

YURIDIK AHAMIYATGA EGA HUJJATLARNING QONUN HUJJATLARIGA MUVOFIQLIGI TO'G'RISIDA HUQUQIY XULOSA

№XW3670650640

1. Loyihaning turi

Muborak tuman Maktabgacha ta'lim bo'limining Xo'jalik munosabatlariga oid, Pudrat shartnoma loyihasi yuzasidan quydagilarni,

ANIQLADIM:

2. Loyihaning nomi

O'zbekiston Respublikasi Fuqarolik kodeksining Pudrat shartnomalariga oid moddalari, "Xo'jalik yurituvchi subyektlar faoliyatining shartnomaviy-huquqiy bazasi to'g'risida"gi Qonunning 10-25-32-moddalari, 141065-sonli lot bayonnomasiga asosan,

"MUBORAK MEMOR MAXSUS IXTISOSLASHGAN QURILISH TAMIRLASH" mas'uliyati cheklangan jamiyati (tashkilot, korxonasi nomi) keyingi o'rinlarda "Pudratchi" deb yuritiladi. O'zining Nizomi (nizomi, ustavi, ishonchnoma) asosida ish yurituvchi rahbari X.Elmirzaev (vazifasi, familiyasi, ismi) bir tomondan, Muborak tuman Maktabgacha ta'lim bo'limi (korxonasi, tashkilot, muassasa nomi), keyingi o'rinlarda "Buyurtmachi" deb yuritiladi, o'zining Nizomi (nizomi, ustavi, ishonchnoma) asosida ish yurituvchi rahbari Sh. Atayeva (vazifasi, familiyasi, ismi) nomidan, ikkinchi tomondan mazkur shartnomani quyidagilar haqida tuzdilar:

Shartnomaning umumiy narxi 342 576 800 (Uch yuz qirq ikki million besh yuz etmish olti ming sakkiz yuz) tashkil qiladi.

Ushbu shartnoma buyicha "Pudratchi" "Buyurtmachi"ning buyurtmasiga va tuzilgan loyiha smeta hujjatlariga asosan joriy ta'mirlash ishlarini bajarishni, "Buyurtmachi" bajarilgan ishlarni qabul qilib olishni hamda to'lovni amalga oshirishni o'z zimmlariga olish to'g'risidagi shartnoma loyihasi,

3. Loyiha ishlab chiquvchisi va kiritilgan sana haqidagi ma'lumot

Muborak tuman Maktabgacha ta'lim bo'limi tomonidan 06.09.2022-yilda yuridik xizmat ko'rsatish markaziga taqdim etilgan. Yuqorida qayd etilganlarga va O'zbekiston Respublikasi "Xo'jalik yurituvchi subyektlar faoliyatining shartnomaviy-huquqiy bazasi to'g'risida"gi Qonunning 21-moddasi asosan,

XULOSA QILDIM:

Loyiha amaldagi qonun hujjatlariga asoslangan holda ishlab chiqilgan va uni qabul qilish maqsadga muvofiq hisoblayman.

Markaz boshlig'i



E.E.Abdirahmonov

2022-yil "08".09.

PUDRAT SHARTNOMASI № 174-4-64-MT/2022

2022 yil "08" sentabr

Muborak tumani.

"MUBORAK MEMOR MAXSUS IXTISOSLASHGAN QURILISH TAMIRLASH" mas'uliyati cheklangan jamiyati (tashkilot, korxonasi nomi) keyingi o'rinlarda "Pudratchi" deb yuritiladi. O'zining Nizomi (nizomi, ustavi, ishonchnoma) asosida ish yurituvchi rahbari X.Elmirzaev (vazifasi, familiyasi, ismi) bir tomondan, Muborak tuman Maktabgacha ta'lim bo'limi (korxonasi, tashkilot, muassasa nomi), keyingi o'rinlarda "Buyurtmachi" deb yuritiladi, o'zining Nizomi (nizomi, ustavi, ishonchnoma) asosida ish yurituvchi rahbari Sh.Atayeva (vazifasi, familiyasi, ismi) nomidan, ikkinchi tomondan mazkur shartnomani quyidagilar haqida tuzdilar.

1. SHARTNOMANING PREDMETI

1.1. Ushbu shartnoma bo'yicha "Pudratchi" "Buyurtmachi"ning buyurtmasiga va tuzilgan loyiha smeta hujjatlariga asosan joriy ta'mirlash ishlarini bajarishni, "Buyurtmachi" bajarilgan ishlarni qabul qilib olishni hamda to'lovni amalga oshirishni o'z zimmlariga oladilar.

2. SHARTNOMA BO'YICHA KELISHUV NARXLAR

2.1. Buyurtmachi tomonidan taqdim qilingan hujjatlarga asosan joriy ta'mirlash ishlarining ya'ni, shartnomaning umumiy narxi 342 576 800 (Uch yuz qirq ikki million besh yuz etmish olti ming sakkiz yuz) so'm 0 tiyinni tashkil qiladi.

2.2. Ta'mirlash ishlarining boshlanishi 08.09.2022 yil.

2.3. Ta'mirlash ishlarining tugashi vaqti 08.11.2022 yil.

3. TA'MIRLASH ISHLARINI BOSHLASH, BAJARISH VA TUGATISH BO'YICHA SHARTNOMAVIY MUDDATLAR

3.1. Ta'mirlash ishlarini bajarish muddati mazkur shartnomaning 2.3. bandida ko'rsatilgan muddatgacha amalga oshiriladi.

3.2. Shartnomadagi ko'rsatilgan avansni "Pudratchi" olgandan so'ng, ta'mirlash ishlarini boshlaydi.

3.3. "Buyurtmachi" tomonidan ta'mirlash ishlarini bajarish davrida "Pudratchi"ga o'zi tomonidan harid qilingan qurilish materiallarini taqdim qilishi mumkin.

3.4. Ta'mirlash to'xtab qolganligi uchun sababchi bo'lgan tomon buning oqibatida kelib chiqadigan har qanday kamomad yoki javobgarlikni o'z zimmasiga oladi.

3.5. Ta'mirlash tugallab foydalanishga topshirish uchun tuzilgan komissiya dalolatnomasi tasdiqlangandan so'ng, ta'mirlash ishlari tamom bo'lgan deb hisoblanadi.

4. TO'LOVLAR VA HISOB KITOBLAR

4.1. Ushbu shartnomaning umumiy narxi 342 576 800 (Uch yuz qirq ikki million besh yuz etmish olti ming sakkiz yuz) so'm 0 tiyinni tashkil qiladi.

"Buyurtmachi" ta'mirlash ishlarini boshlash uchun "Pudratchi"ga shartnoma narxining 30 % yoki 102 773 040 (Bir yuz ikki million etti yuz etmish uch ming qirq) so'm miqdorda oldindan to'laydi. Qolgan 70 % yoki 239 803 760 (Ikki yuz ettiz to'qqiz million sakkiz yuz uch ming etti yuz oltmish) so'm ya'ni, yakuniy to'lovni "Pudratchi" ishlar bajarilganligini tasdiqlovchi hujjat f-2, f-3, yoki dalolatnoma taqdim qilingandan so'ng amalga oshiriladi.

4.2. "Buyurtmachi" to'lovni pul o'tkazish yo'li bilan amalga oshiradi.

4.3. "Pudrat" tashkiloti tomonidan shartnomada ko'rsatilgan so'mmadan oshiqcha bajarilgan ishlar uchun "Buyurtmachi" tomonidan to'lovlar amalga oshirilmaydi.

5. PUDRATCHINING MAJBURIYATLARI

5.1. Shartnoma bahosi 342 576 800 (Uch yuz qirq ikki million besh yuz etmish olti ming sakkiz yuz) so'm 0 tiyin bo'lgan Muborak tuman, Quruvchilar MFY hududida joylashgan 8-sonli DMTT binosini va santexnika (kanalizatsiya) tizimini joriy ta'mirlash ishlarini yuqorida kelishilgan muddatda tugatish.

5.2. Maxsus ta'mirlash ishlarini bajarish uchun maxsus yollanma pudratchi tashkilotlarni jalb qiladi.

5.3. Har oyning 30 sanasida joriy oyda bajarilgan ta'mirlash ishlari to'g'risidagi tegishli hujjatlarni "Buyurtmachi"ga taqdim qilishi shart. Agar ta'mirlash mazkur shartnomada ko'rsatilgan muddatda pudratchining aybi bilan foydalanishga topshirilmasa, u holda buyurtmachiga quyidagi tartibda jarima to'laydi:

- ta'mirlash muddati 30 kunga kechiktirilsa, shartnoma bahosidan 0,2 % miqdorida;
- keyingi 30 kun uchun shartnoma bahosidan 0,2 % miqdorida;
- undan keyingi muddatlar uchun 5 % miqdorida;

Jarima sanksiyasi buyurtmachi tomonidan bildirilgan yozma ravishdagi da'vodan keyin 10 kun muddat mobaynida to'lanishi shart.

5.4. Pudratchi shartnomada nazarda tutilgan mablag' doirasida ishlarni bajaradi va shunga muvofiq bajarilgan ishlar to'g'risida 2-sonli dalolatnomani tuzadi.

6. BUYURTMACHINING MAJBURIYATLARI

6.1. Shartnomada ko'rsatilgan 4.1. va 4.2. bandlari buzilsa, "Buyurtmachi" har bir kechiktirilgan kun uchun shartnomaning tulanmagan narxini 0 % miqdorida "Pudratchi"ga jarima to'laydi.

6.2. "Buyurtmachi" ta'mirlash ishlarini o'z vaqtida belgilangan standartlarga va amaldagi qonunchilikka asosan qabul qilib oladi.

6.3. "Buyurtmachi" tasdiqlangan smetasiga muvofiq byudjetda nazarda tutilgan mablag' doirasida shartnoma tuzadi va shartnoma so'mmasiga muvofiq forma 2-3 va dalolatnomani "Pudratchi" bilan birgalikda tuzadi

7. KAFOLATLAR

Pudratchi:

7.1. Barcha ishlar to'liq hajmda va mazkur shartnoma shartlarida belgilangan muddatlarda bajarilishini;

Loyiha hujjatlariga hamda qurilish me'yorlari, qoidalari va texnik shartlariga muvofiq barcha ishlarni bajarish sifatini;

O'zi tomonidan ta'mirlash uchun qo'llaniladigan qurilish materiallari, asbob skunalari va butlovchi buyumlar, konstruktsiya va tizimlar sifatini, ularning loyiha hujjatlarida ko'rsatilgan sertifikatsiyalarga, davlat standartlariga hamda texnik shartlarga muvofiqligini; Ishlarni qabul qilish va ob'ektdan foydalanishning kafolatli davrida aniqlangan kamchiliklar va nuqsonlarni o'z vaqtida bartaraf qilishni;

Ob'ektdan foydalanilganda muxandislik tizimlari va uskunalarning foydalanish qoidalariga muvofiqligini kafolatlaydi.

7.2. Agar ob'ektdan foydalanishning kafolatli davrida aniqlanib, ular bartaraf etilgunga qadar foydalanishni davom ettirish imkonini bermaydigan nuqsonlar aniqlansa, u holda kafolat muddati nuqsonlarni bartaraf etish davriga o'zaytiriladi. Nuqsonlar Pudratchi tomonidan uning o'z hisobidan bartaraf etiladi. Mavjud nuqsonlar va ularni bartaraf etish muddatlari Pudratchi va Buyurtmachining ikki tomonlama dalolatnomasida qayd etiladi. Agar Pudratchi bajarilgan ishlardagi nuqsonlar va chala ishlarni, jumladan uskunalarning kamchiliklarini dalolatnomada ko'rsatilgan muddat ichida bartaraf etmasa, u holda Buyurtmachi mazkur shartnomaning 4.1. bandida nazarda tutilgan kafolat so'mmasini Pudratchidan ushlab qolish huquqiga ega.

7.3. Pudratchi nuqsonlar va chala ishlar ko'rsatilgan dalolatnomani tuzishdan yoki imzolashdan bosh tortgan taqdirda, ularni tekshirib chiqish "Davarxitektqurilishnazorat" organlari tomonidan amalga oshiriladi, bu tomonlarning Ushbu masala bo'yicha ho'jalik sudiga murojaat qilishini istisno

etmaydi. Joriy ta'mirlash ishlari qabul qilib olish dalolatnomani imzolangan kundan boshlab kamida 3 uch oy etib belgilanadi.

8.TOMONLAR O'RTASIDA SHARTNOMAVIY NIZOLARNI HAL ETISH

8.1. Ushbu shartnoma asosida kelib chiqadigan har qanday nizolar O'zbekiston Respublikasining amaldagi qonunchiliklari talablariga asosan ho'jalik sudlarida hal etiladi.

9.SHARTNOMANING AMAL QILISH MUDDATI

9.1. Ushbu shartnoma O'zbekiston Respublikasi byudjet kodeksining 122-moddasi 3-bandiga muvofiq tegishli tartibda g'aznachilik bo'linmalarida ro'yxatdan o'tkazilgandan keyin qonuniy kuchga kiradi va 31 dekabr 2022 yilgacha amal qiladi.

10.FORS MAJOR


10.1. Aytib bo'lmaydigan, ya'ni favqulotda va muayyan sharoitlarda oldini olib bo'lmaydigan vaziyatlar (zilzila, suv toshqini va boshqa tabiiy ofatlar fors-major) tufayli taraflarda bir shartnomani bajarmagan yoki lozim darajada bajarilmaganligi isbotlansa, javobgar bo'lmaydi.

11.BOSHQA HOLATLAR.

11.1. Tomonlar shartnoma majburiyatlari yuzasidan o'zaro hamkorlik qilib turadilar.

12. Tomonlarning yuridik manzillari va bank rekvizitlari

"PUDRATCHI"	
" Muborak Me'mor maxsus ixtisoslashgan qurilish ta'mirlash" MCHJ (ИЖОРИНИНГНОМИ)	
Manzil: Muboraktumani	Bank
nomi: Mikro kreditbakh Koson filiali	
MFO: 00163	
INN: 301267655	
X/p 20208000704792180001	
TEL.97-200-01-051	
Rahbar:  X. Elmirzaev (Ф.И.Ш.)	
	

"BUYURTMACHI"	
Muborak tuman Maktabgacha ta'lim bo'limi (ijrochining nomi)	
Manzili: Muborak tuman, Tong mahallasi	
Tel/faks: 67-22-4-00	
Byudjetdan mablag' oluvchi	
INN: 305 153 763	
SH/ir: 100022860102347091100251018	
G'aznachilik bo'linmasi nomi:	
O'zbekiston Respublikasi Moliya Vazirligi G'aznachiligi	
Hr: 23 402 000 300 100 001 010	
Bank nomi: Markaziy bank Toshkent sh bosh boshqamasi HKKM	
MFO: 00014 INN: 201 122 919	
Rahbar:  S.H.F. Atayeva (F.I.S.H.)	
