

## PUDRAT SHARTNOMASI 2

2022 yil "7" *сентябрь*

Yakkabog' sh.

Yakkabog' tuman hokimligi (keyingi o'rinlarda "Buyurtmachi" deb yuritiladi) nomidan nizom asosida harakat qiluvchi B.Islomov bir

(vazifasi, familiyasi, ismi)

tomondan va UMAR FAYZ NUR xususiy korxonasi (keyingi

(yuridik shaxsning nomi yoki fuqaro F.I.Sh.)

o'rinlarda "Pudratchi" deb yuritiladi) nomidan nizom asosida

(Ustav, ishonchnoma va h.k)

harakat qiluvchi B.Jo'raev ikkinchi

(vazifasi, familiyasi, ismi)

tomondan, quyidagilar to'g'risida mazkur shartnomani tuzdilar:

### 1. SHARTNOMA PREDMETI

1.1. Pudratchi o'z tavakkalchiligiga asoslangan va o'zining hamda Buyurtmachining materiallaridan foydalangan holda Buyurtmachining topshirig'iga asosan quyidagi ishlarni bajarish majburiyatini: Yakkabog' tumani Paxtakor MFYda mahalla binosini qurilishi ishlari uchun Buyurtmachi esa ushbu bajarilgan ishlarni qabul qilish va haqini to'lash majburiyatini oladi.

### 2. SHARTNOMA BAHOSI

2.1. Shartnoma bahosi 300 834 000 (Uch yuz million sakkiz yuz o'ttiz to'rt ming) so'mni tashkil etadi.

2.2. Shartnoma bahosi o'z ichiga quyidagilarni oladi:

2.3. Shartnomaning 2.1- bandida ko'rsatilgan baho dastlabki bo'lib, so'nggi baho Pudratchi taqdim etgan loyiha-smeta hujjatlariga muvofiq belgilanadi. Shartnoma bahosi inflyatsiya natijasida taraflarning kelishuviga muvofiq o'zgartirilishi mumkin. Shartnoma bahosining oshishi bilan bog'liq xarajatlar Buyurtmachi tomonidan ushbu shartnomaning 3-bandida belgilangan tartibda qoplanadi.

### 3. TO'LOV SHARTLARI

3.1. Ushbu shartnoma bo'yicha to'lov quyidagi tartibda amalga oshiriladi:

bajarilgan ishlar dalolatnomasiga F2 F5 shakllari asosan

(bir vaqtning o'zida,

avans to'lovi bilan bo'lib-bo'lib to'lash va h.k)

3.2. To'lov shakli: pul ko'chirish

(to'lov talabnomasi, topshiriqnomasi, chek va h.k)

3.3. Shartnoma bo'yicha so'nggi hisob-kitob ishlar bajarilgandan so'ng, qabul qilish jarayonida aniqlangan kamchiliklarni bartaraf etish hisobga olingan holda, 10 kundan kechiktirmay Buyurtmachi tomonidan amalga oshiriladi.

#### 4. MAJBURIYATLARNI BAJARISH MUDDATLAR

4.1. Pudratchi ushbu shartnomaning 1.1-bandida nazarda tutilgan ishlarni ishlarning kalendar rejasida belgilangan muddatlarda bajaradi (1-ilova).

4.2. Buyurtmachi quyidagi muddatlarda Pudratchi tomonidan bajarilgan ishlar uchun haq to'laydi: \_\_\_\_\_

4.3. Shartnomaning amal qilish muddati:

Boshlanishi – 20 22 yil 7 dekabr

Tugashi – 20 22 yil 31 dekabr

#### 5. TARAFLARNING MAJBURIYATLARI

5.1. Pudratchining majburiyatlari:

o'z kuchi va mablag'lari hisobidan ishlarning kalendar rejasida belgilangan hajmda va muddatlarda barcha ishlarni bajarish va Buyurtmachiga loyiha hujjatlariga mos keladigan holatda ishlarni topshirish;

loyihaga muvofiq zaruriy materiallarni, qurilmalar, butlovchi ashyolarni qurilish maydonchasiga yetkazib kelish va ularni qabul qilishni, tushirib olishni, omborga joylashni hamda qurilish davomida ularni saqlashni amalga oshirish;

o'z kuchi va vositalari bilan materiallar, qurilmalar, ashyolarni joylashtirish va ushbu shartnoma bo'yicha ishlarni bajarish uchun zarur bo'lgan barcha muvaqqat binolarni qurish;

ushbu shartnoma bo'yicha ishlarni bajarish uchun jalb qilinayotgan ixtisoslashtirilgan tashkilotlar bilan yordamchi pudrat shartnomalari tuzilganligi haqida Buyurtmachini xabardor qilish va yordamchi pudratchilar tomonidan ishlarning bajarilishini nazorat qilish;

qurilish maydonchasida texnika va yong'in xavfsizligi hamda qurilish maydonchasining qo'riqlanishi bo'yicha zaruriy tadbirlarning bajarilishini ta'minlash;

qurilish obyektlarining sug'urta qilinishini ta'minlash;

qurilishi tugallangan obyektlarni qabul qilish

dalolatnomasi imzolangankeyin 4 kunlik muddatda

qurilish maydonchasidan o'ziga tegishli mol-mulkni olib ketish.

5.2. Buyurtmachining majburiyatlari:

ishlarning kalendar rejasida belgilangan hajmda va muddatda Pudratchiga qurilish maydonchasini topshirish;

shartnomada belgilangan miqdorda va muddatda shartnomaning 1.1-bandida nazarda tutilgan ishlarni bajarganlik uchun Pudratchiga haq to'lash;

Pudratchining yozma xabarnomasini olgan sanadan boshlab 2 hafta ichida obyektни qabul qilib olish.

#### 6. TARAFLARNING JAVOBGARLIGI

6.1. Taraflar shartnoma bo'yicha majburiyatlarni bajarish muddatlarini buzgan taqdirda, aybdor taraf ikkinchi tarafga har bir kechiktirilgan kun uchun shartnoma bahosining    foizi miqdorida neustoyka to'laydi.



6.2. Mazkur shartnoma bo'yicha boshqa majburiyatlarni bajarmaganlik yoki lozim darajada bajarmaganlik uchun aybdor taraf ikkinchi tarafga zararni va boy berilgan foydani qoplaydi.

6.3. Agar Pudratchi shartnoma bo'yicha ishlar tugallangandan so'ng o'ziga tegishli materiallarni qurilish maydonchasidan olib ketmasa, Buyurtmachi qurilish maydonchasi bo'shatib berilgan sanaga qadar Pudratchiga bajarilgan ishlar uchun haq to'lashni to'xtatib turishga haqli.

6.4. Neustoykani to'lash taraflarni majburiyatlarini bajarish yoki kamchiliklarni bartaraf etishdan ozod etmaydi.

## 7. FORS-MAJOR

7.1. Taraflar ixtiyoriga bog'liq bo'lmagan, ularni oldindan bilish yoki oldini olish imkoniyati bo'lmagan holatlar (yengib bo'lmas kuch) oqibatida majburiyatlarni bajarmaganlik yoki lozim darajada bajarmaganlik uchun taraflardan birortasi ikkinchi taraf oldida javobgar emasdir. Bunday holatlar jumlasiga epidemiyalar, tabiiy ofatlar, harbiy harakatlar kiradi.

7.2. Tegishli savdo palatasi yoki boshqa vakolatli organ tomonidan berilgan guvohnoma yengib bo'lmas kuchning mavjudligi va amal qilishining davomiyligini tasdiqlash uchun yetarli hujjatdir.

7.3. O'z majburiyatlarini bajara olmayotgan taraf yengib bo'lmas kuchning mavjudligi va uning shartnoma bo'yicha majburiyatlarni bajarishga ta'siri haqida ikkinchi tarafga xabarnoma berishi lozim.

7.4. Agar yengib bo'lmas kuch holatlari uzluksiz 12 \_oy davomida amal qilib tursa va yaqin muddat ichida bekor qilinishi ehtimoli bo'lmasa, mazkur shartnoma taraflardan birining tashabbusi bilan ikkinchi tarafga yozma bildirishnoma yuborish yo'li bilan bekor qilinishi mumkin.

## 8. NIZOLARNI HAL QILISH TARTIBI

8.1. Ushbu shartnoma bo'yicha yoki u bilan bog'liq holda taraflar o'rtasida kelib chiqadigan barcha nizolar va ziddiyatlar taraflar o'rtasida muzokaralar olib borish yo'li bilan hal etiladi.

8.2. Muzokaralar olib borish yo'li bilan nizolarni hal qilishga erishilmagan taqdirda, mazkur shartnomaning tuzilishi, uning shartlarining o'zgarishi, buzilishi, ijro etilishi, bekor bo'lishi, tugatilishi va haqiqiyliги yuzasidan kelib chiquvchi barcha nizolar, kelishmovchiliklar va talablar O'zbekiston Respublikasi Savdo-sanoat palatasi huzuridagi Hakamlik sudida uning Reglamentiga asosan hakamlik sudyasi tomonidan yakka tartibda ko'rib chiqiladi. Hakamlik sudining hal qiluv qarori taraflar uchun qat'iy va majburiy hisoblanadi.

## 9. Taraflarning rekvizitlari va imzolari:

Pudratchi:

*Yuliyev Fariz Agp' x.l.k*

Hisob-kitob raqami

22228000300461124001

STIR 30331454 R 119 01037

(vakolatli shaxs F.I.Sh. va imzosi)

*Yuliyev*

Buyurtmachi: *Ukkabog' Tuman Hukumatidagi*

*14-uy*

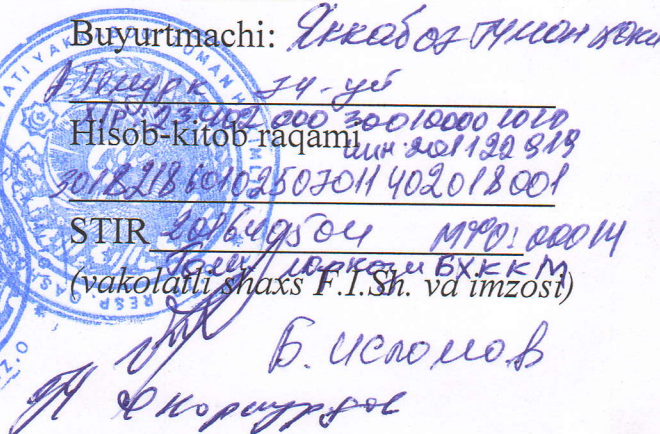
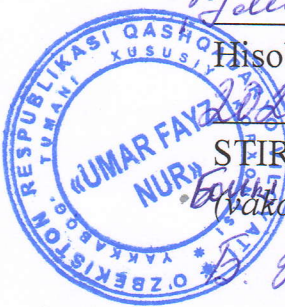
Hisob-kitob raqami

201821860102507011402018001

STIR 201649504 M90:000114

(vakolatli shaxs F.I.Sh. va imzosi)

*B. Usmonov*





## ХУҚУҚИЙ ХУЛОСА.

07.09.2022 йил.

Яккабоғ шахри

Мен Яккабоғ тумани ҳокимлиги ҳуқуқшуноси Ф.Нормуродов, ушбу куни Яккабоғ туман ҳокимияти (Кейинги уринларда “Буюртмачи” деб юритилади) Л.Абдуллаев биринчи томондан, ҳамда ўзининг низоми асосида иш юритувчи “Умар Файз Нур” хусусий фермаси (Кейинги ўринларда “Пудратчи” деб юритилади) раҳбари Б.Жураев Обод қишлоқ доирасида Пахтакор МФЙ биносини қуриш учун 300834000 (Уч юз миллион саккиз юз уттиз тўрт минг) сўмлик сўммада тузилган № 2 -сонли шартномаси билан танишиб қўйдагиларни

### АНИҚЛАДИМ

Ушбу шартнома Ўзбекистон Республикаси Фуқоролик кодекси ва “Хўжалик юритувчи субъектлар фаолиятининг шартномавий ҳуқуққий базаси тўғрисида”ги Ўзбекистон Республикаси қонуни асосида ўрганиб чиқиб, мазкур шартномани қонун ҳужжатларига мос келади ва тарафлар ўртасида тузилган мазкур шартномани имзолаш мумкин деб ҳисоблайман.

Мазкур ҳуқуққий хулоса тарафлар ўртасида тузилаётган шартноманинг иловаси ҳисобланмасдан, ушбу шартноманинг шартлари қонун талабларига мос келишлиги хвқидаги ҳуқуқшуноснинг фикри ҳисобланади.

Яккабоғ туман ҳокимлиги ҳуқуқшуноси



Ф.Нормуродов



Юридик шахсни давлат рўйхатидан ўтказиш тўғрисида

Г У В О Х Н О М А

Реестрдаги тартиб раками

0088

0088

2015 йил «24» апрел

Мазкур гувоҳнома юридик шахс

« UMAR FAYZ NUR »

XUSUSIY KORXONASI

га

(Ўзбек тилида тулик номи)

Яккабоғ туман тadbиркорлик субъектларини давлат рўйхатидан ўтказиш инспекцияси томонидан берилган.

(Юридик шахс булган деҳкон хужаликлари, фермер хужаликлари учун ажратилган ер участкаси ва унинг майдони курсатилади).

Ташкилий –ҳуқуқий шакли:

ТХШ

1010

Мулкчилик шакли:

МШ

114

Почта манзили:

Яккабоғ тумани  
Қорасув кишлоғи

МХОБТ

1710250501

Юридик шахс коди:

КТУТ

25547567

ХХТУТ

Тармоқ коди:

61110

СТИР

Солиқ туловчининг идентификация раками:

303314548

Қўшимча маълумот:

М.У

Ваколатли орган раҳбари

Б.Сатторов