

ООО "TOSHTEMIRYO'LLOYIHA"

Договор № 159933

**по объекту: «Проект строительства подъездного
железнодорожного пути к территории
Наманганской свободной экономической зоне»**

Ташкент – 2023г.

ДОГОВОР №159933
на разработку проектно-изыскательской продукции

г. Ташкент

от «12» января 2023г.

ООО «TOSHTEMIRYO'LLOYINA», именуемый в дальнейшем «Подрядчик», в лице Директора **Рузиева Р.С.**, действующего на основании Устава, с одной стороны, и Заместитель главного инженера дирекции капитального строительства **Тоштемиров У.М.**, действующего на основании доверенности №31-ЮР от 04.01.2023г., именуемый в дальнейшем «Заказчик» с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА.

1.1. Заказчик поручает, а Подрядчик принимает на себя выполнение следующих работ, являющихся проектно-изыскательской продукцией (в дальнейшем ПИР) по объекту:

«Проект строительства подъездного железнодорожного пути к территории Наманганской свободной экономической зоне»

1.2. Содержание и объёмы работ в целом в соответствии с календарным планом и требования к ним определяются прилагаемым к договору заданием на проектирование (Задание на проектирование составляется Заказчиком на основании п.4. ПКМ РУз 15.05.2017 г. №285). При необходимости задание составляется совместно с Подрядчиком, составляющим неотъемлемую часть настоящего договора.

1.3. Сроки и продолжительность выполнения отдельных этапов (разделов) определяются календарным планом проведения работ (Приложение №2).

1.4. Подрядчик приступает к выполнению работ со дня поступления авансового платежа и предоставления всех исходных данных для проектирования, что является датой начала работ.

1.5. В случае задержки Заказчиком суммы авансового платежа более чем на 30 календарных дней, за Подрядчиком остается право пересмотра стоимости и даты завершения и сдачи проектных работ, а также вопрос о расторжении договора в одностороннем порядке.

2. ПОРЯДОК СДАЧИ – ПРИЕМКИ РАБОТ.

2.1. При исполнении условий договора Подрядчик передаёт Заказчику готовую продукцию, согласованную со всеми причастными организациями и ведомствами, в том числе по этапам (разделам), обусловленным договором, согласно ст. 687, ст. 688 Гражданского кодекса РУз, п.18 Постановления Кабинета Министров РУз №395 от 12.09.2003 г. «О мерах по совершенствованию механизма хозяйственных отношений в капитальном строительстве», п. 1.1 ШНК 1.03.03-16, что оформляется сопроводительными документами Подрядчика, актом сдачи-приёмки работ, счёт-фактурой. При этом акт сдачи-приёмки работ, счёт-фактура направляются в электронной форме.

2.2. Заказчик в течение 10 календарных дней с момента получения готовой продукции при отсутствии письменного мотивированного отказа обязан в электронной форме принять акт сдачи-приёмки работ и счёт-фактуру.

2.3. В случае мотивированного отказа Заказчиком от проектной продукции по согласованию сторон составляется двухсторонний акт с перечнем необходимых доработок и сроков их выполнения. Установленные сроки на доработку проектной документации не освобождают Подрядчика от ответственности, указанной в п.4.1.

2.4. В случае несвоевременной оплаты работ по этапам, после принятия акта сдачи-приёмки работ или промежуточного акта на выполненные объёмы работ, а также счёт-фактуры, Подрядчик имеет право не выдавать Заказчику проектную продукцию.

2.5. В спорных случаях возникший вопрос по качеству выполненных работ решается независимой экспертизой.

3. СТОИМОСТЬ РАБОТ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ.

3.1. Стоимость работ, выполняемых Подрядчиком по настоящему договору, определённая протоколом согласования договорной цены на проектно-изыскательскую продукцию (Приложение №1), составляет:

1 400 006 550 сум. (Один миллиард четыреста миллион шесть тысяч пятьсот пятьдесят сум.), в том числе НДС 12% - 150 000 702 сум.

3.2. Стоимость работ пересматривается в случаях:

- по инициативе Заказчика в связи с изменением объёмов работ;
- уточнения и изменения остаточных объёмов работ на второй и последующие годы;
- изменения стоимости строительства объекта в сторону увеличения.
- по инициативе Подрядчика в связи с задержкой авансового платежа и оплаты текущего объема работ в сторону увеличения;

Стоимость работ при этом оформляется дополнительным соглашением к настоящему договору между Заказчиком и Подрядчиком.

3.3. Заказчик перечисляет Подрядчику авансовый платеж в размере **15%** от общей договорной стоимости согласно календарному плану работ (Приложение №2), что составляет **210 000 982 сум**

3.4. Текущие оплаты по этапам осуществляются ежемесячно за выполненные и подтверждённые Заказчиком объёмы проектно-изыскательских работ.

- 3.5. Оплата Заказчиком осуществляется в течение 10 банковских дней со дня принятия в электронной форме счёт-фактуры и акта сдачи-приёмки работ.
- 3.6. Заказчику основанием для оплаты служит настоящий договор, принятый акт сдачи-приёмки работ, промежуточный акт на выполненные объёмы работ по этапам и счёт-фактура. Оплата производится путём предъявления платежного поручения в банк.
- 3.7. По завершению всех работ, оговорённых в настоящем договоре, Заказчик обязан полностью оплатить Подрядчику всю сумму согласно подписанным актам сдачи-приёмки работ и счёт-фактурам, с учётом авансового платежа.

4. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА ПОДРЯДЧИКА И ЗАКАЗЧИКА.

- 4.1. Подрядчик для выполнения работ, предусмотренных в разделе 1 настоящего договора, обязуется:
- 4.1.1. Выполнить своими и (или) привлечёнными силами все работы в объёмах и сроки, предусмотренные в настоящем договоре и календарном плане работ (Приложение №2);
- 4.1.2. Выполнить в полном объёме, а также в соответствии с выданным техническим заданием, техническими условиями, ШНК 1.03.01-16 и другими нормативными документами обязательства, предусмотренные настоящим договором.
- 4.1.3. Нести полную имущественную ответственность перед Заказчиком за надлежащее исполнение всех работ собственными силами и субподрядчиками и передачу проектной продукции по настоящему договору.
- 4.2. Заказчик обязуется:
- 4.2.1. Предоставить Подрядчику все исходные данные, необходимые для выполнения проектных и изыскательских работ, согласно законодательству Республики Узбекистан, предоставляются Заказчиком в сроки, предусмотренные календарным планом работ (приложение №2).
- 4.2.2. Производить своевременную предоплату, поэтапную и окончательную оплату выполненных работ.
- 4.2.3. Заказчик после получения договора в течение 10-ти банковских дней обязан оформить в установленном порядке договор или возратить Подрядчику с обоснованием отказа.
- 4.2.4. Заказчик обязан обеспечить безопасность специалистов Подрядчика во время выполнения инженерно-изыскательских, обследовательских и других видов работ на своей территории.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН ЗА НАРУШЕНИЕ ДОГОВОРНЫХ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ

- 5.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение договорных обязательств по настоящему договору, Подрядчик и Заказчик несут материальную ответственность в соответствии с действующим законодательством РУз и настоящим договором.
- 5.2. За нарушение сроков выполнения отдельных этапов или работы в целом по вине Подрядчика, последний уплачивает Заказчику пеню в размере 0,1 % неисполненной части обязательств по этапу за каждый день просрочки, но не более 10% стоимости недоставленного, невыполненного отдельного этапа работ.
- 5.3. За несвоевременную оплату за выполненный объём работ, Заказчик уплачивает Подрядчику пеню 0,1% от стоимости работ этапа за каждый день просрочки, но не более 10% от стоимости работ этапа.
- 5.4. В случае поставки некомплектной продукции по этапам в сроки, оговорённые в календарном плане работ (Приложение №2), Подрядчик обязан доукомплектовать продукцию в срок, указанный Заказчиком.
- 5.5. Заказчик до доукомплектования проектной продукции по этапам может не производить оплату проектной продукции за тот этап, который не соответствует требованиям договора.
- 5.6. Подрядчик берёт на себя ответственность за качество проектной документации, а также за утерянныe выгоды Заказчика в соответствии с Законодательством Республики Узбекистан.
- 5.7. По вопросам, не указанным в настоящем разделе стороны будут руководствоваться законом Республики Узбекистан «О договорно правовой базе деятельности хозяйственных субъектов»
- 5.8. Уплата неустойки (штрафов, пени) не освобождает стороны от выполнения принятых на себя обязательств по настоящему договору.

6. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ.

- 6.1. Расторжение или изменение условий настоящего договора, а также разрешение споров по настоящему договору производится мирным путем – ведением переговоров.
- 6.2. При не достижении соглашения, спорные вопросы между сторонами решаются Ташкентским межрайонным экономическим судом.

7. ДРУГИЕ УСЛОВИЯ.

- 7.1. В случае задержки поступления авансового платежа, невыдачи Заказчиком исходных данных в сроки, предусмотренные календарным планом работ (Приложение №2), а также при задержке оформления договора соответственно сроки выполнения этапов продлеваются на время задержки от установленного срока выполнения работ Подрядчиком.

7.2. Допускается досрочная поставка проектной продукции с опережением календарного плана выполнения работ (Приложение №2). Срок оплаты работ по договору сдвигается на период, соответствующий времени опережения сдачи работ без дополнительного соглашения.

7.3. Не предусмотренные в настоящем договоре условия и требования регулируются действующим законодательством Республики Узбекистан.

7.4. К настоящему договору прилагаются:

- 1) Протокол согласования о договорной цене на проектно-изыскательскую документации (работы, услуги) (Приложение №1);
- 2) Календарный план работ (Приложение №2);
- 3) Пояснительная записка (Приложение №3);
- 4) Сводная смета (Приложение №4);

8. ФОРС-МАЖОРНЫЕ ОБСТОЯТЕЛЬСТВА.

8.1. В случае наступления обстоятельств форс-мажора (пожар, наводнение, землетрясение, война и т. п.), независящих от воли сторон и препятствующих исполнению обязательств по настоящему договору, сроки таких обязательств соразмерно отодвигаются на время действия обстоятельств форс-мажора.

8.2. Стороны обязаны немедленно в 5-ти дневной срок известить друг друга о наступлении и прекращении обстоятельств форс-мажора. Не уведомленные или несвоевременное уведомление лишает сторону права ссылаться на любое вышеуказанное обстоятельство как основание, освобождающее от ответственности за неисполнение обязательств.

8.3. Если обстоятельства форс-мажора будут длиться более 3-х месяцев, то любая из сторон вправе расторгнуть настоящий договор, письменно уведомив другую сторону за 30 дней о своём намерении.


8.4. Основанием для признания форс-мажорных обстоятельств являются справки уполномоченных на то соответствующих государственных органов.

9. СРОКИ ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА.

9.1. Срок действия договора устанавливается с момента его подписания и действует до полного исполнения сторонами договорных обязательств.

9.2. Настоящий договор составлен в двух экземплярах (по одному для каждой стороны), имеющих одинаковую юридическую силу.

10. ПОЧТОВЫЕ И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН.

ООО «Toshtemiryo'lloyiha»	
100060, г.Ташкент, Мирабадский р-н, улица Т.Шевченко 7	
р/с: 20208000700106259001 в Ал-Хорезмийском филиале УзПСБ г.Ташкента	
МФО: 00440 ИНН: 201051975 ОКЭД: 71110 КПП: 326 010 006 753	
Тел: (71)-237-86-56, факс: (71) 256-50-18	

«Подрядчик»

Директор
ООО "Toshtemiryo'lloyiha"

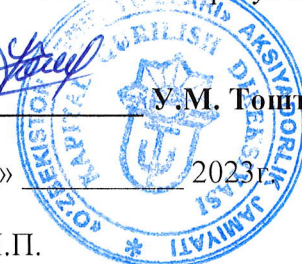


Р.С. Рузиев
« _____ » 2023г.
М.П. 

«Заказчик»

Заместитель Главного инженера ДКС
АО «Ўзбекистон темир йўллари»



У.М. Тоштемиров
« _____ » 2023г.
М.П. 

ПРОТОКОЛ
(соглашения о договорной цене)
по договору №159933 от 12.01.2023г.

**по объекту: «Проект строительства подъездного железнодорожного пути
к территории Наманганской свободной экономической зоне»**

Мы, нижеподписавшиеся от лица Заказчика – Заместитель главного инженера дирекции капитального строительства **Тоштемиров У.М.** и от лица Подрядчика – Директор ООО «Toshtemiryo'lloyiha» **Рузиев Р.С.** удостоверяем, что сторонами достигнуто соглашение о величине договорной цены на выполнение работ по договору в сумме:

1 400 006 550 сум. (Один миллиард четыреста миллион шесть тысяч пятьсот пятьдесят сум.), в том числе НДС 12% - 150 000 702 сум.

Приложение №2 к договору №159933 от «12» января 2023г.

КАЛЕНДАРНЫЙ ПЛАН РАБОТ

Наименование работ по договору и основных этапов его выполнения	Сроки выполнения		Расчетная цена, сум в % к договорной цене
	начало	окончание	
1	2	3	4
«Проект строительства подъездного железнодорожного пути к территории Наманганской свободной экономической зоне»	Дата поступления аванса и предоставления исходных данных для проектирования	После предоставления всех необходимых исходных данных заказчиком 45 рабочий дней	1 400 006 550 сум. 100%, в том числе НДС 150 000 702 сум. 12%

ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

При отсрочке даты поступления аванса на расчётный счёт «Подрядчика», «Подрядчик» в праве откорректировать календарный план работ.

«Подрядчик»

Директор
ООО "Toshtemiryo'lloyiha"


_____ **Р.С. Рузиев**

« _____ » _____ 2023г.

М.П.



«Заказчик»

Заместитель Главного инженера ДКС
АО «Ўзбекистон темир йўллари»


_____ **У.М. Тоштемиров**

« _____ » _____ 2023г.

М.П.



Пояснительная записка

Договор №159933 от 12.01.23г. составлен на основании протокола закупочной комиссии по конкурсу лот №159933 разработка рабочего проекта по объекту «Проект строительства подъездного железнодорожного пути к территории Наманганской свободной экономической зоне».

Главный инженер проекта



Ф.Х. Хафизов

СВОДНАЯ СМЕТА

по объекту: «Проект строительства подъездного железнодорожного пути к территории Наманганской свободной экономической зоне»

Наименование проектной организации:

ООО "Toshtemiryo'lloyiha"

Наименование организации

ДКС АО «Ўзбекистон темир йўллари»

№ п.п.	Перечень выполняемых работ	Характеристика проектируемого объекта	Ссылка на № смет	Стоимость работ, сум			
				Топографических	Геологических	Проектных	Всего
1	2	3	4	5	6	7	
1	Топографические работы	ООО "Toshtemiryo'lloyiha"	--	65 000 000	--	--	65 000 000
2	Геологические работы	ООО "Toshtemiryo'lloyiha"	--	--	40 000 000	--	40 000 000
3	Проектные работы	ООО "Toshtemiryo'lloyiha"	--	--	--	1 120 005 848	1 120 005 848
4	Авторский надзор	ООО "Toshtemiryo'lloyiha"	--	--	--	25 000 000	25 000 000
Всего:							1 250 005 848
НДС 12%				1 250 005 848 x 0,12			150 000 702
Итого по объекту:							1 400 006 550

Итого по объекту: 1 400 006 550 сум. (Один миллиард четыреста миллион шесть тысяч пятьсот пятьдесят сум.), в том числе НДС 12% - 150 000 702 сум.

Главный инженер
ООО "Toshtemiryo'lloyiha"



Ибраев Ч.В.

Главный инженер проекта

Хафизов Ф.Х.