик тизимлари ва ускуналарининг фойдаланиш қоидаларига мувофиқлигини қафолатлайди. 44. Объект ва унга қирадиган муҳандислик тизимлари, асбоб-ускуналар, материаллардан фойдаланиш ва ишларнинг қафолат муддати томонлар қурилиш тугалланган объектнинг кабул қилиб олиш тугрисидаги далолатномани имзолаган кундан бошлаб камида 12 ой этиб белгиланади. Объект томининг қафолат муддати камида 24 ой этиб белгиланади. 45. Агар объектдан фойдаланишнинг қафолатли даврида аниқланиб, уни бартараф этилгунга қадар фойдаланишни давом эттириши имконини бермайдиган нуксонлар аниқланса, у ҳолда қафолат муддати нуксонларни бартараф этиш даврига узайтирилади. Нуксонлар Пудратчи томонидан унинг уз хисобидан бартараф этилади. 46. Мавжуд нуксонлар ва уларни бартараф этиш муддатлари Пудратчи ва Буюртмачининг икки томонлама далолатномаларида қайд этилади. Агар Пудратчи бажарилган ишларидаги нуксонлар, жумладан ускуналарнинг камчиликларини далолатномада курсатилган муддат ичида бартараф этмаса, у ҳолда Буюртмачи мазкур шартноманинг V-бўлимида назарда тутилган қафолат суммасини Пудратчидан ушлаб

колиш хукукига эга. 47. Пудратчи нуксонлар ва камчиликлар ишлар курсатилган далолатномани тузишдан ёки имзолашдан бош торган тақдирда, ушбу масала Кашкадарё вилоят иктисодий судида куриб чиқилади. - шарнома кучга киргандан кейин қурилишнинг бошланиши Буюртмачига боғлиқ булмаган саоабларга кура Пудратчи томонидан бир ойдай куп вақтга кечиктирилганда; - ишларни тугаллашнинг мазкур шартномада белгиланган муддати Пудратчининг айби билан бир ойдан ортиқ муддатга кечиктирилган ҳолда, - пудратчи томонидан ишларни бажариш жадвалига риоя этилмаганда; - пудратчи томонидан шартнома шартлари қурилиш меъёрлари ва қоидалари назарда тутилган ишларнинг сифати пасайишига олиб келадиган даражада бузилганда; ' - қонун ҳужжатларига мувофиқ бошқа асослар бўйича шартноманинг бекор қилинишини талаб қилиш хукукига эга. 49. Пудратчи: - ишларнинг бажарилиши Пудратчига боғлиқ булмаган сабабларга кура Буюртмачи томонидан бир ойдан ортиқ муддатга тухтатиб қуйилганда; - буюртмачи томонидан молиялаштириш шартлари бажарилмаганда; керак. 42. Кабул қилиб олинган пайтдан бошлаб объект Буюртмачининг мулкига айланади.

X.

Кафолатлар

XI. Шар гномами бекор қилнади

6 - қонун ҳужжатларига мувофиқ бошқа асослар бўйича шартноманинг бекор қилинишини талаб қилиш хукукига эга. 50. Шартнома бекор қилинганда Буюртмачи ва Пудратчининг қўшма қарорига кура тугалланмаган қурилиш объекти бир ой муддатда Буюртмачига топширилади, Буюртмачи бажарилган ишлар қийматини Пудратчига тулайди. 51. Мазкур шартномани бекор қилишга қарор қилган томон мазкур бўлим қоидага мувофиқ иккинчи томонга ёзма билдиришнома юборади. 52. Шартнома бекор қилинган тақдирда айбдор томон иккинчи томонга етказилган зарарни, шу жумладан бой берилган фойдани тулайди. 53. Шартноманинг бир томонлама бекор қилинишига йўл қуйилмайди, қонун ҳужжатларида ёки мазкур шартномада назарда тутилган ҳоллар бундан мустасно. XII. Томонларнинг мулкий жавобгарлиги 54. Томонлардан бири шартнома мажбуриятини бажармаса ёки зарур даражада бажарилмаган тақдирда айбдор томон: - иккинчи томонга етказилган зарарни тулайди; - Ўзбекистон Республикасининг Фуқаролик кодексига, "Хужалик юригувчи субъектлар фаолиятининг шартномавий-ҳуқуқий базаси тугрисида"ги Ўзбекистон Республикаси Қонунида, бошқа қонун ҳужжатларида ҳамда мазкур шартномада назарда тутилган тартибда бошқача жавобгарликка тортилади. 55. Мазкур шартномага тегишли иловаларда курсатилган уз мажбуриятларига риоя қилмаганлиги, уз вақтида молияштирмаганлиги ва шартномада белгиланган бошқа мажбуриятларни бузганлиги учун Буюртмачи Пудратчига кечиктирилган ҳар бир кун учун мажбуриятнинг бажарилмаган қисмининг 0,1 фоизи миқдорига пеня тулайди. бунда пенянинг умумий суммаси бажарилмаган ишлар ёки курсатилмаган хизматлар қийматининг 30 фоизидан ошмаслиги лозим. 56. Пеня тулашни Буюртмачини шартнома шартлари бузилиши туфайли етказилган зарарни қоплашдан озод этмайди. 57. Шартномага мувофиқ бажарилган ишлар ҳажмини тасдиқлашдан асоссиз равишда бош тортилганлиги учун Буюртмачи Пудратчига узи тасдиқлаши рад этган ёки бош торган сумманинг 0,2 фоизи миқдорига жарима тулайди. 58. Пудратчи объектни уз вақтида ишга тушириш бўйича уз мажбуриятларини бузганлиги учун Буюртмачига муддати утказиб юборилган ҳар бир кун учун мажбуриятларнинг бажарилмаган қисмининг 0,1 фоизи миқдорига пеня тулайди, бироқ бунда пенянинг умумий суммаси объект шартномавий жорий қийматининг 30 фоизидан ошмаслиги лозим. 59. Буюртмачи томонидан топилган нуксонлар ва камчиликлар уз вақтида бартараф этилмагани учун Пудратчи буюртмачига муддати утказиб юборилган ҳар бир кун учун сифатсиз бажарилган ишлар қийматининг 0,1 фоиз миқдорига пеня тулайди, бунда пенянинг умумий суммаси сифатсиз бажарилган ишлар қийматининг 30 фоизидан ошмаслиги керак. 60. Пеня тулаш Пудратчини ишларини бажаришнинг ёки хизматлар курсатишнинг кечикиши туфайли етказилган зарарларни қоплашдан озод этмайди 61. Агар бажарилган ишлар сифати белгиланган стандартларга, қурилиш меъёрлари ва қоидаларига, ишчи ҳужжатларига мувофиқ булмаса у ҳолда Буюртмачи қурилиш соҳасида назорат инспекциясининг ҳулосаси асосида объектни қабул қилиш ва унинг учун ҳақ тулашдан бош тортиш, шунингдек Пудратчидан сифати зарур даражада булмаган ишлар қийматининг 0,5 фоизи миқдорига ундириш хукукига эга. 62. Шартнома бўйича мажбуриятлар бажарилмаганлиги учун мазкур моддада назарда тутилган жазолардан ташқари шартномани бузган ҳомон тарафидан қилинган харажатларда, молмулкнинг йўқотилиши ёки шикастланишида, шу жумладан бой берилган фойдада ифодаланмаган пеня билан қопланмаган зарарларни қоплайди. 63. Муддат утказиб юборилганлиги ёки мажбуриятларнинг бошқача тарзда зарур даражада бажарилмаганлиги учун пеня тулаш томонларни ушбу мажбуриятларни бажаришдан озод этмайди. 6 - қонун ҳужжатларига мувофиқ бошқа асослар бўйича шартноманинг бекор қилинишини талаб қилиш хукукига эга. 50. Шартнома бекор қилинганда Буюртмачи ва Пудратчининг қўшма қарорига кура тугалланмаган қурилиш объекти бир ой муддатда Буюртмачига топширилади, Буюртмачи бажарилган ишлар қийматини Пудратчига тулайди. 51. Мазкур шартномани бекор қилишга қарор қилган томон мазкур бўлим қоидага мувофиқ иккинчи томонга ёзма билдиришнома юборади. 52. Шартнома бекор қилинган тақдирда айбдор томон иккинчи томонга етказилган зарарни, шу жумладан бой берилган фойдани тулайди. 53. Шартноманинг бир томонлама бекор қилинишига йўл қуйилмайди, қонун ҳужжатларида ёки мазкур шартномада назарда тутилган ҳоллар бундан мустасно.

XII.

Томонларнинг

мул

кий

жавобгарлиги

54. Томонлардан бири шартнома мажбуриятини бажармаса ёки зарур даражада бажарилмаган тақдирда айбдор томон: - иккинчи томонга етказилган зарарни тулайди; - Ўзбекистон Республикасининг Фуқаролик кодексига, "Хужалик юригувчи субъектлар фаолиятининг шартномавий-ҳуқуқий базаси тугрисида"ги Ўзбекистон Республикаси Қонунида, бошқа қонун ҳужжатларида ҳамда мазкур шартномада назарда тутилган тартибда бошқача жавобгарликка тортилади. 55. Мазкур шартномага тегишли иловаларда курсатилган уз мажбуриятларига риоя қилмаганлиги, уз вақтида молияштирмаганлиги ва шартномада белгиланган бошқа мажбуриятларни бузганлиги учун Буюртмачи Пудратчига кечиктирилган қар бир кун учун мажбуриятнинг бажарилмаган қисмининг 0,1 фоизи миқдорига пеня тулайди, бунда пенянинг умумий суммаси бажарилмаган ишлар ёки курсатилмаган хизматлар қийматининг 30 фоизидан ошмаслиги лозим. 56. Пеня тулашни Буюртмачини шартнома шартлари бузилиши туфайли етказилган зарарни қоплашдан озод

этмайди. 57. Шартномага мувофик бажарилган ишлар хажмини тасдиқлашдан асоссиз равишда бош торгилганлиги учун Буюртмачи Пудратчига узи тасдиқлаши рад этган ёки бош тортган сумманинг 0,2 фоизи микдорида жарима тулайди. 58. Пудратчи объектни уз вақтида ишга тушириш буйича уз мажбуриятларини бузганлиги учун Буюртмачига муддати утказиб юборилган хар бир кун учун мажбуриятларнинг бажарилмаган кисмининг 0,1 фоизи микдорида пеня тулайди, бироқ бунда пенянинг умумий суммаси объект шартномавий жорий кийматининг 30 фоизидан ошмаслиги лозим. 59. Буюртмачи томонидан топилган нуксонлар ва камчиликлар уз вақтида бартараф этилмагани учун Пудратчи буюртмачига муддати утказиб юборилган хар бир кун учун сифатсиз бажарилган ишлар кийматининг 0,1 фоиз микдорида пеня тулайди, бунда пенянинг умумий суммаси сифатсиз бажарилган ишлар кийматининг 30 фоизидан ошмаслиги керак. 60. Пеня тулаш Пудратчини ишларини бажаришнинг ёки хизматлар курсатишнинг кечикиши туфайли етказилган зарарларни коплашдан озод этмайди. 61. Агар бажарилган ишлар сифати белгиланган стандартларга, курилиш меъёрлари ва коидаларига, ишчи хужжатларига мувофик булмаса у холда Буюртмачи курилиш соҳасида назорат инспекциясининг хулосаси асосида объектни кабул килиш ва унинг учун хак тулашдан бош тортиш, шунингдек Пудратчидан сифати зарур даражада булмаган ишлар кийматининг 0,5 фоизи микдорида ундириш хукукига эга. 62. Шартнома буйича мажбуриятлар бажарилмаганлиги учун мазкур моддада назарда тутилган жазолардан ташкари шартномани бузган томон тарафидан килинган харажатларда, молмулкнинг йукотилиши ёки шикастланишида, шу жумладан бой берилган фойдада ифодаланадиган пеня билан копланмаган зарарларни коплайди. 63. Муддат утказиб юборилганлиги ёки мажбуриятларнинг бошқача тарзда зарур даражада бажарилмаганлиги учун пеня тулаш томонларни ушбу мажбуриятларни бажаришдан озод этмайди.

XIII. Низоларни \ал этиш

64. Шартномани бажаришда ва бекор килишда шунингдек етказилган зарарларни коплашдпайдо буладиган изиоли масалаларни томонлар хал етолмаса улар конун хужжатларида белгиланган тартибда Навоий вилоят иктисодий суд томонидан куриб чикилади. 65. Мазкур шартнома имзолангандан кейин, мазкур шартномага тегишли булган томонлар уртасидаги барча олдинги ёзма ва оғзаки битимлар, ёзишмалар, томонларнинг узаро келишувлари уз кучини йукотади. 66. Пудратчи курилиш объектига ёки унинг алоҳида кисмларига тегишли иш хужжатларини Буюртмачининг ёзма рухсатисиз, ёрдамчи пудратчилардан ташкари, бирон-бир учинчи томонга сотиш ёки бериш хукукига эга булмайдди. 67. Мазкур шартномага барча узгартириш ва кушимчалар, агар улар ёзма шаклда расмийлаштирилган ва томонлар уларни имзоланган булса хақикий хисобланади. 68. Буюртмачи билан Пудратчи уртасидаги мазкур шартномадан келиб чиқмайдиган янги мажбуриятлар пайдо булишига олиб келадиган хар кандай келишувни томонлар мазкур шартномага кушимчалар ёки узгаришлар шаклида ёзма равишда тасдиқлаши керак. 69. Агар Пудратчи шартнома буйича ишлар якунланганидан кейин курилиш майдонида узига тегишли мол-мулкни колдирса, у холда Буюртмачи Пудратчи курилиш майдонини озод килиш санасигача бажарган ишлари учун хактулашни кечиктиришга хаклидир. 70. Шартнома амал килиш муддати 2022 йил 31-декабрга кадар. 71. Мазкур шартномада назарда тутилмаган бошқа барча холлар учун амалдаги конун хужжатлари нормалари кулланилади. 72. Мазкур шартнома бир хил юридик кучга эга булган икки нусхада тузилади. 73. Мазкур шартнома тегишли газначилик бошкармасидан руйхатдан утганидан сунг хукукий кучга киради

XIV. Алоҳида шартлар
 XV. Томонларнинг банк реквизитлари ва юридик манзиллари

2. Томонларни юридик манзиллари ва реквизитлари

Ижрочи

Номи: "SEVINCH-JO'RA QURILISH-TA'MIRLASH" MCHJ
Манзил: Карши туман
Телефон: 998914545819
Факс:
СТИР: 301803201
ОКЭД:
Х/Р: 20208000504883601001
Банк: ТОШКЕНТ Ш., АТБ "КИШЛОК КУРИЛИШ БАНК" БОШ АМАЛИЁТЛАР БОШКАРМАСИ
МФО: 01037

Буюртмачи

Номи: "KO`P XONADONLI UYLARNI MUKAMMAL VA JORIY TA`MIRLASH HAMDA
Манзил: AMIR TEMUR KO`CHASI, 74-UY
Телефон:
Факс:
СТИР: 307909444
ОКЭД: 84112
Х/Р: 400121860104017069902110001
Банк: ТОШКЕНТ Ш., МАРКАЗИЙ БАНКНИНГ ТОШКЕНТ ШАХАР ХИСОБ-КИТОБ КАССА МАРКАЗИ
МФО: 00014

тартиби

Қарши шаҳар Буюк Турон МФЙ идаги № 15 сонли уйни жорий таъмирлаш ва ёритиш чироқларини ўрнатиш ишларини молиялаштириш ЖАДВАЛИ

Т/р	Объект номи	Ишлар хажми	Қиймати	2022 йил учун қурилиш қиймати												Ишлар тури қийматининг жами
				I – чорақ			II – чорақ			III – чорақ			IV – чорақ			
				Январь	Февраль	Март	Апрель	Май	Июнь	Июль	Август	Сентябрь	Октябрь	Ноябрь	Декабрь	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
1	Қарши шаҳар Буюк Турон МФЙ идаги № 15 сонли уйни жорий таъмирлаш ва ёритиш чироқларини ўрнатиш ишлари	1	98 070 275									93 166 761	4 903 514			



БҮЮРТМАЧИ:
Рахбар: М.Ў.
3. Рузиев



ПУДРАТЧИ:
Рахбар: М.Ў.
Ражабов Ж

Ўзбекистон Республикаси Фуқаролик Кодексини “Хўжалик юритувчи субъектлар фаолиятининг шартномавий-ҳуқуқий базаси тўғрисида”ги Қонунининг 21-моддасига мувофиқ хўжалик шартномаларини ҳуқуқий экспертизадан ўтказиш

Буюртмачи раҳбари: **З.Рузиев**

Пудратчи раҳбари:

Юридик хизмат
кўрсатувчи:

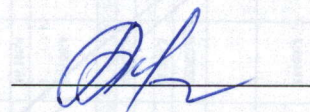
томонидан тузилаётган 2022 йил “5 ix” 87 - сон шартнома, умумий суммаси 98070275 (Тўқсон саккуч миллион етмиш) сўм қилиб белгиланган шартнома лойиҳаси юзасидан, Минг икки юз етмиш сеци)

ЮРИДИКХУЛОСА СИ

Мен, ушбу шартнома лойиҳасини амалдаги Ўзбекистон Республикаси Фуқаролик Кодексини “Хўжалик юритувчи субъектлар фаолиятининг шартномавий-ҳуқуқий базаси тўғрисида”ги қонуни ва бошқа қонун ҳужжатлари асосида ҳуқуқий экспертиза қилиб, ушбу қурилиш Пудрат шартномасини ҳақиқатдан ҳам давлат рўйхатидан ўтганлигини ва мазкур шартномани имзолаш ҳуқуқига эга эканлигини ва банкдаги реквизитлар тўғрилигини, тўлов қобилиятига эга эканлигини ва шартнома лойиҳасининг қонунчилик ҳужжатларига мос келишлилигини аниқладим.

Шу муносабат билан ушбу шартномани имзоласа бўлади деб ҳисоблайман.

Ҳуқуқшунос (Буюртмачи ташкилот):



М.ў.

“5” ix 2022йил

"Қ Е Л И Ш И Д И"
Кашқадарь вилояти ҳокими
Ҳайитов
" 2022-йил

"Қ Е Л И Ш И Д И"
Кашқадарь вилояти ҳокими
Ҳайитов
" 2022-йил

"ТАЪСДИҚЛАЙМАН"
Ўзбекистон Республикаси Уй-жой
коммунал хўжалиқ вазирлигининг
Урибосари
О.Жўраева
" 2022 йил



Ўзбекистон Республикаси Президентининг 2017 йил 24 апрелдаги ПҚ-5152-сонли қарорининг 3-илоҳиси ижросини таъминлаш юзасидан, Кашқадарь вилоятида қўл қаватли уйларнинг тўғри сўғиш ҳудудларини
обodonлаштириш бўйича 2022 йил якуний
МАЎЗИЛЛИ РЎХАТИ

№	Объектларнинг номи ва жойлашган манзили	Қурилиш бошланиши ва тўғилганини Йили	шў жуьмладан						Умумий даялани шдаги хожатхоналарини Қуриш		2022 йил жамин капитал қўйималар	Қурилиш мантаж ишларининг умумий қиймати	Жамин бўртмачи нинг харажатлар и	Лойиха - смет ва экспирт ва харажатлари	Бўртмачи нинг саклаш харажати	Тошириш -муддати	Экспирт ва хўласи ва санаси ва раксани	Тасвирланг ан таллов байнинг раксани ва санаси	Пудратчи ташкилоти
			Болалар майдончасини таъмирлаш	Ирригация тармоқларини таъмирлаш	Йўлакларини бетонлаш	Ташқи ёртириш мосламаларини ўрнатиш	Умумий даялани шдаги хожатхоналарини Қуриш	2022 йил жамин капитал қўйималар											
			дона	миг сўм	п/м	миг сўм	дона	миг сўм	дона	миг сўм									
Қуриш шаҳар																			
1	Шўртан МФЙ 7-митти тумани 5,11 уйлар	2022 йил	1	113823,0		294	29721,0	8	31456,0		184 006,4	175 000,0	9006,4	1800,5	7205,9	90	№6301-2022 17.03.2022 й	05.04.2022 й	ШЎЗБҮЛ-ЗАР SAYAL
2	Шўртан МФЙ 7-митти тумани 33 уй	2022 йил			308	23276,9	4	15223,1		40 512,2	38 500,0	2012,2	402,3	1609,9	70	№6319-2022 31.03.2022 й	22.04.2022 й	ООО GGM GOLD STROY MAX	
3	Нуристон МФЙ 28 уй	2022 йил	1	114573,6				2	8474,0		129 449,5	125 047,6	6401,9	1279,8	5122,1	70	№6519 17.05.2022 й	30.05.2022 й	ООО SFEAT NUR-STROY INDUSTRIAL
4	Комилтон МФЙ И Каримов 302 уй	2022 йил	1	110939,8				2	8060,2		125 283,5	119 000,0	6283,5	1256,1	5027,4	70	№67-2022 11.04.2022 й	11.05.2022 й	ООО SFEAT NUR-STROY INDUSTRIAL
5	Нуристон МФЙ 65,66,67 уйлар	2022 йил	1	112044,7				2	8190,0		127 326,1	121 000,0	6326,1	1264,6	5061,5	70	№68-2022 11.04.2022 й	17.05.2022 й	ООО SFEAT NUR-STROY INDUSTRIAL
6	Мустақиллик МФЙ Қуроллик кўчлар 51 уй	2022 йил						3	11636,0		42 478,5	40 400,0	2078,5	415,5	1663,0	90	№6308-2022 17.03.2022 й	06.04.2022 й	ООО DAVR SA NOAT STROY INVEST
7	Чулқулар МФЙ 4-митти тумани 22 уй	2022 йил	1	110654,2				8	29345,8		147 411,4	140 000,0	7411,4	1481,6	5929,8	70	№6304-2022 17.03.2022 й	07.04.2022 й	ООО GGM GOLD STROY MAX
8	Пахтазор-1 МФЙ Пахтазор м/т 2,3 уйлар	2022 йил			449	48478,0	6	22522,0		74 685,2	71 000,0	3685,2	736,7	2946,5	90	№6315-2022 17.03.2022 й	06.04.2022 й	ШЎЗБҮЛ- ZARSAYOAL	
9	Пахтазор МФЙ Пахтазор м/т 31 уй	2022 йил	1	111322,8				8	29677,2		148 419,6	141 000,0	7419,6	1483,2	5936,3	70	№6316-2022 17.03.2022 й	07.04.2022 й	ООО GGM GOLD STROY MAX
10	Қарши МФЙ Б.Турун 19 уй	2022 йил	1	112974,7				4	16025,3		135 688,8	129 000,0	6688,8	1337,2	5351,7	70	№6316-2022 17.03.2022 й	06.04.2022 й	ООО SFEAT NUR-STROY INDUSTRIAL
11	Шодлик МФЙ 8,9,10,11 уйлар	2022 йил	1	115505,1				2	8597,9		130 507,8	124 103,0	6404,8	1280,4	5124,4	45	№65633 15.08.2022 й	30.08.2022 й	Меҳнатпарвар шан қўча қалъона МФЖ
12	4 митти тумани 4,5 уйлар	2022 йил			856	199000,0				209 239,2	199 000,0	10239,2	2046,9	8192,3	30	№46059 22.07.2022 й	19.08.2022 й	ООО ISTIQLOL U.K	
13	А.Тоғур МФЙ 13,2,6 уйлар Бурмачининг жамини харажатлари Таксимланган лимит Қарши шаҳар бўйича жамин	2022 йил	9	1012218,9	0	0	0	0	0	0	137 414,3	130 373,6	7040,7	1407,5	5633,2	50	№6504 17.05.2022 й	30.05.2022 й	ШЎЗБҮЛ- ZARSAYOAL
2	Шаҳрисабз шаҳар		9	1 012 218,9	0	0	0	0	0	0	1 632 422,5	1 551 424,2	80998,4	16192,3	64 806,1				
											1 632 422,5	1 551 424,2	80 998,4	16 192,3	64 806,1				
1	Ғалоба МФЙ Ғ.Ғулом 29 уй	2022 йил	1	111769,4		354	37833,1	5	18998,5		177 437,5	168 601,0	8836,5	1766,5	7070,0	50	№6316-2022 31.03.2022 й	22.04.2022 й	"KESH" SAIDAKBAR TRANS' MEJK
2	Ғалоба МФЙ Ғ.Ғулом 45 уй	2022 йил			410	43746,7	4	14746,8		61 647,9	58 495,6	3152,4	630,2	2522,2	60	№6315-2022 31.03.2022 й	22.04.2022 й	KESH O.LIN SAROY MEJK	
3	Ипак йўли МФЙ Ипак йўли 112 уй Бурмачининг жамини харажатлари	2022 йил	1	112224,8		107	7438,2	9	33627,9		161 262,4	153 290,9	8001,5	1599,6	6401,9	50	№6317-2022 31.03.2022 й	22.04.2022 й	"KESH" SAIDAKBAR TRANS' MEJK
			2	223 994,2	0	0	0	0	0	0	400 377,8	380 387,5	19990,3	3996,2	15 994,1				

1	Дустлик Мەй 34,36,38 уйлар	2022 йил	1	114137,7						22	1142,4	3	10624,2	1	121083,8	141 273,1	132 850,3	8422,8	1683,8	6739,0	45	№105-2022 08.06.2022 й	27.06.2022 й	ТЎВ КАПИТАЛ INVEST MJK	
2	А.Навоий Мەй Камалак 18,19,20 уйлар	2022 йил	1	114137,7								2	8062,3			128 471,7	122 200,0	6271,7	1253,8	5017,9	90	№03/16-2022 25.03.2022 й	05.04.2022 й	OOO DAVR SA NOAT STROY INVEST	
3	А.Навоий Мەй 28, 30 уйлар	2022 йил								376	37463,3	6	23608,5			64 262,2	61 071,8	3190,4	637,8	2552,6	30	№03/14-2022 31.03.2022 й	22.04.2022 й	Qashqadaryo viloyati Taqirlash- tikish xizmati DUK	
4	Чоранли Мەй Чоранли К6,7,8 уйлар	2022 йил	1	113060,2								2	7939,8			127 269,3	121 000,0	6269,3	1253,3	5016,0	70	№59-2022 11.04.2022 й	30.05.2022 й	OOO SIFAT NUR STROY INDUSTRIAL	
5	Чоранли Мەй Чоранли К6,7,8 уйлар Бурмачилик жами харажатлари Тақсидланмаган лимит	2022 йил	2	227 197,9	0	0	0	0	0	638	61 308,3	13	50 234,8	3	410 401,8	789 276,3	749 142,8	40 133,5	3194,4	12784,9	30	№60-2022 11.04.2022 й	18.05.2022 й	Building Capital Service MCHU	
10	Карши тумани бўйича жами Миршоркор тумани		2	227 197,9	0	0	0	0	0	638	61 308,3	13	50 234,8	3	410 401,8	789 276,3	749 142,8	40 133,5	32 110,5						
1	Миршоркор тумани Обод Қўй Обод Қўй 4,5,6 уй Бурмачилик жами харажатлари Тақсидланмаган лимит	2022 йил	1	113560,5						213	16165,4	8	31657,2	1	143816,9	320 733,1	305 000,0	15733,1	3145,2	12587,9	90	№37/1-2022 31.03.2022 й	11.05.2022 й	OOO DAVR SA NOAT STROY INVEST	
	Миршоркор тумани бўйича жами Миршоркор тумани		1	113 560,5	0	0	0	0	0	213	16 165,4	8	31 657,2	1	143 616,9	320 733,1	305 000,0	15 733,1	3 145,2	12 587,9					
11	Мўрорақ тумани		1	113 560,5	0	0	0	0	0	213	16 165,4	8	31 657,2	1	143 616,9	320 733,1	305 000,0	15 733,1	3 145,2	12 587,9					
1	Ешлик Мەй 2-мл 23 уй	2022 йил	1	113840,9								8	31159,1			152 461,3	145 000,0	7461,3	1491,6	5969,7	90	№54-2022 11.04.2022 й	11.05.2022 й	OOO DAVR SA NOAT STROY INVEST	
2	Кончилар Мەй 14 уй, Тонг Мەй 13 уйлар	2022 йил										12	47500,0			49 940,2	47 500,0	2440,2	487,8	1952,4	45	№6105 11.08.2022 й	19.08.2022 й	COMMUNICA TIONS CONSTRUCTI ON GROUP CHIBUXORO	
3	Тонг Мەй 4-мл 13 уй	2022 йил	1	92662,6						266	21794,5	8	24846,7			148 133,4	139 303,8	8629,5	1765,1	7064,4	45	№44-2022 31.03.2022 й	11.05.2022 й	TAMIR QURILISH INVEST	
4	Куручилар Мەй Ешлик 7/1 уй Бобур Мەй 23 уй	2022 йил	1	113586,0						33	2109,8			1	135890,2	145 523,4	138 000,0	7523,4	1504,0	6019,4	70	№55-2022 08.04.2022 й	11.05.2022 й	OOO NEW BUILDING MODERN	
5	Кончилар Мەй 1-мл 14 уй Бурмачилик жами харажатлари Тақсидланмаган лимит	2022 йил	1	102773,4						386	34503,9	4	14158,2			160 067,0	151 435,4	8631,6	1725,5	6906,0	45	№65-2022 11.04.2022 й	18.05.2022 й	SHOXSUROB MJK	
6	Мўрорақ тумани бўйича жами Нишон тумани	2022 йил	4	422 862,9	0	0	0	0	0	685	58 408,2	38	140 175,0	1	135 890,2	799 241,0	757 336,3	41 904,8	8 377,1	33 527,6					
12	Мўрорақ тумани бўйича жами Нишон тумани	2022 йил	4	422 862,9	0	0	0	0	0	685	58 408,2	38	140 175,0	1	135 890,2	799 241,0	757 336,3	41 904,8	8 377,1	33 527,6					
1	Нурчи Мەй 3,6 уй	2022 йил	1	115830,6								4	14169,4			136 690,3	130 000,0	6690,3	1337,4	5352,8	45	№124-2022 30.05.2022 й	11.06.2022 й	Нишон уй-жой камушар, кўчалар ХК	
2	Ойдин Мەй 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10 уйлар	2022 йил	2	224802,2						1 585	159754,0	16	62443,8			470 295,9	447 000,0	23295,9	4657,1	18638,8	70	№03/17-2022 31.03.2022 й	25.05.2022 й	ZAFARBEK BUNYODKOR QURILISH XK	
3	Байналмиш Мەй 7,8,9 уйлар	2022 йил	1	108885,2						516	51266,5	10	36536,4			207 269,8	196 688,2	10581,6	2115,4	8486,2	60	№03/13-2022 31.03.2022 й	22.04.2022 й	OBOD KAPITAJ SERVIS XH	
4	Нуристон Мەй 7,11,12,16 уйлар	2022 йил										12	42397,0			44 618,7	42 397,0	2221,8	444,1	1777,6	45	№125-2022 30.05.2022 й	08.06.2022 й	Нишон уй-жой камушар, ХК	
5	Нуристон Мەй 16,17,18 уйлар	2022 йил	1	113744,9								7	24255,1			145 232,2	138 000,0	7232,2	1445,8	5786,4	60	№124-2022 30.05.2022 й	27.06.2022 й	Нишон уй-жой камушар, ХК	
6	Юксалиш Мەй 3 уй	2022 йил	1	116277,4						349	37296,2	2	10681,5	1	149744,9	330 097,4	314 000,0	16097,4	3218,0	12879,4	60	№51148 15.07.2022 й	19.08.2022 й	AZIZBEK UNIVERSAL QURILISH SIFAT MCHU	
7	Нуристон Мەй 1 мр 20 уй Бурмачилик жами харажатлари Тақсидланмаган лимит	2022 йил	7	793 364,3	0	0	0	0	0	2 450	248 316,7	53	198 659,2	1	1 49 744,9	1 462 593,5	1 390 085,1	72 508,4	14 495,1	58 013,3	30	№51143 15.07.2022 й	19.08.2022 й	Нишон уй-жой камушар, ХК	
13	Нуристон Мەй 1 мр 20 уй Бурмачилик жами харажатлари Тақсидланмаган лимит Нишон тумани бўйича жами Чироқчи тумани	2022 йил	7	793 364,3	0	0	0	0	0	2 450	248 316,7	53	198 659,2	1	1 49 744,9	1 462 593,5	1 390 085,1	72 508,4	14 495,1	58 013,3					

**ҚУРИЛИШ-МОНТАЖ ТАВАККАЛЧИЛИКЛАРИНИ МАЖБУРИЙ СУҒУРТА
ҚИЛИШГА ДОИР 15/08-09-13/ 0594 -22 -СОНЛИ
СУҒУРТА ШАРТНОМАСИ**

Карши ш.

«5» 09 2022 йил

СФ№00032-сонли Лицензия асосида фаолиятни амалга оширадиган, бундан буён «Суғурталовчи» деб номланадиган «ALFA INVEST SUGURTA KOMPANIYASI» АЖнинг 05-январ 2022 йилдаги 15-сонли Ишончномага асосан ҳаракат қиладиган Кашкадарё вилоят ҳудудий департаменти директори Ж.Шукуров шахсида бир тарафдан ва бундан буён «Суғурта қилдирувчи» деб номланадиган Себинг Юсуф Юриевнинг манъафатлари» деб
Низом асосида амал қиладиган директор Раҳимов В.Ж шахсида иккинчи тарафдан, келгусида “Тарафлар” деб аталади, ушбу қурилиш-монтаж таваккалчиликларини мажбурий суғурта қилишга доир суғурта шартномасини (матнда “суғурта шартнома”) қуйидагилар ҳақида туздилар.

1. ШАРТНОМА ПРЕДМЕТИ

- 1.1. «ALFA INVEST SUGURTA KOMPANIYASI» АЖ томонидан тасдиқланган “Қурилиш-монтаж таваккалчиликларини мажбурий суғурта қилиш қоидалари” (матнда “Қоидалар”) ушбу суғурта шартноманинг ажралмас қисми ҳисобланади. Ушбу суғурта шартномасининг Суғурта қилдирувчи томонидан имзоланиши ва кучга кириши Суғурталовчи ушбу қоидалар билан танишганлигини тасдиқлайди. Ушбу Қоидалар Суғурталовчининг www.alfainvest.uz расмий интернет саҳифасида жойлаштирилган.
- 1.2. Суғурталовчи ЎзР Вазирлар Маҳкамасининг 20.12.1999 йилда қабул қилинган «Объектларни давлат маблағлари ва ҳукумат кафолати остидаги кредитлар ҳисобига барпо этишда қурилиш таваккалчиликларини мажбурий суғурта қилиш тўғрисида»ги 532-сонли қарори ва «ALFA INVEST SUGURTA KOMPANIYASI» АЖ томонидан тасдиқланган “Қурилиш-монтаж таваккалчиликларини мажбурий суғурта қилиш қоидалари” шартларига мувофиқ Суғурта қилдирувчининг мулкый манфаатлари, шунингдек қурилиш-монтаж ишларини ўтказишда учинчи шахсларнинг ҳаёти, соғлиғи ва мол-мулкига зиён етказилганлиги учун Суғурта қилдирувчининг жавобгарлиги билан боғлиқ бўлган суғурта ҳодисаси юзага келганда нақд пулсиз ҳисоб-китоб қилиш орқали Суғурта қилдирувчига қоидалар ва ушбу суғурта шартномасида кўрсатилган тартибда ва ҳажмда зарарни қоплаб бериш мажбуриятини, Суғурта қилдирувчи эса суғурта мукофотини ушбу қоидалар ва суғурта шартномасида кўрсатилган тартибда ва муддатларда тўлаш мажбуриятини ўз зиммасига олади.
- 1.3. Тарафларнинг ҳуқуқ ва мажбуриятлари, умумий истиснолар, суғурта ҳодисаси юзага келганида тарафларнинг ўзаро муносабатлари, жавобгарлик, форс-мажор ҳолатлари, низоларни ҳал этиш тартиби ва бошқа шартлар Қоидаларда ўз аксини топган.
- 1.4. Суғурта шартномаси Суғурта қилдирувчи томонидан тақдим этилган ариза-саволнома ҳамда бошқа зарур маълумотлар ва ҳужжатлар асосида тузилади. Суғурта қилдирувчи Суғурталовчига тақдим этилган ариза-саволнома ишончли маълумотларни ўз ичига олишини ва суғурта шартномасининг ажралмас қисми эканлигини тасдиқлайди.

ДЕКЛАРАЦИЯ

I бўлим – Моддий зарар

Суғурта мукофоти Суғурта қилдирувчи томонидан суғурта шартномаси тузилган кундан бошлаб 5 (беш) банк куни ичида бир йўла тўланади. Суғурта шартномаси бўйича барча ҳисоб-китоблар “сўм” да амалга оширилади.

2. СУҒУРТА ҲОДИСАСИ

2.1. Қоидалар ва суғурта шартнома бўйича суғурталаш қуйидаги гуруҳ таваккалчиликларини қопланишини таъминлайди:

1 Бўлим. Моддий зарар.

Хавф	Қоплаш лимити
Ёнғин, яшин, портлаш, учувчи аппаратларининг кулаб тушиши, ўз-ўзидан ёниб кетиш	100%
Ўғирлик ва учинчи шахсларнинг ғаразли ҳаракатлари	100%
Сув тошқини ва сув босиши, қувурларнинг ёрилиши	100%
Бўрон, довул	100%
Зилзила, сел, қор кўчкилари, заминнинг чўкиши, ер кўчиши, ўпирилиб тушиш (қулаш)	100%
Қиска туташув, электр кучланишининг ҳаддан ташқари ортиб кетиши, электр ёйлар	100%
Машина ва механизмлар, қурилиш материаллари ва конструкцияларнинг кулаб тушиши	100%
Нуксони бўлган материал ва конструкцияларни беихтиёр қўллашдан кўрилган зарар	100%
Суғурта қилдирувчининг қурилиш-монтаж ишларини амалга оширишда учинчи шахслар олдидаги фуқаролик жавобгарлигининг юзага келиши	100%

2 Бўлим. Учинчи шахслар олдидаги жавобгарлик.

Суғурта қилдирувчи қуйидагилар натижасида учинчи шахслар олдида қонуний фуқаролик жавобгарлик ўтайдиган ҳолларда Суғурталовчи Суғурта қилдирувчига зарарни баён қилинган суғурта пуллари доирасида қоплаб беради:

а) 1-бўлимда суғурта қилинган қурилиш-монтаж ишларини олиб бориш пайтида содир бўлган бахтсиз ҳодисалар (ўлим билан яқун топган ёки топмаган) оқибатида учинчи шахсларнинг тан жароҳатларини олиши;

б) учинчи шахсларнинг мулкига содир бўлган бахтсиз ҳодисаларга боғлиқ равишда келиб чиқувчи етказилган зарарлар ёки шикастланишлар, агар ушбу бахтсиз ҳодисалар 1-бўлимда суғурта қилинган қурилиш ёхуд монтаж ишларини бевосита олиб борилиши муносабати билан қурилиш майдончасининг ўзида ёки қурилиш майдончасини ажратиб турадиган полосада ушбу шартнома бўйича суғурта амал қилиши даврида содир бўладиган бўлса.

3. СУҒУРТА ШАРТНОМАСИНИНГ КУЧГА КИРИШИ ҲАМДА СУҒУРТА ШАРТНОМАСИНИ БЕКОР ҚИЛИШ ВА ТУГАТИШ

3.1. Суғурта шартномаси тарафлар уни имзолаган пайтдан эътиборан кучга киради ва тарафлар мажбуриятларини тўла бажаргунларига қадар амал қилади. Шартнома муддати узайтирилган тақдирда тарафларнинг кўшимча келишуви билан аниқланадиган кўшимча суғурта мукофоти тўланиши шarti билан унинг амал қилиши давом этади.

3.2. Агар ишлар жадаллаштирилганлиги натижасида қурилиш муддати суғурта шартномада кўрсатилган суғурта муддати тугашидан илгарироқ тамом бўлса, суғурта мукофоти қайтарилмайди.

- 3.3. Суғурталовчининг суғурта товонини тўлаш бўйича мажбуриятлари Суғурталовчининг банк ҳисоб рақамига суғурта мукофоти тўланган кундан эътиборан кучга кирилади.
- 3.4. Суғурта полиси Суғурталовчининг банк ҳисоб рақамига суғурта мукофоти келиб тушганидан кейин 3 (уч) банк иш куни ичида берилади.
- 3.5. Суғурта шартномасини бекор қилиш ва тугатиш шартлари Қоидаларда белгиланган.

4. ТАРАФЛАРНИНГ ЖАВОБГАРЛИГИ, ФОРС-МАЖОР ВА НИЗОЛАРНИ ҲАЛ ЭТИШ ТАРТИБИ

4.1. Тарафларнинг жавобгарлиги, форс-мажор ва низоларни ҳал этиш тартиби Қоидаларда белгиланган.

5. ЯКУНЛОВЧИ ҚОИДАЛАР

- 5.1. Суғурта шартномаси тарафларнинг ёзма келишувига биноан ўзгартирилиши мумкин.
- 5.2. Тарафларнинг суғурта шартномасида баён қилинмаган ўзаро муносабатлари ЎзРнинг амалдаги қонун ҳужжатлари ҳамда Қоидалар билан тартибга солинади.
- 5.3. Тарафлар, шунингдек ҳар бир тарафнинг вакиллари ёки ходимлари ҳар бир тарафнинг ёзма равишдаги розилигисиз мазкур суғурта шартномасига тааллуқли бўлган фирма ёки махфий ахборотни ошкор қилмайди.
- 5.4. Суғурта шартномаси икки нусхада тузилган бўлиб, улар бир хил юридик кучга эга.

6. ТАРАФЛАРНИНГ МАНЗИЛЛАРИ ВА БАНК РЕКВИЗИТЛАРИ

СУҒУРТАЛОВЧИ

«ALFA INVEST SUGURTA
KOMPAINIYASI» АЖ Кашкадарё
вилоят ҳудудий департаменти

Манзил: Карши ш И.Каримов кучаси
214-уй
тел.:(+99875) 221-46-00
х/р: 20214000404273606057
АИТБ «Ипак йули» Карши филиали
МФО: 01119
СТИР: 204 628 206, ОКОНХ: 96220

СУҒУРТА ҚИЛДИРУВЧИ

Савинг Жаура Қурбанов
Мажлис Раҳимов

манзил: _____
тел.: _____
факс: _____
х/р: _____
МФО: _____
СТИР: _____
ОКЭД: _____

Департамент директори

Директор



Ж.Шукуров



Савинг Жаура Қурбанов

“ТАСДИҚЛАЙМАН”

Қашқадарё вилоят Уй-жой
коммунал хизмат кўрсатиш
бошқармаси бошлиғи
ўринбосари

А.А.Халилов

2022 йил

**Танлов комиссиясининг 26.08.2022 йилдаги Қарши шаҳар Буюк Турон МФЙ
15-сонли уйни жорий таъмирлаш ва ёритиш чироқларини ўрнатиш ишлари
(ЛОТ рақами № 22110012137329) бўйича тасдиқланган электрон баённома
муҳокамаси юзасидан ўтказилган йиғилишнинг**

МУҲОКАМА БАЁНИ № 19

2022 йил 31 август

Қарши шаҳар

Раислик қилди:

Қашқадарё вилоят Уй-жой коммунал хизмат кўрсатиш
бошқармаси бошлиғи ўринбосари А.А.Халилов

Қатнашдилар:

Танлов комиссиясининг аъзолари (рўйхат бўйича)

КУН ТАРТИБИ:

**Танлов комиссиясининг 26.08.2022 йилдаги Қарши шаҳар Буюк Турон МФЙ
15-сонли уйни жорий таъмирлаш ва ёритиш чироқларини ўрнатиш ишлари
(ЛОТ рақами № 22110012137329) бўйича тасдиқланган электрон баённома
муҳокамаси**

(А.Халилов, Ж.Жўраев, О.Саттаров, А.Сафаров, З.Рўзиев, ..., А.Халилов)

Йиғилишни “Кўп хонадонли уйларни мукамал ва жорий таъмирлаш ҳамда иссиқлик таъминоти объектларини қуриш бўйича инжиниринг компанияси” ДУК Қашқадарё вилоят филиали директори З.Рўзиев кириш сўзи билан очиб, кун тартибидаги масалалар билан таништириб, соҳада олиб борилаётган ислохотларни амалга оширишдаги вазифалардан келиб чиқиб, Ўзбекистон Республикаси Вазирлар Маҳкамасининг 20.05.2022 йилдаги “Давлат харидларини амалга ошириш билан боғлиқ тартиб-таомилларни ташкил этиш ва ўтказиш тартиби тўғрисидаги низомни тасдиқлаш ҳақида” ги 276 –сонли қарорининг 5 боб 5 § 99, 100, 101 ва 102 бандларига алоҳида эътибор қаратиб, ушбу қарор ижросини таъминлаш лозимлигини таъкидлаб ўтди.

Кун тартибидаги масалалар юзасидан “Қашқадарё вилоят Уй-жой коммунал хизмат кўрсатиш бошқармаси” бошлиғи ўринбосари, танлов комиссиясининг раиси А.Халилов сўзга чиқиб, танлов комиссиясининг 26.08.2022 йилдаги Қарши шаҳар Буюк Турон МФЙ 15-сонли уйни жорий таъмирлаш ва ёритиш чироқларни ўрнатиш ишлари (ЛОТ рақами № 22110012137329) бўйича тасдиқланган электрон баённома муҳокамаси юзасидан танловда қатнашган талабгор корхоналар томонидан эътироз ва шикоятлар келиб тушмаганлиги сабабли танловда ғолиб деб топилган пудратчи корхона билан ўрнатилган тартибда қурилиш пудрат шартномаси тузиш мақсадга мувофиқлиги тўғрисида ўз фикр ва

мулоҳазаларини билдириб ўтди.

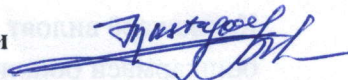
Кун тартибидаги масалалар атрофлича муҳокама қилиниб, йиғилиш

ҚАРОР ҚИЛАДИ:

1. Танлов комиссиясининг 26.08.2022 йилдаги Қарши шаҳар Буюк Турон МФЙ 15-сонли уйни жорий таъмирлаш ва ёритиш чироқларни ўрнатиш ишлари (ЛОТ рақами № 22110012137329) бўйича тасдиқланган электрон баённомаси юзасидан эътироз ва шикоятлар келиб тушмаганлиги сабабли электрон танлов баённомаси ижро учун қабул қилинсин.

2. “Кўп хонадонли уйларни, иссиқлик таъминоти объектларини қуриш бўйича инжиниринг компанияси” ДУК Қашқадарё вилоят филиали директори (З.Рўзиев), бош ҳисобчиси (Э.Ёров) га муҳокама баённомасига асосан танлов ғолиби билан ўрнатилган тартибда қурилиш пудрат шартномасини расмийлаштирилишини назорат қилиш вазифалари юклатилсин.

Йиғилиш котиби



Мустафаев А.

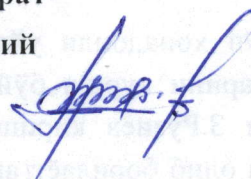
Комиссия аъзолари:

“Кўп хонадонли уйларни мукамал ва жорий таъмирлаш ҳамда иссиқлик таъминоти объектларини қуриш бўйича инжиниринг компанияси” ДУК Қашқадарё вилоят филиали директори:



З.Рўзиев

“Кўп хонадонли уйлardan фойдаланишни назорат қилиш инспекцияси” Қашқадарё вилоят ҳудудий инспекцияси бошлиғи:



А.Сафаров

Қашқадарё вилоят Уй-жой коммунал хизмат кўрсатиш бошқармаси бўлим бошлиғи:



Ж.Жўраев

“Сардоба дизайн қурилиш” ХК мутахассиси:



О.Сатторов