

## ДОГОВОР №2

На выполнение общестроительных работ.

г. Паркент.

«01 » ноябр 2022 год.

«MONUMENT STORY» МЧЖ именуемый в дальнейшем «ПОДРЯДЧИК», в лице директора ОРИФ, действующего на основании Устава с одной стороны и Паркентский филиал АКБ "Агробанк" именуемый в дальнейшем «ЗАКАЗЧИК» в лице Управляющего М.К.Мансуров, действующего на основании Устава с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

### 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

- 1.1. «ЗАКАЗЧИК» поручает, а «ПОДРЯДЧИК» берет на себя выполнение следующих услуг: Филиалга тўрт ўринли хожатхона ва ёмғир натижасида шикастланган том қисмини таъмирлаш.
- 1.2. Срок начала выполнения услуг и его сдача:  
Начало работ: «01» ноябр. 2022 года.  
Окончание работ: «30» декабр 2022 года.
- 1.3. «ПОДРЯДЧИК» предоставляет право досрочной сдачи работ(услуг).
- 1.4.« ЗАКАЗЧИК » предоставляет частично предоставляет запасные части для ремонта, другую часть предоставляет «ПОДРЯДЧИК».

### 2. ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

- 2.1. Расчеты за проведенные работы (услуги) по договору осуществляются на основе Протокола соглашения о договорной цене за услугу, оказанную Сторонами согласно дефектного акта, а после его выполнения предоставляется акт о проделанной работе.
- 2.2. Сумма настоящего договора составляет без НДС: 443 882 347 ( четыреста сорок три миллиона восемьсот восемьдесят две тысячи триста сорок семь ) сум
- 2.3. Договорная цена устанавливается на стадии заключения договора и не подлежит изменению, кроме случаев, когда заключается дополнительное соглашение к договору.
- 2.4. С момента заключения договора «ЗАКАЗЧИК» обязуется произвести предоплату на расчетный счет «ПОДРЯДЧИКА» в течении 7 банковских дней размере 30 % от суммы договора, что составляет по настоящему договору сумм без НДС.
- 2.5. Окончательная оплата производится после окончания всех работ и подписания акта

приёма- сдачи выполненных работ.

### 3. ПОРЯДОК ПРИЕМА И СДАЧИ РАБОТ

- 3.1. При завершении работ «ПОДРЯДЧИК» предоставляет «ЗАКАЗЧИКУ» справки счет-фактуры о стоимости выполненных работ (услуг).
- 3.2. «ЗАКАЗЧИК» обязуется в течении 3 дневного срока со дня полученного акта и прилагаемых к нему документов, рассмотреть и направить «ПОДРЯДЧИКУ» подписанный Акт или мотивированный отказ о приемке работ.
- 3.3. В случае отсутствия письменного мотивированного отказа от приемки работ Сторонами составляется двухсторонний акт с перечнем необходимых доработок и сроков их устранения.

### 4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

- 4.1. За невыполнение или не надлежащее выполнение обязательств по настоящему договору «ПОДРЯДЧИК» и «ЗАКАЗЧИК» несут имущественную ответственность в соответствии с действующим законодательством РУз.
- 4.2. При несвоевременной оплате выполненных работ «ЗАКАЗЧИК» уплачивает «ПОДРЯДЧИКУ» пеню в размере 0.5 % от суммы просроченного платежа за каждый день просрочки, но не более 50 % от суммы договора.

### 5. ПОРЯДОК РАСТОРЖЕНИЯ ДОГОВОРА

- 5.1. Настоящий договор, может быть, расторгнут по обоюдному согласию сторон на любом этапе его осуществления, при этом Сторонами производится полный взаиморасчет.
- 5.2 « ПОДРЯДЧИК» вправе требовать расторжения договора в следующих случаях: невыполнения «ЗАКАЗЧИКОМ» условий финансирования, по другим основаниям в соответствии с законодательством.
- 5.3 Сторона, инициирующая расторжение настоящего договора, согласно положениям настоящего раздела направляет письменное уведомление другой стороне, за месяц до фактического расторжения.
- 5.4 Односторонний отказ от исполнения договора не допускается, за исключением случаев, предусмотренных законодательством .

### 6. ПОРЯДОК РАССМОТРЕНИЯ ХОЗЯЙСТВЕННЫХ СПОРОВ

- 6.1. Все споры, возникающие при выполнении настоящего договора по возможности между сторонами, разрешаются путем переговоров.
- 6.2. В случае отсутствия обоюдного согласия и наличия противоречий по условиям выполнения

договора споры рассматриваются в Хозяйственном суде.

## 7. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ ДОГОВОРА

- 7.1. На любом этапе настоящего договора Сторонами по обоюдному согласию могут быть внесены изменения и дополнения.
- 7.2. Срок действия договора до 31.12.2022 года.
- 7.3. Настоящий договор составлен в 2-х экземпляре, имеющий одинаковую юридическую силу.  
По одному экземпляру для каждой из сторон.

## 8. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН.

«ПОДРЯДЧИК»

**ООО «MONUMENT STROY»**  
Тошкент ш., Шайхонтохур тум., Кучча Дараоза кучаси, 314-й  
Тел.: +998 (97) 707-67-31/29  
P/c: 2020 8000 4004 0036 9001  
в ЧАКБ «ДАВР БАНК» Чиланзарский ф-л  
МФО: 01046 ИНН: 303 082 324 ОКЭД: 43000  
ОКОНХ: 61110 Рег. код пл. НДС: 326 060 020 510





Эшманов О.К.

М.П.

«ЗАКАЗЧИК»

**«AGROBANK» ATB TOSHKENT VILOYAT BOSHQARMASI PARKENT FILIALI**  
Toshkent vil., Parkent sh, A. Navoiy shah ko'ch, 80-uy  
H/r: 1610 3000 2000 0048 2001  
«AGROBANK» ATB TOSHKENT VII., PARKENT F-L  
MFO: 00482 INN: 200 570 655 OKONX: 64190





М.П.