



O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI QURILISH VAZIRLIGI  
«SHAHARSOZLIK HUJJATLARI EKSPERTIZASI»  
DAVLAT UNITAR KORXONASI

Жиззах вилояти

130100, Jizzax shahri, Sh.Rashidov ko'chasi, 1-uy, Tel. +99878 771-70-15, Faks: +99878 771-70-15, E-mail: jizzah\_expertiza@mail.ru www.ekspertiza.mc.uz [www.mc.uz](http://www.mc.uz)

Holati: Ijobiy

Direktor: Kulmuradov Yusup Baxriyevich

Sana: 05-05-2022 yil



**Yig'ma ekspert xulosasi № 39427**

**Obyekt nomi** «Jizzax viloyati Baxmal tumanida “Obod qishloq” va “Obod maxalla” dasturini amalga oshirish buyicha xazira mablag'lari hisobidan ichki yo'llarni joriy tamirlash»

**Buyurtmachi** - “Jizzax viloyati Mintaqaviy yo'llarga buyurtmachi xizmati” DUK

**Bosh loyihachi** - «MEGATEK INJINERING» MCHJ

**Litsenziya** 13.12.2021 yil AL-002000 O'zbekiston Respublikasi Qurilish vazirligi

**Moliyalashtirish manbai** - Davlat mablag'i

**Bosh pudratchi** - Tender tanlovi asosida

**Qurilish turi** Joriy ta'mirlash

**Murojaat raqami:** № 35927

**1. Loyihalash uchun asos**

1.1. O'zbekiston Respublikasi Prezidentining “2022-2026 yillarda “Obod qishloq” va “Obod maxalla” dasturlarini amalga oshirish chora tadbirlari to'g'risida” gi 18.03.2022 yildagi PQ-172-sonli qarori.

1.2. “Jizzax MYBX” DUK va Baxmal tuman obodonlashtirish boshqarmasi tomonidan 2022 yilda tasdiqlangan nuqsonlar qaydnomasi.

1.3. “Jizzax MYBX” DUK tomonidan 2022 yilda tasdiqlangan texnik topshiriq.

1.4. “Jizzax MYBX” DUK tomonidan 2022 yilda tasdiqlangan “Narxlarni kelishish bayonnomasi”.

1.5. “Jizzax MYBX” DUK va «MEGATEK INJINERING» MCHJ o'rtasida 2022 yil 1 apreldagi 6M-sonli loyiha-smeta xujjatlarini ishlab chiqish uchun shartnoma.

**2. Ekspertiza uchun taqdim etilgan materiallar**

2.1. “Jizzax MYBX” DUK ning 16.04.2022 yildagi 383-sonli murojaat xati.

2.2. Smeta hujjatlari.

**3. Loyiha yechimlarining qisqacha mazmuni**

3.1. Jizzax viloyati Baxmal tumanida “Obod qishloq” va “Obod maxalla” dasturini amalga oshirish buyicha xazira mablag'lari hisobidan ichki yo'llarni joriy tamirlash ob'yektlarda qo'yidagi tamirlash ishlari rejalashtirilgan:

- Mavjud yo'l poyini mexanizmlar yordamida tekislash, suv sepib katoklar bilan zinchlash, mexanizmlar

bilan yo'l chetidan suv qochirish maqsadida ariqlar ochish, qum-shag'al aralashmasidan 20 sm qalinlikda yo'l asosini qurish, mavjud asfaltobeton qoplama qoplama yo'ldagi chuqurchalarni asfaltobeton bilan to'ldirish, betum sepish, mexanizmlar yordamida 5sm qalinlikda mayda donali asfaltobeton qoplama yotqizish, mavjud qum-shag'al aralashmali yo'lni material qo'shmasdan yo'l nishabligi talab darajasiga olib kelish, d=325mm bo'lgan metal quvurlar o'rnatish, qumdan tekislovchi qatlam yotqizish, 18 sm qalinlikda BM-350li betondan sementobeton qoplama yotqizish, beton ustidan plyonka yopish, betonda shovlar kesish va qum-shag'al aralashmasidan 10 sm qalinlikda yo'l chetini mustaxkamlash ishlarini bajarish loyiha-smeta hujjatlariga kiritilgan.

#### 4. Loyihalanayotgan ob'ektning muhandislik ta'minoti:

Joriy ta'mirlash uchun tayyorlangan smeta xujjatlarida muhandislik ta'minoti ishlari rejalashtirilmagan.

#### 5. Loyihani kelishilganligi to'g'risida hujjatlar.

5.1. Bajarilishi lozim bo'lgan ish turlari va hajmlar jadvali "Jizzax MYBX" DUK tomonidan o'rganib chiqib 2022 yilda tasdiqlangan.

5.2. Buyurtmachi smeta xujjatlarini tasdiqlashdan oldin belgilangan tartibda barcha manfaatdor vakolatli organlar bilan kelishishi lozim.

#### 6. Ekspertiza natijalari.

6.1. Smeta xujjatlari ekspertiza ko'rigiga buyurtmachining e'tirozlarisiz taqdim qilindi.

6.2. Ob'ektning narxi "Qurilish iqtisodiyoti instituti" MChJ tomonidan ishlab chiqilayotgan joriy narxdagi kataloglar, birja va amaldagi urtacha olingan (usrednyonnye) narxlari va "Jizzax MYBX" DUK tomonidan kelishilib tasdiqlangan "Narxlar kelishuv bayonnomasi"ni xisobga olgan holda ishlab chiqilgan va ekspertizaga taqdim qilingan.

T/r	Qurulish ob'ekti nomi	Uzunligi km	Qoplama turi	Smeta bahosi, ming so'm
1	Qutlug'obod MFY Kaltatoy 3- maktabga boruvchi yo'l	0,760	A/B	409 182,940
2	Oyqor QFY Qarobchi qishlog'i ichki yo'li	0,400	QShA	22 453,789
3	O'rmonchi QFY qishlog'i ichki yo'li	0,600	QShA	33 685,157
4	Yangibog' MFY 37-maktabga boruvchi yo'l	0,670	S/B	553 337,543
5	Do'stlik MFY Do'stlik 1 ko'chasi	0,380	A/B	148 500,269
6	Navboxor MFY Do'smat qishlog'i ichki yo'li	2,290	QShA	105 220,520
7	Muzbuloq MFY xududidagi Jillibuloq qishlog'i ichki yo'li	0,840	QShA	48 795,948
8	Molguzar MFY Jadik qishlog'i ichki yo'li	0,230	QShA	14 209,660
9	Mo'g'ol QFY 45 maktabga boruvchi yo'l	0,785	S/B	582 388,360
10	Muzbuloq MFY Muzbuloq qishlog'i ichki yo'li	0,610	QShA	29 504,981
11	Sangzor QFY xududidagi Chubor qishlog'i ichki yo'li	1,820	QShA	114 022,234
12	Saroy MFY Saroy qishlog'iga olib boruvchi yo'l	1,370	S/B	1 172 024,343
13	Muzbuloq MFY So'fi qishlog'i ichki yo'li	0,870	QShA	41 941,432
14	Molguzar MFY Sutlibuloq qishlog'i ichki yo'li	0,600	QShA	37 070,219
15	Nushkent QFY qishlog'i ichki yo'li	0,611	QShA	29 554,814

16	Oqqo'rg'on qishlog'i 4N-1248 a/yo'liga tutashuvchi ichki yo'li	2,500	QShA	150 117,877
17	Temirqadam MFY Temirqadam qishlog'i ichki yo'li	0,500	QShA	27 121,074
18	Do'stlik MFY xududidagi Do'stlik 2 ko'chasi	0,535	A/B	140 721,865
19	Qirqqishloq MFY qishlog'i ichki yo'li	0,640	QShA	41 750,405
20	Muzbuloq MFY Soy yo'li	0,700	S/B	649 379,693

6.3. Buyurtmachi tomonidan smeta qiymati, buyurtmachining boshqa harajatlarisiz va 15% QQS bilan hisoblaganda **4 350 983,123** ming so'm taqdim etilgan. Smeta xujjatlarida ko'rsatilgan kamchiliklar bartaraf etilgandan so'ng ya'ni qurilish materiallari narxlari, mashina mexanizmlar sarf-xarajatlari narxlari, ish turlari o'zgarishi natijasida QQS bilan birga **182 204,798** ming so'mga kamaytirildi

6.4. Ekspertiza natijalarini hisobga olgan holda **"Jizzax viloyati Baxmal tumanida "Obod qishloq"va "Obod maxalla" dasturini amalga oshirish buyicha xazira mablag'lari xisobidan ichki yo'llarni joriy tamirlash."** bo'yicha tayyorlangan smeta hujjatlarini kelgusida kelishish hamda tasdiqlash uchun buyurtmachining boshqa harajatlarisiz va 15 % QQS bilan hisoblaganda umumiy miqdorda **4 168 778,325** ming so'm tavsiya etiladi.

T/r	Qurulish ob'ekti nomi	Uzunligi km	Qoplama turi	Smeta bahosi, ming so'm
1	Qutlug'obod MFY Kaltatoy 3- maktabga boruvchi yo'l	0,760	A/B	409 182,940
2	Oyqor QFY Qarobchi qishlog'i ichki yo'li	0,400	QShA	22 453,789
3	O'rmonchi QFY qishlog'i ichki yo'li	0,600	QShA	33 685,157
4	Yangibog' MFY 37-maktabga boruvchi yo'l	0,670	S/B	519 201,069
5	Do'stlik MFY Do'stlik ko'chasi	0,915	A/B	357 622,591
6	Navboxor MFY Do'smat qishlog'i ichki yo'li	2,290	QShA	224 642,894
7	Muzbuloq MFY Muzbuloq qishlog'i, Soy yo'li, So'fi qishlog'i va Jilibuloq qishlog'i ko'chalari	3,020	QShA - s/B	678 301,432
8	Molguzar MFY Jadik va Sutlibuloq qishlog'i ichki yo'li	0,830	QShA	51 279,879
9	Mo'g'ol QFY 45 maktabga boruvchi yo'l	0,785	S/B	565 649,667
10	Sangzor QFY xududidagi Chubor qishlog'i ichki yo'li	1,820	QShA	114 022,234
11	Saroy MFY Saroy qishlog'iga olib boruvchi yo'l	1,370	S/B	944 192,503
12	Nushkent QFY qishlog'i ichki yo'li	0,611	QShA	29 554,814
13	Oqqo'rg'on qishlog'i 4N-1248 a/yo'liga tutashuvchi ichki yo'li	2,500	QShA	150 117,877
14	Temirqadam MFY Temirqadam qishlog'i ichki yo'li	0,500	QShA	27 121,074
15	Qirqqishloq MFY qishlog'i ichki yo'li	0,640	QShA	41 750,405

Shu jumladan:

- qurilish- montaj ishlari **3 625 024,630** ming so'm;

- qo'shimcha qiymat solig'i 15% **543 753,695** ming so'mni tashkil etgan.

6.5. Buyurtmachining boshqa xarajatlari ruyxati smetaga kiritilmaganligi sababli ko'rsatilmadi.

6.6. Ekspertlar tomonidan berilgan lokal xulosalardagi etirozlar loyiha-smeta xujjatlarida inobatga olinganligi, buyurtmachining nazoratida, loyiha tashkilotining zimmasida turadi.

6.7. O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 11.06.2003-yildagi № 261 qarori bilan tasdiqlangan "Qurilish ob'ektlari narxini joriy shartnoma narxlarida aniqlash tartibi to'g'risida vaqtinchalik qoidalar"ga va ShNK 4.01.16.09 (4-bob) ga binoan qurilishning dastlabki narxi tavsiyaviydir. Tanlov savdolarini o'tkazish uchun tavsiya etilgan dastlabki baholarini buyurtmachi qabul qiladi. Ob'ektning shartnomaviy joriy narxi tanlov savdolari natijalariga ko'ra belgilanadi hamda buyurtmachi va pudratchi o'rtisida shartnoma tuzishga asos bo'ladi.

6.8. O'zbekiston Respublikasi Shaharsozlik kodeksi 4-bob 23,24,25-moddalari hamda O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 17.09.2021 yildagi №579-sonli qarorining 1-ilova 3-bob 29-bandiga asosan "Ekspert tashkilotiga taqdim etilgan shaharsozlik hujjatlarining sifati, dastlabki ma'lumotlarning haqqoniyligi va qabul qilingan loyiha yechimlari bo'yicha buyurtmachi hamda loyiha tashkiloti javobgardir".

6.9. Yakuniy harajat buyurtmachi va pudratchi tomonidan qurilish tugagandan so'ng, haqiqiy (ijro hujjatlari) nazorat natijalari asosida aniqlanadi.

## **7. Xulosalar.**

7.1. " **Jizzax viloyati Baxmal tumanida "Obod qishloq" va "Obod maxalla" dasturini amalga oshirish buyicha zaxira mablag'lari xisobidan ichki yo'llarni joriy tamirlash**" smeta hujjatlari ekspertiza natijalari va takliflarini inobatga olgan holda kelgusida ko'rib chiqish va tasdiqlashga tavsiya etiladi.

**Bosh mutaxassis:** SHERKULOV ASKAR XUDAYBERDIEVICH