

2022 йил «07» сентябр

ПУДРАТ ШАРТНОМАСИ № 1

Жиззах шахри

Мирзо Улуғбек номидаги Ўзбекистон Миллий университетининг Жиззах филиали келгуси ўринларда “**Буюртмачи**” деб аталиб ҳамда Низомга асосан иш юритувчи номидан директор О.Туракулов бир томондан ва **ООО ISHTIXON TRANS SERVIS** кейинги уринларда «**Пудратчи**» деб аталиб ҳамда Низомга асосан иш юритувчи номидан раҳбар А.Самиев иккинчи томондан мазкур пудрат шартномасини куйидагиларга асосан туздилар.

I. Таърифлар

1. Мазкур шартномада куйидаги таърифлар қулланилади:

ижро хужжатлари - натурада бажарилган ишлар ёки ишларни бажариш учун маъсул бўлган шахслар томонидан уларга киритилган ўзгаришларнинг ушбу ишчи чизмалар туркуми, сертификатлар, техник паспортлар ва ўрнатилган асоб-ускуналарнинг сифатини ва ишларни бажаришда қулланилган материаллар, конструкциялар ва деталларнинг сифатини тасдиқловчи бошқа хужжатлар, беркитиладиган ишлар тасдиқланганлиги тўғрисидаги далолатномалар, айрим маъсулиятли конструкциялар оралик даврда қабул қилиниши тўғрисидаги далолатномалар, монтаж қилинган асоб-ускуналарнинг яқка тартибдаги синови тўғрисидаги далолатномалар, ишларни бажариш дафтларлари ҳамда қурилиш нормалари ва қоидаларида назарда тутилган бошқа хужжатлар;

Қурилиш майдони - мазкур шартнома (контракт) доирасида барча ишларни бажариш даврида далолатнома бўйича Буюртмачи томонидан Пудратчига берилган ер участкаси. Объектнинг қурилиш майдони чегараси ажратиб қуйилади ёки бош режага мувофиқ белгиланадиган бошқа белгилар билан белгилаб қуйилади.

Вақтинчалик ишлар - Пудратчи томонидан қурилиш майдонида ўрнатиладиган ва ишларни бажариш учун зарур бўлган хар қандай тиқдаги вақтинчалик бинолар ва иншоотлар.

Беркитиладиган ишлар - сифати ва яқунланганлигини кейинги ишлар бажарилгандан кейин аниқлаш мумкин бўлмаган кейинчалик бажариладиган ишлар ва конструкциялар билан беркитиладиган ишлар;

Шартнома нархини бўлиб чиқиш: ишларнинг хар бир босқични ёки турлари: қийматининг аниқ белгиланган холда шартнома бўйича объектни умумий қийматини босқичларга тақсимлаш.

II. Шартнома мавзуси.

2. Пудратчи мазкур шартнома шартларига мувофиқ **ЎЗМУ Жиззах филиалига тегишли ўқув бино иншоатларини ўз худудидан чиқмаган холда реконструкция қилиш (қўшимча аниқланган ишлар)** объекти бўйича лойиха хужжатларида кузда тутилган объектни тайёр холда қуриш бўйича қурилиш ишларини бажариш мажбуриятини олади.

3. Буюртмачи Пудратчига қурилиш ишларини бажариш учун зарур шароитлар яратиш, уларни қабул қилиш ва тўловни амалга ошириш мажбуриятини олади.

III. Шартнома бўйича ишлар қиймати.

4. Мазкур шартнома бўйича Пудратчи томонидан бажариладиган, танлов(тендер) комиссиясининг қарорига асосан **(2022 йил "31" августдаги (Лот № 22110012142679)** билан тасдиқланган ишлар қиймати солиқлар, йиғимлар ва ажратмаларни ўз ичига олган холда, жорий нархларда ҚҚС билан жами **282 000 000 (Икки юз саксон икки миллион)сўмни** ташкил этади. (*Пудратчи; ҚҚС тўловчиси*).

5. Ишлар қиймати узил-кесил ҳисобланади ва кейинчалик қайта кўриб чиқилиши мумкин эмас. Кўйидаги холлар бундан мустасно:

- қурилиш муддатини кўпайтиришга ениб бўлмайдиган куч (форс-мажор) ҳолатлари сабаб бўлганда;
- ишлар ҳажми Буюртмачи томонидан ўзгартирилганда;
- объектнинг қурилиши бир йилдан ортиқга ўзгартирилганда.

6. Қурилиш муддати бир йилдан ортиқ бўлганда иккинчи йилга ва кейинги йилларга шартномавий нархларни аниқлаштириш қонун хужжатларида белгиланган тартибда амалга оширилади.

7. Тегишли асослар мавжуд бўлганда санаб ўтилган ўзгаришлар Буюртмачи билан Пудратчи ўртасидаги шартномага қўшимча битим билан расмийлаштирилади.

IV. Пудратчининг мажбуриятлари.

8. Мазкур шартнома бўйича Пудратчи мазкур шартноманинг II бўлимида назарда тутилган ишларни бажариш учун:

- Барча ишларни мазкур шартномада ҳамда унга 2-иловага мувофиқ ишларни бажариш жадвалида назарда тутилган ҳажмда ва муддатларда, иншоот нархидаги ишларни энг камида 50 фоизини ўзининг кучлари билан бажариш ҳамда ишни Буюртмачига мазкур шартнома шартларига мувофиқ топириш;
- I иловага мувофиқ курилиш майдонига зарур бўлган, мувофиқлик сертификатларига эга ҳамда курилиш майдонига зарур курилиш материаллари, буюмлар, конструкциялар, жиҳозлар, асбоб-ускуналар ва бутловчи буюмлар, курилиш техникасини етказиб бериш, уларни қабул қилиш, тушириш, оморга жойлаш ва сақлаш;
- курилиш майдони худудида вақтинчалик иншоотлар куриш;
- бош пудратчи ёрдамчи пудратчилар билан шартнома тузишда Буюртмачи билан келишган ҳолда шартнома тузиши лозим, акс ҳолда имзоланган шартнома умумий қийматининг 4 фоизи миқдорида Буюртмачига жарима тўлайди;
- курилиш жараёнида жалб қилинган ишчи ходимларни белгиланган тартибда расмийлаштириб, ижтимоий ҳимояси ва техник хавфсизлигини таъминлаш.
- ишчиларни техник хавфсизлигига риоя қилган ҳолда, махсус курилиш кийим-кечаги, ётоқ ўрни, маданий дам олишлари учун шароит яратиб бериш ва иссиқ овқат билан таъминлаш;
- курилиш таваккалчиликларини суғурта қилиш;
- мазкур шартнома бўйича объектни фойдаланишга қабул қилиб олиш тўғрисидаги далолатнома имзоланган кундан бошлаб бир ой муддатда курилиш майдонини узига тегишли курилиш машиналари ва асбоб-ускуналари, транспорт воситалари, анжомлар, приборлар, инвентарлар, курилиш материаллари, буюмлар, конструкциялар ҳамда вақтинчалик бинолардан бушагиш;
- курилиш майдонини куриқлашни таъминлаш;

- объектда олиб борилаётган курилиш-таъмирлаш ишларини назорат қилиш ва тезкор маълумотларни олиш мақсадида видеокузатув мосламалари ва сифатли алоқа воситалари билан таъминлаш;
- карантин (пандемия ва эпидемия) даврида курилиш-монтаж ишларини амалга оширишда объектда ишләётган барча ишчи ходимларни муҳофаза қилиш мақсадида, карантин қоидалари ва санитария-гигиена талабларига қатъий риоя қилинишини таъминлаш ва доимий назорат ўрнатиш, акс ҳолда буюртмачи томонидан жарима кўлланиб, пудрат шартномаси бекор қилинади.
- мазкур шартномада назарда тутилган барча мажбуриятларни тўлиқ ҳажмда бажариш мажбуриятини ўз зиммасига олади.

9. Пудратчи имзоланган пудрат шартномасининг 2-иловасига мувофиқ объектда ҳар ой бажарилиши лозим бўлган иш ҳажмларини бажариши, бажарилган ишлар тўғрисида ҳисоб-фактура ва ҳисоботларни ҳар ҳисобот ойининг 31 санасигача Буюртмачига тақдим этиши зарур, акс ҳолда ҳисобот ойда жадвалга кўра бажарилмаган ишлар қийматининг 5 фоизи миқдорида Буюртмачига пеня тўлайди ҳамда пудрат шартномани бекор қилиш амалдаги қонун доирасида кўриб чиқилади.

10. Пудратчи мазкур шартнома бўйича барча ишларни ўз кучи билан ва ёрдамчи пудратчилар томонидан (курилиш ишларининг 50 фоизидан кўп бўлмаган) зарур тарзда бажарилиши ҳамда объектнинг фойдаланишга топширилиши учун Буюртмачи олдида тўлиқ мулкий жавоб беради.

- Пудратчи лойиха-смета хужжатлари ва иш ҳажмларига Буюртмачи ҳамда лойихачи ташкилотнинг руҳсатисиз ўзгартириш киритмайди. Агарда ўз хохиши билан ўзгартирган тақдирда Буюртмачи мажбуриятни ўз зиммасига олмайди.

V. Буюртмачининг мажбуриятлари

11. Мазкур шартномани бажариш учун буюртмачи:

- мазкур шартнома имзоланган кундан бошлаб уч кун муддатда мазкур шартноманинг иловасига мувофиқ ишларни бажариш учун яроқли бўлган курилиш майдонини объект курилиши ва курилиш тугаллангунча бўлган даврда далолатнома бўйича Пудратчига бериш;
- ишлар бажарилиши устидан доимий курилишда техник назорат ва мазкур шартномада қайд этилган Пудратчи томонидан қабул қилинган мажбуриятлар ва бошқа функцияларга риоя этилишини назорат қилиш. Пудратчидан тугалланган ишларни қабул қилиб олишни таъминлаш;
- Пудратчининг барча мурожаатларини 5 кун муддатда кўриб чиқиш ва қарор қабул қилиш;

- Молиялаштириш жадвалига биноан Пудратчига 3-иловага мувофиқ аванс (бўнак) бериш ва жорий молиялаштиришни амалга ошириш;
- Мазкур шартнома имзоланган кундан бошлаб бир ой давомида Пудратчига ишларни қабул қилиш учун зарур бўлган ижро хужжатлари рўйхатини тақдим этиш;
- Мазкур шартномада назарда тутилган мажбуриятларни тўлиқ ҳажмда бажариш мажбуриятини олади;

12. Агар пудратчи томонидан ҳар ҳисобот ойнинг 31 санасигача бажарилган ишлар тўғрисида ҳисоб-фактура ва ҳисоботларни топширилмаса, Буюртмачи бажарилган қурилиш-монтаж ишларини молиялаштирмайди. Ушбу шартноманинг 3-илоvasи бажарилмайди.

VI. Ишларни бажариш муддатлари

13. Шартнома:

Миллий валюта “сўмда” ўзаро ҳисоб-китоб қилинганда томонлар уни имзолаган пайдан бошлаб;

14. Пудратчи мазкур шартнома имзоланган кундан бошлаб ўз айланма маблағлари ҳисобидан ишларни бажаришга киришади.

15. Танлов (тендер) комиссиясининг қарорига асосан 2022 йил 10 гача (10 кун) объектда иш ҳажмларини сифатли бажариб, фойдаланишга топширилиши белгилансин.

16. Мазкур шартнома бўйича ишлар ишларни бажариш жадвалига мувофиқ амалга оширилади.

VII. Тўловлар ва ҳисоб-китоблар

17. Буюртмачи Пудратчига шартнома бўйича ишлар умумий жорий қийматининг 30 фоизи миқдорида аванс маблағини ўтказди.

18. Буюртмачи томонидан Пудратчига аванс бериш ва жорий молиялаштириш учун молиялаштириш ва ишларни бажариш жадваллари асос ҳисобланади (3-илова).

19. Жорий молиялаштириш бажарилган ишлар ҳажми ва сифати текширилгандан кейин, ҳар ойда ажратилган авансни мутаносиб равишда ушлаб қолишни ҳисобга олган ҳолда, ишларни бажариш ҳамда молиялаштириш жадвалларига мувофиқ объектнинг умумий шартномавий жорий қийматининг 95 фоизигача тўлов амалга оширилади.

- Мазкур шартномада белгиланган объектнинг 5 фоизлик маблағи кафолат муддати тамом бўлгандан кейин, тегишли хужжатлар расмийлаштирилгандан сўнг тўлов амалга оширилади.

- Буюртмачи ушбу объект учун молиялаштирувчи органлар томонидан ажратилган маблағни ҳисобга олган ҳолда, мазкур шартноманинг 17,18 ва 19 бандлари ижроси ҳамда шартноманинг 3-илоvasидаги молиялаштириш мажбуриятларини амалга оширади.

20. Пудратчи объект фойдаланишга топширилгунга қадар мазкур шартнома бўйича объектга мулк ҳуқуқини узида сақлаб қолади. Объект Буюртмачига топширилгунга қадар объектни тасодифий йўқ қилиниши ва шикастланиши хавфи Пудратчининг зиммасида бўлади.

21. Буюртмачи мазкур шартнома бўйича ўз зиммасига қабул қилган мажбуриятларни шартнома кучга кирган кундан бошлаб 3 кун (молиялаштириш йилида) мобайнида бажармаган тақдирда, Пудратчи бу ҳақда қонун хужжатларида белгиланган тартибда Буюртмачини ёзма равишда хабардор қилган ҳолда, шартномага ўзгартиришлар киритиш ҳуқуқига эгадир. Бунда Буюртмачи Пудратчи томонидан бажарилган ишлар учун ҳақ тулашдан озод қилинмайди.

- Мазкур иш турларига молиялаштирувчи органлар томонидан маблағ молиялаштирилмаган тақдирда “Буюртмачи” тўлов учун мажбурият ва жавобгарликни ўз зиммасига олмайди.

VIII. Ишларни бажариш

22. Буюртмачи қурилиш майдонида ўз вақилини - техник аудиторни тайинлайди, у Буюртмачининг номидан бажарилаётган ишлар ҳажми ва сифати устидан техник назоратни амалга оширади, шунингдек, Пудратчи томонидан фойдаланиладиган материаллар ва асбоб-ускуналарнинг шартнома шартларига ва иш хужжатларига мувофиқлигини текширади.

23. Техник аудитор ишлар бажарилишининг ва шартноманинг бутун даври мобайнида ишларнинг барча турлари билан тўсиксиз танишиш ҳуқуқига эгадир.

24. Пудратчи техник-аудиторни қурилиш майдонига боришда кўмаклашади ва ташриф давомида ишлаш учун жой ҳамда тегишли воситалар билан таъминлайди. Техник-аудитор Пудратчи томонидан ўтказиладиган қурилиш майдонида ишларни амалга ошириш чоғида пайдо бўлувчи масалаларни ҳал қилиш бўйича йиғилишларда мунтазам равишда қатнашади.

25. Пудратчи ишларни бажариш лойиҳасига ва мазкур шартноманинг VI бўлимида кўрсатилган мuddатлар билан мувофиқлаштирилган ўз режаси ва жадвалига биноан объектда ишларни бажаришни мустақил равишда ташкил этади.

26. Пудратчи объектда ишларни олиб бориш тартибини “Қурилиш соҳасида худудий назорат инспекцияси” билан келишади ва унга риюя этилиши учун қонун ҳужжатларида белгиланган тартибда жавоб беради.

27. Қурилиш майдоида (объектда) умумий тартиб ва интизомни ҳамда техника хавфсизлигига риюя этилишини таъминлаш Пудратчининг вазифаси ҳисобланади.

28. Буюртмачи қурилиш майдонини бериш тўғрисидаги далолатнома билан бир вақтда Пудратчига ортикча тупроқ ва қурилиш ахлатини жойлаштириш ва етишмаётган тупроқни қазиб олиш учун жой ажратиш тўғрисидаги ҳужжатларни беради.

29. Буюртмачи қурилиш майдонини бериш тўғрисидаги далолатнома имзоланган кундан бошлаб 3 (уч) кун мuddатда қурилиш майдонини белгилаш бўйича ишларни бажариш ва объектни боғлаш (привязка) қилиш учун Пудратчига геодезия нукталари, уларнинг координатлари ва баландлиқ белгиларини тақдим этади.

30. Пудратчи геодезия нукталарига, линиялар ва даражаларга нисбатан объектнинг тўғри ва зарур тарзда белгиланиши, шунингдек, баландлиқ белгилари, ўлчамлари ва бўлиш уқларининг мувофиқлиги тўғри жойлашганлиги учун жавоб беради.

Агар ишларни бажариш жараёнида амалга оширилган бўлиш ва геодезия ишларида хатолар аниқланса, Пудратчи Буюртмачи билан келишган ҳолда тегишли тузатишларни ўз ҳисобидан амалга оширади.

31. Пудратчи геодезия ишларида ўрнатиладиган координатлар ва баландлиқлар, геодезия белгиларининг жойлашиши схемалари ва жадвалларни сақлайди, ишларни бажариш даврида ва улар тугаллангандан кейин далолатнома бўйича Буюртмачига беради.

32. Қурилиш майдоида ишларни бажариш даврида коммуникацияларни вақтинча улашни ва улаш нукталарида янгидан қурилган коммуникацияларни улашни Пудратчи амалга оширади.

33. Пудратчи ўзи томонидан қурилишда қулланиладиган қурилиш материаллари, асбоб-ускуналар ва бутловчи буюмлар, конструкциялар ва тизимлар сифати лойиҳа ҳужжатларида кўрсатилган спецификацияларга, давлат стандартларга, техник шартларга мувофиқ бўлишини ҳамда уларнинг сифатини тасдиқловчи тегишли сертификагларга, техник паспортларга ёки бошқа ҳужжатларга эга бўлишини кафолатлайди.

34. Алоҳида беркитилган конструкциялар ва беркитиладиган ишлар тайёр бўлишига қараб уларни қабул қилиш бошланишидан 2 кун олдин Пудратчи Буюртмачини ва “Қурилиш соҳасида худудий назорат инспекцияси”ни ёзма равишда хабардор қилади.

35. Қабул қилинадиган конструкциялар ва ишлар тайёрлиги Буюртмачи ва Пудратчи томонидан масъул конструкцияларни оралик қабул қилиш далолатномалари ҳамда уларнинг “Қурилиш соҳасида худудий назорат инспекцияси” билан келишилган шартларида беркитиладиган ишлар текшируви далолатномалари билан тасдиқланади.

36. Пудратчи Буюртмачининг ишларни бажариш дафтарига киритилган ёзма руҳсатномасидан кейингина кейинги ишларни бажаришга киришади.

37. Агар беркитиладиган ишлар Буюртмачининг тасдиғисиз бажарилган бўлса ёки у бу ҳақда хабардор қилмаган бўлса ёки кечикиб хабардор қилинган бўлса, у ҳолда унинг талаби бўйича Пудратчи Буюртмачининг кўрсатмасига мувофиқ беркитиладиган ишларнинг исталган қисмини ўз ҳисобидан очишга, сўнгра эса уни тиклашга мажбурдир.

Пудратчи Буюртмачининг манфаатларига жиддий таъсир қилмайдиган иш ҳужжатларидан майда четга чиқишларни Буюртмачининг розилиғисиз амалга оширса, у агар буларнинг қурилиш сифатига таъсир этмаганлигини исботласа жавобгар ҳисобланмайди.

38. Агар Буюртмачи Пудратчи ва (ёки) унинг ёрдамчи пудратчилари томонидан ишларнинг сифатсиз бажарилганлигини аниқласа, у ҳолда Пудратчи ўз кучи билан ва қурилиш қийматини кўлайтирмасдан ушбу ишларни уларнинг зарур сифатини таъминлаш учун келишилган мuddатда қайта бажаришга мажбурдир, ушбу шартнома 37 бандининг иккинчи хатбошида кўрсатилган ҳоллар бундан мустасно.

Агар Пудратчи сифатсиз бажарилган ишларни келишилган мuddатларда тузата олмаса, Пудратчи уларни тузатишнинг кечикиши оқибатида етказилган зарарларни Буюртмачига тўлайди.

39. Пудратчи қурилиш майдонини ва унга туташ куча полосасини, шу жумладан йўл участкалари ва йўлакларни супуриб сидиради ва озода сақлайди, қурилиш даврида майдондан қурилиш ахлатини Буюртмачи томонидан кўрсатилган жойга чиқариб ташлайди.

40. Ишлар бошланган пайдан бошлаб улар тугаллангунгача Пудратчи ишларни бажариш дафтари юритади. Дафтарда бутун ишларнинг бориши, Буюртмачи ва Пудратчининг ўзаро муносабатларида аҳамиятга эга бўлган ҳолатлар (ишларнинг бошланиши ва тамом бўлиши санаси, материаллар, асбоб-ускуналар берилиши, хизматлар кўрсатилиши санаси, ишларни қабул қилиб олиниши, ўтказилган синовлар, материаллар ўз вақтида етказиб берилмаслиги билан боғлиқ тўхтаб қолишлар, курилиш техникасининг ишдан чиқиши тўғрисидаги маълумотлар, шунингдек, курилишни тугаллашни узил-кесил муддатига таъсир қилиши мумкин бўлган барча маълумотлар) акс эттирилади.

Агар Буюртмачи ишларнинг бориши ва сифатидан ёки Пудратчининг қайдларидан коникмаса, у холда ишларни бажариш дафтарида ўз фикрини баён қилади.

Пудратчи дафтарда Буюртмачи томонидан асосли равишда кўрсатилган камчиликларни 3 кун муддатда баргараф этиш чора-тадбирларини кўриш мажбуриятини ўз зиммасига олади.

IX. Ишларни кўриқлаш.

41. Пудратчи ишлар бошланишидан курилиш тугаллангунгача ва курилиши тугалланган объект Буюртмачи томонидан қабул қилиб олингунга қадар четлари тусилган курилиш майдони худудида материаллар, асбоб-ускуналар, курилиш техникаси ва бошқа мол-мулк зарур даражада кўриқланишини таъминлайди.

42. Тикланган бинолар ва иморатлар, шунингдек, материаллар, асбоб-ускуналар ва бошқа мол-мулк объект қабул қилиб олинганидан кейин сақланиши учун Буюртмачи жавоб беради.

X. Енгиб бўлмайдиган куч (Форс-мажор) ҳолатлари.

43. Агар ушбу шартнома бўйича мажбуриятлар қисман ёки тўлиқ бажарилмаслиги табиат ходисалари ва бошқа енгиб бўлмайдиган куч ҳолатлари натижасида келиб чиқса ва агар бу ҳолатлар мазкур шартноманинг бажарилишига бевосита таъсир этса, томонлар бундай қисман ёки тўлиқ бажармаслик учун жавобгарликдан озод этиладилар.

Мазкур шартнома бўйича мажбуриятларни бажариш муддати енгиб бўлмайдиган куч ҳолатлари амал қилган, шунингдек ушбу ҳолатлар юзага келтирган вақтга мутаносиб равишда ўзайтирилади.

44. Агар енгиб бўлмайдиган куч ҳолатлари ёки уларнинг оқибатлари бир ойдан кўп вақтга чузилса, у холда Пудратчи ва Буюртмачи ишларни давом эттириш ёки уларни консервация қилиш учун қандай чоралар курилишини муҳокама қиладилар.

45. Агар томонлар икки ой ичида келиша олмасалар у холда томонларнинг хар бири шартнома бекор қилинишини талаб қилишга ҳақлидир.

XI. Курилиши тугалланган объектни қабул қилиб олиш.

46. Курилиши тугулланган объектни қабул қилиб олиш шартномани имзолаш санасида амалда бўлган белгиланган тартибга мувофиқ мазкур шартномада назарда тутилган барча мажбуриятлар томонлар тарафидан бажарилгандан кейин, шунингдек курилиш тугалланган объектларни фойдаланишга қабул қилиб олишнинг белгиланган қоидаларига биноан амалга оширилади.

47. Объектларнинг фойдаланишга тайёрлиги тўғрисида Пудратчи Буюртмачига ёзма билдиришнома ва иншоатларни фойдаланишга қабул қилиш ишчи гуруҳ далолатномасини беради. Буюртмачи курилиши тугалланган объектни Пудратчи ва Давлат қабул комиссияси иштирокида қабул қилиб олади.

48. Пудратчи курилиши тугалланган объектни қабул қилиб олиш бошланишидан 5 кун олдин мазкур шартноманинг V бўлимига мувофиқ Буюртмачи томонидан белгиланган таркибда 2 (икки) нусхада ижро ҳужжатларини беради. Пудратчи Буюртмачига ушбу ҳужжатлар тўплами амалда бажарилган ишларга тўлиқ мос келишини ёзма равишда тасдиқлаши керак.

49. Объект Давлат қабул комиссияси томонидан расмий фойдаланишга қабул қилингандан кейин Буюртмачининг мулкига айланади.

XII. Кафолатлар.

50. Пудратчи:

барча ишлар тўлиқ ҳажмда ва мазкур шартнома шартларида белгиланган муддатларда бажарилишини;

лойиха ҳужжатларига ҳамда курилиш меъёрлари, қоидалари ва техник шартларига мувофиқ барча ишларни бажариш сифатини;

ўзи томонидан курилиш учун қулланиладиган, мувофиқлик сертификатларига эга бўлган курилиш материаллари, асбоб-ускуналар ва бутловчи буюмлар, конструкция ва тизимлар

сифатини, уларнинг лойиха ҳужжатларида кўрсатилган сертификацияларга, давлат стандартларига ҳамда техник шартларга мувофиқлигини;
ишларни қабул қилиш ва объектдан фойдаланишнинг кафолатли даврида аниқланган камчиликлар ва нуқсонларни ўз вақтида бартараф қилишни;
объектдан фойдаланилганда муҳандислик тизимлари ва ускуналарнинг фойдаланиш қоидаларига мувофиқлигини кафолатлайди.

51. Объект ва унга қирадиган муҳандислик тизимлари, асбоб-ускуналар, материаллардан фойдаланиш ва ишларнинг кафолатли муддати томонлар қурилиш тугалланган объектни қабул қилиб олиш тўғрисидаги далолатномани имзолаган кундан бошлаб камида 12 ой этиб белгиланади. Объект томининг кафолатли муддати камида 24 ой этиб белгиланади.

52. Агар объектдан фойдаланишнинг кафолатли даврида аниқланиб, улар бартараф этилгунга қадар фойдаланишни давом эттириш имконини бермайдиган нуқсонлар аниқланса, у холда кафолат муддати нуқсонларни бартараф этиш даврига ўзайтирилади. Нуқсонлар Пудратчи томонидан унинг ўз ҳисоби билан бартараф этилади.

Мавжуд нуқсонлар ва уларни бартараф этиш муддатлари Пудратчи ва Буюртмачининг икки томонлама далолатномасида қайд этилади.

Агар Пудратчи бажарилган ишлардаги нуқсонлар, сифатсиз ва чала ишларни, жумладан ускуналарнинг камчиликларини далолатномада кўрсатилган 15 кун муддат ичида бартараф этмаса, у холда Буюртмачи мазкур шартноманинг VII бўлимида назарда тутилган кафолат суммасини Пудратчидан ушлаб қолиш ҳуқуқига эга.

53. Пудратчи нуқсонлар ва чала ишлар кўрсатилган далолатномани тузишдан ёки имзолашдан бош торган тақдирда, уларни текшириб чиқиш “Қурилиш соҳасида ҳудудий назорат инспекцияси” томонидан амалга оширилади, бу томонларнинг ушбу масала бўйича Жиззах туманлараро иқтисодий судига мурожаат қилишини истисно этмайди.

XIII. Шартномани бекор қилиш.

54. Буюртмачи:

шартнома кучга киргандан кейин қурилишнинг бошланиши Буюртмачига боғлиқ бўлмаган сабабларга кўра Пудратчи томонидан бир ойдан кўп вақтга кечиктирилганда;

ишларни тугатишнинг мазкур шартномада белгиланган муддати Пудратчининг айби билан бир ойдан ортиқ муддатга кўпайган холда, Пудратчи томонидан қурилиш ишларини бажариш жадвалига риоя этилмаганда;

Пудратчи томонидан шартнома шартлари қурилиш меъёрлари ва қоидаларида назарда тутилган ишларнинг сифати пасайишига олиб келадиган даражада бузилганда;

конун ҳужжатларига мувофиқ бошқа асослар бўйича шартноманинг бекор қилинишини талаб қилиш ҳуқуқига эга.

55. Пудратчи:

ишларнинг бажарилиши Пудратчига боғлиқ бўлмаган сабабларга кўра Буюртмачи томонидан бир ойдан ортиқ муддатга тўхтатиб қўйилганда;

Буюртмачи томонидан молиялаштириш шартлари бажарилмаганда;

конун ҳужжатларига мувофиқ бошқа асослар бўйича шартноманинг бекор қилинишини талаб қилиш ҳуқуқига эга.

56. Шартнома бекор қилинганда Буюртмачи ва Пудратчининг қўшма қарорига кўра тугалланмаган қурилиш объекти бир ой муддатда Буюртмачига топширилади, Буюртмачи бажарилган ишлар қийматини Пудратчига тўлайди.

57. Мазкур шартномани бекор қилишга қарор қилган томон мазкур бўлим қоидаларига мувофиқ иккинчи томонга ёзма билдиришнома юборadi.

58. Шартнома бекор қилинган тақдирда айбдор томон иккинчи томонга етказилган зарарни, шу жумладан бой берилган фойдани тўлайди.

59. Шартноманинг бир томонлама бекор қилинишига йўл қўйилмайди, конун ҳужжатларида ёки мазкур шартномада назарда тутилган ҳолатлар бундан мустасно.

Пудратчи томонидан ушбу шартнома мажбуриятлари бузилган тақдирда Буюртмачи томонидан шартномани қонунда белгиланган тартибда бекор қилиб, объектни бошқа Пудратчига бериш бўйича таклиф беради.

IV. Томонларнинг мулкий жавобгарлиги.

60. Томонлардан бири шартномада мажбуриятларини бажармаган ёки зарур даражада бажармаган тақдирда айбдор томон:

- иккинчи томонга етказилган зарарларни тўлайди;

Ўзбекистон Республикаси Фуқаролик кодексида, “Хўжалик юритувчи субъектлар фаолиятининг шартномавий-ҳуқуқий базаси тўғрисида”ги Ўзбекистон Республикаси Қонунда, бошқа қонун ҳужжатларида ҳамда мазкур шартномада назарда тутилган тартибда бошқача жавобгарликка тортилади.

61. Мазкур шартномага тегишли иловаларда кўрсатилган ўз мажбуриятларига риоя қилмаганлиги, ўз вақтида молиялаштирилмаганлиги ва шартномада белгиланган бошқа мажбуриятларни бузганлиги учун Буюртмачи Пудратчига кечиктирилган ҳар бир кун учун мажбуриятларнинг бажарилмаган қисмининг 0,5 фоизи миқдорда пеня тўлайди, бунда пенянинг умумий суммаси бажарилмаган ишлар ёки кўрсатилмаган хизматлар қийматининг 50 фоизидан ошмаслиги лозим.

Пеня туланиши Буюртмачини шартнома шартлари бузилиши туфайли етказилган зарарни қоплашдан озод қилмайди.

62. Шартномага мувофиқ бажарилган ишлар ҳажмини тасдиқлашдан асосиз равишда бош тортганлиги учун Буюртмачи Пудратчига ўзи тасдиқлашни рад этган ёки бош тортган сумманинг 5 фоизи миқдорда жарима тўлайди.

63. Пудратчи объектни ўз вақтида ишга тушириш бўйича ўз мажбуриятларини бузганлиги учун Буюртмачига муддати ўтказиб юборилган ҳар бир кун учун мажбуриятларнинг бажарилмаган қисмининг 0,5 фоизи миқдорда пеня тўлайди, бироқ бунда пенянинг умумий суммаси объект шартномавий жорий қийматининг 50 фоизидан ошмаслиги лозим.

Буюртмачи томонидан топилган нуқсонлар ва камчиликлар ўз вақтида бартараф этилмагани учун Пудратчи Буюртмачига муддати ўтказиб юборилган ҳар бир кун учун сифатсиз бажарилган ишлар қийматининг 0,4 фоизи ва шартномасининг 2-иловасига мувофиқ объектда ҳар ойда бажарилиши лозим бўлган иш ҳажмларини бажармаган тақдирда, ишлар қийматининг 5 фоизи миқдорда пеня тўлайди, бунда пенянинг умумий суммаси сифатсиз бажарилган ҳамда бажарилмаган ишлар қийматининг 50 фоизидан ошмаслиги лозим.

Пеня тўлаш Пудратчини ишларни бажаришнинг ёки хизматлар кўрсатишнинг кечикиши туфайли етказилган зарарларни қоплашдан озод қилмайди.

64. Агар бажарилган ишлар сифати белгиланган стандартларга, қурилиш меъёрлари ва қоидаларига, иш ҳужжатларига мувофиқ бўлмаса, у холда Буюртмачи “Қурилиш соҳасида ҳудудий назорат инспекцияси”нинг ҳулосаси асосида объектни қабул қилиш ва унинг учун ҳақ тўлашдан бош тортиши, шунингдек Пудратчидан сифати зарур даражада бўлмаган ишлар қийматининг 20 фоизи миқдорда жарима ундириш ҳуқуқига эга.

65. Шартнома бўйича мажбуриятлар бажарилмаганлиги учун мазкур моддада назарда тутилган жазолардан ташқари шартномани бузган томон тарафидан қилинган харажатларда, мол-мулкнинг йўқотилиши ёки шикастланишида, шу жумладан бой берилган фойдада ифодаланадиган пеня билан қопланмаган зарарларни қоплайди.

66. Муддат ўтказиб юборилганлиги ёки мажбуриятларнинг бошқача тарзда зарур даражада бажарилмаганлиги учун пеня тўлаш томонларни ушбу мажбуриятларни бажаришдан озод қилмайди.

XV. Низоларни хал этиш тартиби.

67. Шартномани бажаришда ва бекор қилишда, шунингдек, етказилган зарарларни қоплашда пайдо бўладиган низоли масалаларни томонлар хал этолмаса, улар қонун ҳужжатларида белгиланган тартибда Жиззах туманлараро иқтисодий суди томонидан кўриб чиқилади.

XVI. Алоҳида шартлар.

68. Мазкур шартнома имзолангандан кейин, мазкур шартномага тегишли бўлган томонлар ўртасидаги барча олдинги ёзма ва оғзаки битимлар, ёзишмалар, ёзишмаларнинг ўзаро келишувлари ўз кучини йўқотади.

69. Пудратчи қурилиш объектига ёки унинг алоҳида қисмларига тегишли иш ҳужжатларини Буюртмачининг ёзма рухсатисиз, ёрдами пудратчилардан ташқари, бирон-бир учинчи томонга сотиш ёки бериш ҳуқуқига эга бўлмайди.

70. Объектга ўрнатиладиган жиҳозлар, бутловчи буюмларнинг давлат стандарти талабларига жавоб бериши ва сифати учун амалдаги қонун доирасида, ўрнатиш тартибда тузилган комиссия иштирокида мониторинг ўрнатилади ва комиссия ҳулосасига кўра бутлашга рухсат берилади.

71. Ёрдамчи пудратчилар, қурилиш материаллари ва конструкцияларини етказиб берувчилар ҳамда ишлаб чиқарувчиларни танлаш бош пудратчи томонидан мазкур бош пудрат

шартнома бўйича мажбуриятлар сақланиб қолиниши шarti билан Буюртмачини хабардор қилган холда мустақил амалга оширилади.

72. Мазкур шартномага барча ўзгартириш ва қўшимчалар, агар улар ёзма шаклда расмийлаштирилган ва томонлар уларни имзолаган бўлса, хакикий ҳисобланади.

73. Буюртмачи билан Пудратчи ўртасидаги мазкур шартномадан келиб чиқмайдиган янги мажбуриятлар пайдо бўлишига олиб келадиган ҳар қандай келишувни томонлар мазкур шартномага қўшимчалар ёки ўзгартиришлар шаклида ёзма равишда тасдиқлаши керак.

74. Агар Пудратчи шартнома бўйича ишлар якунлангандан кейин қурилиш майдонида ўзига тегишли мол-мулкни қолдирса, у холда Буюртмачи Пудратчи қурилиш майдонини озод қилиш санасигача бажарилган ишлар учун унга ҳақ тўлашни кечиктиришга ҳақлидир.

75. Мазкур шартномада назарда тутилмаган бошқа барча ҳоллар учун амалдаги қонун ҳужжатлари нормалари қулланилади.

- Мазкур шартнома вилоят Ғазначилик бошқармасидан электрон тарзда рўйхатдан ўтгандан сўнг кучга кирази ва 2022 йил 31 декабрга қадар амал қилади.

XVII. Томонларнинг банк реқвизитлари ва юридик манзиллари:

ПУДРАТЧИ:

OOO ISHTIXON TRANS SERVIS

Адрес:

Тел: +998 88 645 00 00

Банк: Самарқанд ш., АТ Алоқабанк Самарқанд ф.

МФО: 00985 ИНН: 302990209

р/с: 20208000600364848001

БЮЮРТМАЧИ:

Ўз МУ Жиззах филиали

Адрес: Жиззах шаҳар Ш.Рашидов кўчаси 259

Тел: 72-226-01-70

Банк: МБ ББ ХККМ Тошкент шаҳар

МФО: 00014 ИНН 201122919

р/с: 23402000300100001010

ш/х: 400910860084017094100079001

ИНН: 306597922



A. Saevov
(ФИШ)

М.у.



O. Туракулов
(ФИШ)

М.у.

Ушбу шартнома 2 (икки) нусxada тузилди ва бир хил юридик кучга эгадир.

ХУҚУҚИЙ ХУЛОСА:

Мазкур шартнома Ўзбекистон Республикаси “Хўжалик юритувчи субъектлар фаолиятининг шартномавий-ҳуқуқий базаси тўғрисида”ги Қонуннинг 21-моддаси ва бошқа қонун ҳужжатлари талаблари асосида тўғри тузилган. Экспертиза ҳулосасига асосан ушбу пудрат шартнома шартларининг мослиги ва унда тарафларнинг жавобгарлиги ҳамда низоларнинг хал этилиши тартиби амалдаги қонунчиликка мослиги маълум бўлди.

Хуқуқий экспертиза натижасига кўра қўйдагилар аниқланди:

1. Шартнома лойиҳаси Ўзбекистон Республикасининг амалдаги қонунлари талабларига мувофиқ тузилган. Тақдим этилаётган пудрат шартномаси шартлари қонунчилик талабларига жавоб беради. Шартнома бўйича юзага келган ҳар қандай холат Ўзбекистон Республикаси Фуқаролик кодексининг 631-655, 666-685-моддалари ҳамда “Хўжалик юритувчи субъектлар фаолиятининг шартномавий-ҳуқуқий базаси тўғрисида”ги Қонуннинг 10,11-моддалари билан тартибга солинади.
2. Шартнома бўйича тарафларнинг ўз мажбуриятларини бажармаганлиги ёки лозим даражада бажармаганлиги оқибатида юзага келадиган жавобгарлик Ўзбекистон Республикаси “Хўжалик юритувчи субъектлар фаолиятининг шартномавий-ҳуқуқий базаси тўғрисида”ги Қонуннинг 24-34, 36-моддалари ва бошқа қонун ҳужжатлари талабларига мос келади.

Qures
Shahmurov - A. Abdurashidov

Протокол закупочной комиссии по конкурсу лот № 142679 на приобретение Мирзо улугбек номидаги Ўзбекистон Миллий университетеетининг Жиззах филиалига тегишли ўқув бино иншоатларини ўз худудидан чиқмаган холда реконструкция қилиш (қўшимча аниқланган ишлар)

Способ проведения электронный

Дата 31.08.2022

Время рассмотрения 31.08.2022 18:30

Конкурсная комиссия Джиззакский филиал Национального университета Узбекистана, (Далее – Комиссия) в составе:

Председатель комиссии	TURAKULOV OLIM XOLBUTA'YEVICh	Direktor	O'z MU Jizzax filiali
Секретарь комиссии	IBAYDULLAYEVA DILSHODA AKBAROVNA	Buxgalter	O'z MU Jizzax filiali
Член комиссии	DUSANOV SARVAR XOLMUMINOVICH	Tyuter	O'z MU Jizzax filiali
Член комиссии	MAMATKULOV ALIBEK URALOVICH	Bosh muxandis	O'z MU Jizzax filiali
Член комиссии	TAGMATOV TIMUR KARIMOVICH	Bosh buxgalter	O'z MU Jizzax filiali
Член комиссии	ESHANKULOV BUNYOD SAYDULLAYEVICh	Ишлар бошқармаси бошлиғи	Ўз МУ Жиззах филиали

Рассмотрев поступивших предложений со стороны участников по опубликованному объявлению на специальном информационном портале от 31.08.2022 года № лота 142679.
Метод оценки предложений – Бальный метод (Весовой метод (Весовой коэффициент-квалификационной части: 90.00 / Весовой коэф. ценовой части: 10.00)

Мин. балл: 55

Предмет закупки:

Наименование товара (работы, услуги)	Работы строительные по реконструкции зданий
Подробное описание	Мирзо улугбек номидаги Ўзбекистон Миллий университетеетининг Жиззах филиалига тегишли ўқув бино иншоатларини ўз худудидан чиқмаган холда тиз ва ясафатли реконструкция қилиш (қўшимча аниқланган ишлар)
Количество товара	1.00
Единица измерения	
Цена товара (услуги) за единицу	282 201 280.00
Стартовая сумма	282 201 280.00
Валюта	UZS

По итогам рассмотрения поступивших предложений по технической части участникам присвоены следующие баллы:

Критерий №1 Жорий таъмирлаш ишларини бажариш учун зарур курилиш техникалари ва кичик механизмларга эга эканлиги бўйича

Тип: Текстовое значение

Описание: Жорий таъмирлаш ишларини бажариш учун зарур курилиш техникалари ва кичик механизмларга эга эканлиги бўйича

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
OOO ISHTIXON TRANS SERVIS	10	Маълумот мавжуд	10	Экспертная		
"KOMOLJON ZIYOKOR" mas'uliyati cheklangan jamiyat	10	Маълумот такдим этилади	5	Экспертная		

Критерий №2 Инсофсиз ижрочиларнинг ягона реестрида қайд этилмаганлиги хақида маълумот ва танловда иштирок этадиган корхонанинг молиявий хоолати.

Тип: Текстовое значение

Описание: Инсофсиз ижрочиларнинг ягона реестрида қайд этилмаганлиги хақида маълумот ва танловда иштирок этадиган корхонанинг молиявий хоолати.

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
OOO ISHTIXON TRANS SERVIS	10	Маълумот мавжуд	10	Экспертная		
"KOMOLJON ZIYOKOR" mas'uliyati cheklangan jamiyat	10	Маълумот такдим этилади	10	Экспертная		

Критерий №3 Курилиш пудрат ташкилотининг электрон рейтингдаги умумий бали

Тип: Текстовое значение

Описание: Курилиш пудрат ташкилотининг электрон рейтингдаги умумий бали

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
OOO ISHTIXON TRANS SERVIS	15	Маълумот мавжуд	14	Экспертная		
"KOMOLJON ZIYOKOR" mas'uliyati cheklangan jamiyat	15	Маълумот такдим этилади	12	Экспертная		

Критерий №4 Талабгорнинг асосий воситаларга (офис, база, омборлар, ишлаб чиқариш цехлари, автогараж ва ҳ.к.) эгаллиги

Тип: Текстовое значение

Описание: Талабгорнинг асосий воситаларга (офис, база, омборлар, ишлаб чиқариш цехлари, автогараж ва ҳ.к.) эгаллиги

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
OOO ISHTIXON TRANS SERVIS	10	Маълумот мавжуд	8	Экспертная		

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
"KOMOLJON ZIYOKOR" mas'uliyati cheklangan jamiyat	10	Маълумот такдим этилади	5	Экспертная		

Критерий №5 Охириги 3 йилда объектнинг бошлангич нарҳига тенг ёки ундан ортиқ ўхшаш ишларни ўз кучи билан бажарганлиги

Тип: Текстовое значение

Описание: Охириги 3 йилда объектнинг бошлангич нарҳига тенг ёки ундан ортиқ ўхшаш ишларни ўз кучи билан бажарганлиги

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
OOO ISHTIXON TRANS SERVIS	20	Маълумот мавжуд	20	Экспертная		
"KOMOLJON ZIYOKOR" mas'uliyati cheklangan jamiyat	20	Маълумот такдим этилади	10	Экспертная		

Критерий №6 Ташкилотда фаолият юритувчи ишчи-ходимлар сони 32 тагача ва ундан юқорилиги

Тип: Текстовое значение

Описание: Ташкилотда фаолият юритувчи ишчи-ходимлар сони 32 тагача ва ундан юқорилиги

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
OOO ISHTIXON TRANS SERVIS	20	Маълумот мавжуд	20	Экспертная		
"KOMOLJON ZIYOKOR" mas'uliyati cheklangan jamiyat	20	Маълумот такдим этилади	10	Экспертная		

Критерий №7 Солиқлар ва йиғимларни тўлаш бўйича мuddати ўтган қарздорлиги ва ўзига нисбатан жорий этилган банкротлик тартиб-таомиллари ва картатека мавжуд эмаслиги хақида маълумот

Тип: Текстовое значение

Описание: Такдим қилмаган талабгор четлаштирилади

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
OOO ISHTIXON TRANS SERVIS	15	Маълумот мавжуд	15	Экспертная		
"KOMOLJON ZIYOKOR" mas'uliyati cheklangan jamiyat	15	Маълумот такдим этилади	5	Экспертная		

Оценка участников финансовой части составила:

Наименование участника	Стартовая сумма	Предлагаемая сумма	Сумма с учетом конвертации (UZS)	Применение преференции	Общее значение (UZS)	Дата предложения	Оценка стоимости (балл)
ООО ISHTIXON TRANS SERVIS	282 201 280.00	282 000 000.00 UZS	282 000 000.00	00.00	282 000 000.00	31.08.2022 17:28:08	10.00
"KOMOLJON ZIYOKOR" mas' uliyati cheklangan jamiyat	282 201 280.00	282 200 000.00 UZS	282 200 000.00	00.00	282 200 000.00	31.08.2022 17:34:36	09.99

Итоговая оценка участников включая финансовой части составила:

Наименование участника	Общий балл по технической части	Общий балл по финансовой части	Итоговый балл
ООО ISHTIXON TRANS SERVIS	87.3	10	97.3
"KOMOLJON ZIYOKOR" mas' uliyati cheklangan jamiyat	51.3	9.99	61.29

Закупочная комиссия по конкурсу лот № 142679 от 31.08.2022 года на приобретение Мирзо улуғбек номидаги Ўзбекистон Миллий университетининг Жиззах филиалига тегишли ўқув бино иншоатларини ўз хуудидан чиқмаган холда реконструкция қилиш (кўшимча аниқланган ишлар) определила победителем:

ООО ISHTIXON TRANS SERVIS
302990209

и резервный исполнитель: "KOMOLJON ZIYOKOR" mas' uliyati cheklangan jamiyat (302810786)

Проголосовали

Комиссия	Ф.И.О.	Голосование	Комментарии
Председатель комиссии	TURAKULOV OLIM XOLBUTAUEVICH	Согласен	
Член комиссии	DUSANOV SARVAR XOLMUMINOVICH	Согласен	
Член комиссии	MAMATKULOV ALIBEK URALOVICH	Согласен	
Член комиссии	TAGMATOV TIMUR KARIMOVICH	Согласен	
Член комиссии	ESHANKULOV BUNYOD SAYDULLAYEVICH	Согласен	

Протокол закупочной комиссии подписан посредством ЭЦП

Мирзо Улуғбек номидаги Ўзбекистон Миллий университетининг Жизах филиалига тегишли ўқув бино иншоатини ўз худудидан чиқмаган холда реконструкция қилиш (қўшимча аниқланган ишлар)

ЙИҒИЛИШ БАЁННОМАСИ № 1

Биз куйида имзо чекиб тасдиқловчилар комиссия раиси – филиал директори О.Туракулов, ишлар бошқармаси бошлиғи – Б.Эшонкулов, бош бухгалтер – Т.Тағматов, бош муҳандис – А.Маматкулов, меҳнат муҳофазаси бўйича 1-тойфали муҳандис – С.Дусанов, 1-тойфали бухгалтер – Д.Ибайдуллаева Мирзо Улуғбек номидаги Ўзбекистон Миллий университетининг Жизах филиалига тегишли ўқув бино иншоатини ўз худудидан чиқмаган холда реконструкция қилиш (қўшимча аниқланган ишлар) хизматларни бажарилиши юзасидан Давлат харидлар тизимининг электрон порталига 24.08.2022 йилда 22110012142679-сонли лот билан 282 201 280 (икки юз саксон икки миллион икки юз бир минг икки юз саксон) сўмлик қурилиш ишлари тендер танловига кўйилган.

Қурилиш ишлари 31.08.2022 йил 22110012142679 сонли лот билан танловда иштирок этган корхоналар ичида **ООО ISHTIXON TRANS SERVIS** 282 000 000 (икки юз саксон икки миллион)сўмлик қурилиш ишлари бўйича танлов ғолиби бўлган.

ООО ISHTIXON TRANS SERVIS бажарадиган қурилиш ишларига ҳеч қандай этирозлар келиб тушмаганлиги сабабли ушбу корхона билан 7 сентябр 2022 йилда 1-сон пудрат шартномасини тузишга келишилди.

Комиссия раиси:

О.Туракулов



Комиссия аъзолари:

Б.Эшонкулов

Т.Тағматов

А.Маматкулов

С.Дусанов

Д.Ибайдуллаева

НИЗОМГА
3-ИЛОВА

Мирзо Улуғбек номидаги Ўзбекистон Миллий университетининг Жиззах филиалига тегишли ўқув бино иншоатини ўз хулудидан чиқмаган ҳолда реконструкция қилиш (қўшимча аниқланган ишлар)

ТАНЛОВ ХУЖЖАТИ

“ТАСЛИКСТАЙМАН”

ЎзМУ филиал директори

Туракулов

2022 йил



ТАНЛОВ ХУЖЖАТИ

УМУМИЙ ҚИСМ

ТАНЛОВДА ИШТИРОК ЭТИШ ТАКЛИФИ

1. Умумий ҳолат

1.1 Ушбу танлов ҳужжатлари "Давлат харидлари тўғрисида" ги Ўзбекистон Республикаси Қонуни (кейинги ўринларда Қонун) ва Ўзбекистон Республикаси Президентининг 2018 йил 20 февралдаги ПҚ-3550 қарори талабларига мувофиқ ишлаб чиқилган. "Лойиҳалашдан олдин, лойиҳа, тендер ҳужжатлари ва шартномалар экспертизасини ўтказиш тартибини такомиллаштириш чора-тадбирлари тўғрисида" (кейинги ўринларда - қарор).

1.2 Танлов мавзуси **Мирзо Улғбек номидаги Ўзбекистон Миллий университети**нинг **Жиззах филиалига тегишли ўқув бино иншоатини ўз худудидан чиқмаган ҳолда реконструкция қилиш (қўшимча аниқланган ишлар)**

1.3. Танлов охириги қиймати – 282 201 280 (Икки юз саксон икки миллион икки юз бир минг икки юз саксон) сўм. Ушбу қиймагдан ортиқ қиймагдаги таклифлар қабул қилинмайди ва кўриб чиқилмайди.

1.5 Танлов таклифида кўрсатилган нархлар чегара қийматидан ошмаслиги керак.

1.5 Хизматларни кўрсатиш бўйича техник топшириқлар танлов ҳужжатларининг техник қисмида келтирилган.

1.6 Танлов комиссияси йигилишининг шакллари - онлайн.

2 Танлов ташкилотчилари

2.1 Бюртмачининг номи – **ЎЗМУ Жиззах филиали** (бундан кейин "Бюртмачи" деб номланади).

2.2 Комиссиянинг ишчи органи танлов комиссияси (бундан кейин - "комиссия").

2.4 Танлов камида беш аъзодан иборат Бюртмачи томонидан тузилган танлов комиссияси томонидан ўтказилади.

3. Танлов иштирокчилари

3.1 Мулкчилик шаклидан қатъий назар ҳар қандай юридик шахслар, шу жумладан кичик бизнес субъектлари иштирок этишлари мумкин.

4.2-бандда кўрсатилган юридик шахслар бундан мустасно.

4 Танловни ўтказиш тартиби

4.1 Танловда иштирок этиш учун танлов иштирокчиси:

а) танлов шартлари билан танишиш учун махсус маълумот порталида жойлаштирилган танлов ҳужжатларининг электрон версиясини олиш (юклаб олиш);

б) танлов ҳужжатлари талабларига мувофиқ тендер таклифини тақдим этиш;

4.2 Иштирокчиларнинг танловда иштирок этишлари тақиқланади:

қайта тапшил этиш, тугатиш ёки банкротлик босқичида бўлиш;

"Бюртмачи" билан суд ёки арбитраж ҳолатида бўлиш;ягона реестрда виждонсиз ижрочилар;

солиқлар ва бошқа мажбурий тўловлар бўйича қарзлар имтиёзли солиқ режимини таъминлайдиган ва ёки молиявий операцияларни (оффшор зоналар) амалга оширишда маълумотни ошкор қилиш ва тақдим этишни назарда тутмайдиган штатларда ёки худудларда рўйхатдан ўтган ва банк ҳисоб рақамларига эга бўлганлар.

4.3 Бюртмачи иштирокчини сотиб олиш тартиб-таомилларида қатнашишдан четлаштиради, агар: иштирокчи тўғридан-тўғри ёки билвосита миждонинг ҳар қандай амалдаги ёки собиқ мансабдор шахсини ёки ходимини ёки бошқа давлат органини ҳар қандай шаклда иш хақи, иш таклифи ёки

бошқа ҳар қандай қимматбаҳо нарсалар ёки хизматларни таклиф қилиш, бериш ёки беришга рози бўлиш. давлат харидлари жараёнида буюртмачининг ҳар қандай ҳаракатларини амалга ошириш, қарор қабул қилиш ёки ҳар қандай рақобат тартибини қўллаш;

иштирокчи қонунни бузган ҳолда адолатиз рақобат устунлиги ёки мапфаатлар тўқнашувига эга

5 Танлов тили, ўлчов бирлиги.

5.1 Танлов таклифи ва иштирокчи ва буюртмачи томонидан амалга ошириладиган барча тегишли ёзишмалар ва хужжатлар ўзбек тилида бўлиши керак. Танлов таклифи ўзбек тилига аниқ илова қилинган ҳолда бўлиши керак. Танлов таклифида метрик ўлчов тизимидан фойдаланиш керак.

6. Танлов таклифи ва уни рўйхагдан ўтказиш тартиби

6.1 Порталда эълон қилинган танлов иштирокчилари танлов эълонида кўрсатилган манзил бўйича эълонда белгиланган тартибда таклифлар киритадилар.

6.2 Рақобатчи: тақдим этилган маълумотлар ва хужжатларнинг хақиқийлиги ва тўғрилиги учун жавобгардир;

6.3 Тендер таклифи икки қисмдан иборат:

нарх қисми танлов шартларига мос келиши ва қуйидаги маълумотларни ўз ичига олиши керак: маҳсулот номи, хизматларнинг қиймати, умумий микдори, тўлов шартлари, таклифнинг амал қилиш муддати ва бошқалар.

6.4 Шунингдек, иштирокчи ташқи муҳида (СД, флеш-хогира ва бошқалар) 1 та таклифи, шу жумладан барча танлов хужжатларини тайёрлаши керак, улар сканерлаштирилган шаклда тақдим этилиши керак, раҳбарнинг имзоси ва муҳри билан тасдиқланган бўлиши керак.

6.5 Тижорат таклифи электрон шаклда тақдим этилади.

6.6 Техник таклиф қуйидаги хужжатларни ўз ичига олиши керак: техник хужжатлар рўйхати (техник маълумотлар варақалари, фойдаланиш бўйича кўрсатмалар ва бошқалар ёки тақдим этилаётган хизматларнинг тўлиқ ва батафсил тавсифини ўз ичига олган бошқа хужжатлар).

6.7 Ушбу танловга илова қилинган нарх таклифининг мажбурий хужжатлари мавжудлигига қўйиладиган талаблар.

6.8 Комиссия фақат ушбу йўриқноманинг талабларига мувофиқ тайёрланган таклифлар учун жавобгардир.

7 Таклифлар бўйича танлов тартиби, уларни баҳолаш тартиби ва мезонлари

7.1 Эълонда танлов ўтказиладиган вақт сифатида кўрсатилган вақт, танлов иштирокчилари томонидан тақдим этилган танлов таклифларини баҳолаш бўйича танлов комиссияси.

7.2 Таклифларни кўриб чиқишда барча хужжатларнинг мавжудлиги ва уларнинг тўғрилиги текширилади. Тегишли хужжатлар бўлмаган тақдирда, танлов комиссияси ушбу таклифни кўриб чиқиш ва баҳолаш учун рад этишга ҳақлидир.

7.3 Танлов комиссияси танлов ғолибини аниқлаш учун рад этилмаган таклифларни танлов хужжатларида кўрсатилган мезонларга қараб баҳолайди.

7.4 Танлов иштирокчиси томонидан тақдим этилган хужжатларда мавжуд бўлган маълумотлар аниқланган тақдирда, танлов комиссияси бундай иштирокчини танловда қатнашишдан четлаштиришга ҳақлидир.

7.5 Таклиф Қонун, меъёрий хужжатлар ва танлов хужжатлари талабларига мос равишда бўлишлари мумкин, белгиланган тартибда ишлашлари мумкин.

7.6 Танлов комиссияси агар уни тақдим этган танлов иштирокчиси Қонунда ва қарор қабул қилинадиган талабларга жавоб бермаса ёки танлов иштирокчиларининг таклифи бўйича танлов хужжатлари талабларига жавоб бермаса, таклифни рад этади.

7.7 Тижорат таклифларини баҳолаш жараёнида танлов комиссияси талабгорлардан уларнинг таклифларига нисбатан тушунтиришлар сўраши мумкин. Ушбу процедура белгиланган тартибда

расмий равишда, ёзма равишда, танлов ташкилотчиси орқали амалга оширилади. Тушунтириш жараёнида таклифнинг моҳиятида, шунингдек нархнинг ўзгаришига йўл қўйилмайди.

7.8 Танлов ҳужжатлари ва таклифда кўрсатилган мезонларга асосланиб шартнома ни бажариш учун енг яхши шартларни таклиф қилган тендер иштирокчиси голиб ҳисобланади.

8 Томонларнинг жавобгарлиги ва мувофиқлиги махфийлик.

8.1 Ўзбекистон Республикаси қонун ҳужжатларида назарда тутилган жавобгарлик қуйидагиларга тегишли қирувчи таклифлар ёзувларини юритадиган ва уларнинг хавфсизлиги ва махфийлигини таъминлайдиган комиссия аъзолари раиси ва аъзолари, шунингдек таклифларни ўрганиш учун тузилган ишчи гуруҳ аъзолари, маълумотларни ошқор қилиш, иштирокчилар, комиссиянинг бошқа аъзолари ва жалб қилинган экспертлар билан тил бириктиришга руҳсат бериш, шунингдек бошқа ноқонуний ҳаракатлар учун. Шартнома бўйича мажбуриятларни бажармаган (микдорий, сифат ва техник кўрсаткичлар бўйича) танлов голиби Ўзбекистон Республикаси қонунчилиги ва ёки тузилган шартнома бўйича жавобгар бўлади.

“ТАСДИҚЛАЙМАН”

ЎзМУ Жиззах филиали директори

О.Туракулов



Техник топширик БЮРТМАЧИ

№	Маълумотлар рўйхати	Асосий маълумотлар ва талаблар
1	Бажариладиган иш	Мирзо Улуғбек номидаги Ўзбекистон Миллий университетининг Жиззах филиалига тегишли ўқув бино иншоотини ўз худудидан чиқмаган холда реконструкция қилиш (кўшимча аниқланган ишлар)
2	Бюртмачи	ЎЗМУ Жиззах филиали
3	Бажарувчи	Ташловдан сўнг аниқланади
4	Объект жойлашган манзил	Жиззах вилоят Жиззах шаҳар Ш.Рашидов кўчаси 259 уй
5	Иш бошланиши ва тугалланиши	2022 йил Август – 2022 йил Сентябрь
6	Маблағ манзили	Бюджетдан ташқари маблағлар
7	Алохида талаблар	Ишлар сифатли ва ўз вақтида бажарилиши шарт. Бажарилган ишлар қабул қилиш топшириш далолатномасига асосан қабул қилиб борилади
9	Тўловлар шarti	Тўловлар пул кўчирини йўли билан ва счёт фактура асосида

кажам. 2021.

РЕСПУБЛИКА УЗБЕКИСТАН
ГОРОД ДЖИЗАК ДЖИЗАКСКАЯ ОБЛАСТЬ

ООО «JIZZAX BUNYODKOR LOYIHA»

СМЕТНЫЙ МАТЕРИАЛ

Мирзо Улугбек номидаги Ўзбекистон Миллий университети Жиззах филиалига тегишли ўқув бино иншоотларини, ўз худудидан чиқмаган холда реконструкция қилиш (кўшимча аниқланган ишлар)

Джизак – 2021 г.

РЕСПУБЛИКА УЗБЕКИСТАН
ГОРОД ДЖИЗАК ДЖИЗАКСКАЯ ОБЛАСТЬ

ООО «JIZZAX BUNYODKOR LOYIHA»

СМЕТНЫЙ МАТЕРИАЛ

Мирзо Улуғбек номидаги Ўзбекистон Миллий университети Жиззах филиалига тегишли ўқув бино иншоотларини, ўз худудидан чиқмаган холда реконструкция қилиш (қўшимча аниқланган ишлар)



ПРЕДСЕДАТЕЛЬ: **О. ЖУРАБОВ**

ГИП: **У.БАРАТОВ**

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

Мирзо Улуғбек номидаги Ўзбекистон Миллий университети Жиззах филиалига тегишли ўқув бино иншоотларини, ўз худудидан чиқмаган холда реконструкция қилиш (қўшимча аниқланган ишлар)

Сметная документация составлена в текущих ценах, согласно приказу Госархитектура за №70 от 10.12.2003 года.

Порядок составления смет основан на базе Методических рекомендаций по составлению ресурсных расчётов (смет) на строительные и монтажные работы, утверждённые приказом №14 от 12.12.03 г.

Смета состоит из 2-х частей:

1. Локальная ведомость: включает в себе состав работ, шифр, код ресурса количество работ.
2. Сводный расчёт ресурсов: включает в себе общее количество трудовых затрат строителей и машинистов, строительных машин и механизмов и ресурсы на строительные материалы, причём разработчиком – сметчиком заполняются только графы 1-5. Графы 6-7 заполняются обоюдно согласованными данными заказчика и подрядчика.
3. Нормативы для локальной ресурсной ведомости приняты по сборникам ШНК-02

Данные по ресурсной ведомости:

Затраты труда рабочих – строителей	– 1 809,0765 ч/час
Затраты труда машинистов	– 55,6635 м/час
СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ С НДС	– 282 201 280 сум

СОСТАВИЛА:



Ф.ГАШАРОВА

Мирзо Улугбек номидиagi Узбекистон Миллий университети Жиззах филиалига таъинланган Укув били ношюостларини, ўз хулуидидан чицаыаган жолда реконструкция кулиши (қўшимча ашифташгани ишлар)

(наименование строки)

№

ЛОКАЛЬНЫЙ РЕСУРСНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ

(оплата ресурсами сайта)

№

АС

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Составлен в ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ

N п.п.	Шифр номера работ/услуг и код ресурса	2	Наименование работ и затрат		4	Количество	Сметная стоимость в базисном уровне	
			3	5			валютой	рублями
1								7

ИТОГО ПО ЛОКАЛЬНОМУ РЕСУРСНОМУ РАСЧЕТУ, СОСТАВЛЕННОМУ НА ОСНОВЕ ЛОКАЛЬНОЙ РЕСУРСНОЙ ВЕДОМОСТИ N

1	2	3	ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ		4	5	Сметная стоимость в базисном уровне	
			ЧЕЛ.-Ч	СУМ			валютой	рублями
1			1809,0765				11 310	20 460 140
2			55,6635				0	0
							20 460 140	

СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ

3	4	5	6	7	8	9	Сметная стоимость в базисном уровне	
							валютой	рублями
3			0,76032				72,437	55 075
4			9,9632				950	9 465
5			2,112				57 202	120 810
6			5,8119				57 202	332 450
7			7,8976				127 027	1 007 947
8			8,448				164	26 729
9			2,4908				102	8 076
10			2,3164				20 062	199 882
11			9,9632				18 892	11 970
12			0,6336				862	13 424
13			15,5727				650	12 960
14			19,9764				54 548	612 465
15			11,228				54 548	629 795
16			11,5457				1 117	2 989
17			2,6758				1 676	68 060
18			40,6088				655	13 868
19			21,1728					3 144 692

МАТЕРИАЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ

20	3	4	5	6	7	8	9	10	Сметная стоимость в базисном уровне	
									валютой	рублями
20			2,5183				1 000	2 518		
21			0,92928				41 000	38 100		
22			0,011981				15 600 000	186 904		
23			0,187387				9 250 200	1 733 367		
24			298,896				900	269 006		
25			0,12832				900 000	115 488		
26			0,001238				19 332 000	23 933		
27			0,002396				20 625 000	49 418		
28			1,0307				5 755 077	5 931 758		
29			0,013153				4 500 000	59 189		
30			0,009423				9 130 000	86 032		
31			0,003208				10 087 000	32 359		
32			0,007748				13 600 000	105 373		
33			1,9969				6 233	12 487		
34			0,010384				14 300 000	148 491		
35			996,32				15 600	15 602 371		
36			256,5524				9 300	2 385 937		
37			74,774				2 000	149 448		
38			373,62				1 500	560 430		
39			401,0188				1 500	601 528		
40			276,4798				1 500	414 718		
41			2490,8				61	151 939		
42			6974,24				61	425 429		
43			498,16				4 400	767 166		
44			174,356				2 191 904			
45			0,000399				9 310 000	3 715		
46			6,416				2 800	17 965		
47			8,3408				1 981 896	16 530 601		
48			0,004114				2 880 189	11 849		
49			0,6416				2 880 189	1 847 929		
50			1,604				2 880 189	4 619 823		
51			5,7744				2 880 189	16 631 363		
52			0,119814				15 000	1 797		
53			51,0072				41 000	2 091 295		
54			32,7216				520 940	17 045 999		
55			0,8448				43 478	36 730		
56			0,76032				43 478	33 057		
57			8,448				43 478	367 302		
58			0,599069				2 864	1 716		
59			0,000399				14 171 673	5 654		
60			0,074684				18 300	1 367		
61			48,3914				2 000	96 783		
62			585,6				84 508	49 487 885		
63			2,5538				8 877 785	22 672 087		
64			1,2574				8 293 633	10 428 439		
								173 978 643		
								8 698 932		
								182 677 575		
								206 282 397		
								30 327 269		
								244 609 667		
								782 751		
								245 392 418		
								36 808 863		
								282 201 280		

СОСТАВИЛА
ОЦЕНИЛ

ГАШАРОВА Ф
МАМАЗОИДОВ Б

18.08.2020

Мирзо Улутбек номидаги Ўзбекистон Миллий университети Жизлах филиалига тетишли ўқув бино иншоотларини, ўз хулудидан
чикмаган ҳолда реконструкция қилиш (қўшимча аниқланган ишлар)
(наименование стройки)

Форма N 5

ЛОКАЛЬНАЯ РЕСУРСНАЯ ВЕДОМОСТЬ №
(локальная ресурсная смета)

на

АС

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание:

N п.п.	Шифр номера нормативов и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	
				на ед. измерения	по проектным данным
1	2	3	4	5	6
1	E55-008-02	РАЗБОРКА КИРПИЧНЫХ ПЕРЕГОРОДОВ НА ОТДЕЛЬНЫЕ КИРПИЧИ	100М2		2,4944
	Доп. 5				
1.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	144,2	359,69225
1.2	2831	МОЛОТКИ ОТБОЙНЫЕ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ.-Ч	16,28	40,6088
1.3	99997	СТРОИТЕЛЬНЫЙ МУСОР И МАССА ВОЗВРАТНЫХ МАТЕРИАЛОВ	Т	19,4	48,3914
ЗЕМЛЯНЫЕ РАБОТЫ					
2	E0102-057-02	РАЗРАБОТКА ГРУНТА ВРУЧНУЮ В ТРАНШЕЯХ ГЛУБИНОЙ ДО 2 М БЕЗ КРЕПЛЕННИЙ С ОТКОСАМИ, ГРУППА ГРУНТОВ 2	100М3		0,7602
	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	154	117,0708
3	E0102-061-01	ЗАСЫПКА ВРУЧНУЮ ТРАНШЕЙ, ПАЗУХ КОТЛОВАНОВ И ЯМ, ГРУППА ГРУНТОВ 1	100М3		0,6335
	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	88,5	56,0648
4	E0102-005-01	УПЛОТНЕНИЕ ГРУНТА ПНЕВМАТИЧЕСКИМИ ТРАМБОВКАМИ, ГРУППА ГРУНТОВ 1, 2	100М3		0,6335
	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	12,53	7,9378
4.1	3	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ.-Ч	3,04	1,9258
4.3	660	КОМПРЕССОРЫ ПЕРЕДВИЖНЫЕ С ДВИГАТЕЛЕМ ВНУТРЕННЕГО СТОРАНИЯ ДАВЛЕНИЕМ ДО 686 КПА (7 АТМ.) 5 М3/МИН	МАШ.-Ч	3,04	1,9258
4.4	1866	ТРАМБОВКИ ПНЕВМАТИЧЕСКИЕ	МАШ.-Ч	12,18	7,716
ФУНДАМЕНТ					
5	E1101-002-04	УСТРОЙСТВО ПОДСТИЛАЮЩИХ СЛОЕВ ЩЕБЕНОЧНЫХ	М3		8,4480
	Доп. 3				
5.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	2,5	21,12
5.2	3	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ.-Ч	0,55	4,6464
5.3	112	АВТОПОГРУЗЧИКИ 5 Т	МАШ.-Ч	0,09	0,76032
5.4	660	КОМПРЕССОРЫ ПЕРЕДВИЖНЫЕ С ДВИГАТЕЛЕМ ВНУТРЕННЕГО СТОРАНИЯ ДАВЛЕНИЕМ ДО 686 КПА (7 АТМ.) 5 М3/МИН	МАШ.-Ч	0,46	3,8861
5.5	1866	ТРАМБОВКИ ПНЕВМАТИЧЕСКИЕ	МАШ.-Ч	0,93	7,8566
5.6	9219	ВОДА	М3	0,15	1,2672
5.7	1432	КАМЕННАЯ МЕЛОЧЬ МАРКИ 300	М3	0,11	0,92928
5.8	45050	ЩЕБЕНЬ ИЗ ПРИРОДНОГО КАМНЯ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ ФРАКЦИИ 5-10 ММ	М3	0,1	0,8448
5.9	45051	ЩЕБЕНЬ ИЗ ПРИРОДНОГО КАМНЯ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ ФРАКЦИИ 10-20 ММ	М3	0,09	0,76032
5.10	45053	ЩЕБЕНЬ ИЗ ПРИРОДНОГО КАМНЯ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ ФРАКЦИИ 40-70 ММ	М3	1	8,448
6	E4601-001-01	УСИЛЕНИЕ МОНОЛИТНЫМИ ЖЕЛЕЗОБЕТОННЫМИ ОБОЙМАМИ ФУНДАМЕНТОВ	М3		32,0800
	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	23,5	753,88
6.2	3	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ.-Ч	0,58	18,6064
6.3	762	КРАНЫ НА АВТОМОБИЛЬНОМ ХОДУ ПРИ РАБОТЕ НА ДРУГИХ ВИДАХ СТРОИТЕЛЬСТВА 10 Т	МАШ.-Ч	0,23	7,3784
6.4	2499	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ.-Ч	0,35	11,228
6.5	3281	ВИБРАТОРЫ ПОВЕРХНОСТНЫЕ (БЕЗ СТОИМОСТИ ЭЛЕКТРОЭНЕРГИИ)	МАШ.-Ч	0,66	21,1728
6.6	9219	ВОДА	М3	0,039	1,2511
6.7	30407	ГВОЗДИ СТРОИТЕЛЬНЫЕ	Т	0,00384	0,187347
6.8	30652	ИЗВЕСТЬ СТРОИТЕЛЬНАЯ НЕГАШЕНАЯ КОМОВАЯ, СОРТ 1	Т	0,004	0,12832
6.9	32501	ПОКОВКИ ИЗ КВАДРАТНЫХ ЗАГОТОВОК МАССОЙ 1,8 КГ	Т	0,00041	0,013153
6.10	32524	КАТАНКА ГОРЯЧЕКАТАНАЯ В МОТКАХ ДИАМЕТРОМ 6,3-6,5 ММ	Т	0,00029	0,009303
6.11	32543	ПРОВОЛОКА СВЕТЛАЯ ДИАМЕТРОМ 1,1 ММ	Т	0,0001	0,003208
6.12	35516	РОГОЖА	М2	0,2	6,416
6.13	36008	ЛЕСОМАТЕРИАЛЫ КРУГЛЫЕ ХВОЙНЫХ ПОРОД, ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА ДИАМЕТРОМ 14-24 СМ, ДЛИНОЙ 3-6,5 М	М3	0,26	8,3408
6.14	36024	БРУСКИ ОБРЕЗНЫЕ ХВОЙНЫХ ПОРОД ДЛИНОЙ 4-6,5 М, ШИРИНОЙ 75-150 ММ, ТОЛЩИНОЙ 40-75 ММ, II СОРТА	М3	0,02	0,6416
6.15	36060	ДОСКИ ОБРЕЗНЫЕ ХВОЙНЫХ ПОРОД ДЛИНОЙ 4-6,5 М, ШИРИНОЙ 75-150 ММ, ТОЛЩИНОЙ 44 ММ И БОЛЕЕ, II СОРТА	М3	0,05	1,604
6.16	36078	ПИЛОМАТЕРИАЛЫ ХВОЙНЫХ ПОРОД ДОСКИ НЕОБРЕЗНЫЕ ДЛИНОЙ 4-6,5 М, ВСЕ ШИРИНЫ, ТОЛЩИНОЙ 32-40 ММ IV СОРТА	М3	0,18	5,7744
6.17	44910	ЩИТЫ ИЗ ДОСОК ТОЛЩИНОЙ 25 ММ	М2	1,59	51,0072
6.18	45022	БЕТОН ТЯЖЕЛЫЙ, КЛАСС В 15 (М200) МРЗ 100	М3	1,02	32,7216
7	18145	АРМАТУРА ДЛЯ МОНОЛИТНЫХ ЖЕЛЕЗОБЕТОННЫХ КОНСТРУКЦИЙ В ВИДЕ СЕТОК И ПЛОСКИХ КАРКАСОВ, ПЕРЕОДИЧЕСКОГО ПРОФИЛЯ КЛАССА АШ, ДИАМЕТРОМ 10 ММ	Т		2,5538
8	18146	АРМАТУРА ДЛЯ МОНОЛИТНЫХ ЖЕЛЕЗОБЕТОННЫХ КОНСТРУКЦИЙ В ВИДЕ СЕТОК И ПЛОСКИХ КАРКАСОВ, ПЕРЕОДИЧЕСКОГО ПРОФИЛЯ КЛАССА АШ, ДИАМЕТРОМ 12 ММ	Т		1,2574
9	E1202-002-02	УСТРОЙСТВО ГИДРОИЗОЛЯЦИЙ ВЕРТИКАЛЬНЫХ ПОВЕРХНОСТЕЙ, ОБМАЗОЧНАЯ БИТУМНАЯ В ОДИН СЛОЙ ПО ВЫРАВНЕННОЙ ПОВЕРХНОСТИ КИРПИЧА И БЕТОНА	100М2		2,1120
	Доп. 3				
9.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	29,9	63,1488
9.2	3	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ.-Ч	1,4	2,9568
9.3	659	КОМПРЕССОРЫ ПЕРЕДВИЖНЫЕ С ДВИГАТЕЛЕМ ВНУТРЕННЕГО СТОРАНИЯ ДАВЛЕНИЕМ ДО 686 КПА (7 АТМ.) 5 М3/МИН	МАШ.-Ч	1	2,112
9.4	913	КОТЛЫ БИТУМНЫЕ ПЕРЕДВИЖНЫЕ 400 Л	МАШ.-Ч	2	4,224
9.5	1522	ПОДЪЕМНИКИ МАЧТОВЫЕ СТРОИТЕЛЬНЫЕ 0,5 Т	МАШ.-Ч	0,15	0,3168

1	2	3	4	5	6
9.6	2509	АВТОМОБИЛЬ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ.-Ч	0,25	0,528
9.7	32104	МАСТИКА БИТУМНАЯ КРОВЕЛЬНАЯ ГОРЯЧАЯ	Т	0,244	0,515328
10	E1202-002-03	УСТРОЙСТВО ГИДРОИЗОЛЯЦИИ ВЕРТИКАЛЬНЫХ ПОВЕРХНОСТЕЙ. ОБМАЗОЧНАЯ БИТУМНАЯ НА КАЖДОЙ СТОИИ ДОБАВЛЯЕТСЯ	100M2	2,1120	
10.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	20,5	43,296
10.2	3	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ.-Ч	0,29	0,61248
10.3	913	КОТЛЫ БИТУМНЫЕ ПЕРЕДВИЖНЫЕ 400 Л	МАШ.-Ч	2	4,224
10.4	1522	ПОДЪЕМНИКИ МАЧТОВЫЕ СТРОИТЕЛЬНЫЕ 0,5 Т	МАШ.-Ч	0,15	0,3168
10.5	2509	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ.-Ч	0,14	0,29568
10.6	32104	МАСТИКА БИТУМНАЯ КРОВЕЛЬНАЯ ГОРЯЧАЯ	Т	0,244	0,515328
ПЕРЕГРОДКА					
11	E1507-002-01	УСТРОЙСТВО ПЕРЕГРОДОК С ОДИНАРНЫМ МЕТАЛЛИЧЕСКИМ КАРКАСОМ, ОБШИТЫМ ДВУМЯ СЛОЯМИ ГИПСОКАРТОННЫХ ЛИСТОВ С ОБЕИХ СТОРОН (С-112). ПЕРЕГРОДКИ С ШАЛОМ СТОЕЧНЫХ ПРОФИЛЕЙ 600 ММ, ГЛУХИЕ ВЫСОТОЙ: ДО 3,3 М	M2	249,0800	
11.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	1,3	323,804
11.2	3	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ.-Ч	0,08	19,9264
11.3	521	ДРЕВЛЯ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ.-Ч	0,04	9,9632
11.4	1369	ВОЗЖИЦЫ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ.-Ч	0,01	2,4908
11.5	1521	ПОДЪЕМНИКИ СТРОИТЕЛЬНЫЕ ГРУЗОПЛАССАЖИРСКИЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬ ДО 0,8 Т	МАШ.-Ч	0,04	9,9632
11.6	2209	ШТУРПОВЕРТИ СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫЕ	МАШ.-Ч	0,08	19,9264
11.7	2509	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ.-Ч	0,04	9,9632
11.8	30485	ДРЕВЕЛЬ	ШТ	1,2	298,896
11.9	35415	ЛИСТЫ ГИПСОКАРТОННЫЕ ГКЛ 12,5 ММ	M2	4	996,32
11.10	35421	МАТЕРИАЛ ТЕЛЛОИЗОЛЯЦИОННЫЙ ИЗ МИНЕРАЛЬНЫХ ВОЛОКОН	M2	1,03	256,5524
11.11	35439	ШПАКЛЕВКА "ФУТЕНФЮЛЛЕР"	КГ	0,3	74,724
11.12	35444	ЛЕНТА АРМИРУЮЩАЯ	М	1,5	373,62
11.13	35445	ЛЕНТА РАЗДЕЛИТЕЛЬНАЯ	М	1,61	401,0188
11.14	35446	ЛЕНТА УПЛОТНИТЕЛЬНАЯ	М	1,11	276,4788
11.15	35448	ШТУРП Т25	ШТ	10	2490,8
11.16	35449	ШТУРП Т35	ШТ	28	6974,24
11.17	35458	ПРОФИЛЬ СТОЕЧНЫЙ ПС50/50	М	2	498,16
11.18	35461	ПРОФИЛЬ НАПРАВЛЯЮЩИЙ ПН50/40	М	0,7	174,356
12	E0903-015-01	МОНТАЖ МЕТАЛЛИЧЕСКАЯ ЛАГ	Т	3,9938	
12.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	15,79	63,0619
12.2	3	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ.-Ч	1,75	6,9891
12.3	762	КРАСКИ НА АВТОМОБИЛЬНОМ ХОДУ ПРИ РАБОТЕ НА ДРУГИХ ВИДАХ СТРОИТЕЛЬСТВА 10 Т	МАШ.-Ч	0,13	0,519193
12.4	1513	ПРЕОБРАЗОВАТЕЛИ СВАРОЧНЫЕ С НОМИНАЛЬНЫМ СВАРОЧНЫМ ТОКОМ 315-500 А	МАШ.-Ч	0,58	2,3164
12.5	2509	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ.-Ч	0,19	0,75882
12.6	2577	АППАРАТЫ ДЛЯ ГАЗОВОЙ СВАРКИ И РЕЗКИ	МАШ.-Ч	0,67	2,6758
12.7	30322	БОЛТЫ СТРОИТЕЛЬНЫЕ С ГАЙКАМИ И ШАЙБАМИ	Т	0,003	0,011981
12.8	30407	ГВОЗДИ СТРОИТЕЛЬНЫЕ	Т	0,00001	0,00004
12.9	31419	ГРЕЙТОВАКА Ф-021 КРАСНО-КОРИЧНЕВАЯ	Т	0,00031	0,001238
12.10	31524	РАСТВОРИТЕЛЬ МАРКИ Р-4	Т	0,0006	0,002396
12.11	32324	КАТАНКА ГОРЯЧАТАЯ В МОТКАХ ДИАМЕТРОМ 6,3-6,5 ММ	Т	0,00003	0,00012
12.12	33816	ШВЕДСКИЕ N 40 СТАЛЬ МАРКИ СТО	Т	0,00194	0,007748
12.13	34241	КРЕСЛО ТЕХНИЧЕСКИЙ ГАЗООБРАЗНЫЙ	M3	0,5	1,9969
12.14	35310	ЭЛЕКТРОДЫ ДИАМЕТРОМ 4 ММ Э42	Т	0,0026	0,010384
12.15	35504	КАБАТЫ ПЕНЬКОВЫЕ ПРОИТАННЫЕ	Т	0,0001	0,000399
12.16	36023	ПЕНОМАТЕРИАЛЫ ХВОЙНЫХ ПОРОД ВРУСКИ ОБРЕЗНЫЕ ДЛИНОЙ +6,5 М, ШИРИНОЙ 75-150 ММ, ТОЛЩИНОЙ 40-75 ММ I СОРТА	M3	0,00103	0,004114
12.17	44897	ШЕЛФУРА	ШТ	0,03	0,119814
12.18	45077	ПРОБА-БУТАН, СМЕСЬ ТЕХНИЧЕСКАЯ	КГ	0,15	0,590969
12.19	50756	ОТДЕЛЬНЫЕ КОНСТРУКТИВНЫЕ ЭЛЕМЕНТЫ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ С ПРЕОБЛАДАНИЕМ ГОРЯЧАТАЯХ ПРОФИЛЕЙ, СРЕДНЯЯ МАССА СБОРОЧНОЙ ЕДИНИЦЫ СВЫШЕ 0.1 ДО 0.5 Т	Т	0,0001	0,000399
12.20	96384	КАБАТ ДВОЙНОЙ СВИСКИ, ТИПА ТК, КОНСТРУКЦИИ 6X19(1+6+12)+1 О.С. ОЦИНКОВАННЫЙ, ИЗ ПРОВОЛОК МАРКИ В, МАРКИРОВАЧНАЯ ГРУППА 1770 ПЛММ2, ДИАМЕТРОМ, ММ: 5,5	10M	0,0187	0,074684
13		ТРУБА 60X60X4 ГОСТ 30245-94	M	585,6000	

СОСТАВИЛА

ОЦЕНИЛ

Засеф

ГАППАРОВА Ф

МАМАЗОХИДОВ Б



O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI QURILISH VAZIRLIGI
«SHAHARSOZLIK HUJJATLARI EKSPERTIZASI»
DAVLAT UNITAR KORXONASI

Жиззах вилояти

130100, Jizzax shahri, Sh.Rashidov ko'chasi, 1-uy, Tel. +99878 771-70-15, Faks: +99878 771-70-15, E-mail: jizzah_expertiza@mail.ru www.eksptertiza.mc.uz www.mc.uz



Holati: Ijobiy
Direktor: Kulmuradov Yusup Baxriyevich
Sana: 14-12-2021 yil

Yig'ma ekspert xulosasi № 27101

Obyekt nomi «Mirzo Ulug'bek nomidagi O'zbekiston Milliy universiteti Jizzax filialiga tegishli o'quv bino inshootlarini, o'z xududidan chiqmagan xolda rekonstruksiya qilish (qo'shimcha aniqlangai ishlar)»

Buyurtmachi - Mirzo Ulug'bek nomidagi O'zbekiston Milliy Universiteti Jizzax filiali

Bosh loyihachi - "JIZZAX BUNYODKOR LOYIHA" MCHJ

Litsenziya - O'zbekiston Respublikasi Qurilish Vazirligi. АЛ-000761 26.05.2020 yil.

Moliyalashtirish manbai - O'z mablag'lari hisobidan.

Bosh pudratchi - Tanlov asosida.

Qurilish turi - Qayta qurish (rekonstruksiya)

Murojaat raqami: № 25976

1. Loyihalash uchun asos

1. Jizzax viloyat qurilish bosh boshqarmasi tomonidan 14.09.2021 yilda berilgan 1708-1708401-28269 - sonli Arxitektura - rejalashtirish topshirig'i.
2. Jizzax viloyat qurilish sohasida hududiy nazorat inspeksiya tomonidan 18.11.2021 yildagi "Mirzo Ulug'bek nomidagi O'zbekiston Milliy Universiteti Jizzax filialining 2 qavatli o'quv binosini" ning texnik holatini o'rganish va tahlillar natijasi bo'yicha 300 - sonli xulosasi.
3. Mirzo Ulug'bek nomidagi O'zbekiston Milliy Universiteti Jizzax filiali va "JIZZAX BUNYODKOR LOYIHA" MCHJ o'rtasidagi loyiha - smeta xujjatlarini ishlab chiqish bo'yicha 41-sonli shartnoma.

2. Ekspertiza uchun taqdim etilgan materiallar

1. Jizzax viloyat qurilish bosh boshqarmasi tomonidan 14.09.2021 yilda berilgan 1708-1708401-28269 - sonli Arxitektura - rejalashtirish topshirig'i.
2. Jizzax viloyat qurilish sohasida hududiy nazorat inspeksiya tomonidan 18.11.2021 yildagi "Mirzo Ulug'bek nomidagi O'zbekiston Milliy Universiteti Jizzax filialining 2 qavatli o'quv binosini" ning texnik holatini o'rganish va tahlillar natijasi bo'yicha 300 - sonli xulosasi.
3. Ishchi chizmalar.
4. Smeta xujjatlari.

3. Loyiha yechimlarining qisqacha mazmuni

1. Qurilish maydonining xususiyatlari.

Qurilish - iqlim zonasi - II.

Qish harorati - 19°C.

Standart shamol bosimi - 0.38 kPa.

Standart qor yuki - 0.50 kPa.

O'quv blok binosi, (mavjud, rekonstruksiya).

Arxitektura va rejalashtirish yechimlari.

Ishchi loyihada Mirzo Ulug'bek nomidagi Milliy Universitetning Jizzax filiali o'quv blokini rekonstruksiya qilish ko'zda tutilgan. Bino o'qlari bo'ylab o'lchamlari 12.0x52.40m, planda to'g'ri burchakli shaklga ega bo'lib, bino ikki qavatli, binolarning poldan shiftgacha balandligi 1-qavat h = 2.40m, 2-qavat h = 2.60m.

Javobgarlik sinfi - III.

Chidamlilik darajasi - II.

O'tga chidamlilik darajasi - II.

Funksional yong'in xavfi sinfi - 4.1.

Konstruktiv yong'in xavfi sinfi - C1.

Texnik-iqtisodiy ko'rsatkichlar.

Qurilgan maydoni - 697.5m².

Umumiy maydoni - 1117.0m².

Yaroqli maydoni - 1075,2m².

Qurilish hajmi - 4687.8m³.

Rekonstruksiya loyihasida ko'zda tutilgan ishlar:

- Individual ichki g'isht devorlarni demontaj qilish;
- Transheyada tuproqni qo'l kuchida chiqarish;
- Transheyani qo'lda to'ldirish;
- toshli qatlamni tashkil etish;
- Poydevorlarning ikkala tomonidan monolit temir-beton bilan mustahkamlash;
- betonning tekislangan yuzasida bir qatlamda bitum qoplama surtish;
- metall ramka qo'yish bilan har ikki tomondan gipsakarton bilan o'rash (ikki qatlamda);
- Pol qismida metall lagalar o'rnatish.

4. Loyihalayotgan ob'ektning muhandislik ta'minoti:

1. "Mirzo Ulug'bek nomidagi O'zbekiston Milliy universiteti Jizzax filialiga tegishli o'quv bino inshootlarini, o'z xududidan chiqmagan xolda rekonstruksiya qilish (qo'shimcha aniqlangai ishlar) bo'yicha tayyorlangan smeta xujjatlarida muhandislik ta'minoti ishlari bajarilishi

rejalashtirilmagan.

5. Loyihani kelishilganligi to'g'risida hujjatlar.

1. Ob'ektda bajarilishi lozim bo'lgan qo'shimcha aniqlangan ishlar loyiha - smeta xujjatlari ishlab chiqilgan va buyurtmachi tomonidan tasdiqlangan.

6. Ekspertiza natijalari.

1. Ishchi loyiha ekspertizaga buyurtmachining e'tirozlarisiz taqdim qilindi.

2. Ob'ektning qurilish narxi "Qurilish iqtisodiyoti instituti" MChJ tomonidan ishlab chiqilayotgan joriy narxdagi kataloglar (2021 yil II -chorak), amaldagi (haqiqiy,bozor sharoitlariga ko'ra) narxlarni xisobga olgan holda ishlab chiqilgan va ekspertizaga taqdim qilingan.

Yer ishlarida qo'l kuchida qayta ko'mish ishlarida smeta me'yori noto'g'ri olingan, qayta ko'milgandan so'ng zichlash ishlari ko'zda tutilmagan, ba'zi bir qurilish materiallari narxi amaldagi Katalog va haqiqiy,bozor sharoitlariga nisbatan baland shakllanganligi to'g'risida e'tiroz berildi. (smeta ishlari uchun berilgan e'tirozga qaralsin).

3. Buyurtmachi tomonidan smeta qiymati QQS bilan birga hisoblaganda buyurtmachi xarajatarisiz **306 555,634** ming so'm taqdim etilgan. Smeta hujjatlarida smeta me'yorlari o'zgarishi va ba'zi bir qurilish materiallari narxi amaldagi Katalog va haqiqiy bozor sharoitlariga nisbatan pasaytirilishi natijasida obekt bahosi QQS bilan birga **24 354, 354** ming so'mga kamaytirilib, - **282 201,280** ming so'm qilib belgilandi.

Shu jumladan:

- qurilish montaj ishlari xarajatlari - **244 609,666** ming so'mni;
- qurilish vaqtda qurilish obektini sug'urtalashga sarflangan xarajatlar -**782,751** ming.so'mni;
- qo'shimcha qiymat solig'i 15% -**36 808,863** ming so'mni;
- jami ishchi-quruvchilar mehnat sarflari -**1809,08** kishi/soatni tashkil etgan.

a). Ishchi quruvchilarning o'rtacha bir soatlik ish xaqi "Qurilish iqtisodiyoti instituti" MChJ chiqarayotgan 2021-yil II-chorak katalog asosida **10097,96 x 1,12 = 11309,7152** so'm ijtimoiy sug'urtaga ajratma 12 % qabul qilingan. (Ijtimoiy sug'urtaga ajratma foizi pudratchining haqiqiy harejatlari bo'yicha buxgalteriya hujjatlari asosida amalga oshiriladi).

b). Smeta hujjatlarida nazarda tutilgan ish haqi bo'yicha xarajatlarni aniqlashda, qabul qilingan 1 kishi/soat 11309,7152 so'm (ijtimoiy sug'urtaga ajratma 12% bilan) va pudratchining "boshqa xarajatlari" bo'yicha xarajatlarni aniqlashda qabul qilingan 18,58% ko'rsatgich tavsivaviydir, pudratchi bilan xarajatlarni hisob-kitob qilishda ushbu ko'rsatkichlar ShNQ4.01.16-09 bilan tartibga solingan holda olib borilishi tavsiya etiladi.

Eslatma.

- Mavjud bino poydevorini quyma beton bilan kuchaytirish ishlarida Ye46-01-001-01 smeta me'yori ish turi tarkibida bajarilayotgan ish joyini yog'och shitlar bilan o'rash (Ограждение места деревянными щитами, установка и разборка опалубки) va yog'och oralubka o'rnatish va buzib olish (Установка и разборка опалубки) ishlari uchun jami 16,36 m³ yog'och mahsulotlari va 51 m² shit ko'zda tutilgan. Mavjud bino poydevorini quyma beton bilan kuchaytirish ishlarini bajarish jarayonida yangi ishlatilgan yog'och mahsulotlarining sifati va miqdori ko'rsatilgan akt tuzilib, imzolangandan so'ng olib borilishi lozim va qurilish tugagandan so'ng ushbu yog'och mahsulotlarining yaroqli qismi kelgusida ishlatish

maqsadida buyurtmachiga (Mirzo Ulug'bek nomidagi O'zbekiston Milliy universiteti Jizzax filialiga) dalolatnoma asosida qoldirilishi lozim.

- Qurilish ishlarini boshlashdan oldin "Ishlab chiqarish loyihasi (Проект производства работ) " tayyorlanishi lozim.

Ta'kidlash joizki:

a). Smeta hujjatlarida nazarda tutilgan asosiy qurilish materiallari va uskuna (jixoz) larni xarid qilish tartibi belgilangan tartibda O'zbekiston Respublikasi qonunchiligiga muvofiq amalga oshirilishi va asoslovchi hujjatlarga tayanilishi lozim. "Narxlar kelishuvi" to'g'risidagi bayonnoma ko'rsatilgan narxlarning haqqoniyligi buyurtmachi va pudratchi tashkilot, hamda o'zaro hisob-kitob qilishda ShNQ 4.01.16-09 qoidalariga amal qilgan holda eng maqbul narxlar qabul qilinishi nazorati buyurtmachi tashkilot zimmasida qoladi.

b). Buyurtmachiga loyiha hujjatlarini tasdiqlashdan oldin quyidagilarni qayta ko'rib chiqish tavsiya etiladi:

- pudratchi boshqa xarajatlarning aniq sarfi;

- "Qurilishning bahosini shartnomaviy joriy narxlarda aniqlash qoidalari" ShNK 4.01.16-09 asosida qurilish materiallari (buyumlar, konstruksiyalar) va uskunalarning ishlab chiqaruvchi zavodlarning ulgurji narxlarini o'z ichiga olgan hududiy bozorda haqiqatda shakllangan narxlari, shuningdek bevosita ishlab chiqaruvchilardan (yetkazib beruvchi), qurilish materiallari birja va yarmarkalarining byulletenlari, qurilish materiallari va uskunalari yetkazib beruvchi tashkilotlarning narxlarining eng maqbullaridan olinishini;

- ish haqi xarajatlarining pudratchi tashkilotning o'tgan 12 oydagi o'rtacha oylik ish haqi darajasidan kelib chiqqan holda bir odam/soat ish haqidan olinganligi.

4. Yakuniy harajat buyurtmachi va pudratchi tomonidan qurilish tugagandan so'ng, haqiqiy (ijro hujjatlari) nazorat natijalari asosida aniqlanadi .

5. O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 11.06.2003-yildagi №261 qarori bilan tasdiqlangan "Qurilish ob'ektlari narxini joriy shartnoma narxlarida aniqlash tartibi to'g'risida vaqtinchalik qoidalar" ga va ShNK 4.01.16.09 ga binoan qurilishning narxi tavsiyaviydir. Tavsiya etilgan bahoni qabul qilish qarorini buyurtmachi va pudratchi birgalikda qabul qiladilar (ShNQ4.01.16-09, 6-bob. 6.4 -bandi).

6. O'zbekiston Respublikasi Shaharsozlik kodeksi 4-bob 23,24,25- moddalari, Vazirlar Mahkamasining 2016 yil 22 yanvardagi 15-sonli qaroriga muvofiq 4-ilova, II bob 8-band va ShNK 1.03.06-13da «Davlat ekspertizasiga taqdim etiladigan shaharsozlik hujjatlarining sifati uchun javobgarlik buyurtmachiga (dastlabki ma'lumotlarni loyihalashtirish jarayonida taqdim etilgan dastlabki ma'lumotlarning ishonchligi bo'yicha) va loyihalovchiga (qabul qilingan loyiha qarorlari bo'yicha) yuklatiladi.

7. Xulosalar.

1. Ekspertiza natijalarini xisobga olgan holda "Mirzo Ulug'bek nomidagi O'zbekiston Milliy universiteti Jizzax filialiga tegishli o'quv bino inshootlarini, o'z xududidan chiqmagan xolda rekonstruksiya qilish (qo'shimcha aniqlangai ishlar)" ob'ekti bo'yicha tayyorlangan ishchi loyiha kelgusida ko'rib chiqish va tasdiqlashga tavsiya etiladi.

Bosh mutaxassis: Tajibayev Sharof Abdurashidovich