



ТАСДИКЛАЙМАН  
Регистон ансамбли  
директори  
Х. Самаров

Регистон ансамблини таъмирлаш ва ундан фойдаланиш дирекцияси билан мутахассисларнинг ҳамда бинонинг ташки ва ички қисмида сифатли хизмат кўрсатиш бўйича хизмат кўрсатувчи ташкилотлар ўртасида танлов ўтказиш бўйича комиссия йиғилиши

БАЁНИ № 6

2022 йил «31» август

Самарканд шаҳри

Раислик қилувчи

Бошлик ўринбосари:

А. Қиличев

Иштирок этган комиссия аъзолари:

Бошлик ўринбосари:

Ш. Ибрагимов

Бош ҳисобчи:

Т. Каримова

Ободонлаштириш бўлими бошлиғи

С. Самаров

Боғбон

Н. Қуватов

Котиб, кўрғазма зал мудири:

У. Уринходжаев

#### КУН ТАРТИБИ:

Регистон ансамблини таъмирлаш ва ундан фойдаланиш дирекцияси Самарканд шаҳридаги "Чорсу" савдо мажмуасини таъмирлаш тиклаш ишларини бажариш бўйича

(Д. Ҳақимов, Ш. Ибрагимов)

Дирекция томонидан 2022 йил 18 августда Ўзбекистон Республикаси Товар ва хом-ашё биржасининг электрон порталига Регистон майдонида ПНОСга тейёргарлик (хожатхонани таъмирлаш жорий таъмирлаш тиклаш) ишларини бажариш бўйича № 22110012137671 - лот рақами билан эълон жойлаштирилди. Мазкур лот бўйича 2022 йил 26 августдаги энг яхши таклифларни танлаш савдосини ўтказиш бўйича давлат харидлари комиссиясининг электрон портали орқали шаклланган Самарканд шаҳридаги "Чорсу" савдо мажмуасини таъмирлаш тиклаш ишларини бажариш бўйича баённомасига асосан эълон якунига кўра Комиссия аъзолари томонидан "Asror me'mor" МСНЖ корхонаси галиб деб топилганлигини инобатга олиб:

#### ҚАРОР ҚИЛИНДИ:

1. Ўзбекистон Республикасининг 2021 йил 22 апрелдаги "Давлат харидлари тўғрисида"ги 684-сонли Қонунининг 62-моддаси 3-бандига асосан комиссия баённомаси бўйича ҳеч қандай эътирозлар ёки қўшимча таклифлар йиқилган маълумот учун қабул қилинсин.
2. Дирекция бош бухгалтери Т. Каримовага:  
Юқоридагилардан келиб чиқиб ҳамда комиссия аъзоларининг 2022 йил 17 августдаги баённомасига асосан галиб "Asror me'mor" МСНЖ корхонаси билан қонунчиликда ўрнатилган тартибда шартнома тузилсин.
3. Техник назоратчи Д. Ҳақимовга хизмат кўрсатиш сифат даражаси назорат қилинсин.

Раислик қилувчи

А. Қиличев

Комиссия аъзолари:

Ш. Ибрагимов

Т. Каримова

С. Самаров

Н. Қуватов

У. Уринходжаев

# ХИЗМАТЛАР КЎРСАТИШГА (ИШЛАРНИ БАЖАРИШГА) ОИД ШАРТНОМА № 04/09

Самарканд шаҳри  
Шартнома тузилган жой

«07» сентябр 2022 йил

«Asror -Me'mor» МСНЖ кейинги ўринларда "Бажарувчи" деб юритилади. Ўзининг Низоми асосида иш юритувчи Ў.Очилов номидан, бир томондан ва Регистон ансамблини таъмирлаш ва ундан фойдаланиш дирекцияси кейинги ўринларда "Буюртмачи" деб юритилади, ўзининг Низомиасосида иш юритувчи раҳбар Х. Самаров номидан, иккинчи томондан мазкур шартномани қуйидагилар ҳақида туздилар.

## I. ШАРТНОМА ПРЕДМЕТИ

1.1. Мазкур шартнома бўйича "Бажарувчи" "Буюртмачи"га Самарканд шаҳридаги "Чорсу" савдо мажмуасини таъмирлаш тиклаш ишларини бажариш (кейинги ўринларда - "Ишлар" деб юритилади), "Буюртмачи" ушбу "Ишлар"ни қабул қилиш ва қийматини тўлаш мажбуриятини ўз зиммасига олади.

1.2. "Ишлар"нинг аниқ турлари, уларнинг сони, сифати ва нархи, шунингдек уларни кўрсатиш муддатлари мазкур шартноманинг таркибий қисми ҳисобланган иловада келтирилади.

№	Иш номи	Ўлчов бирлиги	Сони	Нархи	НДС 15%	Суммаси
1	На реставрационно-восстановительные работы по объекту: "ТОРГОВЫЙ КОМПЛЕКС" "ЧОРСУ" в городе Самарканде	объект	1	121304348	18195652	139 500 000
ЖАМИ						139 500 000

1.2. Шартноманинг умумий суммаси 139 500 000 (бир юз ўттиз тўққиз миллион беш юз) сўмни ташкил қилади

1.3. Ишни бошлаш ва топшириш муддати: Бошланиши: «04» сентябр 2022й.

Тугаши: «04» октябрь 2022й.

## II. ТОМОНЛАРНИНГ

### ҲУҚУҚ ВА МАЖБУРИЯТЛАРИ

2.1. "Буюртмачи"нинг ҳуқуқлари:

2.1.1. "Бажарувчи"дан шартномани бажариш учун зарур бўлган амалдаги давлат стандартлари ва бошқа норматив ҳужжатлар билан таъминлашни талаб қилиш;

2.1.2. "Бажарувчи"дан "Ишлар" "Буюртмачи"нинг ҳисобигатранспортда ташилганда транспорт харажатларини қоплашни талаб қилиш;

2.1.3. "Бажарувчи"дан мазкур шартномага мувофиқ, бажариладиган «Ишлар» ни нуқсон далолатномасига мувофиқ тегишли сифатга эга бўлган "Ишлар" кўрсатилишини талаб қилиш;

2.1.4. Зарур сифатга эга бўлмаган "Ишлар" кўрсатилган тақдирда ўз танлашига қўра:

- зарур сифатга эга бўлмаган "Ишлар" шунга ўхшаш "Ишлар" билан алмаштирилишини;

- "Ишлар"нинг камчиликлари бепул бартараф этилишини ёки камчиликлар "Буюртмачи" ёхуд учинчи шахслар томонидан тўғриланиши харажатларини қоплашни;

- баҳосининг мутаносиб тарзда қилинишини талаб қилиш;

2.1.5. Шартнома шартлари бажарилмаганлиги ёки зарур даражада бажарилмаганлиги натижасида етказилган зарар қопланишини "Бажарувчи"дан талаб қилиш.

2.2. "Буюртмачи"нинг мажбуриятлари:

2.2.1 Ўз буюртма номаси бўйича кўрсатилган "Ишлар"ни мазкур шартномага мувофиқ қабул қилиш;

2.3. «Бажарувчи» қуйидаги ҳуқуқларга эга:

2.3.1. Кўрсатилган "Ишлар" учун олдиндан ҳақ тўланишини ва амалдаги қонун ҳужжатларида белгиланган тартибда ва ҳажмда узил-кесил ҳисоб қилинишини "Буюртмачи"дан талаб қилиш;

2.3.2. Берилган буюртманомасига мувофиқ кўрсатилган "Ишлар"ни қабул қилиш асоссиз рад этилиши натижасида етказилган зарар қопланишини "Буюртмачи"дан талаб қилиш.

2.4. «Бажарувчи» қуйидагиларга мажбур:

2.4.1. "Буюртмачи"га "Ишлар"ни мазкур шартномага мувофиқ ёки "Буюртмачи" томонидан мазкур шартноманинг 4.8-бандида назарда тутилган тартибда бериладиган унинг буюртманомасига мувофиқ муддатлар, сифат ва миқдорда кўрсатиш;

2.4.2. Агар "Ишлар"ни бажариш жараёнида "Бажарувчи" шартнома шартлари ва нормативлардан чекинишга йўл қўйган бўлса, "Буюртмачи"нинг талаби билан аниқланган барча камчиликларни 3 кун муддатда текин таъмирлаб бериш.

## III. ШАРТНОМАНИНГ

### БАҲОСИ ВА ҲИСОБ-КИТОБ ТАРТИБИ

3.1. Мазкур шартноманинг баҳоси 139 500 000 ( бир юз ўттиз тўққиз миллион беш юз минг) сўмни ташкил этади.

3.2. Кўрсатилган "Ишлар" учун пул кўчириш йўли билан нақд пулсиз тартибда ҳисоб-китоб қилинади.

3.3. "Буюртмачи" мазкур контрактни Ҳазначиликлар ўйхатга олинган кундан бошлаб 10 банк иш куни ичида қонунчиликка мувофиқ контракт умумий суммасидан 30% миқдорда олдиндан тўлаш мажбуриятини олади, қолган 70% ни бажарилган ишлар тўғрисидаги далолатнома имзолангандан сўнг 10 банк иш куни ичида қабул қилиш далолатномаси, ҳисоб-фактура в.б. асосида тўлайди.

#### IV. ШАРТНОМАНИНГ БАЖАРИЛИШИ

4.1. Шартнома мазкур шартнома ва конун ҳужжатлари шартлари ва талабларига мувофиқ зарур тарзда бажарилиши керак. Агар томонлар ўз зиммаларига қабул қилинган барча мажбуриятлар бажарилишини таъминласа, шартнома бажаришга деб ҳисобланади.

4.2. Шартнома бажарилишини бир томонлама рад этишга ёки шартнома шартларини бир томонлама ўзгартиришга йўл қўйишмайди, конун ҳужжатларда белгиланган ҳоллар бундан мустасно.

4.3. "Ишлар" қабул қилиш-топириш далолатномалари тузилган сана шартномалар бўйича мажбуриятлар бажарилган сана ҳисобланади.

4.4. "Буюртмачи" муддатлар бузилган ҳолда кўрсатилган "Ишлар"ни қабул қилишни рад этишга ҳақлидир.

4.5. Назарда тутилган ҳажмдан ортикча бир номда "Ишлар" кўрсатилиши ушбу ассортиментга кирувчи бошқа номдаги кўрсатилмаган "Ишлар" ўрнини тўлдириш сифатида қаралмайди ва кўрсатилмаган "Ишлар"нинг ўрни тўлдирилиши керак, бундай "Ишлар" "Буюртмачи"нинг олдиндан берилган ёзма розилиги бўйича кўрсатилган ҳоллар бундан мустасно.

4.6. Бажарилган "Ишлар" бевосита "Буюртмачи"нинг масъул ходими томонидан далолатнома бўйича қабул қилинади. Далолатномада бажарилган "Ишлар" ҳажми, уларнинг сифати кўрсатилади.

4.7. Шартномада назарда тутилган "Ишлар" кўрсатилиши мазкур шартномага мувофиқ ёки "Буюртмачи"нинг буюртманомасида кўрсатилган муддатлар ва ҳажмда мазкур шартномада кўрсатилган давр мобайнида амалга оширилади. Ушбу мақсадларда "Бажарувчи" Буюртмачиларнинг буюртманомаларини рўйхатдан ўтказиш дафттарини юрилади. Буюртманома "Ишлар"нинг тегишли қисмларини кўрсатиш мўлжалланаётган санасигача камида 5 кун олдин чопар орқали, почта орқали ёки бошқача тарзда берилади. Буюртманомани чопар орқали қабул қилишда "Бажарувчи"нинг ходими "Буюртмачи"га қоладиган нусхага санани кўрсатган ҳолда у қабул қилинганлиги тўғрисида белги қўяди.

4.8. "Буюртмачи" илгари берилган буюртманомани бекор қилишга ёхуд "Ишлар"нинг тегишли қисмларини кўрсатиш санасини ўзгартиришга ҳақлидир. Бу ҳақда "Бажарувчи"ни буюртманомада кўрсатилган сана бошланишидан камида 1 кун олдин хабардор қилади.

#### V. ТОМОНЛАРНИНГ ЖАВОБГАРЛИГИ

5.1. Бажарилаётган "Ишлар" сифати, ҳажми "Бажарувчи" томонидан нотўғри аниқланиши, уларнинг қиймати нотўғри белгиланиши ва ундирилиши ҳоллари аниқланган тақдирда "Бажарувчи" бажарилаётган "Ишлар"нинг сифатини, шунингдек уларнинг ҳажминини ҳисобга олган ҳолда қайта ҳисоб-китоб қилади, ҳисоблаб чиқилган ушбу суммадан ташқари буюртмачига нотўғри ҳисоб-китоб қилинган сумманинг 20 фоизи миқдорида жарима тўлайди.

5.2. Агар бажарилган "Ишлар"нинг сифати, ассортиментини, навлари стандарт, техник шартлар талабларига, намуналарга (эталонларга) ёки шартномада белгиланган бошқа шартларга жавоб бермаган тақдирда, айбдор томон кўрсатилган, сифати зарур даражада бўлмаган "Ишлар" қийматининг 20 фоизи миқдорида жарима тўлайди.

5.3. "Ишлар" кўрсатиш бўйича шартномада назарда тутилган мажбуриятлар бажарилиши рад этилганлиги учун "Бажарувчи" "Буюртмачи"га белгиланган устамалардан ташқари кўрсатилиши керак бўлган "Ишлар"нинг 25 фоизи миқдорида жарима тўлайди. Жаримадан ташқари, "Бажарувчи" "Буюртмачи"га "Ишлар" бажарилмаслиги натижасида етказилган зарарни тўлайди.

5.4. Ишлар бажариш кечиктирилган ёки тўлиқ бажарилмаган тақдирда "Бажарувчи" "Буюртмачи"га кечиктирилган ҳар бир кун учун мажбурият бажарилмаган қисмининг 0,5 фоизи миқдорида пеня тўлайди, бироқ бунда пенянинг умумий суммаси бажарилмаган "Ишлар" қийматининг 50 фоизидан ортиқ бўлмаслиги керак. Пеня тўланиши шартнома мажбуриятларини бузган томонни шартномани зарур тарзда бажаришдан ва "Ишлар" бажариш муддати кечиктирилиши ёки тўлиқ бажарилмаслиги туфайли етказилган зарарлар қопланишидан озод этмайди.

5.5. Бажарилган "Ишлар" учун ўз вақтида ҳақ тўланмаганда "Буюртмачи" "Бажарувчи"га муддати кечиктирилган ҳар бир кун учун кечиктирилган тўлов суммасининг 0,4 фоизи миқдорида махсус ҳисобрақамидан пеня тўлайди, бироқ бу кечиктирилган тўлов суммасининг 50 фоизидан ортиқ бўлмаслиги керак.

5.6. "Буюртмачи" томонидан тегишли контрактация шартномаси бажарилмаганлиги ёки зарур даражада бажарилмаганлиги учун "Буюртмачи"ни жавобгарликка тортишда шунингдек унинг хатти-ҳаракатлари (ҳаракатсизлиги) "Буюртмачи" томонидан контрактация шартномаси бўйича шартнома мажбуриятлари бажарилмаслигига (зарур тарзда бажарилмаслигига) олиб келган "Бажарувчи"нинг жавобгарлиги ҳам кўриб чиқилади. "Бажарувчи"нинг айби билан контрактация шартномасининг "Буюртмачи" томонидан бажарилмаслиги (зарур тарзда бажарилмаслиги) натижасида етказилган зарар белгиланган тартибда "Бажарувчи" томонидан қопланади.

5.7. Мазкур шартномада назарда тутилмаган томонларнинг жавобгарлиги чора-тадбирлари фуқаролик конунчилиги нормаларига мувофиқ қўлланилади.

5.8. Назорат органилари томонидан утказилган текшириш давомида бажарилган ишлар ва товар маҳсулотлар нархи юқори деб топилган тақдирда уртадаги фарқ «Ишлар» бажарувчи томонидан қопланади.

## VI. НИЗОЛАРНИ ҲАЛ ЭТИШ ТАРТИБИ

- 6.1. Келишмовчиликлар ва низоли масалалар келиб чиққан тақдирда, томонлар, қоидага кўра, мустақил равишда уларни судгача ҳал этиш чораларини кўрадилар.
- 6.2. Томонлар келишмовчиликлар ва низоларни ҳал этиш учун бевосита судга мурожаат қилишга ҳақлидир

## VII. ШАРТНОМАНИНГ АМАЛ ҚИЛИШИ

- 7.1. Мазкур шартнома 2022 йил «07» сентябрь 2022 йил «31» декабргача амалда бўлади.
- 7.2. Томонлар ўртасидаги муносабатлар улар томонидан мазкур шартноманинг барча шартлари бажарилган ва ҳисоб-китоб тўлиқ тугалланган тақдирда тўхтатилади.

## VIII. ШАРТНОМАНИНГ ҚОНУНИЙ КУЧГА КИРИШИ

- 8.1 Шартномани тарафларнинг узаро келишувига асосан ёки Ўзбекистон Республикаси Фуқаролик кодексига ҳамда амалдаги қонун ҳужжатлари нормаларига биноан келтирилган зарарни тулаган ҳолда муддатидан илгари бекор қилиши мумкин.
- 8.2 Шартнома Ғазначилик органларида рўйхатга олингандан сўнг қонуний кучга кирилади.

## IX. ЯКУНИЙ ҚОИДАЛАР

- 9.1. Мазкур шартнома томонларнинг келишувига кўра ёки бошқа томон шартнома шартларини жиддий равишда бузган тақдирда, томонлардан бирининг талаби бўйича суд тартибида бекор қилиниши мумкин.
- 9.2. Мазкур шартномага ҳар қандай ўзгартириш ва қўшимчалар улар ёзма шаклда содир этилиши ва томонларнинг бунга зарур даражада вакил қилинган вакиллари томонидан имзоланиши шарт билан ҳақиқий ҳисобланади.
- 9.3. Мазкур шартнома томонларнинг ҳар бири учун бир нусхадан икки нусхада тузилади. Шартноманинг барча нусхалари тенг юридик кучга эгадир.
- 9.4. Мазкур шартнома, унга ўзгартиришлар (қўшимчалар) рўйхатдан ўтказилгандан кейин бажарилиши керак.

## X Томонларнинг юридик манзили ва реквизитлари:

### «Ижрочи»

«Asror me'mor» МСНҲ

(етказиб берувчининг (пудратчининг) номи)

Манзил: Самарканд вилояти Паяриқ тумани Бошқурғон МФЙ

Тел./факс

(х/в ёкишғх) 2020 8000 900479593001

Банк номи ЧАКБ Ориент Финанс Самарканд филиали

МФО01111 СТИР303 385 587

ИФУТ \_\_\_\_\_

### «Буюртмачи»

Регистон ансамбли

(буюртмачиноми)

Манзил: Самарканд ш. Регистон майдони Тилла кори мадраси

Тел./факс 0366-235-38-26

шҒХ\* 400121860184017082200056001

Ташкилотнинг СТИРи 201008164

ИФУТ \_\_\_\_\_

Ғазначилик бўлинмасининг номи: Самарканд шаҳри бўйича  
Ғазначилик бўлинмаси

ЯҒҲ: 23 402 000 300 100 001 010

Банк номи: Марказий банкнинг Тошкент шаҳар Бош бошқармаси

Ҳисоб-китоб-касса маркази (ХККМ)

МФО: 00014 Ғазначилик бўлинмасининг СТИРи 201122919

Буюртмачи раҳбари \_\_\_\_\_

Х. Самаров

(лавозими) (Ф.И.О.)



Изоҳ:

\* — Буюртмачила реки капитал қўйилма буюртмачиларининг тегишли шахсий газна ҳисобварағи (ёки шахсий газна ҳисобварақлари) кўрсати

Хуқуқиюнос \_\_\_\_\_

Лицензия (диплом) № берилган санаси: \_\_\_\_\_

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ й

Хуқуқиюнос \_\_\_\_\_

Лицензия (диплом) № берилган санаси: \_\_\_\_\_

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ й



« 04 » сентябрь 2022 йилдаги  
ИШЛАРНИ БАЖАРИШГА шартномасига 1-илова

Самарқанд шаҳридаги “Чорсу” савдо мажмуасини таъмирлаш тиклаш ишларини бажариш ишларни  
молиялаштириш  
ГРАФИГИ

млн.сўмда

Т/р	Молиялаштириш босқичлари	2022 йил учун			
		сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь
1	аванс в размере 30% с текущим финансированием стоимости выполненных работ	41850,0			
2	70% текущее финансирование стоимости выполненных работ		97650,0		

Томонларнинг ҳуқуқий манзиллари ва реквизитлари

«Ижрочи»

“Asror me'mor” МСНЖ

(етказиб берувчининг (пудратчининг) номи)

«Буюртмачи»

Регистон ансамбли

(буюртмачиноми)

Раҳбар



Ҳ. Очидов

(лавозими Ф.И.О.)

(имзо)

М.Ў.М.СН.Ж

Буюртмачираҳбари



Х. Самаров

(лавозими) (Ф.И.О.)

(имзо)

М.У.



O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI SAMARQAND VILOYATI PAYARIQ TUMANI HOKIMLIGI  
TADBIRKORLIK SUB'EKTLARINI RO'YXATDAN O'TKAZISH INSPEKSIYASI

Yuridik shaxsni davlat ro'yxatidan o'tkazish to'g'risida

**GUVOHNOMA**

Reestrdaqi tartib raqami № **307**

2015 yil 06 iyul

Mazkur guvohnoma yuridik shaxs

**«ASROR ME'MOR»**

mas'uliyati cheklangan jamiyatiga berilgan.  
(o'zbek tilidagi to'liq nomi)

Tashkiliy-huquqiy shakli	THSh 152
Mulkchilik shakli	MSh 142
Pochta manzili	MHOBT 1718224845
Yuridik shaxs kodi	KTUT 256 204 65
Tarmoq kodi	XXTUT 61110
Soliq to'lovchining identifikatsiya raqami	STIR 303 385 587

Qo'shimcha ma'lumotlar:



Inspeksiya boshlig'i *D. Suvanov* D.Suvanov

