

# ДОГОВОР № 51/A-022

г. Ташкент

«28» 11 2022г.

ООО «Центр экспертизы и контроля строительства», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Хаятов Ж.Х, действующего на основании Устава, с одной стороны и АО «Uzbekistan Airports», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице Председателя правления Джураевой Рано Фрунзевны, действующей на основании устава, с другой стороны заключили настоящий договор о нижеследующем:

## 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. «Исполнитель» обязуется оказать услуг контрольного обмера, включая определение объёмов целевого расходования средств, по объекту : «Контрольный обмер фактически выполненных объёмов работ по объектам: 1. «Строительство VIP терминала международного аэропорта «Самарканд»; 2. «Снос зданий и сооружений на территории аэропорта «Самарканд», перенос инженерных и коммуникационных сетей на другие территории аэропорта, а также строительство административных зданий, контрольно-пропускных постов, комплекса пожарной охраны, установка частей ограждения периметра» (далее «Услуги»), а «Заказчик» принять и оплатить Услуги на условиях настоящего договора.

## 2. СТОИМОСТЬ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

2.1. Общая стоимость Услуги составляет: 180 000 000 сум (сто восемьдесят миллионов сумов), с НДС 15%, которая, кроме прочего, включает все затраты Исполнителя, связанные с командированием специалистов из-за производственной необходимости.

2.2. Расчеты за оказанные услуги производятся путем: 15% предоплаты, остальные 85 % после выполнения работ и оформления акта оказанных услуг в течении 15 рабочих дней.

2.3. Расчеты производятся перечислением в установленном законодательством порядке.

2.4. Исполнитель при проведении контрольного обмера выполненных строительно-монтажных работ (оказании услуг) по настоящему Договору будет руководствоваться действующими нормативно-правовыми актами в области строительства, в том числе нормативными документами Министерства строительства Республики Узбекистан и нормативными документами Госархитекстроя РУз.

## 3. УСЛОВИЯ И СРОК ИПОЛНЕНИЯ УСЛУГ

3.1. Оказание Услуг осуществляется «Исполнителем» до 18.12.2022 года при условии выполнения «Заказчиком» следующих условий (последнего условия из перечисленных):

- заключения настоящего договора,
- перечисления на счёт «Исполнителя» предоплаты в установленном размере,
- передачи исходных данных для оказания услуг по накладной, согласно перечню, представленному в Приложении №2 к настоящему договору»
- своевременное обеспечение входа на территорию объекта в рабочие и выходные дни..

## 4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

4.1. Исполнитель обязан:

4.1.1. Оказать услуги надлежащего качества, на высоком профессиональном уровне, в полном объёме, и в срок, установленный в пункте 3.1 настоящего Договора.

4.1.2. Устранить в течение 5 (пяти) рабочих дней по требованию Заказчика все выявленные недостатки, если в процессе оказания услуг Исполнитель допустил отступление от условий договора, ухудшившее качество услуг.

4.1.3. Оказать услуги лично, не привлекать к их проведению других юридических лиц без письменного согласия Заказчика.

4.1.4. По результатам контрольного обмера передать Заказчику подписанные материалы контрольного обмера на бумажном носителе, а также акт оказанных услуг и счет-фактуру.

4.1.5. В случае невозможности оказания Услуги в соответствии с положениями раздела 6 настоящего Договора, вернуть Заказчику сумму предоплаты за минусом суммы фактически понесенных расходов, при условии, что Исполнитель предоставит Заказчику документально подтвержденное обоснование по суммам понесенных расходов.

4.1.6. По просьбе Заказчика участвовать в защите результатов контрольного обмера, а также связанных с ними обсуждениях спорных вопросов, с выдачей заключений, на различных заинтересованных инстанциях.

4.1.7. По просьбе и в обоснованные «Заказчиком» сроки представлять заключения и разъяснения с приложением обосновывающих документов по любым вопросам «Заказчика», связанным с процедурами и результатами оказываемых услуг по контрольному обмеру.

4.1.8. При выполнении услуг «Исполнитель» обязан руководствоваться «Положением о порядке проведения контрольного обмера на объектах строительства» (Приложение №4 к ПКМ РУз №321 от 20.05.2021г.) и другими действующими нормативными актами Республики Узбекистан»

4.2. Исполнитель имеет право:

4.2.1. Приступить к оказанию услуги после осуществления Заказчиком предоплаты, указанной в пункте 3.2. настоящего Договора, учитывая своевременное представление документации по объекту.

4.2.2. Требовать у Заказчика полную достоверную документацию, необходимую для проведения надлежащего контрольного обмера в рамках перечня исходных данных, включённых в Приложение №2 к настоящему договору.

4.2.3. Самостоятельно организовать свою работу, выбирать методы контрольного обмера, состав специалистов.

4.2.4. Получать у ответственных лиц Заказчика разъяснения по возникшим в ходе оказания услуг вопросам.

4.3. Заказчик обязан:

4.3.1. Оплатить услуги в порядке, предусмотренном в разделе 3 настоящего Договора.

4.3.2. По запросу Исполнителя предоставить документацию в полном объеме и в разумные сроки, необходимые для проведения контрольного обмера в рамках перечня исходных данных, включённых в Приложение №2 к настоящему договору.

4.3.3. Обеспечить присутствие своих сотрудников и представителей подрядных организаций на время проведения контрольного обмера в установленном порядке. Безосновательный отказ от участия представителей со стороны Заказчика и/или Подрядчика в процессе проведения контрольного обмера не является основанием отказа для оказания данной услуги.

4.3.4. Предоставить представителю Исполнителя офисное помещение с необходимыми удобствами и оргтехникой для работы на объектах контрольного обмера.

4.3.5. В течение 5 банковских дней с даты получения результатов оказанной услуги принять и подписать Акт оказанных услуг от Исполнителя или направить свои обоснованные и письменно оформленные замечания и претензии.

4.4. Заказчик имеет право:

4.4.1. В любое время проверять ход и качество проведения контрольного обмера, не вмешиваясь в деятельность Исполнителя.

4.4.2. В любое время требовать и получать у Исполнителя материалы контрольного обмера, сведения о ходе и результате исполнения настоящего Договора.

4.4.3. Присутствовать при проведении контрольного обмера выполненных строительного-монтажных работ на объектах.

4.4.4. В любое время «Заказчик» имеет право привлечь «Исполнителя» к защите результатов контрольного обмера, а также связанных с ними обсуждениях спорных вопросов, с выдачей заключений, на различных заинтересованных инстанциях.

## **5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

5.1. При отказе или несвоевременном оказании Услуги, «Исполнитель» уплачивает «Заказчику» пеню в размере 0,5% стоимости Услуги за каждый день просрочки, но не более 10% от стоимости Услуги.

5.2. За необоснованный полный или частичный отказ от оплаты за оказанные Услуги «Заказчик» уплачивает «Исполнителю» пеню в размере 0,5% неуплаченной суммы за каждый день просрочки, но не более 10% от несвоевременно оплаченной стоимости услуг.

5.3. Уплата штрафных санкций не освобождает стороны от необходимости выполнения принятых по настоящему договору обязательств.

5.4. В остальном стороны руководствуются действующим законодательством Республики Узбекистан.

## **6. ФОРС – МАЖОР**

6.1. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору, если это явится следствием действия обстоятельств непреодолимой силы, находящихся вне контроля и сферы возможного воздействия стороны.

6.2. О начале действия форс-мажорных обстоятельств, а также о времени их прекращения, сторона, для которой они наступили, обязана известить другую сторону в сроки, предусмотренные законодательством Республики Узбекистан.

## **7. РАССМОТРЕНИЕ СПОРОВ**

7.1. Споры, возникшие при заключении, изменении, исполнении и прекращении настоящего договора, по возможности, решаются путем переговоров.

7.2. При не достижении согласия по спорным вопросам они подлежат рассмотрению в Ташкентском межрайонном экономическом суде в порядке, установленном законодательством Республики Узбекистан.

## **8. ГАРАНТИИ**

8.1. Исполнитель гарантирует, что будет руководствоваться принципом объективности при подготовке результатов контрольного обмера.

8.2. Исполнитель гарантирует, что результаты выполненных работ объективны обоснованы и документально подтверждены.

## **9. АНТИКОРРУПЦИОННАЯ ОГОВОРКА**

9.1. Стороны настоящим гарантируют, что на дату вступления в силу настоящего договора ни они сами, ни их представители, работники, иные лица, находящиеся под их контролем или определяющем влиянием, не предлагали, не требовали и не принимали неправомерных денежных или иных преимуществ какого-либо рода и не собирались совершить подобные действия в будущем, каким-либо образом связанных с заключением и исполнением настоящего договора.

9.2. Стороны обязуются в связи с настоящим Договором в течение всего срока его действия соблюдать указанные ниже положения, принимать разумные меры для обеспечения их соблюдения

своими представителями, работниками и иными третьими лицами, находящимися под их контролем или определяющим влиянием.

9.3. Стороны обязуются не осуществлять следующие действия в течение срока действия договора в любой форме, в том числе через третьих лиц:

а) Взятничество - предложение, передача, санкционирование или получение любой неправомерной выгоды имущественного или иного характера в пользу или со стороны каких-либо из указанных выше лиц или иных лиц с целью получения или сохранения неправомерного преимущества коммерческого или иного характера;

б) Вымогательство взятки или склонение к передаче взятки - требование взятки, как связанное, так и не связанное с угрозами в случае отказа;

в) Злоупотребление полномочиями - использование лицом, выполняющим управленческие или иные функции в коммерческой или иной организации, своих полномочий вопреки законным интересам этой организации и в целях извлечения выгод и преимуществ для себя или других лиц либо нанесения вреда другим лицам;

г) Отмывание доходов от коррупционных практик, упомянутых выше сокрытие или утаивание преступного происхождения, источника, местонахождения, способа распоряжения, перемещения или принадлежности имущества, если известно, что такое имущество представляет собой доходы от преступлений.

д) Совершение иных действий, нарушающих действующее антикоррупционное законодательство Сторон Договора. Соответствующая Сторона обязана незамедлительно в письменном виде проинформировать другую Сторону о дополнительных запретах, установленных ее антикоррупционным законодательством Республики Узбекистан.

9.4. Сторона обязана незамедлительно в письменном виде проинформировать другую Сторону о каждом факте или обоснованном подозрении на совершение факта, указанном в п. 9.3. Антикоррупционной оговорки, продвигать культуру соблюдения правил деловой этики в организации, нетерпимости в отношении участия в каком-либо коррупционном действии.

9.5. Сторонами согласовано, что для приостановки или расторжения договора необходимо установление факта, указанного в п. 9.3. Антикоррупционной оговорки соответствующим судебным решением, вступившим в законную силу.

## 10. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

10.1. Договор действует со дня подписания сторонами до 31 декабря 2023г.

10.2. Договор может быть прекращен досрочно по взаимному согласию обеих сторон.

10.3. Договор может быть прекращен досрочно по требованию одной из сторон в случае нарушения другой стороной своих обязательств в порядке, установленном законодательством Республики Узбекистан

## 11. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ

11.1. Изменения и дополнения к настоящему Договору производятся Сторонами путем составления дополнительного соглашения.

11.2. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до полного выполнения Сторонами своих обязательств.

11.3. «Заказчик» не несет ответственность по ценообразованию договора, при выявлении претензий со стороны уполномоченных органов в ходе экспертизы договора по стоимости Услуги.

11.4. «Исполнитель» должен предоставить необходимые разъяснения по ценообразованию Услуги для скорейшего устранения возможных замечаний уполномоченного органа Республики Узбекистан.

11.5. Во всем остальном, что не оговорено настоящим договором Стороны будут руководствоваться действующим законодательством Республики Узбекистан.

11.6. Настоящий Договор составлен в двух подлинных экземплярах с двумя Приложениями, по одному для каждой из Сторон и для соответствующей кадастровой службы, все экземпляры

имеют одинаковую юридическую силу.

## 12. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

### ИСПОЛНИТЕЛЬ

**ООО «Центр экспертизы и контроля  
строительства»**

Адрес: Республика Узбекистан, г. Ташкент,  
Юнусабадский район, ул: Богишамол 11, тел.  
+99893 544 15 40

**Банковские реквизиты:**

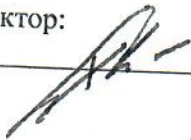
Р/сч: 2020 8000 7052 9600 8001 в филиале  
Юнусабад АКБ «Orient Finans Bank» г.  
Ташкент

МФО: 01075

ИНН: 307850401

ОКЭД: 71200

Директор:



Хаятов Ж.Х



### ЗАКАЗЧИК

**АО «Uzbekistan Airports»**

Адрес: г. Ташкент, Сергелийский район,  
Кумарик 13А

ИНН: 306 646 884

ОКЭД: 52230

Per № НДС 326030086726

Банк: АО ГОО Национальный банк ВЭД РУз

р/с: 2021 0000 3051 1769 8001

МФО: 00407

Председатель правления:



Джураева Р.Ф.



### Должность:

Первый заместитель Председателя  
правления по операционной  
деятельности

Финансовый директор

И.о. начальника юридического отдела

Начальник отдела закупочных  
процедур

Начальник Службы единого заказчика

### Согласование

Умарходжаев Ж.О.

Корочкина О.В.

Жанабаев Р.К.

Нурматов Т.Ф.

Ганиев Ф.А.

### Подпись:





Приложение №1  
к договору № 51/A-022  
от «\_\_» \_\_\_\_\_ 2022 года

## **ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**

**на оказание услуг:**

Контрольный обмер фактически выполненных объемов работ по объектам: «Снос зданий и сооружений на территории международного аэропорта Самарканд, перенос инженерных и коммуникационных сетей на другие территории аэропорта, а также строительство административных зданий, контрольно-пропускных постов, комплекса пожарной охраны, установка частей ограждения периметра» и «Строительство VIP терминала международного аэропорта «Самарканд»»

Ташкент – 2022г.

## 1. Общие сведения

### 1.1. Наименование проекта:

Контрольный обмер фактически выполненных объемов работ по объекту: «Снос зданий и сооружений на территории международного аэропорта Самарканд, перенос инженерных и коммуникационных сетей на другие территории аэропорта, а также строительство административных зданий, контрольно-пропускных постов, комплекса пожарной охраны, установка частей ограждения периметра».

### 1.2. Наименование проекта:

Контрольный обмер фактически выполненных объемов работ по объекту:  
«Строительство VIP терминала международного аэропорта «Самарканд»»

### 1.3. Заказчик:

АО «UZBEKISTAN AIRPORTS». р/с: 2021 0000 3051 1769 8001, Банк: АО «Национальный банк ВЭД РУ», МФО 00407, ИНН: 306646884, ОКЭД: 52230, Регистрационный код плательщика НДС: 326070006176.

### 1.4. Предположительные сроки оказания услуг по проекту:

Наименование услуг	Место выполнения	Предельный срок выполнения
Наименование проекта: 1 Контрольный обмер фактически выполненных объемов работ по объекту: «Снос зданий и сооружений на территории международного аэропорта Самарканд, перенос инженерных и коммуникационных сетей на другие территории аэропорта, а также строительство административных зданий, контрольно-пропускных постов, комплекса пожарной охраны, установка частей ограждения периметра». 2 «Строительство VIP терминала международного аэропорта «Самарканд»»	Город Самарканд, улица Ибн Сино 1	60 рабочих дней

### 1.5. Основание для реализации проекта:

Положение о порядке проведения контрольных обмеров на объектах строительства к Постановлению Кабинета Министров Республики Узбекистан от 03.11.2021г.

### 1.6. Организационный объем проекта:

Подрядный договор:

- № INNO-21/12/21 от 21.12.2021г.

- № EE-UZA-01 от 21 декабря 2021г. (приведен в приложении №1 к настоящему Техническому заданию).

Также может дополняться по мере реализации контрольного обмера по объекту.

### 1.7. Функциональный объем Проекта:



Все договоры, заключенные Заказчиком касательно объекта

1. «Снос зданий и сооружений на территории международного аэропорта Самарканд, перенос инженерных и коммуникационных сетей на другие территории аэропорта, а также строительство административных зданий, контрольно-пропускных постов, комплекса пожарной охраны, установка частей ограждения периметра»

2. Контрольный обмер фактически выполненных объемов работ по объекту:

«Строительство VIP терминала международного аэропорта «Самарканд»»

1.8. Страна оказания услуг:  
Республика Узбекистан.

1.9. Место (адрес) оказания услуг:

Услуги должны быть оказаны как на территории Заказчика, так и по необходимости в других местах, где будут представлены и защищены интересы Заказчика в рамках договора, ПСД и др.

2. Цели и задачи:

2.1. Проверка полноты и правильности подготовленной градостроительной документации и отчетности по объекту строительства;

2.2. Осуществление обмеров физических объемов фактически выполненных на объекте строительства работ на основании проектной документации, оферты и счета-фактуры о выполненных работах;

2.3. По результатам контрольного обмера определение фактического выполнения на основании договора подряда видов работ, предусмотренных проектной документацией, офертой и отчетами;

2.4. По результатам контрольного обмера указание случаев отклонения от проекта объемов фактически выполненных работ на объекте строительства;

2.5. Проверка объема, калькуляций, технических параметров и качества строительных материалов на объекте строительства на предмет их применения на основании официального соглашения между заказчиком и подрядной организацией, договора подряда, оферты, проектной документации и отчетов;

2.6. Проверка проведения испытаний фактически выполненных и отраженных в отчетах оборудования и систем коммуникаций;

2.7. Проверка наличия арифметических ошибок в отчетах и другие расчеты;

2.8. При необходимости защита интересов Заказчика и результатов проведенного контрольного обмера перед третьей стороной в соответствующих уполномоченных органах.

3. Основные условия:

- стоимость по договору должна быть ограничена фиксированной суммой, не подлежащей изменению в течение действия договора;
- наличие сертификата/лицензий/ Министерства строительства РУз. и иных ведомостей по выполнению поставленных задач в соответствии с настоящим ТЗ;
- наличие персонала с опытом в применении строительных норм ШНК к проектам;
- привлечение независимых специалистов в сфере строительства для проведения контрольного обмера фактически выполненных работ;
- опыт в строительном-монтажных и проектных работах;

- компетентность к выдаче заключений;
- стабильность команды и сохранение основных менеджеров, курирующих проект в течение всего срока действия договора;
- организация, проводящая контрольный обмер, несет ответственность за его результаты и защищает интересы Заказчика перед третьей стороной даже после истечения срока действия договора;
- язык оказания услуг: русский и/или узбекский.

#### 4. Результаты оказания услуг и порядок их сдачи и приемки:

##### 4.1. Исходным данными проекта должны являться:

- состав проектной команды;
- формирование списка рабочей группы;
- план-график работ по проекту.
- информационный запрос со списком необходимой информации.

##### 4.2. Результаты оказанных услуг оформляются в виде отчетов, заключений на оказание услуг.

##### 4.3. Приемка услуг исполнителя производится на основании актов сдачи-приемки выполненных работ, на основании результатов, утвержденных руководством Заказчика.

#### 5. Требования к составу закупочной документации:

Участник для участия в закупочной процедуре должен предоставить:

- предложение с указанием: подхода к выполнению проекта, используемой методологии, общей стоимости работ с выделением стоимости накладных расходов, стоимости и количества планируемых человеко-часов с привязкой к участникам проектной команды Участника;
- график реализации проекта с указанием сроков, этапов и основных отчетных документов по проекту;
- референс-лист с указанием не менее 3-х компаний, для которых Участником были оказаны услуги подобного класса сложности;
- информацию о специалистах, которые будут задействованы в данном проекте, с указанием Ф.И.О., квалификации, опыта работы на аналогичных проектах;
- копии квалификационных локальных и международных сертификатов (при наличии), подтверждающих компетентность специалистов по выполнению проекта.

#### 6. Требования к Участнику:

Исполнитель должен удовлетворять следующим требованиям:

- наличие сертификата/лицензий/ Министерства строительства РУз. и иных ведомств по выполнению вышеперечисленных поставленных задач;
- наличие персонала с опытом в применении строительных норм ШНК к проектам;
- привлечение независимых специалистов в сфере строительства для проведения контрольного обмера фактически выполненных работ;
- опыт в строительно-монтажных и проектных работах;
- компетентность в выдаче заключения;
- соблюдение конфиденциальности информации, получаемой в ходе деятельности;
- неизменности численности состава сотрудников до конца оказания услуг.
- организация, проводящая контрольный обмер, несет ответственность за его результаты и защищает интересы Заказчика перед третьей стороной в соответствующих уполномоченных органах;

#### 7. Требования по объему гарантий качества работ и услуг:

Участник должен описать гарантии качества работ и услуг, исходя из целевого направления и ожидаемого результата по завершению проекта.

## 8. Рекомендации по составлению предложения:

Участник должен описать свое понимание целей и задач проекта, функциональные и организационные рамки проекта, подходы к реализации проекта, этапы и результаты работ по проекту, график выполнения работ, сроки и стоимость выполнения работ, опыт реализации аналогичных проектов, планируемый персональный состав проектной команды и опыт руководителей и членов команды.

Участник может предложить альтернативную схему реализации проекта в целом либо частично, если, по его мнению, это приведет к снижению стоимости, либо получению большей ценности для Заказчика, даже если это вступает в противоречие с данным Техническим заданием. В этом случае необходимо детально описать такое альтернативное предложение и представить его в качестве дополнения.

### 8.1. Содержание ценового предложения:

Участник несет ответственность за предоставление достоверной информации и дополнительной документации для обеспечения глубокой и объективной оценки предложения. В данном разделе приведена предпочтительная структура предложения и описание содержания основных его разделов.

Структура предложения:

- Краткое содержание предложения;
- Цели и задачи проекта;
- Функциональные и организационные рамки проекта;
- Подходы к реализации проекта;
- Этапы работ по проекту;
- Стоимость и сроки выполнения работ;
- Проектный опыт и проектная команда;
- Подтверждение срока действия предложения;

#### 8.1.1. Краткое содержание предложения:

Данный раздел должен содержать краткий обзор предложения, изложение понимания Участника целей и задач проекта, краткое описание объема, этапов, сроков, стоимости и подходов к реализации проекта, квалификации Участника, а также любую другую информацию, которую Участник сочтет необходимым указать.

Если Участник готов предложить альтернативный подход к проекту, который, по его мнению, принесет дополнительные преимущества для Заказчика, информацию об этом необходимо привести в данном разделе со ссылкой на отдельный документ, либо раздел документа «Альтернативное предложение / дополнение».

Участник должен заполнить форму Анкету участника, приведенную в приложении №2 к настоящему Техническому заданию.

#### 8.1.2. Цели и задачи проекта:

Участник должен подробно и четко описать свое понимание целей и задач проекта, ожидаемых выгод в результате реализации проекта, путей их достижения в рамках проекта.

#### 8.1.3. Функциональные и организационные рамки проекта:

Участник должен описать, какие направления деятельности и связанный с ними функционал должны войти в объем проекта для достижения целей проекта.

#### 8.1.4. Подходы к реализации проекта

Участник должен подробно и четко описать, каким образом будут разрабатываться и реализовываться процессы.

Участник должен предоставить следующую информацию касательно предлагаемого им подхода по реализации каждой из фаз проекта:

– детально описать методологию и инструментарий, которые будут использоваться для реализации проекта;

– изложить подход к организации работ. Предложить организационную структуру проекта посредством представления организационной таблицы или схемы.

В случае необходимости предоставить информацию, которая является важной для успешной реализации проекта, и которая нигде более не упоминается.

#### 8.1.5. Этапы работ по проекту:

Участник должен предоставить в своем предложении:

– Детально описать предлагаемый рабочий план проекта и график реализации проекта с оценкой трудозатрат, выраженной в человеко- часах или месяцах, включая роли и уровень квалификации задействованных сотрудников.

– Структурировать план работы и график таким образом, чтобы в них были отражены этапы реализации проекта.

– Перечислить ключевые результаты работ для проекта по основным этапам.

– Консолидировать информацию об этапах и сроках реализации проекта в Графике выполнения работ по проекту с указанием результатов работ по каждому из этапов на основании опыта внедрения аналогичных проектов для компаний транспортной отрасли.

#### 8.1.6. Стоимость выполнения работ:

Для Заказчика предпочтительно предложение с фиксированной стоимостью полного внедрения проекта. Участник должен учесть все допущения при разработке данного предложения с фиксированной стоимостью.

Данный раздел предложения должен включать, но не ограничен следующей информацией:

– требования к квалификации сотрудников и соответствующие ей ставки с разбивкой по ролям или функциям сотрудников, задействованных в проекте.

Отдельной строкой необходимо указать все дополнительные накладные расходы, связанные с проектом.

#### 8.1.7. Проектный опыт и проектная команда:

Исполнитель в обязательном порядке должен предоставить следующую информацию:

– Наличие опыта реализации проектов в области проведения контрольных обмеров.

– Персональный состав проектной команды с указанием для каждого члена команды уровня квалификации.

- Основные уроки, извлеченные Исполнителем из предыдущих аналогичных проектов, и каким образом эти уроки будут использованы в подходе Исполнителя к реализации данного проекта.
- Согласие на выполнение всего объема работ в срок перед руководством Заказчика.

8.1.8. Подтверждение срока действия предложения:

Письменное подтверждение (письмо), налагающее на компанию Участник обязательства по предложению, и подтверждающее срок его действия до момента заключения договора в случае выбора Участник в качестве победителя, должно быть подписано партнером/директором Участника или официально уполномоченным сотрудником и предоставлено вместе с предложением.

9. Ответственность Участника за надлежащую подготовку предложения:

Тщательная подготовка предложения в соответствии с требованиями, изложенными в настоящем документе, является ключевым фактором для обеспечения объективной и своевременной оценки предложения Участника. Неполная, либо недостоверная информация будет препятствовать процессу оценки и может снизить шансы Участника на успех. Качество предложения Участника будет рассматриваться как показатель его способностей и заинтересованности в предлагаемом проекте.

Заказчик не несет никаких обязательств перед Участником по оплате за информацию, полученную в ответ на данный документ. Данный документ не накладывает на Заказчика никаких обязательств ни по оплате затрат Участника, понесенных в связи с подготовкой или предоставлением предложения, ни по заключению договора на оказание услуг.

Кроме заполнения и подписания официальной формы Участником, предложение должно включать подтверждение того, что требования Заказчика понятны, и что предлагаемое решение соответствует либо превосходит предъявленные Заказчиком требования. К тому же, предложение должно четко указывать любые корректировки, специальные условия, отклонения либо исключения, применяемые по отношению к любым техническим и ценовым требованиям, содержащимся в данном документе.

**К Техническому заданию прилагается: приложение №1**

- № INNO-21/12/21 от 21.12.2021г.
- № EE-UZA-01 от 21 декабря 2021г.

«Исполнитель»  
ООО «Центр экспертизы и контроля  
строительства»

Директор:  
Хаятов Ж.Х



«Заказчик»  
АО «Uzbekistan Airports»

Председателя Правления  
Джураева Р.Ф.



**Перечень необходимых документов, предоставляемых Заказчиком,  
для проведения контрольного обмера**

1. Приказ о назначении представителя или представителей от Заказчика для участия в контрольном обмере и подписания актов.
2. Документы, являющиеся основанием для производства строительно-монтажных работ (СМР).
3. Реестр выполненных работ по подрядчикам в разрезе месяцев.
4. Проектно-сметная документация (ПСД) с учетом задания на проектирование и дефектных актов.
5. Экспертное заключение вневедомственной экспертизы на ПСД.
6. Договор на выполнение строительно-монтажных работ.
7. Справки счет-фактуры о стоимости выполненных СМР, с расшифровкой по видам работ.
8. Акты на скрытые и демонтажные работы, а также приходные документы годных материалов по демонтажным работам.
9. Исполнительные схемы, технические и исполнительные документы.
10. Оферты подрядных организаций, выигравших конкурсные торги (с учетом конкурсных документов), протокол тендерной комиссии об определении победителя торгов, в необходимых случаях оферты других участников торгов.
11. Накопительные по Актам выполненных работ (с электронной версией).

**Перечень необходимых документов, предоставляемых Подрядчиком,  
для проведения контрольного обмера**

1. Приказ о назначении представителя или представителей от Подрядчика для участия в контрольном обмере и подписания актов.
2. Реестр выполненных работ по подрядчикам в разрезе месяцев.
3. Договор на выполнение строительно-монтажных работ (СМР).
4. Справки счет-фактуры о стоимости выполненных СМР, с расшифровкой по видам работ (с электронной версией).
5. Накладные и счет-фактуры по использованным строительным материалам и изделиям.
6. Калькуляции на изготовленные и использованные на строительстве изделия и материалы.
7. Расчеты или основывающие документы по прочим расходам подрядной организации.
8. Расчеты на транспортные и заготовительно-складские расходы.
9. Акты на скрытые и демонтажные работы, а также приходные документы годных материалов по демонтажным работам.
10. Исполнительные схемы, технические и исполнительные документы.
11. Оферты подрядных организаций, выигравших конкурсные торги (с учетом конкурсных документов), протокол тендерной комиссии об определении победителя торгов, в необходимых случаях оферты других участников торгов.
12. Накопительные по Актам выполненных работ (с электронной версией).

**«Исполнитель»  
ООО «Центр экспертизы и контроля  
строительства»**



**Директор:**

**Хаятов Ж.Х.**

**«Заказчик»  
АО «Uzbekistan Airports»**

**Председателя Правления  
Джураева Р.Ф.**



ДОКУМЕНТ  
ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Подписал: **Nurmatov Timur**  
Дата подписания: 30.11.2022 12:06:55