

ДОГОВОР № В01-2022

г.Ташкент

«08» январь 2022г.

АО «Farg'onaazot» именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице **Председателя правления А.Т Салижанова**, действующего на основании Устава, с одной стороны, и ООО «BARQAROR BANOLASH» именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице **Хасанова Д.О.** действующего на основании устава и лицензии серии № ВL003, № RR-0277, выданной Агентство по управлению государственными активами Республики Узбекистан и дающей право осуществления оценочной деятельности по оценке бизнеса с 14 февраль 2020 года, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Заказчик поручает, а Исполнитель предоставляет комплекс оценочных услуг, связанных с Оценкой товарно-материальных ценностей (ТМЦ), включая отработанные катализаторы (с нулевой балансовой стоимостью) и прочие ТМЦ, расположенных в складских помещениях АО «Farg'onaazot» по адресу: 150108 г. Фергана, ул. Саноат 222.

1.2. Целью оценки является: Проведение оценочных работ товарно-материальных ценностей (ТМЦ), включая отработанные катализаторы (с нулевой балансовой стоимостью) и прочие ТМЦ с целью их последующей реализации.

1.3 Назначение оценки: результаты оценки будут использованы Заказчиком для учетной документации и реализации.

1.4. Вид стоимости объекта оценки: рыночная стоимость.

1.5. Результаты работ Исполнитель предоставляет Заказчику в виде полного Отчета об оценке.

2. СТОИМОСТЬ УСЛУГ И ПОРЯДОК ИХ ОПЛАТЫ

2.1. Стоимость услуг по настоящему договору составляет: 8 399 916,0 (восемь миллионов триста девяносто девять тысяч девятьсот шестнадцать) сум без НДС.

2.2. Условия оплаты: предоплата 15%; остальные 85% оплачиваются после предоставления «Исполнителем» акта выполненных работ и счет-фактуры.

3. СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ УСЛУГ

3.1. Исполнитель обязуется оказать весь комплекс услуг в течение 15-ти календарных дней, с даты осуществления Заказчиком 15 % предоплаты.

Исполнитель вправе досрочно оказать услуги.

3.2. Датой оказания услуг является дата подписания сторонами соответствующего Акта, подтверждающего передачу Исполнителем Заказчику Отчета (заключения) об оценке.

Отчет (Заключение) должен быть составлен на русском или узбекском (кириллице) языках в соответствии с требованиями действующего законодательства Республики Узбекистан.

3.3. При задержке исполнения Заказчиком своих обязательств, указанных в п.4.4. настоящего договора, Исполнитель вправе продлить сроки оказания услуг соразмерно сроку задержки в предоставлении необходимой информации.

3.4. Срок действия договора действителен до 31 декабря 2022 года.

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

4.1. Исполнитель выполняет работы в соответствии с требованиями Национальных стандартов профессиональной деятельности в области оценки имущества.

4.2. Исполнитель вправе:

- Применять самостоятельно методы оценки, установленные законодательством РУз;
- Привлекать по своему выбору, за свой счет и под свою ответственность самостоятельные экспертные группы для выполнения отдельных частей комплексной экспертизы объектов собственности.

4.3. Исполнитель обязан:

- Соблюдать при осуществлении оценочной деятельности лицензионные требования и условия, установленные законодательством РУз.
- Предъявлять по требованию Заказчика перед заключением договора, лицензию на право осуществления оценочной деятельности, квалификационные сертификаты оценщика (оценщиков).

- Сообщать Заказчику о невозможности своего участия в оценке объекта оценки, вследствие возникновения обстоятельств, предусмотренных ст.16 Закона РУз «Об оценочной деятельности», препятствующих проведению объективной оценки.

- Обеспечивать сохранность документов, переданных ему Заказчиком в рамках настоящего договора.

- Обеспечивать хранение отчета об оценке в течение трех лет.

- Соблюдать конфиденциальность сведений (также привлеченные самостоятельные экспертные группы) как о самом Заказчике, так обо всех сведениях, полученных от Заказчика в ходе проведения оценки объекта оценки.

- Сообщать Заказчику о выявленных в ходе проведения оценки, фактов причинения убытков.

- Исполнитель несет ответственность за всю предоставленную документацию.

4.4. Заказчик обязан:

- Своевременно оплатить услуги Исполнителя.
- В течение трех дней, с даты подписания настоящего договора предоставить Исполнителю необходимые документы и информацию для проведения оценки.
- Обеспечить Исполнителю доступ к информации об оцениваемом имуществе, необходимой для составления заслуживающего доверия заключения об оценке рыночной стоимости, включая личное ознакомление с объектом оценки.

4.5. Исполнитель не несёт ответственности за выводы, сделанные на основе документов и информации, полученные от Заказчика, содержащих недостоверные сведения кроме тех случаев, когда Исполнитель в соответствии со своим профессиональным уровнем был способен выявить недостоверность сведений.

4.6. Заказчик имеет право отказаться от выполнения работ по настоящему договору по своей инициативе только в тех случаях, когда Исполнитель не приступил к исполнению договора в указанные в нем сроки. В случае начала работ Исполнителем договор прекращается на основании двухстороннего акта о завершении работ с оплатой Заказчиком фактически выполненных работ и понесённых затрат.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. За невыполнение или ненадлежащее выполнение обязательств по договору стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РУз.

5.2. За нарушение сроков, указанных в п. 3.1. настоящего договора, Заказчик вправе потребовать с Исполнителя уплаты пени в размере 0,4% от стоимости неисполненного обязательства не выполненных за каждый день просрочки, но не более 50 % от неисполненного обязательства.

5.3. За просрочку оплаты оказанных услуг, Исполнитель вправе потребовать с Заказчика уплаты пени в размере 0,4% от суммы просроченного платежа за каждый день просрочки, но не более 50% суммы просроченного платежа.

5.4. Несогласие Заказчика со стоимостью объекта не является основанием для отказа от принятия выполненных работ и выполнением своих обязательств по договору.

5.5. Уплата пени (неустойки) не освобождает сторону, нарушившую договорные обязательства, от их дальнейшего исполнения и возмещения убытков.

6. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

6.1. Вся информация, полученная в ходе выполнения настоящего договора, считается строго конфиденциальной и не подлежит разглашению или передаче третьим лицам.

6.2. В случае возникновения споров между Сторонами по вопросам исполнения настоящего договора, Стороны примут все меры к их разрешению путём переговоров. Споры и разногласия, по которым Стороны не достигли договорённости, подлежат рассмотрению в установленном порядке.

6.3. Настоящий договор может быть изменен или прекращен до полного выполнения Сторонами принятых обязательств только по взаимному согласению Сторон, кроме случая, указанного в п.4.6. Все изменения или дополнения оформляются дополнительными соглашениями к настоящему договору.

6.4. Отношения, возникающие при заключении, исполнении, изменении и расторжении настоящего договора и не оговоренные в нем регулируются Гражданским кодексом Республики Узбекистан и Законе Республики Узбекистан «О договорно-правовой базе деятельности хозяйствующих субъектов».

6.5. Настоящий договор действует с момента его подписания Сторонами до выполнения ими всех обязательств по настоящему договору.

6.6. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, один из которых находится у Исполнителя, а один – у Заказчика.

7. АНТИКОРРУПЦИОННАЯ ОГОВОРКА

7.1. В рамках исполнения своих обязательств по Договору стороны обеспечивают соблюдение правил по борьбе с коррупцией, в том числе действующего законодательства; гарантируя, что их работники, аффилированные лица, бенефициары и их партнеры, контрагенты по выполнению договора, должны воздерживаться от дачи или получения взятки, коммерческого подкупа, посредничества во взяточничестве, подкупе служащего государственного органа, организации с государственным участием или получения материальных или нематериальных выгод. Стороны гарантируют принятие мер по недопущению указанных действий.

7.2. Стороны обязуются незамедлительно уведомлять друг друга в письменной форме (по электронной почте) или по телефону доверия (73)-242-66-13 в случае нарушения антикоррупционных правил или разумно обоснованных подозрений. Стороны вправе запросить письменное объяснение в целях разъяснения ситуации, а Сторона, получившая обращение, может сделать заявление или комментировать свое мнение в течение 10 (десяти) рабочих дней.

7.3. В случае невыполнения требований настоящей статьи, в том числе устранения коррупционных рисков в установленный срок, принятых сторонами мер, не приведших к снижению коррупционной ситуации, другая сторона вправе расторгнуть договор или приостановить его исполнение.

7.4. Возмещение убытков, причиненных стороне, требующей одностороннего расторжения договора по основаниям, предусмотренным настоящей статьёй, производится в порядке, установленном законодательством Республики Узбекистан, при этом сторона, нарушившая обязательства настоящей статьи, не вправе требовать возмещения убытков, причиненных в результате одностороннего расторжения договора.

8. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Исполнитель:

ООО «BARQAROR BAHOLASH»

Адрес: 100060 г.Ташкент, Шайхантахурский район, Ц-15, 2А дом, 150 кв
р/с: 2020 8000 7051 6800 6001
МФО 00401 банк: АК "Алокабанк" ОПЕРУ ИНН 307062908 ОКЭД 66210
Тел: + 99893 509 22 22

Заказчик:

АО «Farg'onaazot»

Место нахождения: 1501080, Республика Узбекистан, г.Фергана, ул. Саноат 222. www.azot.uz
E-mail: info@azot.uz
ИНН 200202240, ОКПО: 00202855, ОКЭД 20152
Банк :Киргулийский филиал УЗПСБ г.Фергана, ул Ферганская 19, в/с 20210643900228989007
ИНН 20023873
Банк UZBEK INDUSTRIAL AND CONSTRUCTION BANK OPEN JOINT STOK COMMERCIAL BANK TASHKENT SWIFT:UJSIUZ22, BANK ADDRESS 3, Shakhrisabz Street, Tashkent, 100000 Uzbekistan
Корреспондентский счет Узпромстройбанка: 30111811020800000004, Азия Инвест Банк (АО) кор/сч.30101810445250000234, БИК 044525234, ИНН 7724187003, КПП 770601001, SWIFT: ASIJRUMM

Директор
Д.О.Хасанов



М.П.

Председатель правления

А.Т Салижанов



М.П.