

2022 й. «6» 9

84-12-218-MT/2022-

Tuproqqal'a tuman.

COH

Tuproqqal'a tuman Maktabgacha ta'limi bo'limi keyingi o'rinlarda «Buyurtmachi» deb yuritiladigan nomidan nizom asosida ish ko'ruvchi **SH.Ruziboev** bir tomondan, keyingi o'rinlarda «Pudratchi» deb yuritiladigan **"XORAZM INVESTMENT SAVDO" MCHJ** nomidan nizom asosida ish ko'ruvchi **A.Xudayberganov** ikkinchi tomondan «joriy ta'mirlash ishlarini bajarish» bo'yicha mazkur pudrat shartnomasini tuzdilar.

I. TA'RIFLAR

1. Mazkur shartnomada quyidagi ta'riflar qo'llaniladi:

- ijro xujjatlari** – naturada bajarilgan ishlar yoki ishlarni bajarish uchun mas'ul bo'lgan shaxslar tomonidan ularga kiritilgan o'zgarishlarning ushbu ishchi chizmalarga muvofikligi tugrisidagi yozuvlar bilan birgalikda ob'ekt kurilishiga ishchi chizmalar turkumi, sertifikatlar, texnik pasportlar va urnatilgan asbob-uskunalarining sifatini va ishlarini bajarishda kullaniladigan materiallar, konstruksiyalar va detallarning sifatini tasdiklovchi boshka xujjatlar, berkitiladigan ishlar tasdiklanganligi tugrisidagi dalolatnomalar, ayrim mas'uliyatli konstruksiyalar oralik davrda kabul kilinishi tugrisidagi dalolatnomalar, montaj kilingan asbob-uskunalarining yakka tartibdagi sinovi tugrisidagi dalolatnomalar, ishlarni bajarish daftarlari xamda kurilish normalari va koidalarida nazarda tutilgan boshka xujjatlar;
- kurilish maydoni** – mazkur shartnoma (kontrakt) doirasida barcha ishlarni bajarish davrida dalolatnoma buyicha Buyurtmachi tomonidan Pudratchiga berilgan er uchastkasi. Ob'ektning kurilish maydoni chegarasi ajratib kuyiladi yoki bosh rejaga muvofik belgilanadigan boshka belgilar bilan belgilab kuyiladi;
- vaktinchalik inshootlar** – Pudratchi tomonidan kurilish maydonida urnatiladigan va ishlarni bajarish uchun zarur bulgan xar kandy tipdagi vaktinchalik binolar va inshootlar;
- berkitiladigan ishlar** – sifati va anikligini keyingi ishlar bajarilgandan keyin aniklash mumkin bulmagan keyinchalik bajariladigan ishlar va konstruksiyalar bilan berkitiladigan ishlar;
- shartnoma narxini bulib chikish** – ishlarning xar bir boskichi va yoki turlari kiymatini anik belgilagan xolda shartnoma buyicha ob'ektning umumiy kiymatini boskichlarga taksimlash.

II. SHARTNOMA MAVZUSI.

2. Pudratchi mazkur shartnoma shartlariga muvofik **8-son MTT** ko'zda tutilgan loyixa xujjatlari buyicha **joriy ta'mirlash ishlarini bajarish** majburiyatini oladi, Buyurtmachi esa Pudratchiga joriy ta'mirlash ishlarini bajarish uchun zarur sharoitlar yaratish, ularni qabul qilish va to'lovni amalga oshirish majburiyatini oladi.

III. SHARTNOMA BUYICHA ISHLAR KIYMATI.

3. Mazkur shartnoma buyicha Pudratchi tomonidan bajariladigan, ishlar kiymati barcha soliklar, yigimlar, ajratmalar va pudratchining boshka xarajatlari uz ichiga olgan xolda joriy narxlarda KKS bilan **55 000 000 (Elik besh million)** sumni tashkil etadi.
4. Ishlar kiymati uzil-kesil xisoblanadi va keyinchalik kayta kurib chikilishi mumkin emas, kuyidagi xollar bundan mustasno:
 - qurilish qiymatini ko'paytirishga yengib bo'lmaydigan kuch (fors-major) xolatlari sabab bo'lganda;
 - ishlar qiymati Buyurtmachi tomonidan o'zgartirilganda;
 - ob'ektning qurilishi bir yildan ortik muddatga o'zgartirilganda.
5. Qurilish muddati bir yildan ortiq bulganda ikkinchi yilga va keyingi yillarga shartnomaviy narxlarni aniqlashtirish qonun xujjatlarida belgilangan tartibda amalga oshiriladi.
6. Tegishli asoslar mavjud bo'lganda, sanab o'tilgan o'zgarishlar Buyurtmachi bilan Pudratchi o'rtasidagi shartnomaga qushimcha bitim bilan rasmiylashtiriladi.

IV. PUDRATCHINING MAJBURIYATLARI.

7. Mazkur shartnoma buyicha Pudratchi mazkur shartnomaning II bulimida nazarda tutilgan ishlarni bajarish uchun:
 - barcha ishlarni mazkur shartnomaga muvofik ishlarni bajarishda nazarda tutilgan xajmda uzingin kuchlari yoki jalb kilingan kuchlar bilan bajarish xamda ishni Buyurtmachiga mazkur shartnoma shartlariga muvofik topshirish;
 - kurilish maydoniga zarur kurilish materiallari, buyumlar, konstruksiyalar, asbob-uskunalar va butlovchi buyumlar, kurilish texnikasini etkazib berish, ularni kabul kilish, tushirish, omborga joylash va saklashni ta'minlaydi;
 - kurilish maydoni xududida vaktinchalik inshootlar kurish;
 - Buyurtmachini subpudratchilar bilan shartnomalar tuzilishi, shartnoma mavzusi, subpudratchining nomi va manzili tugrisida xabardor kilish;
 - kurilish maydonida texnika xavfsizligi, ishlarni bajarish vaktida atrof muxitni, utkazilgan daraxtlarni va er uchastkasini muxofaza kilish buyicha zarur tadbirlar bajarilishini ta'minlash, shuningdek yoritish chiroklari urnatish;
 - kurilish tavakkalchiliklarini sugurta kilish;
 - mazkur shartnoma buyicha ob'ektni foydalanishga kabul kilib olish tugrisidagi dalolatnoma imzolangan kundan boshlab bir oy muddatda kurilish maydonini uziga tegishli kurilish mashinalari va asbob – uskunalar, transport vositalari, anjomlar, priborlar, inventarlar, kurilish materiallari, buyumlar konstruksiyalar xamda vaktinchalik binolardan bushatish;
 - kurilish maydoni kuriklanishini ta'minlash;
 - kurilishda tavakkalchilik sugurtasi uchun belgilangan summaga sugurta tashkilotlaridan biri bilan tavakkalchilik sugurtasi tugrisida shartnoma tuzadi va sugurta shartnomasi bilan sugurta polisini byurtmachiga takdim kiladi.
 - mazkur shartnomada nazarda tutilgan barcha majburiyatlarni tulik xajmda bajarish majburiyatini uz zimmasiga oladi.
8. Pudratchi mavjudligini kafolatlagan uzining 20% ga teng bulgan va unga xizmat kursatuvchi bank tomonidan berilishi kafolatlangan 20% aylanma mablaglarini mazkur shartnomada kuzda tutilgan ob'ekt xarajatlari uchun unumli ishlatish majburiyatini oladi.

9. Pudratchi ob'ektni foydalanishga topshirish uchun Buyurtmachiga barcha ishlar bajarilganini isbotlovchi xujjatlarni (ispolnitelnaya dokumentatsiya) tulik xajmda takdim kiladi.
10. Pudratchi mazkur shartnoma buyicha barcha ishlarning uz kuchlari bilan va subpudratchilar tomonidan zarur tarzda bajarilishi xamda ob'ektning foydalanishga tayyor xolda topshirilishi uchun Buyurtmachi oldida tulik mulkiy javob beradi.

V. BUYURTMACHINING MAJBURIYATLARI

11. Mazkur shartnomani bajarish uchun Buyurtmachi:
- mazkur shartnomaga muvofik ishlarni bajarish uchun yarakli bulgan kurilish maydonini ob'ekt kurilishi va kurilish tugallanguncha bulgan davrga dalolatnoma buyicha Pudratchiga berish;
 - ishlar bajarilishi ustidan doimiy arxitektura-kurilish nazoratini va mazkur shartnomada kayd etilgan Pudratchi tomonidan kabul kilingan majburiyatlar va boshka funksiyalarga rioya etilishini nazorat kilish, Pudratchidan tugallangan ishlarni kabul kilib olishni ta'minlash;
 - Pudratchining barcha murojaatlarini un kun muddatda kurib chikish va karor kabul kilish;
 - Pudratchiga ishlarni kabul kilish uchun zarur bulgan ijro xujjatlari ruyxatini takdim etish;
 - mazkur shartnomada nazarda tutilgan majburiyatlarni tulik xajmda bajarish majburiyatlarini oladi;
12. Buyurtmachi mazkur shartnomada kuzda tutilgan uz majburiyatlarini bajarmasa yoki etarli tarzda bajarmasa pudratchi oldida tulik mulkiy javob beradi.

VI. ISHLARNI BAJARISH MUDDATLARI.

13. SHartnoma G'aznachilik bo'linmalaridan ro'yxatdan o'tgandan kundan boshlab konuniy kuchga kiradi.
14. Pudratchi mazkur shartnomada kuzda tutilgan loyixa xujjatlari buyicha joriy tamirlash ishlarini bajaradi.
15. Tamirlash ishlari bajarish muddati 20 kalendar kunni tashkil etadi.

VII. TULOVLAR VA XISOB – KITOBLAR

16. SHartnoma buyicha uzaro xisob-kitoblar milliy valyuta - «sumda» kilinadi.
17. Buyurtmachi mazkur shartnoma buyicha ishlar umumiy joriy kiymatining 30% mikdorida avans utkazadi, bu 16 500 000 sumni tashkil etadi.
18. Buyurtmachi tomonidan Pudratchiga avans berish va joriy moliyalashtirish uchun byudjetdan maksadli berilgan mablaglar uch banka kunida moliyalashtirish va ishlarni bajarish jadvali asosida amalga oshiriladi.
19. Buyurtmachi tamonidan joriy moliyalashtirish bajarilgan ishlar xajmi va sifati tekshirilib kabul kilingandan keyin xakikiy bajarilgan ishlar kiymatidan berilgan avans summasini proporsional ushlab kolgan xolda moliyalashtirish jadvali buyicha amalga oshiradi.
20. Pudratchining xisob rakamiga tushadigan mablaglar ushbu ob'ekt kurilishi xarajatlariga, shuningdek ta'minotchilarga, ob'ekt kurilishiga zarur bulgan materiallar, texnika resurslari, mexnatga xak tulash, ob'ekt kurilishida ishtirok etayotgan yordamchi tashkilotlarga tulash uchun va Ushbu ob'ekt kurilishining boshka xarajatlariga kat'iy sarflanadi.
21. Pudratchi joriy moliyalashtirish uchun xisobot oyning oxirgi kunigacha va yakuniy moliyalashtirish uchun xisob kitob uchun kurilish montaj ishlari mikdori, xarajatlari tugrisidagi «Bajarilgan ishlar kiymati tugrisidagi ma'lumotnoma xisob-varak-fakturani» uzi tuzib takdim kiladi. Buyurtmachi bajarilgan kurilish-montaj ishlarning mikdori, sifati va xarajatlarini tekshirib kabul kilib imzolaydi.
22. Buyurtmachiga joriy moliyalashtirish va yakuniy xisob-kitob uchun, bajarilgan kurilish-montaj ishlarini mikdori, sifati va xarajatlari tekshiruvidan sung Pudratchi tomonidan tuziladigan va Buyurtmachi tomonidan kabul kilib imzo chekiladigan «Bajarilgan ishlar kiymati tugrisidagi ma'lumotnoma-xisob-varak-faktura» asos buladi.
23. Pudratchi ob'ekt foydalanishga topshirilgunga kadar mazkur shartnoma buyicha ob'ektga mulk xukukini uzida saklaydi. Ob'ekt Buyurtmachiga topshirgunga kadar ob'ektning tasodifiy yuk kilinishi va shikastlanishi xavfi Pudratchining zimmasida buladi.

VIII. ISHLARNI BAJARISH.

24. Buyurtmachi kurilish maydonida uz vakilini – texnik auditorni tayinlaydi, u Buyurtmachining nomidan bajarilayotgan ishlar sifati ustidan texnik nazoratni amalga oshiradi, shuningdek Pudratchi tomonidan foydalaniladigan materiallar va asbob-uskunalarining shartnoma shartlariga va ish xujjatlariga muvofikligini tekshiradi.
25. Texnik auditor ishlar bajarilishining va shartnomaning butun davri mobaynida ishlarning barcha turlari bilan tusiksiz tanishish xukukiga egadir.
26. Pudratchi texnik auditorni ishlash uchun joy bilan ta'minlaydi. Texnik auditor pudratchi tomonidan utkaziladigan kurilish maydonida ishlarni amalga oshirish chogida paydo buluvchi masalalarni xal kilish buyicha yigilishlarda muntazam ravishda katnashadi.
27. Pudratchi ishlarni bajarish loyixasiga va mazkur shartnomaning VI-bulimida kursatilgan muddatlar bilan muvofiklashtirilgan uz rejasi va ish jadvaliga binoan ob'ektda ishlarni bajarishni mustakil ravishda tashkil etadi.
28. Pudratchi Buyurtmachining manfaatlariga jiddiy ta'sir kilmaydigan ish xujjatlaridan mayda chetga chiikishlarni Buyurtmachining rozilgisiz amalga oshirsa, u agar bularning kurilish sifatiga ta'sir etmaganligini isbotlasi javobgar xisoblanmaydi.
29. Agar Buyurtmachi Pudratchi va (yoki) uning subpudratchilari tomonidan ishlarning sifatsiz bajarilganligini aniklasi, u xolda Pudratchi uz kuchlari bilan va kurilish kiymatini kupaytirmasdan ushbu ishlarni ularni zarur sifatin ta'minlash uchun kelishilgan muddatda kayta bajarishga majburdir.
- Agar Pudratchi sifatsiz bajarilgan ishlarni kelishilgan muddatlarda tuzata olmasa, Pudratchi ularni tuzatishning kechiikishi okibatida etkazilgan zararlarni Buyurtmachiga tulaydi.
30. Ishlar boshlangan paytdan boshlab ular tugallanguncha Pudratchi ishlarni bajarish daftarini yuritadi. Daftarda butun ishlarni borishi, Buyurtmachi va Pudratchining uzaro munosabatlarida axamiyatga ega bulgan xollar va xolatlar (ishlarni boshlanishi va tamom bulishi sanasi, materiallar, asbob-uskunalar berilishi, xizmatlar kursatilishi sanasi, ishlarni kabul kilib olinishi, utkazilgan sinovlar, materiallar uz vaktida etkazib berilmasligi bilan boglik tuxtab kolishlar, kurilish texnikasining ishdan chikishi tugrisidagi ma'lumotlar, shuningdek kurilishni tugallashning uzil-kesil muddatiga ta'sir kilishi mumkin bulgan barcha ma'lumotlar) aks ettiriladi.

Agar Buyurtmachi ishlarning borishi va sifatidan yoki Pudratchining kaydlaridan konikmasa, u xolda ishlarni bajarish daftarida uz fikrini bayon kiladi.

Pudratchi daftarda Buyurtmachi tomonidan asosli ravishda kursatilgan kamchiliklarni 3 kun muddatda bartaraf etish chora-tadbirlarini kurish majburiyatini uz zimmasiga oladi.

IX. ENGIB BULMAYDIGAN KUCH (FORS MAJOR) XOLATLARI.

31. Agar ushbu shartnoma buyicha majburiyatlar kisman yoki tulik bajarilmasligi tabiat xodisalari va boshka engib bulmaydigan kuch xolatlari natijasida kelib chiksa va agar bu xolatlarda mazkur shartnomaning bajarilishiga bevosita ta'sir etsa, tomonlar bunday kisman yoki tulik bajarmaslik uchun javobgarlikdan ozod etiladilar.

Mazkur shartnoma buyicha majburiyatlarni bajarish muddati engib bulmaydigan kuch xolatlari amal qilgan, shuningdek ushbu xolatlarda yuzaga keltirgan vaktga mutanosib ravishda uzaytiriladi.

32. Agar engib bulmaydigan kuch xolatlari yoki ularning okibatlarini bir oydan kup vaktga chuzilsa, u xolda Pudratchi va Buyurtmachi ishlarni davom ettirish yoki ularni konservatsiya qilish uchun kandy choralarda kurilishini muxokama kiladilar.

33. Agar tomonlar ikki oy ichida kelisha olmasalar, u xolda tomonlarning xar biri shartnoma bekor kilinishini talab kilishga xaklidir.

XI. KAFOLATLAR.

34. Pudratchi:

- barcha ishlarni tulik xajmda va mazkur shartnoma shartlarida belgilangan muddatlarda bajarilishini;
- loyixa xujjatlariga xamda kurilish me'yorlari, koidalari va texnik shartlariga muvofik barcha ishlarni bajarish sifatini;
- uzi tomonidan kurilish uchun kullaniладigan kurilish materiallari, asbob-uskunalar va butlovchi buyumlar, konstruksiya va tizimlar sifatini, ularning loyixa xujjatlarida kursatilgan sertifikatsiyalarga, davlat standartlariga xamda texnik shartlarga muvofikligini;
- ishlarni kabul kilish va ob'ektdan foydalanishning kafolatli davrida aniklangan kamchiliklar va nuksonlarni uz vaktida bartaraf kilishni;
- ob'ektdan foydalanilganda muxandislik tizimlari va uskunalarining foydalanish koidalari muvofikligini kafolatlaydi.

Mavjud nuksonlar va ularning bartaraf etish muddatlari Pudratchi va Buyurtmachining ikki tomonlama dalolatnomasida kayd etiladi. Agar Pudratchi bajarilgan ishlardagi nuksonlar va chala ishlarni, jumladan uskunalarining kamchiliklarini dalolatnomada kursatilgan muddat ichida bartaraf etmasa, u xolda Buyurtmachi mazkur shartnomaning umumiy summasini 5% mikdorida jarima solish xuquqiga ega.

XII. SHARTNOMANI BEKOR KILISH.

35. Buyurtmachi:

- shartnoma kuchga kirgandan keyin joriy ta'mirlash boshlanishi Buyurtmachiga boglik bulmagan sabablarga kura Pudratchi tomonidan bir oydan kup vaktga kechiktirilganda;
 - ishlarni tugatishning mazkur shartnomada belgilangan muddati Pudratchining aybi bilan bir oydan ortik muddatga kupaygan xolda, Pudratchi tomonidan ishlarni bajarish jadvaliga rioya etilmaganda;
 - Pudratchi tomonidan shartnoma shartlari kurilish me'yorlari va koidalari nazarda tutilgan ishlarning sifati pasayishiga olib keladigan darajada buzilganda;
- konun xujjatlariga muvofik boshka asoslar buyicha shartnomaning bekor kilinishini talab kilish xukukiga ega.

36. Pudratchi:

- ishlarning bajarilishi Pudratchiga boglik bulmagan sabablarga kura Buyurtmachi tomonidan ikki oydan ortik muddatga tuxtatib kuyilganda;
 - Buyurtmachi tomonidan moliyalashtirish shartlari unuman bajarilmaganda;
- konun xujjatlariga muvofik boshka asoslar buyicha shartnomaning bekor kilinishini talab kilish xukukiga ega.

37. SHartnoma bekor kilinganda Buyurtmachi va Pudratchining kushma karoriga kura tugallanmagan kurilish bir oy muddatda Buyurtmachiga beriladi, Buyurtmachi bajarilgan ishlar kiymatini Pudratchiga tulaydi.

38. Mazkur shartnomani bekor kilishga karor qilgan tomon mazkur bulim koidasiga muvofik ikkinchi tomonga yozma bildirishnoma yuboradi.

39. SHartnoma bekor kilingan takdirda aybdor tomon ikkinchi tomonga etkazilgan zararni, shu jumladan boy berilgan foydani tulaydi.

40. SHartnomaning bir tomonlama bekor kilinishiga yul kuyilmaydi, konun xujjatlarida yoki mazkur shartnomada nazarda tutilgan xollar bundan mustasno.

XIII. TOMONLARNING MULKIY JAVOBGARLIGI.

41. Tomonlardan biri shartnoma majburiyatlarini bajarmagan yoki zarur darajada bajarmagan takdirda aybdor tomon: Uzbekiston Respublikasi Fukarolik kodeksida, Uzbekiston Respublikasi «Xujalik yurituvchi sub'ektlar faoliyatining shartnomaviy-xukukiy bazasi tugrisida» gi konunida nazarda tutilgan tartibda javobgarlikka tortiladi va ikkinchi tamonga etkazilgan zararlarni koplaydi.

42. Mazkur shartnomada kuzda tutilgan va tegishli ilovalarda kursatilgan majburiyatlarini bajarmaganligi yoki zarur darajada bajarmagan takdirda Buyurtmachi Pudratchi oldida kuyidagi xollarda javobgar buladi va:

- belgilangan muddatda ob'ektni ish boshlash uchun pudratchiga topshirmasa dalolatnoma buyicha buning okibatida ishlarni bajarish jadvalida bajarish kuzda tutilgan ishlarning bajarilmagan kismining 5% mikdorida jarima tulaydi;
- buyurtmachining xisob rakamiga maksadli moliyalashtirish uchun tushgan pul mablaglarini uch banka kunida sababsiz pudratchining xisob rakamiga utkazib bermasa ushlab turilgan summaning 5% mikdorida jarima tulaydi;
- shartnomaga muvofik ishlarni bajarish jadvali buyicha bajarilgan ishlar xajmini asossiz ravishda kabul kilib tasdiklashdan bosh tortgani uchun ushbu kabul kilish, tasdiklashdan bosh tortgan summaning 5% mikdorida jarima tulaydi;
- shartnoma shartlariga muvofik tayyor xolda kabul kilish uchun takdim kilingan ob'ektni asossiz ravishda kabul kilishdan bosh tortsa shartnoma kiymatining 5% mikdorida jarima tulaydi;

43. Mazkur shartnomada kuzda tutilgan va tegishli ilovalarda kursatilgan majburiyatlarini bajarmagan yoki zarur darajada bajarmagan takdirda Pudratchi Buyurtmachi oldida kuyidagi xollarda mulkiy javobgar buladi va:

-Ishlarni bajarish jadvalida belgilangandan kam xajmda ishlarni bajarsa, majburiyatlarning bajarilmagan kismidan xar kechiktirilgan kun uchun 0.5% mikdorida penya tulaydi.

- Ishlarni «ishlarni bajarish jadvalida» belgilangan mikdorida bajarib tegishli tartibdagi ma'lumotlar bilan xisobot oyining oxirgi kuniga kadar tasdiklatmasa «ishlarni bajarish jadvalida» belgilangan ishlar kiymatining 5% mikdorida jarima tulaydi;

- Ishlarni «ishlarni bajarish jadvalida» belgilangan mikdordan kam bajarsa, bajarilmagan kismining 5% mikdorida jarima tulaydi;

- ob'ektni shartnomada belgilangan muddatda tayyor xolda foydalanishga topshirmasa shartnoma kiymatining 5% mikdorida jarima tulaydi;

- Buyurtmachi, nazoratchi, foydalanuvchi tashkilotlar va ishchi komissiyasi tomonidan aniklangan kamchiliklar, nuksonlar va sifatsiz bajarilgan ishlarni belgilangan (un kundan ortik bulmagan) muddatda bartaraf kilmasa ushbu aniklangan kamchiliklar, nuksonlar va sifatsiz bajarilgan ishlar kiymatining 5% mikdorida jarima tulaydi.

44. Agarda tomonlardan biri uz rekvizitlarini shu jumladan yuridik va pochta manzillarini, telefon rakamlarini, korxona atamasi yoki makomini notugri bersa va uzgarganligi tugrisidagi ma'lumotni uch kalendar kunda ikkinchi tamonga yozma xabar bermasa aybdor tamon ikkinchi tomonga shartnoma baxosining 0,1% mikdorida jarima tulaydi.
45. Bir tamonning aybi bilan shartnomani bekor qilishga tugri kelsa, aybdor tamon ikkinchi tamonga barcha zararlarni koplaydi, amaldagi konunlarda belgilangan tartibda.
46. Tamonlarning mulkiy javobgarlikka tortilib tulaydigan neustoyka, shtraf va penyalari shartnoma kiymatining 30% oshmasligi kerak.
47. Tamonlar neustoyka, jarima, penya kabi mulkiy talablarini dalolatnoma asosida tulov talabnomasi buyicha akseptsiz amalga oshirishga xaklidir.

XIV. NIZOLARNI XAL ETISH TARTIBI.

48. SHartnomani bajarishda va bekor qilishda yoki uzgartirishda shuningdek etkazilgan zararlarni koplashda paydo buladigan barcha nizoli masalalarni tomonlar muxokama bilan kelishuvga erishmasalar, u xolda ular konun xujjatlarida belgilangan tartibda sudga murojat qilishlari mumkin.

XV. TOMONLARNING KORRUPTSIYAGA QARSHI KURASHISH BO'YICHA MAJBURIYATLARI.

49. Shartnoma bo'yicha o'z majburiyatlarini bajarishda tomonlar korruptsiyaga qarshi kurashish bo'yicha qoidalarga, shu jumladan amaldagi qonunlarga rioya etilishini ta'minlaydi; ya'ni tomonlar bir-biriga yoki davlat ishtirokidagi tashkilot xodimiga pora berish yoki pora berishda vositachilik qilish, moddiy yoki nomoddiy naf olishdan tiyilishi lozim. Tomonlar ushbu harakatlarning oldini olish bo'yicha chora-tadbirlar qabul qilinishini kafolatlaydi.
50. Tomonlar korruptsiyaga qarshi qoidalar buzilganda yoki asosli gumonlar yuzaga kelganda darhol yozma ravishda (elektron pochta orqali) yoki ishonch telefoni orqali bir-birini xabardor qilish majburiyatini oladi. Bunda tomonlar yuzaga kelgan holatga oydinlik kiritish maqsadida yozma izoh talab qilish huquqiga ega va murojaatni olgan tomon 10 (o'n) ish kuni mobaynida tushintirish berishi yoki o'z fikrini bildirishi mumkin.
51. Mazkur bobning talablari bajarilmaganda, shu jumladan belgilangan muddatda korruption xavf-xatar bartaraf etilmasa, tomonlar amalga oshirgan choralar korruption holatni pasayishiga olib kelmasa, boshqa tomon shartnomani bekor qilish huquqiga ega yoki uning ijrosini to'xtatib qo'yishi mumkin.

XVI. ALOXIDA SHARTLAR

52. Mazkur shartnoma imzolangandan keyin, mazkur shartnomaga tegishli bulgan tomonlar urtasidagi barcha oldingi yozma va ogzaki bitimlar, yozishmalar, tomonlarning uzaro kelishuvlari uz kuchini yukotadi.
53. Pudratchi kurilish ob'ektiga yoki uning aloxida kismilariga tegishli ish xujjatlarini Buyurtmachining yozma ruxsatisiz, subpudratchilardan tashkari, biron-bir uchinchii tomonga sotish yoki berish xukukiga ega bulmaydi.
54. Mazkur shartnomaga kiritilgan barcha uzgartirish va kushimchalar, agar ular yozma shaklda rasmiylashtirilgan va tomonlar ularni imzolashgan bulsa, xakikiy xisoblanadi.
55. Buyurtmachi bilan Pudratchi urtasidagi mazkur shartnomadan kelib chikmaydigan yangi majburiyatlar paydo bulishiga olib keladigan xar kanday axdlashuvni tomonlar mazkur shartnomaga kushimchalar yoki uzgartirishlar shaklida yozma ravishda tasdiklashi kerak.
55. Agar Pudratchi shartnoma buyicha ishlar yakunlangandan keyin kurilish maydonida uziga tegishli mol-mulkni koldirsa, u xolda Buyurtmachi Pudratchi kurilish maydonini ozod kilish sanasigacha bajarilgan ishlar uchun unga xak tulashni kechiktirishga xaklidir.
56. Mazkur shartnomaning joriy narxlardagi kelishilgan summasi me'yoriy-konun xujjatlariga K.K.S. tugrisida uzgartirishlar kiritilisa kayta kurib chikiladi.
57. Mazkur shartnomada nazarda tutilmagan boshka barcha xollar uchun amaldagi konun xujjatlari kulllaniladi.
58. Mazkur shartnoma Byudjet kodeksining 122-moddasiga asosan G'aznachilik bo'linmalaridan ro'yxatdan o'tgandan kundan boshlab konuniy kuchga kiradi.
58. Mazkur shartnoma bir xil yuridik kuchga ega bulgan 2 nusxada tuzildi.
59. SHartnomani amal kilish muddati «31» Dekabr 2022 yilgacha.

XVI. TOMONLARNING BANK REKVIZITLARI VA YURIDIK MANZILLARI.

PUDRATCHI:

BUYURTMACHI:

"Xorazm Investment Savdo" MCHJ	Tuprokkala tumani Maktabgacha talim bulimi
Manzili: Hazorasp tumani	Manzili: Tuprokkala tumani SHarlauk maxallasi
Tel/faks: 93-745-4747	Tel/faks:
h/r: 2020 8000 9051 7579 1001	sh/hr: 100022860332217091100251017
INN: 307112076	INN: 307302464
OKONX: 61110	MFO : 00014 INN: 201122919
Bank: ATB Agrobank Hazorasp filliali	Moliya Vazirligi G'aznachiligi
MFO: 00558	G'azna x/v : 23402000300100001010
	Bank : Markaziy bank Toshkent sh XKKM



A.Xudayberganov



M.O.

(Inzo)

SH.Ruziboev

**YURIDIK AHAMIYATGA EGA HUJJATLARNING QONUN
HUJJATLARIGA MUVOFIQLIGI TO'G'RISIDA
HUQUQIY XULOSA**

- 1.Loyihaning turi: Shartnoma.
- 2.Loyihaning nomi: Pudrat shartnomasini tuzish to'g'risida.
Tuproqqal'a tuman Maktabgacha ta'lim bo'limi keyingi o'rinlarda «Buyurtmachi» deb yuritiladigan nomidan nizom asosida ish ko'ruvchi SH.Ruziboev bir tomondan, keyingi o'rinlarda «Pudratchi» deb yuritiladigan "XORAZM INVESTMENT SAVDO" MCHJ nomidan nizom asosida ish ko'ruvchi A.Xudayberganov i ikkinchi tomondan 55.000.000 so'mlik 8-son MTTni joriy ta'mirlash ishlarini bajarish buyicha pudrat shartnomasini tuzish to'g'risida.
- 3.Loyiha ishlab chiquvchisi va kiritilgan sana haqidagi ma'lumot.
Tuproqqal'a tumani Maktabgacha ta'lim tomonidan 2022 yil 31 avgust kuni ishlab chiqilgan va 2022 yil 31 avgust kuni dasturga kiritilgan.
Loyiha amaldagi qonun hujjatlariga muvofiq ishlab chiqilgan va uni qabul qilish maqsadga muvofiq.

Tuproqqal'a tumani yuridik
xizmat ko'rsatish markazi
bosh yuriskonsulti



X.Raxmanov

2022 yil 5 sentyabr

Протокол закупочной комиссии по конкурсу лот № 136910 на приобретение Тупроккала тумани МТБга карашли 8-сон МТТ биносини жорий таъмирлаш

Способ проведения электронный

Дата 29.08.2022

Время рассмотрения 29.08.2022 15:30

Конкурсная комиссия Хоразм вилояти Тупроккала тумани Мактабгача талим булими, (Далее – Комиссия) в составе:

Председатель комиссии	RUZIBAYEV SHUXRAT XUDAYBERGANOVICH	рахбар	гурух рахбари
Секретарь комиссии	ASHIROV ULUG'BEK ISMAILOVICH	мутахассис	гурух котиби
Член комиссии	RAXMANOV OXUNJON NE'MATJON O'G'LI	ТМЗ хисбчиси	гурух аъзоси
Член комиссии	YAROSHEVA ZUMRAT SHARIPOVNA	озик овкат хисобчиси	гурух аъзоси
Член комиссии	DJANGIROV RASHID KADIROVICH	иктисодчи	гурух аъзоси
Член комиссии	G'OFUROV SHOXRUX G'AYRATOVICH	шартнома хисобчиси	гурух аъзоси

Рассмотрев поступивших предложений со стороны участников по опубликованному объявлению на специальном информационном портале от 29.08.2022 года № лота 136910.

Метод оценки предложений – Бальный метод (Весовой коэф.техничко-квалификационной части: 100.00 / Весовой коэф. ценовой части: .00)

Мин. балл: 70

Предмет закупки:

Наименование товара (работы, услуги)	Услуга по текущему ремонту зданий
Подробное описание	Шартнома шартлари асосида
Количество товара	1.00
Единица измерения	
Цена товара (услуги) за единицу	56 520 125.00
Стартовая сумма	56 520 125.00
Валюта	UZS

По итогам рассмотрения поступивших предложений по технической части участникам присвоены следующие баллы:

Критерий №1 Пудратчининг сохавий курилиш-пудрат ташкилотлари рейтингда мавжудлиги тугрисида маълумот

Тип: Текстовое значение

Описание: Пудратчининг сохавий курилиш-пудрат ташкилотлари рейтингда мавжудлиги тугрисида маълумот

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
ООО TUPROQQAL'A IPAK YO'LI SAVDO	10	маълумот	10	Экспертная		

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
		юкланди.				
XORAZM INVESTMENT SAVDO MCHJ	10	маълумот юкланди.	10	Экспертная		

Критерий №2 Пудратчи ташкилот устави руйхатдан утказилгани тўғрисида гувоҳнома Асосий фаолият тури қурилиш ҳамда камида 3 йиллик иш тажрибаси бўлиши керак. Инсофсиз ижрочиларнинг ягона реестрида мавжуд эмаслиги тугрисида маълумотнома

Тип: Текстовое значение

Описание: Пудратчи ташкилот устави руйхатдан утказилгани тўғрисида гувоҳнома Асосий фаолият тури қурилиш ҳамда камида 3 йиллик иш тажрибаси бўлиши керак. Инсофсиз ижрочиларнинг ягона реестрида мавжуд эмаслиги тугрисида маълумотнома

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
ООО TUPROQQAL'A IPAK YO'LI SAVDO	20	маълумот юкланди.	20	Экспертная		
XORAZM INVESTMENT SAVDO MCHJ	20	маълумот юкланди.	20	Экспертная		

Критерий №3 Корхонани охириги 3 йиллик баланс ва молиявий натижалари ҳисоботлари 2019, 2020, 2021,йиллар (Давлат солиқ инспекциясидан тасдиқланган бўлиш керак)

Тип: Текстовое значение

Описание: Корхонани охириги 3 йиллик баланс ва молиявий натижалари ҳисоботлари 2019, 2020, 2021,йиллар (Давлат солиқ инспекциясидан тасдиқланган бўлиш керак)

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
ООО TUPROQQAL'A IPAK YO'LI SAVDO	40	маълумот юкланди.	40	Экспертная		
XORAZM INVESTMENT SAVDO MCHJ	40	маълумот юкланди.	30	Экспертная		

Критерий №4 Доимий равишда ишловчи 20 тадан кам бўлмаган малакавий ишчилар мавжудлиги инженер-техник ходимларни мавжудлиги олий маълумотли қурилиш мутахассислигига эга бўлиши мажбурий раҳбарлардан 1 киши мавжудлиги ва техника ва ёнгин хавфсизлиги ва сифат назорати ва муҳандис қурувчилар ва иш юртурувчилар сони ходимлари 1 киши мавжудлиги my.mexnat.uz сайтидан юкланган QR кодли меҳнат дафтарчасидан ва диплом нусхасини тақдим этиши шарт ва қурилиш ишларини 10 иш қунида якунлаши тугрисида қафолат хати Ташкилотнинг раҳбаринг қуришлиш соҳасида мутахассислик бўйича олий маълумотга еғалиги талаб этилади

Тип: Текстовое значение

Описание: Доимий равишда ишловчи 20 тадан кам бўлмаган малакавий ишчилар мавжудлиги инженер-техник ходимларни мавжудлиги олий маълумотли қурилиш мутахассислигига эга бўлиши мажбурий раҳбарлардан 1 киши мавжудлиги ва техника ва ёнгин хавфсизлиги ва сифат назорати ва муҳандис қурувчилар ва иш юртурувчилар сони ходимлари 1 киши мавжудлиги my.mexnat.uz сайтидан юкланган QR кодли меҳнат дафтарчасидан ва диплом нусхасини тақдим этиши шарт ва қурилиш ишларини 10 иш қунида якунлаши тугрисида қафолат хати

Ташкилотнинг рахбаринг куришлиш соҳасида мутахассислик бўйича олий маълумотга егалиги талаб этилади

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
ООО TUPROQQAL'A IPAK YO'LI SAVDO	40	маълумот юкланди.	20	Экспертная		
XORAZM INVESTMENT SAVDO MCHJ	40	маълумот юкланди.	40	Экспертная		

Критерий №5 Пудратчи корхона бажарадиган ишга лойиҳа асосида тайёрланган Лойиҳа смета ҳужжатларини ишлаб чиққан ташкилот тамонидан оферта тўғри эканлиги бўйича маълумотнома. Иш ҳақи фонди. ва статистикага топширган ҳисоботи охирги 3 йиллик тасдиқланган булиши шарт

Тип: Текстовое значение

Описание: Пудратчи корхона бажарадиган ишга лойиҳа асосида тайёрланган Лойиҳа смета ҳужжатларини ишлаб чиққан ташкилот тамонидан оферта тўғри эканлиги бўйича маълумотнома. Иш ҳақи фонди. ва статистикага топширган ҳисоботи охирги 3 йиллик тасдиқланган булиши шарт

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
ООО TUPROQQAL'A IPAK YO'LI SAVDO	20	маълумот юкланди.	5	Экспертная		
XORAZM INVESTMENT SAVDO MCHJ	20	маълумот юкланди.	20	Экспертная		

Критерий №6 Охирги уч йил давомида бажарилган ишлар, ҳамда халқ таълими тизимидаги объектларда бажарган ишлар тугрисида маълумотнома ва Давлат қабул хайъатига топширганлиги тугрисида ишчи хайъати Далолатномаси ва охирги бажарган ишларини ДМНБ утганлиги тугрисида (Курилиш майдонини курганлиги ва урганиб чиқилганлиги тугрисида техник назоратчи томонидан тасдиқланган маълумотнома) маълумотнома

Тип: Текстовое значение

Описание: Охирги уч йил давомида бажарилган ишлар, ҳамда халқ таълими тизимидаги объектларда бажарган ишлар тугрисида маълумотнома ва Давлат қабул хайъатига топширганлиги тугрисида ишчи хайъати Далолатномаси ва охирги бажарган ишларини ДМНБ утганлиги тугрисида (Курилиш майдонини курганлиги ва урганиб чиқилганлиги тугрисида техник назоратчи томонидан тасдиқланган маълумотнома) маълумотнома

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
ООО TUPROQQAL'A IPAK YO'LI SAVDO	30	маълумот юкланди.	30	Экспертная		
XORAZM INVESTMENT SAVDO MCHJ	30	маълумот юкланди.	30	Экспертная		

Критерий №7 Объектнинг буюртмачи белгиланган бошлангич нархнинг 20% гача микдордаги айланма маблаглар мавжудлиги хизмат килувчи банк томонидан тасдиқланган айланма маблаглар ва банкдан(кредит ёки ссуда) қарздорлиги мавжуд эмасилиги тугрисида маълумотнома булиши шарт. солиқдан қарзи йуклиги тугрисида маълумотнома мавжудлиги тугрисидаги маълумотнома асосида баҳоланади маълумотнома олинган сана танлов элон килинган санадан кейин олинган булиши шарт

Тип: Текстовое значение

Описание: Объектинг буюртмачи белгиланган бошлангич нархнинг 20% гача микдордаги айланма маблаглар мавжудлиги хизмат килувчи банк томонидан тасдикланган айланма маблаглар ва банкдан(кредит ёки ссуда) карздорлиги мавжуд эмасилиги тугрисида маълумотнома булиши шарт. соликдан карзи йуклиги тугрисида маълумотнома мавжудлиги тугрисидаги маълумотнома асосида бахоланади маълумотнома олинган сана танлов элон килинган санадан кейин олинган булиши шарт

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
ООО TUPROQQAL'A IPAК YO'LI SAVDO	30	маълумот юкланди.	20	Экспертная		
XORAZM INVESTMENT SAVDO MCHJ	30	маълумот юкланди.	25	Экспертная		

Оценка участников финансовой части составила:

Наименование участника	Стартовая сумма	Предлагаемая сумма	Сумма с учетом конвертации (UZS)	Применение преференции	Общее значение (UZS)	Дата предложения	Оценка стоимости (балл)
ООО TUPROQQAL'A IPAК YO'LI SAVDO	56 520 125.00	56 000 000.00 UZS	56 000 000.00	00.00	56 000 000.00	29.08.2022 11:59:06	00.00
XORAZM INVESTMENT SAVDO MCHJ	56 520 125.00	55 000 000.00 UZS	55 000 000.00	00.00	55 000 000.00	29.08.2022 12:12:37	00.00

Итоговая оценка участников включая финансовой части составила:

Наименование участника	Общий балл по технической части	Общий балл по финансовой части	Итоговый балл
ООО TUPROQQAL'A IPAК YO'LI SAVDO	76.316	0	76.316
XORAZM INVESTMENT SAVDO MCHJ	92.105	0	92.105

Закупочная комиссия по конкурсу лот № 136910 от 29.08.2022 года на приобретение Тупроккала тумани МТБга карашли 8-сон МТТ биносини жорий таъмирлаш определила победителем:

XORAZM INVESTMENT SAVDO MCHJ
307112076

и резервный исполнитель: ООО TUPROQQAL'A IPAК YO'LI SAVDO (308041386)

Проголосовали

Комиссия	Ф.И.О.	Голосование	Комментарии
Председатель комиссии	RUZIBAYEV SHUXRAT XUDAYBERGANOVICH	Согласен	
Член комиссии	RAXMANOV OXUNJON NE'MATJON O'G'LI	Согласен	

Член комиссии	YAROSHEVA ZUMRAT SHARIPOVNA	Согласен	
Член комиссии	DJANGIROV RASHID KADIROVICH	Согласен	

Протокол закупочной комиссии подписан посредством ЭЦП